

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 28. 08. 2024 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 7 /2024

Č.j. : 1932 / 2024 - 1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jiří Blesk, Helena Doležalová, Magda Kindlová, Jakub Plášek, Eva Gallatová, Milan Mudra-příchod v 17:50.

Omluveni: Jan Mrkvička, Hana Hejná, Jiří Schwarz, Dušan Macoun

Přítomnost veřejnosti: 6 osob. Pořizován audiozáznam. Zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města. V době zahájení přítomno 8 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, (*dále předsedající*).

2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Předsedající navrhla jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Evu Gallatovou a Helenu Doležalovou.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Evu Gallatovou a Helenu Doležalovou, jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 schválen.

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 6/2024

K zápisu ze zasedání č. 6/2024 nebyly vzneseny ze strany zastupitelů ani občanů žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 6/2024.*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 schválen.

4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající informuje, že hodlá předložit další body k doplnění návrhu programu jednání zastupitelstva:

Bod č. 17. Jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu 17. Jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová, na program zasedání.*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 17. Jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová, byl zařazen na program zasedání.

Znění programu:

1. Zahájení zasedání
 2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
 3. Schválení zápisu ze zasedání č. 6/2024
 4. Návrh/doplnění programu zasedání
 5. Rozpočtové opatření
 6. Výběr dodavatele – demolice kabin na fotbalovém hřišti (Martin Malina – zemní a stavební práce ve výši 724 903,04 Kč bez DPH)
 7. Prodej pozemku parc. č. 182 o výměře 45 m², k. ú. Buštěhrad ([REDACTED])
 8. Schválení pronájmu zámeckého sálu, Revoluční 1 (každou středu 18.00 – 20.00 od 2. 10. do 11. 12 kromě dnů, kdy se koná zasedání) – MM Dance s. r. o. (500,- za večer)
 9. Vyvěšení záměru na pronájem bistra v č. p. 50 (býv. kino)
 10. Schválení darovací smlouvy mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad (finanční dar 20 tis. Kč. do sociálního fondu)
 11. ZŠ a MŠ Oty Pavla – žádost o navýšení rozpočtu v období září–prosinec 2024 (na pracovní sílu do kuchyně + mimořádné výdaje na realizace LMŠ v jurtě)
 12. Nabídka firmy Proxima na program prevence v ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad
 13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a MERITUM Kladno-NET, s. r. o. (propojení optiky v některých úsecích na Ořešíně a na Chmelnici)
 14. Podání žádosti o dotaci z PZAD MK na rekonstrukci východního křídla zámku
 15. Na vědomí: informace o kolaudaci úseku středního křídla (Archeon – započtení penále)
 16. Na vědomí: prodloužení nájmu nebytového prostoru v č. p. 65 p. Róze Pohlotkové (na 1 rok)
 17. Jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová
 18. Příkazní smlouva o výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace DPS Buštěhrad mezi městem Buštěhrad a Mgr. Magdalénou Královou
 19. Přidělení bytu č. 40 v DPS Buštěhrad Mgr. Magdaléně Králové (služební byt)
 20. Schválení zařazení do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad:
 - a. [REDACTED]
[REDACTED]
 21. Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci hasičárny – schválení nabídky společnosti Bleskové projekty s. r. o.
 22. Smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. – koupě části pozemku parc. č. 1819/16 v k. ú. Buštěhrad o výměře cca 11 m² pro výstavbu trafostanice
 23. Schválení vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L – I - 2/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18 m².
 24. Obecná diskuse
- Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 7/2024.**
- Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**
- Návrh usnesení č. 4 byl schválen.**

5. Rozpočtové opatření

Předsedající informuje o provedených přesunech v rozpočtu v rozsahu Rozpočtového opatření č. 6/2024, v rámci rozpočtu na rok 2024. (*Rozpočtové opatření je přílohou zápisu*).

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2024

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

6. Výběr dodavatele – demolice kabin na fotbalovém hřišti (Martin Malina – zemní a stavební práce ve výši 724 903,04 Kč bez DPH)

Předsedající informuje o plánované stavbě kontejnerových kabin na hřišti, v této souvislosti je potřeba udělat demolici stávajících kabin. Proběhla poptávka na provedení demoličních prací, jako nejvýhodnější se ukázala nabídka od Martina Maliny, Zemní a stavební práce, IČ: 101 87 855, Olovnice. Nabídka ceny za demolici je 724.903,04 Kč bez DPH, což je konečná cena, subjekt není plátcem DPH. S náklady se v rozpočtu počítalo cca 900.tis. Předsedající navrhuje nabídku přijmout.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr dodavatele díla „Demolice kabin na fotbalovém hřišti Buštěhrad“, nabídku od společnosti Martin Malina, Zemní a stavební práce, IČ: 101 87 855, Olovnice, za nabídkovou cenu 724.903,04 Kč bez DPH jako konečnou cenu, subjekt není plátcem DPH.

Pro: 86

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

7. Prodej pozemku parc. č. 182 o výměře 45 m², k. ú. Buštěhrad ([REDACTED])

Na prodej pozemku parc.č. 182 o výměře 45 m² v k.ú. Buštěhrad byl vyvěšen záměr. Zájem o odkup pozemku projevila [REDACTED], která má v uvedené lokalitě nemovitost a pozemek, který je vlastně uličkou, k její nemovitosti přiléhá. Žadatelka souhlasí s kupní cenou 3. 000,-Kč za m².

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej pozemku parc. č. 182 o výměře 45 m², k. ú. Buštěhrad paní [REDACTED] za cenu 3 .000,-Kč za m², celková cena je tedy 135. 000,-Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

8. Schválení pronájmu zámeckého sálu, Revoluční 1 (každou středu 18.00–20.00 od 2. 10. do 11. 12 kromě dnů, kdy se koná zasedání) – MM Dance s. r. o. (500,- za večer)

Předsedající informuje o vyvěšeném záměru na dlouhodobější pronájem společenského sálu zámku Buštěhrad pro taneční kurzy MM Dance s.r.o. Taneční kurzy se budou konat každou středu od 18:00 do 20:00 hodin, vyjma dnů, kdy probíhá v sále zasedání zastupitelstva, v termínu od 02. 10. 2024 do 11. 12. 2024. Nájem činí 500,- Kč za každou lekci – jeden večer.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pronájem zámeckého sálu, Revoluční 1, pro každou středu v čase od 18.00 – 20.00 od 2. 10. 2024 do 11. 12. 2024, kromě dnů, kdy se koná zasedání zastupitelstva pro subjekt MM Dance s. r. o. za cenu 500,- za večer.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

9. Vyvěšení záměru na pronájem bistra v č. p. 50 (býv. Kino)

Předsedající informuje o záměru zastupitelstva pronajmout bistro v objektu číslo popisné 50, Palackého, Buštěhrad, jde o objekt bývalého kina, který je nyní ve fázi přepisu vlastnictví na Město Buštěhrad. K faktickému předání nemovitosti od původních majitelů dojde 15.09.2024. Jedná se o oddělenou část, která je zkolaudována jako restaurace, o výměře cca 100 m². Po 15.09.2024 budou probíhat prohlídky objektu, individuální, aby případný zájemce měl představu, jak s prostorem naložit. Nabídky na pronájem budou moci zájemci posílat na MěÚ Buštěhrad ve stanovené lhůtě. Pokud bude zastupitelstvo s některou nabídkou souhlasit, dojde k uzavření nájemní smlouvy.

Diskuze: J. Plášek: Máme v úmyslu bistro pronajmout a uvítáme jakékoliv inovační nápady k provozování. Chceme kvalitního provozovatele. Nájem se bude odvíjet zejména od výše nákladů na energie v rámci provozu bistra.

V 17:50 příchod zastupitele Milana Mudry, změna v počtu přítomných zastupitelů na 7.

██████: Jaké jsou základní parametry nájmu? D. Javorčková: Zatím jen vyvěšujeme záměr, parametry se upraví podle potřeby. ██████ Je někde vzor nájemní smlouvy? D. Javorčková: máme standardní vzory nájemních smluv, které upravujeme podle potřeb každého nájmu, zapracujeme potřebné podmínky. J. Blesk: Záměr by měl být vyvěšen ale na nějakou určitou delší dobu, aby bylo dost času se o nájem přihlásit. Na téma pronájmu dále probíhala diskuze z auditoria. D. Javorčková: vyvěšíme záměr, který bude uveřejněn do konce měsíce října, aby případní zájemci měli dostatek času zpracovat nabídku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem bistra v č. p. 50, Palackého, Buštěhrad, objekt bývalého kina, plocha cca 100 m², záměr se vyvěšuje do 31. 10. 2024.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 byl schválen.

10. Schválení darovací smlouvy mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad (finanční dar 20 tis. Kč. do sociálního fondu)

Předsedající informuje, že Spolek rodičů ZŠ Buštěhrad se rozhodl darovat ZŠ a MŠ Oty Pavla sponzorský dar ve výši 20.000,-Kč pro účely sociálního fondu, ze kterého bude poskytnuta finanční pomoc pro žáky ZŠ Buštěhrad. ZŠ a MŠ je příspěvkovou organizací Města Buštěhrad, Město Buštěhrad je zřizovatelem, a proto musí tento sponzorský dar schválit Zřizovatel.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje darovací smlouvu mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad (finanční dar 20 tis. Kč. do sociálního fondu).

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen.

11. ZŠ a MŠ Oty Pavla – žádost o navýšení rozpočtu v období září–prosinec 2024 (na pracovní sílu do kuchyně + mimořádné výdaje na realizaci LMS v jurtě)

Předsedající informuje o žádosti ředitele ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad o navýšení provozního příspěvku od Města Buštěhrad. Důvodem je navýšení kapacity školy o 20 žáků a s tím související výdaje na novou pracovní sílu do kuchyně ZŠ, navýšení o 56.000,-Kč. Další výdaje jsou spojeny s realizací lesní školy v jurtě, a to ve výši 80.000,- Kč. Celkem tedy žádost o navýšení příspěvku ve výši Kč. 136.000,- pro rok 2024.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje navýšení rozpočtu o 136. 000,- Kč v období září–prosinec 2024 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad, účel: na pracovní sílu do kuchyně + mimořádné výdaje na realizace LMŠ vjurtě ZŠ a MŠ Oty Pavla.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 byl schválen.

12. Nabídka firmy Proxima na program prevence v ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad

Předsedající informuje o opětovné nabídce společnosti Proxima, která realizuje v ZŠ a MŠ Oty Pavla program prevence v oblasti sociálních vztahů a vazeb a spolupráce. Jedná se o kvalitní program, náklady budou účtovány až v roce 2025, nespádají tedy do rozpočtu roku 2024.

Diskuze: j. Blesk: Má dojem, že je to školení, které se opakuje, zdali je to nutné? Z auditoria: Školení je periodické, zaměřené vždy na jednotlivé úseky sociálních dovedností a vazeb. Ročníky postupují a lekce jsou tak jiné pro každý ročník. Není to vždy jen o jednom tématu. J. Blesk: Koná se to v rámci vyučování? D. Javorčková: Ano, je to v rámci vyučovacích hodin.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nabídku firmy Proxima na program prevence v ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad za nabídkovou cenu 151. 300,-Kč bez DPH pro školní rok 2024/2025.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen

13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a MERITUM Kladno-NET, s. r. o. (propojení optiky v některých úsecích na Ořešíně a na Chmelnici)

Předsedající informuje o potřebě propojení optických tras pro nové lokality v Buštěhradě, jedná se o propojení optickou sítí od Ořešína, přes Dynex až do ulice Akátová. Věcné břemeno je zpoplatněno, pro Město Buštěhrad půjde do rozpočtu plnění ve výši Kč: 61.500,- v rámci 512,5 m². Akce má název: „Optická infrastruktura Buštěhrad-datové rozvody-Buštěhrad VIII“ – zařízení veřejné komunikační sítě.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a MERITUM Kladno – NET, s. r. o. (propojení optiky v některých úsecích na Ořešíně a na Chmelnici).

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 byl schválen.

14. Podání žádosti o dotaci z PZAD MK na rekonstrukci východního křídla zámku

Předsedající informuje o úmyslu zastupitelstva podat opětovně žádost o dotaci z Fondu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury pro účely rekonstrukce východního křídla zámku Buštěhrad. V programu jsme zapsáni již mnoho let, jedná se o malou dotaci, většinou kolem 800.000,-Kč, nicméně i toto je pro nás přínosné. Navrhuje požádat o dotaci pro příští rok 2025.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci z PZAD MK na rekonstrukci východního křídla zámku Buštěhrad pro rok 2025.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.14 byl schválen.

- 15. Na vědomí: informace o kolaudaci úseku středního křídla (Archeon – započtení penále)**
 Předsedající informuje o proběhlé kolaudaci části středního křídla zámku Buštěhrad, rekonstrukce nad Infocentrem Buštěhrad. Se společností Archeon je řešeno penále za nedodržení termínu dokončení stavby, výzva jim byla zaslána. Nyní jsou prostory dokončeny a zkolaudovány a 07. 09. 2024 proběhne v nových prostorách první svatební obřad.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

- 16. Na vědomí: prodloužení nájmu nebytového prostoru v č. p. 65 p. [REDAKCE] (na 1 rok)**
 Předsedající informuje o prodloužení nájmu nebytových prostor v č.p.65 Palackého pro paní [REDAKCE], řádně platí nájem i všechny poplatky, není tedy důvod nájem neprodloužit. Nájemní smlouva se prodlužuje o jeden rok.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

- 17. Jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová**
 Předsedající informuje o proběhlém výběrovém řízení na ředitelku DPS. Vybrána byla paní Mgr. Magdaléna Králová, jmenování provádí starostka Města, ve Zřizovací listině DPS je však uvedeno, že jmenování schválí zastupitelstvo Města Buštěhrad.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17 byl schválen.

- 18. Příkazní smlouva o výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace DPS Buštěhrad mezi městem Buštěhrad a Mgr. Magdalénou Královou**
 Předsedající informuje, že pro výkon funkce ředitelky DPS Buštěhrad je potřeba uzavřít příkazní smlouvu se jmenovanou ředitelkou. (Pravidla jsou zde jiná, než u jmenování do funkce ředitele/ky školy).

Diskuze:0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Příkazní smlouvu o výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace DPS Buštěhrad mezi městem Buštěhrad a Mgr. Magdalénou Královou.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 byl schválen.

- 19. Přidělení bytu č. 40 v DPS Buštěhrad Mgr. Magdaléně Králové (služební byt)**
 Předsedající informuje o přidělení bytu č. 40 v DPS Buštěhrad, jako služební byt, nové ředitelce DPS Buštěhrad, Mgr. Magdaléně Králové. Město nemá zatím k dispozici jiný služební byt.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přidělení bytu č. 40 v DPS Buštěhrad Mgr. Magdaléně Králové, jako služební byt.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 byl schválen.

- 20. Schválení zařazení do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad:**

a) [REDACTED]
b) [REDACTED]

Předsedající informuje o žádosti výše uvedených do zařazení do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad.

Diskuze: J. Blesk: Všechny potřebné doklady uchazeči dodali, není co namítat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje:

a) **Zařazení do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad žadatelku paní [REDACTED]**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 a) byl schválen.

b) **Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje:**

Zařazení do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad žadatelku paní [REDACTED]

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 b) byl schválen.

21. Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci hasičárny – schválení nabídky společnosti Bleskové projekty s. r. o.

Předsedající informuje, že objekt Hasičárny potřebuje rekonstrukci, zejména jeho střecha. Zastupitelé mají v úmyslu požádat o dotaci na rekonstrukci objektu, k této žádosti je mimo jiné také potřeba doložit projekt. Poptávku zadali napřímo, z toho důvodu, že částka na projektovou dokumentaci není nijak vysoká. Nabídku jsme přijali od projektanta Bleskové projekty, pan Bleskin (předsedající podotýká, že projektant nemá nic společného se zastupitelem panem Jiřím Bleskem). Nabídková cena za projekt je ve výši Kč: 84.100,-, projektant je navíc stavař, takže má zkušenosti, požadujeme celkovou rekonstrukci a nové uspořádání.

Diskuze: [REDACTED] Bude řešena i statika? D. Javorčeková, Ano, je v projektu zahrnuta. P.

[REDACTED] Jaká bude celková cena rekonstrukce? D. Javorčeková: Zatím nevíme, cena se odvine podle projektu, výše dotace je do 10 milionů, můžeme rekonstrukci rozložit i do etap, podle naší potřeby a našich financí. Spoluúčast, jaká výše bude, zatím nevíme, dotaci poskytuje Středočeský kraj.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr dodavatele na akci „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci hasičárny“ nabídka od společnosti Bleskové projekty s. r. o. v celkové výši Kč: 84.100,-bez DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 byl schválen

22. Smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. – koupě části pozemku parc. č. 1819/16 v k. ú. Buštěhrad o výměře cca 11 m² pro výstavbu trafostanice

Předsedající předkládá ke schválení smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. SoBS_KSK/4084/2024 mezi Městem Buštěhradem a společností ČEZ Distribuce a.s. o koupi části pozemku parc. č. 1819/16 pro účely vybudování nové trafostanice. Jedná se o prostor na konci ulice Břízová, Buštěhrad. Cena je 1.000,-Kč/m².

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. – koupě části pozemku parc. č. 1819/16 v k. ú. Buštěhrad o výměře cca 11 m² pro výstavbu trafostanice za cenu 1.000,-Kč za m².

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 22 byl schválen.

23. Schválení vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L-I-2/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18 m².

Předsedající předkládá ke schválení záměr na pronájem.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L-I-2/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18 m².

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 23 byl schválen.

24. Obecná diskuze

D. Javorčková: Informuje, že přes léto proběhla spousta akcí, zejména na základní škole, proběhla instalace klimatizace a rolet na nové budově školy. Ve staré budově školy byla provedena kompletní rekonstrukce sociálních zařízení. Byla provedena oprava komínů na budově staré školy. Při této opravě bylo také zjištěno, že střecha staré budovy školy je v havarijním stavu a bude muset dojít k opravě.

Dne 01. 10. 2024 se bude konat slavnostní otevření přírodní zahrady v MŠ Buštěhrad, Hřebečská. Zahrada je již téměř dokončena, budou se nyní instalovat herní prvky.

J. Plášek: Slíbil, že přednese téma umístění laviček na babkách u rybníka, kde se schází nyní často mladí lidé, baví se a hlučí. Obyvatelé okolních domů nesou tuto skutečnost nelibě, ruší je to, žádají přemístění laviček. Předkládá toto téma k diskuzi a názorům. J. Blesk: Stejný problém je v parku, děti se zde scházejí a bohužel ničí i mobiliář. Doporučuje častěji posílat MP na tato místa. J. Plášek: MP chodí na tato vytipovaná místa a s dětmi toto řeší, nesetkali se s nějakým negativním postojem, většinou jsou děti slušné a poslechnou. E. Gallatová: V sousedském parčíku také večer posedává mládež, když se nachýlí hodina nočního klidu, zajde za nimi, aby se ztišili, a mládež uposlechnou. Nevidí důvod k přemístování mobiliáře v jakékoliv oblasti města. Od toho tam lavičky jsou a je dobře, že si s dětmi osobně dospělí popovídají o tom, co je přípustné a co ne, pokládá to za rozhodně lepší řešení, než mládež někam vykazovat, a v podstatě nevědět, co kde činí. Děti jsou nám osobně známé, ví se, o koho jde, dokážeme to řešit sousedsky.

D. Javorčková: Také je proti stěhování mobiliáře, lavičky využívají přes den také maminky s dětmi nebo důchodci, od toho tam jsou. Do doby nočního klidu není důvod nikoho vykazovat, chápe, že mládež se ve svém věku hledá, je hlučnější, ale to už patří k jejich věku.

██████████: Dotaz na bývalé kino. Četl, že se bude opravovat topení. Bylo řečeno, že investice do vnitřku objektu budou minimální. D. Javorčková: Budeme kupovat nové židle, budeme muset vymalovat a udělat úpravy interiéru, nemovitost dlouho nikdo neprovozoval, a je to vidět. Opravu topení neplánujeme, tuto informaci jsme neposkytli, ani o ní se zastupitelé nejednali.

██████████: Proč nebyla výzva k podání nabídky na demolici zveřejněna například na úřední desce? Mohli se přihlásit i jiní zhotovitelé, a mohli mít i výhodnější cenovou nabídku. D. Javorčková: Jedná se o malou zakázku, zde nám stačí zadat poptávku, nemusíme zveřejňovat. Je to sice možnost, ale standardně pracujeme podle zákona a tuhle možnost nikdo nezvažuje, také s ohledem na to, že objem ostatní práce je tak velký, že si na tuto věc nikdo nevzpomene.

██████████: Informuje o vítězství jeho harckých kanárů v soutěži, získal 1. místo. Gratulace od zastupitelů!

Z auditoria: Připomínka k vyjádření paní starostky, která na Facebooku uvedla, že se nestihne podat žádost o dotaci kvůli připomínkám občanů z Tyršovy ulice, a tím pádem se zpozdí realizace rekonstrukce Tyršovy ulice a přesouvá se do příštího roku. Termíny pro podání

připomínek byly v delším časovém horizontu, než bylo datum poslední možnosti podat žádost o dotaci, stejně by se tedy podat žádost nestihla.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 19:00 hodin.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 7/2024
ze dne 28. 08. 2024

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 7/2024 ze dne 28. 08. 2024 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 2** Ověřovatele zápisu Evu Gallatovou a Helenu Doležalovou a jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.
- Usnesením č. 3** Zápis ze zasedání č. 6/2024.
- Usnesením č. 4** Doplněný program zasedání č. 7/2024.
- Usnesením č. 5** Rozpočtové opatření č. 6/2024.
- Usnesením č. 6** Výběr dodavatele díla „Demolice kabin na fotbalovém hřišti Buštěhrad“, nabídku od společnosti Martin Malina, Zemní a stavební práce, IČ: 101 87 855, Olovnice, za nabídkovou cenu 724.903,04 Kč bez DPH jako konečnou cenu, subjekt není plátcem DPH.
- Usnesením č. 7** Prodej pozemku parc. č. 182 o výměře 45 m², k. ú. Buštěhrad paní [redacted] za cenu 3.000,-Kč za m², celková cena je tedy 135.000,-Kč.
- Usnesením č. 8** Pronájem zámeckého sálu, Revoluční 1, pro každou středu v čase od 18.00 – 20.00 od 2. 10. 2024 do 11. 12. 2024, kromě dnů, kdy se koná zasedání zastupitelstva pro subjekt MM Dance s. r. o. za cenu 500,- za večer.
- Usnesením č. 9** Vyvěšení záměru na pronájem bistra v č. p. 50, Palackého, Buštěhrad, objekt bývalého kina, plocha cca 100 m², záměr se vyvěšuje do 31.10.2024.
- Usnesením č. 10** Darovací smlouvu mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad (finanční dar 20 tis. Kč. do sociálního fondu).
- Usnesením č. 11** Navýšení rozpočtu o 136.000,-Kč v období září – prosinec 2024 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad, účel: na pracovní sílu do kuchyně + mimořádné výdaje na realizaci LMŠ v jurtě ZŠ a MŠ Oty Pavla.
- Usnesením č. 12** Nabídku firmy Proxima na program prevence v ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad za nabídkovou cenu 151.300,-Kč bez DPH pro školní rok 2024/2025.
- Usnesením č. 13** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a MERITUM Kladno-NET, s. r. o. (propojení optiky v některých úsecích na Ořešíně a na Chmelnici).
- Usnesením č. 14** Podání žádosti o dotaci z PZAD MK na rekonstrukci východního křídla zámku Buštěhrad pro rok 2025.
- Usnesením č. 15** Na vědomí
- Usnesením č. 16** Na vědomí
- Usnesením č. 17** Jmenování nové ředitelky DPS Buštěhrad od 1. 9. 2024 – Mgr. Magdaléna Králová.
- Usnesením č. 18** Příkazní smlouvu o výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace DPS Buštěhrad mezi městem Buštěhrad a Mgr. Magdalénou Královou.
- Usnesením č. 19** přidělení bytu č. 40 v DPS Buštěhrad Mgr. Magdaléně Králové, jako služební byt.

- Usnesením č. 20 a)** Zařazení do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad žadatelku paní
[REDAKCE]
- Usnesením č. 20 b)** Zařazení do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad žadatelku paní
[REDAKCE]
- Usnesením č. 21** Výběr dodavatele na akci „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci hasičárny“ nabídka od společnosti Bleskové projekty s. r. o. v celkové výši Kč: 84. 100,-bez DPH.
- Usnesením č. 22** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. – koupě části pozemku parc. č. 1819/16 v k. ú. Buštěhrad o výměře cca 11 m² pro výstavbu trafostanice za cenu 1. 000,-Kč za m².
- Bere na vědomí:** Bod č. 15: informace o kolaudaci úseku středního křídla (Archeon – započtení penále).
Bod č. 16: prodloužení nájmu nebytového prostoru v č. p. 65 p. [REDAKCE]
[REDAKCE] (na 1 rok)

Vyhotoveno dne: 29. srpna 2024

Ověřovatelé:

Eva Gallatová

dne:

Helena Doležalová

dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková

dne: