

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 25.10.2023 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 09/2023

Č.j. 2227/2023/1 -1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jakub Plášek, Hana Hejná, Dušan Macoun, Helena Doležalová, Milan Mudra, Jiří Schwarz, Jiří Blesk

Omluveni: Magda Kindlová, Eva Gallatová, Jan Mrkvička

Počet občanů v době zahájení zasedání: 8

Pořizován audiozáznam, zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17.35 hod. a dále řídila starostka města Daniela Javorčková (dále jako předsedající). Předsedající přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z celkového počtu 11 členů zastupitelstva bylo přítomno 8 zastupitelů, takže zasedání je schopno se usnášet ve všech bodech programu. Informace o konání zasedání byla zveřejněna v souladu se zákonem na obou úředních deskách MěÚ.

2. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla p. Milana Mudru a p. Jakuba Pláška

Zapisovatelkou tohoto zasedání byla navržena Jana Zemanová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu určuje ověřovatele zápisu p. Milana Mudru a p. Jakuba Pláška, a jako zapisovatelku schvaluje p. Janu Zemanovou

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen 8 hlasy

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 8/2023

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé zápisu minulý zápis přečetli, nebyly vzneseny žádné připomínky, a ověřovatelé svými podpisy potvrdili jeho správnost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 08/2023 ze dne 20.09.2023.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 8 hlasy.

4. Návrh programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úředních deskách a navrhla doplnění programu jednání:

Nový bod č. 19 – Změna položek čerpání dotace z rozpočtu města Buštěhradu

a) Rodinné centrum Pelíšek

b) Buštěhradské fórum z.s.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 20 – Zařazení žadatelů do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 21 – Prodloužení nájemních smluv na 2 byty v objektu Kladenská č.p. 207

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 22 – ZŠ a MŠ Oty Pavla v Buštěhradě – schválení částky 81.327,- Kč z investičního fondu na nákup multifunkční kopírky do školky

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nový bod č. 23 – Smlouva o přeložce vodovodu mezi městem Buštěhrad, Vodárnami Kladno-Mělník a Středočeskými vodárnami v souvislosti s prováděním stavby revitalizace Kladenské ulice

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Doplňný program zasedání

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 8/2023
4. Návrh/doplnění programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Smlouva o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Buštěhrad a 4. základní školou Heuréka, s.r.o., Libochovičky (východní křídlo zámku)
7. Schválení darovacích smluv mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad
8. A) Podání žádosti o dotaci na NSA, výzva č. 12/2023, na akci Revitalizace sportovního areálu v Buštěhradě
B) Revitalizace sportovního areálu – pověření starostky k podpisu smlouvy s vítězným zhotovitelem
9. Nabídka dotačních služeb TNT na akci Revitalizace sportovního areálu
10. SK Buštěhrad – žádost o proplacení opravy závlahy na fotbalovém hřišti
11. Nájemní smlouva -pronájem zámeckého nádvoří na farmářské trhy
12. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. – stavba Buštěhrad u hřiště, obnova kNN
13. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. – stavba Buštěhrad u MŠ, obnova kNN
14. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemcích parc..č. 1821/10 a 1819/22
15. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení v rámci stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad, mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a.s.
16. Žádost o souhlas se stavbou a uzavření Smlouvy budoucí o bezúplatném převodu pozemků, stavební akce Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad
17. Smlouva o zřízení věcného břemene kanalizační přípojky mezi městem Buštěhrad a majitelem parc.č. 1819/1
18. Výběr BOZP koordinátora stavby, zámek – Obnova východního křídla
19. Změna položek čerpání dotace z rozpočtu města Buštěhradu
 - a) Rodinné centrum Pelíšek
 - b) Buštěhradské fórum, z.s.
20. Zařazení žadatelů do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad
21. Prodloužení nájemních smluv na 2 byty v objektu Kladenská č.p. 207
22. ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad – schválení částky 81.327,- Kč z investičního fondu na nákup multifunkční kopírky do školky
23. Smlouva o přeložce vodovodu mezi městem Buštěhrad, Vodárnami Kladno-Mělník a Středočeskými vodárnami v souvislosti s prováděním stavby revitalizace Kladenské ulice.
24. Obecná diskuze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 9/2023.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen 8 hlasy0

5. Návrh na změnu rozpočtu města – rozpočtové opatření č. 08/2023

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 08/2023, které svým rozsahem podléhá schválení zastupitelstvem města /návrh je přílohou tohoto zápisu/.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 08/2023*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen 8 hlasy

6. Smlouva o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Buštěhrad a 4. základní školou Heuréka, s.r.o., Libochovičky (východní křídlo zámku)

Budoucí nájemní smlouvou se zavazuje budoucí pronajímatel uzavřít s budoucím nájemcem za podmínek sjednaných v této smlouvě tak, aby v najatých prostorách mohla probíhat výuka ZŠ od 1.9.2026. Měsíční nájemné je stanoveno na rok 2026 ve výši 115,- Kč/m² pronajaté plochy. Pokud bude nájemce využívat jen část pronajaté plochy, bude výchozí měsíční nájemné pro rok 2026 stanoveno ve výši 130,- Kč/m². Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu č.p. 900, a dále část přiléhajícího pozemku.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky,

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Buštěhrad a 4. základní školou Heuréka, s.r.o., Libochovičky, na nebytové prostory v č.p. 900 (východní křídlo zámku) a dále část přiléhajícího pozemku parc.č. 4, vše v k.ú. Buštěhrad.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen 8 hlasy.

7. Schválení darovacích smluv mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad

a) Spolek rodičů ZŠ Buštěhrad daruje ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad finanční dar ve výši 11.000,- Kč na nákup triček s logem školy k reprezentaci školy na různých soutěžích.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Darovací smlouvu mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad na částku 11.000,- Kč, určenou na nákup triček s logem školy.*

Pro: 8 proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7a) byl schválen 8 hlasy

- b) Spolek rodičů ZŠ Buštěhrad daruje ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad finanční dar ve výši 20.000,- Kč do Sociálního fondu na finanční pomoc určenou pro sociálně slabé žáky. Komu a za jakých podmínek bude finanční pomoc poskytnuta bude určovat sama škola.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Darovací smlouvu mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad na částku 20.000,- Kč, která bude v rámci Sociálního fondu určena na finanční pomoc pro žáky základní školy.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7b) byl schválen 8 hlasy.

8. Podání žádosti o dotaci na NSA, výzva č. 12/2023, na akci Revitalizace sportovního areálu v Buštěhradě.

- a) Podání žádosti bylo zastupitelstvem schváleno na zasedání č. 08/2023 dne 20.9.2023. Pro administraci podání žádosti je nutné upravit pouze znění textu usnesení:

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje realizaci projektu „Buštěhrad, revitalizace sportovního areálu“ a podání žádosti o dotaci do programu Regiony ÚSC, SK/TJ- Investice nad 10 mil. Kč do výzvy 12/2023 z Národní sportovní agentury. Dále ZM schvaluje plánované celkové výdaje ve výši 48 615.676,90 Kč. Zdrojem financování celkových výdajů bude rozpočet města Buštěhradu, a to včetně nezpůsobilých výdajů.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8a) byl schválen 8 hlasy

- b) **Pověření starostky k podpisu smlouvy s vítězným zhotovitelem**

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření smlouvy pro VZ „Buštěhrad, revitalizace sportovního areálu“ s vybraným dodavatelem, který vzejde z Výběrového řízení. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města k rozhodnutí o výběru dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, který bude vybrán v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., a Zadávací dokumentací.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8b) byl schválen 8 hlasy.

9. Nabídka dotačních služeb TNT na akci Revitalizace sportovního areálu Buštěhrad

Předsedající seznámila zastupitele s cenovou nabídkou spol. TNT Consulting na vypracování žádosti o dotaci a administraci výše uvedené akce. Cenová nabídka Žádosti o dotaci, vč. výběrového řízení, je ve výši 86.000,- bez DPH. Administrace dotace je ve výši 1% z celkové obdržené dotace.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje cenovou nabídku spol. TNT Consulting, na vypracování žádosti o dotaci na akci „Revitalizace sportovního areálu Buštěhrad“. Cenová nabídka je přílohou tohoto zápisu.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 byl schválen 8 hlasy.

10. SK Buštěhrad – žádost o proplacení opravy závlahy na fotbalovém hřišti

SK Buštěhrad žádá o proplacení oprav stávající závlahy fotbalového hřiště (výměna postřikovačů vč. hlavního vodního rozvaděče) ve výši 32.900,- Kč.

Předsedající uvedla, že SK Buštěhrad dluží městu peníze za odběr elektrické energie na hřišti, uzavřené smlouvy s provozovatelem občerstvení na hřišti a revizní zprávy. Navrhuje proto projednání tohoto bodu odložit do doby, až bude dlužná částka za odběr el. energie městu uhrazena a budou vyřízeny i další administrativní záležitosti mezi městem a SK Buštěhrad.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje odložení projednání bodu č. 10*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen 8 hlasy.

11. Nájemní smlouva – pronájem zámeckého nádvoří na farmářské trhy

Předmětem smlouvy, uzavřené mezi Městem Buštěhrad a p. Jiřím Vaňkem a p. Kristýnou Matějkovou, je pronájem části dvou pozemků parc.č.2/1 a parc.č. 3, k.ú. Buštěhrad, ve vlastnictví města (zámecké nádvoří), k pořádání farmářských trhů, a to každou sobotu od 7.00 do 14.00 hod. Nájemné je ve výši 3.000,- Kč/den, smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to do 31.12.2023.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi Městem Buštěhrad a p. Jiřím Vaňkem, podnikatelem, IČ 66323690, a p. Kristýnou Matějkovou, Buštěhrad, na pronájem části pozemků parc.č. 2/1 a parc.č. 3, k.ú. Buštěhrad, ve vlastnictví města Buštěhrad, k pořádání farmářských trhů za podmínek stanovených touto Nájemní smlouvou.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 byl schválen 8 hlasy.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. – stavba „Buštěhrad u hřiště, obnova kNN“

Při umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost). Jednorázová úhrada je ve výši 190.560,- Kč.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6008594/107 „Buštěhrad, u hřiště obnova kNN“, mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce, a.s.*

Pro : 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen 8 hlasy.

13. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. – stavba Buštěhrad u MŠ, obnova kNN

Při umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost). Jednorázová úhrada je ve výši 165.960,- Kč.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – Služebnosti č. IE-12-6008588/84 „Buštěhrad u MŠ obnova kNN“, mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce, a.s.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 byl schválen 8 hlasy

14. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Buštěhrad a společností ČEZ Distribuce a.s., na pozemcích parc.č. 1821/10 a 1819/22.

Při umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 Energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu, dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033470/VB.02, na pozemcích ve vlastnictví města parc.č. 1821/10 a 1819/22, v k.ú. Buštěhrad, mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce a.s.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 14 byl schválen 8 hlasy

15. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení v rámci stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“ mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a.s.

Předmětem smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Strany uzavřou konečnou smlouvu o realizaci přeložek distribučního zařízení na stavbu „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“. Město Buštěhrad se také zaváže uhradit náklady spojené s realizací stavby ve výši 555.000,- Kč.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu č. 8120091644 o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na akci „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“ mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce a.s.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 15 byl schválen 8 hlasy.

16. Žádost o souhlas se stavbou a uzavření Smlouvy budoucí o bezúplatném převodu pozemků, stavební akce „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“

Společnost IBH spol. s r.o. bude na základě plné moci žádat Krajský úřad Středočeského kraje prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. o zajištění souhlasu Rady Středočeského kraje s umístěním stavby na pozemcích v majetku Středočeského kraje a o uzavření smluvního vztahu na tyto pozemky. Usnesení zastupitelstva města Buštěhradu bude jedním z nezbytných podkladů pro jednání Rady Středočeského kraje.

Jedná se o části pozemků ve vlastnictví Středočeského kraje: parc.č. 215/27, parc.č. 221/4, parc.č. 525, parc.č. 1658/1, úarc.č. 2187/3, k.ú. Buštěhrad.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Žádost o souhlas se stavbou a uzavření Smlouvy budoucí o bezúplatném převodu pozemků pro stavební akci Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 byl schválen 8 hlasy.

17. Smlouva o zřízení věcného břemene kanalizační přípojky mezi městem Buštěhrad a majitelem pozemku parc.č. 1819/1.

Město Buštěhrad je vlastníkem pozemku parc. 1819/1, k.ú. Buštěhrad, přes který vede kanalizační přípojka PE 40 pro pozemek parc.č. 1819/21 ve vlastnictví p. [REDACTED]. Touto smlouvou zřizuje město Buštěhrad na svém pozemku parc.č. 1819/1 ve prospěch výše uvedeného věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě, tedy kanalizační přípojky.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 1819/1, k.ú. Buštěhrad, mezi městem Buštěhrad a p. [REDACTED]*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17 byl schválen 8 hlasy.

18. Výběr BOZP koordinátora stavby „Zámek Buštěhrad – obnova východního křídla“

V souvislosti s připravovanou stavbou Zámek Buštěhrad-obnova východního křídla je nutné zajistit koordinátora BOZP pro tuto stavbu. Město Buštěhrad v rámci poptávkového řízení vyhodnotilo 2 nabídky:

ARTUMES s.r.o., Beroun	měs. paušál 5.000,- Kč	předpokl. celk. cena 75.000,- Kč
K-SERVIS, Šestajovice	12.800,- Kč	

Nabídky byly hodnoceny dle jednotného kritéria – ekonomické výhodnosti. Vzhledem k tomu, že město již dříve spolupracovalo s firmou ARTUMES s.r.o., a její cenová nabídka je zároveň nejnižší, předsedající doporučuje tuto nabídku přijmout.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky,

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje cenovou nabídku na výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi na akci „Zámek Buštěhrad-obnova východního křídla“, a o firmu ARTUMES s.r.o, IČ 28822391, Beroun, předpokládaná celková cena je 75.000,- Kč.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 byl schválen 8 hlasy.

19. Změna položek čerpání dotace z rozpočtu města Buštěhradu

Předsedající informovala o žádostech na změnu v položkách dotace

a) Rodinné centrum Pelíšek

- Převod z položky Ekonomické služby na položku Provoz 9.000,- Kč
- Převod z položky Ekonomické služby na položku Jednorázové akce 5.000,- Kč
- Celková výše dotace zůstává nezměněna.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje žádost spolku Rodinné centrum Buštěhrad, o změnu výše finančních prostředků v jednotlivých položkách dotace přidělené na rok 2023.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19a) byl schválen 8 hlasy.

b) Buštěhradské fórum, z.s.

- Převod z položky Buštěhradská jednodenní na položku Exkurze prům. oblast 2.000,- Kč
- Celková výše dotace zůstává nezměněna.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje žádost spolku Buštěhradské fórum, z.s., o změnu výše finančních prostředků v jednotlivých položkách dotace přidělené na rok 2023.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19b) byl schválen 8 hlasy.

20. Zařazení žadatelů do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad

Předseda soc. a zdrav. výboru J. Blesk informoval o žádostech 3 uchazečů o byt v DPS Buštěhrad:

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení 3 uchazeček do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 byl schválen 8 hlasy.

21. Prodloužení nájemních smluv na 2 byty v objektu Kladenská, č.p. 207

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 207 v ulici Kladenská, do 31.12 2024:*

████████████████████

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

████████████████████

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 byl schválen 8 hlasy

22. ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad – schválení částky 81.327,- Kč z investičního fondu na nákup multifunkční kopírky do školky.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ZŠ a MŠ Oty Pavla v Buštěhradě použití částky ve výši 81.327,- Kč z Investičního fondu na nákup multifunkční kopírky do školky.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 22 byl schválen 8n hlasy

23. Smlouva o přeložce vodovodu mezi městem Buštěhrad, Vodárnami Kladno-Mělník a Středočeskými vodárnami v souvislosti s prováděním stavby revitalizace Kladenské ulice

V souvislosti s připravovanou stavbou Revitalizace Kladenské ulice je nutné uzavřít smlouvu s výše uvedenými subjekty na realizaci přeložek vodovodní a kanalizační infrastruktury.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o přeložce vodovodu e.č. 22-165, uzavřenou mezi Městem Buštěhrad jako investorem stavby, Vodárnami Kladno-Mělník. a.s. jako vlastníkem vodovodu a Středočeskými vodárnami, a.s. jako provozovateli vodovodu, pro akci „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 23 byl schválen 8 hlasy.

24. Obecná diskuze

Předsedající představila zastupitelům a občanům p. Vondru – ředitele územního odboru HZS Kladno, kterého pozvala na zasedání MěZ. Důvodem tohoto pozvání je skutečnost, že v uplynulých měsících došlo k

mnoha diskuzím ohledně činnosti a vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů v Buštěhradě. Město Buštěhrad nechalo, na základě požadavku Dopravně- bezpečnostního výboru zastupitelstva, vypracovat „Studii zabezpečení požární ochrany města Buštěhrad“, ze které vyplývají určité skutečnosti ohledně vybavení jednotky a zhodnocení možného zvýšení kategorie jednotky ze

současné kategorie V na kategorii III. Předsedající požádala p. Vondru o zhodnocení této studie a o celkové zhodnocení činnosti JSDH Buštěhrad z profesionálního hlediska.

P. Vondra uvedl, že se seznámil se zněním uvedené studie a konstatoval, že studie nemá v podstatě žádnou hodnotu, pouze srovnává, jaký stav vybavení je stanoven předpisem a jaký je skutečný stav vybavení místní jednotky. Dále uvedl, že spolupráce s místní jednotkou je velice dobré úrovní a s jednotkou se z hlediska akceschopnosti počítá v poplachových plánech HZS Kladno.

V diskusi k tomuto tématu dále vystoupili členové Dopravně -bezpečnostního výboru, členové místní JSDH a členové zastupitelstva.

Předsedající dále informovala o změnách ohledně plánované sbírky oblečení Diakonie Broumov ve dnech 3. a 4. 11.2023

J.Blesk - parkování aut na Kladenské ulici před bankomatem
- pronájem prostor pro bufet na fotbalovém hřišti

M. Mudra – likvidace plevele v chodnících

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 19.25 hod.

-

**Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 09/2023
ze dne 25.10.2023**

Zastupitelstvo města Buštěhradu na svém zasedání č. 09/2023 ze dne 25.10.2023 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

Usnesením č. 2 – ověřovatele zápisu p. Milana Mudru a p. Jakuba Pláška, a jako zapisovatelku schvaluje p. Janu Zemanovou

Usnesením č. 3 - zápis ze zasedání č. 08/2023 ze dne 20.09..2023.

Usnesením č. 4 – doplněný program zasedání č. 09/2023

Usnesením č. 5 – rozpočtové opatření č. 08/2023

Usnesením č. 6- Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Buštěhrad a 4. základní školou Heuréka, s.r.o., Libochovičky, na nebytové prostory v č.p. 900 (východní křídlo zámku), a dále část přiléhajícího pozemku parc.č. 4, vše v k.ú. Buštěhrad

Usnesením 7a) – Darovací smlouvu mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad na částku 11.000,- Kč určenou na nákup triček s logem školy

Usnesením 7b) – Darovací smlouvu mezi Spolkem rodičů ZŠ Buštěhrad a ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad na částku 20.000,- Kč, která bude v rámci Sociálního fondu určena pro finanční pomoc pro žáky základní školy.

Usnesením č. 8a)- realizaci projektu „Buštěhrad, revitalizace sportovního areálu“ a podání žádosti o dotaci do programu Regiony ÚSC.SK/TJ Investice nad 10 mil. Kč do výzvy 12/2023 z Národní sportovní agentury. Dále ZM schvaluje plánované celkové výdaje ve výši 48 615.676,- Kč. Zdrojem financování celkových výdajů bude rozpočet města Buštěhradu, a to včetně nezpůsobilých výdajů.

Usnesením 8b) – uzavření smlouvy pro VZ „Buštěhrad, revitalizace sportovního areálu“ s vybraným dodavatelem, který vzejde z Výběrového řízení. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města k rozhodnutí o výběru dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, který bude vybrán v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., a Zadávací dokumentací.

Usnesením č. 9 - cenovou nabídku spol. TNT Consulting, na vypracování žádosti o dotaci na akci „Revitalizace sportovního areálu Buštěhrad“. Cenová nabídka je přílohou tohoto zápisu.

Usnesením č. 10 – odložení projednání bodu č. 10

Usnesením č. 11 – uzavření Nájemní smlouvy mezi Městem Buštěhrad a p. Jiřím Vaňkem, podnikatelem IČ 66323690, a p. Kristýnou Matějkovou, Buštěhrad, na pronájem částí pozemků parc.č. 2/1 a parc.č. 3, k.ú. Buštěhrad, ve vlastnictví města Buštěhrad, k pořádání farmářských trhů za podmínek stanovených touto Nájemní smlouvou.

Usnesením č. 12 – Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-6008594/107 „Buštěhrad, u hřiště obnova kNN“ mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce.

Usnesením č. 13 – Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-6008588/84 „Buštěhrad, u MŠ obnova kNN“, mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesením č. 14 – Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033470/VB.02, na pozemcích ve vlastnictví města parc.č. 1821/10 a 1819/22, v k.ú. Buštěhrad, mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesením č. 15 – Smlouvu č. 8120091644 o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na akci „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“, mezi městem Buštěhrad a spol. ČEZ Distribuce a.s.

Usnesením č. 16 – Žádost o souhlas se stavbou a uzavření Smlouvy budoucí o bezúplatném převodu pozemků pro stavební akci Revitalizace Kladenské ulice

Usnesením č. 17 - Smlouvu o zřízení věcného břemene -služebnosti kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 1819/1, k.ú. Buštěhrad, mezi městem Buštěhrad a p. [REDACTED]

Usnesením č. 18 - cenovou nabídku na výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi na akci „Zámek Buštěhrad-obnova východního křídla“, a to firmu ARTUMES s.r.o., IČ 28822391, Beroun, předpokládaná cena je 75.000,- Kč

Usnesením č. 19a) – žádost spolku Rodinné centrum Buštěhrad o změnu výše finančních prostředků v jednotlivých položkách dotace přidělené na rok 2023

Usnesením č. 19b) – žádost spolku Buštěhradské fórum z.s., o změnu výše finančních prostředků v jednotlivých položkách dotace přidělené na rok 2023

Usnesením č. 20 – zařazení 3 uchazeček do registru čekatelů na byt v DPS Buštěhrad

Usnesením č. 21a) – prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 207 v ulici Kladenská, do 31.12.2024 paní [REDAKCE]

Usnesením č. 21b) – prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 207, v ulici Kladenská do 31.12.2024 p. [REDAKCE]

Usnesením č. 22 – ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad použití částky ve výši 81.327,- Kč z Investičního fondu na nákup multifunkční kopírky do školky

Usnesením č. 23 – Smlouvu o přeložce vodovodu e.č. 22-165, uzavřenou mezi Městem Buštěhrad jako investorem stavby, Vodárnami Kladno-Mělník a.s. jako vlastníkem vodovodu a Středočeskými vodárnami, a.s. jako provozovateli vodovodu, pro akci „Revitalizace Kladenské ulice, Buštěhrad“

Vyhotoveno dne: 03.11.2023