

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 23.10.2024 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 09/2024

Č.j. 2310/2024/1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jakub Plášek, Magda Kindlová, Hana Hejná, Dušan Macoun, Helena Doležalová, Milan Mudra (17.38 hod.), Jiří Blesk, Eva Gallatová

Omluveni: Jan Mrkvička, Jiří Schwarz

Počet občanů v době zahájení zasedání: 12

Pořizován audiozáznam, zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17.30 hod. a dále řídila starostka města Daniela Javorčková (dále jako předsedající). Předsedající přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z celkového počtu 11 členů zastupitelstva bylo přítomno 8 zastupitelů, takže zasedání je schopno se usnášet ve všech bodech programu. Informace o konání zasedání byla zveřejněna v souladu se zákonem na obou úředních deskách MěÚ.

2. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla p. Magdu Kindlovou a p. Jiřího Bleska

Zapisovatelkou tohoto zasedání byla navržena Jana Zemanová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu určuje ověřovatele zápisu p. Magdu Kindlovou a p. Jiřího Bleska a jako zapisovatelku schvaluje p. Janu Zemanovou*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen 8 hlasy

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 08/2024

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé zápisu minulý zápis přečetli, nebyly vzneseny žádné připomínky, a ověřovatelé svými podpisy potvrdili jeho správnost.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 8/2024*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 8 hlasy.

4. Návrh programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úředních deskách a navrhla úpravu programu jednání:

Nový bod č. 14 – VO Bouchalka-II. etapa – výběr dodavatele

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 15 – Obsazení volného bytu v DPS Buštěhrad

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 16 – Smlouva o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 17 – na vědomí: náklady na koordinátora BOZP ve výši 29.040,- Kč
 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny další návrhy.

V 17.38 hod. se dostavil M.Mudra – změna počtu zastupitelů na 9

Návrh doplněného programu zasedání:

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení zápisu ze zasedání č.08/2024
4. Návrh programu /doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Buštěhradu na rok 2025
7. Zhotovení parketové podlahy do sálu v č.p. 50 – výběr dodavatele
8. Rekonstrukce východního křídla – dodatek ke smlouvě č. 2 (+ změnové listy)
9. Ohrazení kontejnerových stání v Bořivojově ulici – výběr dodavatele
10. TJ. Sokol Buštěhrad – žádost o mimořádný finanční dar na oslavy výročí
11. Návrh změny hranice katastrálního území mezi k.ú. Buštěhrad a k.ú. Kladno Dubí v rámci prováděné revize katastru.
12. Na vědomí: projektové práce pro DPS Buštěhrad a sportovní areál
13. Na vědomí: kontrola zápisů ze zasedání č. 04-06/2024
14. VO Bouchalka – II. etapa-výběr dodavatele
15. Obsazení volného bytu v DPS Buštěhrad
16. Smlouva o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu
17. Na vědomí: náklady na koordinátora BOZP ve výši 29.040,- Kč.
18. Obecná diskuze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání č. 09/2024*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen 9 hlasy.

5. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 9/2024, které svým rozsahem podléhá schválení zastupitelstva města /návrh je přílohou tohoto zápisu/.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2024*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen 9 hlasy.

6. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města na rok 2025

Předsedající informovala o zveřejnění Pravidel pro poskytování dotací spolkům na rok 2025. Dotace je financována z vlastních příjmů rozpočtu města Buštěhradu. O dotaci mohou žádat registrované neziskové organizace se sídlem v Buštěhradě Maximální výše dotace je 130.000,- Kč/rok.

Žádost je třeba podat písemně od 1.1.2025 do 20.1.2025 na předepsaném formuláři elektronicky ve formátu PDF, prostřednictvím datové schránky.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Pravidla pro poskytování dotace spolkům města Buštěhradu na rok 2025.*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen 9 hlasy.

7. Zhotovení parketové podlahy do sálu v č.p. 50 – výběr dodavatele

Předsedající informovala o průběhu oprav a údržby budovy č.p. 50 /kino/. V rámci těchto prací je naplánována výměna podlahy v sále – pokládka parket.

Město obdrželo 3 nabídky:

ZAHRADNÍK PARKET, spol. s r.o., Praha 6	nabídková cena 504.570,77 Kč bez DPH
Bogdan Ševčenko, Praha 4	633.323,- Kč
Podlahy Gering a bratr s.r.o.	568.103,- Kč vč. DPH

Ekonomicky nejvýhodnější je nabídka firmy Podlahy Gering a bratr s.r.o., předsedající proto navrhuje tuto nabídku přijmout.

Dále bylo promítnuto video znázorňující současný stav interiéru budovy s komentářem D. Javorčkové

J. Plášek připojil informaci o nutnosti v budově ještě zapojit osvětlení sálu, provést výměnu vodovodních baterií, výměnu ventilů u radiátorů .

Na financování těchto úprav budou použity finanční prostředky z financí určených na tzv. participativní projekty města.

V diskuzi z řad občanů zazněl požadavek na odložení zprovoznění budovy pro veřejnost a provést nejprve důkladnou rekonstrukci budovy, Předsedající uvedla, že město tyto prostory potřebuje co nejdříve a nic nenasvědčuje tomu, že je budova v havarijním stavu.

Dále zaznělo od občanů také souhlasné stanovisko se započítím provozu budovy v příštím roce a vyzkoušet a případně odhalit případné nedostatky, mimo jiné i energetickou náročnost budovy.

J. Plášek také informoval o jakosti parket, které firma Gering nabízí – 3. jakost (daná počtem suků v parketě).

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nabídku firmy Podlahy Gering a bratr s.r.o., Praha 2, na zhotovení parketové podlahy v objektu č.p. 50, /kino/ za nabídkovou cenu 568.103,- Kč vč. DPH.*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 2 (D. Macoun, H. Doležalová)

Návrh usnesení č. 7 byl schválen 7 hlasy.

8. Rekonstrukce východního křídla – dodatek ke smlouvě č. 2 (+ změnové listy)

Dodatek ošetřuje 8 změnových listů stavebních prací (s vícenáklady i méněnáklady), které vzešly jako nutné z postupu stavby (demontáž nalezených zadržných nosných trámů, repase kamenných prvků na fasádě budovy, změna třídy těžitelnosti zeminy atd.). Celkový vícenáklad stavby – 3 420.188,40 Kč vč. DPH. Posun termínu dokončení stavby: 07.11.2025.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky

Diskuze: dotaz – jaké jsou celkové náklady na vícepráce a z čeho je město bude financovat? Odp. celkové vícenáklady jsou ve výši cca 9 mil. Kč, způsob financování bude znám v příštím roce.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 17.1.2024 uzavřené mezi Městem Buštěhrad a zhotovitelem AVERS+CHLÁDEK-ZÁMEK BUŠTĚHRAD. /dodatek je přílohou tohoto zápisu/*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (D. Macoun)

Návrh usnesení č. 8 byl schválen 8 hlasy.

16. Smlouva o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu.

Předsedající požádala o schválení uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu-sběr prostřednictvím stacionárních kontejnerů. Jeden kontejner je umístěn v ul. Jasmínová, druhý je umístěn v ul. Švermova.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu mezi firmou KOUTECKÝ s.r.o., Praha 5, a Městem Buštěhrad.*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 byl schválen 9 hlasy.

17. Na vědomí: náklady na koordinátora BOZP ve výši 29.040,- Kč

Předsedající informovala o nutnosti zajištění technika BOZP na akci -výstavba nových kabin ve sportovním areálu Buštěhrad. Tuto službu pro Buštěhrad zajišťuje p. Kovařík za cenu 29.040 Kč.

Zastupitelstvo města Buštěhradu bere tuto informaci na vědomí.

18. Obecná diskuze:

D. Javorčeková- informace o přidělení dotace na veřejné osvětlení v Buštěhradě

- dotaz na demografickou studii v souvislosti se základní školou v Buštěhradě -odp. Studie se v současné době zpracovává, čekalo se na údaje z Makotřas a Zájezd. Je předpoklad, že studie bude hotova do konce letošního roku.

– poukázal na špatnou kvalitu vody v buštěhradských rybnících – odp. Město bude v této věci kontaktovat předsedu rybářského spolku Buštěhrad.

– cyklostezka mezi Buštěhradem a Lidicemi a její špatný technický stav. Odp. Město technický stav prověří a bude řešit v rámci reklamace díla

- záznam květnového zasedání – problematika opravy budovy kina – bylo zodpovězeno p. Pláškem v bodu č. 7.

– požadavek na pozvání projektanta, který provádí studii pro rekonstrukci budovy pošty, na příští zasedání MěZ.

J. Plášek – informace k elektronickému informačnímu systému na autobusových zastávkách

- problematika zelených ploch a parkování v Buštěhradě

Dotaz – propojení Vrbové ulice s ulicí Kladenskou – odp. v současné době byly vypořádány námítky a celá věc je v řízení na Krajském úřadu Středočeského kraje

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil a předsedající ukončila zasedání v 19.20 hod.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 09/2024
ze dne 23.10.2024

Zastupitelstvo města Buštěhradu na svém zasedání č. 09/2024 ze dne 23.10.2024 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

Usnesením č. 2 – ověřovatele zápisu p. Magdu Kindlovou a p. Jiřího Bleska, a jako zapisovatelku schvaluje p. Janu Zemanovou

Usnesením č. 3 - schvaluje zápis ze zasedání č. 08/2024

Usnesením č. 4 – doplněný program zasedání č. 09/2024

Usnesením č. 5 – rozpočtové opatření č. 9/2024

Usnesením č. 6 – Pravidla pro poskytování dotace spolkům města Buštěhradu na rok 2025

Usnesením č. 7 – nabídku firmy Podlahy Gering a bratr s.r.o., Praha 2, na zhotovení parketové podlahy v objektu č.p. 50 /kino/ za nabídkovou cenu 568.103,- Kč vč. DPH

Usnesením č. 8 – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 17.1.2024 uzavřené mezi Městem Buštěhrad a zhotovitelem AVERS-CHLÁDEK-ZÁMEK BUŠTĚHRAD /dodatek je přílohou tohoto zápisu/.

Usnesením č. 9 – uzavření Smlouvy o dílo na vybudování kontejnerového stání v Buštěhradě uzavřenou mezi Městem Buštěhrad a firmou Dimatex CS spol. s r.o., Stráž nad Nisou, za nabídkovou cenu 147.240,33 Kč vč. DPH

Usnesením č. 10 – mimořádný finanční dar TJ Sokolu Buštěhrad ve výši 30.000,- Kč na uspořádání oslav u příležitosti 130. výročí založení Sokola v Buštěhradě.

Usnesením č. 14 – dodavatele na akci VO Bouchalka -II etapa, a to firmu Uniservis Hašek s.r.o., Žilina, za nabídkovou cenu 1 093.834,- Kč bez DPH.

Usnesením č. 15 – obsazení volného bytu č. 40 v DPS Buštěhrad a to od 1.11.2024

Usnesením č. 16 – uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu mezi firmou KOUTECKÝ s.r.o., Praha 5, a Městem Buštěhrad

Souhlasí

Usnesením č. 11 – s navrhovanou změnou katastrální hranice v rámci prováděné revize katastru nemovitostí dle § 35 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb. (katastrální zákon) a dle § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 87/2017 Sb.

Bere na vědomí:

Bod č. 12 – informaci o výběru projektanta pro DPS Buštěhrad a sportovní areál

Bod č. 13 - informaci o kontrole zápisů ze zasedání č. 04 – 06/2024

Bod č. 17 – informace o zajištění koordinátora BOZP

