

## Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),  
které se konalo dne 30. 3. 2016 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1  
č. 3 / 2016

Č.j. : 589 / 2016 -1

**Přítomni:** Daniela Javorčková, Magda Kindlová, Linda Libertinová, Pavel Vavruška, Antonín Jeřábek, Pavel Mikšovic, Jiří Müller, Věra Mrázková, Milan Mudra, Jiří Blesk, -  
příchod v 18:21, příchod

**Omluveni:** Jan Mrkvička

V sále přítomno v době zahájení 7 občanů.

Požizován audio záznam.

### 1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, (*dále předsedající*).

Jako zapisovatelku předsedající navrhla Dagmar Novotnou.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla: Antonín Jeřábek, Pavel Vavruška.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu Antonína Jeřábka a Pavla Vavrušku, jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 1 byl schválen 9 hlasy.**

### 2. Kontrola usnesení

Předsedající předala slovo předsedovi kontrolního výboru A. Jeřábkovi, který uvedl, že všechna usnesení přijatá na předchozím zasedání byla naplněna.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

### 3. Kontrola zápisu č. 2/2016 – schválení zápisu

Předsedající požádala ověřovatele, aby se vyjádřili k předchozímu zápisu. Ověřovatelé uvedli, že k zápisu nebyly doručeny k tomuto dni žádné připomínky a proto předsedající navrhla usnesení:

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 2/2016 konaného dne 24. 02. 2016 v předloženém znění.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 3 byl schválen 9 hlasy.**

### 4. Program zasedání / doplnění programu zasedání

Původní program zasedání, tak, jak byl vyvěšen:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 2/2016
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 2/2016
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rozpočtové opatření

6. Schválení programu pro poskytování pro poskytování návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Buštěhradu pro rok 2016
7. Schválení Dohody o narovnání – město Buštěhrad (pozemek parc. č. 899)
8. Schválení účetních uzávěrek a přerozdělení hospodářských výsledků (HV) příspěvkových organizací
9. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1507 o výměře 73,47 m<sup>2</sup> – schválení vyvěšení záměru
10. Smlouva o zřízení věcného břemene 29 RD – RFK mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s. (110 tis. poplatků za věcné břemeno ve prospěch města)
11. Schválení/neschválení výjimky ze stavební uzávěry: Advanced World Transport – pro akci: Zřízení železničního přejezdu na koleji č. XV/26b na pozemcích parc. č. 1897/241, 1897/237 a 1897/242 v k. ú. Buštěhrad.
12. Schválení/neschválení výjimky ze stavební uzávěry – přístavba administrativní budovy k hale Buštěhrad, rekonstrukce stávající haly k. ú. Buštěhrad 613397, parc. č. 224, 232/4, 223/3, 223/2, 220/2
13. Revokace Usnesení č. 17 z 24. 2. 2016
14. Inventarizační zpráva za rok 2015, návrhy na odpis majetku a pohledávek za rok 2015 (na vědomí).
15. Zajištění podání žádosti o dotaci z programu Opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí z MZE, na projekt „Rekonstrukce odtokového kanálu rybníka v městě Buštěhrad“- bude pro město dělat firma TNT Consulting za 67 500,- Kč bez DPH (na vědomí).
16. Projektovou dokumentaci na odstranění havarijního stavu odtokového kanálu z rybníka bude provádět firma KO-KA za 86 733,- Kč vč. DPH (na vědomí).
17. Poptávka na závěsy do zámeckého sálu, nabídky: (na vědomí).
  - a) - firma Decorare CZ – 67 229,- bez DPH (bude zakázku provádět)
  - b) - firma ARCO INTERIER – 105 364,- bez DPH
  - c) - firma K-styl – 77 432,- bez DPH
18. Úkolování Kontrolního výboru
19. Obecná diskuze

Předsedající uvedla, že vyvěšený program navrhuje doplnit a rozšířit o další body a vyloučit z programu body č.7 a č. 12, posunout číslování bodů směrem nahoru, a navrhla usnesení o zařazení bodů do programu zasedání: Zastupitelstvo města Buštěhradu se usneslo:

**14. Vyvěšení záměru Města Buštěhradu na vzdání se duplicitního vlastnictví pozemku par. č. 450 / 2 za úplatu.:**

**Pro: 9                                      Proti: 0                                      Zdržel se: 0**  
**Bod č. 14 schválen do programu zasedání.**

**15. DPS Buštěhrad – schválení zahrnutí do registru:**

**Pro: 9                                      Proti: 0                                      Zdržel se: 0**  
**Bod č. 15 schválen do programu zasedání.**

**16. DPS Buštěhrad – Smlouva o možnosti poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby mezi městem Buštěhrad a obcí Tuchoměřice**

**Pro: 9                                      Proti: 0                                      Zdržel se: 0**  
**Bod č. 16 schválen do programu zasedání.**

**21. Obsazení volného bytu v DPS:**

**Pro: 9                                      Proti: 0                                      Zdržel se: 0**  
**Bod č. 21 schválen do programu zasedání.**

Následně došlo k přečíslování bodů v programu:

**Nové znění programu:**

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 2/2016
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 2/2016
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Schválení programu pro poskytování pro poskytování návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Buštěhradu pro rok 2016
7. Schválení Dohody o narovnání – město Buštěhrad (pozemek parc. č. 899)
8. Schválení účetních uzávěrek a přerozdělení HV příspěvkových organizací
9. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1507 o výměře 73,47 m<sup>2</sup> – schválení vyvěšení záměru
10. Smlouva o zřízení věcného břemene 29 RD – RFK mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s. (110 tis. poplatků za věcné břemeno ve prospěch města)
11. Schválení/neschválení výjimky ze stavební uzávěry: Advanced World Transport – pro akci: Zřízení železničního přejezdu na koleji č. XV/26b na pozemcích parc. č. 1897/241, 1897/237 a 1897/242 v k. ú. Buštěhrad.
12. Schválení/neschválení výjimky ze stavební uzávěry – přístavba administrativní budovy k hale Buštěhrad, rekonstrukce stávající haly k. ú. Buštěhrad 613397, parc. č. 224, 232/4, 223/3, 223/2, 220/2
13. Revokace Usnesení č. 17 z 24. 2. 2016
14. Vyvěšení záměru Města Buštěhradu na vzdání se duplicitního vlastnictví pozemku par. č. 450 / 2 za úplaty.
15. DPS Buštěhrad – schválení zahrnutí do registru.
16. DPS Buštěhrad – Smlouva o možnosti poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby mezi městem Buštěhrad a obcí Tuchoměřice.
17. Inventarizační zpráva za rok 2015, návrhy na odpis majetku a pohledávek za rok 2015 <sup>(na vědomí)</sup>.
18. Zajištění podání žádosti o dotaci z programu Opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí z MZE, na projekt „Rekonstrukce odtokového kanálu rybníka v městě Buštěhrad“- bude pro město dělat firma TNT Consulting za 67 500,- Kč bez DPH <sup>(na vědomí)</sup>.
19. Projektovou dokumentaci na odstranění havarijního stavu odtokového kanálu z rybníka bude provádět firma KO-KA za 86 733,- Kč vč. DPH <sup>(na vědomí)</sup>.
20. Poptávka na závěsy do zámeckého sálu, nabídky: <sup>(na vědomí)</sup>.
  - a) - firma Decorare CZ – 67 229,- bez DPH (bude zakázku provádět)
  - b) - firma ARCO INTERIER – 105 364,- bez DPH
  - c) - firma K-styl – 77 432,- bez DPH
21. Přidělení volného bytu v DPS čekatelce – pí Marie Buková
22. Úkolování Kontrolního výboru
23. Obecná diskuze

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 3/2016 dne 30. 3. 2016.**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 4 schválen 9 hlasy.**

## **5. Rozpočtové opatření č. 3/2016**

Předsedající předala slovo předsedkyni finančního výboru, která okomentovala toto rozpočtové opatření.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2016.**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 5 schválen 9 hlasy.**

## 6. Schválení programu pro poskytování návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Buštěhradu pro rok 2016

Předsedající informuje o úmyslu zastupitelstva poskytovat i v tomto roce 2016 bezúročné půjčky do výše 50. tis. Kč občanům města na zvelebení vnějšího vzhledu rodinných domů. V rozpočtu je vyčleněno na tuto akci 300.tis.Kč.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Program pro poskytování návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Buštěhradu pro rok 2016*

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: J. Müller**

**Návrh usnesení č. 6 schválen 8 hlasy.**

## 7. Schválení Dohody o narovnání – město Buštěhrad (pozemek parc. č. 899)

Předsedající informuje, že v minulém roce byl v dobré víře prodán pozemek parc. č. 899 manželům [REDACTED]. Na pozemku se nacházela stavba garáže, která nebyla zkolaudována a nemá ani č.p., není zapsána v katastru nemovitostí, jde o stavbu vzniklou historicky nejspíše svépomocí a na základě povolení MěÚ z roku 1994 a za užívání tohoto pozemku platili pronájem uživatelé a vlastníci garáže manž. [REDACTED]. Majitelé garáže se přihlásili o svá práva. Na tomto základě byl právníčkou města vyhotoven návrh dohody o narovnání vztahů.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje dohodu o narovnání vztahů mezi městem, manželi [REDACTED] ohledně pozemku par. č. 899, který se nachází v katastru města Buštěhradu.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 7 schválen 9 hlasy.**

## 8. Schválení účetních uzávěrek a přerozdělení HV příspěvkových organizací

Předsedkyně finančního výboru navrhuje rozdělit bod do tří částí, jelikož město má tři příspěvkové organizace, a to systémem a) DPS, b) ZŠ a MŠ, c) ZUŠ

a) DPS: Účetnictví DPS Buštěhrad za rok 2015 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření DPS Buštěhrad za rok 2015 činí 283.644,- Kč. Výsledek hospodaření bude rozdělen takto:

Fond odměn:	65.644,- Kč
Rezervní fond:	218.000,- Kč
Celkem	283.644,- Kč

Diskuze: 0

**a) Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace DPS Buštěhrad s navrženým rozložením financí do fondu odměn ve výši 65.644,- Kč, a do rezervního fondu ve výši 218.000,-Kč.*

**a) Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8a) schválen 9 hlasy.**

b) ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad: Účetnictví ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2015 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad za rok 2015 činí 193.844,02 Kč. Výsledek hospodaření bude rozdělen takto:

Rezervní fond:	193.844,02 Kč
Celkem	193.844,02 Kč

Diskuze: 0

**b) Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad s navrženým rozložením financí do rezervního fondu ve výši 193.844,02 Kč.*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8b) schválen 9 hlasy.**

- c) ZUŠ Buštěhrad: Účetnictví ZUŠ Buštěhrad za rok 2015 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace města. Výsledek hospodaření ZUŠ Buštěhrad za rok 2015 činí 248.044,10 Kč. Výsledek hospodaření bude rozdělen takto:

Rezervní fond: 248.044,10 Kč  
Celkem 248.044,10 Kč

Diskuze: L. Libertinová: Původní návrh ředitele ZUŠ byl takový, aby byla část prostředků ve výši 99.218,- Kč, převedena do fondu odměn a část financí ve výši Kč 148.826 převedena do rezervního fondu. Finanční výbor kontrolou zjistil, že na fondu odměn má ZUŠ již dostatečné množství financí a proto navrhuje celou částku HV převést do rezervního fondu s tím, aby zastupitelstvo pobídlo ZUŠ k čerpání tohoto fondu.

c) **Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZUŠ Buštěhrad s navrženým rozložením financí do rezervního fondu ve výši 248.044,10 Kč.**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 8c) schválen 9 hlasy.**

9. **Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1507 o výměře 73,47 m<sup>2</sup>, schválení vyvěšení záměru**  
Předsedající informuje o žádosti manž. [REDAKCE] o odkup části tohoto pozemku, uvádí, že tato část pozemku je manž. [REDAKCE] pronajata.

Diskuze: M. Mudra – proč koupě, když mají pozemek pronajat? J. Müller – je proti prodeji systémem kouskování pozemků. L. Libertinová – jaký mají nájem a zdali platí? D. Javorčková - jde o 3.tis. Kč a ano, nájem platí.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku v katastrálním území města Buštěhradu, parc. č. 1507 o výměře 73,74m<sup>2</sup>.**

**Pro: 3**

**Proti: J. Müller, V. Mrázková,  
L. Libertinová, M. Kindlová**

**Zdržel se: P. Vavruška  
D. Javorčková**

**Návrh usnesení č. 9 nebyl schválen.**

10. **Smlouva o zřízení věcného břemene 29 RD – RFK mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s. (110 tis. poplatků za věcné břemeno ve prospěch města)**

Předsedající uvádí, že tato smlouva je jednou s vyšším plněním. P. Vavruška – jde o výstavbu naproti hřbitovu, částka odpovídá schválené částce 120,-Kč/m<sup>2</sup>, schválené zastupitelstvem města.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene 29 RD – RFK mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 10 schválen 9 hlasy.**

11. **Schválení/neschválení výjimky ze stavební uzávěry: Adwanced World Transport – pro akci: Zřízení železničního přejezdu na koleji č. XV/26b na pozemcích parc. č. 1897/241, 1897/237 a 1897/242 v k. ú. Buštěhrad.**

Předsedající informuje, že jde o stavbu železničního přejezdu pro investora stavby logistických skladů.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje udělení výjimky ze stavební uzávěry: Adwanced World Transport – pro akci: Zřízení železničního přejezdu na koleji č. XV/26b na pozemcích parc. č. 1897/241, 1897/237 a 1897/242 v k. ú. Buštěhrad.**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 11 schválen 9 hlasy.**

12. **Schválení/neschválení výjimky ze stavební uzávěry – přístavba administrativní budovy k hale Buštěhrad, rekonstrukce stávající haly k. ú. Buštěhrad 613397, parc. č. 224, 232/4, 223/3, 223/2, 220/2**

Předsedající informuje, že tuto záležitost zastupitelé projednávali již na předchozím zasedání. Investor měl dojem, že se zastupitelé ne zcela dobře seznámili s materiály ohledně celého případu, proto záležitost zaslal k projednání znovu. Předsedající uvádí, že zmíněnou zónu chtějí zastupitelé regulovat pro jiný druh zástavby a výjimku pro průmyslovou zónu udělit nechtějí.

**Diskuze:** P. Vavruška – není zde jasně určeno, k čemu má stavba vlastně sloužit. J. Müller – rekonstrukce současné budovy teletniku není dobrý záměr. Zástupce investora – je mu líto, že záměr není v souladu se zájmy zastupitelů, v minulosti zde ale byla průmyslová zóna. Investorem byl vznesen dotaz na město, ještě v předchozím volebním období, v roce 2014, a obdrželi kladné stanovisko. Proto se také rozhodli k vytvoření projektu, proběhlo stavební řízení a tak nevidí důvod, proč by jejich záměr neměl být proveden. Všechny připomínky, které mělo město a ostatní sousedé byly řádně vypořádány a stavební úřad dal za pravdu investorovi. Podle něj toto tvrzení o tom, že občané okolo bydlicí jsou proti, neobstojí před zákonem. Pokud zastupitelé nepovolí výjimku ze stavební uzávěry, je investor ochoten bránit své zájmy soudní cestou a náklady, které mu dosud vznikly, naučtovat městu. Také budou požadovat odstranění stavby v případě zahradních domků přiléhajících k jejich pozemku. Investor mimo jiné vyšel vstříc snížením budovy o jedno patro a bude zde občanská vybavenost, je zde také možnost pracovního uplatnění pro některé občany Buštěhradu. Žádá uvést konkrétní důvod, proč zastupitelé nechtějí schválit výjimku ze stavební uzávěry a tento důvod výslovně uvést do usnesení. L. Libertinová – co konkrétně tedy zamýšlíte s tímto objektem? V novém ÚP zde má být smíšená zóna, mohlo by vám to tedy vyhovovat, v materiálech je záměr popsán jen velmi obecně. Zástupce investora – mohla by tam být prodejna a opravna kol, půjčovna kol, prodejna elektromobilů. Dále je diskuze vedena o stavu pozemku a budovy, o předchozím zařazení pozemku do zemědělské zóny a nutnosti napojit se na kanalizaci, která se teprve buduje.

**D.** Javorčková – byl vypracován ÚP č. 5, který byl soudně zrušen a byl nahrazen stavební uzávěrou. Navrhuje zástupcům investora přepracovat projekt, aby se hodil do oblasti „smíšená zóna“, což je návrh do nového ÚP, který je v běhu. Zástupce investora – v čem je konkrétní problém nyní, nezměnit výjimkou tuto plochu na smíšené území? **D.** Javorčková – problém je s velikostí navrženého domu, narušuje subjektivní kvalitu bydlení okolních rodinných domků a zastupitelé zde dávají přednost občanům před investorem, zastupujeme zájmy občanů. Navrhuje počkat až do vydání nového ÚP. **J. Müller** – chceme mít tuto zónu více kultivovanou, proto bychom raději zde měli bytovou zástavbu. **D. Javorčková** – navrhuje investorovi přepracovat projekt a ve spolupráci s městem a sousedy předložit záměr, který bude vyhovovat všem stranám. Investor si mohl všimnout, že je zde již několik let regulované území, právě z toho důvodu, aby se město mohlo bránit záměrům, které jsou pro občany nevyhovující a město má na to právo.

**V 18:21 hod.** příchod zastupitele Jiří Blesk. Změna zastupitelů na počet 10.

**P. Vavruška** – obává se, kvůli nezřetelnosti záměru, o skutečný stav provozování objektu, kdy provozovatelem se může stát kdokoli, třeba obchodní řetězec. **Pí. [redacted]** – ještě dnes kontrolovala nabídku realitní kanceláře a zjistila, že celý objekt i s pozemkem je nabízen po celou dobu k prodeji, jak vážné je to tedy s tímto projektem? Zástupce investora – jsou to lži. Budeme vymáhat vstupní náklady na město, má za to, že postup proti nim je diskriminační. **D. Javorčková** – k územnímu řízení jsme se vyjádřili, schvalovací proces má mnoho fází, a je nutno splnit podmínky obce. Navrhuje počkat na nový ÚP. Končí diskusi na toto téma.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výjimku ze stavební uzávěry – přístavba administrativní budovy k hale Buštěhrad, rekonstrukce stávající haly k. ú. Buštěhrad 613397, parc. č. 224, 232/4, 223/3, 223/2, 220/2.**

**Pro: 0**

**Proti: 10**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 12 nebyl schválen.**

### **13. Revokace usnesení č. 17 ze zasedání č. 2/2016**

Předsedající informuje o přijatém usnesení ohledně politické inzerce v Buštěhradském zpravodaji. Podle nových informací se město dopustilo cenzury, navrhuje jen regulaci četnosti a rozsahu inzerce a navrhuje toto usnesení revokovat.

**Diskuze:** 0

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu revokuje usnesení č. 17. ze zasedání č. 2/2016 o možnosti politické inzerce v Buštěhradském zpravodaji.**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 13 schválen 10 hlasy.**

**14. Vyvěšení záměru Města Buštěhradu na vzdání se duplicitního vlastnictví pozemku par. č. 450 / 2 za úplatu.**

Předsedající informuje o již vyvěšeném záměru na prodej tohoto pozemku. Z důvodu duplicitního vlastnictví není možno přikročit k prodeji ale pouze ke vzdání se vlastnictví ve prospěch druhého majitele. K duplicitě vlastnictví došlo v době, kdy vznikalo město Buštěhrad jako územní samosprávný celek, a požádalo o zapsání vlastnictví historicky užívaných pozemků (zde se mělo jednat o veřejnou studnu), ve stejné době požádal o zapsání vlastnictví také pan [REDAKCE], který tím sceloval svůj pozemek.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na vzdání se duplicitního vlastnictví pozemku parc. č. 450/2 za úplatu..*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 14 schválen 10 hlasy.**

**15. DPS Buštěhrad – schválení zahrnutí do registru - [REDAKCE].**

Předsedkyně sociálního a zdravotního výboru V. Mrázková uvádí, že bylo provedeno šetření, manželé jsou z Knovíze, doporučuje zařazení do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad..

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení manželů [REDAKCE] do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad.*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 15 schválen 10 hlasy.**

**16. DPS Buštěhrad – Smlouva o možnosti poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby mezi městem Buštěhrad a obcí Tuchoměřice.**

V. Mrázková – tyto smlouvy jsou uzavírány se všemi obcemi, kde DPS provádí svoji činnost.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uzavření smlouvy o možnosti poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby mezi městem Buštěhrad a obcí Tuchoměřice.*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh usnesení č. 16 schválen 10 hlasy.**

**17. Inventarizační zpráva za rok 2015, návrhy na odpis majetku a pohledávek za rok 2015 (na vědomí).**

Předsedající informuje o tom, že na základě provedených inventur byly vyhotoveny inventarizační zprávy, které zastupitelé berou na vědomí.

Diskuze: P. Vavruška – součástí zpráv jsou i odpisy majetku a pohledávek, které je podle jeho názoru potřeba schválit zastupitelstvem. L. Libertinová – zprávy jsou jen na vědomí. P. Vavruška – odpisy je potřeba ale schválit, jsou to dvě odlišné věci. L. Libertinová – navrhuje vzít zprávy na vědomí a odpisy odložit na další zasedání.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

**18. Zajištění podání žádosti o dotaci z programu Opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí z MZE, na projekt „Rekonstrukce odtokového kanálu rybníka v městě Buštěhrad“.**

Předsedající seznamuje zastupitele a veřejnost, že práce bude pro město dělat firma TNT Consulting za 67 500,- Kč bez DPH.

Diskuze: 0

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

**19. Projektovou dokumentaci na odstranění havarijního stavu odtokového kanálu z rybníka bude provádět firma KO-KA za 86 733,- Kč vč. DPH .**

Předsedající informuje o provedené poptávce města.

Diskuze:0

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**20. Poptávka na závěsy do zámeckého sálu, nabídky:**

- firma Decorare CZ – 67 229,- bez DPH (bude zakázku provádět)
- firma ARCO INTERIER – 105 364,- bez DPH
- firma K-styl – 77 432,- bez DPH

Diskuze: D. Javorčková – interiér sálu je v rozpočtu města, instalace bude provedena 6. 4. 2016. L. Libertinová – upozorňuje na stav účtů. P. Vavruška – navrhuje, aby finanční výbor provedl rekapitulaci čerpání finančních prostředků města za 1.čtvrtletí roku 2016, pro přehled.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**21. DPS – schválení obsazení volného bytu v DPS**

V. Mrázková informuje o uvolnění bytu č. 30 v DPS, čekatelkou v pořadí je paní [REDAKCE], doporučuje přidělení bytu.

Diskuze: 0

**Návrh usnesení:** *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přidělení volného bytu č. 30 v DPS paní [REDAKCE].*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: J. Blesk**

**Návrh usnesení č. 21 schválen 10 hlasy.**

**22. Úkolování Kontrolního výboru**

Předseda KV A. Jeřábek informuje o průběhu kontroly využívání příspěvků města u spolků, probíhá upomínání o doklady, výsledek bude k dispozici na dalším zasedání. D. Javorčková – A. Jeřábek předal do jejích rukou inventarizaci sportovního areálu.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**23. Obecná diskuze:**

P. Vavruška: má informaci, že městu bude přidělena dotace na zhotovení chodníku, přechodu pro chodce s ostrůvkem v ulici Revoluční u zámku. Dále informuje o probíhajících pracech na sanaci tarasu v Podhradí, jsou tam ale velmi špatné podmínky, musí se postupovat velmi opatrně.

D. Javorčková. Probíhají průběžně práce na výstavbě nového pavilonu ZŠ.

J. Müller: jede se podle projektu nebo byly změny v projektu na ZŠ? Je projekt rozšířen, či jak je to řešeno? Jak se situace vyvíjí finančně? Odpověď: D. Javorčková – není to velká změna, je to řešeno změnovým listem. P. Vavruška - včera se o tomto jednalo s projektanty.

P. Mikšovic: Požaduje zahájení jednání se KSUS ohledně oprav komunikací, které jsou ve vlastnictví kraje, jsou zde velké výtluhy. I na ostatních silnicích v majetku města by bylo nutné provést opravy po zimě. Odpověď: D. Javorčková – oslovíme KSUSku. P. Vavruška – opravy našich komunikací provedeme opět svépomocí s TS.

D. Javorčková: informace z Úřadu práce v Kladně – nedostaneme již znova naše pracovníky do TS na základě programu pro dlouhodobě nezaměstnané. Budeme se muset zamyslet na tím, zdali a kolik zřídíme v TS pracovních míst.

P. Mikšovic: poukazuje na drobné krádeže ve městě, jak je to s preventisty? Odpověď: D. Javorčková – výběrové řízení je stále v běhu.

[REDAKCE]: u rybníka stojí na chodníku stále velké množství aut, asi rodičů žáků ze soukromé školy Donnum Felix, lze zakročit? Odpověď: D. Javorčková – nelze, jde o soukromý pozemek.

[REDAKCE] – jde o bezpečnost chodců, chodec musí zde vstoupit do vozovky.

[REDAKCE]: jaký je stav projektu kanalizace v lokalitě za hřbitovem? Odpověď: P. Vavruška – projekt je hotov a míří na stavební úřad. Pro informaci – u kontejnerů na tříděný odpad bude přečerpávací jímka a po rozkopání komunikací nebude možno vyvézt jednotlivé jímky u domů ani odpad. [REDAKCE] – jakým způsobem bude tedy řešena dopravní obslužnost? Odpověď: Bude muset vymyslet buď projektant, nebo investor. [REDAKCE] – kdo bude investorem, doba realizace?

D. Javorčková – dobu realizace neznáme zatím, uvidíme, zdali půjde kanalizaci financovat z dotací nebo ji zainvestují VKM. Vyjádřili se více méně kladně, ale musí tuto investici zařadit do plánů investic.



██████████: připomíná opravu komunikací po zimě, výtluky jsou velké a voda poškozuje jeho dům. Odpověď: P. Vavruška – zde je nutno dodělat dešťové vpusti, pozve si na konzultaci KSUS.

Dále se nikdo do diskuze nepřihlásil, předsedající ukončila zasedání v 19:20 hodin.

-----

## Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 3/2016 ze dne 30. 3. 2016

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 3/2016 ze dne 30. 3. 2016 přijalo tato usnesení:

### Schvaluje:

- Usnesením č. 1** Ověřovatele zápisu Antonína Jeřábka, Pavla Vavrušku a zapisovatelku Dagmar Novotnou.
- Usnesením č. 3** Zápis ze zasedání č. 2/2016 ze dne 24. 2. 2016.
- Usnesením č. 4** Doplněný program zasedání zastupitelstva č. 3/2016.
- Usnesením č. 5** Rozpočtové opatření č. 3 /2016.
- Usnesením č. 6** Program pro poskytování návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Buštěhradu pro rok 2016.
- Usnesením č. 7** Dohodu o narovnání vztahů mezi městem, manželi [REDAKCE] [REDAKCE] ohledně pozemku par. č. 899, který se nachází v katastru města Buštěhradu.
- Usnesením č. 8a)** Účetní závěrku příspěvkové organizace DPS Buštěhrad s navrženým rozložením financí do fondu odměn ve výši 65.644,- Kč, a do rezervního fondu ve výši 218.000,-Kč.
- Usnesením č. 8b)** Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad s navrženým rozložením financí do rezervního fondu ve výši 193.844,02 Kč.
- Usnesením č. 8c)** Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad s navrženým rozložením financí do rezervního fondu ve výši 248.044,10 Kč.
- Usnesením č. 10** Smlouvu o zřízení věcného břemene 29 RD – RFK mezi Městem Buštěhrad a ČEZ Distribuce, a. s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- Usnesením č. 11** Udělení výjimky ze stavební uzávěry: Adwanced World Transport – pro akci: Zřízení železničního přejezdu na koleji č. XV/26b na pozemcích parc. č. 1897/241, 1897/237 a 1897/242 v k. ú. Buštěhrad.
- Usnesením č. 13** Revokuje usnesení č 17. ze zasedání č. 2/2016 o možnosti politické inzerce v Buštěhradském zpravodaji.
- Usnesením č. 14** Vyvěšení záměru na vzdání se duplicitního vlastnictví pozemku parc. č. 450/2 za úplatu.
- Usnesením č. 15** Zařazení manželů [REDAKCE] do registru uchazečů o byt v DPS Buštěhrad.
- Usnesením č. 16** Uzavření smlouvy o možnosti poskytování ambulanti a terénní pečovatelské služby mezi městem Buštěhrad a obcí Tuchoměřice.
- Usnesením č. 21** přidělení volného bytu č. 30 v DPS paní [REDAKCE].

### Bere na vědomí:

- Bod č. 2** Kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 2/2016 dne 24. 2. 2016.
- Bod č. 17** Inventarizační zprávu města Buštěhradu za rok 2015.
- Bod č. 18** Zajištění podání žádosti o dotaci z programu Opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí z MZE, na projekt

- Bod č. 19** „Rekonstrukce odtokového kanálu rybníka v městě Buštěhrad“.  
Informaci, že projektovou dokumentaci na odstranění havarijního stavu odtokového kanálu z rybníka bude provádět firma KO-KA za 86 733,- Kč vč. DPH.
- Bod č. 20** Informaci o provedené poptávce na závěsy do zámeckého sálu, výběr nabídky: - firma Decorare CZ – 67 229,- bez DPH.
- Bod č. 22** Zprávu předsedy kontrolního výboru o probíhající kontrole spolků v návaznosti na účelnost vynaložených prostředků z dotace města.

**Neschvaluje:**

- Bod č. 9** Návrh na vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1507 o výměře 73,47 m<sup>2</sup>.
- Bod č. 12** Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry - přístavba administrativní budovy k hale Buštěhrad, rekonstrukce stávající haly k. ú. Buštěhrad 613397, parc. č.224, 232/4, 223/3, 223/2, 220/2.

Zápis vyhotoven dne: 4. března 2016

Zápis odeslán ověřovatelům dne: 4. března 2016

**Ověřovatelé:**

Antonín Jeřábek ..... dne:

Pavel Vavruška ..... dne:

**Starostka města:**

Ing. arch. Daniela Javorčková ..... dne: