

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 25. 09. 2024 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 8 /2024

Č.j. : 2138 / 2024 - 1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jiří Blesk, Helena Doležalová, Jakub Plášek, Eva Gallatová,
Hana Hejná, Jiří Schwarz, Dušan Macoun, Milan Mudra-příchod v 17:37.

Omluveni: Jan Mrkvička, Magda Kindlová

Přítomnost veřejnosti: 2 osoby. Pořizován audiozáznam. Zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města. V době zahájení přítomno 8 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, (*dále předsedající*).

2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Předsedající navrhla jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Dušana Macouna a Jiřího Schwarz.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Dušana Macouna a Jiřího Schwarz, jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 schválen.

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 7/2024

K zápisu ze zasedání č. 7/2024 nebyly vzneseny ze strany zastupitelů ani občanů žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 7/2024.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 schválen.

4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající informuje o změnách ve zveřejněném programu, navrhuje vypustit body č. 7,8,a 9-návrhy obecně závazných vyhlášek, které nejsou zatím z kapacitních důvodů opatřeny rozborem MV, a že hodlá předložit další body k doplnění návrhu programu jednání zastupitelstva:

Návrh na stažení bodů č.:

7. Obecně závazná vyhláška města o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.

8. Obecně závazná vyhláška města Buštěhrad, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

9. Obecně závazná vyhláška města o nočním klidu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje stažení bodu č. 7. Obecně závazná vyhláška města o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, bod č. 8. Obecně závazná vyhláška města Buštěhrad, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě a vymezují prostory pro volné pobíhání psů, a bod č. 9. Obecně závazná vyhláška města o nočním klidu, byly staženy z programu zasedání.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Body č. 7. Obecně závazná vyhláška města o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku,

8. Obecně závazná vyhláška města Buštěhrad, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě a vymezují prostory pro volné pobíhání psů, a

9. Obecně závazná vyhláška města o nočním klidu, byly staženy z programu zasedání.

Bod č. 15. Schválení zakoupení nové lednice do školní kuchyně v hodnotě 40 898,- Kč, ZŠ a MŠ Oty Pavla navrhuje označit jako bod 15 a), a navrhuje doplnit bod 15 b) schválení přesunu jurty v areálu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad o 5 metrů.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozšíření bodu č. 15 o body 15 a) Schválení zakoupení nové lednice do školní kuchyně v hodnotě 40 898,- Kč - ZŠ a MŠ Oty Pavla, a 15b) přesun jurty v areálu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad, a takto jej zařazuje na program zasedání.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Rozšíření bodu č. 15. o bod 15 b), bylo zařazeno na program zasedání.

Bod č. 23. Přijetí dotace z PZAD na rok 2024 (800 tis.).

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.23 Přijetí dotace z PZAD na rok 2024 (800 tis.) byl zařazen do programu zasedání.

Bod č. 24. DPS Buštěhrad – přidělení bytu č. 38 p. [REDACTED]

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 24 DPS Buštěhrad – přidělení bytu č. 38 p. [REDACTED] byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 25. Finanční dar na povodně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 25 Finanční dar na povodně, byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 26. Změna složení Kulturního výboru

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 26. Změna složení Kulturního výboru, byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 27. Změna složení Sociálně zdravotního výboru.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 27. Změna složení Sociálně zdravotního výboru, byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 28. Cenová nabídka na opravu havarijního stavu schodiště a zábradlí-akce: obnova území kolem kaple

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 28. Cenová nabídka na opravu havarijního stavu schodiště a zábradlí-akce: obnova území kolem kaple, byl zařazen na program zasedání.

Došlo k přečíslování bodu v programu:

Bod č. 29: Obecná diskuze

Znění programu:

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 7/2024
4. Návrh/doplnění programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Obecně závazná vyhláška města Buštěhradu o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
7. Vypuštěn
8. Vypuštěn
9. Vypuštěn
10. Obecně závazná vyhláška města Buštěhradu k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky
11. Schválení přijetí dotace na konverzi UP: MMR - Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+ (250 000,- Kč)
12. Schválení přijetí dotace z Národního plánu obnovy, komponenta 7.3, na zpracování energetické koncepce pro město Buštěhrad (185 250,- Kč)
13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – KD TS Břízová kNN, kVN mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zast. společností Uniservis Hašek, s. r. o.), na pozemcích 1819/30 a 1819/16 v k. ú. Buštěhrad
14. Schválení nabídky na vykonávání TDI na akci výstavba nových kabin ve sportovním areálu (ing. Košatka)
15. Schválení zakoupení nové lednice do školní kuchyně v hodnotě 40 898,- Kč - ZŠ a MŠ Oty Pavla
16. Schválení účelového finančního daru od organizace Women for women pro ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad (26 344,- Kč)
17. Smlouva o bezúplatném převodu majetku mezi městem Buštěhrad a ČR – HZS hl. města Prahy (vybavení pro JSDH Buštěhrad v hodnotě 215 465,80 Kč)
18. Změna UP č. 2 – věcná změna vyvolaná účinností nového stavebního zákona:
 - a. Dodatek č. 1 příkazní smlouvy na pořízení změny č. 2 se společností PRISVICH, s. r. o.
 - b. Sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořizování změny č. 2
19. Schválení vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L-I- 1/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18m².
20. Schválení pronájmu hrobového místa L-I-2/UK (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad, [REDACTED] Buštěhrad.

21. Chytré zastávky
22. Na vědomí: prodloužení nájemní smlouvy v bytě na poště o 6 měsíců (p. Fabiánová)
23. Přijetí dotace z PZAD na rok 2024 (800 tis.)
24. DPS Buštěhrad – přidělení bytu č. 38 p. [REDACTED]
25. Finanční dar na povodně
26. Změna složení Kulturního výboru
27. Změna složení Sociálně zdravotního výboru
28. Cenová nabídka na opravu havarijního stavu schodiště a zábradlí-akce: obnova území kolem kaple
29. Obecná diskuse
V 17:40 hodin příchod zastupitele Milana Mudry, změna v počtu přítomných zastupitelů na 9.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 8/2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

5. Rozpočtové opatření

Předsedající informuje o provedených přesunech v rozpočtu v rozsahu Rozpočtového opatření č. 7/2024, v rámci rozpočtu na rok 2024. (*Rozpočtové opatření je přílohou zápisu*).

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2024

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

6. Obecně závazná vyhláška města Buštěhradu o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Předsedající předkládá ke schválení obecně závaznou vyhlášku města Buštěhrad, kterou se stanovují místní koeficienty daní z nemovitých věcí.

D. Vavrušková Novotná: Tato novelizace OZV byla iniciována změnou legislativy. Byl novelizován zákon o daních z nemovitých věcí a na tuto novelizaci jsou navázány změny v příjmech z daní pro jednotlivé obce. Vzhledem k tomu, že některé koeficienty, podle kterých byla daň vypočtena, jsou zrušeny, je v zájmu zachování stejných příjmů města nutné stanovit koeficienty nové, v nové obecně závazné vyhlášce. Pokud by tak město neučinilo, pro rok 2025 by se příjmy z daní do rozpočtu města výrazně propadly. Koeficienty jsou nově stanoveny tak, aby vyrovnaly příjmy z daní do podoby roku 2024, s malým přesahem do plusu. Vyšší koeficienty jsou stanoveny zejména pro pozemky a budovy, které jsou určeny k podnikání, zejména ve velkovýrobě.

Diskuze: Na téma stanovení koeficientů diskutovali občané z auditoria. D. Vavrušková Novotná a starostka města D. Javorčeková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Buštěhradu o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

7. Vypuštění

8. Vypuštěn

9. Vypuštěn

10. Obecně závazná vyhláška města Buštěhradu k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

Předsedající předkládá ke schválení Obecně závaznou vyhlášku města Buštěhradu k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Buštěhradu k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen.

11. Schválení přijetí dotace na konverzi ÚP: MMR - Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+ (250 000,- Kč)

Předsedající předkládá ke schválení návrh na přijetí dotace pro provedení konverze Územního plánu do digitální podoby, jedná se o překlopení stávajícího Územního plánu do jednotného formátu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí dotace na konverzi ÚP: z programu MMR - Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+ (250 000,- Kč).*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 byl schválen.

12. Schválení přijetí dotace z Národního plánu obnovy, komponenta 7.3, na zpracování energetické koncepce pro město Buštěhrad (185 250,- Kč)

Předsedající předkládá ke schválení návrh na přijetí dotace z MPO, národního plánu obnovy, komponenta 7.3 pro akci: Zpracování energetické koncepce (MEK). Jedná se o koncepci v rámci energetických úspor i např. v rámci sdružení do komunit.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí dotace z Národního plánu obnovy, komponenta 7.3, na zpracování energetické koncepce pro město Buštěhrad (185 250,- Kč)*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen

13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – KD TS Břízová kNN, kVN mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zast. společností Uniservis Hašek, s. r. o.), na pozemcích 1819/30 a 1819/16 v k. ú. Buštěhrad

Předsedající informuje že se jedná o vedení kNN a kVN plus výstavba trafostanice na konci ulice Břízová. Město Buštěhrad obdrží kompenzaci za věcné břemeno.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – KD TS Břízová kNN, kVN mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zast. společností Uniservis Hašek, s. r. o.), na pozemcích 1819/30 a 1819/16 v k. ú. Buštěhrad.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 byl schválen.

14. Schválení nabídky na vykonávání TDI na akci výstavba nových kabin ve sportovním areálu (Ing. Košatka)

Předsedající informuje vydané poptávce na poskytnutí stavebního dozoru pro výstavbu nových kabin ve sportovním areálu, oslovila několik osob, jediný pan Košatka má dostatečné kapacity. Diskuze: Z auditoria diskuze na téma úspor při výběru těchto dodavatelů služeb. D. Javorčková: Vybíráme vždy takové uchazeče, u kterých máme ověřenou kvalitu a spolehlivost.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nabídku na vykonávání TDI na akci výstavba nových kabin ve sportovním areálu od společnosti Ing. Marek Košatka, stavební kancelář Košatka a partner s.r.o., Praha 6, za nabídkovou cenu 15.000,-Kč bez DPH, měsíčně.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.14 byl schválen.

15. a) Schválení zakoupení nové lednice do školní kuchyně v hodnotě 40 898,- Kč - ZŠ a MŠ Oty Pavla

Předsedající informuje o žádosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad zakoupit novou lednici do školní kuchyně. Nákup přesahuje finanční limit stanovený ve Zřizovací listině, nákup tedy schvaluje Zřizovatel.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zakoupení nové lednice do školní kuchyně v hodnotě 40 898,- Kč pro ZŠ a MŠ Oty Pavla.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č.15a) byl schválen.

b) Schválení nákupu služby – přenos jurty v areálu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad

Předsedající informuje o nutnosti přesunu jurty v areálu základní školy. Jurta byla postavena v ochranném pásmu pro plynové zařízení, plynárny odvolaly svůj dřívější souhlas, když dostaly informaci, že v jurtě budou provozovány funkční kamna. Z tohoto důvodu je nutno posunout jurtu od plynárenského zařízení o cca 5 metrů. Starostka oslovila původního dodavatele stavby, firmu CZECH TENS s.r.o., ten si dal podmínku zaplacení 50% zálohy do konce týdne, do 27.9.2024 a podepsání smlouvy. Termín přesunu je stanoven na prázdniny roku 2025. Starostka oslovila původního dodavatele, aby nebyla dotčena záruka na dílo.

Diskuze: J. Blesk: Výše zálohy s ohledem na termín skutečného přesunu se mu zdá vysoká. D. Javorčková: Do smlouvy jsme dali alespoň vyšší penále za nedodržení termínů, celková cena přesunu je 324. 443,-Kč. Firma si účtuje 20% z částky za fixaci termínu a 30% částky na fixaci ceny pro rok 2025. Je to poněkud nestandardní postup, starostka hledá i jiného než původního dodavatele, s možností, že přijdeme o záruku, ale přesun vyjde levněji. J. Plášek: Navrhuje se k tématu ještě vrátit později. Záruka na dílo bude v průběhu přesunu již rok vyčerpana, je možné najít jiného dodavatele přesunu za jiných cenových podmínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nákup služby – přenos jurty v areálu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za nabídkovou cenu 324. 443,-Kč bez DPH v termínu letních prázdnin 2025.

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: H. Doležalová

Návrh usnesení č.15b) nebyl schválen.

16. Schválení přijetí účelového finančního daru od organizace Women for women pro ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad (26 344,- Kč)

Předsedající informuje že organizace Women for women je ochotna darovat ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad finanční dar, určený na podporu dětí ze sociálně slabých rodin, na obědy. Jedná se o podporu 4 dětí.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí účelového finančního daru od organizace Women for women pro ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad ve výši 26 344,- Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 byl schválen.

17. Smlouva o bezúplatném převodu majetku mezi městem Buštěhrad a ČR – HZS hl. města Prahy (vybavení pro JSDH Buštěhrad v hodnotě 215 465,80 Kč)

Předsedající předkládá ke schválení Smlouvu o bezúplatném převodu majetku ze majetku HZS Hlavního města Prahy pro JSDH Buštěhrad. Specifikace darovaného majetku je uvedena v návrhu smlouvy. Celková výše darovaného majetku je oceněna na 215 465,80 Kč.

Diskuze: J. Blesk: Podle čeho se jednotlivé položky oceňují, je zohledněna amortizace? D. Macoun: Ceny jsou brány z nákupní ceny na trhu. D. Javorčková: Cenu stanovili podle hodnoty, kterou mají zanesenu v účetnictví.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi městem Buštěhrad a ČR – HZS hl. města Prahy (vybavení pro JSDH Buštěhrad v hodnotě 215 465,80 Kč).

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17 byl schválen.

18. Změna UP č. 2 – věcná změna vyvolaná účinností nového stavebního zákona:

a) Dodatek č. 1 příkazní smlouvy na pořízení změny č. 2 se společností PRISVICH, s. r. o.

b) Sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořizování změny č. 2

Předsedající informuje, že z důvodu změny legislativy od 01.07.2024 je nutno ošetřit věcné změny při pořízení Územního plánu č. 2, nejedná se o žádné změny ceny ani podmínek, změna je dána účinností nového zákona. Je potřeba schválit dodatek příkazní smlouvy a podle nového termínu sloučení společného jednání a veřejného projednávání při pořizování změny č. 2.

Diskuze:0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje:

a) Dodatek č. 1 smlouvy příkazní č. 44007, uzavřené dne 29. 5. 2024 na pořízení změny č. 2 územního plánu Buštěhradu mezi příkazcem, městem Buštěhrad, IČO 00234214, a příkazníkem, společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, vyvolaný účinností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. od 1. 7. 2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18a) byl schválen.

b) *Sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořizování změny č. 2 ÚP Buštěhradu, o kterém musí rozhodnout Zastupitelstvo města Buštěhrad v souladu s § 111 odst. 4 nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18b) byl schválen.

19. Schválení vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L-I- 1/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18m².

Předsedající informuje o vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L-I- 1/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18m².

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 byl schválen.

20. Schválení pronájmu hrobového místa L-I-2/UK (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad, [REDAKCE], Buštěhrad.

Předsedající informuje o žádosti o pronájem hrobového místa na pohřebišti Buštěhrad od paní [REDAKCE].

Diskuze:0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pronájem hrobového místa L-I-2/UK (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad, paní [REDAKCE] Buštěhrad.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 byl schválen.

21. Chytré zastávky

Předsedající předává slovo místostarostovi Jakubovi Pláškovvi, ten informuje, že Středočeský kraj nabídl mimo jiné i Městu Buštěhrad pořízení chytrých zastávek, což znamená osazení zastávek PID LED panely. Tyto panely by zobrazovaly aktuální stav příjezdů a odjezdů jednotlivých linek autobusů, stejně tak i zpoždění jednotlivých spojů. Nabídka zde byla již dříve, ale pořízení bylo pro Buštěhrad příliš drahé. Nyní je cena výrazně snížena a tím se projekt stal zajímavým. Smlouva se uzavírá na dobu 5 let a úhrada za provoz probíhá jednou ročně, jedná se o poplatek za provoz displeje, mobilní data, přístup na server, zobrazení dat, pravidelný upgrade systému, technickou podporu a uživatelský vstup s možností zveřejňování informací na panelu směrem k veřejnosti. Původní cena byla 10.000,-Kč/rok, nová cena je 4 375,80 Kč/rok za provoz jednoho zařízení. (celkem 8 zastávek). Navrhuje se k tomuto projektu připojit.

Diskuze: J. Blesk: Platba je měsíční? J. Plášek: Ne, roční. D. Javorčková: Jedná se o společný projekt Středočeského kraje a IDSK směrem k obcím.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje připojení Města Buštěhrad k projektu Středočeského kraje a IDSK Středočeského kraje „Chytré zastávky-digitální označníky typu E-Paper“, za jednotkovou cenu 4.375,80 Kč bez DPH ročně, pro celkem 8 zastávek PID-jednotek, na dobu provozu 5 let.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 byl schválen

22. Na vědomí: prodloužení nájemní smlouvy v bytě na poště o 6 měsíců ([REDAKCE])

Předsedající dává na vědomí, že nájemní smlouva na bytovou jednotku v objektu pošty byla prodloužena z důvodu časového posunu dodání studie. Navrhuje nájemní smlouvu také schválit zastupitelstvem.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodloužení nájemní smlouvy v bytě na poště o 6 měsíců [REDACTED]

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 22 byl schválen.

23. Přijetí dotace z PZAD na rok 2024 (800 tis.)

Předsedající předkládá ke schválení přijetí poskytnuté dotace z ministerstva kultury, Program záchrany architektonického dědictví. O dotaci žádáme každoročně, jsme v programu zavedení, dotace bude využita na rekonstrukci východního křídla zámku Buštěhrad.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí dotace z MK PZAD na rok 2024 ve výši 800 tis. Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 23 byl schválen.

24. DPS Buštěhrad – přidělení bytu č. 38 p. [REDACTED]

J. Blesk informuje, že průběh podání žádosti o byt a vše ostatní proběhlo standardně, uchazeč byl v pořadníku od 01.06.2022, navrhuje přidělení bytu č. 38, [REDACTED] v současnosti žije na adrese [REDACTED] Buštěhrad, u dcery.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přidělení bytu č. 38 v DPS Buštěhrad [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED] od 01. 10. 2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 24 byl schválen.

25. Finanční dar na povodně

Předsedající navrhuje, aby z důvodu přírodní katastrofy – povodní na Moravě – přispělo Město Buštěhrad částkou ve výši 50.000,-Kč na řešení této situace, prostřednictvím některé z charitativních organizací, které se na pomoci postiženým povodněmi podílejí. Navrhuje tyto organizace:

- Člověk v tísni – SOS povodně
- Adra- SOS Adra
- Diakonie ČCE
- Český červený kříž
- Armáda spásy – lidé bez domova
- Výbor dobré vůle Olgy Havlové
- Nadace partnerství – obnova krajiny

Sama předsedající navrhuje vybrat organizaci Člověk v tísni – SOS povodně. Zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje poskytnutí finančního daru obětem povodní 2024 ve výši 50. 000,-Kč prostřednictvím charitativní organizace Člověk v tísni – SOS povodně.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 25 byl schválen.

26. Změna složení Kulturního výboru

Předsedkyně kulturního výboru Eva Gallatová informuje, že z výboru odchází paní [REDAKCE] Nového člena nenavrhuje.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nové složení kulturního výboru.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 26 byl schválen

27. Změna složení Sociálně zdravotního výboru

Předseda sociálního a zdravotního výboru informuje, že výbor opouští paní [REDAKCE]. Nového člena nenavrhuje.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nové složení sociálního a zdravotního výboru.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 27 byl schválen.

28. Cenová nabídka na opravu havarijního stavu schodiště a zábradlí-akce: obnova území kolem kaple

Předsedající předkládá cenovou nabídku na opravu havarijního stavu schodů a okolí u kapličky sv. Máří Magdaleny na Náměstí, Buštěhrad. Nabídková cena je ve výši 247 050,54 Kč s DPH. Opravy budou probíhat podle již zhotoveného projektu arch. Miloslava Hanzla. Jedná se o schody, zdi a zábradlí.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje cenovou nabídku na opravu havarijního stavu schodiště a zábradlí-akce: obnova území kolem kaple od firmy Salamánek Stavby s.r.o., za cenu 247 050,54 Kč včetně DPH.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 28 byl schválen.

29. Obecná diskuze

J. Blesk: Jaký je výsledek letního kina? D. Javorčková: Jsme v lehkém mínusu.

M. Mudra: Požaduje chemické ošetření chodníků, vegetace je prorostlá TS nemají kapacity na čištění. D. Javorčková: Je to v řešení, TS vyrábí informační tabulky o tom, že chodník byl chemicky ošetřen. J. Plášek: Včas oznámíme občanům lokality, které budou ošetřeny.

M. Mudra: V jakém stavu jsou projekty na Tyršovu ulici a Kladenskou? D. Javorčková: Co se týče Tyršovy ulice, koncem léta byly poslány připomínky na stavební úřad. Kladenská má stavební povolení. M. Mudra: Jak je na tom propojení ulic Javorová a Vrbová? D. Javorčková: Jsou zaslány připomínky na stavební úřad.

D. Javorčková: Od příštího týdne bude uzavírka v ulici Tyršova u sklepů, bude probíhat oprava komunikace.

[REDAKCE] Je už hotova studie na hasičskou zbrojnici? Je to vysoká částka na rekonstrukci a je potřeba splnit mnoho podmínek. D. Javorčková: Nechceme honosnou, chceme, aby splňovala základní parametry. Čekáme na projekt, od toho se odvíjí cena. J. Blesk: Je možno využít spolkovou místnost pro schůzky mladých hasičů.

[REDAKCE] Chce si sjednat schůzku na prohlídku kina pro provozování bistra.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 19:15 hodin.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 8/2024
ze dne 25. 09. 2024

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 8/2024 ze dne 25. 09. 2024 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesení č. 2** Ověřovatele zápisu Dušana Macouna a Jiřího Schwarze a jako zapisovatelku Dagmar Vavruškovou Novotnou.
- Usnesení č. 3** Zápis ze zasedání č. 7/2024.
- Usnesení č. 4** Doplněný program zasedání č. 8/2024.
- Usnesení č. 5** Rozpočtové opatření č. 7/2024.
- Usnesení č. 6** Obecně závaznou vyhlášku města Buštěhradu o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí.
- Usnesení č. 7** Vypuštěno.
- Usnesení č. 8** Vypuštěno.
- Usnesení č. 9** Vypuštěno.
- Usnesení č. 10** Obecně závaznou vyhlášku města Buštěhradu k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.
- Usnesení č. 11** Přijetí dotace na konverzi UP: z programu MMR - Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+ (250 000,- Kč).
- Usnesení č. 12** Přijetí dotace z Národního plánu obnovy, komponenta 7.3, na zpracování energetické koncepce pro město Buštěhrad (185 250,- Kč).
- Usnesení č. 13** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – KD TS Břízová kNN, kVN mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zast. společností Uniservis Hašek, s. r. o.), na pozemcích 1819/30 a 1819/16 v k. ú. Buštěhrad.
- Usnesení č. 14** Schvaluje nabídku na vykonávání TDI na akci výstavba nových kabin ve sportovním areálu od společnosti Ing. Marek Košatka, stavební kancelář Košatka a partner s.r.o., Praha 6, za nabídkovou cenu 15. 000,-Kč bez DPH, měsíčně.
- Usnesení č. 15a)** Zakoupení nové lednice do školní kuchyně v hodnotě 40 898,- Kč pro ZŠ a MŠ Oty Pavla.
- Usnesení č. 16** Přijetí účelového finančního daru od organizace Women for women pro ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad ve výši 26 344,- Kč.
- Usnesení č. 17** Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi městem Buštěhrad a ČR – HZS hl. města Prahy (vybavení pro JSDH Buštěhrad v hodnotě 215 465,80 Kč).
- Usnesení č. 18a)** Dodatek č. 1 smlouvy příkazní č. 44007, uzavřené dne 29. 5. 2024 na pořízení změny č. 2 územního plánu Buštěhradu mezi příkazcem, městem Buštěhrad, IČO 00234214, a příkazníkem, společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, vyvolaný účinností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. od 1. 7. 2024.

- Usnesením č. 18b)** Sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořizování změny č. 2 ÚP Buštěhradu, o kterém musí rozhodnout Zastupitelstvo města Buštěhrad v souladu s § 111 odst. 4 nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.
- Usnesením č. 19** Vyvěšení záměru pronájmu hrobového místa L-I- 1/Uk (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad. Rozměry okénka jsou 0,40 x 0,45 = 0,18m².
- Usnesením č. 20** Pronájem hrobového místa L-I-2/UK (okénko kolumbária) na pohřebišti Buštěhrad, [REDACTED] Buštěhrad.
- Usnesením č. 21** Připojení Města Buštěhrad k projektu Středočeského kraje a IDSK Středočeského kraje „Chytré zastávky-digitální označníky typu E-Paper“, za jednotkovou cenu 4.375,80 Kč bez DPH ročně, pro celkem 8 zastávek PID-jednotek, na dobu provozu 5 let.
- Usnesením č. 22** Prodloužení nájemní smlouvy v bytě na poště o 6 měsíců [REDACTED]
- Usnesením č. 23** Přijetí dotace z MK PZAD na rok 2024 ve výši 800 tis. Kč.
- Usnesením č. 24** Přidělení bytu č. 38 v DPS Buštěhrad panu [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED] od 01. 10. 2024.
- Usnesením č. 25** Poskytnutí finančního daru obětem povodní 2024 ve výši 50. 000,- Kč prostřednictvím charitativní organizace Člověk v tísní – SOS povodně.
- Usnesením č. 26** Nové složení kulturního výboru.
- Usnesením č. 27** Nové složení sociálního a zdravotního výboru.
- Usnesením č. 28** Cenovou nabídku na opravu havarijního stavu schodiště a zábradlí-akce: obnova území kolem kaple od firmy Salamánek Stavby s.r.o., za cenu 247 050,54 Kč včetně DPH.
- Neschvaluje:** Bod č. 15b) Nákup služby od firmy CZECH TENS s.r.o. – přenos jurty v areálu ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za nabídkovou cenu 324. 443,-Kč bez DPH v termínu letních prázdnin 2025.

Vyhotoveno dne: 2. října 2024

Ověřovatelé:

Dušan Macoun

dne:

Jiří Schwarz

dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková

dne: