

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 4. 1. 2021 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 1/2021

Č.j. 2471/2020

Přítomni: Daniela Javorčková, Milan Mudra, Jiřina Kopsová, Jiří Blesk, Jan Mrkvička, Pavel Vavruška, Magda Kindlová, Eva Gallatová, Karel Jelínek (zastupitelem od 1. 1. 2021, hlasování se účastnil až po složení slibu zastupitele), Hana Hejná – příchod 17.34 h, Jakub Plášek - příchod 17.36 h

V sále přítomno v době zahájení 4 občané. Pořizován audio záznam. Zasedání bylo živě streamováno na facebookové stránce města.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17.30 hod. a dále řídila starostka města Daniela Javorčková (dále jako předsedající). Předsedající přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z celkového počtu 11 členů zastupitelstva bylo přítomno 9 zastupitelů, takže zasedání je schopno se usnášet ve všech bodech programu. Informace o konání zasedání byla zveřejněna v souladu se zákonem na obou úředních deskách MěÚ.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Jana Mrkvičku a Evu Gallatovou.

Zapisovatelkou tohoto zasedání byla navržena Magda Kindlová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu určuje ověřovatele zápisu Jana Mrkvičku a Evu Gallatovou a jako zapisovatelku schvaluje Magdu Kindlovou.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 1 byl schválen 8 hlasy.

2. Návrh programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úředních deskách a navrhla úpravu programu jednání:

Doplnění bodů:

- Bod č. 7 - Smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a. s.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Bod č. 8 - Darovací smlouva mezi městem Buštěhrad a obcí Dřetovice - Škoda Felicia Combi SPZ: 4M2 9595

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

V souvislosti s doplněním programu dochází k přečíslování bodů programu.

Návrh doplněného programu zasedání:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
3. Schválení smlouvy o úvěru mezi městem Buštěhrad a ČSOB, a. s.,

4. Schválení uzavření smlouvy kupní mezi městem Buštěhrad a [REDAKCE] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m²) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m²)
5. Schválení smlouvy o způsobu úhrady kupní ceny mezi ČSOB, a. s., městem Buštěhrad a [REDAKCE]
6. Složení slibu nového zastupitele
7. Smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a. s.
8. Darovací smlouva mezi městem Buštěhrad a obcí Dřetovice - Škoda Felicia Combi SPZ: 4M2 9595
9. Obecná diskuze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje upravený program zasedání městského zastupitelstva č. 1/2021.*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen 8 hlasy.

V 17.34 h příchod zastupitelky H. Hejné, změna v počtu zastupitelů na 9.

3. Schválení smlouvy o úvěru mezi městem Buštěhrad a ČSOB, a. s.

Záměr na úvěr schválen na minulém veřejném zasedání MěZ 16. 12. 2020.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č.2020018278 mezi městem Buštěhrad a ČSOB, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 na nákup nemovitostí v kat. území Buštěhrad, a to pozemek parc. č. 1683, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1958 m², součástí je stavba Buštěhrad č. p. 93, jiná stavba a pozemek parc. č. 1684, zahrada, o výměře 1119 m². Parametry úvěru: limit 5.000.000,- Kč, úroková sazba 1 M PRIBOR + 0,40% p. a., čerpání úvěru do 26. 2. 2021, splatnost 29. 12. 2025, s možností mimořádných splátek, způsob placení: v období od 03/2021 do 11/2025 v pravidelných měsíčních splátkách jistiny ve výši 86.210,- Kč, výše poslední splátky jistiny v 12/2025 ve výši 86.030,- Kč a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 9 hlasy.

V 17.36 h příchod zastupitele J. Pláška, změna v počtu zastupitelů na 10.

4. Schválení uzavření smlouvy kupní mezi městem Buštěhrad a [REDAKCE] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m²) včetně domu č. p. 93 a 1684 (1119 m²)

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření smlouvy kupní mezi městem Buštěhrad a [REDAKCE] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m²) včetně domu č. p. 93 a parc. č. 1684 (1119 m²) a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.*

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen 10 hlasy.

5. Schválení smlouvy o způsobu úhrady kupní ceny mezi ČSOB, a. s., městem Buštěhrad a [REDAKCE]

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření Smlouvy o způsobu úhrady kupní ceny č.2020018280 mezi městem Buštěhrad a ČSOB, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350, a [REDAKCE] a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.*

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen 10 hlasy.

6. Složení slibu nového zastupitele

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala nového člena zastupitelstva Karla Jelínka ke složení slibu. Předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Buštěhradu a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“. Karel Jelínek pronesl slovo „slibuji“ a podepsal se na listinu prokazující složení tohoto slibu.

Od dalšího bodu se účastnil hlasování i zastupitel Karel Jelínek - změna v počtu zastupitelů na 11.

7. Smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a. s.

Jedná se o přípojku k dalšímu křídlu zámku.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje smlouvu o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a. s. č. 20_SOP_01_4121736626 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.*

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen 11 hlasy.

8. Darovací smlouva mezi městem Buštěhrad a obcí Dřetovice - Škoda Felicia Combi SPZ: 4M2 9595

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje darovací smlouvu mezi městem Buštěhrad a obcí Dřetovice týkající se vozu Škoda Felicia Combi SPZ: 4M2 9595.*

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8 byl schválen 11 hlasy.

9. Obecná diskuze

J. Blesk: Poděkoval panu [REDAKCE] za zprostředkování online přenosů ze zasedání zastupitelstva.

J. Plášek: co můžeme udělat, aby se nehromadily odpadky u popelnic obecního domu č. p. 128?

Návrhy: D. Javorčková – nainstalovat fotopast, zaplaceno mají všichni

J. Kopsová – vytvořit nájemníkům rozpis, kdo bude popelnice uklízet na dvůr

Předsedající oznámila, že program zasedání byl vyčerpán, poděkovala přítomným zastupitelům a zasedání v 17.52 h ukončila.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 1/2021
ze dne 4. 1. 2021

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 1/2021 ze dne 4. 1. 2021 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 1** Ověřovatele zápisu Jana Mrkvičku a Evu Gallatovou, jako zapisovatelku Magdu Kindlovou
- Usnesením č. 2** Doplněný program zasedání č. 1/2021
- Usnesením č. 3** Smlouvu o úvěru č. 2020018278 mezi městem Buštěhrad a ČSOB, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 na nákup nemovitostí v kat. území Buštěhrad, a to pozemek parc. č. 1683, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1958 m², součástí je stavba Buštěhrad č. p. 93, jiná stavba a pozemek parc. č. 1684, zahrada, o výměře 1119 m². Parametry úvěru: limit 5.000.000,- Kč, úroková sazba 1 M PRIBOR + 0,40% p. a., čerpání úvěru do 26. 2. 2021, splatnost 29. 12. 2025, s možností mimořádných splátek, způsob placení: v období od 03/2021 do 11/2025 v pravidelných měsíčních splátkách jistiny ve výši 86.210,- Kč, výše poslední splátky jistiny v 12/2025 ve výši 86.030,- Kč, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- Usnesením č. 4** Uzavření smlouvy kupní mezi městem Buštěhrad a [redacted] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m²) včetně domu č. p. 93 a parc. č. 1684 (1119 m²) a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- Usnesením č. 5** Uzavření Smlouvy o způsobu úhrady kupní ceny č. 2020018280 mezi městem Buštěhrad a ČSOB, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350, [redacted], a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- Usnesením č. 7** Smlouvu o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě mezi městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce a. s. č. 20_SOP_01_4121736626 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- Usnesením č. 8** Darovací smlouvu mezi městem Buštěhrad a obcí Dřetovice týkající se vozu Škoda Felicia Combi SPZ: 4M2 9595.

Zápis by vyhotoven 5. 1. 2021

Ověřili:

Jan Mrkvička dne:

Eva Gallatová dne:

Ing. arch. Daniela Javorčková dne: