

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 31.05.2023 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 05/2023

Č.j. 1325/2023/1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jakub Plášek, Eva Gallatová, Hana Hejná, Dušan Macoun, Helena Doležalová, Milan Mudra (17.45 hod), Jan Mrkvička

Omluveni: Jiří Blesk, Magda Kindlová, Jiří Schwarz

Počet občanů v době zahájení zasedání: 1

Pořizován audiozáznam, zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17.30 hod. a dále řídila starostka města Daniela Javorčková (dále jako předsedající). Předsedající přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z celkového počtu 11 členů zastupitelstva bylo přítomno 7 zastupitelů, takže zasedání je schopno se usnášet ve všech bodech programu. Informace o konání zasedání byla zveřejněna v souladu se zákonem na obou úředních deskách MěÚ.

2. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla p. Helenu Doležalovou a p. Jakuba Pláška

Zapisovatelkou tohoto zasedání byla navržena Jana Zemanová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu určuje ověřovatele zápisu p. Helenu Doležalovou a p. Jakuba Pláška, a jako zapisovatelku schvaluje p. Janu Zemanovou

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen 7 hlasy

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 4/2023

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé zápisu minulý zápis přečetli, nebyly vzneseny žádné připomínky, a ověřovatelé svými podpisy potvrdili jeho správnost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 04/2023 ze dne 26.04.2023

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 7 hlasy.

4. Návrh programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úředních deskách a navrhla úpravu programu jednání:

- Vypuštění bodu č. 11 – vyvěšení záměru na propachtování pozemku parc.č. 2334. Zájemce o tento pozemek vzal svoji žádost zpět, není tak důvod tento pozemek pronajmout.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Nový bod č. 27 – Odměna řediteli ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se 0

- Nový bod č. 28 – DPS Buštěhrad – zařazení žadatelky do registru čekatelů na byt v DPS

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Nový bod č. 29 – kontroly usnesení ze zasedání č. 3/2022/N/, 01/2023, 02/2023, 03/2023
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
- Nový bod. č. 30 – DPS Buštěhrad-schválení odpisu pohledávky ve výši 25.471,12 Kč za p. Lidmilou Vondráčkovou
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Z řad zastupitelů nebyly vzneseny další návrhy.

Předsedající uvedla, že žádost obyvatel ulice Javorová a Topolová o řešení neúnosné situace ohledně stavu komunikace je již městem řešena, a není tak důvod tento bod zařazenost do programu zasedání.

V souvislosti s doplněním programu dochází k přečíslování bodů programu.

Návrh doplněného programu zasedání:

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 4/2023
4. Návrh programu /doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Schválení účetní závěrky města Buštěhrad za rok 2022
7. Schválení závěrečného účtu města Buštěhrad za rok 2022
8. Schválení účetních uzávěrek příspěvkových organizací města Buštěhrad za rok 2022
 - a) ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad
 - b) ZUŠ Buštěhrad
 - c) DPS Buštěhrad
9. Schválení pronájmu objektu parc.č. 5/2
10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a.s. zastoupeno společností ELEKTROMONTAS, a.s. – ul. Sadová, parc.č. 998/1
11. Bod zrušen
12. Koupě pozemků parc.č. 223/27, 220/6 a 262/6
13. Koupě pozemků parc.č. 2428
14. Další postup ve věci nekvalitní PD na akci navýšení kapacity MŠ
15. ZUŠ Buštěhrad – schválení převodu finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu ZUŠ Buštěhrad – 60.000,- Kč
16. ZUŠ Buštěhrad – schválení nařízení převodu finančních prostředků z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele (města Buštěhrad) – 150.000,- Kč
17. Schválení mimořádné odměny starostce
18. Schválení dohody o vytvoření společného školského obvodu mezi městem Buštěhrad a obcí Zájezd
19. TDS na akci Rekonstrukce východního křídla Buštěhradského zámku – výběr dodavatele
20. Přírodní zahrada MŠ – výběr dodavatele
21. Podání žádosti o dotaci na VO – Projekt EFEKT NPO 1/2022
22. Cenová nabídka na administrativní dotace na VO – Projekt EFEKT NPO 1/2022
23. Vyvěšení záměru pronájmu hrobových míst
 - a) Hrobové místo M-XX-6/UH /urnový hrob), na pohřebišti Buštěhrad
 - b) Hrobové místo E-VII-10/H2 (dvojhrob) na pohřebišti Buštěhrad
 - c) Hrobové místo L-II-19/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad
 - d) Hrobové místo L-II-26/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad
24. Na vědomí: podání projektového záměru přes MAS Přemyslovci /IROP-Sociální služby, akce: Pořízení nového výtahu pro DPS Buštěhrad
25. Na vědomí: podání žádosti o dotaci z MV na integraci cizinců – příměstské tábory
26. Na vědomí: účast na mezinárodním projektu INTERRG: „Propojování a posilování spolupráce aktérů místní ekonomiky prostřednictvím motivačních systémů“, a to ve formě partnera.

- 27. Odměna řediteli ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad
- 28. DPS Buštěhrad – zařazení zájemce do registru čekatelů na byt v DPS
- 29. Na vědomí: kontroly usnesení ze zasedání č. 3/2022/N/, 01/2023, 02/2023, 03/2023
- 30. DPS Buštěhrad – schválení odpisu pohledávky ve výši 25.471,12 Kč za obyvatelkou DPS.
- 31. Obecná diskuze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání č. 05/2023.*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen 7 hlasy.

5. Návrh na změnu rozpočtu města – rozpočtové opatření č. 04/2023

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 04/2023, které svým rozsahem podléhá schválení zastupitelstvem města /návrh je přílohou tohoto zápisu/.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 04/2023*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen 7 hlasy

V 17.45 hod se dostavil p. Milan Mudra – změna počtu zastupitelů na 8

6. Schválení účetní závěrky města Buštěhrad za rok 2022.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje účetní závěrku Města Buštěhradu za rok 2022. Členové zastupitelstva města vycházeli při schvalování roční účetní závěrky z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Výkaz Příloha a inventarizační zprávy. Účetnictví Města Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města. Výsledek hospodaření za rok 2022 činí 20 943.443,60 Kč a bude převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen 8 hlasy

7. Schválení závěrečného účtu města Buštěhrad za rok 2022

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Závěrečný účet města Buštěhradu za rok 2022. Při projednání závěrečného účtu zastupitelé vycházeli z roční účetní závěrky, finančních výkazů a zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2022. Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje závěrečný účet a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2022 s výhradou k nedostatku zjištěnému při přezkumu hospodaření. Náprava nedostatku byla provedena dne 10.5.2023 vyplacením doplatku odchodného, které náleželo místostarostce obce v souvislosti s ukončením výkonu této funkce po volbách do obecních zastupitelstev v říjnu 2022 dle § 78 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen 8 hlasy

8. Schválení účetních uzávěrek příspěvkových organizací města Buštěhrad za rok 2022

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

a) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo schvaluje roční účetní závěrku ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad. Členové zastupitelstva vycházeli při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2022 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Přílohy k účetní závěrce a inventarizační zprávy. Účetnictví ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu*

účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2022 činí -298.463,32 Kč. Ztráta bude pokryta v plné výši převodem z rezervního fondu organizace.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se:
Návrh usnesení č. 8a) byl schválen 8 hlasy

b) Účetní závěrka ZUŠ Buštěhrad

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje roční účetní závěrku ZUŠ Buštěhrad. Členové zastupitelstva vycházeli při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace ZUŠ Buštěhrad za rok 2022 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Přílohy k účetní závěrce a inventarizační zprávy. Účetnictví ZUŠ Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZUŠ Buštěhrad za rok 2022 činí 62.915,67 Kč. Výsledek hospodaření bude převeden v plné výši do rezervního fondu organizace.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 8b) byl schválen 8 hlasy

c) Účetní závěrka DPS Buštěhrad

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje roční účetní závěrku DPS Buštěhrad. Členové zastupitelstva vycházeli při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace DPS Buštěhrad za rok 2022 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Přílohy k účetní závěrce a inventarizační zprávy. Účetnictví DPS Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření DPS Buštěhrad za rok 2022 činí 7.045,18 Kč. Výsledek hospodaření bude v plné výši převeden do rezervního fondu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 8c) byl schválen 8 hlasy

9. Schválení pronájmu objektu na parc.č. 5/2

Předsedající podala návrh na schválení bezúplatného pronájmu objektu na výše uvedené parcele ve vlastnictví města místnímu spolku chovatelů holubů.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pronájem objektu na pozemku parc.č. 5/2, k.ú. Buštěhrad, ve vlastnictví města, subjektu Českomoravský spolek chovatelů holubů, oblastní spolek Lidice, nasazovací středisko Buštěhrad, IČO 61895580, bezúplatně, na dobu neurčitou.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 9 byl schválen 8 hlasy.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou společností ELEKTROMONTAS, a.s. – ul. Sadová, pozemek parc.č. 998/1.

Město Buštěhrad je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 991/4, 1077/1 a 2047, v k.ú. Buštěhrad. Na těchto pozemcích bude umístěno zařízení distribuční soustavy (kabel) pro cizí nemovitost – pozemek parc.č. 998/1. Provozovatel distribuční soustavy je dle zákona povinen k těmto pozemkům zřídit věcné břemeno (služebnost).

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, IV-12-6024944 Buštěhrad, Sadová, č. parc. 998/1, uzavřenou mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností ELEKTROMONTAS, a.s.

Pro: Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 10 byl schválen 8 hlasy

11. Bod vypuštěn z programu

12. Koupě pozemků parc.č. 223/27, 220/6 a 262/6.

Předsedající informovala o možnosti odkoupení výše uvedených pozemků v části Buštěhradu za hřbitovem (zelený pás za hřbitovní zdí). Majitel pozemků určil cenu 100,- Kč/m², celková výměra pozemků je 1385 m². Cena za pozemky je ve výši 138.500,- Kč. Pozemky by byly využity jako plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň)

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje odkoupení pozemků parc.č. 223/27 o výměře 1173 m², parc.č. 220/6 o výměře 28 m² a parc.č. 262/6 o výměře 184 m², k.ú. Buštěhrad, za celkovou cenu 138.500,- Kč.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se:

Návrh usnesení č. 12 byl schválen 8 hlasy

13. Koupě pozemku parc.č. 2428

Předsedající informovala o možnosti odkoupení pozemku parc. č. 2428, k.ú. Buštěhrad, o výměře 570 m², za cenu 90.000,- Kč. Jedná se o pozemek za vodojemem, poblíž silnice I/61.

Zastupitelé vznesli připomínky k možné využitelnosti tohoto pozemku a také k výši požadované ceny.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje odkoupení pozemku parc.č. 2428 o výměře 570 m², za celkovou cenu 90.000,- Kč.*

Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 3 (D. Javorčková, M. Mudra, H. Doležalová)

Návrh usnesení č. 13 byl zastupiteli zamítnut.

14. Další postup ve věci nekvalitní PD na akci Navýšení kapacity MŠ

V rámci akce přístavby MŠ došlo k nekvalitnímu provedení projektových prací. Buštěhrad vyčíslil rozdíl mezi bezvadným plněním a skutečným plněním na částku 4 404.956,- Kč, která musela být uhrazena z rozpočtu města nad předpokládané náklady. Protože stavba byla financována z dotace, která činila 90% nákladů, představuje výše škody, která mohla Buštěhradu vzniknout, částku 3 964.460,- Kč. V současné době má Město Buštěhrad 2 možnosti:

1. Soudní řízení
2. Řešení věci dohodou o narovnání.

Předsedající informovala o budoucím jednání s autorem daného projektu a jeho právním zástupcem o možném smíru v podobě Dohody o narovnání.

Vzhledem k tomu, že se blíží termín promlčení (10.6. 2023), právník Města doporučuje podání žaloby na náhradu škody, zároveň však navrhuje další jednání s projektantem a jeho právním zástupcem.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žaloby na náhradu škody proti Ing. arch. Pavlu Geierovi ve věci reklamace vypracování projektové dokumentace na přístavbu MŠ. V této souvislosti zároveň ukládá starostce, aby i přes podání žaloby jednala v této věci o smíru v podobě dohody o narovnání, která by věc vyřešila bez nutnosti vedení vleklého soudního sporu.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 14 byl schválen 8 hlasy.

15. ZUŠ Buštěhrad – schválení převodu finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu ZUŠ Buštěhrad .

Ředitel ZUŠ Buštěhrad požádal o schválení převodu částky 60.000,- Kč z rezervního fondu školy do Fondu investičního. Důvodem je plánovaný převod finančních prostředků ZUŠ Buštěhrad do rozpočtu zřizovatele.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu ZUŠ Buštěhrad do Fondu investičního ve výši 60.000,- Kč.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 15 byl schválen 8 hlasy

16. ZUŠ Buštěhrad – schválení nařízení převodu finančních prostředků z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele (města Buštěhrad)

Ředitel ZUŠ Buštěhrad požádal o schválení převodu finančních prostředků z investičního fondu ZUŠ Buštěhrad ve výši 150.000,- Kč do rozpočtu Města Buštěhrad.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje převod finančních prostředků z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele – Města Buštěhrad, ve výši 150.000,- Kč.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 byl schválen 8 hlasy.

17. Schválení mimořádné odměny starostce

Místostarosta města J. Plášek navrhl v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecním zřízení/ mimořádnou odměnu starostce města D. Javorčkové – „Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce“.

J. Plášek uvedl, že jde o ocenění práce starostky za uplynulých 9 let v této funkci a za úspěšný prodej obecních pozemků (pozemky za buštěhradskou haldou). Navrhuje vyplacení odměny ve výši ■■■■■ - Kč.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostce města Buštěhradu Ing. arch. Daniele Javorčkové ve výši ■■■■■,- Kč, ve spojitosti s úspěšným prodejem pozemků (pozemky za buštěhradskou haldou). Finanční prostředky získané tímto prodejem jsou významným příjmem do rozpočtu města Buštěhradu.*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (D. Javorčková)

Návrh usnesení č. 17 byl schválen 7 hlasy.

18. Schválení dohody o vytvoření společného školského obvodu mezi Městem Buštěhrad a obcí Zájezd

Starosta obce Zájezd požádal o projednání a schválení možnosti vytvoření společného školského obvodu. Obec Zájezd nemá zřízenou žádnou základní školu a děti tak tradičně navštěvují základní školu v Buštěhradě.

Zastupitelé v diskuzi navrhli uzavření dohody na dobu určitou, a to do 31.08.2027, a výši každoročního příspěvku na žáka v částce 3.000,- Kč.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu mezi Městem Buštěhrad a Obcí Zájezd. Dohoda bude uzavřena na dobu určitou, a to do 31.08.2027, dále v ní bude zakotvena každoroční výše příspěvku za každého žáka – 3.000,-Kč.*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 byl schválen 8 hlasy

19. TDS na akci Rekonstrukce východního křídla Buštěhradského zámku – výběr dodavatele

Dne 29.5.2023 byly vyhodnoceny nabídky zadavatele města Buštěhrad k zakázce malého rozsahu na akci „vykonávání TDS na akci Rekonstrukce východního křídla buštěhradského zámku“. Nabídku podali 3 zájemci:

- | | |
|---|------------------------|
| 1. Stavební kancelář Košatka a partner, Praha 6 | 1 275.000,- Kč bez DPH |
| 2. Libor Beneš. Holubice | 580.000,- Kč bez DPH |
| 3. Ing. Tomáš Dvořák, Praha 8 | 585.000,- Kč bez DPH |

Nabídky byly hodnoceny dle jediného kritéria – ekonomické výhodnosti. Nabídka č. 2 a 3 jsou cenově srovnatelné a se zájemcem Ing. Tomášem Dvořákem má Město pozitivní zkušenost, dává starostka zastupitelstvu návrh na uzavření smlouvy s Ing. Tomášem Dvořákem.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pro výkon technického dozoru stavebníka (TDS) na akci „Rekonstrukce východního křídla buštěhradského zámku“ nabídku Ing. Tomáše Dvořáka, IČO 16150392, za cenu 585.000,- bez DPH.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 byl schválen 8 hlasy

20. Přírodní zahrada MŠ – výběr dodavatele

Dne 30.05.2023 byly vyhodnoceny nabídky zadavatele města Buštěhrad k zakázce malého rozsahu „Přírodní zahrada u MŠ Buštěhrad“. Městem bylo osloveno 6 subjektů, nabídku podala pouze 1 – firma OK GARDEN s.r.o., Praha s nabídkovou cenou 1 129.574,04 Kč bez DPH. Po posouzení všech kritérií hodnotící komise doporučuje zadavateli tuto nabídku přijmout. Předsedající uvedla, že Město již s touto firmou spolupracovalo a nemá s ní žádné větší problémy.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje dodavatele na akci „Přírodní zahrada u MŠ Buštěhrad“, a to firmu OK GARDEN s.r.o., IČO 27571297, za cenu 1 129.574,04 Kč bez DPH.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 byl schválen 8 hlasy

21. Podání žádosti o dotaci na VO – Projekt EFEKT NPO 1/2022

Dotace je určena na rekonstrukce a inovace soustavy veřejného osvětlení měst a obcí za účelem dosažení úspory elektrické energie. Předsedající uvedla, že na základě energetického auditu bylo zjištěno, že v části Buštěhradu (Chmelnice) je poměrně vysoká spotřeba el. energie pro VO.

Z prostředků této dotace by bylo možné financovat výměnu stávajících osvětlovacích těles za úspornější. Maximální výše dotace je 4 mil. Kč.

Zastupitelé doporučili provést nejprve podrobnější rozbor této akce /návratnost apod./

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci na VO – Výzva NPO 1/2022, Rekonstrukce veřejného osvětlení, pokud následný výpočet ukáže, že doba návratnosti investice z rozpočtu města je menší než 8 let*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 byl schválen 8 hlasy.

22. Cenová nabídka na administraci dotace na VO – Projekt EFEKT NPO 1/2022

V návaznosti na předchozí bod Město Buštěhrad obdrželo cenovou nabídku firmy Sunritek Engineering na zpracování žádosti o dotaci.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje cenovou nabídku firmy Sunritek Engineering, Brno, na zpracování žádosti o dotaci na akci VO – Projekt EFEKT NPO 1/2022, ve výši 82.500,- Kč (energetický posudek, projektová dokumentace, zařídění komunikací, autorský dozor, podání žádosti), 40.000,- Kč (autorský dozor investora), 5.000,- Kč (závěrečné vyhodnocení akce). Uvedené ceny jsou bez DPH.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen 8 hlasy

23. Vyvěšení záměrů na pronájem hrobových míst

a) Hrobové místo M-XX-6/UH (urnový hrob)

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa M-XX-6/UH (urnový hrob), pohřebiště Buštěhrad*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení 8a) byl schválen 8 hlasy

b) Hrobové místo E-VII-10/H2 (dvojhrob)

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa E-VII-10/H2, (dvojhrob), pohřebiště Buštěhrad*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení 8b) byl schválen 8 hlasy.

c) Hrobové místo L-II-19/UK (kolumbárium)

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa L-II-19/UK (kolumbárium), pohřebiště Buštěhrad*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení 8c) byl schválen 8 hlasy

d) Hrobové místo L-II-26/UK (kolumbárium)

Návrh usnesení : *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa L-II-26/UK (kolumbárium), pohřebiště Buštěhrad*

Pro: 8 Proti: Zdržel se: 0

Návrh usnesení 8d) byl schválen 8 hlasy

24. Na vědomí: podání projektového záměru přes MAS Přemyslovci (IROP-Sociální služby, akce: Pořízení nového výtahu pro DPS Buštěhrad)

Předsedající informovala o možnosti podání žádosti o dotaci v rámci výše uvedeného projektového záměru. Jedná se o pořízení nového výtahu pro DPS. Stávající výtah je zastaralý, nevyhovující vybavení dle vyhlášky 398/2022 Sb., pro imobilní osoby. Celkové výdaje projektu jsou ve výši 2 mil. Kč

Zastupitelé berou tuto informace na vědomí.

25. Na vědomí: podání žádosti o dotaci z MV na integraci cizinců – příměstské tábory

Předsedající informovala o podané žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na projekty obcí v rámci systému výzev na výdaje na akci Integrace cizinců – držitelů DO v Buštěhradě – příměstské tábory. Náklady projektu: 284.335,- Kč bez DPH, vlastní zdroje: 14.965,- Kč bez DPH.

Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

26. Na vědomí: účast na mezinárodním projektu INTERREG: „Propojování a posilování spolupráce aktérů místní ekonomiky prostřednictvím motivačních systémů“, a to ve formě partnera

Předsedající společně s místostarostou informovali o výše uvedeném projektu, který zastřešuje Výzkumný ústav vodohospodářský, Praha. Jedná se o posilování rozvoje místní ekonomiky s cílem zlepšit schopnost veřejných orgánů zapojit občany v oblasti komunitního života, turistického ruchu, podpory bydlení a životního prostředí. Dále podpora spolupráce s místními podnikateli, občanskými iniciativami a obyvatel.

Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

27. Odměna řediteli ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.

Předsedkyně finančního výboru Magda Kindlová podala návrh na vyplacení odměny pro ředitele ZŠ a MŠ Buštěhrad Oty Pavla Buštěhrad.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje finanční odměnu řediteli ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad v navržené výši. (Návrh je přílohou tohoto zápisu).*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 27 byl schválen 8 hlasy

28. DPS Buštěhrad – žádost o zařazení do registru čekatelů na byt v DPS

Ředitelka DPS Buštěhrad předala žádost žadatelky o zařazení do registru čekatelů na byt v DPS. Paní splňuje podmínky pro přijetí.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení žadatelky do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad*

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 28 byl schválen 8 hlasy

29. Na vědomí: kontroly usnesení ze zasedání č. 3/2022/N), 01/2023, 02/2023, 03/2023.

Předsedkyně kontrolního výboru p. Helena Doležalová informovala o výsledku provedených kontrol.
Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

30. DPS Buštěhrad: schválení odpisu pohledávky ve výši 25.471,12 Kč za obyvatelkou DPS

Ředitelka DPS Buštěhrad požádala o schválení odpisu pohledávky za bývalou obyvatelkou DPS Buštěhrad. Pohledávka vznikla na základě vyúčtování energií za rok 2022 v azylovém bytě. Bývalá obyvatelka, která nyní žije v chráněném bydlení v Kladně, je v tíživé finanční situaci.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje žádost DPS Buštěhrad o odpis pohledávky ve výši 25.471,12 Kč za bývalou obyvatelkou DPS, která vznikla na základě vyúčtování energií za rok 2022 v azylovém bytě.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 30 byl schválen 8 hlasy.

31. Obecná diskuze:

Předsedající informovala o probíhajících opravách komunikace části Tyršovy ulice, vybudování nového chodníku z Náměstí do Pražské ulice, probíhají práce pokládky stávajícího el. vedení do země v Tyršově ulici.

Dále informovala o situaci ohledně ukládání odpadu na buštěhradské haldě.

J. Plášek informoval o jednání s ŘSD ohledně úpravy dopravního značení na D7

Předsedající ještě informovala o jednání s reklamní agenturou ohledně informativního dopravního značení na novou prodejnu BILLA /u Stehelčevse/.

██████████ - informoval o úspěšných výsledcích soutěží chovatelů harckých kanárů

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 05/2023
ze dne 31.05.2023

Zastupitelstvo města Buštěhradu na svém zasedání č. 05/2023 ze dne 31.05.2023 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

Usnesením č. 2 – ověřovatele zápisu p. Helenu Doležalovou a p. Jakuba Pláška, a jako zapisovatelku schvaluje p. Janu Zemanovou

Usnesením č. 3 - zápis ze zasedání č. 04/2023 ze dne 26.04.2023.

Usnesením č. 4 – doplněný program zasedání č. 05/2023

Usnesením č. 5 – rozpočtové opatření č. 04/2023

Usnesením č. 6 – účetní závěrku Města Buštěhradu za rok 2022. Členové zastupitelstva města vycházeli při schvalování roční závěrky z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, výkaz Příloha a inventarizační zprávy. Účetnictví Města Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města. Výsledek hospodaření za rok 2022 činí 20 943.443,60 Kč a bude převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Usnesením č. 7 – Závěrečný účet města Buštěhradu za rok 2022. Při projednávání závěrečného účtu zastupitelů vycházeli z roční závěrky, finančních výkazů a zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2022. Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje závěrečný účet a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2022 s výhradou k nedostatku zjištěnému při přezkumu hospodaření. Náprava nedostatku byla provedena dne 10.5.2023 vyplacením doplatku odchodného, které náleželo místostarostce obce v souvislosti s ukončením výkonu této funkce po volbách do obecních zastupitelstev v říjnu 2022 dle § 78 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Usnesením č. 8a) – roční účetní závěrku ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad. Členové zastupitelstva vycházeli při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2022 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, přílohy k účetní závěrce a inventarizační zprávy. Účetnictví ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2022 činí -298.463,32 Kč. Ztráta bude pokryta v plné výši převodem z rezervního fondu organizace.

Usnesením č. 8b) – roční účetní závěrku ZUŠ Buštěhrad. Členové zastupitelstva vycházeli při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace ZUŠ Buštěhrad za rok 2022 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Přílohy k účetní závěrce a inventarizační zprávy. Účetnictví ZUŠ Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZUŠ Buštěhrad za rok 2022 činí 62.915,67 Kč. Výsledek hospodaření bude převeden v plné výši do rezervního fondu organizace.

Usnesením č. 8c) – roční účetní závěrku DPS Buštěhrad. Členové zastupitelstva vycházeli při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace DPS Buštěhrad za rok 2022 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2022 – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Přílohy k účetní závěrce a inventarizační zprávy. Účetnictví DPS Buštěhrad za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření DPS Buštěhrad za rok 2022 činí 7. 045, 18 Kč. Výsledek hospodaření bude v plné výši převeden do rezervního fondu.

Usnesením č. 9 – pronájem objektu na pozemku parc.č. 5/2, k.ú. Buštěhrad, ve vlastnictví města, subjektu Českomoravský spolek chovatelů holubů, oblastní spolek Lidice, nasazovací středisko Buštěhrad, IČO 61895580, bezúplatně, na dobu neurčitou.

Usnesením č. 10 – Smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti. IV-12-6024944 Buštěhrad, Sadová, parc.č. 998/, uzavřenou mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou na základě plné moci společností ELEKTROMONTAS.a.s.

Usnesením č. 12 – odkoupení pozemků parc.č. 223/27 o výměře 1173 m², parc.č. 220/6 o výměře 28 m² a parc.č. 262/6 o výměře 184 m², k.ú. Buštěhrad, za celkovou cenu 138.500,- Kč.

Usnesením č. 14 – podání žaloby na náhradu škody proti Ing. arch. Pavlu Geierovi ve věci reklamace vypracování projektové dokumentace na přístavbu MŠ. V této souvislosti zároveň ukládá starostce, aby i přes podání žaloby jednala v této věci o smíru v podobě dohody o narovnání, která by věc vyřešila bez nutnosti vedení vleklého soudního sporu.

Usnesením č. 15 – převod finančních prostředků z rezervního fondu ZUŠ Buštěhrad do fondu investičního ve výši 60.000,- Kč.

Usnesením č. 16 – převod finančních prostředků z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele – Města Buštěhrad, ve výši 150.000,- Kč

Usnesením č. 17 – poskytnutí mimořádné odměny starostce města Buštěhradu Ing. arch. Daniele Javorčkové ve výši [REDAKCE], - Kč, ve spojitosti s úspěšným prodejem pozemků (pozemky za buštěhradskou haldou). Finanční prostředky získané tímto prodejem jsou významným příjmem do rozpočtu města Buštěhradu.

Usnesením č. 18 – schvaluje uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu mezi Městem Buštěhrad a Obcí Zájezd. Dohoda bude uzavřena na dobu určitou, a to do 31.08.2027, dále v ní bude zakotvena každoroční výše příspěvku za každého žáka – 3.000,- Kč.

Usnesením č. 19 – pro výkon technického dozoru stavebníka (TDS) na akci „Rekonstrukce východního křídla buštěhradského zámku“ nabídku Ing. Tomáše Dvořáka, IČO 16150392, za cenu 585.000,- Kč bez DPH.

Usnesením č. 20 – dodavatele na akci „Přírodní zahrada u MŠ Buštěhrad“, a to firmu OK GARDEN s.r.o., IČO 27571297, za cenu 1 129.574,04 Kč bez DPH.

Usnesením č. 21 - podání žádosti o dotaci na VO – Výzva NPO 1/2022, Rekonstrukce veřejného osvětlení, pokud následný výpočet ukáže, že doba návratnosti investice z rozpočtu města je menší než 8 let

Usnesením č. 22 – cenovou nabídku firmy Sunritek Engineering, Brno, na zpracování žádosti o dotaci na akci VO-Projekt EFEKT NPO 1/2022, ve výši 82.500,- Kč (energetický posudek, projektová dokumentace, zařídění komunikace, autorský dozor, podání žádosti), 40.000,- Kč (autorský dozor investora), 5.000,- Kč (závěrečné vyhodnocení akce). Uvedené ceny jsou bez DPH.

Usnesením č. 23a) – vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa M-XX-6/UH (urnový hrob), pohřebiště Buštěhrad.

Usnesením č. 23b) – vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa E-VII-10/H2 (dvojhrob), pohřebiště Buštěhrad.

Usnesením č. 23c) – vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa L-II-19/UK (kolumbárium), pohřebiště Buštěhrad.

Usnesením č. 24d) – vyvěšení záměru na pronájem hrobového místa L-II-26/UK /kolumbárium), pohřebiště Buštěhrad.

Usnesením č. 27 – finanční odměnu řediteli ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad v navržené výši . /Návrh je přílohou tohoto zápisu/.

Usnesením č. 28 – zařazení žadatelky do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad

Usnesením č. 30 – žádost DPS Buštěhrad o odpis pohledávky ve výši 25.471,12 Kč za bývalou obyvatelkou DPS, která vznikla na základě vyúčtování energií za rok 2022 v azylovém bytě.

Zamítá:

Usnesením č. 13 – odkoupení pozemku parc.č. 2428 o výměře 570 m² za celkovou cenu 90.000,- Kč

Bere na vědomí:

Bod č. 24 – podání projektového záměru přes MAS Přemyslovci (IROP-Sociální služby, akce: Pořízení nového výtahu pro DPS

Bod č. 25 - podání žádosti o dotaci z MV na integraci cizinců – příměstské tábory

Bod č. 26 – účast na mezinárodním projektu INTERREG: „Propojování a posilování spolupráce aktérů místní ekonomiky prostřednictvím motivačních systémů“, a to ve formě partnera.

Vyhotoveno dne: 08.06.2023

Ověřovatelé:

Helena Doležalová

.....

Jakub Plášek

.....

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková

.....

