

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 22. 7. 2015 od 17.30 hod. v sídle MěÚ Buštěhrad, Revoluční 1
č. 8/2015

Č.j. : 1430 / 2015 / 1

Přítomni: Daniela Javorčková, Magda Kindlová, Jitka Leflerová, Jiří Blesk, Antonín Jeřábek, Linda Libertinová, Věra Mrázková, Pavel Vavruška, Jan Mrkvička, Milan Mudra, Jiří Müller
příchod v 18:26 hod.

Omluveni: 0

V sále přítomno v době zahájení 3 občané.

Požizován audio záznam.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 17:35 hod. a dále řídila starostka města Ing. arch. Daniela Javorčková.

Jako zapisovatelku předsedající navrhla Dagmar Novotnou.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání předsedající navrhla Jitku Leflerovou a Jana Mrkvičku.

Návrh usnesení: a) Zastupitelstvo města schvaluje jako zapisovatelku Dagmar Novotnou.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení: b) Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu Jitku Leflerovou a Jana Mrkvičku.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrhy usnesení č. 1a) a č. 1b) byly schváleny 10 hlasy.

2. Kontrola usnesení

Předsedající předala slovo předsedovi kontrolního výboru A. Jeřábkovi, který uvedl, že všechna usnesení přijatá na předchozím zasedání byla naplněna.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3. Kontrola zápisu č. 7/2015 – schválení zápisu

Předsedající požádala ověřovatele p. Bleska, aby zhodnotil předchozí zápisu a vedla, že k zápisu nebyly doručeny k tomuto dni žádné připomínky a proto navrhla usnesení:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zápis ze zasedání č. 7/2015 konaného dne 24. 6. 2015 v předloženém znění.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen 10 hlasy.

4. Program zasedání / doplnění programu zasedání

Původní program zasedání, tak, jak byl vyvěšen:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 7/2015

3. Schválení zápisu ze zasedání č. 7/2015
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Schválení výsledků výběrových řízení na zakázky malého rozsahu:
 - a) VŘ na akci: ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, oprava učebny a skladu
 - b) VŘ na akci: Expertní a metodologická podpora projektu „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“
 - c) VŘ na akci: „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ – vyhotovení koncepčního architektonického návrhu a cenová nabídka na zhotovení projektové dokumentace 1. Etapa
 - d) VŘ na akci: „Oprava komunikace a tarasu Podhradí, Buštěhrad“
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Buštěhrad a firmou ČEPRO – na pozemcích p. č. 1831/1 a p. č. 1831/4
8. Schválení smlouvy o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou TR Antoš, Turnov– dodávka a montáž dětského hřiště Ořešín, cena 655.079,- Kč
9. Úkolování Kontrolního výboru
10. Obecná diskuze

Předsedající uvedla, že vyvěšený program navrhuje doplnit a rozšířit o další body. Navrhla usnesení o zařazení těchto bodů do programu zasedání:

Bod 8 rozdělit na podbody a), b), : vložit **8b) - Schválení dodatku smlouvy s firmou v TR Antoš, Turnov, finální cena včetně dodatku 667 991,-Kč.**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Následně dochází k přečíslování bodů s ohledem na doplnění bodů.

Bod 9a) - Schválení zadávací dokumentace na výběrové řízení na akci „Stavební práce na komunikaci U Panelárny.“

**Bod 9b) - Schválení hodnotící komise ve složení: Ing. arch. Daniela Javorčková-starostka
Pavel Vavruška-předseda Výboru pro výstavbu
Martin Kosa-pracovník pro granty
Ing. arch. Aleš Benda-člen Výboru pro výstavbu
Milan Mudra-zastupitel**

Náhradníci: Mgr. Magda Kindlová – místostarostka

Josef Veselý – vedoucí TS

Jiří Blesk – zastupitel

Ing. Martin Tocauer – rozpočtář

František Rák – mistr TS

Bod 9c) - Schválení smlouvy o dílo – Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje starostku k uzavření SoD ve znění schváleném zastupitelstvem města s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku, to celé v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Pro: 9

Proti: Vavruška

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Bod 10 - Schválení výběru nejvýhodnější nabídky na provedení geodetického zaměření pivovarských sklepů a pozemků nad nimi.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Bod 11 – Schválení výběru nejvýhodnější nabídky na provedení nové vodovodní přípojky na hřbitově.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Bod 12 – Schválení obsazení obecního bytu – doporučení bytové komise

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: Mrázková

Bod zařazen do programu.

Bod 13 – Schválení prodeje části obecního pozemku parc. č. 1413 o výměře 25m² manželům Chalupovým.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Bod 14a) – Zřízení věcného břemene kanalizace na pozemku parc. č. 1240 ve prospěch města Buštěhradu (kanalizační stoka-Sýkorová).

Bod 14b)- Odsouhlasení náhrady nákladů pro paní Sýkorovou od města Buštěhrad na obnovu kanalizační strouhy na pozemku parc.č. 1240, (pozn. ve vlastnictví města)- návrh:10.tis.Kč za materiál?

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Bod 15 – Smlouva o dílo, Smlouva o výpůjčce, a Kupní smlouva mezi městem Buštěhradem a společností TRITUME s.r.o. na užívání kávovaru a dodávky kapslí.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod zařazen do programu.

Nové znění programu:

1. Zahájení zasedání, volba ověřovatelů a zapisovatelky
2. Kontrola usnesení ze zasedání č. 7/2015
3. Schválení zápisu ze zasedání č. 7/2015
4. Návrh programu / doplnění programu/ schválení programu zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Schválení výsledků výběrových řízení na zakázky malého rozsahu:
 - a) VŘ na akci: ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, oprava učebny a skladu
 - b) VŘ na akci: Expertní a metodologická podpora projektu „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“
 - c) VŘ na akci: „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ – vyhotovení koncepčního architektonického návrhu a cenová nabídka na zhotovení projektové dokumentace 1. Etapa
 - d) VŘ na akci: „Oprava komunikace a tarasu Podhradí, Buštěhrad“
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Buštěhrad a firmou ČEPRO – na pozemcích p. č. 1831/1 a p. č. 1831/4
- 8a) Schválení smlouvy o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou TR Antoš, Turnov– dodávka a montáž dětského hřiště Ořešín, cena 655.079,- Kč
- 8b) Schválení dodatku smlouvy s firmou TR Antoš, Turnov, finální cena včetně dodatku 667 991,-Kč
- 9a) Schválení zadávací dokumentace na výběrové řízení na akci „Stavební práce na komunikaci U Panelárny.“
- 9b) Schválení hodnotící komise ve složení: Ing. arch. Daniela Javorčková-starostka
Pavel Vavruška-předseda Výboru pro výstavbu
Martin Kosa-pracovník pro granty
Ing.arch. Aleš Benda-člen Výboru pro výstavbu
Milan Mudra-zastupitel
Náhradníci: Mgr. Magda Kindlová – místostarostka
Josef Veselý – vedoucí TS
Jiří Blesk – zastupitel
Ing. Martin Tocauer – rozpočtář
František Rák – mistr TS
- 9c) Schválení smlouvy o dílo – Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje starostku k uzavření SoD ve znění schváleném zastupitelstvem města s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku, to celé v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

10. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky na geodetické zaměření pivovarských sklepů a pozemků nad nimi.
11. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky na provedení nové vodovodní přípojky na hřbitově.
12. Schválení obsazení obecního bytu – doporučení bytové komise
13. Schválení prodeje části obecního pozemku parc. č. 1413, k.ú. Buštěhrad, LV 10001, o výměře 25m² manželům Chalupovým.
- 14a) Zřízení věcného břemene kanalizace na pozemku parc. č. 1240 ve prospěch města Buštěhradu (kanalizační stoka-Sýkorová).
- 14b) Odsouhlasení náhrady nákladů pro paní Sýkorovou od města Buštěhrad na obnovu kanalizační strouhy na pozemku parc.č. 1240, (pozn. ve vlastnictví města)- návrh: 10.tis.Kč za materiál?
15. Smlouva o dílo, Smlouva o výpůjčce, a Kupní smlouva mezi městem Buštěhradem a Společností TRITUME s.r.o. na užívání kávovaru a dodávky kapslí.
16. Úkolování Kontrolního výboru
17. Obecná diskuze

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva č. 8/2015 dne 22. 7. 2015.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 4 schválen 10 hlasy.

5. Rozpočtové opatření: 12/2015

Předsedající předává slovo předsedkyni finančního výboru, která informuje přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 12/2015.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2015.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 5 schválen 10 hlasy.

6. Schválení výsledků výběrových řízení na zakázky malého rozsahu:

a) na akci: ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad, oprava učebny a skladu

Předsedající oznamuje, že nabídky podaly celkem 3 subjekty a to: firma APRIS – cena 520 437,-Kč s DPH, firma Salamánek Stavby s.r.o. – cena 535 316,-Kč s DPH, firma Hora - cena 677 828,-Kč s DPH. Hodnotící komise vybrala nabídku firmy APRIS. Předsedající doporučuje schválení výběru této nabídky.

Diskuze: L. Libertinová – dotaz, zdali je vtéto ceně zahrnuta i nářaďovna. D.Javorčková-ano, ale realizace bude později.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr zhotovitele pro opravu učebny a skladu v ZŠ a MŠ Oty Pavla firmu APRIS a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo za cenu 520 437,-Kč s DPH.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6a) schválen 10 hlasy.

b) na akci: „Expertní a metodologická podpora projektu „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“

Předsedající informuje o potřebě expertní a metodologické podpory tohoto projektu, objasňuje, že tento projekt potřebuje odborný dohled. Částka za projekt je uznatelným nákladem v dotaci. Byly doručeny celkem 3 nabídky: ČVUT Praha – UCEEB – cena 689. 700,-Kč s DPH, firma ENERGOKLASTR – cena 780 450,-Kč s DPH, firma Trigema Building a.s. – cena 1 127 720,-Kč s DPH. Hodnotící komise doporučuje vybrat nabídku od UCEEBu.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele pro projekt „Expertní a metodologická podpora projektu „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ společností ČVUT UCEEB za cenu 689. 700,-Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo ve smyslu návrhu s tím, že smlouva bude v detailech ještě*

dopracována. Návrh smlouvy v definitivním znění předloží starostka ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6b) schválen 10 hlasy.

c) na akci: „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ – vyhotovení koncepčního architektonického návrhu a cenová nabídka na zhotovení projektové dokumentace 1. Etapa
Předsedající informuje, že byly doručeny celkem dvě nabídky: firma ADR s.r.o. – cena 868. 695,-Kč s DPH, včetně autorského dozoru, nabídka od Arch. Borák, Dobrý dům s.r.o. – cena 1. 162. 000,-Kč, bez autorských dozorů. Hodnotící komise vybrala nabídku firmy ADR s.r.o.

Diskuze: J. Mrkvička-oslovovali jste více firem? D. Javorčková- ano, celkem čtyři, dvě z nich ale účast ve VŘ odřekli.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele projektu „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ – vyhotovení koncepčního architektonického návrhu a cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace 1. Etapa, firmu ADR s.r.o.za cenu 868.695,-Kč s DPH, a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo ve smyslu návrhu s tím, že smlouva bude ještě v detailech dopracována. Návrh smlouvy v definitivním znění předloží starostka ke schválení zastupitelstvu města na nejbližším veřejném zasedání.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 6c) schválen 10 hlasy.

d) na akci: „Oprava komunikace a tarasu Podhradí, Buštěhrad“

Předsedající informuje, že do výběrového řízení se přihlásily celkem tři firmy a to: firma Salamánek Stavby s.r.o. – cena 1.319.798,-Kč s DPH, firma MAO a.s. – cena 1.558.713,-Kč s DPH, firma PKB – cena 1.900 578,-Kč s DPH – nabídka vyřazena, neboť nesplnila cenový limit zadání. Hodnotící komise vybrala firmu Salamánek Stavby s.r.o. Předsedající podotýká, že stavba se uskuteční jen v případě obdržení grantu ze Středočeského kraje.

Diskuze: J. Blesk-měla by zde být jasná specifikace podílu města na této stavbě. D. Javorčková-s vlastníky pozemku pod tarasem máme podepsanou smlouvu o právu provedení stavby, která je zanesena na katastru nemovitostí, kde je uvedeno, že část pozemku, na kterém taras stojí a která není ve vlastnictví města, bude po dokončení stavby převedena do majetku města. Město by rádo opravilo taras z grantu a účastní se 5% z celkové ceny díla.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele díla-akci „Oprava komunikace a tarasu Podhradí, Buštěhrad“, firmu Salamánek Stavby s.r.o.- cena 1.319.798,-Kč a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo. Akce se v letošním roce uskuteční pouze za podmínky, že město obdrží grant ze Středočeského kraje.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: Blesk

Návrh usnesení č. 6d) schválen 9 hlasy.

7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Buštěhrad a firmou ČEPRO – na pozemcích p. č. 1831/1 a p. č. 1831/4

Předsedající předkládá požadavek společnosti ČEPRO na zřízení obslužnosti ve svůj prospěch na uvedených pozemcích města, jedná se o kanalizaci 14m², ČEPRO uhradí poplatek s tímto spojený ve prospěch města.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – obslužnosti pro společnost ČEPRO na pozemcích parc. č. 1831/1 a 1831/4, nacházejících se v majetku města Buštěhradu, za podmínek, stanovených zastupitelstvem města.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 7 schválen 10 hlasy.

8. a) Schválení Smlouvy o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou TR Antoš, Turnov– dodávka a montáž dětského hřiště Ořešín, cena 655.079,- Kč

b) Schválení Dodatku smlouvy, finální cena včetně dodatku 667. 991,-Kč

předsedající informuje o tom, že hřiště je již hotové, firma provedla stavbu v předstihu, protože město je limitováno poskytnutím dotace v časovém úseku do konce července 2015. Zbývá ještě altán a zasadit stromy, bude se realizovat na podzim.

Diskuze: 0

- a) **Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Buštěhradem a firmou TR Antoš, Turnov na dodávku a montáž dětského hřiště Ořešín +**
 b) **Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo mezi městem Buštěhradem a firmou TR Antoš, Trutnov, kterým se navyšuje cena na celkovou výši za dílo 667.991,-Kč.**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrhy usnesení č. 8a) a b) schváleny 10 hlasy.

9. a) Schválení zadávací dokumentace na výběrové řízení na akci „Stavební práce na komunikaci U Panelárny.“

- b) Schválení hodnotící komise ve složení: Ing. arch. Daniela Javorčková-starostka
 Pavel Vavruška-předseda Výboru pro výstavbu
 Martin Kosa-pracovník pro granty
 Ing.arch. Aleš Benda-člen Výboru pro výstavbu
 Milan Mudra-zastupitel**

Náhradníci: Mgr. Magda Kindlová – místostarostka

Josef Veselý – vedoucí TS

Jiří Blesk – zastupitel

Ing. Martin Tocauer – rozpočtář

František Rák – mistr TS

- c) Schválení Smlouvy o dílo – Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje starostku k uzavření SoD ve znění schváleném zastupitelstvem města s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku, to celé v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.**

Předsedající informuje, že MěÚ obdržel avízo o přidělení dotace na rekonstrukci silnice U Panelárny a to ve výši 10.mil.Kč. Nyní je potřeba udělat výběrové řízení na dodavatele a dodat poskytovateli dotace, k tomu je potřeba doložit zadávací dokumentaci, kterou předkládá zastupitelům ke schválení a další návazné věci k tomu. Předkládá tedy zastupitelům ke schválení zadávací dokumentaci, složení hodnotící komise a návrh usnesení schválení Smlouvy o dílo.

Diskuze: J. Mrkvička- počítá projekt s oddělením pásem pro pěší a cyklisty např., je to spojka lesa a spojka k Jánů? D. Javorčková-projekt je hotový a nic takového tam není, na komunikaci je poměrně malý provoz. M. Mudra-oddělit vodorovným dopravním značením. D. Javorčková-záleží na nás. P. Vavruška-schválení zadávací dokumentace zastupitelstvem je někým vyžadováno? D. Javorčková-raději ano, protože je to zakázka za více peněz, asi 12.mil. P. Vavruška- nechce schvalovat zadávací dokumentaci. D. Javorčková-proč?. P. Vavruška-protože jí neznám, (pozn. nebyla předložena). Předsedající ukazuje zadávací dokumentaci. P. Vavruška- ano, ale jde pouze o krycí list, dokumentace má mnoho příloh, jako je Smlouva o dílo, technická specifikace, kvalifikační kritéria a vše jede podle zákona o výběrových řízeních, tzn. ten, kdo zpracovává tuto zadávací dokumentaci, (nevím, kdo ji zpracoval), ten si nese tu odpovědnost za to, že ji zpracoval a jak ji zpracoval podle zákona o VZ. D. Javorčková- JUDr. Sladká vše prošla a sdělila, že je to v pořádku. P. Vavruška-já jsem pro schválení toho, kdo nám tu zadávací dokumentaci provede. D. Javorčková-zadávací dokumentaci prováděl SVT Park, a právnička města ji shlédla a řekla, že je v pořádku. P. Vavruška-věřím, ale nelíbí se mi princip schválení zadávací dokumentace zastupiteli-rád bych schválil někoho, kdo ji provede a ten potom nese odpovědnost za její kvalitu. Zastupitelé neznají všichni zákon o veřejných zakázkách, proto by neměli přebírat za toto odpovědnost, tu má zhotovitel dokumentace, kterého si vybereme a který dokladuje, že zákon o VZ zná. J. Mrkvička- souhlasí. D. Javorčková-zastupitel také schvaluje smlouvu, kterou napsal právník, a přesto se v ní neorientuje. P. Vavruška-ani smlouvu bychom neměli schvalovat, pouze pověřit starostku podpisem smlouvy. D. Javorčková- i znění smlouvy schvaluje. P. Vavruška-za znění smlouvy je odpovědný zpracovatel smlouvy. M. Mudra- navrhuje odložit na příští zasedání. D. Javorčková-nelze, je zde velmi napjatý harmonogram. Pokud dnes nebude schváleno, nedostaneme grant. V celé řadě výběrových řízení jsme dokumentaci

neschvalovali, zde je však potřeba. P. Vavruška-z toho důvodu se ptám, proč a kým je to vyžadováno. D. Javorčková-SVT Park tvrdí, že ano, je lepší ji schválit, bude vyvěšena na profilu zadavatele. J. Mrkvička-navrhuje, aby zastupitelé pověřili starostku podpisem zadávací dokumentace. P. Vavruška-souhlasí. J. Mrkvička-pravda je, že pověření podpisem deleguje odpovědnost za stav dokumentace na tvůrce zadávací dokumentace a nikoliv na zastupitele. D. Javorčková-schválíme tedy konání výběrového řízení na stavbu komunikace U Panelárny a podpis zadávací dokumentace, a podává

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zadání výběrového řízení na „Stavební práce na komunikaci U Panelárny“ a pověřuje starostku podpisem zadávací dokumentace.

Pro: 8

Proti: Jeřábek

Zdržel se: Mrázková

Návrh usnesení č. 9a) schválen 8 hlasy.

b) Schválení hodnotící komise a náhradníků

předsedající čte návrhy členů hodnotící komise a náhradníků.

Diskuze: J. Mrkvička – proč nejsou v komisi zastoupeni lidé, kteří ZD tvořili? D. Javorčková- protože v ní nechtěli být. J. Mrkvička – je názoru, že by v ní měli být. P. Vavruška – kdo celé to výběrové řízení povede, bude řídit, kdo bude kontrolovat kvalifikační předpoklady a parametry, které VŘ podle zákona o veřejných zakázkách mít má? D. Javorčková - to zvládnu já, pan arch. Benda také a Vy také. P. Vavruška-přesto, raději bych tam měl garanta zhotovitele ZD.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje složení hodnotící komise a náhradníky hodnotící komise pro akci výběrové řízení na „Stavení práce na komunikaci U Panelárny“.

Pro: 7

Proti: Jeřábek

**Zdržel se: Mrázková
Mrkvička**

J. Mrkvička-zdržuji se proto, že si myslím, že by tam měl být ten zainteresovaný subjekt.

Návrh usnesení č. 9b) schválen 7 hlasy

c) Schválení smlouvy o dílo – Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje starostku k uzavření SoD ve znění schváleném zastupitelstvem města s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku, to celé v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Předsedající čte návrh usnesení, zdůvodňuje jej závazáním své osoby tím, aby uzavřela smlouvu s tím subjektem, který podá nejvýhodnější nabídku. P. Vavruška- jde tedy o tzv. „bianco šek?“ D. Javorčková- jsou napjaté limity. P. Vavruška-výběrové řízení ale ještě neproběhlo, neznáme vítěze. D. Javorčková-neproběho, ale víme, že musíme vybrat nejvýhodnějšího zhotovitele a to celé v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, usnesení formulovala JUDr. Sladká. J. Mrkvička – je stanovena maximální cena? Lze ji tam do usnesení přidat? P. Vavruška-to se vrátíme k zadávací dokumentaci opět. D. Javorčková – my tam máme cenu a to 9.999.000,-, je osloveno pět subjektů, je předpoklad, že vysoutěžená cena bude ještě nižší. P. Vavruška-je nutné schválit i bod c) v tomto kroku? D. Javorčková – JUDr. Sladká tvrdí že ano, z časových důvodů. L. Libertinová-a nelze to tedy přeložit na další plánované zasedání, kdy bude? D. Javorčková – 12.8.2015. Otevírání obálek je 7.8.2015. Pak je 10 dní na připomínky. L. Libertinová-my ale už budeme vědět, kdo je vítězem. D. Javorčková-musíme vyhovět 10ti denní lhůtě, ve které SoD 12.8.2015 stejně nelze schválit. P. Vavruška-rozumím lhůtám, ale nebudeme znát konečnou cenu. D. Javorčková-víte ale, jaká je maximální cena, tedy 9.999.000,-Kč. J. Mrkvička-proto jsem se ptal také. P. Vavruška-máme ji rozpočtovanou, tuto cenu? Abychom ji mohli tedy schválit? D. Javorčková- ještě ji nemáme rozpočtovanou, protože ještě nemáme Rozhodnutí o přidělení dotace, proto ji nemůžeme do rozpočtu zahrnout. P. Vavruška- nejde o to tuto akci torpédovat, ale nechci se dostat do situace, kdy jdu schvalovat cenu, kterou nemáme rozpočtovánu, a jdu vám říct, že to můžete podepsat. D. Javorčková- to je ta situace, o které jsme hovořili, že si budeme muset vzít úvěr. P. Vavruška – to je v pořádku, já mám na mysli správný postup, v posloupnosti těch úkonů, abychom je nepřeskočili. Jak formulovat to usnesení, abychom se nedostali do rozporu s financováním města, (rozpočtem), a přitom nepoškodili tyto termíny? D. Javorčková- můžeme toto usnesení v předloženém znění schválit na dalším zasedání s tím, že budeme vědět, která firma zvítězila, bude známa finální cena. P. Vavruška- jde mi o to, neporušit ten princip financování. My budeme muset garantovat, že máme peníze, a my je nemáme a proto Vás nemůžeme pověřit dopředu podpisem smlouvy, na jejíž plnění nejsou peníze. D. Javorčková- můžeme tento bod odložit na další zasedání. P. Vavruška-souhlasí,

protože nechce porušit principy financování akce. J. Blesk-myslí si, že je to dané tím textem usnesení, že pověřujeme starostku podpisem nejvýhodnější nabídky. P. Vavruška-nelze ale pověřit starostku podpisem smlouvy o dílo, na jejíž plnění nejsou v rozpočtu města finanční prostředky. D. Javorčková-zde není napsáno kdy. J. Blesk-jedná se ale pouze o smlouvu, že? J. Mrkvička- přidejme k usnesení větu: „...poté, co bude zajištěno financování akce“. P. Vavruška souhlasí, obrací se na předsedkyni finančního výboru, zdali je to z hlediska rozpočtu a zákona správně? Žádá ji o formulaci usnesení. L. Libertinová – zcela správně, musíme si být jisti, že máme peníze. D. Javorčková- dotaz na účast zastupitelů na dalším zasedání, kvůli většině hlasů. (Pozn. Podle zjištění se většina zastupitelů nesejde – dovolené.) J. Mrkvička-navrhuje doplnit větu o zajištění financování. J. Leflerová – navrhuje formulaci, „za předpokladu, že to finanční situace města dovolí. P. Vavruška-nikoliv, financování musí být jistě zajištěno. D. Javorčková-tedy vložíme: „po zajištění financování akce“. J. Mrkvička-doplnil bych-„na základě zadávací dokumentace, po zajištění financování ze strany města, to celé podle zákona o VZ.“ J. Blesk-formulaci o zákonu o VZ bych vypustil. D. Javorčková- navrhuje přidat jen „...po zajištění financování ze strany obce“. Formulace usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje starostku k uzavření Smlouvy o dílo na akci „Stavení práce na komunikaci U Panelárny“, ve znění, schváleném zastupitelstvem, s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku. K podpisu smlouvy dojde pouze za předpokladu zajištění financování akce z rozpočtu města.

Pro: 6

Proti: Jeřábek

Zdržel se: Blesk

Libertinová

Mrázková

Návrh usnesení č. 9c) schválen 6 hlasy.

D. Javorčková- tyto věci se myslím budou stávat, jestliže jsme aktivní a chceme dotace a chceme věci dělat. P. Vavruška- souhlasí, ale žádá stanovení postupů pro tyto případy, jako je zajištění financování třeba formou úvěrů, deponování financí na účtu města, stanovení podmínek pro tvorbu zadávacích dokumentací a odborné dozory nad akcemi. D. Javorčková – souhlasí, máme rozjeto několik dotací a může se to stát, že se situace musí řešit rychle. J. Mrkvička-princip dotací je zpětné proplácení financí. D. Javorčková-musíme se připravit na to, že si budeme muset brát úvěry a že to není nic nenormálního. P. Vavruška-souhlasím, financování musíme totiž mít zajištěno, pokud přijde finanční kontrola, byl by problém. J. Blesk- navrhuje aby pro příště byl přítomen někdo z firmy, která tvoří zadávací dokumentaci a pomohl vysvětlit situaci. D. Javorčková- těch dokumentací zde bylo již asi pět a nevidí důvod ji zastupitelům předkládat. J. Mrkvička-pokud ji máme schvalovat, tak určitě ano. P. Vavruška- např. na začátku roku jsme schvalovali firmu Ratifico, která nám šla administrovat dotaci na soz bioodpadu, kde v rámci dotace je její povinností nejen ji administrovat, ale také vytvořit zadávací dokumentaci, technické specifikace, organizace výběrového řízení, zajištění komunikace se SFŽP, který dotaci poskytuje a také vytvoří závěrečné vyhodnocení akce. Pokud někdo bude tvořit pro nás jen zadávací dokumentaci, tak mu stanovme hlavní body ale on nechť nese celé to riziko, že to bude postaveno správně. M. Mudra-kdo ale bude garantem toho, že ty naše body budou správně? P. Vavruška-ano, nechci jít do rizika, že v dokumentaci bude něco špatně a my pak na základě chyb v zadávací dokumentaci přijdeme o dotaci. J. Mrkvička-my můžeme poskládat obecně ten projekt, ale to riziko technických specifikací ať nese zhotovitel zadávací dokumentace.

10. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky na geodetické zaměřené pivovarských sklepů a pozemků nad nimi

Předsedající seznamuje zastupitele s tím, že byly osloveny subjekty, z nichž vzešly celkem tři nabídky. Jde o firmy: Geodézie Kladno – cena 45.980,- Kč s DPH, INDESS – cena 58. 080,-Kč s DPH, Ing. Josef Vlasák – cena 155.000,-Kč bez DPH. Hodnotící komise doporučuje firmu Geodézie Kladno.

Diskuze: 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr zhotovitele na akci „Geodetické zaměřené pivovarských sklepů a pozemků nad nimi“ firmu Geodézie Kladno za cenu 45.980,-Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 10 schválen 10 hlasy.

11. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky n provedení nové vodovodní přípojky na hřbitově

Předsedající informuje o havárii vodovodní přípojky v zimě, nová je kratší, seznamuje zastupitele s třemi podanými nabídkami na tuto akci. Jedná se o firmy: Salamánek Stavby, s.r.o. – cena 195.910,-Kč s DPH, GEEN ENERGY Libušín s.r.o. – cena 253.602,-Kč s DPH, ENESTAV s.r.o.- cena 292.446,-Kč s DPH. Hodnotící komise navrhuje firmu Salamánek Stavby s.r.o.

Diskuze: L. Libertinová-kdo je Salamánek Stavby? P. Vavruška- již dříve pro nás stavěli, např. novou třídu MŠ, je to bývalý SAT AN, jeho část. J. Blesk-bylo při projektu počítáno s vypouštěním vody, aby nedošlo opět k zamrznutí a prasknutí? P. Vavruška-zde je projekt, ve kterém je vše zaneseno, je počítáno s vypouštěním jímky na vodu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje výběr zhotovitele nejvýhodnější nabídku na akci „Provedení nové vodovodní přípojky na hřbitově“ firmu Salamánek Stavby s.r.o. za cenu 195.910,-Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 11 schválen 10 hlasy.

12. Schválení obsazení obecního bytu

Předsedající informuje že byt v č.p.65, ul. Palackého byl podle původního úmyslu zapůjčen škole, nyní již však není potřeba, školní jeden byt se uvolnil, je tedy možno tento byt přidělit. Informuje o nouzové situaci občana města, kterou se zabývala bytová komise. M. Kindlová-bytová komise se nedohodla jednoznačně, proto žádá zastupitele o rozhodnutí mezi dvěma návrhy: 1. Přidělit byt paní Ivetě Kallové jako služební, na dobu neurčitou, 2. Přidělit byt paní Ivetě Kallové na dobu určitou a to jednoho roku. Žádá o hlasování o prvním návrhu a pak o druhém.

18:26 – příchod J. Müller. Změna v počtu zastupitelů na stav 11 přítomných.

Diskuze: J. Mrkvička-jaké jsou parametry-velikost, nájem? P. Vavruška-parametry jsou 1+1. D. Javorčková- nájem bude stanoven po dopočítání nákladů na rekonstrukci bytu. V. Mrázková-proč se má tento byt vést jako služební? M. Kindlová-domlouvali jsme se včera na určení tohoto bytu jako služební, ale nedohodli jsme se na typu nájemní doby. V. Mrázková-máme potvrzení, že žadatelka není majitelkou žádné nemovitosti? M. Kindlová-než se podepíše nájemní smlouva právnička města vše prověří. J. Blesk- bytová komise vycházela z pořadníku na byt? M. Kindlová-ne, jedná se o to, že tato bytová jednotka dostane statut služebního bytu. J. Blesk-je to tedy nějaká zoufalá situace žadatelky? M. Kindlová-ano, a je zaměstnancem úřadu. Z auditoria-p. Kotouč-oba dva domy, kde rodina bydlela, nebyly v majetku žadatelky, ale jejího syna. V. Mrázková-chápu, že p. Kallová je v krizové situaci, ale máme zde nějaký registr uchazečů-pořadník, z tohoto důvodu navrhuji dát nájem na dobu určitou, 1 roku, a do té doby má možnost žadatelka zajistit si nějaký podnájem, dávám návrh na dobu určitou. J. Mrkvička-také je pro dobu určitou, ale z jiného důvodu a to, abychom měli napřed k dispozici nějaký přehled o tom, kolik máme bytů, za kolik je pronajímáme a komu a proč, nevím to a bych rád věděl. Souhlasím s 1 rokem, abychom si ujasnili vše a dostali do rukou nějakou koncepci v této oblasti, jak pracujeme se služebními a sociálními byty. M. Kindlová- sociální byty nemáme, je to tak, že v obecních bytech umožňujeme bydlet lidem, kteří mají nějaký problém. Určitě přehled jako bytová komise připravíme. J. Mrkvička-pověřme tedy bytovou komisi, aby udělala přehled bytů v majetku města. P. Vavruška- upozorňuje, že jsou zde stále nedořešeny dva návrhy na usnesení. Pokud schválíme tento byt do nájmu jako služební, tak navrhuji dobu neurčitou, protože nájem zaniká skončením pracovního poměru. Navrhuji tedy dvě usnesení: ZMB schvaluje přidělení služebního bytu I. Kallové na dobu neurčitou, nebo ZMB schvaluje přidělení bytu I. Kallové na dobu určitou a to 1 rok. V. Mrázková-lze hlasovat pouze o 1.variantě, protože ve 2.případě se musíme řídit pořadníkem, v tuto chvíli bychom přeskochili některé žadatele.

Návrh usnesení: *a) Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje byt v č. p. 65 Palackého jako služební byt.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: Libertinová

Návrh usnesení č. 12a) schválen 10 hlasy.

Návrh usnesení: b) Zastupitelstvo města Buštěhradu přiděluje byt v č. p. 65 Palackého jako služební byt paní Ivetě Kallové na dobu neurčitou.

Pro: 8

**Proti: Mrázková
Jeřábek**

Zdržel se: Libertinová

Návrh usnesení č. 12b) schválen 8 hlasy.

Návrh usnesení: c) Zastupitelstvo města Buštěhradu pověřuje bytovou komisi města k vypracování přehledů bytů města.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 12c) schválen 11 hlasy.

V. Mrázková-upozorňuje na početní stavy nájemníků v bytech města, neodpovídají nájemním smlouvám, žádá o postup proti obydlování bytů dalšími příbuznými nájemníky, zejména v č.p.128, Starý Hrad. P. Vavruška-uvádí, že je možno hledat pomoc u sociálního odboru na MMK a zjistit, jak v tomto případě postupují oni, potom aplikovat u nás. J. Müller-byla pracovní porada, proč tyto vložené body nebyly na poradě probrány, když porada byla přede dvěma dny? Žádá, aby napříště byly na zasedání projednávány body, které byly diskutovány na poradě zastupitelů. A. Jeřábek-doplnění osmi bodů, které nebyly projednány navíc, je hodně.

13. Schválení prodeje části pozemku p.č. 1413, k.ú. Buštěhrad, LV 10001 o výměře 25m² manželům Chalupovým

Předsedající informuje o projednávané odprodeji části tohoto pozemku žadatelům, záměr byl vyvěšen, žádá zastupitele o rozhodnutí o prodeji či neprodeji..

Diskuze: J. Blesk- vyndat „cca 25m²“, není třeba zde dělat zaměření. D. Javorčková, P. Vavruška-zaměření se musí dělat vždy, dokonce požádat o rozdělení pozemku stavební úřad. V. Mrázková-kolik nám tam tedy zůstane m²? P. Vavruška-odhadem 1/3 bude prodána z tohoto cípu, 2/3 zůstanou městu. J. Blesk-chtělo by to, aby utržená částka posloužila ke zušlechtnění zbytku pozemku. J. Mrkvička- chce architektonický návrh, bez něj hlasovat nebude. Chce, aby prodeje pozemků přinášely městu benefity.D. Javorčková-hlasoval jste pro zařazení do programu. P. Vavruška-udělejme poslušnost ve svých požadavcích a tak schvalujme. D. Javorčková- vložíme tedy-k prodeji dojde poté co bude vytvořen návrh na úpravu prostranství? J. Leflerová- chceme-li prodat, je na žadatelích, co si s pozemkem udělají a je na nás, jak si my upravíme zbytek. Nelze prodej podmiňovat celkovou úpravou zbytku prostor. J. Mrkvička, chce architektonický návrh. V. Mrázková-souhlasí s prodejem. J. Blesk- co kdyby žadatel věnoval městu nějaké keře k osázení?

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1413, k.ú. Buštěhrad, LV 10001, podle navrženého schématu manželům Chalupovým.

Pro: 9

Proti: Müller

Zdržel se: Mrkvička

Návrh usnesení č. 13 schválen 9 hlasy.

V. Mrázková-kolik tedy to bude m²? D. Javorčková-přesně to zjistíme až z geometrického plánu. Jde zhruba o těch 24-25m².

14. a) Zřízení věcného břemene kanalizace na pozemku parc. č. 1240 (kanalizační stoka-Sýkorová) b) Odsouhlasení náhrady nákladů pro paní Sýkorovou od města Buštěhrad na obnovu kanalizační strouhy na pozemku parc. č. 1240 (pozn. ve vlastnictví města), návrh 10.tis. Kč.

Předsedající informuje o kanalizační stoce, nacházející se na pozemku města a částečně na pozemku paní Sýkorové, která tuto stoku opravila na vlastní náklady. Zřízení VB je narovnáním vztahu vůči městu, navrhuje, aby za tuto opravu byl poplatek za VB stanoven pí Sýkorové na symbolickou 1,-Kč ve prospěch města.

Diskuze: P. Vavruška-bylo slíbeno pí. Sýkorové, že jako pomoc od města jim nebude účtováno 120,-Kč/m² ohledně VB právě proto, že stoku opraví na vlastní náklady. Po rozhovoru s JUDr. Sladkou, kdy pí. Sýkorová není schopna zdokladovat skutečnou výši nákladů za provedení, měla by provést zhodnocení té opravy, a poté by měla by obdržet rozdíl mezi původní hodnotou stoky a novou hodnotou stoky po opravě, tedy vyčíslit to zhodnocení a to jim poskytnout. J. Blesk-navrhuje bod odložit. P. Vavruška-souhlasí, navrhuje rozhovor s pí. Sýkorovou. Navrhuje schválit pouze zřízení VB za 1,-Kč. J. Leflerová- žádá, aby starostka písemně pí. Sýkorovou informovala o stavu věci.

Návrh usnesení: a) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje zřízení věcného břemene-obslužnosti kanalizace na pozemku parc. č. 1240 ve prospěch města Buštěhradu za poplatek 1,-Kč.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: Leflerová

Návrh usnesení č. 14a) schválen 10 hlasy.

Předsedající navrhuje odložit tento bod a projednat podrobnosti později.

Návrh usnesení: b) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje odložení bodu 14b) na další zasedání zastupitelstva.*

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 14b) schválen 11 hlasy.

Jeřábek- kolik je cena obvyklá za VB u nás? P. Vavruška- není cena obvyklá, je stanovená zastupiteli a to na 120,-Kč/m², ta vychází z tzv. ceny obvyklé v daném místě a čase. A Jeřábek-kolik by tady byla tedy předpokládaná cena? P. Vavruška asi 6.tis.Kč.

15. Smlouva o dílo, Smlouva o výpůjčce a Kupní smlouva mezi městem Buštěhradem a společností TRITUME s.r.o. na užívání kávovaru a dodávky kapslí.

Předsedající informuje o výpůjčce kávovaru, koupí kapslí. Právnička města smlouvy přepracovala. Výpůjčka je o vypůjčení kávovaru, kupní o dodávce kapslí do kávovaru, smlouva o dílo je na servis přístroje.

Diskuze: V. Mrázková-proč si raději kávovar nekoupíme? Kávovary nejsou tak drahé dnes. D. Javorčková-půjčení je zdarma. J. Mrkvička- zavazujeme se jen k odběru určitého množství kapslí, servis je rovněž zdarma. J. Blesk- na jakou dobu? D. Javorčková-na dobu neurčitou.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje Smlouvu o dílo, Smlouvu o výpůjčce a Kupní smlouvu mezi městem Buštěhradem a společností TRITUME s.r.o. na užívání kávovaru a dodávky kapslí a pověřuje starostku podpisem smluv.*

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: Müller

Návrh usnesení č. 15 schválen 10 hlasy.

16. Úkolování Kontrolního výboru

Dotaz předsedající na úkoly pro Kontrolní výbor. *(Nejsou požadavky, pozn.)*

Zastupitelstvo bere na vědomí.

17. Návrh na zařazení bodu – oprava povrchu komunikace v ulici Pražská

L. Libertinová připomíná zařazení bodu o opravě místní komunikace v ul. Pražská, který byl projednán na poradě zastupitelů. Žádá o dodatečné zařazení bodu na program jednání.

Návrh usnesení: a) *Zastupitelstvo města Buštěhradu zařazuje bod 17 oprava povrchu komunikace v ulici Pražská, na program zasedání.*

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17a) schválen 11 hlasy.

Diskuze: P. Vavruška-jde o doplnění asfaltu ve výtlačích na komunikaci. Je to testovací metodou turbo, v celé délce až na Bouchalku.

Návrh usnesení: b) *Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje opravu povrchu komunikace v ulici Pražská podle nabídky firmy Asfalt servis ze dne 17.7. 2015 a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.*

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 17b) schválen 11 hlasy.

18. Obecná diskuze:

L. Libertinová - zajímají ji měsíční náklady města. Rozpočtář Ing. Tocauer zpracuje tento přehled. Žádá starostku, aby pověřila pana Kosu, zhotovením přehledu o dotacích, o kolik bylo požádáno a v jakém jsou stavu. Jaké jsou výše dotací a výše spoluúčástí, abychom měli na financování, pokud vyjdou všechny žádosti o dotace. J. Mrkvička by rád pověřil finanční výbor zhotovením informace o stavu rozpočtu. L. Libertinová právě z tohoto důvodu čerpá informace od Ing. Tocauera, rozpočtáře města, ten slíbil dodat, jaké jsou přibližně měsíční náklady města. D. Javorčková-pan Kosa přehled o dotacích zpracuje. L. Libertinová-přehled zpracuje. J. Blesk-děkuje Kulturnímu

výboru za kino v parku, 15.8.2015 se chystá další představení, žádá M. Mudru, zdali by mohl sehnat nějaké lavičky nebo sedačky. Dále žádá, zdali by si mohli členové divadla KIX někde do prostor zámku uložit věci. D. Javorčková, zamyslíme se. P. Kotouč-avizuje konání akce „Soutěž ve zpěvu Harckých kanárů“, která se bude konat na podzim a žádá zastupitele o bezplatný pronájem dvou prostor. D. Javorčková- přislíbila pomoc zastupitelstva. Tímto byl program vyčerpán a zasedání v 19:30 hod. ukončeno.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 8/2015 ze dne 22. 07. 2015

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 8/2015 ze dne 22. 07. 2015 přijalo tato usnesení:

Schvaluje:

- Usnesením č. 1/a)** Zapisovatelku Dagmar Novotnou
Usnesením č. 1/b) Ověřovatele zápisu Jitku Leflerovou a Jana Mrkvičku
Usnesením č. 3 Zápis ze zasedání č. 7/2015 ze dne 24. 6. 2015
Usnesením č. 4 Doplněný program zasedání zastupitelstva č. 8/2015
Usnesením č. 5 Rozpočtové opatření č. 12/2015
Usnesením č. 6a) Výběr zhotovitele pro opravu učebny a skladu v ZŠ a MŠ Oty Pavla firmu APRIS a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo za cenu 520 437,-Kč s DPH.
Usnesením č. 6b) Výsledek výběrového řízení – zhotovitele pro projekt „Expertní a metodologická podpora projektu „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ společností ČVUT UCEEB za cenu 689. 700,-Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo ve smyslu návrhu s tím, že smlouva bude v detailech ještě dopracována. Návrh smlouvy v definitivním znění předloží starostka ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva.
Usnesením č. 6c) Výsledek výběrového řízení na zhotovitele na projekt „Rozšíření kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla, Buštěhrad“ – vyhotovení koncepčního architektonického návrhu a cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace 1. Etapa, firmu ADR s.r.o. za cenu 868.695,-Kč s DPH, a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo ve smyslu návrhu s tím, že smlouva bude ještě v detailech dopracována. Návrh smlouvy v definitivním znění předloží starostka ke schválení zastupitelstvu města na nejbližším veřejném zasedání.
Usnesením č. 6d) Výsledek výběrového řízení na zhotovitele díla-akci „Oprava komunikace a tarasu Podhradí, Buštěhrad“, firmu Salamánek Stavby s.r.o.- cena 1.319.798,-Kč a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo. Akce se v letošním roce uskuteční pouze za podmínky, že město obdrží grant ze Středočeského kraje.
Usnesením č. 7 Smlouvu o zřízení věcného břemene – obslužnosti pro společnost ČEPRO na pozemcích parc. č. 1831/1 a 1831/4, nacházejících se v majetku města Buštěhradu, za podmínek, stanovených zastupitelstvem města.
Usnesením č. 8a) Schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Buštěhradem a firmou TR Antoš, Turnov na dodávku a montáž dětského hřiště Ořešín.
Usnesením č. 8b) Dodatek ke smlouvě o dílo mezi městem Buštěhradem a firmou TR Antoš, Trutnov, kterým se navyšuje cena na celkovou výši za dílo 667.991,-Kč.
Usnesením č. 9a) Zadání výběrového řízení na „Stavební práce na komunikaci U Panelárny“ a pověřuje starostku podpisem zadávací dokumentace.
Usnesením č. 9b) Složení hodnotící komise a náhradníky hodnotící komise podle předloženého návrhu pro akci výběrové řízení na „Stavení práce na komunikaci U Panelárny“.

- Usnesením č. 9c)** Pověřuje starostku k uzavření Smlouvy o dílo pro akci „Stavení práce na komunikaci U Panelárny“, ve znění, schváleném zastupitelstvem, s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku. K podpisu smlouvy dojde pouze za předpokladu zajištění financování akce z rozpočtu města.
- Usnesením č. 10** Výběr zhotovitele na akci „Geodetické zaměření pivovarských sklepů a pozemků nad nimi“ firmu Geodézie Kladno za cenu 45.980,-Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.
- Usnesením č. 11** Výběr zhotovitele- nejvýhodnější nabídku na akci „Provedení nové vodovodní přípojky na hřbitově“ firmu Salamánek Stavby s.r.o. za cenu 195.910,-Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.
- Usnesením č. 12a)** Byt v č. p. 65 Palackého jako služební byt.
- Usnesením č. 12b)** Přidělení byt v č. p. 65 Palackého jako služební byt paní Ivetě Kallové na dobu neurčitou.
- Usnesením č. 12c)** Pověřuje bytovou komisi města k vypracování přehledů bytů města.
- Usnesením č. 13** Prodej části pozemku parc. č. 1413, k.ú. Buštěhrad, LV 10001, podle navrženého schématu manželům Chalupovým.
- Usnesením č. 14a)** Zřízení věcného břemene-obslužnosti kanalizace na pozemku parc. č. 1240 ve prospěch města Buštěhradu za poplatek 1,-Kč.
- Usnesením č. 14b)** Odložení bodu na další zasedání
- Usnesením č. 15** Smlouvu o dílo, Smlouvu o výpůjčce a kupní smlouvu mezi městem Buštěhradem a společností TRITUME s.r.o. na užívání kávovaru a dodávku kapslí a pověřuje starostku podpisem smluv.
- Usnesením č. 17a)** Zařazuje bod 17 **Oprava povrchu komunikace v ulici Pražská**, na program zasedání.
- Usnesením č. 17b)** Opravu povrchu komunikace v ulici Pražská podle nabídky firmy Asfalt servis ze dne 17.7. 2015 a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.

Bere na vědomí:**Bod 2** Kontrolu usnesení ze zasedání č. 7/2015**Bod 16** Žádné úkoly pro Kontrolní výbor

Zápis vyhotoven dne: 28. července 2015

Zápis odeslán ověřovatelům dne: 31. července 2015

Ověřovatelé:

Ing. Jitka Leflerová dne:

Jan Mrkvička dne:

Starostka města:

Ing. arch. Daniela Javorčková dne: