

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 28. 06. 2023 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 6 /2023

Č.j. : 1506 / 2023 - 1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jiří Blesk, Helena Doležalová, Magda Kindlová, Jiří Schwarz, Jan Mrkvička, Jakub Plášek

Omluveni: Eva Gallatová, Dušan Macoun, Hana Hejná, Milan Mudra

Přítomnost veřejnosti jedna osoba. Pořizován audiozáznam. Zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města. V době zahájení přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, *(dále předsedající)*.

Volba ověřovatelů a zapisovatelky

2. Předsedající navrhla jako zapisovatelku Dagmar Novotnou. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Jiřího Bleska a Jana Mrkvičku.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Bleska, Jana Mrkvičku, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 schválen.

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 5/2023

K zápisu ze zasedání č. 5/2023 nebyly vzneseny ze strany zastupitelů ani občanů žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 5/2023.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 schválen.

4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající informuje, že hodlá předložit další body k doplnění návrhu programu jednání zastupitelstva:

Bod č. 23. Pořízení změny č. 1 územního plánu – konverze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu 23. Pořízení změny č. 1 územního plánu – konverze, na program zasedání.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 23. byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 24. Odměna pro ředitelku DPS Buštěhrad

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu č. 24. Odměna pro ředitelku DPS Buštěhrad, do programu zasedání.*

Pro: 7**Proti: 0****Zdržel se: 0**

Bod č. 24. Odměna pro ředitelku DPS Buštěhrad, byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 25. Odměna pro ředitele ZUŠ Buštěhrad

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu č. 25. Odměna pro ředitele ZUŠ Buštěhrad, do programu zasedání.*

Pro: 7**Proti: 0****Zdržel se: 0**

Bod č. 25. Odměna pro ředitele ZUŠ Buštěhrad byl zařazen do programu zasedání.

Bod č. 26. Dotační servis na IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I – nabídka LKA

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu č. 26. Dotační servis na IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I – nabídka LKA na program zasedání.*

Pro: 7**Proti: 0****Zdržel se: 0**

Bod č. 26. Dotační servis na IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I – nabídka LKA byl zařazen do programu zasedání.

Došlo k přečíslování bodu v programu:

Bod č. 27: Obecná diskuze

Znění programu:

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 5/2023
4. Návrh/doplnění programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Smlouva budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“ mezi Středočeským krajem zastoupeným KSÚS SK, společností GasNet, s. r. o. a městem Buštěhrad (přeložka STL plynovodu, parc. č. 215/27)
7. Pronájem části pozemku parc. č. 896/1 o výměře 50 m² – [REDAKCE] nájem 2000,- /rok
8. Vyvěšení záměru na pronájem východního křídla zámku, č. p. 900, a části pozemku parc. č. 3, k. ú Buštěhrad
9. Schválení dodavatele - kamerový systém
10. Podání žádosti o dotaci – projekt Aleje a biokoridor v extravilánu, **Výzva č. 47, MŽP_47. výzva, SC 1.3, Opatření 1.3.11, průběžná pro PR, Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - ERDF , **Tvorba nových a obnova stávajících přírodě blízkých vodních prvků v krajině včetně sídel; Vegetační krajinné prvky (včetně skladebných prvků ÚSES)****
11. Dotační servis – nabídka Living In Green
12. Podání žádosti o dotaci – konverze ÚP
13. Dotační servis - nabídka TNT
14. Nabídky na pořízení a zpracování konverze ÚP
15. Navýšení cen za nájem hřobových míst a ceny služeb.

Návrh cen po propočtu nově:

- Nájem 50,- Kč/m/rok - pro jednohrob, dvojhrob, hrobku a urnový hrob
- Služby 50,- Kč/m/rok - pro jednohrob, dvojhrob, hrobku a urnový hrob
- Kolumbárium – okénko 3 500,-Kč/15 let

Ceny jsou osvobozeny od sazby DPH. Nájemní smlouvy se uzavírají na 15 let dle Řádu veřejného pohřebiště.

16. Schválení pronájmu hrobových míst

- a) Hrobové místo M-XX-6/UH (urnový hrob), na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- b) Hrobové místo E-VII – 10/H2 (dvojhrob) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- c) Hrobové místo L-II-19/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- d) Hrobové místo L-II-26/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- e) Hrobové místo L-II-28/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- f) Hrobové místo F-III-3/H1 – jednohrob na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]

17. Schválení termínu vyplacení mimořádné odměny starostce

18. Schválení termínu vyplacení ošatného zastupitelům provádějícím obřady

19. Podání žádosti o dotaci přes MAS Přemyslovci - IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I

20. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 992/2 o výměře 20 m²

21. DPS Buštěhrad: a) zařazení [REDACTED] do registru čekatelů na byt

b) přidělení volného bytu [REDACTED]

22. Na vědomí: změna dodavatele programu všeobecné primární prevence pro ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad

23. Pořízení změny č. 1 územního plánu – konverze

24. Odměna pro ředitelku DPS Buštěhrad

25. Odměna pro ředitele ZUŠ Buštěhrad

26. Dotační servis na IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I – nabídka LKA

27. Obecná diskuse

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 6/2023.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

5. Rozpočtové opatření

Předsedající informuje o provedených přesunech v rozpočtu v rozsahu Rozpočtového opatření č. 5/2023, v rámci rozpočtu na rok 2023. (Rozpočtové opatření je přílohou zápisu).

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2023

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

- 6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“ mezi Středočeským krajem zastoupeným KSÚS SK, společností GasNet, s. r. o. a městem Buštěhrad (přeložka STL plynovodu, parc. č. 215/27)**

Předsedající informuje o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro přeložky přípojek plynu v rámci revitalizace Kladenské ulice.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“ mezi Středočeským krajem zastoupeným KSÚS SK, společností GasNet, s. r. o. a Městem Buštěhrad (přeložka STL plynovodu, parc. č. 215/27).

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

- 7. Pronájem části pozemku parc. č. 896/1 o výměře 50 m² – [REDAKCE], nájem 2000,- /rok**

Předsedající informuje že na pronájem části pozemku parc. č. 896/1 byl vyvěšen záměr opětovně, kvůli změně metrů čtverečních k pronájmu. Pronájem doporučuje, nájemce se bude část pozemku udržovat.

Diskuze: J. Blesk: Na jak dlouho bude pronájem? D. Javorčková: Na dobu neurčitou, výpovědní lhůta je dána ve smlouvě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 896/1 o výměře 50 m² – p. Plocar, nájem 2000,- /rok.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

- 8. Vyvěšení záměru na pronájem východního křídla zámku, č. p. 900, a části pozemku parc. č. 3, k. ú Buštěhrad**

Předsedající informuje o náwehu na vyvěšení záměru pronájmu východního křídla zámku Buštěhrad s ohledem na účel jeho rekonstrukce.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem východního křídla zámku, č. p. 900, a části pozemku parc. č. 3, k. ú Buštěhrad

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

- 9. Schválení dodavatele - kamerový systém**

Předsedající informuje, že záměr vybudovat kamerový systém se dostal do fáze výběru dodavatele. Byla vytipována místa, kam budou kamery umístěny. Celkový rozpočet je ve výši 6mil. Akce bude rozdělena na etapy, nyní bude realizována 1.etapa. Nabídky podaly společnosti:

- | | |
|---|---------------|
| 1) COLSYS s.r.o., nabídková cena: | 1 994 540,-Kč |
| 2) Aryka IN-WEST, a.s., nabídková cena: | 1 811 210,-Kč |
| 3) ELNET systém s.r.o., nabídková cena: | 1 898 480,-Kč |

Nejvýhodnější nabídku podala společnost Aryka IN-WEST a.s., předsedající doporučuje jako dodavatele.

Diskuze: J. Blesk: Kolik míst bylo vytipováno a kde? D. Javorčková: Místo u ZŠ Tyršova, systém zde bude včetně identifikace SPZ, U Macíků a ulice Kladenská u Kulturního domu. J. Mrkvička: jaké jsou na firmu reference? J. Plášek: je to odborná zkušená firma. J. Blesk: Kolik kamer bude? D. Javorčková: Jsou to tři kamerové body osazené každý jeden cca 6 kamerami, k tomu je potřeba vzít v potaz připojení atd.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje dodavatele pro akci „Městský kamerový systém – Buštěhrad“ společnost Aryka IN-WEST a.s., za nabídkovou cenu 1 811 210,-Kč bez DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 byl schválen

10. Podání žádosti o dotaci – projekt Aleje a biokoridor v extravilánu, Výzva č. 47, MŽP_47. výzva, SC 1.3, Opatření 1.3.11, průběžná pro PR, Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - ERDF , Tvorba nových a obnova stávajících přírodě blízkých vodních prvků v krajině včetně sídel; Vegetační krajinné prvky (včetně skladebných prvků ÚSES)

Předsedající informuje, že se jedná o podání žádosti o dotaci, již jednou byla tato akce realizována, jedná se o druhou etapu. Jsou vytipovány další lokality, které nejsou osázeny, např. biokoridor pod Poldovkou. Dotace je ve výši 80% nákladů.

Diskuze: J. Blesk: Co bude se zelení, pokud se zde pod Poldovkou bude budovat obchvat? D. Javorčková: Tento koridor je mimo plánů v ZÚR Středočeského kraje, projektanti zeleně museli vycházet i z těchto plánů. ■■■■■ Jedná se o zeleň, která vede na Stehelčevěs a bude pokračovat dále? D. Javorčková: Ano.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci – projekt Aleje a biokoridor v extravilánu, Výzva č. 47, MŽP_47. výzva, SC 1.3, Opatření 1.3.11, průběžná pro PR, Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - ERDF , Tvorba nových a obnova stávajících přírodě blízkých vodních prvků v krajině včetně sídel; Vegetační krajinné prvky (včetně skladebných prvků ÚSES)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen

11. Dotační servis – nabídka Living In Green

V návaznosti na předchozí bod předsedající informuje o zajištění administrace dotace, a navrhuje přijmout nabídku od společnosti Living In Green, s.r.o., předchozí projekt byl v jejich provedení a s dobrými zkušenostmi.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí nabídky na dotační servis pro podání žádosti z bodu 10. Od společnosti Living In Green, s.r.o., za celkovou cenu: 78.650,-S DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 byl schválen

12. Podání žádosti o dotaci – konverze ÚP

Předsedající předkládá ke schválení podání žádosti o dotaci pro provedení konverze Územního plánu Města Buštěhradu. Tato změna je vyvolána novou úpravou legislativy, a musí ji provést všechny obce ČR. Na tuto změnu ÚP – převedení platného ÚP Buštěhradu na

jednotný digitální standard - je poskytována dotace, o kterou chce Město Buštěhrad zažádat. V této změně nebudou zapracovávány žádné jiné změny.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Podání žádosti o dotaci z MMR, podprogram 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, výzva č. 1. Územní plán pro rok 2023, Aktivita 2: Změny územních plánů – jednotný standard, konverze ÚP.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen.

13. Dotační servis - nabídka TNT

V návaznosti na předchozí bod doporučuje předsedající přijmout nabídku společnosti TNT consulting na administraci dotace z MMR, podprogram 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, výzva č. 1. Územní plán pro rok 2023, Aktivita 2: Změny územních plánů – jednotný standard, Projekt: „Změna ÚP č. 1 – konverze Buštěhrad.“

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nabídku dotačního servisu pro žádost o dotaci z MMR, podprogram 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, výzva č. 1. Územní plán pro rok 2023, Aktivita 2: Změny územních plánů – jednotný standard, konverze ÚP, Projekt: „Změna ÚP č. 1 – konverze Buštěhrad“, od společnosti TNT consulting za nabídkovou cenu: 48.000,-Kč bez DPH.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 byl schválen

14. Nabídky na pořízení a zpracování konverze ÚP

Předsedající informuje o oslovení a) společnosti PRISVICH s.r.o., která zpracovávala předchozí verze Územního plánu Města Buštěhradu. Pokoušela se oslovit i jiné projektanty, jsou však vytíženi vlivem větší poptávky. Cenová nabídka od společnosti PRISVICH s.r.o. je ve výši 195.tis. bez DPH, a doba plnění je 6-8 měsíců. Jedná se pouze o zpracování změny. A za b) oslovení projektantů pro zpracování konverze - je předložena nabídka od společnosti Foglar Architects, kteří mají zkušenosti s tímto a jsou ochotni poskytnout 10% slevu na dílo. Na toto dílo bude navíc použita dotace z MMR ve výši 250.tis. Kč.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje:*

a) výběr dodavatele a nabídku na pořízení konverze ÚP Města Buštěhradu, společnost PRISVICH s.r.o., za celkovou nabídkovou cenu 195.tis. bez DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 14a) byl schválen.

b) výběr dodavatele a cenovou nabídku na zpracování konverze ÚP Města Buštěhradu do jednotného standardu dle platných právních předpisů ke dni 01. 01. 2023, v rámci technických změn, která nezahrnuje žádné změnové lokality, dodavatel Foglar Architects za cenu 395.tis. Kč bez DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 14b) byl schválen.

e) *Hrobové místo L-II-28/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad* – [REDACTED]

Pro: 7 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 16e) byl schválen

f) *Hrobové místo F-III-3/H1 – jednohrob na pohřebišti Buštěhrad* – [REDACTED]

Pro: 7 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 16f) byl schválen

17. Schválení termínu vyplacení mimořádné odměny starostce

Předsedající navrhla doplnit usnesení o přidělení odměny starostce o termín vyplacení odměny – červen 2023.

Diskuze: 0

Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje termín vyplacení mimořádné odměny starostce v termínu červen 2023.

Pro: 7 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 17 byl schválen.

18. Schválení termínu vyplacení ošatného zastupitelům provádějícím obřady

Předsedající navrhuje schválení ošatného zastupitelům, provádějícím obřady, červen 2023.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje termín vyplacení ošatného zastupitelům provádějícím obřady červen 2023.

Pro: 7 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 18 byl schválen.

19. Podání žádosti o dotaci přes MAS Přemyslovci - IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I

Předsedající informuje o možnosti požádat o dotaci pro techniku pro hasiče terénní čtyřkolové vozidlo. Vozidlo využijí také Technické služby. Dotace je ve výši 95% ceny.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci přes MAS Přemyslovci - IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I.

Pro: 7 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 19 byl schválen.

20. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 992/2 o výměře 20 m²

Předsedající informuje o žádosti [REDACTED], Brandlova 240, Buštěhrad o pronajmutí části pozemku parc. číslo 992/2 o výměře 20m², pro účely využití předzahrádky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 992/2 o výměře 20m².

Pro: 7 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 20 byl schválen.

21. DPS Buštěhrad a) zařazení [REDACTED] do registru čekatelů na byt b) přidělení volného bytu [REDACTED]

1. *zajistit uzavření příslušných smluv k provedení konverze ÚP Buštěhradu, ve znění poslední změny č. 2, formou jeho změny č. 1 na jednotný standard podle § 20a stavebního zákona a prováděcích právních předpisů, a úplného znění ÚP Buštěhradu po vydání jeho změny č. 1, zkráceným postupem pořizování podle § 55, § 55a a § 55b stavebního zákona;*
 2. *předložit na následujícím zasedání Zastupitelstva města Buštěhrad k rozhodnutí obsah změny č. 1 ÚP Buštěhradu podle § 55a stavebního zákona.*
- Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Návrh usnesení č. 23c) byl schválen.

24. Odměna pro ředitelku DPS Buštěhrad

Předsedající předkládá návrh na vyplacení odměny ředitelce DPS Buštěhrad ve výši 20.000,- Kč. Odměna bude hrazena z rozpočtu příspěvkové organizace.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyplacení odměny ředitelce DPS Buštěhrad ve výši [REDAKCE]

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: J. Blesk
Návrh usnesení č. 24 byl schválen.

25. Odměna pro ředitele ZUŠ Buštěhrad

Předsedající informuje o navržené odměně pro ředitele ZUŠ Buštěhrad za uplynulý školní rok. Výše odměny: 100.000,-Kč. Odměna jde z rozpočtu příspěvkové organizace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyplacení odměny řediteli ZUŠ Buštěhrad ve výši [REDAKCE]

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 25 byl schválen.

26. Dotační servis na IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I – nabídka LKA

V návaznosti na bod č. 19, podání žádosti o dotaci za IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I – obdrželo Město Buštěhrad nabídku od společnosti LKA s.r.o., IČO: 077 35 405, Jíčínská 226/17, 130 00 Praha 3 – Žižkov, na dotační servis pro získání dotace. Cenová nabídka je 39.000,-Kč za dotační podporu a 89.000,-Kč pro studii proveditelnosti, obojí cena bez DPH. Smlouva na dotační servis bude uzavřena až tehdy, pokud bude žádost o dotaci akceptována.

Diskuze: J. Blesk: Proč tak brzy a proč není více nabídek? D. Javorčková: Spolupráce s LKA je vyhovující, oslovila i TNT ale ceny jsou obdobné, další zastupitelstvo bude až po prázdninách, navrhuje neotálet, aby nebyla vyčerpána alokace. Na dotační servis lze čerpat částečně prostředky z dotace. Výše dotace je až 2. mil. J. Mrkvička: Je to buggy, vozidlo SxS. J. Blesk: Je pořízení vozidla i s vybavením? Zdá se mu to všechno drahé. D. Javorčková: Součástí dodávky je i příslušenství např. sněhová radlice, ve vozidle je zabudován naviják, odnímatelné tažné zařízení, vozidlo je vybaveno systémem pružného dobíjení s délkou kabelu 5m. Ložná plocha je vybavena pro transport hasičského vybavení, materiálu nebo přepravu osob.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje cenovou nabídku na dotační servis pro výzvu IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I z MAS Střední Čechy, od společnosti LKA s.r.o., IČO: 077 35 405, Jíčínská 226/17, 130 00 Praha 3 – Žižkov, ve výši 128.000,-Kč bez DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: J. Blesk
Návrh usnesení č. 26 byl schválen.

27. Obecná diskuze

D. Javorčková:

- Informace o haldě Buštěhrad, došlo k přerušení řízení o povolení zvýšení kapacity. Krajský úřad odmítl Město Buštěhrad jako účastníka řízení. Odvoláváme se.
- Projekt východního křídla zámku Buštěhrad, prováděcí projekt, je hotov. V srpnu vypíšeme výběrové řízení na zhotovitele. Potvrzené uznatelné náklady jsou 40.mil.
- Informace o bankomatu, smlouvu o nájmu jsme poslali Monetě, bude následovat instalace bankomatu.

J. Mrkvička: Jak dopadla regulace dopravy ve studii od Lidlu? J. Plášek: Zatím nemáme informace. Děkuje TS za úklid průchodu ke koním.

J. Blesk: Kontaktoval [REDACTED] za účelem předání městského bytu zpět městu, (bydlí již ve vlastním), byt v č.p.128 Starý Hrad předá nájemce v září po kolaudaci stavby, kterou bude obývat.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 18:40 hodin.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 6/2023
ze dne 28. 06. 2023

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 6/2023 ze dne 28. 06. 2023 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 2** Ověřovatele zápisu Jiřího Bleska a Jana Mrkvičku a jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.
- Usnesením č. 3** Zápis ze zasedání č. 5/2023.
- Usnesením č. 4** Program zasedání č. 6/2023.
- Usnesením č. 5** Rozpočtové opatření č. 5/2023.
- Usnesením č. 6** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“ mezi Středočeským krajem zastoupeným KSÚS SK, společností GasNet, s. r. o. a Městem Buštěhrad (přeložka STL plynovodu, parc. č. 215/27).
- Usnesením č. 7** Pronájem části pozemku parc. č. 896/1 o výměře 50 m² – p. Plocar, nájem 2000,- /rok.
- Usnesením č. 8** Vyvěšení záměru na pronájem východního křídla zámku, č. p. 900, a části pozemku parc. č. 3, k. ú Buštěhrad.
- Usnesením č. 9** Dodavatele pro akci „Městský kamerový systém – Buštěhrad“ společnost Aryka IN-WEST a.s., za nabídkovou cenu 1 811 210,- Kč bez DPH.
- Usnesením č. 10** Podání žádosti o dotaci – projekt Aleje a biokoridor v extravilánu, Výzva č. 47, MŽP_47. výzva, SC 1.3, Opatření 1.3.11, průběžná pro PR, Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - ERDF , Tvorba nových a obnova stávajících přírodě blízkých vodních prvků v krajině včetně sídel; Vegetační krajinné prvky (včetně skladebných prvků ÚSES).
- Usnesením č. 11** Přijetí nabídky na dotační servis pro podání žádosti z bodu 10. od společnosti Living In Green, s.r.o., za celkovou cenu: 78.650,-s DPH.
- Usnesením č. 12** Podání žádosti o dotaci z MMR, podprogram 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, výzva č. 1. Územní plán pro rok 2023, Aktivita 2: Změny územních plánů – jednotný standard, konverze ÚP.
- Usnesením č. 13** Nabídku dotačního servisu pro žádost o dotaci z MMR, podprogram 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, výzva č. 1. Územní plán pro rok 2023, Aktivita 2: Změny územních plánů – jednotný standard, konverze ÚP, Projekt: „Změna ÚP č. 1 – konverze Buštěhrad“, od společnosti TNT consulting za nabídkovou cenu: 48.000,-Kč bez DPH.
- Usnesením č. 14a)** Výběr dodavatele a cenovou nabídku na pořízení změny č. 1 ÚP Buštěhrad, konverze ÚP Města Buštěhradu, společnost PRISVICH s.r.o. za celkovou nabídkovou cenu 195.tis. bez DPH.
- Usnesením č. 14b)** Výběr dodavatele a cenovou nabídku na zpracování konverze ÚP Města Buštěhradu do jednotného standardu dle platných právních předpisů ke dni 01. 01. 2023, v rámci technických změn, která

- nezahrnuje žádné změnové lokality, dodavatel Foglar Architects za cenu 395.tis. Kč bez DPH.
- Usnesením č. 15** Navýšení cen za nájem hrobových míst a cen služeb s tímto spojených:
Nájem 50,- Kč/m/rok - pro jednohrob, dvojhrob, hrobku a urnový hrob
- Služby 50,- Kč/m/rok - pro jednohrob, dvojhrob, hrobku a urnový hrob
- Kolumbárium – okénko 3 500,-Kč/15 let
- Usnesením č. 16a)** Pronájem hrobového místa M-XX-6/UH (urnový hrob), na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- Usnesením č. 16b)** Pronájem hrobového místa E-VII – 10/H2 (dvojhrob) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- Usnesením č. 16c)** Pronájem hrobového místa L-II-19/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- Usnesením č. 16d)** Pronájem hrobového místa L-II-26/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- Usnesením č. 16e)** Pronájem hrobového místa L-II-28/UK (kolumbárium) na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- Usnesením č. 16f)** Pronájem hrobového místa F-III-3/H1 – jednohrob na pohřebišti Buštěhrad – [REDACTED]
- Usnesením č. 17** Termín vyplacení mimořádné odměny starostce v termínu červen 2023.
- Usnesením č. 18** Termín vyplacení ošatného zastupitelům provádějícím obřady červen 2023.
- Usnesením č. 19** Podání žádosti o dotaci přes MAS Přemyslovci - IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I.
- Usnesením č. 20** Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 992/2 o výměře 20m².
- Usnesením č. 21a)** Zařazení pana [REDACTED] Buštěhrad, do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad.
- Usnesením č. 21b)** Obsazení volného bytu č. 40 v DPS Buštěhrad [REDACTED]
- Usnesením č. 22** Bere na vědomí.
- Usnesením č. 23a)** Pořízení změny č. 1 územního plánu Buštěhradu (dále jen „ÚP Buštěhradu“) z vlastního podnětu podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zkráceným postupem pořizování změny územního plánu podle § 55a odst. 1 stavebního zákona; za účelem uvedení ÚP Buštěhradu do souladu s jednotným standardem územně plánovací dokumentace, tzv. konverzí neboli „technickou změnou“ podle § 20a stavebního zákona.
Uzavření smlouvy příkazní č. 43013 podle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona na pořízení změny č. 1 územního plánu Buštěhradu mezi příkazcem, městem Buštěhrad, IČO 00234214, a příkazníkem, společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 stavebního zákona, jako výkonným pořizovatelem změny č. 1 ÚP Buštěhradu.

- Usnesením č. 23b)** Pověřuje Ing. arch. Danielu Javorčkovou, starostku města Buštěhrad, k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem změny č. 1 ÚP Buštěhradu jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona;
- Usnesením č. 23c)** Ukládá starostce města 1. zajistit uzavření příslušných smluv k provedení konverze ÚP Buštěhradu, ve znění poslední změny č. 2, formou jeho změny č. 1 na jednotný standard podle § 20a stavebního zákona a prováděcích právních předpisů, a úplného znění ÚP Buštěhradu po vydání jeho změny č. 1, zkráceným postupem pořizování podle § 55, § 55a a § 55b stavebního zákona; 2. předložit na následujícím zasedání Zastupitelstva města Buštěhrad k rozhodnutí obsah změny č. 1 ÚP Buštěhradu podle § 55a stavebního zákona.
- Usnesením č. 24** Vyplacení odměny ředitelce DPS Buštěhrad [REDACTED].
- Usnesením č. 25** Vyplacení odměny řediteli ZUŠ Buštěhrad [REDACTED].
- Usnesením č. 26** Cenovou nabídku na dotační servis pro výzvu IROP 2021-2027, výzva č. 4 Hasiči I z MAS Střední Čechy, od společnosti LKA s.r.o., IČO: 077 35 405, Jíčínská 226/17, 130 00 Praha 3 – Žižkov, ve výši 128.000,-Kč bez DPH.

Bere na vědomí: Bod č. 22. změna dodavatele programu všeobecné primární prevence pro ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad.

Vyhotoveno dne: 21. července 2023

Ověřovatelé:

Jiří Blesk

dne:

Jan Mrkvička

dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková

dne: