

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 25. 01. 2023 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 1 /2023

Č.j. : 248/ 2022 - 1

Přítomni: Daniela Javorčková, Jiří Blesk, Dušan Macoun, Helena Doležalová, Magda Kindlová, Jan Mrkvička, Jakub Plášek, Hana Hejná-příchod v 17:45 hod., Miroslav Mudra- příchod v 17:40 hod.

Omluveni: Jiří Schwarz, Eva Gallatová

Přítomnost veřejnosti – žádná osoba. Pořizován audiozáznam. Zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města. V době zahájení přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, (*dále předsedající*).

Volba ověřovatelů a zapisovatelky

2. Předsedající navrhla jako zapisovatelku Dagmar Novotnou. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla: Jiří Blesk, Magda Kindlová.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Bleska a Magdu Kindlovou, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 1 schválen.

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 3/2022_new

K zápisu ze zasedání č. 3/2022_new nebyly vzneseny ze strany zastupitelů ani občanů žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 3/2022_new.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 schválen.

4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající informuje, že hodlá předložit další body k doplnění návrhu programu jednání zastupitelstva:

Bod č. 25. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS, rozdělit na podboby:

a) [REDACTED]

b) [REDACTED]

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozdělení bodu č. 25. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS na podbody:

a) [REDAKCE]

b) [REDAKCE] a jejich zařazení do programu zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 25. V novém znění byl zařazen do programu zasedání.

Bod č. 27. Nový statut a ceník inzerce Buštěhradského zpravodaje

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu č. 27. Nový statut a ceník inzerce Buštěhradského zpravodaje do programu zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 27. Nový statut a ceník inzerce Buštěhradského zpravodaje, byl zařazen na program zasedání.

Bod č. 28. Schválení nabídky na akustickou úpravu v jídelně ZŠ

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu č. 28. Schválení nabídky na akustickou úpravu v jídelně ZŠ, do programu zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 28. Schválení nabídky na akustickou úpravu v jídelně ZŠ, byl zařazen do programu zasedání.

V 17:40 hod. příchod zastupitele Milan Mudra, počet přítomných zastupitelů změněn na 8.

Bod č. 29. Schválení navýšení výše odměn pro členy volební komise pro volbu prezidenta republiky ve II. kole.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu č. 29. Schválení navýšení výše odměn pro členy volební komise pro volbu prezidenta republiky ve II. kole na program zasedání.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 29. Schválení navýšení výše odměn pro členy volební komise pro volbu prezidenta republiky ve II. kole, byl zařazen do programu zasedání.

Došlo k přečíslování bodu v programu:

Bod č. 30: Obecná diskuze

Znění programu:

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 3/2022
4. Návrh/doplnění programu zasedání
5. Kontrola plnění usnesení
6. Rozpočtové opatření
7. Návrh_OZV - Požární řád města Buštěhrad
8. Návrh OZV - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
9. Návrh OZV - o užívání plakátovacích ploch v majetku města Buštěhradu

10. Schválení pronájmu pozemku parc. č. 2219
11. Schválení odkupu pozemků parc. č. 2277 d) (540 m²) a 2281 c) (569 m²) - pozemky pod cyklostezkou ([REDACTED])
12. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o. , zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.
13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „III/00715, III/00718, III/719 Buštěhrad, průtah – PD“ mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o. , zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.
14. Schválení zhotovitele stavby na akci: „Zámek Buštěhrad – obnova části středního křídla pro účely MěÚ – III. etapa“
15. Schválení zhotovitele na akci: Zámek Buštěhrad – oprava havarijního sklepa
16. Schválení nákupu 3D tiskárny z investičního fondu ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, za 79 990,- Kč
17. Žádost o prodloužení pronájmu prostor na adrese Palackého č. p. 65 (Demeter)
18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností Uniservis Hašek, s. r. o. pro akci: Buštěhrad, Havlíčkova 236 přeložka (parc. č. 1050)
19. Schválení podání žádosti o dotaci na kofinancování účelové investiční dotace MV ČR (HZS ČR) ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Program 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podprogram: Přívěs na hašení, Částka: 300 000,-Kč
20. Žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
21. Změna ve složení Kulturního výboru
22. Plán Finančního výboru na rok 2023
23. Plán Kontrolního výboru na rok 2023
24. Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v č. p. 65
25. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS:
 - a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]
26. Na vědomí: Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady mezi městem Buštěhrad a AVE Kladno, s. r. o.
27. Nový statut a ceník inzerce Buštěhradského zpravodaje
28. Schválení nabídky na akustickou úpravu v jídelně ZŠ
29. Schválení navýšení výše odměn pro členy volební komise pro volbu prezidenta republiky ve II. kole.
30. Obecná diskuse

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 1/2023.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen.

5. Kontrola plnění usnesení

Předsedkyně Kontrolního výboru informuje o provedené kontrole usnesení ze zasedání zastupitelstva a neshledává žádné závady.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

6. Rozpočtové opatření

Předsedající informuje, že nedochází nyní k žádnému přesunu v rámci rozpočtu, který by měl být zastupitelům předložen. Bod se odkládá.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. Návrh_OZV - Požární řád města Buštěhrad

Předsedající informuje o potřebě aktualizace Požárního řádu. D. Novotná: aktualizace je potřebná zejména kvůli změnám v legislativě a hlavně kvůli vzniku nové organizační složky Města Buštěhradu – JSDH. Je předložen návrh OZV Požární řád Města Buštěhradu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje OZV - Požární řád města Buštěhradu.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

8. Návrh OZV - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

V 17.45 příchod zastupitelky Hana Hejnová, změna v počtu přítomných zastupitelů na 9.

Předsedající informuje o návrhu novely obecně závazné vyhlášky k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně. D. Novotná: jedná se o novelizaci vyhlášky z roku 2014 z důvodu nové legislativy a vzniklých potřeb města.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje obecně závaznou vyhlášku k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

9. Návrh OZV - o užívání plakátovacích ploch v majetku Města Buštěhrad

Předsedající informuje o návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se upravuje použití plakátovacích ploch na území města Buštěhradu. D. Novotná: tuto vyhlášku jsme dosud neměli, je navržena s ohledem na zvýšení počtu umístění různých typů plakátovacích ploch a s ohledem na vymezení - nařízení výlepu plakátů pouze na tyto plakátovací plochy, ne mimo ně.

Diskuze: J. Blesk: co plakáty na stožárech veřejného osvětlení? Reklama na cirkus např. D. Novotná: umístění takových plakátů je zábor, který nebyl nahlášen ani povolen, ani zpoplatněn. Musí být odstraněny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje obecně závaznou vyhlášku o užívání plakátovacích ploch v majetku Města Buštěhrad.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 byl schválen

10. Schválení pronájmu pozemku parc. č. 2219

Předsedající informuje, že se jedná o zahrádku za Měsíčkem. Dlouhodobý nájemce vypověděl smlouvu, byl vyvěšen záměr na pronájem tohoto pozemku, přihlásili se dva zájemci: a) [REDAKCE]

b) [REDAKCE]

Předsedající navrhuje schválit pronájem pozemku parc.č. 2219 [REDAKCE]
Kč ročně.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pronájem pozemku parc.č. 2219 paní [REDAKCE].

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen

11. Schválení odkupu pozemků parc. č. 2277 d) (540 m2) a 2281 c) (569 m2) - pozemky pod cyklostezkou ([REDAKCE])

Předsedající informuje, že pozemky parc.č. 2277d) a 2281c) o celkové výměře 1109m² byly smlouvou o smlouvě budoucí kupní v roce 2018 přislíbeny ke koupi do vlastnictví města Buštěhradu, za účelem vybudování cyklostezky. Na uvedených pozemcích bylo však vázáno zástavní právo, které bylo potřeba majitelem vypořádat. K vypořádání došlo a nyní je možné uvedené pozemky odkoupit do vlastnictví města Buštěhradu. Cena byla smlouvou o smlouvě budoucí stanovena 100,-Kč/m². Celková částka činí 110.900,-Kč.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje odkup pozemků parc. č. 2277 d) (540 m2) a 2281 c) (569 m2) - pozemky pod cyklostezkou, za cenu 100,-Kč za metr², celková cena 110.900,-Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 byl schválen

12. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o. , zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.

Předsedající informuje, že v rámci revitalizace ulice Kladenská bude docházet k přeložkám – úpravám plynovodů v ulici Kladenská. Jedná se o několik stovek metrů, které budou rozděleny k úhradě mezi Středočeský kraj a Město Buštěhrad. S tímto souvisí úhrada realizace úprav plynovodů. Město Buštěhrad bude hradit takové přeložky, které požadovalo v rámci projektu, jako svůj návrh. Předpokládané náklady jsou 1.000 028,-Kč bez DPH. Cena vychází z výše průměrných nákladů na materiál, montážní práce a ostatní náklady pouze v rozsahu základních úkonů.

Diskuze: J. Mrkvička: z čeho bylo usouzeno, že náklady jdou za námi? D. Javorčková: kvůli našim podmínkám širších chodníků. Platby za naše podmínky jdou za námi, zbytek za Středočeským krajem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 byl schválen.

- 13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „III/00715, III/00718, III/719 Buštěhrad, průtah – PD“ mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.**
Předsedající předkládá ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene v rámci shora uvedené stavební akce, kde bude nutné udělat přeložku plynárenského zařízení. Zatížen bude pozemek parc.č. 245/1, v ulici Kladenská a Revoluční.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „III/00715, III/00718, III/719 Buštěhrad, průtah – PD“ mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 byl schválen

- 14. Schválení zhotovitele stavby na akci: „Zámek Buštěhrad – obnova části středního křídla pro účely MěÚ – III. etapa“**

Předsedající informuje o pokračující rekonstrukci části středního křídla zámku Buštěhrad, nad Infocentrem. Rekonstrukce probíhá od roku 2018, od té doby vzrostly náklady na rekonstrukci a částka přesáhla 6.mil. bez DPH, je tedy nutno tuto akci vypsát jako veřejnou zakázku malého rozsahu. Nabídky přišly tři:

- a) 1. ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., nabídková cena: 5.335. 977,-Kč bez DPH
- b) 2. K.S.H. group s.r.o., nabídková cena: 5.442.481,15Kč bez DPH
- c) 3. MK ProjektStav s.r.o., nabídková cena: 5.654.958,07Kč bez DPH

Komise navrhla vybrat nabídku číslo 1. od společnosti ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., nabídková cena: 5.335. 977,-Kč bez DPH.

Diskuze: D. Javorčková: tento rok by se měla rekonstrukce dokončit, je zároveň požádáno o dotaci z programu záchrany architektonického dědictví od Ministerstva kultury.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zhotovitele stavby na akci: „Zámek Buštěhrad – obnova části středního křídla pro účely MěÚ – III. etapa“, společnost ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., za nabídkovou cenu: 5.335. 977,-Kč bez DPH.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 14 byl schválen.

- 15. Schválení zhotovitele na akci: Zámek Buštěhrad – oprava havarijního sklepa**

Předsedající informuje o havarijním stavu sklepů zámku Buštěhrad, hrozí zde poškození stavby. Bylo vypsáno výběrové řízení na zakázku malého rozsahu. Byli osloveni tři zájemci:

- a) ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
- b) Max stavební a.s.,
- c) Salamánek Stavby, s.r.o.

Nabídky dodali pouze dva zájemci. Hodnotící komise nabídky posoudila.

1. ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., nabídková cena: 5.432.170,-Kč bez DPH
2. Max stavební a.s., nabídková cena: 5.929.692,77Kč bez DPH

Komise doporučila nabídku č. 1. ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., nabídková cena: 5.432.170,-Kč bez DPH.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zhotovitele na akci: Zámek Buštěhrad – oprava havarijního sklepa, společnost ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., za nabídkovou cenu: 5.432.170,-Kč bez DPH.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 15 byl schválen.

16. Schválení nákupu 3D tiskárny z investičního fondu ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, za 79 990,- Kč

Předsedající informuje o žádosti ředitele ZŠ a MŠ Oty Pavla povolit zakoupení 3D tiskárny, škola uhradí nákup z investičního fondu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nákup 3D tiskárny z investičního fondu ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, za 79 990,- Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 byl schválen.

17. Žádost o prodloužení pronájmu prostor na adrese Palackého č. p. 65 (██████████)

Pan ██████████ žádá o prodloužení nájemní smlouvy nebytových prostor na adrese Palackého 65, Buštěhrad, v přízemí, vlevo. Předsedající informuje, že prodloužení nájmu žadateli se neporučuje, protože jeho chování v nebytových prostorech narušuje občanské soužití. Pan ██████████ byl na toto upozorněn, ale bohužel i nadále dochází k narušování klidu a soužití s nájemníky domu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor na adrese Palackého 65, Buštěhrad, panu ██████████.

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: J. Blesk

Návrh usnesení č. 17 nebyl schválen.

18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností Uniservis Hašek, s. r. o. pro akci: Buštěhrad, Havlíčkova 236 přeložka (parc. č. 1050)

Předsedající informuje o žádosti ČEZ Distribuce o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a to v souvislosti s výstavbou zařízení distribuční soustavy, skříň SP100 a betonový sloup na pozemku parc. č. 1051. Jedná se o přeložku, bude nám zaplácena cena za věcné břemeno.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností Uniservis Hašek, s. r. o. pro akci: Buštěhrad, Havlíčkova 236 přeložka (parc. č. 1050).

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 byl schválen.

19. Schválení podání žádosti o dotaci na kofinancování účelové investiční dotace MV ČR (HZS ČR) ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Program 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podprogram: Přívěs na hašení, Částka: 300 000,-Kč

Předsedající informuje, že se jedná o stejný typ dotace, o kterou město již žádalo v minulosti. Část dotace je hrazena z ministerstva vnitra a část ze Středočeského kraje. Jedná se o dotační výzvu v rámci kofinancování akce „Přívěs na hašení pro JSDH Buštěhrad“. Je přislíbena alokace 450.000,-Kč z MV a na to navazuje kofinancování ze Stř. kraje. Souhrnná dotace je ve výši 750.000,-Kč. Dotace se poskytuje na pořízení nového přívěsu na hašení s novou přenosnou motorovou stříkačkou. Akce se váže na usnesení zastupitelstva č. 7/2022 ze dne 27. 07. 2022, bod. č. 17.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci na kofinancování účelové investiční dotace MV ČR (HZS ČR) ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Program 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podprogram: Přívěs na hašení, Částka: 300 000,-Kč*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 byl schválen.

20. Žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet

Společnost Lungta žádá zastupitelstvo, aby svým postojem – vyvěšením vlajky Tibetu – prokázala podporu kampani Vlajka pro Tibet. Předsedající informuje, že k této kampani se Město Buštěhrad připojuje každoročně, jako podporu Tibetu. Navrhuje schválit připojení se ke kampani na celé volební období zastupitelstva, tedy do roku 2026.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ pro volební období let 2022 – 2026.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 byl schválen.

21. Změna ve složení Kulturního výboru

Předsedající informuje, že z Kulturního výboru zastupitelstva města Buštěhradu odchází pan [REDACTED]. Stává se podporovatelem, nikoliv členem. Na jeho místo je navržena paní [REDACTED].

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje změnu ve složení Kulturního výboru, odchází pan [REDACTED] a nastupuje [REDACTED].*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 byl schválen.

22. Plán Finančního výboru na rok 2023

Předsedkyně Finančního výboru zastupitelstva města Buštěhradu Mgr. Magda Kindlová představuje Plán práce Finančního výboru pro rok 2023. Plán práce FV je přílohou zápisu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Plán práce Finančního výboru zastupitelstva města Buštěhradu pro rok 2023..*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 22 byl schválen.

23. Plán Kontrolního výboru na rok 2023

Předsedkyně Kontrolního výboru zastupitelstva města Buštěhradu Mgr. et Mgr. Helena Doleželová předkládá návrh Plánu práce Kontrolního výboru pro rok 2023. Plán práce KV je přílohou zápisu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Plán práce Kontrolního výboru zastupitelstva města Buštěhradu pro rok 2023.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: M. Kindlová

Návrh usnesení č. 23 byl schválen.

24. Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v č. p. 65. Palackého, Buštěhrad.

Předsedající předkládá návrh na vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v nemovitosti na adrese Palackého 65, Buštěhrad, nebytové prostory v přízemí vlevo.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v nemovitosti Palackého 65, Buštěhrad, přízemí vlevo.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 24 byl schválen.

25. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS

a) [REDAKCE]

b) [REDAKCE]

Předseda Sociálního a zdravotního výboru Jiří Blesk informuje, že obě žadatelky byly S a Z výborem prověřeny a splňují kritéria pro umístění v DPS Buštěhrad. Doporučuje tedy obě uchazečky pro zařazení do registru čekatelů na byt v DPS.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení do registru uchazečů o byt v DPS:*

a) [REDAKCE]

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 25 a) byl schválen.

b) [REDAKCE]

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 25 b) byl schválen.

26. Na vědomí: Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady mezi městem Buštěhrad a AVE Kladno, s. r. o.

Předsedající dává na vědomí Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti v nakládání s odpady, od společnosti AVE Kladno s.r.o. Cena služeb se pro příští rok navyšuje dle pravidel o inflaci, které vyplývají ze smlouvy o poskytování služeb.

Diskuze: 0

Zastupitelstvo bere na vědomí.

27. Nový statut a ceník inzerce Buštěhradského zpravodaje

Předseda redakční rady a místostarosta Jakub Plášek informuje, že Buštěhradský Zpravodaj bude nyní tištěn celobarevně. Upravuje se ceník inzerce a statut Buštěhradského Zpravodaje, který je předložen. Spolky a organizace města Buštěhradu jsou od poplatků za reklamu osvobozeny. Zároveň budou v rámci úspory nákladů vydávány ročně dvě dvojčísla zpravodaje.

Diskuze: D. Javorčeková: zvýšení nákladů není razantní. J. Plášek: není to dramatické, budeme se snažit zachovat počet stran 28-30.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nový Statut časopisu městského zastupitelstva „Buštěhradský Zpravodaj“ Statut je přílohou zápisu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 27 byl schválen.

28. Schválení nabídky na akustickou úpravu v jídelně ZŠ

Předsedající předkládá žádost ředitele ZŠ a MŠ Oty Pavla o zhotovení akustické izolace v základní škole. Pan Barták prosí o pomoc s finanční výpomocí, úprava akustiky by začala v jídelně. Ředitel poptal dvě firmy, které dodávají tento produkt.

1) BMN zvuková izolace, nabídková cena:264.637,60Kč

2) Acoustic Solution s.r.o., nabídková cena:250.899,-Kč

Ředitel ZŠ a MŠ uvádí, že kladné reference získal na společnost BMN zvuková izolace, a žádá o schválení jejich cenové nabídky.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zhotovitele díla na akustickou úpravu v jídelně ZŠ 1) BMN zvuková izolace a jeho cenovou nabídku ve výši 264.637,60Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 28 byl schválen.

29. Navržení nové výše odměny pro volební komisaře pro II. kolo prezidentských voleb

Místostarosta Jakub Plášek podává návrh na zvýšení odměn volebním komisařům ve II. kole prezidentských voleb, které se konají ve dnech 27. 01. 2023 a 28. 01. 2023. Chce tímto podpořit zájem o účast ve volebních komisích pro příští volby, ocenit snahu občanů se přihlásit. V současnosti je odměna pro účast v I. kole 1.800,-Kč/osobu, ve II. kole 2.500,-Kč. Navrhuje přidat pro obě kola voleb částku 1.000,-Kč/osobu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje navýšení zákonné odměny volebním komisařům pro druhé kolo prezidentských voleb o 1.000,-Kč na osobu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 29 byl schválen.

30. Obecná diskuze

D. Javorčeková: Podává informaci o možnosti využití dotace na pořízení kamerového systému ve městě Buštěhrad. Dotace je podmíněna nepřetržitým monitoringem ze strany oprávněných subjektů, což je PČR nebo Městská policie. Oslovila PČR Kladno, Městskou policii Kladno Obecní policii Koleč, žádá ze složek není ochotna tento závazek přijmout. Dotaci tedy bohužel čerpat nelze. V současné době je zadán projekt. Pořízení kamerového systému bude rozděleno na etapy a postupně realizováno z prostředků města Buštěhradu. J. Plášek: zkusíme ještě získat něco přes projekt Smart City. H. Hejná: Je v plánu zřídit v Buštěhradě městskou policii? D. Javorčeková: Chtěli bychom, ale nejsou lidi, neseženeme pracovníky. Zkusíme aktualizovat poptávku.

D. Macoun: jak to vypadá se stavebním povolením na propojení Vrbové ulice? D. Javorčeková: vyřizuje Magistrát města Kladna, dostali nějaké připomínky, se kterými se musí vypořádat.

J. Blesk: Konzultoval úpravy workoutového hřiště se zhotovitelem, lze provést drobné úpravy tak, aby provoz hřiště a používání jeho prvků neobtěžovalo majitele přilehlých nemovitostí. Cena úprav je cca 3.000,-Kč.

Dotaz z webu: Jak budou využity pozemky pod cyklostezkou? D. Javorčková: Již jsou využity, je na nich cyklostezka.

D. Javorčková: Zve na Den otevřených dveří ZUŠ, která se nově otevírá, po rekonstrukci.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 18:35 hodin.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 1/2023
ze dne 25. 01. 2023

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 1/2023 ze dne 25. 01. 2023 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 2** Ověřovatele zápisu Jiřího Bleska a Magdu Kindlovou a jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.
- Usnesením č. 3** Zápis ze zasedání č. 3/2022_new.
- Usnesením č. 4** Program zasedání č. 1/2023.
- Usnesením č. 5** Kontrola plnění usnesení.
- Usnesením č. 6** Rozpočtové opatření – odkládá na příští zasedání
- Usnesením č. 7** OZV - Požární řád města Buštěhradu.
- Usnesením č. 8** Obecně závaznou vyhlášku k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.
- Usnesením č. 9** Obecně závaznou vyhlášku o užívání plakátovacích ploch v majetku Města Buštěhrad.
- Usnesením č. 10** Pronájem pozemku parc.č. 2219 [REDACTED]
- Usnesením č. 11** Odkup pozemků parc. č. 2277 d) (540 m²) a 2281 c) (569 m²) - pozemky pod cyklostezkou, za cenu 100,-Kč za metr², celková cena 110.900,-Kč.
- Usnesením č. 12** Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.
- Usnesením č. 13** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „III/00715, III/00718, III/719 Buštěhrad, průtah – PD“ mezi městem Buštěhrad a GasNet, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o.
- Usnesením č. 14** Zhotovitele stavby na akci: „Zámek Buštěhrad – obnova části středního křídla pro účely MěÚ – III. etapa“, společnost ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., za nabídkovou cenu: 5.335.977,-Kč bez DPH.
- Usnesením č. 15** Zhotovitele na akci: Zámek Buštěhrad – oprava havarijního sklepa, společnost ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., za nabídkovou cenu: 5.432.170,-Kč bez DPH.
- Usnesením č. 16** nákup 3D tiskárny z investičního fondu ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, za 79 990,- Kč.
- Usnesením č. 18** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností Uniservis Hašek, s. r. o. pro akci: Buštěhrad, Havlíčkova 236 přeložka (parc. č. 1050).
- Usnesením č. 19** Podání žádosti o dotaci na kofinancování účelové investiční dotace MV ČR (HZS ČR) ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Program 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory

- dobrovolných hasičů a složek IZS, Podprogram: Přívěs na hašení, Částka: 300 000,-Kč.
- Usnesením č. 20** Žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ pro volební období let 2022 – 2026.
- Usnesením č. 21** Změnu ve složení Kulturního výboru, odchází pan Jaroslav Pergl a nastupuje paní Romana Dvořáková.
- Usnesením č. 22** Plán práce Finančního výboru zastupitelstva města Buštěhradu pro rok 2023.
- Usnesením č. 23** Plán práce Kontrolního výboru zastupitelstva města Buštěhradu pro rok 2023.
- Usnesením č. 24** Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v nemovitosti Palackého 65, Buštěhrad, přízemí vlevo.
- Usnesením č. 25a)** Zařazení do registru uchazečů o byt v DPS [REDACTED]
- Usnesením č. 25b)** Zařazení do registru uchazečů o byt v DPS [REDACTED]
- Usnesením č. 27** Nový Statut časopisu městského zastupitelstva „Buštěhradský Zpravodaj“ Statut je přílohou zápisu.
- Usnesením č. 28** Zhotovitele díla na akustickou úpravu v jídelně ZŠ 1) BMN zvuková izolace a jeho cenovou nabídku ve výši 264.637,60Kč.
- Usnesením č. 29** Navýšení zákonné odměny volebním komisařům pro obě kola prezidentských voleb o 1.000,-Kč na osobu.

- Odkládá se:** Bod č. 6. Rozpočtové opatření
- Bere na vědomí:** Bod č. 5. Kontrola usnesení ze zasedání
Bod č. 26 Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady mezi městem Buštěhrad a AVE Kladno, s. r. o.
- Neschvaluje:** Bod č. 17. Prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v č.p.65, Palackého, Buštěhrad

Vyhotoveno dne: 2. února 2023

Ověřovatelé:

Jiří Blesk dne:

Magda Kindlová dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková dne: