

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 24.06.2015 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 7/2015

Č.j. 1215/2015/1

Přítomni: Daniela Javorčeková (od 18.00 hod.), Magda Kindlová, Jitka Leflerová, Linda Libertinová, Milan Mudra, Jan Mrkvička, Pavel Vavruška, Jiří Müller, Antonín Jeřábek

Omluveni: Věra Mrázková

V sále přítomni v době zahájení 4 občané
Pořizován audio záznam.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17.35 hod. a dále řídila místostarostka města Magda Kindlová (dále jako předsedající). Předsedající přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z celkového počtu 11 členů zastupitelstva bylo přítomno 9 zastupitelů, takže zasedání je schopno se usnášet ve všech bodech programu. Informace o konání zasedání byla zveřejněna v souladu se zákonem na obou úředních deskách MěÚ.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Antonína Jeřábka a Jiřího Bleska

Zapisovatelkou tohoto zasedání byla navržena Jana Zemanová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu určuje ověřovatele zápisu Antonína Jeřábka a Jiřího Bleska a jako zapisovatelku schvaluje Janu Zemanovou*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 1 schválen 9 hlasy

2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 6/2015 ze dne 26.5.2015

Předseda kontrolního výboru A. Jeřábek konstatoval, že kontrola usnesení byla provedena dne 23.6.2015, zápis z kontroly bude předložen.

MěZ vzalo tuto zprávu na vědomí.

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 6/2015 ze dne 26.5.2015

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a svým podpisem potvrdili jeho správnost.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis č. 6/2015 ze dne 26.5.2015.*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 9 hlasy

4. Návrh programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úředních deskách a navrhla úpravu programu jednání – stažení bodů č. 11 a 17 a doplnění a rozšíření o další body:

- Stažení bodu č. 11 z programu veřejného zasedání MěZ
Pro : 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
- Stažení bodu č. 17 z programu veřejného zasedání MěZ
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh na zařazení dalších bodů do programu:

- Schválení přijetí dotace ve výši 560.700,- Kč od firmy LEGO Production s.r.o. na dětské hřiště Ořešín
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
- Schválení přijetí daru ve výši 150.000,- Kč od firmy Project Development, s.r.o. na dětské hřiště Ořešín
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
- Pojmenování místní knihovny „Knihovna Oty Pavla“ (pokud bude rodina spisovatele souhlasit)
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

V souvislosti s vyřazením bodů a doplněním programu dochází k přečíslování bodů programu:

Návrh doplněného programu zasedání:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 6/2015 ze dne 26.5.2015
3. Schválení zápisu č. 6/2015 ze dne 26.5.2015
4. Návrh programu /doplnění/ zasedání č. 7/2015
5. Schválení rozpočtových opatření č. 10/2015 a č. 11/2015
6. Roční uzávěrka města Buštěhradu za rok 2014 – návrh nápravných opatření
7. Roční uzávěrka Základní umělecké školy Buštěhrad za rok 2014
8. Roční uzávěrka Základní školy a Mateřské školy Oty Pavla v Buštěhradě za rok 2014
9. Roční uzávěrka Domu s pečovatelskou službou za rok 2014
10. a) Zřízení věcného břemene kanalizace na pozemku parc. č. 1240 (kanalizační stoka, Sýkorovi)
b) Odsouhlasení náhrady nákladů pro manžele Sýkorovy od města Buštěhrad na obnovu strouhy na pozemku parc. č. 1240 ve vlastnictví města
11. Schválení smlouvy na směnu pozemků – Bilgert Alena Daniela, Jagr Joseph, Stepan Iva s městem Buštěhrad
12. DPS – zařazení žádosti pí. Rejhové do registru žadatelů o byt v DPS
13. Schválení Dodatku č. 1 k Dohodě o výpůjčce se Středočeským krajem + návštěvní řád, zámecký park
14. Schválení výjimky ze stavební uzávěry – parc.č. 2507, a 2360, k.ú. Buštěhrad
15. Schválení výjimky ze stavební uzávěry – Vědecko-technický park Buštěhrad
16. Upřesnění pravidel dotací města spolkům a fyzickým osobám
17. Schválení přijetí dotace ve výši 560.700,- Kč od firmy LEGO Production s.r.o. na dětské hřiště Ořešín

18. Schválení přijetí daru ve výši 150.000,- Kč od firmy Project Development, s.r.o. na dětské hřiště Ořešín.
19. Pojmenování místní knihovny „Knihovna Oty Pavla“ (pokud bude rodina spisovatele souhlasit).
20. Úkolování kontrolního výboru
21. Obecná diskuze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje upravený program zasedání č. 7/2015*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 4 byl schválen 9 hlasy

5. Rozpočtová opatření č. 10/2015 a č. 11/2015

Předsedkyně finančního výboru L. Libertinová seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 10/2015, které bylo schváleno dne 2.6.2015 starostkou města. *Zastupitelstvo bere informaci o rozpočtovém opatření č. 10/2015 na vědomí.*

Dále seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 11/2015, které svým rozsahem podléhá schválení zastupitelstvem města (návrhy jsou přílohou tohoto zápisu).

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2015.*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 5 byl schválen 9 hlasy.

Předsedající navrhla, aby body č. 6, 7, 8 a 9 byly zastupitelstvem projednány až po příchodu starostky města. Zastupitelé s návrhem jednomyslně souhlasili.

10. Zřízení věcného břemene kanalizace na pozemku parc.č. 1240, k.ú. Buštěhrad

Předsedající navrhla tento bod odložit a znovu ho projednat na příští pracovní poradě. S návrhem souhlasili všichni zastupitelé.

11. Schválení smlouvy na směnu pozemků - Bilgert Alena Daniela, Jagr Joseph, Stepan Iva s městem Buštěhrad

Smlouva byla již dříve projednána – zastupitelé nemají žádné další připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o směně pozemků mezi spoluvlastníky: Alena Daniela Bilgert, Joseph Jagr, Iva Stepan, a Městem Buštěhrad*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení č. 11 byl schválen 9 hlasy.

Předsedající požádala o zařazení dalšího bodu do programu jednání zastupitelstva:

- Schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-sloužebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6008826/VB/01, Buštěhrad, Švermova, parc.č. 1819/36 mezi městem Buštěhrad a firmou ČEZ Distribuce a.s.

Pro: 9 proti: 0 Zdržel se: 0
 Bod bude zařazen do programu jednání pod poř. č. 22

15. Schválení výjimky ze stavební uzávěry – Vědecko-technický park Buštěhrad

Předsedající seznámila přítomné s žádostí společnosti Trigema Real Estate a.s., která rozvíjí záměr výstavby nového technologického parku VTP Buštěhrad, na udělení výjimky ze stavební uzávěry vydané městem na pozemky parc.č. 1897/41, 1897/19, 1897/119, 1897/120, vše v k.ú. Buštěhrad, pro projekt „Vědecko-výzkumný areál s objekty vědecko-technických parků s obslužným zázemím pro techniku, dopravní obsluhu a manipulaci, vč. inženýrského vybavení areálu.“

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje udělení výjimky ze stavební uzávěry vydané Městem Buštěhrad na pozemky parc. č. 1897/41, 1897/19, 1897/119, 1897/120, vše v k.ú. Buštěhrad, pro záměr „ Vědecko- výzkumný areál s objekty vědecko-technických parků s obslužným zázemím pro techniku, dopravní obsluhu a manipulaci, vč. inženýrského vybavení areálu“.*

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 15 byl schválen 9 hlasy.

16. Upřesnění pravidel pro dotace z rozpočtu města spolkům a fyzickým osobám

Předsedající informovala o změnách a přerozdělení finančních prostředků z rozpočtu města pro jednotlivé spolky a organizace (tabulka je přílohou tohoto zápisu) .

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje upřesnění pravidel pro dotace spolkům a fyzickým osobám z rozpočtu města .*

Pro: 9

proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 16 byl schválen 9 hlasy.

V 18.00 hod se dostavila starostka města D. Javorčková a došlo ke změně počtu přítomných zastupitelů na 10.

Do této chvíle předsedající M. Kindlová předala slovo starostce D. Javorčkové, která zasedání dále řídila.

Předsedající se v programu vrátila k odloženým bodům č. 6-9 a předala slovo předsedkyni finančního výboru L. Libertinové.

Předsedkyně finančního výboru L. Libertinová požádala o schválení zařazení dalšího bodu do programu zasedání:

- Projednání a schválení Závěrečného účtu města Buštěhradu za rok 2014

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod bude zařazen do programu jednání pod poř. č . 23. Protože projednání tohoto bodu souvisí s body č. 6-9, bude přednostně zařazen do programu jednání.

23.Projednání a schválení Závěrečného účtu města Buštěhradu za rok 2014

Text Závěrečného účtu města Buštěhradu byl řádně vyvěšen na obou úředních deskách města. Z řad zastupitelů, ani z řad občanů města nebyly vzneseny žádné připomínky.

Sl. L. Libertinová seznámila přítomné s přijatými nápravnými opatřeními (jsou přílohou zápisu).

20. Úkolování kontrolního výboru

Předsedající informovala o připravovaných kontrolách, které proběhnou v průběhu měsíce července – září 2015 v příspěvkových organizacích města.

21. Obecná diskuze

p. Blesková – požadavek na změnu termínu kontroly v DPS Buštěhrad z důvodu čerpání dovolených zaměstnankyň DPS (zajištění provozu DPS!).- odp. p. A Jeřábek: přesný termín bude dohodnut s vedením DPS a včas oznámen.

p. Stejskal – likvidace černé skládky u haldy – odp. D. Javorčková: jsou podány 2 žádosti o dotaci na krajský úřad a na ministerstvo ŽP ČR. Odhadovaná částka na likvidaci skládek je cca 5 mil Kč., na likvidaci skládky by se podílela i firma Real Eco Technik, které patří halda.
- provoz v Tyršově ul., poničené chodníky v Revoluční ulici pod školou, keře na zeleném pásu před Sokolovnou – odp. D. Javorčková: v rámci připravované rekonstrukce školní budovy bude řešeno i parkování v okolí školy, dále chce město nechat udělat projekt na vybudování chodníků v celé Tyršově ulici, prověření možnosti vybudování retardérů
- oplocené pozemky za parkovištěm pro letiště (směr Lidice) – odp. D. Javorčková: jedná se o soukromé pozemky, dle ÚP nejsou určeny pro výstavbu.

p. Leflerová – s odvoláním na stížnosti občanů Buštěhradu navrhuje připomenout, např. v Buštěhradském zpravodaji, obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku se zdůrazněním na pořádání ohňostrojů apod.

p. D. Javorčková konstatovala, že v budoucnu bude město uvažovat o zřízení vlastní obecní policie, protože OP Stehelčevy nám počet služeb v Buštěhradě nenavýší a Kladno také nemá pro Buštěhrad volnou kapacitu.

p. Libertinová – chodníky v Revoluční ulici (od rybníka ke škole), řešení parkování na těchto chodnicích, chodníky v Tyršově ul. v návaznosti na Strategický plán města, úprava Náměstí, úprava přednosti v jízdě v ul. Hřebečská a přilehlých ulicích – odp. P. Vavruška – platnost této úpravy je od 1.7.2015.

Zřízení věcných břemen na pozemcích města – navýšení náhrady za VB. Bylo by dobré porovnat výši náhrady s cenami v okolních obcích.

p. Blesk – seznámil přítomné s připravovanými akcemi na podzim letošního roku. Dále poukázal na výši odměny pro kronikáře města p. Pergla. D. Javorčková k té to věci uvedla, že neexistují žádné tabulky pro odměňování kronikářů, bude řešeno v rámci rozpočtu města.

Předsedající navrhla ještě zařadit do programu jednání další bod – č. 24:

Žádost manželů Chalupových o odkup části pozemku parc. č. 1413, k.ú. Buštěhrad, LV 10001, o výměře cca 25 m².

Pro: 8

proti: 1

Zdržel se: 1

Bod bude zařazen do programu jednání.

24. Žádost manželů Chalupových o odkup části pozemku parc.č. 1413, k.ú. Buštěhrad, LV 10001 o výměře cca 25 m².

Předsedající seznámila přítomné s žádostí manželů Chalupových o odkup části pozemku parc. č. 1077/1, o výměře cca 25 m². Peníze za prodej této části pozemku by město investovalo na rekultivaci zbývajících částí tohoto pozemku.

Z řad zastupitelů nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc.č.1077/1 o výměře cca 25 m², nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.*

Pro: 10

Zdržel se: 0

Proti: 0

Návrh usnesení č. 24 byl přijat 10 hlasy.

Předsedající oznámila, že program zasedání byl vyčerpán, poděkovala přítomným zastupitelům a zasedání v 19.20 hod. ukončila.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 7/2015 ze dne 24.6.2015

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 7/2015 ze dne 24.6.2015 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

Usnesením č. 1 – ověřovatele zápisu Antonína Jeřábka a Jiřího Bleska a jako zapisovatelku Janu Zemanovou

Usnesením č. 3 – zápis č. 62015 ze dne 26.5.2015

Usnesením č. 4 – doplněný program zasedání zastupitelstva města Buštěhradu č.7/2015

Usnesením č. 5 – rozpočtové opatření č. 11/2015

Usnesením č. 6 – dle ustanovení § 84 odst. 2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města ke dni 31.12.2014 včetně výsledku hospodaření ve výši 5 757.247,68 Kč.

Usnesením č. 7 – dle ustanovení § 102 odst. 2, písm. q a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace DPS Buštěhrad ke dni 31.12.2014 včetně výsledku hospodaření ve výši 87.501,- Kč. Dále schvaluje rozdělení výsledku hospodaření příspěvkové organizace DPS Buštěhrad ve výši 67.501,- Kč do rezervního fondu a 20.000,- Kč do fondu odměn.

Usnesením č. 8 – dle ustanovení § 102, odst. 2, písm. q, a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Oty Pavla Buštěhrad ke dni 31.12.2014 včetně výsledku hospodaření ve výši 445.307,11 Kč. Dále schvaluje převod výsledku hospodaření příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Oty Pavla Buštěhrad do rezervního fondu.

Usnesením č. 9 – dle ustanovení § 102 odst. 2, písm. q., a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní umělecká škola Buštěhrad ke dni 31.12.2014 včetně výsledku hospodaření ve výši 181.277,39 Kč. Dále schvaluje rozdělení výsledku hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecké školy Buštěhrad ve výši 108.766,39 Kč do rezervního fondu a 72.511,- Kč do fondu odměn.

Usnesením č. 11 – Smlouvu o směně pozemků mezi spoluvlastníky Alena Daniela Bilgert, Joseph Jagr a Iva Stepan, a Městem Buštěhrad

Usnesením č. 12 – zařazení paní Ludmily Rejhoové do registru žadatelů o byt v DPS Buštěhrad.

Usnesením č. 13 – uzavření Dodatku č. 1 k dohodě o užívání majetku mezi Středočeským krajem se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, a Městem Buštěhrad, se sídlem: Revoluční 1, Buštěhrad

Usnesením č. 14 – udělení výjimky ze stavební uzávěry vydané Městem Buštěhrad na pozemky parc.č.č2507 a 2360, k.ú. Buštěhrad, pro záměr „Odstavná parkovací plocha“.

Usnesením č.15 – udělení výjimky ze stavební uzávěry vydané Městem Buštěhrad na pozemky parc. č. 1897/41, 1897/19, 1897/119, 1897/120, vše v k.ú. Buštěhrad, pro záměr „Vědecko-výzkumný areál s objekty vědecko-technických parků s obslužným zázemím pro techniku, dopravní obsluhu a manipulaci, vč. inženýrského vybavení areálu“.

Usnesením č. 16 – upřesnění pravidel pro dotace spolkům a fyzickým osobám z rozpočtu města

Usnesením č. 17 - přijetí dotace ve výši 560.700,- Kč od firmy LEGO Production s.r.o. na vybudování dětského hřiště Ořešín.

Usnesením č. 18 – přijetí daru ve výši 150.000,- Kč od firmy Project Development s.r.o. na dětské hřiště Ořešín.

Usnesením č. 19 – návrh na pojmenování místní knihovny „Knihovna Oty Pavla“, za předpokladu, že s názvem bude souhlasit rodina spisovatele

Usnesením č. 22 – uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6008826/VB/01 Buštěhrad, Švermova, parc.č. 1819/36 mezi Městem Buštěhrad a firmou ČEZ Distribuce a.s.

Usnesením č. 23 – celoroční hospodaření Města Buštěhrad za rok 2014 s výhradami a přijalo nápravná opatření. Nápravná opatření jsou uvedena v příloze, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Usnesením č. 24 – vyvěšení záměru na prodej pozemku parc.č. 1413 o výměře cca 25 m², nacházející se v katastrálním území Buštěhrad, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.

Bere na vědomí:

Usnesením č. 2 – zprávu o kontrole usnesení ze zasedání č. 6/2015 ze dne 26.5.2015

Usnesením č. 5 – informaci o rozpočtovém opatření č. 10/2015

Ověřovatelé:

Antonín Jeřábek

Jiří Blesk

Starostka města:

Ing. Arch. Daniela Javorčková

Přílohy: Návrh programu zasedání MěZ
Prezenční listina
Návštěvní řád zámecké zahrady
Návrh rozpočtového opatření č. 10/2015
Návrh rozpočtového opatření č. 11/2015
Tabulka – dotace spolkům
Přijatá nápravná opatření ke Zprávě o výsledku hospodaření města