

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 25. 3. 2015 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 4/2015

Č.j. : 524/2015/1

Přítomni: Daniela Javorčková, Magda Kindlová, Jitka Leflerová, Jiří Blesk, Antonín Jeřábek, Linda Libertinová, Věra Mrázková, Jiří Müller, Pavel Vavruška

Omluveni: Milan Mudra (do 18:18 hod. zasedání), Jan Mrkvička (celé zasedání)

V sále přítomno v době zahájení 8 občanů.

Požizován audio záznam.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková.

Jako zapisovatelku navrhla předsedající Dagmar Novotnou.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Věru Mrázkovou a Pavla Vavrušku.

Návrh usnesení: a) Zastupitelstvo města schvaluje jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení: b) Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu Věru Mrázkovou a Pavla Vavrušku.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrhy usnesení č. 1a) a č. 1b) byly schváleny 9 hlasy.

2. Kontrola usnesení

Předsedající předala slovo předsedovi kontrolního výboru A. Jeřábkovi, který uvedl, že všechna usnesení přijatá na předchozím zasedání byla naplněna.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3. Kontrola zápisu č. 3/2015 – schválení zápisu

Předsedající požádala ověřovatele zápisu č. 3/2015 o vyjádření se, L. Libertinová a J. Blesk sdělili, že zápis ověřili bez výhrad, předsedající navrhla usnesení:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 3/2015 konaného dne 25. 2. 2015 v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 9 hlasy.

4. Program zasedání

Předsedající uvedla, že vyvěšený program navrhuje doplnit a rozšířit o další body. Navrhla usnesení o zařazení těchto bodů do programu zasedání:

Bod 6 rozšířit o podbody: a) rozpočtové opatření č. 5/2015 a b) rozpočtové opatření č. 6/2015.

2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 3/2015.
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 3/2015.
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání.
5. Schválení dotací města spolkům.
6. Rozpočtové opatření: a) č. 5 / 2015
b) č. 6 / 2015
7. Schválení nových podmínek prodeje obecních pozemků.
8. Schválení podání žádosti o dotaci na Fond rozvoje obcí a měst Středočeského kraje – schodiště a taras Podhradí, rozpočet akce 1 525 999,- Kč.
9. Schválení podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek – oblast podpory „Podpora obecních knihoven“ – nové vybavení knihovny – max. příspěvek 80 000,- Kč.
10. Schválení podání žádosti o dotaci – Středočeský fond životního prostředí a zemědělství – oblast podpory „Likvidace černých skládek v obci“ – na likvidaci skládky u haldy – max. příspěvek 1 mil. Kč.
11. Schválení přijetí dotace z PZAD MK na zámek + potvrzení finanční spoluúčasti města.
12. Smlouvy developera Doma je Doma:
 - a) Plánovací smlouva, b) Smlouva o právu provést stavbu, c) Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu d) Smlouva o koordinaci výstavby a o smlouvách budoucích mezi městem Buštěhrad a RDB Development s. r. o na akci „Obytný soubor Ořešín – 5.etapa“
 - e) Darovací smlouva – příspěvek na dětské hřiště (tytéž subjekty).
13. DPS – zařazení do registru čekatelů na byt p. Růžena Bartáková, p. Antonín Měchura, p. Milan Ertl Na vědomí – přidělení DPSce dotace z MPSV na rok 2015 ve výši 770 000,- Kč
14. Souhlas zastupitelstva se zřízením denního stacionáře v DPS Buštěhrad.
15. Projekt cyklostezky – výběr nejvhodnější nabídky, pověření starostky podpisem smlouvy.
16. Výběr ze tří nabídek zhotovení „Pasportu místních komunikací města Buštěhrad“.
17. Schválení prodeje pozemků : a) parc. č. 1662 o výměře 4m2 (Bílkovi)
b) parc. č. 1831/6 o výměře 10m2, části pozemku parc. č. 999/2 o výměře 7m2 a části pozemku parc. č. 1423 o výměře 7m2 (pro ČEZ Distribuce – záměr byl schválen 26.2.2014 usn.11/c), č.j.: 443/2014
c) Prodej pozemku ve vlastnictví města parc. č. 182 (paní Urbancové).
18. Vyhlášky:
 - a) OZV č. 1/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Makotřasy
 - b) OZV č. 2/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Zajezd
 - c) OZV č. 3/2015 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Buštěhradu.
19. Schválení záměrů na pronájem nebytových prostor v ul. Kladenská 207:
 - a) pronájem nebytových prostor Kulturního střediska 1. patro
 - b) pronájem nebytových prostor Kulturního střediska – přízemí-prostory po knihovně.
20. Souhlas zastupitelstva s provozováním školy Donum Felix na území města Buštěhrad.
21. Souhlas zastupitelstva – povolení konání sportovní akce.
22. Žádost ZUŠ o schválení uvolnění finančních prostředků z fondu odměn ve výši max. 200.tis.Kč.
23. Úkolování Kontrolního výboru.
24. Obecná diskuze.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 4/2015 dne 25. 3. 2015.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 schválen 9 hlasy.

5. Schválení dotací města spolkům

Předsedající seznámila přítomné s informací, že Grantovým výborem byla vytvořena tabulka stanovení příspěvků jednotlivým spolkům, jedná se o předběžnou alokaci finančních prostředků, určenou na tyto dotace spolkům v celkové výši: 618.235,-Kč.

Diskuze: L. Libertinová- FV opakovaně upomínal spolky, které nedodaly vyúčtování přidělených dotací za rok 2014 s tím, že jim nebude přidělena dotace na rok 2015, pokud nesplní podmínky smlouvy o poskytnutí příspěvku. P. Vavruška-nyní schvalujeme pouze celkovou alokaci. D. Javorčková-jde nyní o schválení celkové výše prostředků, jednotlivými příspěvky pro spolky se budeme zabývat na dalším zasedání. V. Mrázková-dát spolkům poslední možnost předložit vyúčtování do 15.4.2015. L. Libertinová - poskytnutí příspěvku je vázáno na dodání vyúčtování, poukazuje na nedostatečné vyúčtování u SK Buštěhrad, navrhuje pozastavení výplaty pro SK Buštěhrad, pokud nepředloží vyúčtování dotace, po dohodě s ostatními zastupiteli – do termínu 5.4.2015. L. Zámyslický - pokud SK nedodá, měl by dotaci za rok 2014 vrátit, podle smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje alokaci prostředků pro dotace spolkům z rozpočtu města Buštěhradu v celkové výši 618.235,-Kč pro rok 2015.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 2

6. Rozpočtové opatření: a) č. 5 / 2015

b) č. 6 / 2015

Předsedající informuje přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 5/2015, v rámci kompetencí starostky. Předsedkyně FV komentuje rozpočtové opatření č. 6/2015.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: a) Zastupitelstvo města Buštěhradu bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2015.

b) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2015.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6 a) a 6 b) schválen 9 hlasy.

7. Nové podmínky prodeje obecních pozemků

Předsedající uvedla, že zastupitelé dospěli po vzájemné dohodě k tomu, že cena pozemků ve městě Buštěhrad, za kterou se pozemky prodávaly v minulosti, již dávno překročila svůj limit, obec je povinna prodávat pozemky za ceny v místě obvyklé, spolehnout se na znalecký posudek o ceně se nejví jako dostatečné a proto zastupitelé přistoupili ke stanovení ceny pozemků města pro případný prodej s ohledem na ceny v pozemkové mapě, pro Středočeský kraj. Stavební pozemek: prodej 1.500,-Kč / m². Ostatní pozemky v majetku města: 750,-Kč / m².

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zásady pro prodej pozemků města podle cenové mapy pro Středočeský kraj a to ve výši 1.500,-Kč / m² za pozemek stavební a ve výši 750,-Kč / m² za pozemky ostatní.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se. 0

Návrh usnesení č. 7 schválen 9 hlasy.

8. Schválení podání žádosti o dotaci na Fond rozvoje obcí a měst Středočeského kraje – schodiště a taras Podhradí, rozpočet akce 1 525 999,- Kč.

Předsedající uvedla, že se jedná o schodiště a taras nad bývalou lékárnou. Na opravě se budou finančně spolupodílet i majitelé přilehlého domu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt schodiště a taras Podhradí z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst, oblast „Rekonstrukce a opravy místních komunikací a rekonstrukce, opravy i výstavba nových chodníků“, a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“ (Středočeský Fond rozvoje obcí (SFRM)).

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh usnesení č. 8 schválen 8 hlasy.

9. Schválení podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek – oblast podpory „Podpora obecních knihoven“ – nové vybavení knihovny – max. příspěvek 80 000,- Kč.

Předsedající informuje, že v rámci dokončení rekonstrukce přízemí zámku Buštěhrad dojde následně k přestěhování místní knihovny do části těchto prostor. Přestěhování si vyžádá mimo jiné také nákup nového vybavení pro knihovnu. Z tohoto důvodu je zde možnost využití tohoto dotačního titulu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci na akci Nové vybavení městské knihovny Buštěhrad - z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek (SFKOP), oblast „Podpora obecních knihoven“, a spolufinancování akce v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 9 schválen 9 hlasy.

10. Schválení podání žádosti o dotaci – Středočeský fond životního prostředí a zemědělství – oblast podpory „Likvidace černých skládek v obcích“ – na likvidaci skládky u haldy – max. příspěvek 1 mil. Kč.

Předsedající informuje o úmyslu zastupitelstva zajistit likvidaci černé skládky u haldy. Probíhá také jednání s majiteli pozemků, na nichž se skládka nachází a kteří se na likvidaci budou spolupodílet.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Likvidace černých skládek“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje, Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství (SFŽPZ), oblast Úklid černých skládek v obcích, a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 schválen 9 hlasy.

11. Schválení přijetí dotace z PZAD MK na zámek + potvrzení finanční spoluúčasti města.

Předsedající oznamuje, že městu byla přidělena dotace z Ministerstva kultury, Programu záchrany architektonického dědictví, ve výši 700.000,-Kč. Spolupodílení města je ve výši 10%.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje přijetí dotace z „Programu záchrany architektonického dědictví“ Ministerstva kultury a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 10 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 schválen 9 hlasy.

12. Smlouvy developera Doma je Doma:

Předsedající informuje o předloženém bloku smluv developera Doma je Doma, který realizuje výstavbu v lokalitě Ořešín a rozšiřuje tuto stavbu. Na základě jejich požadavku jsou předloženy zastupitelům tyto návrhy smluv: a) Plánovací smlouva, b) Smlouva o právu provést stavbu, c) Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu d) Smlouva o koordinaci výstavby a o smlouvách budoucích mezi městem Buštěhrad a RDB Development s. r. o na akci „Obytný soubor Ořešín – 5. etapa“, e) Darovací smlouva – příspěvek na dětské hřiště (Project Development, s. r. o.). Všechny smlouvy byly prověřeny právníčkou města. Předsedající navrhuje schválit tyto smlouvy jako jeden blok.

Diskuze: L.Libertinová- budou se také podílet na stavbě kanalizace? D. Javorčková-ano.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje jako jeden blok tyto předložené smlouvy od developera Doma je Doma, RDB Development s.r.o.*

a) Plánovací smlouvu s Doma je Doma

b) Smlouva o právu provést stavbu

- c) *Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu*
 d) *Smlouva o koordinaci výstavby a o smlouvách budoucích mezi městem Buštěhrad a RDB Development s. r. o na akci „Obytný soubor Ořešín – 5.etapa“*,
 e) *Darovací smlouva – příspěvek na dětské hřiště*

Pro: 9 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**
 Návrh usnesení č. 12 a), b) c), d), e) schválen 9 hlasy.

13. DPS – zařazení do registru čekatelů na byt

Na návrh předsedkyně sociálního a zdravotního výboru jsou zastupitelům předloženy žádosti o zařazení do registru uchazečů o byt v DPS. Jedná se o: p. Růžena Bartáková, p. Antonín Měchura, p. Milan Ertl. Předsedkyně soc. a zdr. výboru V. Mrázková informuje o provedených šetřeních v místě bydliště žadatelů.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zařazení do registru uchazečů o byt v DPS pro tyto osoby:

- a) *pí Růžena Bartáková*

Pro: 9 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 13 a) schválen 9 hlasy.

- b) *p Antonín Měchura*

Pro: 9 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 13 b) schválen 9 hlasy

- c) *p. Milan Ertl*

Pro: 0 **Proti: 9** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 13 c) nebyl schválen

- d) *Na vědomí – přidělení DPS dotace z MPSV na rok 2015 ve výši 770 000,- Kč .
 Zastupitelstvo bere na vědomí přidělení dotace z MPSV pro provoz DPS Buštěhrad.*

14. Souhlas zastupitelstva se zřízením denního stacionáře v DPS Buštěhrad.

Předsedkyně sociálního a zdravotního výboru V. Mrázková informuje o úmyslu DPS zřídit zde pro seniory denní stacionář. Jedná se o obecně prospěšné zařízení, jakási „školička“ pro seniory.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zřízení denního stacionáře pro seniory v DPS Buštěhrad.

Pro: 9 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 14 schválen 9 hlasy.

15. Projekt cyklostezky Buštěhrad – Lidice – výběr nejvhodnější nabídky, pověření starostky podpisem smlouvy.

Předsedající informuje o úmyslu zastupitelstva vybudovat cyklostezku mezi Buštěhradem a Lidicemi, na základě tohoto úmyslu byla zadána poptávka na projekt, byly doručeny 3 cenové nabídky: a) od firmy Jana Břicháčová – cena: 345.000,-Kč, b) AF CITYPLAN s.r.o. – cena: 350.900,-Kč, c) od firmy CR PROJECT s.r.o. – cena: 320.650,-Kč. Předsedající nabízí preferenci nejlevnější nabídky.

Diskuze: J. Blesk-dotaz, zdali se firmy starají o technický dozor nad akcí? D.Javorčková-ano. P. Vavruška-v této fázi se jedná pouze o objednávku na projekt nikoliv o stavbu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pořízení projektové dokumentace na akci „Cyklostezka Buštěhrad-Lidice“ od firmy CR PROJECT s.r.o. ve výši 320.650,-Kč.

Pro: 9 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Návrh usnesení č. 15 schválen 9 hlasy.

16. Výběr ze tří nabídek zhotovení „Pasportu místních komunikací města Buštěhrad“.

Předsedající informuje o povinnosti města zajistit si pasport místních komunikací a pasport dopravního značení ve městě, předává slovo P. Vavruškoví, ten informuje o zákonné povinnosti města zajistit si pasport místních komunikací a dopravního značení ve městě. Město má za

povinnost předložit tento dokument při kontrole správy a kontrole hospodaření s majetkem města. Pasport je mimo jiné také vyžadován státními organizacemi, poskytujícími dotace pro veřejně prospěšné účely ve městě na výstavbu či opravu místních komunikací. Byly doručeny 3 nabídky: a) Stavitelství a poradenství Ing. Jiří Novák – celková cena: 417.450,-Kč, b) Dr. Ing. Petr Vítek – celková cena: 660.000,-Kč, c) Ing. Jana Břicháčková – celková cena: 236.000,-Kč. Doporučeno vybrat nabídku s nejnižší cenou-Ing. Jana Břicháčková.

V 18:18 hod. příchod zastupitele Milana Mudry – změna stavu přítomných zastupitelů na 10.

Diskuze: J. Blesk-za jak dlouho bude pasportizace hotova? P. Vavruška-za 3 měsíce.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje pořízení pasportu místních komunikací a pasportu dopravního značení města Buštěhrad od firmy Ing. Jana Břicháčková za celkovou cenu 236.000,-Kč bez DPH.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 schválen 10 hlasy.

17. Schválení prodeje pozemků:

a) parc. č. 1662 o výměře 4m² (žadatelé Bílkovi)

b) parc. č. 1831/6 o výměře 10m², části pozemku, parc. č. 999/2 o výměře 7m² a části pozemku parc. č. 1423 o výměře 7m² (pro ČEZ Distribuce – záměr byl schválen 26.2.2014 usn.11/c), č.j.: 443/2014

c) Prodej pozemku ve vlastnictví města parc. č. 182 o výměře 45m² (žadatelka pí Urbancová).

Předsedající informuje, že v případě a), b) se jedná o schválení prodeje pozemků, záměry již byly vyvěšeny, v případě c) se jedná zatím jen o vyvěšení záměru na prodej.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *a) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1662 o výměře 4m² manželům Bílkovým.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17 a) schválen 10 hlasy.

b) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej částí pozemků parc. č. 1831/6 o výměře 10m², části pozemku, parc. č. 999/2 o výměře 7m² a části pozemku parc. č. 1423 o výměře 7m² pro ČEZ Distribuce a.s.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17 b) schválen 10 hlasy.

Prodej pozemků pod a) i b) se uskuteční za podmínek prodeje platných do 25.3.2015, vzhledem k datu vyvěšení záměru na prodej.

K bodu 17 c) předsedající uvádí, že nad tímto záměrem měli zastupitelé obsáhlou diskuzi a navrhli pí Urbancové směnu pozemků, s čímž ale ona nesouhlasí.

Diskuze: J. Blesk-doufá ve změnu názoru pí žadatelky. A. Jeřábek-proč směna? D. Javorčková-na návrh zastupitelů by se měly pozemky prodávat také s ohledem na výhodnost pro město, v tomto případě by město směnou získalo přístup do zámeckého parku ze zadní části. Pí Urbancová-město chce směnit pozemky, které spolu nesousedí, nesouhlasí se směnou.

c) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 182 o celkové výměře 45m²

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se: 4

Návrh usnesení 17 c) nebyl schválen.

18. Vyhlášky:

a) OZV č. 1/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Makotřasy

b) OZV č. 2/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Zájezd

c) OZV č. 3/2015 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Buštěhradu

Předsedající seznamuje s novými návrhy Obecně závazných vyhlášek města Buštěhradu, předává slovo D. Novotné-na předešlých zasedáních byly schváleny Dohody o vytvoření společného školského obvodu pro obce Makotřasy a Zájezd, nyní je potřeba stanovit tyto obvody obecně závaznou vyhláškou. Co se týče OZV č.3/2015-je zde nyní zákonná povinnost stanovit systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Buštěhradu s ohledem na novelu zákona o odpadech.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: a) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje OZV č. 1/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Makotřasy.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 a) schválen 10 hlasy.

b) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje OZV č. 2/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Zájezd.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 b) schválen 10 hlasy.

c) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje OZV č. 3/2015 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Buštěhradu.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 18 c) schválen 10 hlasy.

19. Schválení záměrů na pronájem nebytových prostor v ul. Kladenská 207

a) pronájem nebytových prostor Kulturního střediska 1. patro

b) pronájem nebytových prostor Kulturního střediska – přízemí-prostory po knihovně

Předsedající seznamuje přítomné s návrhem vyvěsit záměr na pronájem nebytových prostor v Kulturním středisku, Kladenská 207, obou patrech. O 1. patro má zájem RC Pelíšek, jako každoročně, přízemí – počkáme na nabídky, pronájem by byl až od 6/2015.

Diskuze: J. Müller-jak je to s vodou, plynem, elektřinou? D. Javorčková-musí se udělat úpravy, aby bylo možno odečítat každý prostor zvlášť.

Návrh usnesení: a) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v 1.patře. Kulturního střediska, Kladenská 207.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 a) schválen 10 hlasy.

b) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v přízemí Kulturního střediska, Kladenská 207.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 19 b) schválen 10 hlasy.

20. Souhlas zastupitelstva s provozováním školy Donum Felix na území města Buštěhrad

Předsedající předkládá žádost ZŠ a MŠ Donum Felix o souhlas s provozováním základní školy tohoto typu na katastru města Buštěhradu. Kapacita žáků je 60, jedná se o využívání integrované tématické výuky, otevřeného učení a dalších inovativních programů ve vzdělávání dětí. Jde o soukromou školu se specifickým zaměřením.

Diskuze: D. Javorčková-podporuje, A. Jeřábek- kde budou sídlit? D.Javorčková-v objektu u rybníka.(souhlas je na 3 roky).

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu souhlasí s provozováním soukromé Základní školy a mateřské školy Donum Felix, s.r.o. na katastrálním území města Buštěhradu.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 20 schválen 10 hlasy.**21. Souhlas zastupitelstva – povolení konání sportovní akce**

SK Kamenice, oddíl orientačního běhu jakožto pořadatel a organizátor akce „Oblastní mistrovství ve sprintu“, konané dne 18. 4. 2015 žádá zastupitele o souhlas s pořádáním této sportovní akce na území města Buštěhradu. Trať povede přes historickou část města Buštěhradu a pořadatel se zavazuje splnit veškeré podmínky pro konání této akce.

Diskuze: J. Blesk-navrhuje pořádit fotodokumentaci prostranství před a po akci.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje konání sportovní akce „Oblastní mistrovství ve sprintu“, konané dne 18. 4. 2015, na území města Buštěhradu, za podmínek, stanovených OZV č. 2/2008.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 21 schválen 10 hlasy.**22. Žádost ZUŠ o schválení uvolnění finančních prostředků z fondu odměn ve výši max. 200. tis.Kč.**

Předsedající tlumočí žádost ZUŠ Buštěhrad o souhlas s uvolněním finančních prostředků z fondu odměn ve výši maximálně 200. tis. Kč.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje uvolnění finančních prostředků ZUŠ z fondu odměn v maximální výši do 200. tis. Kč.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 22 schválen 10 hlasy.**23. Úkolování Kontrolního výboru**

L. Libertinová žádá pověřit Kontrolní výbor intervencí SK Buštěhrad za účelem doložení vyúčtování dotace z rozpočtu města za rok 2014. A. Jeřábek-předseda KV-je zbytečné úkolovat KV něčím, co je zakotveno ve smlouvě o poskytnutí příspěvku, pokud SK vyúčtování nedodá, je potřeba postupovat podle podmínek uzavřené smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města. L. Libertinová-bere návrh zpět.

24. Obecná diskuze

J. Blesk-stvořil návrh prohlášení zastupitelstva města Buštěhradu a žádá zastupitele o zaúkolování své osoby o vypracování nového Provozního řádu zámecké zahrady. D. Javorčeková – opravuje se autobusová zastávka na straně směrem na Prahu, opravu provádějí Technické služby města. Knihovna v zastávce se tam vrátí, náklady na opravu hradí pojišťovna. D. Javorčeková-na hřbitově probíhá oprava vodovodní přípojky. P. Vavruška-byl zajištěn malý projekt na vedení nové přípojky, kratší cestou, než původně. M. Mudra-navrhoval původně vyřadit z příspěvku na dotaci od města spolek hráčů sálové kopané, ti se ale dobře umístili v tabulce skupin hráčů a proto doporučuje jim příspěvek v rámci reprezentace města přidělit. J. Müller-k vodovodní přípojce na hřbitově-lze k tomu přidat opravu chodníků v rámci práce TS? D. Javorčeková-na revitalizaci hřbitova je hotov projekt, se kterým můžeme zažádat o grant. D. Javorčeková-přibudou ve městě nové kontejnery na textil, ty původní jsou odvezeny, je nová smlouva o sběru tohoto materiálu. V. Mrázková-co se týče knihovny v autobusové zastávce, doporučuje její ponechání v zastávce na druhé straně. L. Libertinová-informuje o tom, že MÚPL opět vypsala malý dotační titul, žádosti lze podat do 31.3.2015, bude i druhé kolo, jako vloni. Žádosti jsou ke stažení na webu MÚLP a webu města Buštěhradu. J. Přerostová-dotaz na množství odpadkových košů, zdali jich bude více. D. Javorčeková-město nakoupilo nové odpadkové koše a nahradí jimi stávající, které vyvážejí doposud AVE, smlouva na svoz těchto košů s AVE je ukončena, budou vyvážet TS. J. Pergl-chválí TS za vyčištění škarp, patřících městu, dotaz, zdali jde využívat lidi z úřadu práce na tyto sezónní činnosti? D. Javorčeková-některé škarpy patří SÚS, ty nejsou námi čištěny, pracovníky z úřadu práce máme zařazeny v TS (5) podle programu ÚP o zaměstnávání osob z místa bydliště. J. Pergl-přimlouvá se za vznik muzea v prostorách zámku. L. Zámyslický-žádá vyhotovení

provozního řádu nohejbalového hřiště, řád ve využívání sportovních pomůcek. A. Jeřábek-sport.výbor vyhotoví. L. Zámyslický-navrhne zakoupit pro město stožáry na vlajky. D. Čermáková-proč TS vykácely jalovce na dětském hřišti Kladenská? D. Javorčková-tento typ zeleně nesmí na dětských hřištích být. P. Vavruška-byl vymýcen i dřívě, tyto dřeviny nejsou na dětských hřištích z důvodů bezpečnosti dětí povoleny. J. Blesk-pozvánka na představení amatérských divadelníků v restauraci U Bečvářů, 18.4.2015. M. Mudra-zve na Ples města, důraz na společenský oděv.

Program zasedání byl vyčerpán, předsedající poděkovala přítomným zastupitelům i občanům a zasedání v 19:20 hod. ukončila.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 4/2015 ze dne 25. 03. 2015

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 4/2015 ze dne 25. 03. 2015 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

Usnesením č. 1/a) zapisovatelku Dagmar Novotnou

Usnesením č. 1/b) ověřovatele zápisu Věru Mrázkovou a Pavla Vavrušku.

Usnesením č. 3 zápis ze zasedání č. 3/2015 ze dne 25. 2. 2015

Usnesením č. 4 doplněný program zasedání zastupitelstva č. 4/2015

Usnesením č. 5 alokaci finančních prostředků pro dotace neziskovým organizacím a spolkům z rozpočtu města Buštěhradu pro rok 2015 ve výši 618.235,-Kč

Usnesením č. 6 rozpočtové opatření č. 6/2015

Usnesením č. 7 nové podmínky prodeje obecních pozemků podle cenové mapy pro Středočeský kraj, 1500,-Kč za stavební pozemek, 750,-Kč za ostatní druhy pozemků

Usnesením č. 8 podání žádosti o dotaci na akci/projekt schodiště a taras Podhradí z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst, oblast „Rekonstrukce a opravy místních komunikací a rekonstrukce, opravy i výstavba nových chodníků“, a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových ustatelných nákladů akce/projektu.“ (Středočeský Fond rozvoje obcí (SFRM)).

Usnesením č. 9 podání žádosti o dotaci na akci Nové vybavení městské knihovny Buštěhrad - z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek (SFKOP), oblast „Podpora obecních knihoven“, a spolufinancování akce v minimální výši 5 % z celkových ustatelných nákladů akce/projektu.“

Usnesením č. 10 podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Likvidace černých skládek“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje, Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství (SFŽPZ), oblast Úklid černých skládek v obci, a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových ustatelných nákladů akce/projektu.“

Usnesením č. 11 přijetí dotace z „Programu záchrany architektonického dědictví“ Ministerstva kultury a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 10 % z celkových ustatelných nákladů akce/projektu.“

Usnesením č. 12 jako jeden blok tyto předložené smlouvy od developera Doma je Doma, RDB Development s.r.o.

12/a) Plánovací smlouvu s Doma je Doma

12/b) Smlouva o právu provést stavbu

12/c) Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu

12/d) Smlouva o koordinaci výstavby a o smlouvách budoucích mezi městem Buštěhrad a RDB Development s. r. o na akci „Obytný soubor Ořešín – 5.etapa“,

12/e) Darovací smlouva – příspěvek na dětské hřiště

Usnesením č. 13/a) zařazení do registru uchazečů o byt v DPS pí Bartáková

Usnesením č. 13/b) zařazení do registru uchazečů o byt v DPS p. Měchura

Usnesením č. 14 zřízení denního stacionáře pro seniory v DPS Buštěhrad

Usnesením č. 15 pořízení projektové dokumentace na akci „Cyklostezka Buštěhrad-Lidice“ od firmy CR PROJECT s.r.o. ve výši 320.650,-Kč.

Usnesením č. 16 pořízení pasportu místních komunikací a pasportu dopravního značení města Buštěhrad od firmy Ing. Jana Břicháčová za celkovou cenu 236.000,-Kč bez DPH.

Usnesením č. 17/a) prodej části pozemku parc. č. 1662 o výměře 4m² manželům Bílkovým.

Usnesením č. 17/b) prodej částí pozemků parc. č. 1831/6 o výměře 10m², části pozemku, parc. č. 999/2 o výměře 7m² a části pozemku parc. č. 1423 o výměře 7m² pro ČEZ Distribuce

Usnesením č. 18/a) OZV č. 1/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Makotřasy.

Usnesením č. 18/b) OZV č. 2/2015 O stanovení společného školského obvodu pro obec Zájezd.

Usnesením č. 18/c) OZV č. 3/2015 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Buštěhradu.

Usnesením č. 19/a) vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor, v 1.patře. Kulturního střediska, ul. Kladenská 207

Usnesením č. 19/b) schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v přízemí Kulturního střediska, ul. Kladenská 207

Usnesením č. 20 provozování soukromé Základní školy a mateřské školy Donum Felix, s.r.o. na katastrálním území města Buštěhradu

Usnesením č. 21 konání sportovní akce „Oblastní mistrovství ve sprintu“, konané dne 18. 4. 2015, na území města Buštěhradu, za podmínek, stanovených OZV č. 2/2008

Usnesením č. 22 uvolnění finančních prostředků ZUŠ z fondu odměn v maximální výši do 200. tis. Kč

Bere na vědomí:

Bod 6/a) informaci o rozpočtovém opatření č. 5/2015

Bod 13/d) přidělení dotace z MPSV pro provoz DPS Buštěhrad ve výši 700tis. Kč

Zamítá:

Návrh usnesení č. 13/c) zařazení do registru uchazečů o byt v DPS (p. Ertl)

Návrh usnesení č. 17/c) vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 182 o výměře 45m²

Zápis vyhotoven dne: 31. března 2015

Zápis odeslán ověřovatelům dne: 31. března 2015

Ověřovatelé:

Věra Mrázková dne:

Pavel Vavruška dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková dne: