

## Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),  
které se konalo dne 16. 12. 2020 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1  
č. 10 / 2020

Č.j. : 2342 / 2020 - 1

**Přítomni:** Daniela Javorčková, Magda Kindlová, Pavel Vavruška, Stanislava Šumná, Jakub Plášek – příchod v 17:45 hod., Jiří Blesk, Jan Mrkvička, Hana Hejná, Jiřina Kopsová

**Omluveni:** Eva Gallatová, Milan Mudra

Přítomnost veřejnosti – deset osob. Pořizován audiozáznam.

### 1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, (*dále předsedající*).

Jako zapisovatelku předsedající navrhla Dagmar Novotnou. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla: Pavel Vavruška, Jiří Blesk.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Pavla Vavrušku, Jiřího Bleska, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.*

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 1 schválen.**

### 2. Schválení zápisu ze zasedání č. 9/2020

K zápisu ze zasedání č. 9/2020 nebyly vzneseny ze strany zastupitelů ani občanů žádné připomínky.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 9/2020.*

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 2 schválen.**

### 3. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající navrhuje doplnění programu o body:

**Bod č. 20.** Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Buštěhrad a J. Čermákem na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m<sup>2</sup>) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m<sup>2</sup>)

**Pro:8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 20.** Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Buštěhrad a J. Čermákem na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m<sup>2</sup>) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m<sup>2</sup>), byl zařazen do programu zasedání.

**Bod č. 21.** Schválení záměru na schválení úvěru na koupi výše uvedené nemovitosti.

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 21. Schválení záměru na schválení úvěru na koupi výše uvedené nemovitosti, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou Elektromont Matějka, a. s. na vybudování VO Skala – vícepráce ve výši 323 010,- Kč.**

**Pro: 8                                Proti: 0                                Zdržel se: 0**

**Bod č. 22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou Elektromont Matějka, a. s. na vybudování VO Skala – vícepráce ve výši 323 010,- Kč, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi VKM, a. s., městem Buštěhrad a společností Bemett investiční a. s., - vedení vodovodního řadu přes pozemek parc. č. 1653/5 v k. ú. Buštěhrad.**

**Pro: 8                                Proti: 0                                Zdržel se: 0**

**Bod č. 23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi VKM, a. s., městem Buštěhrad a společností Bemett investiční a. s., - vedení vodovodního řadu přes pozemek parc. č. 1653/5 v k. ú. Buštěhrad, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 24. Odměny zastupitelů s platností od 1. 1. 2021.**

**Pro: 8                                Proti: 0                                Zdržel se: 0**

**Bod č. 24. Odměny zastupitelů s platností od 1. 1. 2021, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 25. Vyřazení nepotřebného majetku města.**

**Pro: 8                                Proti: 0                                Zdržel se: 0**

**Bod č. 25. Vyřazení nepotřebného majetku města, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 26. Na vědomí – přerušení provozu mateřské školy od 23. do 31. 12. 2020.**

**Pro: 8                                Proti: 0                                Zdržel se: 0**

**Bod č. 26. Na vědomí – přerušení provozu školy od 23. do 31. 12. 2020, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 27. Změna v čerpání dotace z rozpočtu města – Junák, Český skaut.**

**Pro: 8                                Proti: 0                                Zdržel se: 0**

**Bod č. 27. Změna v čerpání dotace z rozpočtu města – Junák, Český skaut, byl zařazen do programu zasedání.**

**Bod č. 28. Obecná diskuze**

Schválením doplnění programu o výše uvedené body došlo k přečíslování bodů.

Žádné další návrhy nebyly předneseny.

Nové znění programu:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Schválení zápisu ze zasedání č. 9/2020

3. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
4. Rozpočtové opatření
5. Schválení rozpočtu města na rok 2021
6. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na období r. 2021 – 2025
7. Pověření starostky k provedení nutných rozpočtových opatření ke konci roku 2020 dle zákona
8. Strategický plán města na období 2021 – 2031
9. Vydání nového územního plánu
10. Schválení smlouvy o dílo mezi městem Buštěhrad a psím útulkem Bouchalka
11. Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1049/1
12. Prodej částí pozemků parc. č. 2486/2 a 2321/2 (ŘSD)
13. Schválení převodu automobilu z majetku DPS Buštěhrad do majetku města (TS)
14. Prodloužení nájemních smluv v bytech v č. p. 207 ( [REDACTED], [REDACTED] )
15. Odměny ředitelům příspěvkových organizací
16. Stanovení výše příspěvku na úpravu zevnějšku (ošatného) zastupitelům provádějícím slavnostní obřady a matrikářce na r. 2021.
17. Rezignace předsedkyně SZV, zvolení nového předsedy SZV
18. Zvolení nového složení SZV
19. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS (p. [REDACTED], p. [REDACTED] )
20. Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Buštěhrad a J. [REDACTED] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m<sup>2</sup>) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m<sup>2</sup>)
21. Schválení záměru na schválení úvěru na koupi výše uvedené nemovitosti
22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou Elektromont Matějka, a. s. na vybudování VO Skala – vícepráce ve výši 323 010,- Kč
23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi VKM, a. s., městem Buštěhrad a společností Bemett investiční a. s., - vedení vodovodního řadu přes pozemek parc. č. 1653/5 v k. ú. Buštěhrad
24. Odměny zastupitelů s platností od 1. 1. 2021
25. Vyřazení nepotřebného majetku města
26. Na vědomí – přerušení provozu mateřské školy od 23. do 31. 12. 2020
27. Změna v čerpání dotace poskytnuté z rozpočtu města Buštěhradu pro Junák – Český Skaut.
28. Obecná diskuze

**Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 10/2020.***

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 3 byl schválen.**

#### **4. Rozpočtové opatření č. 9/2020**

Předsedající předává slovo rozpočtářce města Buštěhradu, K. Linhartová informuje o nutnosti vyrovnání rozpočtu na straně příjmů a výdajů, jde o úpravy výše dotací dle skutečnosti a drobné přesuny v rámci správného zařazení dle rozpočtové skladby.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2020.**

**Pro:8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 4 byl schválen.**

#### **5. Schválení rozpočtu města na rok 2021**

Předsedající informuje o návrhu rozpočtu města Buštěhradu na rok 2021. Dokument byl zastupiteli prodiskutován, byl zveřejněn na obou úředních deskách předepsanou dobu. Žádá zastupitele o další případné připomínky.

Diskuze: K. Linhartová: Oproti zveřejněnému návrhu došlo ke změnám na straně příjmů, byla městu přidělena dotace ve výši 576.355,97Kč na nákup nádob na bioodpad, dále by bylo vhodné doplnit na výdajovou stranu rozpočtu 200.000,- Kč pro účely poskytování Návrtné finanční výpomoci z rozpočtu města – (*program Města Buštěhradu*) a 54 000 Kč na vypracování demografické studie.

V 17:45 hod. příchod zastupitele J. Pláška, změna v počtu zastupitelů na 9.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo po projednání schvaluje úpravu rozpočtu města Buštěhradu na rok 2021 oproti původnímu návrhu:**

*Navýšení příjmů o částku 576 355,97 Kč (dotace na pořízení systému pro oddělený sběr odpadu – rozhodnutí o přidělení dotace bylo doručeno po vyvěšení návrhu rozpočtu na rok 2021)*

*Navýšení výdajů o částku 200 000 Kč na návratné finanční výpomoci*

*Navýšení výdajů o částku 54 000 na vypracování demografické studie*

*Po těchto úpravách zastupitelstvo schvaluje rozpočet Města Buštěhradu na rok 2021 jako přebytkový s příjmy ve výši 83 229 838,77 Kč, výdaji ve výši 81 911 137,94 Kč a financováním ve výši 1 318 700,83 Kč (splátky úvěrů ve výši 4 988 932 Kč budou hrazeny z přebytku hospodaření roku 2020 ve výši 3 670 231,17, a zbytek ve výši 1 318 700,83 Kč z příjmů běžného roku).*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 5 byl schválen.**

#### **6. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na období r. 2021 – 2025**

K. Linhartová: Jedná se o záležitost, kterou nám ukládá zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v tomto dokumentu je potřeba mít zahrnuty veškeré přepokládané příjmy a výdaje, odhady. Zastupitelé projednali střednědobý rozpočtový výhled na rok 2022-2025. Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky

Diskuze:0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022-2025 pro Město Buštěhrad, a z titulu zřizovatele i střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022-2023 příspěvkových organizací města, a to Základní školy a Mateřské školy Oty Pavla Buštěhrad, DPS Buštěhrad a ZUŠ Buštěhrad podle předložených návrhů.**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 6 byl schválen.**

#### **7. Pověření starostky k provedení nutných rozpočtových opatření ke konci roku 2020 dle zákona**

K. Linhartová: Jde opět o formální záležitost, ke konci roku 2020 je potřeba provést úpravy v rozpočtu na straně příjmů a výdajů.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje starostku provedením nutných rozpočtových opatření ke konci roku 2019 dle zákona.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 7 byl schválen.**

## 8. Strategický plán města na období 2021 – 2031

Předsedající předkládá zastupitelům dokument Strategický plán města Buštěhradu na roky 2021 - 2031. Dokument zpracovala MAS Přemyslovské Střední Čechy. Jedná se o finální návrh, který navíc obsahuje projektové karty na projekty, které by město mohlo chtít. Pořízení Strategického plánu města Buštěhradu je nutné mít jako jeden z podkladů k případným žádostem o dotace. Neznamená to ovšem, že všechny projekty zde uvedené musí město nutně zrealizovat.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Strategický plán města na roky 2021 – 2031.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8 byl schválen.**

## 9. Vydání nového územního plánu

Předsedající předává slovo Ing. Vichovi, společnost PRISVICH, zhotovitel nového Územního plánu města Buštěhradu.

Ing. Vich: Gratuluje Městu Buštěhrad k pořízení nového Územního plánu města Buštěhradu. Dokument se začal tvořit v roce 2017, a nahrazuje tak Územní plán města Buštěhradu z roku 2005. Během této doby došlo v původním Územním plánu města k sedmi změnám. Všechny tyto změny jsou zakomponovány do nového Územního plánu. Dokument od svého zadání v roce 2017 prošel mnoha schvalovacími procesy, např. posouzením vlivu na životní prostředí, řešila se problematika obchvatu Buštěhradu, dohadové jednání kvůli D7, požadavky na ochranu zemědělského půdního fondu, vše, co bylo v původním Územním plánu bylo převzato do nového Územního plánu. Navíc vše musí být v souladu se ZÚR. Všechny kroky byly provedeny a tak nic nebrání vydání nového Územního plánu. Tento se vydává v samostatné působnosti města, jako Opatření obecné povahy. Bude vyvěšeno na úřední desce města a po 15ti dnech nabyde právní moci. Tím bude nový Územní plán města Buštěhradu platný. Novinky, o které bude nutno Územní plán doplnit budou charakteru, které stanoví nový Stavební zákon, který zatím není v platnosti.

Diskuze: D. Javorčková: Tímto vydáním přestává platit také stavební uzávěra Buštěhradu.

██████████: měla veřejnost možnost se se vším seznámit? P. Vich: bylo několik veřejných projednání, a vypořádaly se také připomínky občanů k návrhu Územního plánu, veřejnost byla informována a byla dána možnost se k jednotlivým fázím zadání vyjadřovat. █.

██████████: Je tedy předpoklad, že se Buštěhrad bude stavebně rozrůstat? D. Javorčková: jen velmi minimálně, byla vyškrtuta i jedna průmyslová zóna.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Buštěhrad:**

## A) Bere na vědomí

### 1. Informaci pořizovatele k dokumentům uvedeným v přílohách tohoto usnesení:

- vyhodnocení společného jednání o návrhu územního plánu Buštěhradu (dále také jen „**ÚP Buštěhradu**“) konaného dne 21. srpna 2018, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
  - pokyny pro úpravu návrhu ÚP Buštěhradu po společném jednání konaném dne 21. srpna 2018, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
  - záznam o průběhu veřejného projednání návrhu ÚP Buštěhradu konaného dne 22. července 2020, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;
  - vyhodnocení veřejného projednání návrhu ÚP Buštěhradu konaného dne 22. července 2020, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení;
  - pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu ÚP Buštěhradu před vydáním, uvedené v příloze č. 8 tohoto usnesení.
2. **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje**, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „**krajský úřad**“), čj. 140777/2018/KUSK ze dne 25. října 2018, k posouzení návrhu ÚP Buštěhradu podle § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.
  3. **Potvrzení krajského úřadu**, čj. 112768/2019/KUSK ze dne 21. srpna 2019, o odstranění **nedostatků** návrhu ÚP Buštěhradu podle § 50 odst. 8 stavebního zákona, uvedené v příloze č. 3 tohoto usnesení.
  4. **Zdůvodnění pořizovatele**, jak zohlednil pro fázi vydání ÚP Buštěhradu požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 130844/2018/KUSK ze dne 24. října 2018, k posouzení vlivů provádění ÚP Buštěhradu na životní prostředí, tzv. „**stanovisko SEA**“.

## B) Ověřilo

**návrh územního plánu Buštěhradu podle § 54 odst. 2 stavebního zákona a konstatuje, že**

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009, závaznou pro pořizování a vydávání územních plánů podle § 31 odst. 4 stavebního zákona, ve znění pozdějších Aktualizací č. 1, 2 a 3 a Aktualizace č. 5, schválené usnesením vlády České republiky č. 833 ze dne 17. srpna 2020;
- není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje účinnými dne 22. února 2012, ve znění 1. aktualizace účinné dne 26. srpna 2015 a 2. aktualizace účinné dne 4. září 2018;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem a potvrzením krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2, 3, 4 a 7 tohoto usnesení;
- při projednávání návrhu ÚP Buštěhradu nebyl řešen žádný rozpor postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“).

## C) Rozhodlo

**o námitkách** dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) podle § 172 odst. 5 správního řádu uplatněných k **návrhu územního plánu Buštěhradu z června 2020**, veřejně projednaného dne 22. července 2020, **jak je uvedeno pod bodem 12 textové části A odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení.

## D) Vydává

**územní plán Buštěhradu** (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667), postupem podle § 171 a násl.

správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 stavebního zákona, ve formě opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení.

## E) Ukládá starostce města

1. **oznámít** veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání územního plánu Buštěhradu ve formě opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit jeho účinnost;
2. **poskytnout** územně plánovací dokumentaci ÚP Buštěhradu, opatřenou záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
3. **zveřejnit**, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydaném ÚP Buštěhradu a místech, kde je možné do jeho dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
4. **zohlednit** ve fázi uplatňování ÚP Buštěhradu a následném zpracování dokumentace posouzení vlivů na životní prostředí konkrétního záměru (tzv. „dokumentace EIA“) dodržení podmínek, za nichž bylo vydáno souhlasné stanovisko SEA Krajským úřadem Středočeského kraje, čj. 130844/ /2018/ /KUSK ze dne 24. října 2018;
5. **zpracovat** registrační list ÚP Buštěhradu a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;
6. **uložit** úplný spis ÚP Buštěhradu, včetně dokladů a písemností dokládajících proces jeho pořizování, do archivu města Buštěhrad.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 9 byl schválen.**

## 10. Schválení smlouvy o dílo mezi městem Buštěhrad a psím útulkem Bouchalka

Předsedající informuje o vyhotovené smlouvě o spolupráci mezi psím útulkem Bouchalka a městem Buštěhrad. Majitelka psiho útulku musí evidovat počet psů, odchycených na katastru města Buštěhradu a každoročně dokladovat jejich počet, na konci ledna 2021 doloží počet psů za rok 2020.

Diskuze: J. Kopsová: ráda by, aby údaje o odchycených psech na území města Buštěhradu za rok byly známy nejdéle do doby před posledním zasedáním v roce, aby bylo z čeho vycházet. D. Javorčková: město má tak jako tak povinnost mít tuto smlouvu, upravíme návrh smlouvy v tomto duchu, aby do 15. 12. každého roku byl znám počet odchycených psů. J. Kopsová: podává informaci, že psa do útulku nemůže umístit kdokoliv, vždy musí jít tento úkon přes Městský úřad v Buštěhradě.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Buštěhrad a psím útulkem Bouchalka, za cenu 20,-Kč/občan/rok, pro rok 2021, zhotovitel je povinen dodat číselný údaj o počtu odchycených psů na katastru města Buštěhradu nejpozději do 15.12., a pověřuje starostku podpisem smlouvy.**

**Pro: 8**

**Proti: J. Blesk**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 10 byl schválen.**

## 11. Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1049/1

Předsedající informuje o žádosti pana [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 1049/1, o výměře 91m<sup>2</sup>.

Diskuze: J. Kopsová: Cena? D. Javorčková: Cena je stanovena na 1500,-Kč /m<sup>2</sup> stavební pozemek a 750,-Kč/m<sup>2</sup> ostatní pozemky.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1049/1 o výměře 91m<sup>2</sup>.**

**Pro: 9**                                  **Proti: 0**                                  **Zdržel se: 0**  
**Návrh usnesení č. 11 byl schválen.**

**12. Prodej částí pozemků parc. č. 2486/2 a 2321/2 (ŘSD)**

Předsedající informuje o žádosti ŘSD o odkup částí pozemků pod dálnicí D7. Jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů, pozemky jsou odděleny geometrickým plánem č. 1865/69/2019, pozemky se nacházejí pod dálničním mostem na dálnici D7, Praha-Slaný. Na prodej částí těchto pozemků byl řádně vyvěšen záměr. Navržená kupní cena podle znaleckého odhadu je 47.240,-Kč, včetně DPH.

Diskuze: J. Blesk: má dojem, že město bylo donuceno. D. Javorčková: jde o pozemky pod dálnicí, jinak je využít nelze, jde o rutinní úkon.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej částí pozemků parc. č. 2486/2 a 2321/2, které jsou odděleny GP č. 1865/69/2019, za cenu 47.240,-Kč, včetně DPH. Kupní cena byla stanovena na základě posudku č. 3347/120/2020, ze dne 07. 04. 2020, vyhotoveného soudním znalcem.**

**Pro: 6**                                  **Proti: Kopsová, Šumná**                                  **Zdržel se: 1**  
**Návrh usnesení č. 12 byl schválen.**

**13. Schválení převodu automobilu z majetku DPS Buštěhrad do majetku města (TS)**

Předsedající informuje, že DPS pořídila nový automobil, a navrhuje, aby stávající automobil byl převeden do majetku města za účelem jeho používání pro účely Technických služeb města. Převáděné vozidlo: Dacia Logan, RZ: 8S6 32 60.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje převod automobilu tov.zn. Dacia Logan, RZ: 8S6 32 60 z majetku DPS Buštěhrad do majetku Města Buštěhradu.**

**Pro: 9**                                  **Proti: 0**                                  **Zdržel se: 0**  
**Návrh usnesení č. 13 byl schválen.**

**14. Prodloužení nájemních smluv v bytech v č. p. 207 (p. [REDAKCE], p. [REDAKCE])**

M. Kindlová informuje o návrhu na prodloužení nájemních smluv v bytech města v č.p.207, Kladenská, nájemci: [REDAKCE], [REDAKCE]. Smlouvy se prodloužují na dobu určitou, o jeden rok.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodloužení nájemních smluv na bytové jednotky v č.p.207, Kladenská, byty v majetku města, pro nájemce paní [REDAKCE], a pana [REDAKCE] do 31. 12. 2021.**

**Pro: 9**                                  **Proti: 0**                                  **Zdržel se: 0**  
**Návrh usnesení č. 14 byl schválen.**

**15. Odměny ředitelům příspěvkových organizací**

Předsedající informuje o návrzích na vyplacení ročních odměn ředitelům příspěvkových organizací města. Finance jsou z rozpočtu jednotlivých příspěvkových organizací.

Návrh: Ředitel ZŠ a MŠ Oty Pavla: [REDAKCE]

Ředitel ZUŠ Buštěhrad: [REDAKCE]



Ředitelka DPS Buštěhrad: [REDACTED]

V současné době probíhá tvorba směrnice pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací města.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje mimořádné roční odměny ředitelům příspěvkových organizací města podle předloženého návrhu.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 15 byl schválen.**

**16. Stanovení výše příspěvku na úpravu zevnějšku (ošatného) zastupitelům provádějícím slavnostní obřady a matrikářce na r. 2021.**

Předsedající informuje o návrhu na vyplacení ošatného z důvodu úpravy zevnějšku pro slavnostní obřady. Návrh: Starostka: [REDACTED]

Místostarostka: [REDACTED] č

J. Plášek: [REDACTED]

Matrikářka: [REDACTED]

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výši příspěvku na úpravu zevnějšku (ošatného) zastupitelům provádějícím slavnostní obřady a matrikářce na r. 2021, podle předloženého návrhu.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 16 byl schválen.**

**17. Rezignace předsedkyně SZV, zvolení nového předsedy SZV**

Zdůvodnění: S. Šumná: Z osobních důvodů rezignuje na funkci předsedkyně Sociálního a zdravotního výboru. Navrhuje jako nového předsedu zastupitele Jiřího Bleska.

Diskuze:

**Zastupitelstvo města Buštěhradu bere na vědomí.**

**18. Zvolení nového složení SZV**

Předsedající navrhuje do funkce předsedy Sociálního a zdravotního výboru pana Jiřího Bleska.

Diskuze: J. Blesk, účastnil se několika schůzek SaZV, s nominací souhlasí, chce pokračovat v práci ve stejném složení výboru. Zastupitelé předávají odcházející předsedkyni S. Šumné poděkování za její dosavadní práci.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje nominaci Jiřího Bleska do funkce předsedy SaZV, a schvaluje jeho jmenování předsedou SaZV.*

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: J. Blesk**

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje složení SaZV tak, jak bylo původně schváleno, tedy neměnné složení.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 18 byl schválen.**

**19. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS (p. [REDACTED], p. [REDACTED])**

S. Šumná informuje o nemožnosti provést v současné době místní šetření u žadatelů, nicméně oba žadatelé se vracejí do bydliště rodiny, zařazení do registru navrhuje.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení paní [redacted] a paní [redacted] do registru uchazečů o byt v DPS.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 19 byl schválen.**

## 20. Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Buštěhrad a J.

**[redacted] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m2) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m2)**

Předsedající informuje, že Město Buštěhrad obdrželo návrh od pana [redacted], vlastníka nemovitostí 1683 a 1684, včetně nemovitosti č.p. 93, na odkup těchto nemovitostí do majetku Města Buštěhradu. Předsedající navrhuje koupit tyto nemovitosti.

Zdůvodnění: Nemovitost je podle předsedající vhodná jako budoucí objekt pro Technické služby města Buštěhradu, pozemek je dostatečně veliký. Stávající prostory přestávají být pro TS dostačující, když se město navíc rozšířilo o Jednotku dobrovolného sboru hasičů. JDSH potřebuje parkovat svá vozidla z důvodu schopnosti zásahu v garážích.

Na pořízení těchto nemovitostí navrhuje uzavřít nejdříve Smlouvu o smlouvě budoucí kupní, a poté kupní smlouvu, financování koupě provést z úvěru od ČSOB, od níž je na tento záměr již předběžné schválení úvěru.

Diskuze: J. Mrkvička: považuje koupi nemovitostí za výhodu pro město, pozemky jsou velké, dům je vcelku funkční, v přízemí mohou být kanceláře TS a v patře do budoucna služební byty. [redacted]: Investice do provozuschopnosti? D. Javorčková: minimální, hodně si zvládnou pracovníci TS udělat sami.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Buštěhrad a [redacted] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m2) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m2) a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 20 byl schválen.**

## 21. Schválení záměru na schválení úvěru na koupi výše uvedené nemovitosti

Předsedající informuje, že poptala u ČSOB možnosti financování koupě nemovitosti parc. č. 1683, včetně domu č.p.93 a nemovitosti parc. č. 1684, získala předběžný souhlas s poskytnutím úvěru, který by byl na 5 let, s možností předčasného splacení.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu po projednání schvaluje záměr vzít si úvěr od ČSOB, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 na nákup nemovitostí v kat. území Buštěhrad, a to pozemek parc. č. 1683, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1958 m2, součástí je stavba Buštěhrad č.p. 93, jiná stavba a pozemek parc. č. 1684, zahrada, o výměře 1119 m2. Parametry úvěru: limit 5.000.000,- Kč, úroková sazba 1M PRIBOR + 0,40% p.a., čerpání úvěru do 26. 2. 2021, splatnost 29. 12. 2025, s možností mimořádných splátek, způsob splácení: v období od 03/2021 do 11/2025 v pravidelných měsíčních splátkách jistiny ve výši 86.210,- Kč, výše poslední splátky jistiny v 12/2025 ve výši 86.030,- Kč, a pověřuje starostku následnými kroky, potřebnými k podpisu smlouvy o úvěru.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 21 byl schválen**

**22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou Elektromont Matějka, a. s. na vybudování VO Skala – vícepráce ve výši 323 010,-**

Předsedající předkládá ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 6. 2020 mezi Městem Buštěhrad a Elektromont Matějka, jejímž předmětem byla dodávka rozvodů veřejného osvětlení, veřejné osvětlení a místní rozhlas. Předmět plnění je rozšířen Dodatkem č. 1, specifikováno v příloze č. 1 a č.2, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1. Jedná se o vícepráce, vzniklé vlivem jiného technického řešení, z důvodu neprovedení pasportu rozhlasu.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.6.2020 mezi Městem Buštěhrad na straně jedné a zhotovitelem, Elektromont Matějka na straně druhé, vícepráce na rozvodech rozhlasu a VO Skala, v celkové hodnotě 323 010,41Kč bez DPH.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 22 byl schválen**

**23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi VKM, a. s., městem Buštěhrad a společností Bemett investiční a. s., - vedení vodovodního řadu přes pozemek parc. č. 1653/5 v k. ú. Buštěhrad**

Předsedající informuje, že se jedná o věcné břemeno na pozemek, který byl Městu Buštěhrad bezúplatně převeden od Státního pozemkového úřadu. Na tomto pozemku vybuvovala společnost Bemett vodovodní řad, který je předán do majetku VKM Kladno Mělník, město Buštěhrad strpí umístění tohoto vodovodu na svém pozemku, za úplatu 120,-Kč/m<sup>2</sup>.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1653/5, vodovodní řad za jednorázovou úplatu ve výši 120,-Kč/m<sup>2</sup>.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se:0**

**Návrh usnesení č. 23 byl schválen.**

**24. Odměny zastupitelů s platností od 1. 1. 2021**

Předsedající informuje, že podle schválené novely Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., s platností od 1. 1. 2020, se od 1. 1. 2021 stanovují odměny zastupitelům v této výši:

Starostka Města:	neschvaluje se	
Místostarostka města:	výše: [redacted]	
Jiří Blesk:	výše: [redacted]	předseda FV a SZV
Eva Gallatová:	výše: [redacted]	předsedkyně Kult. Výboru
Hana Hejná:	výše: [redacted]	předsedkyně KV
Jiřina Kopsová:	výše: [redacted]	zastupitel bez funkce
Jan Mrkvička:	výše: [redacted]	předseda VŽP
Milan Mudra:	výše: [redacted]	předseda Sport. Výboru
Jakub Plášek:	výše: [redacted]	předseda RR Bušť.zpravodaje
Pavel Vavruška:	výše: [redacted]	předseda Stavebního výboru

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu stanovuje výši odměn zastupitelům, zvoleným do zastupitelstva města Buštěhradu, s platností od 01. 01. 2021 ve výši, jak je uvedeno v návrhu.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 24 byl schválen****25. Vyřazení nepotřebného majetku města**

Předsedající předkládá návrh na vyřazení nepotřebného majetku města z evidence majetku Města Buštěhradu, formou přílohy. Jedná se o starý software, počítače, nepoužitelné židle a křesla, a další drobný majetek.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyřazení nepotřebného majetku města z evidence majetku Města Buštěhradu podle předloženého návrhu.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 25. byl schválen.**

**26. Na vědomí – přerušování provozu školy od 23. do 31. 12. 2020**

Ředitel ZŠ a MŠ Oty Pavla předkládá informaci o přerušování provozu MŠ Oty Pavla Buštěhrad od 22. 12. 2020 do 31. 12. 2020. Provoz bude obnoven podle aktuálního nařízení vlády 4. 01. 2021.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**27. Změna v čerpání dotace poskytnuté z rozpočtu města Buštěhradu pro Junák – Český Skaut.**

M. Kindlová předkládá informaci o změně v čerpání dotace z rozpočtu Města Buštěhradu pro neziskovou organizaci Junák, Český Skaut. Přesuny jsou v položkách:

Údržba a opravy: z 9.000 na 20.000 Kč

Výpravy: z 10.000 na 4.000 Kč

Vybavení na výpravy a tábor: z 15.000 na 20.000 Kč

Pomůcky pro hry a program dětí: z 15.000 na 3.000 Kč

Odměny: z 10.000 na 13.000 Kč

Akce pro oldskauty: z 1.000 na 0 Kč

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje změny v čerpání dotace poskytnuté z rozpočtu města Buštěhradu pro neziskovou organizaci Junák, Český Skaut, pro rok 2020, podle přiloženého návrhu.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 27. byl schválen.**

**28. Obecná diskuze**

S. Šumná: předává rezignaci na mandát zastupitele města Buštěhradu. Od 01. 01. 2021 ji nahradí nově zastupitel, který byl zvolen jako další v pořadí, pan Jelínek.

J. Blesk. Upozorňuje na nevhodné parkování vozidla DPS na chodníku před budovou DPS. Vozidlo překáží chodcům, ti musí vstupovat do vozovky a vznikají tak kolizní situace. Požaduje nápravu od vedení DPS.

D. Javorčková: město bude uzavírat novou smlouvu na pověření GDPR, zatím jsou dvě nabídky, čeká se na třetí.

J. Kopsová: děkuje žákům za zhotovení přání k Vánocům pro zastupitele.

V 19:00 odchod H. Hejná.

██████████ Je lokalita Starý Hrad chráněná památková oblast? D. Javorčková: není, zastupitelstvo pouze dává doporučení pro urbanistické zásahy v této lokalitě.

██████████: upozorňuje na potřebu osadit některé lokality dopravním zrcadlem, z některých ulic je při vyjíždění špatná viditelnost, kdo se o to stará? D. Javorčková: Na

komunikacích Středočeského kraje je to kraj, na místních komunikacích-město Buštěhrad. Informuje o tomto požadavku TS.

J. Blesk: Pochvala firmě, která pokládá chodník v ulici Oty Pavla, která dělá veřejné osvětlení a rozhlas, pracují velmi dobře. P. Vavruška: Firma pracuje skutečně kvalitně, odvedená práce vypadá moc dobře.

D. Javorčková: 4. 1. 2021 proběhne mimo řádné termíny zasedání z důvodu koupě nemovitosti od pana [REDACTED].

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. Předsedající ukončila zasedání v 19:10 hodin.

**Usnesení  
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 10/2020  
ze dne 16. 12. 2020**

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 10/2020 ze dne 16. 12. 2020 přijalo tato usnesení:

**Schvaluje:**

- Usnesením č. 1** Ověřovatele zápisu Jiřího Bleska a Pavla Vavrušku, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou
- Usnesením č. 2** Zápis ze zasedání č. 9/2020
- Usnesením č. 3** Doplněný program zasedání č. 10/2020
- Usnesením č. 4** Rozpočtové opatření č. 9/2020
- Usnesením č. 5** Úpravu rozpočtu města Buštěhradu oproti původnímu návrhu:  
Navýšení příjmů o částku 576 355,97 Kč (dotace na pořízení systému pro oddělený sběr odpadu – rozhodnutí o přidělení dotace bylo doručeno po vyvěšení návrhu rozpočtu na rok 2021)  
Navýšení výdajů o částku 200 000 Kč na návratné finanční výpomoci.  
Navýšení výdajů o částku 54 000 na vypracování demografické studie.  
Po těchto úpravách zastupitelstvo schvaluje rozpočet Města Buštěhradu na rok 2021 jako přebytkový s příjmy ve výši 83 229 838,77 Kč, výdaji ve výši 81 911 137,94 Kč a financováním ve výši 1 318 700,83 Kč (splátky úvěrů ve výši 4 988 932 Kč budou hrazeny z přebytku hospodaření roku 2020 ve výši 3 670 231,17 a zbytek ve výši 1 318 700,83 Kč z příjmů běžného roku)
- Usnesením č. 6** Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022-2025 pro Město Buštěhrad, a z titulu zřizovatele i střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022-2025 příspěvkových organizací města, a to Základní školy a Mateřské školy Oty Pavla Buštěhrad, DPS Buštěhrad a ZUŠ Buštěhrad podle předložených návrhů.
- Usnesením č. 7** Pověřuje starostku provedením nutných rozpočtových opatření ke konci roku 2019 dle zákona.
- Usnesením č. 8** Strategický plán města na roky 2021 – 2031.
- Usnesením č. 9** A) Bere na vědomí
1. Informaci pořizovatele k dokumentům uvedeným v přílohách tohoto usnesení:
- ž vyhodnocení společného jednání o návrhu územního plánu Buštěhradu (dále také jen „ÚP Buštěhradu“) konaného dne 21. srpna 2018, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- ž pokyny pro úpravu návrhu ÚP Buštěhradu po společném jednání konaném dne 21. srpna 2018, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
- ž záznam o průběhu veřejného projednání návrhu ÚP Buštěhradu konaného dne 22. července 2020, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;
- ž vyhodnocení veřejného projednání návrhu ÚP Buštěhradu konaného dne 22. července 2020, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení;

- ž pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu ÚP Buštěhradu před vydáním, uvedené v příloze č. 8 tohoto usnesení.
2. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), čj. 140777/2018/KUSK ze dne 25. října 2018, k posouzení návrhu ÚP Buštěhradu podle § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.
3. Potvrzení krajského úřadu, čj. 112768/2019/KUSK ze dne 21. srpna 2019, o odstranění nedostatků návrhu ÚP Buštěhradu podle § 50 odst. 8 stavebního zákona, uvedené v příloze č. 3 tohoto usnesení.
4. Zdůvodnění pořizovatele, jak zohlednil pro fázi vydání ÚP Buštěhradu požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 130844/2018/KUSK ze dne 24. října 2018, k posouzení vlivů provádění ÚP Buštěhradu na životní prostředí, tzv. „stanovisko SEA“.
- B) Ověřilo  
návrh územního plánu Buštěhradu podle § 54 odst. 2 stavebního zákona a konstatuje, že
- ž není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009, závaznou pro pořizování a vydávání územních plánů podle § 31 odst. 4 stavebního zákona, ve znění pozdějších Aktualizací č. 1, 2 a 3 a Aktualizace č. 5, schválené usnesením vlády České republiky č. 833 ze dne 17. srpna 2020;
- ž není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje účinnými dne 22. února 2012, ve znění 1. aktualizace účinné dne 26. srpna 2015 a 2. aktualizace účinné dne 4. září 2018;
- ž není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem a potvrzením krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2, 3, 4 a 7 tohoto usnesení;
- ž při projednávání návrhu ÚP Buštěhradu nebyl řešen žádný rozpor postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).
- C) Rozhodlo  
o námitkách dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) podle § 172 odst. 5 správního řádu uplatněných k návrhu územního plánu Buštěhradu z června 2020, veřejně projednaného dne 22. července 2020, jak je uvedeno pod bodem 12 textové části A odůvodnění opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení.
- D) Vydává  
územní plán Buštěhradu (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667), postupem podle § 171 a násled. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4

stavebního zákona, ve formě opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení.

E) Ukládá starostce města

1. oznámit veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání územního plánu Buštěhradu ve formě opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit jeho účinnost;

2. poskytnout územně plánovací dokumentaci ÚP Buštěhradu, opatřenou záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;

3. zveřejnit, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydaném ÚP Buštěhradu a místech, kde je možné do jeho dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;

4. zohlednit ve fázi uplatňování ÚP Buštěhradu a následném zpracování dokumentace posouzení vlivů na životní prostředí konkrétního záměru (tzv. „dokumentace EIA“) dodržení podmínek, za nichž bylo vydáno souhlasné stanovisko SEA Krajským úřadem Středočeského kraje, čj. 130844/ /2018/ /KUSK ze dne 24. října 2018;

5. zpracovat registrační list ÚP Buštěhradu a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;

6. uložit úplný spis ÚP Buštěhradu, včetně dokladů a písemností dokládajících proces jeho pořizování, do archivu města Buštěhrad.

- Usnesení č. 10** Smlouvu o dílo mezi městem Buštěhrad a psím útulkem Bouchalka, za cenu 20,-Kč/občan/rok, pro rok 2021, s dodatkem, že zhotovitel je povinen dodat číselný údaj o počtu odchycených psů na katastru města Buštěhradu nejpozději do 15.12., a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- Usnesení č. 11** Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1049/1 o výměře 91m<sup>2</sup>.
- Usnesení č. 12** Prodej částí pozemků parc. č. 2486/2 a 2321/2, které jsou odděleny GP č. 1865/69/2019, za cenu 47.240,-Kč, včetně DPH. Kupní cena byla stanovena na základě posudku č. 3347/120/2020, ze dne 07. 04. 2020, vyhotoveného soudním znalcem.
- Usnesení č. 13** Převod automobilu t.zn. Dacia Logan, RZ: 8S6 32 60 z majetku DPS Buštěhrad do majetku města.
- Usnesení č. 14** Prodloužení nájemních smluv na bytové jednotky v č.p.207, Kladenská, byty v majetku města, pro nájemce [REDAKCE], a pana [REDAKCE] do 31. 12. 2021.
- Usnesení č. 15** Mimořádné roční odměny ředitelům příspěvkových organizací města podle předloženého návrhu.
- Usnesení č. 16** Výši příspěvku na úpravu zevnějšku (ošatného) zastupitelům provádějícím slavnostní obřady a matrikáře na r. 2021, podle předloženého návrhu.
- Usnesení č. 18** Nominaci Jiřího Bleska do funkce předsedy SaZV, a schvaluje jeho jmenování předsedou SaZV a schvaluje složení SaZV tak, jak bylo původně schváleno, tedy neměnné složení.



- Usnesením č. 19** Zařazení [redacted] a [redacted] do registru uchazečů o byt v DPS.
- Usnesením č. 20** Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Buštěhrad a [redacted] na koupi nemovitostí parc. č. 1683 (1958 m<sup>2</sup>) včetně domu č. p. 93, a 1684 (1119 m<sup>2</sup>) a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- Usnesením č. 21** Záměr vzít si úvěr od ČSOB, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 na nákup nemovitostí v kat. území Buštěhrad, a to pozemek parc. č. 1683, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1958 m<sup>2</sup>, součástí je stavba Buštěhrad č.p. 93, jiná stavba a pozemek parc. č. 1684, zahrada, o výměře 1119 m<sup>2</sup>. Parametry úvěru: limit 5.000.000,- Kč, úroková sazba 1M PRIBOR + 0,40% p.a., čerpání úvěru do 26. 2. 2021, splatnost 29. 12. 2025, s možností mimořádných splátek, způsob splácení: v období od 03/2021 do 11/2025 v pravidelných měsíčních splátkách jistiny ve výši 86.210,- Kč, výše poslední splátky jistiny v 12/2025 ve výši 86.030,- Kč, a pověřuje starostku následnými kroky, potřebnými k podpisu smlouvy o úvěru.
- Usnesením č. 22** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.6.2020 mezi Městem Buštěhrad na straně jedné a zhotovitelem, Elektromont Matějka na straně druhé, vícepráce na rozvodech rozhlasu a VO Skala, v celkové hodnotě 323 010,41Kč bez DPH.
- Usnesením č. 23** Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1653/5, vodovodní řad za jednorázovou úplatu ve výši 120,-Kč/m<sup>2</sup>.
- Usnesením č. 24** Stanovuje výši odměn zastupitelům, zvoleným do zastupitelstva města Buštěhradu, s platností od 01. 01. 2021 ve výši, jak je uvedeno v návrhu.
- Usnesením č. 25** Vyřazení nepotřebného majetku města z evidence majetku Města Buštěhradu podle předloženého návrhu.
- Usnesením č. 27** Změny v čerpání dotace poskytnuté z rozpočtu města Buštěhradu pro neziskovou organizaci Junák, Český Skaut, pro rok 2020, podle přiloženého návrhu.
- Bere na vědomí:** **Bod č. 17.** Rezignace zastupitelky Stanislavy Šumné na funkci předsedkyně SZV.  
**Bod č. 26.** Přerušení provozu [redacted] MŠ Oty Pavla Buštěhrad o Vánocích.

Vyhotoveno dne: 5. ledna 2021

**Ověřovatelé:**

Jiří Blesk

dne:

Pavel Vavruška

dne:

**Starostka města:**

Ing. arch. Daniela Javorčková

dne: .....