

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 25. 3. 2026 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 4/2026

Č.j.: 0803 / 2026 -1

Přítomni: Daniela Javorčková, Milan Mudra, Helena Doležalová, Magda Kindlová, Jiří Schwarz, Jakub Plášek, Eva Gallatová, Hana Hejná, Jiří Blesk, Dušan Macoun

Omluveni: Jan Mrkvička

Pořizován audiozáznam. Zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města. V době zahájení přítomno 10 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Veřejnost – přítomno 10 osob.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:30 hod. starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková a dále je řídila (*dále jen „předsedající“*).

2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Předsedající navrhla jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2a) byl schválen.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Helenu Doležalovou a Dušana Macouna.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Helenu Doležalovou a Dušana Macouna.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2b) byl schválen.

3. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající informuje, že hodlá předložit bod k doplnění a změně návrhu programu jednání zastupitelstva.

Bod č. 7 – se dává pouze na vědomí. Jedná se o navazující smlouvu o poskytnutí servisních služeb.

Bod č. 11 byl nově rozdělen na body 11 a) a 11 b)

a) Schválení zapsání zájemce do registru čekatelů na byt v DPS

b) Přidělení bytu č. 24 [REDACTED].

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu zařazuje bod č. 11b) DPS – Přidělení bytu č. 24 [REDACTED] na program zasedání.

Bod č. 11 byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 14. Rozpočtové opatření č. 2/2026

11. DPS Buštěhrad a) schválení zapsání zájemce do registru čekatelů na byt
b) Přidělení bytu č. 24 p. [REDACTED]
12. ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad - schválení financování mozaiky z investičního fondu školy
13. Rekonstrukce východního křídla buštěhradského zámku – Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo – doměrky
14. Rozpočtové opatření
15. Zpevnění břehu Dolního rybníka vrbovými hatěmi – výběr dodavatele
16. INTERNÍ SMĚRNICE MĚSTA Buštěhrad pro udělování souhlasu s přesahem zateplení na pozemky města a pro stanovení jednorázové náhrady + vzory dokumentů
17. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6004213 mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Ungerer s. r. o – umístění vedení na pozemcích parc. č. 1675, 245/1, 215/19, 260/1, 15/1, 60/4, 12, 281, 249 a 31/1, v k.ú. Buštěhrad
18. Prohlášení zastupitelstva ke kauze útulku Bouchalka
19. Obecná diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 4/2026.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen.

4. Schválení zápisu č. 3/2026

K zápisu ze zasedání č. 3/2026 nebyly vzneseny ze strany zastupitelů ani občanů žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 3/2026.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

5. Schválení zpětného odkupu dlažebních kostek z akce Kladenská – průtah

Předsedající informuje o záměru odkoupit vytěžené dlažební kostky z ulice Revoluční, které budou vytěženy v rámci akce „Revitalizace Kladenské ulice“. Dodavatel má povinnost nabídnout odkup nejdříve městu. Odhad objemu vytěžených kostek je 800 m³. V příštím roce bude dále ještě vytěženo cca 1000 m³. Dodavatel díla zužitkuje pouze 70 m³ kostek pro zhotovení parkovacích zálivů na Kladenské. Návrh ceny je 1500 Kč za 1 tunu. (Cena se běžně pohybuje 4000 Kč za 1 tunu). Navrhuje odkoupení prvních 800 m³ za cenu 1 500 Kč za 1 t, tedy za celkovou odhadovanou cenu 4 000 000 Kč. Vytěžený materiál navrhuje použít na místech ve městě, např. v ulicích: Husova, plácek před Kinem, parkoviště před Sportcentrem, plácek a kousek komunikace před ZUŠ, parkoviště na zámku, panelová cesta u kapličky a další.

Diskuze: J. Schwarz; kde bude materiál uskladněn? D. Javorčková; u pily. H. Doležalová; jaká bude cena pokládky? J. Plášek; poptáme se, ale běžná cena je cca 700 Kč – 1000 Kč/m². Kdybychom kostky nepoužili, prodáme je. J. [REDACTED] 1500 Kč je včetně dopravy? D. Javorčková; bere to tak, že ano, nebude se materiál vozit daleko, jen vedle pily. J. Plášek; předpokládá, že doprava nebude účtována. [REDACTED]; celková cena 4 000 000 Kč je s DPH nebo bez? D. Javorčková; s DPH, ale jde zatím jen o odhad ceny. Pokud by se cena lišila, dáme opět zastupitelstvu ke schválení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zpětný odkup žulových dlažebních kostek z akce „Revitalizace Kladenské ulice – průtah“ v objemu 800 m³ za cenu 1500 Kč/1 t, celková cena 4 000 000 Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: J. Schwarz

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

6. Zásady participativního rozpočtu pro rok 2026

J. Plášek informuje o záměru města vyčlenit z rozpočtu Města Buštěhradu 2 mil. Kč na participativní rozpočet. Občané i organizace tak mohou předkládat vlastní návrhy projektů, hlasovat o nich a sledovat jejich realizaci. Cílem je podpořit komunitní spolupráci, zapojit veřejnost do rozhodovacího procesu a zlepšit kvalitu života ve městě. Pro rok 2026 je na projekty vyčleněna částka 1 750 000 Kč včetně DPH. Zbýlých 250 000 Kč bude použito na dofinancování nedokončeného projektu. Navrhované projekty mají mít hodnotu od 15 000 Kč do 360 000 Kč. Harmonogram;

Od 1. 4. 2026–30. 6. 2026 podávání návrhů, posouzení proveditelnosti proběhne od dubna do 14. 5. 2026, veřejná diskuze bude vedena mezi 15. 5. 2026–31.5.2026. Hlasování proběhne od 1. 6. 2026 do 14. 6. 2026, vyhlášení výsledků bude 30. 6. 2026. Realizace vybraných projektů bude červenec 2026–červen 2027, případně déle, v závislosti na náročnosti projektu. Zásady budou zveřejněny na webových stránkách Města Buštěhradu. Pokud chce kdokoliv cokoli konzultovat, může se obrátit písemně na koordinátora Mgr. Jakuba Pláška. E-mail: prome@mestobustehrad.cz.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Zásady participativního rozpočtu pro rok 2026.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

7. SMLOUVA O DÍLO na poskytování servisních služeb na VIS Varovný informační systém

Předsedající informuje, že se jedná o servisní služby, které musí provádět dodavatel VIS, který je zároveň i provozovatelem. Nelze tedy vybírat z více dodavatelů. Navrhuje vzít na vědomí.

Diskuze: 0

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8. Retenční nádrž ve sportovním areálu – výběr dodavatele

Předsedající předkládá návrh na výběr dodavatele na dodávku retenční nádrže pro fotbalové kabiny ve sportovním areálu. Poptávka byla zaslána na tři firmy, odpověděly dvě;

1) firma Termogas profibau s.r.o., nabídková cena 398 034 Kč s DPH

2) Ďurik Inc. s.r.o., nabídková cena 385 601,43 s DPH.

Následně ještě proběhla poptávka, ale o tuto dodávku nebyl ze strany větších firem zájem. Předsedající informuje, že nechala nabídky posoudit TDI, Ing. Marka Košatku, který sdělil, že rozdíl mezi cenami není vysoký, přičemž Termogas profibau je schopen zakázku zrealizovat ihned, a jeho nabídka je co do zhotovení kvalitnější. Doporučuje tedy zvolit firmu Termogas profibau. Město chce mít práce hotovy do konce dubna 2026.

Diskuze: Z auditoria; fotbalisté ze svých prostředků v minulosti kupovali 3 retenční nádrže. Zde se jedná o objem 20 m³, je to málo. M. Mudra; jedná se o zachyt vody pouze ze střechy kabin. Z auditoria; podle jeho názoru toto nebude stačit pro hřiště. D. Javorčeková; je zde ještě studna. Z auditoria; ano, ale ne příliš vydatná. Kam se poděly tři retenční nádrže? D. Javorčeková; v rámci demolice kabin byly rozřezány a dány do šrotu, zhotovitel zlikvidoval za odvoz. M. Mudra; podle vyjádření vedoucího SK Buštěhrad byly nádrže v katastrofálním stavu, vodu se z nich už nedalo čerpat, byly značně zrezavělé a díky tomu se neustále zanášely filtry čerpadel. Podle jeho názoru byly již za hranicí životnosti. Kdysi byly na hřišti odloženy společnosti Hutní montáže Ostrava. [REDAKCE]; jaká je investice do zabezpečovacího systému? Minule chtěl přehled investic do kabin, zatím nic neviděl. D. Javorčeková; zatím jsme to nestihli zveřejnit na webu, ale informace tam dostupná bude.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr dodavatele na dodávku retenční nádrže ve sportovním areálu, firmu Termogas profibau, za nabídkovou cenu 398 034 Kč s DPH.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: M. Kindlová

Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

9. Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1683 v k. ú. Buštěhrad o výměře 39 m²

Předsedající předkládá žádost paní Homolové o odkoupení části pozemku, dle nového GP 1683/2. jedná se o část pozemku, který využívají TS města. Pozemek sousedí s jejím pozemkem. Zavázala se k opravě zdi mezi pozemky. Akceptuje cenu 3 000,- Kč /m². Předsedající informuje, že TS tuto část pozemku příliš nevyužívají. Navrhuje odprodej schválit.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1683 v k. ú. Buštěhrad dle nového geometrického plánu č. 1683/2, o výměře 39 m².*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 byl schválen.

10. Prodloužení nájemních smluv v městských bytech

Předsedající předkládá ke schválení návrh na prodloužení nájemních smluv v sociálních bytech města. Jedná se o:

- a) rodinu ██████████, smlouva na dobu určitou na rok, nová smlouva opět na dobu určitou, od 8. 4. 2026 do 7. 4. 2027, jedná se o byt č. 2 v č. p. 128 Starý Hrad.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nájemní smlouvu na byt č. 2 v č. p. 128 ██████████ od 8. 4. 2026 do 7. 4. 2027.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10a) byl schválen.

- b) Rodina ██████████, smlouva na dobu určitou od 1. 4. 2026 do 31. 3. 2027, byt č v č. p. 128, Starý Hrad.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nájemní smlouvu na byt v č. p. 128 ██████████ od 1. 4. 2026 do 31. 3. 2027.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10b) byl schválen.

- c) ██████████ v č. p. 65 Palackého, návrh prodloužit smlouvu o tři měsíce, smlouva končí 31. 3. 2026. Navrhuje smlouvu uzavřít od 1. 4. 2026 do 31. 7. 2026, mají všechny poplatky uhrazeny.

Diskuze: J. Schwarz; nedochází tam k černému odběru elektřiny? D. Javorčková; ne, k tomuto nedochází.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nájemní smlouvu na byt v č. p. 65 Palackého pro ██████████ od 1. 4. 2026 do 31. 7. 2026.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: J. Schwarz

Návrh usnesení č. 10c) byl schválen.

11. DPS Buštěhrad

- a) schválení zapsání zájemce do registru čekatelů na byt

b) přidělení bytu č. 24 p. [REDAKCE]

Předsedající informuje o žádosti ředitelky DPS Buštěhrad o a) schválení zapsání zájemce do registru čekatelů na byt v DPS. Jedná se o paní [REDAKCE] Buštěhrad. Paní [REDAKCE] splňuje podmínky pro zařazení do registru uchazečů, S a Z výbor doporučuje.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje:

a) zapsání zájemkyně [REDAKCE]

[REDAKCE], do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11a) byl schválen.

Dále žádá ředitelka DPS za

b) schválení přidělení bytu č. 24 v DPS Buštěhrad [REDAKCE]

[REDAKCE]. Do registru uchazečů byla zapsána dne 24. 9. 2025.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje:

b) přidělení bytu č. 24 v DPS Buštěhrad [REDAKCE]

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11b) byl schválen.

12. ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad - schválení financování mozaiky z investičního fondu školy

Předsedající informuje o žádosti ředitele ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad o schválení použití prostředků z investičního fondu na financování realizace mozaiky na průčelí vchodu do ZŠ Oty Pavla, stará budova. Na tomto fondu má škola dostatečné prostředky. Náklady na realizaci díla manžely Jarošovými činí 220 000 Kč. Předsedající navrhuje požadavek schválit. Návrh mozaiky je přílohou stejně jako rozpočet.

Diskuze: K dílu se vyjadřují manželé Jarošovi.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje použití prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad ve výši 220 000 Kč na financování realizace mozaiky v průčelí vchodu staré budovy ZŠ v ulici Tyršova.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen.

13. Rekonstrukce východního křídla buštěhradského zámku – Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo – doměrky

Předsedající informuje, že v průběhu období leden 2026 až březen 2026 probíhala finální kontrola kompletních nákladů stavby rekonstrukce východního křídla zámku Buštěhrad ze strany supervizora MPO, společnosti FRAM Consult, a to na korunu přesně. Částka je 122 455 601,25 Kč. Dodatek č. 7 byl již jednou schválen, ale tyto doměrky musí být do Dodatku zahrnuty. Rozdíl ve vypočtené částce od zhotovitele a vypočtené částce supervizora je 40 159,81 Kč bez DPH, 48 593, 37 Kč s DPH. Tuto částku Město Buštěhrad doplatí zhotoviteli.

Diskuze: J. Blesk; co je to za částku? D. Javorčková; jsou to vícepráce. Firma AVERS Chládek chtěla ponechat Dodatek v původním znění, supervizor však s ohledem na čerpanou dotaci na přesném vyčíslení trval. [REDAKCE]; když se schvaloval Dodatek č. 7, předsedající hovořila o tom, že bude muset jednat s projektanty, zahájila se debata? D. Javorčková; ano, debatu jsme zahájili, je to v procesu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo rekonstrukce východního křídla zámku Buštěhrad– doměrky ve výši 48 593,37 Kč včetně DPH.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 byl schválen.

14. Rozpočtové opatření

Předsedající předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 2. Vyskytla se potřeba upravit rozpočet, protože ČEZ zahájil v rámci revitalizace Hřebečské ulice stavbu přeložky VN mezi ulicemi Okružní a Sluneční. I když revitalizace Hřebečské ještě neprobíhá, ČEZ má naplánovanou přeložku a zahajuje stavbu. Na tuto stavbu bude muset město uhradit náklady ve výši 1 817 000 Kč. Prostředky jsou přesunuty z rozpočtu na fasádu středního křídla zámku Buštěhrad, tato investice se letos nezrealizuje.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.14 byl schválen.

15. Zpevnění břehu Dolního rybníka vrbovými hatěmi – výběr dodavatele

Předsedající informuje o záměru zpevnit břehy rybníka vrbovými hatěmi. Tato technika je používána jako přirozené zpevnění břehů rybníků a vodních toků. Finance na tuto akci se přesouvají v rozpočtu z prostředků na úpravu zeleně v ulicích, navazujících na Kladenskou, ale s ohledem na stavbu, která bude probíhat, není účelné vynaložit finance na úpravu zeleně. Zpevnění provede firma Jaroslav Kašpárek, nabídková cena je 312 500 Kč bez DPH.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr dodavatele na zhotovení vrbových hatí na zpevnění břehu rybníka Buštěhrad v délce 57 metrů firmu Jaroslav Kašpárek za nabídkovou cenu 312 500 Kč bez DPH.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.14 byl schválen.

16. INTERNÍ SMĚRNICE MĚSTA Buštěhrad pro udělování souhlasu s přesahem zateplení na pozemky Města Buštěhrad a pro stanovení jednorázové náhrady + vzory dokumentů

Předsedající informuje o nutnosti přijetí opatření pro případy, kdy majitelé nemovitostí ve městě v rámci energetických úspor pořizují zateplení svých nemovitostí, a v mnoha případech se tak děje na úkor majetku Města Buštěhrad. Jedná se o přesahy zateplení fasád do pozemků ve vlastnictví Města Buštěhradu, ať už do zelených ploch, příkopů nebo hlavně místních komunikací a chodníků. Chodníky jsou tak zúženy a Město by bylo nuceno následně řešit tuto situaci rozšířením chodníků. V mnoha případech ale tento postup není s ohledem na prostor možný, proto je potřeba stanovit pro tyto případy pravidla, jak postupovat. Jednou z možností je odprodej částí pozemků, což je pro Město nevýhodné. Další možností jsou zřízení věcných břemen, a následný zápis do katastru nemovitostí, k této variantě by bylo možno přistoupit v ojedinělých případech, kdy zateplení zabírá velkou plochu pozemků ve vlastnictví Města. Pro ostatní případy je variantou uplatnění jednorázového poplatku za přesah do pozemků města, a to ve výši 3 000 Kč/m², podle geometrického zaměření, stanoveným interní směrnici Města Buštěhradu, doplněno Dohodou o souhlasu s přesahem zateplení a o jednorázové úhradě. Interní směrnice obsahuje parametry, které musí být dodrženy, a to zejména maximální přesah do pozemku 25 cm v místech, kde není komunikace, a max. 10 cm přesah nad část místní komunikace (doporučuje se zvolit jiný materiál k zateplení s lepší kvalitou zateplení v menším přesahu).

Diskuze: D. Javorčková; mnoho obyvatel přistoupilo k zateplení a nepožádali Město o souhlas s přesahem. J. Blesk; od kdy bude toto v platnosti? D. Javorčková; od zítra 26. 3. 2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje interní směrnici Města Buštěhrad pro udělování souhlasu s přesahem zateplení na pozemky města a pro stanovení jednorázové náhrady ve výši 3 000 Kč za 1 m² + vzory dokumentů.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.16 byl schválen.

17. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6004213 mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Ungerer s.r.o – umístění vedení na pozemcích parc. č. 1675, 245/1, 215/19, 260/1, 15/1, 60/4, 12, 281, 249 a 31/1, v k. ú. Buštěhrad

Předsedající informuje o připravovaném projektu přeložek kVN, kNN v rámci akce „Revitalizace Kladenské ulice–průtah.“ Energetický zákon vyžaduje, aby byla uzavřena písemná smlouva o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou. V rámci přípravy projektu se nyní podepíše smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na výše uvedených pozemcích. Náhrada za zřízení VB bude městu vyplacena nejpozději po realizaci stavby.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004213 mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Ungerer s.r.o – umístění vedení na pozemcích parc.č. 1675, 245/1, 215/19, 260/1, 15/1, 60/4, 12, 281, 249 a 31/1, v k. ú. Buštěhrad.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.17 byl schválen.

18. Prohlášení zastupitelstva ke kauze útulku Bouchalka

Předsedající informuje o prohlášení zastupitelstva Města Buštěhradu ke kauze útulku Bouchalka. Text zní:

Ačkoli zastupitelstvo nemá k dispozici žádné důkazy, které by prokazovaly špatné zacházení se psy v útulku Bouchalka, zodpovědné orgány zatím neidentifikovaly nedodržování zákona, a ani kontrola vykonaná MÚ takové pochybení neindikuje, jsme znepokojeni skutečností, že útulek zřejmě neplní dostatečně své poslání, kterým je především zajistit, aby se svěřená zvířata dostávala do nových domovů. Zastupitelstvo se domnívá, že útulek svou uzavřeností, špatnou komunikací s veřejností i s dobrovolníky tuto funkci v poslední době neplní v dostatečné kvalitě. Z tohoto důvodu zastupitelstvo požaduje vypovězení smlouvy o dílo, kterou s ním má město Buštěhrad uzavřenou, ve výpovědní lhůtě v období tří měsíců. Během tohoto období město identifikuje alternativní možnosti pro dodavatele služeb spojených s odchycem psů, prozkoumání možnosti zřízení vlastního kotce, a zároveň poskytne útulku Bouchalka dostatek času na zjednání nápravy.

Diskuze: J. Plášek; považuje za krajně nevhodné rozpoutání nekorektní debaty na FB stránkách. Z auditoria; vypovíte smlouvu? D. Javorčková; i když není nic prokázáno, máme dojem, že útulek už neplní dobře své služby, zejména v oblasti inzerce psů. Zvážíme ještě. Dále komentuje způsob komunikace některých lidí na FB stránkách, zejména vulgární komentáře, napadání diskutujících s jiným názorem, nebo i jen takové příspěvky, které

nabádají ke slušnosti a korektnosti. Dochází k vyhrožování osobám, které se na kontrolách v útulku podílely, považuje to za naprosto nevhodné, a rozhodně nevedoucí k nějaké nápravě. Vyhrožováním, dehonestací osob a napadáním lze těžko něčeho pozitivního dosáhnout.

██████████; jaké má město v tomto ohledu kompetence? Co angažovanost primátora Volfa v Kladně? D. Javorčková; město může zkontrolovat útulek jen po předchozí domluvě. Kontroluje „své“ psy a způsob, jak je s nimi nakládáno. ██████████ je průkopnice v tomto ohledu, útulek zakládala jako jedna z prvních a byla v mnohých pořadech s panem Srstkou a Martou Kubišovou. Celý útulek je v jejím vlastnictví. Bez ohlášení může kontrolovat jen PČR nebo veterinární správa, a to ještě na základě ohlášení, podezření. Město může kontrolovat dokladově, a fyzicky jen po předchozí dohodě. Kladno je v tomto ohledu v jiné pozici, mají předplacené kotce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Prohlášení zastupitelstva ke kauze útulku Bouchalka.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.18 byl schválen.

19. Diskuze

M. Mudra; k bodu retenční nádrže obdržel od fotbalistů informaci, že staré nádrže byly rozřezány a odvezeny do šrotu, za náklady likvidátora. Staré nádrže byly v majetku Hutních montáží Ostrava. Z auditoria; hutní montáže je na hřišti uložily, ale fotbalisté si je platili. Zjistí, jak to bylo.

D. Javorčková; záznam ze setkání občanů ohledně Kladenské ulice dáváme na web. 27. 4. 2026 začíná uzavírka, upozorňuje, aby v dotčeném úseku neparkovala auta, v opačném případě budou odtažena.

H. Doležalová; oznamuje, že jako předsedkyně Buštěhradského pěveckého sboru vrátila částku 2 tis. Kč z dotace spolkům do obecního rozpočtu Města, která jí byla navržena výborem spolku a vyplacena jako odměna za úkony prováděné ve vedení spolku.

J. Blesk; upozorňuje, že na setkání občanů kvůli rekonstrukci Kladenské byl představen koordinátor akce s tím, že je mu možno volat. Upozorňuje, aby lidé volali v pracovní době a vyhnuli se sobotám a nedělím. D. Javorčková; připomínky lze posílat i na úřad, my je koordinátorovi předáme.

D. Javorčková; připomíná, že v sobotu se koná akce „Uklidíme Česko“. Občané mohou přijít v 9:30 na nádvoří zámku, kde bude akce zahájena. Dále v sobotu je Šťabál, zve na akci. ██████████ rovněž v sobotu zve na pochod pro mozek, sraz ve 13:00 hodin na náměstí U Macíků.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 19:10 hodin.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 4/2026
ze dne 25.3.2026

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 4/2026 ze dne 25.3.2026 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 2** a) Zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.
b) Ověřovatele zápisu Helenu Doležalovou a Dušana Macouna.
- Usnesením č. 3** Doplněný program zasedání č.4/2026
- Usnesením č. 4** Zápis ze zasedání č. 3/2026
- Usnesením č. 5** Zpětný odkup dlažebních kostek z akce Kladenská – průtah v objemu 800 m³ za cenu 1500 Kč /1 t.
- Usnesením č. 6** Zásady participativního rozpočtu pro rok 2026
- Usnesením č. 8** Výběr dodavatele na retenční nádrž ve sportovním areálu firmu Termogas profibau, za nabídkovou cenu 398 034 Kč s DPH.
- Usnesením č. 9** Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1683 v k. ú. Buštěhrad o výměře 39 m².
- Usnesením č. 10 a)** Nájemní smlouvu na byt č. 2 v č.p.128 [redacted] od 8. 4. 2026 do 7. 4. 2027.
- Usnesením č. 10 b)** Nájemní smlouvu na byt v č.p.128 [redacted] od 1. 4. 2026 do 31. 3. 2027.
- Usnesením č. 10 c)** Nájemní smlouvu na byt v č.p.65 Palackého pro [redacted], od 1. 4. 2026 do 31. 7. 2026.
- Usnesením č. 11 a)** Zapsání zájemkyně paní [redacted], do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad.
- Usnesením č. 11 b)** Přídělení bytu č. 24 v DPS Buštěhrad [redacted] od 1. 4. 2026.
- Usnesením č. 12** Použití prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad ve výši 220 000 Kč na financování realizace mozaiky v průčelí vchodu staré budovy ZŠ v ulici Tyršova.
- Usnesením č. 13** Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo rekonstrukce východního křídla zámku Buštěhrad– doměrky ve výš 48 593,37 Kč včetně DPH.
- Usnesením č. 14** Rozpočtové opatření č. 2/2026.
- Usnesením č. 15** Výběr dodavatele na zhotovení vrbových hatí na zpevnění břehu rybníka Buštěhrad v délce 57 metrů firmu Jaroslav Kašpárek za nabídkovou cenu 312 500 Kč bez DPH.
- Usnesením č. 16** Interní směrnici Města Buštěhrad pro udělování souhlasu s přesahem zateplení na pozemky města a pro stanovení jednorázové náhrady ve výši 3 000 Kč za 1 m² + vzory dokumentů.
- Usnesením č. 17** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004213 mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Ungerer s.r.o – umístění vedení na pozemcích parc. č. 1675, 245/1, 215/19, 260/1, 15/1, 60/4, 12, 281, 249 a 31/1, v k. ú. Buštěhrad.
- Usnesením č. 18** Prohlášení zastupitelstva ke kauze útulku Bouchalka.

Na vědomí: Bod č. 7 SMLOUVA O DÍLO na poskytování servisních služeb na VIS Varovný informační systém.

Vyhotoveno dne: 31. března 2026

Ověřovatelé:

PhDr. Mgr. Helena Doležalová

dne:

Dušan Macoun

dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková

dne: