

## Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),  
které se konalo dne 27. 3. 2019 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1  
č. 3 / 2019

Č.j. : 496 / 2019-1

**Přítomni:** Daniela Javorčková, Pavel Vavruška, Jiří Blesk, Jan Mrkvička, Jiřina Kopsová,  
Stanislava Šumná, Hana Hejná, Milan Mudra, Jakub Plášek, Magda Kindlová

**Omluveni:** Eva Gallatová

V sále přítomni v době zahájení 4 občané.  
Pořizován audio záznam.

### 1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:30 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, *(dále předsedající)*.

Jako zapisovatelku předsedající navrhla Dagmar Novotnou. Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla: Magda Kindlová a Milan Mudra.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje ověřovatele zápisu Magdu Kindlovou a Milana Mudru, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 1 schválen.**

### 2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 1/2019 a č. 2/2019

Předsedající informuje, že [REDAKCE] učinila dohodu s předsedkyní kontrolního výboru, že kontroly usnesení se budou konat vždy čtvrtletně.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

### 3. Schválení zápisu ze zasedání č. 2/2019

Předsedající vyzývá ověřovatele, aby se vyjádřili k zápisu č. 2/2019. Ověřovatelé konstatovali, že jejich připomínky byly zapracovány a jiné, ze strany zastupitelů ani veřejnosti, neobdrželi. Předsedající proto navrhuje usnesení:

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č.2/2019.*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 3 schválen.**

### 4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání doplněný program zasedání:

Předsedající navrhuje doplnění programu o body, vyjmutí bodu č. 13 a přečíslování bodů:

Bod č. 8.ZUŠ

8a) Revokace usnesení č. 9 ze zasedání č. 2/2019

8b) Schválení účetní závěrky ZUŠ za rok 2018

8c) Schválení uložení odvodu hospodářského výsledku ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 ve výši 283 442,- Kč do rozpočtu zřizovatele

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 8 pod názvem: Bod č. 8.ZUŠ**

**8a) Revokace usnesení č. 9 ze zasedání č. 2/2019**

**8b) Schválení účetní závěrky ZUŠ za rok 2018**

**8c) Schválení uložení odvodu hospodářského výsledku ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 ve výši 283 442,- Kč do rozpočtu zřizovatele, byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 9. Změna ve znění: Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS – [redacted]

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 9. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS – [redacted], byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 10. Zvýšení nájemného v bytech v DPS na 66,-Kč/m<sup>2</sup>

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 10. Zvýšení nájemného v bytech v DPS na 66,-Kč/m<sup>2</sup>, byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 11. Schválení prodeje hrobu F – VII. - 5K2 – [redacted] za cenu 20.000,-Kč

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 11. Schválení prodeje hrobu F – VII. - 5K2 – [redacted] za cenu 20.000,-Kč, byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 12. Vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 429/2, v k.ú. Buštěhrad

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 12. Vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 429/2, v k.ú. Buštěhrad, byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 13. Vyjmutí. Nahrazení: 13. Mimořádný dar pro SK Buštěhrad k 100. výročí fotbalu na Buštěhradě, ve výši 50.000,-Kč

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 13. Mimořádný dar pro SK Buštěhrad k 100. výročí fotbalu na Buštěhradě, ve výši 50.000,-Kč, byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 14. Přijetí nových členů do redakční rady BZ – [redacted] a [redacted]

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 14. Přijetí nových členů do redakční rady BZ – [redacted] a [redacted], byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 15. Schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků, část parc. č. 215/27 (1m<sup>2</sup>), parc. č. 281 a 249 v k.ú. Buštěhrad – vlastníkem je Středočeský kraj.

**Pro: 10                                 Proti: 0                                 Zdržel se: 0**

**Bod č. 15. Schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků, část parc. č. 215/27 (1m<sup>2</sup>), parc. č. 281 a 249 v k.ú. Buštěhrad – vlastníkem je Středočeský kraj., byl zařazen do programu zasedání.**

Bod č. 16. Rozpočtové opatření č. 3/2019.

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 16. Rozpočtové opatření č. 3/2019, byl zařazen do programu zasedání.**

Došlo k přečíslování bodů.

Žádné další návrhy nebyly předneseny.

Nové znění programu:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 2/2019
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 2/2019
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, O stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
6. Vyhlášení konkursu na pozici ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad
7. Schválení vyvěšení záměru na pronájem pozemku parc. č. 2218, k. ú. Buštěhrad
8. Bod č. 8. ZUŠ
  - 8a) Revokace usnesení č. 9 ze zasedání č. 2/2019
  - 8b) Schválení účetní závěrky ZUŠ za rok 2018
  - 8c) Schválení uložení odvodu hospodářského výsledku ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 ve výši 283 442,- Kč do rozpočtu zřizovatele
9. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS – [REDAKCE]
10. Zvýšení nájemného v bytech v DPS na 66,- Kč/m<sup>2</sup>
11. Schválení prodeje hrobu F – VII. – 5K2 - p. [REDAKCE] za 20 000,- Kč.
12. Vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 429/2
13. Mimořádný dar SK Buštěhrad na 100. výročí – 50 000,- Kč
14. Přijetí nových členů do redakční rady BZ – [REDAKCE] a [REDAKCE]
15. Schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc. č. 215/27, 281 a 249 v k. ú. Buštěhrad (vlastníkem Středočeský kraj)
16. Rozpočtové opatření
17. Obecná diskuze

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 3/2019.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 4 byl schválen.**

**5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, O stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Předsedající informuje o úmyslu zastupitelstva zvýšit sazbu pro výpočet daně z nemovitých věcí na území města Buštěhradu, stanovením místního koeficientu ve výši 2. Buštěhrad má

nyní základní koeficient podle počtu obyvatel ve výši 1,4. Dále má zastupitelstvo v úmyslu zvýšit koeficient pro podnikatele ve výši 1,5.

Diskuze: Důvody jsou takové, že město chce investovat do infrastruktury. J. Mrkvička: koeficient chceme zvýšit zejména pro podnikatele, protože svojí činností zatěžují životní prostředí v Buštěhradě, je to jakási kompenzace jejich činnosti. D. Javorčková: navrhuje místní koeficient ve výši 2 a podnikatelský ve výši 1,5. P. Vavruška: rozpětí koeficientů je až do výše 5, zvolili jsme nízké navýšení, osobně je pro místní koeficient ve výši 3. J. Mrkvička: vznikne fond na komunikace a infrastrukturu. P. Vavruška: daň ve zvýšené podobě bude do města přicházet až za rok 2020. Dotaz z auditoria: jaká je to asi výše? D. Javorčková: asi 7mil., nelze říci přesně.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, O stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, podle prvního návrhu, místní koeficient 2, podnikatelský 1,5.**

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: P. Vavruška, J. Blesk**

**Návrh usnesení č. 5 byl schválen.**

#### **6. Vyhlášení konkursu na pozici ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad**

Předsedající informuje o skončení funkčního období pro ředitelku ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.

Diskuze: M. Kindlová: Vyhlášíme nový konkurz, 24. 4. 2019 bude otevírání obálek, 13. 5. 2019 bude zasedat výběrová komise. Vyvěšení proběhne ihned následující den po schválení vyhlášení konkursu.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyhlášení konkursu na pozici ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad**

**Pro:10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 6 byl schválen.**

#### **7. Schválení vyvěšení záměru na pronájem pozemku parc. č. 2218, k. ú. Buštěhrad**

Předsedající informuje o záměru zastupitelstva pronajmout nebo propachtovat pozemek parc. č. 2218 o výměře 550m<sup>2</sup>.

Diskuze: D. Javorčková: je to zpustlá zahrada, pozemek není využíván, chceme nabídnout. J. Mrkvička: pokud se přihlásí více lidí, bude pozemek pronajat tomu, kdo nabídne nejvyšší cenu za pronájem nebo pacht. [REDAKCE]: již existuje ceník pozemků? P. Vavruška: zatím jen na prodej pozemků, nikoliv na pronájem.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem / pacht pozemku parc. č. 2218, k. ú. Buštěhrad.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 7 byl schválen.**

#### **8. ZUŠ: a) revokace usnesení ze zasedání č. 2/2019, usnesení č. 9**

Předsedající navrhuje revokovat usnesení o přesunu hospodářského výsledku, ředitel ZUŠ navrhuje jiné usnesení.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje revokaci usnesení ze zasedání č. 2/2019, usnesení č. 9**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8a) byl schválen.**

**ZUŠ: b) schválení účetní závěrky ZUŠ za rok 2018**

Předsedající informuje, že ZUŠ Buštěhrad jako první z příspěvkových organizací předložila ke schválení účetní závěrku za rok 2018. Členové zastupitelstva města vycházejí při schvalování roční účetní závěrky příspěvkové organizace ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31. 12. 2018-Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty, Výkaz Příloha, inventarizační zprávy. Účetnictví ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 činí 283 442,30 Kč. Zastupitelstvo navrhuje schválit návrh ředitele ZUŠ Buštěhrad a celý výsledek hospodaření převést do Rezervního fondu. Vzhledem k zamýšleným opravám a investicím v budově ZUŠ dále zastupitelstvo schvaluje převod těchto prostředků z Rezervního fondu do Fondu investic.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje roční závěrku příspěvkové organizace ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 a schvaluje převedení výsledku hospodaření v celkové výši 283 442,30 Kč do Rezervního fondu. Dále dává souhlas s převodem z Rezervního fondu do Fondu investic ve výši 283 442,30 Kč.*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8b) byl schválen.**

**ZUŠ: c) schválení uložení odvodu hospodářského výsledku ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 ve výši 283 442,- Kč do rozpočtu zřizovatele**

Předsedající informuje, že ZUŠ Buštěhrad má v úmyslu převést tyto prostředky ze svého Fondu investic do rozpočtu zřizovatele, aby investice na úpravy budovy ZUŠ Buštěhrad hradil zřizovatel ze svého rozpočtu.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu ukládá příspěvkové organizaci ZUŠ Buštěhrad odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 283 442,30 Kč*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8c) byl schválen.**

**9. Zařazení do registru čekatelů na byt v DPS – [REDAKCE]**

Předsedkyně SaZ výboru S. Šumná informuje o provedeném místním šetření, na základě žádosti o zařazení do registru uchazeče o byt v DPS Buštěhrad, od [REDAKCE], z Libušína. Na základě místního šetření výbor doporučuje zařazení [REDAKCE] do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení uchazeče do registru čekatelů na byt v DPS – [REDAKCE].*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 9 byl schválen.**

**10. Zvýšení nájemného v bytech v DPS na 66,- Kč/m<sup>2</sup>**

Předsedající informuje o záměru zřizovatele zvýšit nájemné za m<sup>2</sup> v bytech DPS.

Diskuze: D. Javorčeková: Nájemné v DPS je nízké, 55,-Kč/m<sup>2</sup>, je nižší, než v sociálních bytech. P. Vavruška: navrhuje zvýšit tento základ i u obecních bytů. D. Javorčeková: dáme k posouzení právníce města a projednáme na příštím zasedání.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zvýšení nájemného v bytech v DPS na 66,- Kč/m<sup>2</sup> od 1. 5. 2019.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 10 byl schválen.**

**11. Schválení prodeje hrobu F – VII. – 5K2 - [REDAKCE] za 20 000,- Kč**

Předsedající informuje o tom, že na předmětnou hrobku byl v minulém roce vyvěšen záměr. Nyní se přihlásila zájemkyně o koupi, navrhla cenu 20.000,-Kč, vzhledem k tomu, že hrobka je ve velmi špatném stavu.

Diskuze: M. Mudra: doufá, že hrobku tedy opraví.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej hrobu F – VII. – 5K2 - p. [REDAKCE] za 20 000,- Kč**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 11 byl schválen.**

**12. Vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 429/2**

Předsedající informuje o žádosti [REDAKCE] o koupi tohoto pozemku, který mají již léta v užívání.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 429/2 o výměře 6m<sup>2</sup>.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 12 byl schválen.**

**13. Mimořádný dar SK Buštěhrad na 100. výročí – 50 000,- Kč**

Předsedající informuje o návrhu zastupitelů, poskytnout SK Buštěhrad mimořádný dar k 100. výročí založení fotbalového klubu v Buštěhradě, ve výši 50.000,-Kč. Vyzvala výbory zastupitelstva, zejména sportovní výbor, aby se také připojili s nějakou částkou.

Diskuze: M. Mudra: za sportovní výbor zvážíme, jakou částku bychom poskytli.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje mimořádný dar spolku SK Buštěhrad k 100. výročí založení ve výši 50 000,- Kč.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 13 byl schválen.**

**14. Přijetí nových členů do redakční rady BZ – [REDAKCE] a [REDAKCE]**

J. Plášek informuje o zájmu pana [REDAKCE] o práci v redakční radě Buštěhradského zpravodaje, současně informuje, že příchodem pana [REDAKCE] se počet členů redakční rady stává sudým číslem. Pro nastolení možnosti hlasování navrhuje doplnit počet členů na lichý počet a přijmout do redakční rady zpět [REDAKCE].

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí nových členů do redakční rady BZ – [REDAKCE] a [REDAKCE]**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 14 byl schválen.**

### 15. Schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc. č. 215/27, 281 a 249 v k. ú. Buštěhrad (vlastníkem Středočeský kraj)

P. Vavruška informuje, že na zmíněných pozemcích byly provedeny městem stavby chodníků, jeden z nich dokonce v rámci dotace ze SFDI, jedná se konkrétně o ostrůvek uprostřed ulice Revoluční, na přechodu. Dále se jedná o chodník k Dynexu, a na druhou stranu, chodník směrem do Buštěhradu, kolem bytovky na Kladenské ulici. Tyto chodníky by město rádo mělo ve svém vlastnictví, např. z důvodu budoucích úprav místních komunikací. Provádíme-li jakékoliv změny na těchto pozemcích, jakoukoliv opravu, musíme žádat kraj, jakožto majitele, o souhlas.

Diskuze: J. Mrkvička: ne k tématu, ale v souvislosti s chodníkem k Dynexu – zdali by si Dynex opravil zedř? D. Javorčková: napíše dopis paní ředitelce s dotazem.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti na Středočeský kraj o bezúplatný převod pozemků: část pozemku, 1m<sup>2</sup>, parc. č. 215/27, parc. č. 281 a parc. č. 249 v k. ú. Buštěhrad, do vlastnictví města Buštěhradu.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 15 byl schválen**

### 16. Rozpočtové opatření č. 3/2019

Předsedající informuje o předloženém rozpočtovém opatření, které zahrnuje hlavně převod prostředků od ZUŠ Buštěhrad a nákup kontejneru pro TS.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 16 byl schválen.**

### 17. Obecná diskuze

J. Mrkvička: děkuje všem, kteří zareagovali na výzvu ke zlepšení životního prostředí ve městě a zaslali své návrhy.

J. Blesk: dotaz na projekt ohledně sběru papírů pro dobročinné účely, má již něco uschováno, kam tedy odložit? D. Javorčková: kontejner umístíme, již jej máme na nádvoří, je ovšem potřeba dořešit podrobnosti. Je třeba také vědět, že do kontejneru lze vkládat jen vytríděný papír ve sběrové kvalitě, tedy vyseparované papíry, jsou ve dvojí kvalitě a za různou cenu.

J. Mrkvička: upozorňuje, že za týden bude probíhat v sobotu akce „Uklidme Česko“, ke které se Buštěhrad připojuje, sraz je v sobotu 6.4.2019 v 8:30 na nádvoří zámku.

P. Vavruška: info o tom, že byla odbagrována část Pražské ulice.

J. PlášeK kruhový objezd, proč oprava? D. Javorčková: oprava nároží. P. Vavruška: nesvítlí zde zatím ani veřejné osvětlení, protože ŘSD nezažádalo o přípojku, nemají smlouvu s ČEZem, místo pro přecházení u Lidic není z téhož důvodu nasvětleno.

██████: upozorňuje na přeplněné kontejnery na papír, jsou přeplněné, dále upozorňuje na provozovatele obchodu U školy, že dělá nepořádek kolem kontejnerů a svůj separovaný odpad plní do městských kontejnerů. Dále má na našem pozemku zaparkovaný pojízdný stánek. D. Javorčková: stánek má povolen, budeme chtít reciproční službu od něj v rámci nového projektu Tyršovy ulice.

Z auditoria: dotaz na zhotovení kanalizace v lokalitě za hřbitovem. Bude se stavět na Chmelnici, vodovod na Bouchalku, proč tedy za hřbitovem ne? D. Javorčková: na stavbu kanalizace za hřbitovem byl zhotoven projekt jako první, včetně stavebního povolení. Mělo se jednat o gravitační kanalizaci, s přečerpávací stanicí, problém je v tom, že stavba kanalizace by se za těchto podmínek, stanovených v projektové dokumentaci, velmi

prodražila, cena je nyní 15mil. Hledá se tedy levnější řešení, a to zhotovit za hřbitovem kanalizaci tlakovou. Stavbu financuje z 60% podnik Vodárny Kladno Mělník, a pro něj, jakožto hlavního investora, je 15mil. příliš vysoká částka. Situace za hřbitovem je pro stavbu kanalizace, logisticky, a tím i finančně, velmi náročná, a proto se hledá řešení, jak stavbu kanalizace za hřbitovem zlevnit. Na místo této stavby se bude tedy nejdříve stavět kanalizace na Chmelnici a také vodovod na Bouchalku. P. Vavruška: každý vlastník nemovitosti za hřbitovem by v případě, že bude zvoleno o něco levnější řešení, a to tlaková kanalizace, obdržel od vodáren tlakové čerpadlo zdarma, do svého užívání. Z auditoria: jaký je odhad začátku stavby? P. Vavruška: Pokud bude možno předělat projekt pouze formou změny, mohlo by se začít stavět za rok, touto dobou, pokud ovšem stavební úřad na Kladně usoudí, že bude, v tomto ohledu, nutno vydat nové rozhodnutí, tak nejspíše i roky dva. Z auditoria: čekáme na to již od roku 2015, kdy se kanalizace slibovala, jsme jeden z prvních satelitů města, už bychom také chtěli kanalizaci mít. Je to v současné době už standard, proč máme trpět diskomfortem? S. Šumná: diskomfort? Celý Buštěhrad léta neměl kanalizaci, žili jsme zde a diskomfort jsme nepocítovali. P. Vavruška: situace se má tak, že developéři, kteří zde v minulosti stavěli, nebyli předchozími vedeními města, na oplátku, že staví, k ničemu zavazování. Tím pádem, v souvislosti s novou výstavbou, bylo například nutno navýšit počet míst v mateřské školce a také v základní škole, to jsme museli řešit, vybudovali jsme dvě nové třídy mateřské školky a zvýšili kapacitu základní školy a jídelny, a stálo to nemalé peníze. Také jsme museli řešit napojení komunikací, propojení satelitů s městem, což se právě zrovna za hřbitovem také stalo. Vybudovalo se záchytné parkoviště u hřbitova, vybudovaly se cestičky, chodníčky, protihlukový val a přechody s nasvětlením, aby cesta do města byla pro obyvatele za hřbitovem bezpečná. Do toho je potřeba se starat také o starý, původní Buštěhrad, kde jsou v havarijním stavu komunikace a hlavně také dešťová kanalizace. Město má ale daný rozpočet a nemůže jít nad své limity. Dluhy minulosti se budou ve městě napravovat ještě hodně dlouho, proto si na některé věci musíme počkat. Starostka učinila velký posun ve věci kanalizace, když vyjednala u vodáren jejich spoluúcast ve výši 60% nákladů na tuto výstavbu kanalizace a vodovodu. Jen z tohoto důvodu si město stavbu kanalizací a vodovodu na Bouchalku bude moci dovolit. Není přitom ale povinností města zhotovovat kanalizaci u domů, které byly postaveny od základu s jímkou, což kupující věděli, když od developera stavbu pořizovali. Teprve současné zastupitelstvo však aktivně tuto záležitost řešit chce, řeší ji, musí ovšem také zvažovat finanční náklady a navíc je potřeba vzít v úvahu, že stavba je v režii investora, vodáren, ti mají své investiční plány a na nás se příliš neohlížejí. Z auditoria: Časové hledisko? P. Vavruška: 2020 vodovod na Bouchalku a 2021 kanalizace za hřbitovem, odhad. Z auditoria: proč tedy město povolilo výstavbu satelitů, když na to nebylo připraveno? D. Javorčková: současná výstavba, kterou kolem sebe vidíte, že probíhá, byla spuštěna developery v letech 2005 až 2008, a zde rozhodovalo tehdejší vedení města, podepisovalo plánovací smlouvy atd., my jsme toto pouze zdědili a sanujeme následky. [REDAKCE]: jako starousedlík musím říci, že Buštěhrad nikdy nedostal žádné finanční prostředky navíc, ani od kraje ani od státu, nikdo se o nás nezajímal, město chátralo celá léta, a výstavbou nových lokalit se vše ještě zhoršilo. Nyní se musí situace napravovat, a to potrvá léta. Kanalizace a vodovod na Bouchalku tak vlastně z části zaplatíme všichni občané, i my, starousedlíci.

Do diskuze se dále nikdo nepřihlásil, předsedající tedy zasedání ukončila v 18:55 hodin.



**Usnesení  
ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 3/2019  
ze dne 27. 3. 2019**

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 3/2019 ze dne 27. 3. 2019 přijalo tato usnesení:

**Schvaluje:**

- Usnesením č. 1** Ověřovatele zápisu Magdu Kindlovou a Milana Mudru, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.
- Usnesením č. 3** Zápis ze zasedání č. 2/2019.
- Usnesením č. 4** Doplněný program zasedání č. 3/2019.
- Usnesením č. 5** Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, O stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, podle prvního návrhu, místní koeficient 2, podnikatelský 1,5.
- Usnesením č. 6** Vyhlášení konkursu na pozici ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad.
- Usnesením č. 7** Vyvěšení záměru na pronájem / pacht pozemku parc. č. 2218, k. ú. Buštěhrad.
- Usnesením č. 8a)** Revokaci usnesení ze zasedání č. 2/2019, usnesení č. 9.
- Usnesením č. 8b)** Roční závěrku příspěvkové organizace ZUŠ Buštěhrad za rok 2018 a schvaluje převedení výsledku hospodaření v celkové výši 283 442,30 Kč do Rezervního fondu. Dále dává souhlas s převodem z Rezervního fondu do Fondu investic ve výši 283 442,30 Kč.
- Usnesením č. 8c)** Ukládá příspěvkové organizaci ZUŠ Buštěhrad odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 283 442,30 Kč.
- Usnesením č. 9** Zařazení uchazeče do registru čekatelů na byt v DPS – p. [REDAKCE].
- Usnesením č. 10** Zvýšení nájemného v bytech v DPS na 66,- Kč/m<sup>2</sup> od 1. 5. 2019.
- Usnesením č. 11** Prodej hrobu F – VII. – 5K2 - p. [REDAKCE] za 20 000,- Kč.
- Usnesením č. 12** Vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 429/2 o výměře 6m<sup>2</sup>.
- Usnesením č. 13** Mimořádný dar spolku SK Buštěhrad k 100. výročí založení ve výši 50 000,- Kč.
- Usnesením č. 14** Přijetí nových členů do redakční rady BZ – [REDAKCE] a [REDAKCE].
- Usnesením č. 15** Podání žádosti na Středočeský kraj o bezúplatný převod pozemků: část pozemku, 1m<sup>2</sup>, parc. č. 215/27, parc. č. 281 a parc. č. 249 v k. ú. Buštěhrad, do vlastnictví města Buštěhradu.
- Usnesením č. 16** Rozpočtové opatření č. 3/2019.

**Odkládá:** **Bod č. 2:** Kontrola usnesení ze zasedání č. 1/2019 a č. 2/2019

Vyhotoveno dne: 2. dubna 2019

**Ověřovatelé:**

Magda Kindlová

.....

dne:

Milan Mudra

.....

dne:

**Starostka města:**

Ing. arch. Daniela Javorčková

.....

dne: