

**Zápis**  
**ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),**  
**které se konalo dne 10. 04. 2013 od 17.30 hod. v Kulturním středisku**  
**č. 3/2013**

**Přítomni:** Jitka Leflerová, Miroslav Oplt, Věra Mrázková, Daniela Javorčková, Miroslava Burešová, Roman Dědič, Petr Sejkora

**Omluveni:** Václav Nový, Magda Kindlová

V sále přítomno v době zahájení cca 25 občanů.

**1. Zahájení zasedání**

Zasedání zastupitelstva města zahájil a dále řídil místostarosta města Miroslav Oplt, který v úvodu konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z celkového počtu 9 členů zastupitelstva je přítomno 7 zastupitelů, takže zasedání je schopno se usnášet ve všech bodech programu.

Za ověřovatele zápisu tohoto zasedání navrhl Věru Mrázkovou a Petra Sejkora.

Zapisovatelkou tohoto zasedání byla navržena Jana Zemanová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Buštěhradu schvaluje jako ověřovatele zápisu Věru Mrázkovou a Petra Sejkora a jako zapisovatelku Janu Zemanovou.

Pro: Leflerová, Oplt, Mrázková, Javorčková, Burešová, Dědič, Sejkora

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 schváleno 7 hlasy.

Předsedající Miroslav Oplt seznámil přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úřední desce:

1. Zahájení zasedání MěZ
2. Kontrola zápisu ze zasedání MěZ č. 2/2013
3. Kontrola plnění usnesení
4.
  - 4.1. Přijetí dotace z Ministerstva kultury pro rok 2013
  - 4.2. Informace o jmenování konkurzní komise pro výběr uchazeče na vedoucí pracovní místo ředitele-ředitelky ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad
  - 4.3. Výstavba trafostanice u objektu TS spojená s rekonstrukcí chodníku a osvětlení v ul. Kladenská
  - 4.4. Smlouva o dílo s Ateliérem GIRSA AT
  - 4.5. Návrh mandátní smlouvy s Ing. Jinochem – výstavba BPS
  - 4.6. Obecně závazná vyhláška č. 1/2013
  - 4.7. Domov s pečovatelskou službou
    - a) převod hospodářského výsledku do rezervního fondu
    - b) dodatek č. 2 k vnitřnímu předpisu DPS č. 45 – seznam odpisů pro rok 2013

Předsedkyně zdravotního a sociálního výboru Věra Mrázková požádala o doplnění jednoho bodu k DPS: obsazení volného bytu v DPS paní Trejbalovou.

Předsedající Miroslav Oplt nechal hlasovat o doplněném návrhu programu jednání.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Sejkora, Dědič, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen 7 hlasy.

## **2. Kontrola zápisu č. 2/2013 ze dne 28. 2. 2013**

Předsedající požádal ověřovatele zápisu č. 2/2013 D. Javorčekovou a R. Dědiče, aby se vyjádřili k zápisu. Ověřovatelé sdělili, že neobdrželi žádné námítky, zápis ověřili, potvrdili svým podpisem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zápis č. 2/2013 ze dne 28. 2. 2013 v předloženém znění.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Sejkora, Dědič, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato 7 hlasy.

## **3. Kontrola plnění usnesení**

Předseda kontrolního výboru R. Dědič konstatoval, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byla naplněna nebo se průběžně plní.

Z řad zastupitelů nebyly k tomuto bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání MěZ ze dne 28. 2. 2013.

## **4.**

### **4.1 Přijetí dotace z Ministerstva kultury pro rok 2013**

Město Buštěhrad bylo zařazeno do Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2013, který vyhláší Ministerstvo kultury, ve vztahu ke kulturní památce Zámek Buštěhrad. Ministerstvo kultury přiznalo městu Buštěhrad příspěvek na záchranu objektu – Zámek – do výše max. 400.000,- Kč.

Z řad zastupitelů nebyly k tomuto bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostku města Jitku Leflerovou zpracováním a podáním žádosti o poskytnutí finančního příspěvku Ministerstva kultury na základě předběžného přiznání příspěvku v orientační výši max. 400.000,- Kč.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Sejkora, Javorčeková, Dědič

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4.1. bylo přijato 7 hlasy.

#### 4.2 **Informace o jmenování konkurzní komise pro výběr uchazeče na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace – Základní školy a Mateřské školy Oty Pavla Buštěhrad**

Ředitelka ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad Mgr. Věra Sklenářová podala rezignaci na svoji funkci k datu 30. 6. 2013. Na základě usnesení zastupitelstva ze dne 28. 2. 2013 byl vyhlášen konkurz na obsazení výše uvedeného pracovního místa. V souladu s vyhláškou Ministerstva školství č. 54/2005 Sb. byla jmenována konkurzní komise složená ze zástupců zastupitelstva města Buštěhradu, ČSI, Krajského úřadu Středočeského kraje, ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad, Školské rady a nezávislých odborníků.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupil zastupitel P. Sejkora:

Uvedl, že rezignace ředitelky školy vychází ze sporů s předsedou kontrolního výboru p. Dědičem a kontrolami provedenými ve škole kontrolním a finančním výborem.

Odpověděl p. Dědič – není v žádném sporu s Mgr. Sklenářovou, dále sdělil, že paní ředitelka podala stížnost na provedené kontroly na příslušný odbor min. vnitra a na základě odpovědi MV bude situace kolem kontrol dále řešena.

Předsedkyně finančního výboru M. Burešová konstatovala, že kontroly byly provedeny řádně v souladu s platnými zákony. Na dotaz p. Müllera sdělila, že se provedené kontroly týkaly hospodaření školní kuchyně, personálního obsazení a hospodaření školy. Zápisy z těchto kontrol jsou k dispozici na MěÚ.

P. Semrád poukázal na nedostatky při výuce dětí v ZŠ a převedení dětí na jiné školy.

Zastupitelka D. Javorčková upozornila, že v době konání kontrol nebyly schváleny plány práce obou výborů a kontroly se tedy jeví jako protizákonné, zápisy z kontrol nebyly k dispozici na MěÚ. R.Dědič odpověděl, že kontroly jsou prováděny v souladu s vnitřní směrnicí MěÚ a zápisy z kontrol již byly na MěÚ předány.

Paní Novotná-Opltová požádala o provedení kontroly prací a fin. plnění při rekonstrukci zámku Buštěhrad. Odpověděla D. Javorčková, že v r. 2010 byla kontrola provedena a nebylo shledáno žádné pochybení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o jmenování konkurzní komise pro výběr uchazeče na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.

#### 4.3 **Výstavba trafostanice u objektu TS spojená s rekonstrukcí chodníku a osvětlení v ulici Kladenská (úsek Lidická-Revoluční).**

ČEZ a.s. provádí v rámci svého plánu přeložek vedení NN výstavbu trafostanice u objektu Hasičárny na Kladenské ul. Koordinátor této akce p. Vavruška seznámil přítomné s průběhem celé akce, představil jednotlivé firmy, které se na akci podílejí a finanční zajištění akce. S materiály se zastupitelé seznámili na pracovní poradě.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupil zastupitel P. Sejkora s dotazem na vypořádání věcných břemen v souvislosti s výše uvedenou akcí. Dotaz byl zodpovězen p. Vavruškou, který informoval o uzavření příslušných smluv s firmou ČEZ a.s. a o způsobu výpočtu výše úhrady za věcná břemena.

p. Müller se dotázal na způsob řešení opravy zdi u objektu firmy DYNEX na Kladenské ul. Dotaz zodpověděla J. Leflerová – vedení firmy DYNEX bylo Městským úřadem upozorněno na připravovanou opravu chodníku podél jejich pozemku. Protože se fa DYNEX zatím k této akci nevyjádřila, bude rekonstrukce chodníku podél zdi fy DYNEX provedena tak, aby případné zřícení zdi nepoškodilo nový chodník.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje:

Cenovou nabídku firmy AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Bobnická 2020, 288 0 Nymburk, IČ 45149909, na přípoř vedení veřejného osvětlení

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: P. Sejkora

a) Cenovou nabídku na dodávku veřejného osvětlení č. 246\_13E\_HM od firmy Uniservis Hašek, s.r.o., se sídlem Manželů Topinkových, 272 01 Kladno.

Pro : Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: P. Sejkora

b) Cenovou nabídku firmy Josef Bango, se sídlem Ke stadionu 849, Praha-Čakovice, na výměnu obrubníků a likvidaci odpadů.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: P. Sejkora

c) Smlouvu o dílo č. 27/12/1 a 22/12/1 s firmou Meritum Kladno-projekce, s.r.o. se sídlem Lomená 4, Pchery, IČ 285 44 391, na autorský dozor stavby a pověřuje starostku Jitku Leflerovou podpisem smlouvy.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: P. Sejkora

Usnesení č. 4.3 bylo schváleno 6 hlasy.

#### 4.4 Smlouva o dílo s ateliérem obnovy a konzervace historických staveb GIRSA AT, spol. s r.o.

Ateliér GIRSA AT, spol. s r.o. se sídlem v Praze, provádí odbornou pomoc a autorský dohled na rekonstrukci zámku Buštěhrad. Pro rok 2013 se jedná o finanční částku ve výši cca 77 tis. Kč (přesný výpočet odměny bude vypočten podle smluvních sazeb).

D. Javorčeková k tomuto bodu uvedla, že není zaměstnancem výše uvedené firmy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo s ateliérem GIRSA AT, spol. s r.o. č. 13/02/A v předloženém znění.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Sejkora

Proti: 0

Zdržel se: D. Javorčeková

Usnesení č. 4.4 bylo schváleno 6 hlasy.

#### 4.5 Návrh mandátní smlouvy mezi městem Buštěhrad a Ing. Jindřichem Jinochem v záležitosti BPS

Předmětem smlouvy je obstarání záležitostí mandanta mandatářem, kdy mandatář se zavazuje zajistit pro mandanta činnosti v rámci projednávání záměru výstavby a provozu BPS Kladno v k.ú. Buštěhrad za cenu sjednanou v mandátní smlouvě. (kopie smlouvy je přílohou zápisu).

V diskuzi k tomuto vystoupil P. Sejkora s dotazem, zda Ing. Jinoch našel nějaký nový důvod pro odmítnutí výstavby BPS. V odpovědi M. Oplt shrnul průběh minulých jednání na Magistrátu města Kladna, pracovní návštěvu členů výboru pro ŽP ve městě Pacov, kde je postavena BPS.

Dále oznámil zahájení správního řízení ve věci příjezdové komunikace k BPS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje mandátní smlouvu mezi městem Buštěhrad a Ing. Jindřichem Jinochem v předloženém znění.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Javorčeková

Proti: P. Sejkora

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4.5 bylo schváleno 6 hlasy.

#### **4.6 Obecně závazná vyhláška č. 1/2013, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 1/2012.**

Starostka města sdělila, že z OZV č. 1/2012 se OZ vyhláškou č. 1/2013 vypouští u místního poplatku ze vstupného povinnost poplatníka předložit správci poplatku vstupenky. Tuto podmínku nemůže stanovit město obecně závaznou vyhláškou, ale eventuálně až správce daně v rámci daňového řízení.

U místního poplatku „za svoz komunálního odpadu“ se v rámci osvobození fyzických osob, které v příslušném kalendářním roce žijí trvale v zahraničí, vypouští podmínka, že tuto skutečnost doloží dokladem ze země pobytu společně s českým překladem. Takto formulovaná procesně-právní podmínka doložení nároku na osvobození není možná, neboť dle daňového řádu lze jako důkazních prostředků užít všech podkladů, jimiž lze zjistit skutečný stav věci.

Tyto skutečnosti vyplynuly z právního rozboru Ministerstva vnitra a předložená OZV č. 1/2013 je reflektuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 v předloženém znění.

Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Sejkora, Javorčeková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4.6 bylo schváleno 7 hlasy.

#### **4.7 Domov s pečovatelskou službou Buštěhrad**

Ředitelka DPS pí Šumná žádá o schválení převodu kladného hospodářského výsledku ve výši 19.735,78,- Kč do rezervního fondu DPS, dále žádá o schválení dodatku č. 2 k vnitřnímu předpisu DPS č. 45 – seznam odpisů pro rok 2013, žádá o vyřazení z registru uchazečů o byt v DPS p. Zimu a paní Pospíšilovou. Dále žádá o schválení obsazení volného bytu v DPS paní Trejbalovou z Kladna.

Z řad zastupitelů nebyly k těmto žádostem vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují převod kladného hospodářského výsledku ve výši 19.735,78 Kč do rezervního fondu DPS.

Zastupitelé schvalují dodatek č. 2 k vnitřnímu předpisu DPS č. 45 – seznam odpisů pro rok 2013.

Zastupitelé schvalují vyřazení z registru uchazečů o byt v DPS p. Zimu a pí Pospíšilovou.

Zastupitelé schvalují obsazení uvolněného bytu v DPS paní Trejbalovou z Kladna  
 Pro: Oplt, Leflerová, Mrázková, Burešová, Dědič, Sejkora, Javorčeková  
 Proti: 0  
 Zdržel se: 0  
 Usnesení č. 4.7 bylo schváleno 7 hlasy.

### **Obecná diskuze**

Paní Mahovská upozornila na havarijní stav některých opěrných zdí v Buštěhradě.  
 Odpověděl M. Oplt – problémem se bude zabývat výbor pro ŽP, je naplánována pochůzka po obci, při které budou zmapována všechna problémová místa.  
 P. Müller se dotázal na možnost zpřístupnění zámeckého parku pro veřejnost.  
 Odpověděla starostka J. Leflerová – v současné době probíhají jednání s majitelem parku Středočeským krajem, MěÚ předložil kraji své požadavky pro zajištění provozu a údržby parku, nyní se čeká na vyjádření KÚ.  
 Sl. Hrabínová se dotázala na to, kdy se uskuteční na MěÚ schůzka ohledně zámeckého parku.  
 Odpověděl M. Oplt – dne 17. 4. se uskuteční pracovní porada zastupitelů, na které se tato problematika bude probírat. Bližší informace poskytne MěZ na příštím zasedání.  
 Paní Smutná – dotaz na zvýšení cen vstupného na akci pro seniory Posezení při muzice.  
 Odpověděla J. Leflerová – kulturní komise tento návrh projedná, ale vzhledem k všeobecnému navýšení cen asi k malému zvýšení cen vstupného bude muset dojít.  
 P. Janouškovec – dotaz na to co bude s částí zámku, který patří Středočeskému kraji.  
 Odpověděla J. Leflerová – na Krajském úřadě existují 4 varianty řešení této situace, rozhodnout musí zastupitelstvo kraje. MěÚ bylo pracovníky KÚ sděleno, že se Kraj musí řídit úspornými opatřeními.  
 P. Zámyslický – dotaz zda proběhla jednání se Středočeskými vodárnami a jednání ohledně snížení cen energií. Odpověděl M. Oplt – jednání o snížení cen energií probíhají v rámci DSO mikroregionu Údolí lidického potoka, proběhne jednání na Českomoravské komoditní burze – jedná se zhruba o úsporu 20% v rámci mikroregionu. Jednání se společností Vodárny Kladno-Mělník proběhne do konce dubna 2013.  
 P. Věřčáková – upozornila na špatný stav komunikace v nové zástavbě, lokalita Chmelnice.  
 Odpověděla J. Leflerová – problematika komunikací bude řešena v jarních měsících.  
 P. Pergl – oprava drah na Letišti Praha.

## **Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Buštěhradu č. 3/2013 ze dne 10. 04. 2013**

Zastupitelstvo na svém zasedání č. 3/2013 ze dne 10. 04. 2013 přijalo tato usnesení:

### **Schvaluje:**

Usnesením č. 1

Ověřovatele zápisu Věru Mrázkovou a Petra Sejkora, zapisovatelku Janu Zemanovou.

Usnesením č. 2

Zápis za zasedání zastupitelstva č. 2/2013 ze dne 28. 2. 2013

Usnesením č. 3

Doplňný návrh programu jednání zastupitelstva

## Usnesením č. 4.3

- a) Cenovou nabídku firmy AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Bobnická 2020, Nymburk, na přípolož vedení veřejného osvětlení.
- b) Cenovou nabídku na dodávku veřejného osvětlení č. 246\_13E\_HM od firmy Uniservis Hašek, s.r.o. se sídlem Manželů Topinkových Kladno.
- c) Cenovou nabídku firmy Josef Bango, se sídlem Ke stadionu 849, Praha-Čakovice , na výměnu obrubníků a likvidaci odpadů.
- d) Smlouvu o dílo č. 27/12/1 a 22/12/1 s firmou Meritum Kladno-projekce, s.r.o, se sídlem Lomená 4, Pchery, na autorský dozor stavby.

## Usnesením č. 4.4

Smlouvu o dílo s ateliérem GIRSA AT, spol. s r.o. č. 13/02/A v předloženém znění.

## Usnesením č. 4.5

Mandátní smlouvu mezi městem Buštěhradem a Ing. Jindřichem Jinochem v předloženém znění.

## Usnesením 4.6

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 v předloženém znění.

## Usnesením 4.7

- a) Převod kladného hospodářského výsledku ve výši 19.735,78 Kč do rezervního fondu DPS.
- b) Dodatek č. 2 k vnitřnímu předpisu DPS č. 45 – seznam odpisů pro rok 2013.
- c) Žádost o vyřazení uchazečů z registru čekatelů na byt v DPS p. Zimy a paní Pospíšilové.
- d) Obsazení volného bytu v DPS paní Trejbalovou z Kladna.

**Bere na vědomí**

1. Kontrolu plnění usnesení zasedání č. 2/2013 ze dne 28. 2. 2013.
2. Informaci o jmenování konkurzní komise pro výběr uchazeče na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad.

**Pověřuje**

## Usnesením č. 4.1

Starostku města Jitku Leflerovou zpracováním a podáním žádosti o poskytnutí finančního příspěvku Ministerstva kultury na základě předběžného přiznání příspěvku v orientační max. výši do 400.000,- Kč.

## Usnesením č. 4.3

Pdpisem smlouvy s firmou Meritum Kladno – projekce, s.r.o. na autorský dozor stavby – Kladenská ul.

Program zasedání byl vyčerpán, předsedající místostarosta Miroslav Oplt poděkoval přítomným zastupitelům i občanům a zasedání ve 20.15 hod. ukončil.

Ověřovatelé:

**Věra Mrázková** .....

**Petr Sejkora** .....  
Starostka města:

**Ing. Jitka Leflerová** .....

Zápis byl pořízen dne 22. dubna 2013