

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 30. 9. 2015 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 10/2015

Č.j. : 1867 / 2015 / 1

Přítomni: Daniela Javorčková, Magda Kindlová, Jiří Blesk, Jiří Müller, Linda Libertinová,
Věra Mrázková, Pavel Vavruška, Jan Mrkvička, Milan Mudra, Antonín Jeřábek příchod
v 18:20 hod.

Omluveni: 0

Nový zastupitel/ka za „Sdružení Pro Buštěhrad“

V sále přítomno v době zahájení 15 občanů.

Požizován audio záznam.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:30 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková, (*dále předsedající*).

Jako zapisovatelku předsedající navrhla Dagmar Novotnou.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Věru Mrázkovou a Lindu Libertinovou.

Návrh usnesení: a) Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu Věru Mrázkovou a Lindu Libertinovou.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení: b) Zastupitelstvo města schvaluje jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrhy usnesení č. 1a) a č. 1b) byly schváleny 9 hlasy.

2. Kontrola usnesení

(*Tento bod byl posunut v čase zasedání*). Předsedající předala v 18: 50 hod. slovo předsedovi kontrolního výboru A. Jeřábekovi, který uvedl, že všechna usnesení přijatá na předchozím zasedání byla naplněna.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3. Kontrola zápisu č. 9/2015 – schválení zápisu

Předsedající požádala ověřovatele, aby se vyjádřili k předchozímu zápisu. Ověřovatelé uvedli, že k zápisu nebyly doručeny k tomuto dni žádné připomínky a proto předsedající navrhla usnesení:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 9/2015 konaného dne 18. 8. 2015 v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 9 hlasy.

4. Program zasedání / doplnění programu zasedání

Původní program zasedání, tak, jak byl vyvěšen:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 9/2015

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 9/2015
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rezignace na zastupitelský mandát – Ing. Jitka Leflerová
6. Složení slibu nového zastupitele ze Sdružení pro Buštěhrad
7. Přijetí dotace z fondu Středočeského kraje 80 000,- Kč (knihovna)
8. Schválení výzvy majitelům pozemků pod komunikací – Okružní
9. Rozpočtové opatření č. 15/2015
10. Schválení prodeje pozemků:
 - a) pozemek parc. č. 997/18 o výměře 39m², nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.
 - b) část pozemku parc. č. 15 o výměře 31m². (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
 - c) část pozemku parc. č. 276/1 o výměře 55m². (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
11. Pronájem části pozemku parc. č. 2082 o výměře 7003m² (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
12. Vyvěšení záměru: na prodej části pozemku parc. č. 1811/1 o výměře 100m² nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
13. Zvýšení nájemného v obecních bytech a DPS Buštěhrad
14. ZŠ A MŠ Oty Pavla Buštěhrad:
 - a) Schválení prodeje nepotřebného vyřazeného a zničeného majetku
 - b) Žádost o odpis stolů a počítačů
 - c) Schválení udělení výjimky z počtu žáků MŠ
 - d) Schválení přijetí sponzorských darů:
 - d1) tablety a obaly na tablety v celkové hodnotě 37 038,- Kč. V rámci projektu Učíme digitálně
 - d2) účelový finanční dar 50 000,- Kč od firmy Řízení letového provozu ČR, s. p. – bude použit na vybavení školní družiny
 - d3) účelový finanční dar od rodičů dětí z MŠ, celkově 100 000,- Kč. – bude použit na sportovní a kulturní akce pro děti z MŠ
 - d4) dar od firmy Pontech s. r. o. v hodnotě 72 549,- Kč – 3x modul č. 3 obsahující tři přístupové body Wi-Fi sítě bez instalace
15. Výběr zhotovitele na průzkum a posouzení stavu výpusti z dolního rybníka
16. Udělení čestného občanství města paní Marii Horové
17. Informace o dotaci DPS z kraje – 100 000,- na rekonstrukci kuchyně
18. Zrušení výběrového řízení a celé akce Rekonstrukce komunikace U Panelárny
19. Úkolování Kontrolního výboru
20. Obecná diskuze

Předsedající uvedla, že vyvěšený program navrhuje upravit, některé z bodů vyjmout, doplnit a rozšířit o další body. Navrhla usnesení o vypuštění či zařazení bodů do programu zasedání: Zastupitelstvo města Buštěhradu se usneslo:

Bod č. 6 – vypustit

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 6 vypuštěn

Bod č. 11 – vypustit

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 11 vypuštěn

Bod č. 13 – vypustit

9. Rozpočtové opatření č. 15/2015
10. Schválení prodeje pozemků:
 - a) pozemek parc. č. 997/18 o výměře 39m², nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.
 - b) část pozemku parc. č. 15 o výměře 31m². (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
 - c) část pozemku parc. č. 276/1 o výměře 55m². (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
11. Vypuštěn
12. Vyvěšení záměru: na prodej části pozemku parc. č. 1811/1 o výměře 100m² nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno
13. Podání žádosti o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace, a výmaz zástavního práva (program na podporu výstavby nájemních bytů).
14. ZŠ A MŠ Oty Pavla Buštěhrad:
 - a) Schválení prodeje nepotřebného vyřazeného a zničeného majetku
 - b) Žádost o odpis stolů a počítačů
 - c) Schválení udělení výjimky z počtu žáků MŠ
 - d) Schválení přijetí sponzorských darů
 - 1) tablety a obaly na tablety v celkové hodnotě 37 038,- Kč. V rámci projektu Učíme digitálně
 - 2) účelový finanční dar 50 000,- Kč od firmy Řízení letového provozu ČR, s. p. – bude použit na vybavení školní družiny
 - 3) účelový finanční dar od rodičů dětí z MŠ, celkově 100 000,- Kč. – bude použit na sportovní a kulturní akce pro děti z MŠ
 - 4) dar od firmy Pontech s. r. o. v hodnotě 72 549,- Kč – 3x modul č. 3 obsahující tři přístupové body Wi-Fi síť bez instalace
15. Výběr zhotovitele na průzkum a posouzení stavu výpusti z dolního rybníka
16. Udělení čestného občanství města paní Marii Horové
17. Informace o dotaci DPS z kraje – 100 000,- na rekonstrukci kuchyně
18. Zrušení výběrového řízení a celé akce Rekonstrukce komunikace U Panelárny
19. Poskytnutí finančního příspěvku Domovu Na Hrádku – 5000,- Kč
20. Severozápadní obchvat města – schválení podání námitek proti obchvatu na Středočeský kraj a Ředitelství silnic a dálnic
21. Rozšíření výboru pro životní prostředí o dva členy: Irena Vřešťalová a Luděk Zámyslický
22. Vypovězení smlouvy o likvidaci odpadu s firmou AVE a vypsání výběrového řízení na nového dodavatele této služby

23. Vyvěšení záměru na pronájem pozemků nacházejících se v Katastrálním území města Buštěhradu, zapsaném na LV 10001 (přiložen seznam č. 384/2015)
24. Vyvěšení záměru na pronájem prvního patra Kulturního střediska (Kladenská č. p. 207)
25. Prodloužení nájemní smlouvy paní [REDACTED]
26. Úkolování Kontrolního výboru
27. Obecná diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 10/2015 dne 30. 9. 2015.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 schválen 9 hlasy.

5. Rezignace na zastupitelský mandát – Ing. Jitka Leflerová

Předsedající informuje, že zastupitelka za Sdružení Pro Buštěhrad Ing. Jitka Leflerová podala ke dni 21. září 2015 rezignaci na zastupitelský mandát. Byl osloven další kandidát v pořadí. Dosud není známo, zda mandát zastupitele přijímá.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

6. Veřejná omluva Mgr. Petru Menclovi

Předsedající předává slovo do auditoria Mgr. Ludku Semrádovi, který čte text omluvy:

„ Dne 7.3.2012 jsem na veřejném zasedání zastupitelstva města Buštěhradu nepravdivě obvinil pana Mgr. Petra Mencla z tunelování a z toho, že si za jednu práci nechal zaplatit dvakrát a to když byl zaměstnanec města a zároveň jednatelem společnosti Komen, s.r.o. Toto mé obvinění se nezakládá na pravdě a z tohoto důvodu se panu Mgr. Petru Menclovi, za tento svůj výrok, veřejně omlouvám.“

Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. Přijetí dotace z fondu Středočeského kraje 80 000,- Kč

Předsedající oznamuje, že město obdrželo Rozhodnutí o přidělení dotace z fondu kultury Středočeského kraje na dovybavení knihovny v nových prostorách zámku Buštěhrad a předkládá toto Rozhodnutí zastupitelstvu.

Diskuze: V. Mrázková- jaká byla celková cena? D. Javorčeková – 200.000,-Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí dotace z Fondu kultury Středočeského kraje ve vší 80.000,-Kč na dovybavení knihovny v prostorách zámku Buštěhrad.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 schválen 9 hlasy.

8. Schválení výzvy majitelům pozemků pod komunikací – Okružní

Předsedající informuje o úmyslu zaslat majitelům pozemků pod komunikací v ulici Okružní výzvu k jednání.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zaslání výzvy k jednání majitelům pozemků pod komunikací ul. Okružní.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 8 schválen 9 hlasy.

9. Rozpočtové opatření: 15/2015

Předsedající předává slovo předsedkyni finančního výboru, která informuje přítomné o navrženém rozpočtovém opatření č. 15/2015, kde se jedná o přesun finančních prostředků v objemu 30.000,-Kč z jednoho paragrafu na jiný. Účel-nákup dopravního značení.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2015.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 schválen 9 hlasy.

10. Schválení prodeje pozemků:

- a) pozemek parc. č. 997/18 o výměře 39m², nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.

Předsedající informuje o žádosti [REDAKCE] o koupi tohoto pozemku, přiléhajícího k jeho stávajícím pozemkům. Nikdo další neprojevil zájem o koupi tohoto pozemku a proto předkládá zastupitelům :

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej pozemku parc. č. 997/18 o výměře 39m² manželům [REDAKCE]

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10a) schválen 9 hlasy.

- b) část pozemku parc. č. 15 o výměře 31m². (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno

Předsedající informuje o žádosti pana [REDAKCE] o koupi části pozemku, parc. č. 15 o výměře 31m². Záměr na prodej části pozemku byl vyvěšen. Nikdo další neprojevil zájem o koupi tohoto pozemku, a proto předkládá zastupitelům :

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej části pozemku parc. č. 15 o výměře 31m² podle zhotoveného geometrického plánu panu [REDAKCE]

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10b) schválen 9 hlasy.

- c) část pozemku parc. č. 276/1 o výměře 55m². (Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno

Předsedající informuje o žádosti pana [REDAKCE] o koupi části pozemku, parc. č. 276/1 o výměře 55m². Záměr na prodej části pozemku byl vyvěšen. Nikdo další neprojevil zájem o koupi tohoto pozemku, a proto předkládá zastupitelům :

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej části pozemku parc. č. 279/1 o výměře 55m² podle zhotoveného geometrického plánu panu [REDAKCE]

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10b) schválen 9 hlasy.

11. Vypuštění**12. Vyvěšení záměru: na prodej části pozemku parc. č. 1811/1 o výměře 100m² nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na listu vlastnictví c. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno**

Předsedající informuje o žádosti pana [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 1811/1 o výměře cca 100m². Uvedená část pozemku je vyznačena jako pokračující zahrádka za rodinnými domy na sídlišti Ořešín, zasahující do okraje parku Ořešín.

Diskuze: Zastupitelé se vyjadřují proti prodeji, D. Javorčková uvádí, že park Ořešín byl jako celek financován z dotace ze SFŽP a podmínky dotace neumožňují městu prodej částí tohoto pozemku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1811/1 o výměře cca 100m².

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12 nebyl schválen.

13. Podání žádosti o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace, a výmaz zástavního práva (program na podporu výstavby nájemních bytů).

Předsedající předává slovo místostarostce Mgr. Magdě Kindlové, která informuje o tom, že obecní byty byly před 10 lety zrekonstruovány z poskytnuté dotace, kterou byly vázány výše nájmu v těchto bytech. Usnesením vlády bylo již v roce 2013 povoleno městům žádat o prominutí této lhůty za účelem efektivnějšího hospodaření s bytovým fondem města. Město by nyní rádo přistoupilo k tomuto kroku, aby mohla být výše nájemného v obecních bytech upravena podle současných kritérií.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace, a výmaz zástavního práva (program na podporu výstavby nájemních bytů).*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 13 schválen 9 hlasy.

14. ZŠ A MŠ Oty Pavla Buštěhrad:

a) Schválení prodeje nepotřebného vyřazeného a zničeného majetku

b) Žádost o odpis stolů a počítačů

c) Schválení udělení výjimky z počtu žáků MŠ

d) Schválení přijetí sponzorských darů:

d1) tablety a obaly na tablety v celkové hodnotě 37 038,- Kč. V rámci projektu Učíme digitálně

d2) účelový finanční dar 50 000,- Kč od firmy Řízení letového provozu ČR, s. p. – bude použit na vybavení školní družiny

d3) účelový finanční dar od rodičů dětí z MŠ, celkově 100 000,- Kč. – bude použit na sportovní a kulturní akce pro děti z MŠ

d4) dar od firmy Pontech s. r. o. v hodnotě 72 549,- Kč – 3x modul č. 3 obsahující tři přístupové body Wi-Fi sítě bez instalace

Místostarostka informuje o výše uvedených žádostech příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.

Diskuze: 0

Návrhy usnesení:

a) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej nepotřebného vyřazeného a zničeného majetku.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se. 0

Návrh usnesení 14a) schválen 9 hlasy.

b) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje žádost o odpis stolů a počítačů.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se. 0

Návrh usnesení 14b) schválen 9 hlasy.

c) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje udělení výjimky z počtu žáků MŠ o 4 žáky celkem navíc.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se. 0

Návrh usnesení 14c) schválen 9 hlasy.

d) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí sponzorských darů:

d1) tablety a obaly na tablety v celkové hodnotě 37 038,- Kč. V rámci projektu Učíme digitálně

d2) účelový finanční dar 50 000,- Kč od firmy Řízení letového provozu ČR, s. p. – bude použit na vybavení školní družiny

d3) účelový finanční dar od rodičů dětí z MŠ, celkově 100 000,- Kč. – bude použit na sportovní a kulturní akce pro děti z MŠ

d4) dar od firmy Pontech s. r. o. v hodnotě 72 549,- Kč – 3x modul č. 3 obsahující tři přístupové body Wi-Fi sítě bez instalace.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se. 0

Návrh usnesení 14d) schválen 9 hlasy.

15. Výběr zhotovitele na průzkum a posouzení stavu výpustí z dolního rybníka

Předsedající informuje o vypsané poptávce na posouzení stavu výpustě rybníka Oty Pavla I. Na poptávku zareagovaly tři firmy: INSET s.r.o. – navržená cena s DPH: 120.407,-Kč, GECOM,SPOL. S.R.O. – navržená cena s DPH: 129.422,-Kč, K+K průzkum, s.r.o., navržená cena s DPH: 133.366,-Kč. Nejvýhodnější nabídku podala firma INSET, za cenu 120.407,-Kč s DPH.

Diskuze: J. Blesk-co nabídka obsahuje? D. Javorčková-geometrické posouzení, geometrický plán, prodloužení stoky. [REDACTED]-jde zde o projekt nebo o zhotovení?. D. Javorčková-jde jen o posouzení. J. Müller-realizace? D. Javorčková – říjen 2015.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr zhotovitele pro posouzení stavu výpustí rybníka Oty Pavla I., firmu INSET, cena 120.407,-Kč s DPH.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 15 schválen 9 hlasy.

16. Udělení čestného občanství města paní Marii Horové

Předsedající přednáší návrh pana Paulíka na udělení čestného občanství města Buštěhradu paní Marii Horové.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje udělení čestného občanství paní Marii Horové.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 schválen 9 hlasy.

17. Informace o dotaci DPS z kraje – 100 000,- na rekonstrukci kuchyně

Předsedající informuje o přidělení dotace DPS na opravu kuchyně na základě podané žádosti o dotaci ke Středočeskému kraji, ze Středočeského Humanitárního fondu. Dotazuje se ředitelky DPS, zdali mají ROD a požadují schválení přijetí této dotace. Ředitelka DPS – ano.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000,-Kč pro DPS Buštěhrad na rekonstrukci kuchyně DPS.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17 schválen 9 hlasy.

Diskuze: J. Mrkvička- neformální dohoda zastupitelů – o tuto částku bude navýšen příspěvek pro DPS na rok 2016.

18. Zrušení výběrového řízení a celé akce Rekonstrukce komunikace U Panelárny

Předsedající informuje o zrušení výběrového řízení na rekonstrukci silnice U Panelárny. Akce byla podmíněna obdržáním dotace, která však městu nebyla přiznána, z tohoto důvodu město od rekonstrukce této komunikace upouští.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

19. Poskytnutí finančního příspěvku Domovu Na Hrádku – 5000,- Kč

Předsedkyně Sociálního a zdravotního výboru zdůvodňuje žádost o poskytnutí příspěvku této organizaci z důvodu umístění jednoho občana Buštěhradu v tomto zařízení.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,-Kč z rozpočtu města Buštěhradu organizaci Domov Na Hrádku.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 schválen 9 hlasy.

20. Severozápadní obchvat města – schválení podání námitek proti obchvatu na Středočeský kraj a Ředitelství silnic a dálnic

Předsedající předkládá informaci o starém projektu na vybudování obchvatu kolem Buštěhradu. Tento projekt byl upraven, obchvat měl sloužit pro obsluhu průmyslové zóny Kladno, v současné době již ale jeho vybudování postrádá smysl. Navrhuje podat námítky proti případné výstavbě tohoto obchvatu, který by Buštěhrad uzavřel.

Diskuze: ██████-obchvat by vyřešil odklon dopravy zejména té nákladní ze silnice 1/61 a odhlučnil by tak obytnou zónu Na Chmelnici, poté by bylo možné vybudovat chodník podél 1/61, který využívají občané, kteří chodí do Lidic, také by bylo vhodné vybudování přechodu pro chodce. D. Javorčková-na těchto typech silnic nelze podle ŘSD budovat přechody, pouze místa pro přecházení. Vybudování obchvatu podle jejího názoru nezmírní provoz na 1/61. J. Mrkvička-severozápadní část Buštěhradu jako jediná není svázána komunikací a je zde možno volně chodit do krajiny, je proti obchvatu. ██████- v jaké fázi je tento projekt? D. Javorčková- je to zatím jen ověřovací studie.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání námitek proti vybudování severozápadního obchvatu kolem města Buštěhradu na Středočeský kraj a Ředitelství silnic a dálnic.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 schválen 9 hlasy.

21. Rozšíření výboru pro životní prostředí o dva členy: Luděk Zámyslický a Irena Vřešťálová

Předseda Výboru pro životní prostředí informuje, že obdržel žádost o členství v tomto výboru od L. Zámyslického, který projevil zájem. Aby byl počet členů lichý, doplnil o dalšího žadatele, paní Vřešťálovou. Uvádí dále, že členství L. Zámyslického ve finančním výboru nekoliduje s členstvím ve VŽP a pan Zámyslický chce mít tímto mandát pro jednání ve věci odpadového hospodářství města.

Diskuze: ██████, ██████ a J. Blesk na téma důvodu angažovanosti paní Vřešťálové ve VŽP.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozšíření Výboru pro životní prostředí o dva členy a volí jako další členy tohoto výboru Lud'ka Zámyslického a Irenu Vřešťálovou.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 schválen 9 hlasy.

22. Vypovězení smlouvy o likvidaci odpadu s firmou AVE a vypsání výběrového řízení na nového dodavatele této služby

Předsedající informuje o úmyslu vypovědět smlouvu na svoz a likvidaci odpadů s firmou AVE, důvodem je tlak na snížení ceny za tuto službu a změna systému svozu a likvidace odpadu.

Diskuze: J. Müller- rádi bychom vyjednali model svozu za skutečný objem odpadu nikoliv za objem nádob, cílem je motivovat občany k třídění odpadu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vypovězení smlouvy na svoz a likvidaci odpadů s firmou AVE a schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele této služby.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 22 schválen 9 hlasy.

V 18: 20 hod. příchod A. Jeřábek, změna v počtu zastupitelů na 10 přítomných.

23. Vyvěšení záměru na pronájem pozemků nacházejících se v Katastrálním území města Buštěhradu, zapsaném na LV 10001 (žadatel ██████, přiložen seznam č. 384/2015)

Předsedající informuje o tom, že některé z pozemků ve vlastnictví města jsou propachtovány soukromým zemědělci. Tento pacht je potřeba zaktualizovat. Předkládá seznam parcelních čísel pozemků, jichž se pacht dotýká.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem pozemků ve vlastnictví města Buštěhradu podle přiloženého seznamu č. 384/2015, nacházejících se v katastru města Buštěhradu, zapsaných na LV 10001.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 23 schválen 10 hlasy.

24. Vyvěšení záměru na pronájem prvního patra Kulturního střediska (Kladenská č. p. 207)

Předsedající informuje o záměru pronájmu prvního patra Kulturního střediska, Kladenská 207. Žadatelé jsou RC Pelíšek a Pěvecký sbor Buštěhrad.

Diskuze: J. Müller-jak je to s přízemím Kulturního střediska? D. Javorčeková- čeká se na úpravy. J. Blesk-jsou obě patra již oddělena ve smyslu měření energií? P. Vavruška-měření spotřeby vody a elektřiny lze provést odděleně, vytápění plynem však nikoliv, tam se bude muset přistoupit k poměrovému výpočtu. J. Müller- kdy se tedy uvede do provozu slíbená kavárna v přízemí? D. Javorčeková-zatím čekáme, až si nájemce vyřeší všechny potřebné formaloty.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem prvního patra Kulturního střediska, Kladenská 207.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 24 schválen 10 hlasy.

25. Prodloužení nájemní smlouvy [redacted] v č.p.207, Kladenská ul.

Místostarostka seznamuje zastupitele s žádostí paní [redacted] o prodloužení nájemní smlouvy v bytě č.p.207, ul. Kladenská. Navrhuje, aby smlouva byla prodloužena do konce roku 2015 s tím, že od ledna 2016 bude platit nová sazba nájemného v obecních bytech a tím budou přepracovávány postupně všechny nájemní smlouvy pro nájem v obecních bytech ve smyslu zvýšení nájemného.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. Kladenská 207 pro paní [redacted] do 31.12.2015.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 25 schválen 10 hlasy.

26. Vyvěšení záměru na odkup části pozemku parc. č. 599 o výměře 48m²

Předsedající informuje o tom, že obdržela ještě před jednáním zastupitelstva jednu žádost na odkup pozemku, která měla být zařazena do programu zasedání, avšak nedopatřením byla opomenuta. Navrhuje tedy zařadit jako bod 26. Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc, č. 599 o výměře 48m², žadatel pan [redacted]

Návrh usnesení: a) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu Vyvěšení záměru na odkup části pozemku parc. č. 599 o výměře 48m², jako bod č. 26.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 26a) schválen 10 hlasy.

Návrh usnesení: b) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na odkup části pozemku parc. č. 599 o výměře 48m².*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 26b) schválen 10 hlasy.

K bodu č. 2 **Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 9/2015** nyní vystoupil předseda Kontrolního výboru, konstatoval, že všechna usnesení byla splněna a předal protokol starostce města.

27. Úkolování Kontrolního výboru

V. Mrázková požaduje pověřit KV úkolem zjistit, kdy a za jakých podmínek byla schválena investice do vybavení knihovny, přesněji výroby stolu v knihovně, jehož náklady na výrobu se jí zdají být vysoké a míní, že starostka překročila své kompetence v rámci samostatného rozhodnutí a podpisu pod touto investicí. Částka za nákup tohoto vybavení nebyla podle ní předložena ke schválení zastupitelům.

Diskuze: D. Javorčeková – uvádí, že se snaží chovat hospodárně a vybírá vždy z několika nabídek tu cenově nejvýhodnější, žádá o nezávislé poptání KV pro účely porovnání cen. J. Mrkvička- KV může tedy prověřit postup, jakým starostka postupovala. V. Mrázková- jaký je finanční limit pro starostku, kde může samostatně rozhodnout? J. Müller- domnívá se, že bylo schváleno 60.000,-Kč. V. Mrázková – žádá zjistit, proč byla tato částka překročena, výsledná cena za nákup stolu se jí zdá moc.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje Kontrolní výbor prověřit adekvátnost výše ceny pultu v knihovně, zdali bylo postupováno hospodárně, a skutečnost, zdali má starostka pravomoc k podpisu této částky.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: Blesk, Vavruška, Kindlová

Návrh usnesení č. 27 schválen 7 hlasy.

28. Vyvěšení záměru na pronájem nebytového prostoru v ul. Palackého 65, prostory po zubní ordinaci.

V. Mrázková se dotazuje na stav nebytového prostoru v Palackého 65, po zubní ordinaci, zdali se našel nájemce. D. Javorčková - zatím ne, můžeme znova vyvěsit záměr na pronájem. Navrhuje tedy zařadit jako bod č. 28.

Návrh usnesení: a) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení bodu Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v ul. Palackého č.p.65, jako bod č. 28.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 28a) schválen 10 hlasy.

Návrh usnesení: b) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v ul. Palackého č.p.65.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 28b) schválen 10 hlasy.

29. Obecná diskuze:

J. Blesk – má kladné ohlasy na umístění nových laviček Technickými službami města, chválí, a žádá doplnění košů. J. Mrkvička – bude zadána studie na řešení ulice Tyršova a s tím spojené řešení mobiliáře pro celý Buštěhrad.

J. Blesk – tlumočí pochvalu Kulturnímu výboru za promítání v zahradě, dotaz, zdali by se dala tato činnost provádět v zimních měsících ve společenském sále zámku? D. Javorčková – po novém roce se budeme zabývat dovybavením sálu, akustice apod.

J. Blesk – stále není vyvěšen nový Řád parku, který zhotovil. D. Javorčková – změny týkající se provozování zámecké zahrady je potřeba nejdříve projednat se Středočeským krajem, v současné době toto řeší právníka města.

J. Blesk – ulice Oty Pavla – je zde nepořádek a vzniká zde bioskládka, pověřit TS úklidem.

J. Blesk – stavba v ul. Oty Pavla, pí [REDAKCE] – zdá se mu celý projekt nebezpečný, není dostatečně zajištěn výkop ani označení na silnici není dostatečné. D. Javorčková – pí [REDAKCE] má toto od města v povolovacích podmínkách, že má za povinnost toto vše zajistit. J. Blesk- mohly by označení zajistit TS? P. Vavruška- pí [REDAKCE] má toto v povinnostech, podmínky pro stavbu jsou schváleny stavebním úřadem na MMK. J. Blesk – není zde ani cedule Stavba povolena. D. Javorčková – pí [REDAKCE] má písemně všechna povolení. J. Blesk – dlažbu ať dá pí [REDAKCE] také do původního stavu. Je zde časový harmonogram stavby? D. Javorčková-nemáme jej k dispozici a ani nevíme, zdali jej má.

J. Blesk – připravuje se happening, organizovaný [REDAKCE] na téma zhotovení cedule na vjezdu do města Buštěhradu.

J. Blesk – skupina občanů se chystá vyjet vstříc uprchlíkům s nákladem teplého oblečení, vyzývá ostatní občany k připojení se formou darů teplého oblečení.

[REDAKCE]-stížnost na nadměrný provoz v Tyršově ulici, obyvatelé trpí hlukem a prachem. Žádá řešení omezením rychlosti, obzvláště, protože zde nejsou po celé délce chodníky. D. Javorčková-řešíme toto s MMK, mimo to, bude studie na řešení ulice Tyršovy.

J. Müller – stížnost na nefunkční rozhlas, zejména v „Zadňáku“, žádá nápravu. D. Javorčková-je zde problém, bude se muset řešit bezdrátovým připojením.

[REDAKCE]-požaduje, aby v době ranní špičky byl před ZŠ Tyršova přítomen strážník nebo osoba z ÚP, která by řídila provoz po dobu příchodu dětí do školy, situace je tam nebezpečná. D. Javorčková – OP Stehelčevy na toto nemá kapacity. M. Mudra-proč OP měří rychlost u hřbitova? D. Javorčková-na základě stížnosti občanů z Ořešína na rychlou jízdu a nedodržování dopravní značky -Stůj, dej přednost v jízdě-. [REDAKCE] – návrh na zakoupení semaforů na rychlost. [REDAKCE] – lze je umístit pouze na katastru a komunikaci města.

[REDAKCE] – projekt ulice Hřebečská, bude řešen? D. Javorčková – projekt je, ale bude potřeba jej zrevidovat. J. Blesk – navrhuje zaměstnat brigádníka na zavírání zahrady a asistenci před ZŠ. J.

[REDAKCE]-připomínka k dopravnímu značení objížděk ve městě a dotaz na obsazení prostor pro lékárnu a pozvánka na přednášku k Bečvářům, dotaz zdali by mohla být také na zámku. V.

Mrázková-pokoušeli jsme se sehnat nájemce na lékárnu, neúspěšně. D. Javorčková-přenášky U Bečvářů jsou tradice, navíc je zde možnost občerstvení.

██████- dotaz na obrázek Ježíše Krista v kapličce Sv. Anny. ██████-pan ██████ do kapličky tento obrázek umístil, aby ji zkrášlil, aniž by si byl vědom, že patří Sv. Anně.

██████-dotaz na řešení kanalizace a řešení povrchů v ul. Břízová a Javorová. D. Javorčková – je zmapováno, zatím řešíme kanalizaci lokality za hřbitovem. Přislíbena prověření ze strany úřadu.

██████ – kritika stavu a vzhledu centra města - náměstí U Macíků. J. Blesk-řešilo se před volbami a nedořešilo.

██████-proč není infocentrum? D. Javorčková-bude, budou i nové webové stránky města.

A. Jeřábek – návrh na bezplatnou wifi na veřejných prostranstvích města, je schopen se o toto postarat. ██████ – proč jsou vypsány nové pozice na pracovní místa na úřadě? D. Javorčková- je zde potřeba doplnění týmu za účelem zajištění plnění některé agendy. ██████ – stojny po mapách

jsou stále osazeny u zastávky U Macíků, navrhuje, zda by bylo možné tyto stojny nechat odříznout.

██████ – výměna nového plexi ve vývěsce Města.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil. V 19:30 hod starostka zasedání ukončila.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 10/2015 ze dne 30. 09. 2015

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 10/2015 ze dne 30. 9. 2015 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 1/a)** Ověřovatele zápisu Věru Mrázkovou a Lindu Libertinovou
Usnesením č. 1/b) Zapisovatelku Dagmar Novotnou
Usnesením č. 3 Zápis ze zasedání č. 9/2015 ze dne 18. 8. 2015
Usnesením č. 4 Doplněný program zasedání zastupitelstva č. 10/2015
Usnesením č. 7 přijetí dotace z Fondu kultury Středočeského kraje ve výši 80.000,-Kč na dovybavení knihovny v prostorách zámku Buštěhrad.
Usnesením č. 8 zaslání výzvy k jednání majitelům pozemků pod komunikací ul. Okružní.
Usnesením č. 9 Rozpočtové opatření č. 15/2015
Usnesením č. 10 a) Schvaluje prodej pozemku parc. č. 997/18 o výměře 39m² manželům [redacted].
Usnesením č. 10 b) Prodej části pozemku parc. č. 15 o výměře 31m² podle zhotoveného geometrického plánu panu [redacted].
Usnesením č. 10 c) Prodej části pozemku parc. č. 279/1 o výměře 55m² podle zhotoveného geometrického plánu panu [redacted].
Usnesením č. 13 Podání žádosti o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace, a výmaz zástavního práva (program na podporu výstavby nájemních bytů).
Usnesením č. 14a) prodej nepotřebného vyřazeného a zničeného majetku ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.
Usnesením č. 14b) Schvaluje žádost o odpis stolů a počítačů z majetku ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.
Usnesením č. 14c) Udělení výjimky pro ZŠ a MŠ Oty Pala Buštěhrad z počtu žáků MŠ o 4 žáky celkem navíc.
Usnesením č. 14d) Přijetí sponzorských darů:
d1) tablety a obaly na tablety v celkové hodnotě 37 038,- Kč. V rámci projektu Učíme digitálně
d2) účelový finanční dar 50 000,- Kč od firmy Řízení letového provozu ČR, s. p. – bude použit na vybavení školní družiny
d3) účelový finanční dar od rodičů dětí z MŠ, celkově 100 000,- Kč. – bude použit na sportovní a kulturní akce pro děti z MŠ
d4) dar od firmy Pontech s. r. o. v hodnotě 72 549,- Kč – 3x modul č. 3 obsahující tři přístupové body Wi-Fi sítě bez instalace.
Usnesením č. 15 Výběr zhotovitele pro posouzení stavu výpusti rybníka Oty Pavla I., firmu INSET, cena 120.407,-Kč s DPH.
Usnesením č. 16 Udělení čestného občanství paní Marii Horové.
Usnesením č. 17 Přijetí dotace ve výši 100.000,-Kč pro DPS Buštěhrad na rekonstrukci kuchyně DPS.
Usnesením č. 19 Poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,-Kč z rozpočtu města Buštěhradu organizaci Domov Na Hrádku.
Usnesením č. 20 podání námitek proti vybudování severozápadního obchvatu kolem města Buštěhradu na Středočeský kraj a Ředitelství silnic a dálnic.

- Usnesením č. 21** Schvaluje rozšíření Výboru pro životní prostředí o dva členy a volí jako další členy tohoto výboru Lud'ka Zámyslického a Irenu Vřešťálovou.
- Usnesením č. 22** Vypovězení smlouvy na svoz a likvidaci odpadů s firmou AVE a schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele této služby.
- Usnesením č. 23** Vyvěšení záměru na pronájem pozemků ve vlastnictví města Buštěhradu podle příloženého seznamu č. 384/2015, nacházejících se v katastru města Buštěhradu, zapsaných na LV 10001.
- Usnesením č. 24** Vyvěšení záměru na pronájem prvního patra Kulturního střediska, Kladenská 207.
- Usnesením č. 25** Prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. Kladenská 207 pro paní [REDAKCE] do 31.12.2015.
- Usnesením č. 26a)** Zařazení bodu Vyvěšení záměru na odkup části pozemku parc. č. 599 o výměře 48m², jako bod č. 26.
- Usnesením č. 26b)** Vyvěšení záměru na odkup části pozemku parc. č. 599 o výměře 48m².
- Usnesením č. 27** Pověřuje Kontrolní výbor prověřit adekvátnost výše ceny pultu v knihovně, zdali bylo postupováno hospodárně, a skutečnost, zdali má starostka pravomoc k podpisu této částky.
- Usnesením č. 28a)** Zařazení bodu Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v ul. Palackého č.p.65, jako bod č. 28.
- Usnesením č. 28b)** Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v ul. Palackého č.p.65.

Bere na vědomí:

- Bod 2** Kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 9/2015 dne 18. 8. 2015
- Bod 5** Rezignaci na zastupitelský mandát – Ing. Jitka Leflerová
- Bod 6** Veřejnou omluvu Mgr. Petru Menclovi
- Bod 18** Zrušení výběrového řízení na rekonstrukci komunikace U Panelárny

Zamítá:

- Bod 12** Vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 1811/1 o výměře cca 100m².

Zápis vyhotoven dne: 6. října 2015

Zápis odeslán ověřovatelům dne: 6. října 2015

Ověřovatelé:

Věra Mrázková dne:

Linda Libertinová dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková dne: