

Zápis
ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ), které se konalo dne 28.04.2010
od 15.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Buštěhrad
č. 6/2010.

Přítomni: Václav Nový, Antonín Kadlec, Lukáš Kohl, , Karel Trnobranský,
Miroslav Oplt, Jana Zemanová, Miroslava Burešová, Magda Kindlová

Omluveni: Martin Ježek

Za MěÚ : Mgr. Petr Mencil

Hosté: p. Bohumír Bednář – ředitel ZUŠ

Zasedání řídil starosta, který přivítal přítomné a prohlásil, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášení schopné. Navrhl, aby ověřovatelkami zápisu byly jmenovány Jana Zemanová, Magda Kindlová, a návrhová komise pracovala ve složení: předseda Lukáš Kohl, členové – Karel Trnobranský, Miroslav Oplt, a aby diskuze a hlasování k jednotlivým bodům programu probíhalo ke každému bodu zvlášť. **Jednomyslně odsouhlaseno.**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení tento program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Plán společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Buštěhrad
3. Organizační a různé
4. Diskuze
5. Usnesení
6. Závěr

Starosta požádal zastupitele o připomínky k programu zasedání, který zastupitelé obdrželi s předstihem . K programu jednání nebyly připomínky a zastupitelé jej **jednomyslně schválili.**

1. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání

Kontrolu plnění úkolů z minulého zasedání provedl předseda kontrolního výboru, který konstatoval, že všechny úkoly byly k dnešnímu dni splněny nebo se průběžně plní.

2. Komplexní pozemková úprava Buštěhrad – Plán společných zařízení

Zastupitelé byli seznámeni s průběhem jednání s Pozemkovým úřadem a s dokumentací k projektu cestních sítí v rámci Komplexní pozemkové úpravy Buštěhrad. K navrženému projektu neměli zastupitelé žádné připomínky a Plán společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Buštěhrad **jednomyslně schválili.**

3. Organizační a různé

- 3.1. Ředitel ZUŠ Buštěhrad požádal zastupitele o souhlas s převedením částky 400.000,- Kč z rezervního fondu do fondu reprodukce, ze kterého bude realizován nákup koncertního klavíru pro ZUŠ Buštěhrad. Zastupitelé převod uvedené částky a nákup **jednomyslně schválili**.
- 3.2. Na základě zkrácení limitu mzdových prostředků na školní rok 2009/10 požádal ředitel ZUŠ B. Bednář o snížení svého osobního ohodnocení na částku 3.000,- Kč s účinností od 1. 5. 2010. Zastupitelé snížení osobního ohodnocení **jednomyslně schválili** s tím, že město bude hledat cestu vykompenzování osobního ohodnocení pro ředitele v 2. polovině roku.
- 3.3. Zastupitelé **vzali na vědomí** informaci o zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání na školní rok 2010/2011. Bylo přijato 53 řádných přihlášek, dle daných kritérií bylo přijato 31 dětí, 2 děti nesplňovaly podmínku trvalého bydliště v Buštěhradě, ostatní nesplňovaly věk 3 let, nebo jejich matky nepracují a jsou na MD. Mateřskou školu bude od září 2010 navštěvovat 84 dětí.
- 3.4. MěZ **ukládá** ředitelce ZŠ a MŠ Buštěhrad předložit výhled kolik dětí bude v příštích letech navštěvovat MŠ v Buštěhradě.
- 3.5. Starosta seznámil zastupitele se stanoviskem Ministerstva ŽP ČR k finančním prostředkům ve výši 1 944 487,76 Kč, které město Buštěhrad obdrželo na základě Smlouvy o zvýšeném nájemném se spol. Středočeské vodárny. Zastupitelé toto stanovisko **vzali na vědomí**.
- 3.6. Zastupitelé **vzali na vědomí** informaci ředitelky DPS Buštěhrad o výsledku hospodaření DPS za r. 2009, které skončilo ztrátou ve výši 103.041,47 Kč. Předložený návrh na vypořádání tohoto schodku bude zdůvodněn ředitelkou DPS do příštího zasedání MěZ.
- 3.7. Ředitelka DPS Buštěhrad podala žádost o vyřazení a fyzické zlikvidování majetku: postel, inv. 181, a infuzní stojan, inv.č. 113. Uvedený majetek je opotřebovaný a pro DPS nepoužitelný. **Jednomyslně odsouhlaseno**.
- 3.8. Zastupitelé **jednomyslně schválili** Dodatek č. 8 a 9 ke Smlouvě o úvěru č. 1092/06/5216 uzavřený mezi městem Buštěhrad a Československou obchodní bankou, a.s., týkající se změny termínu splatnosti splátky.
- 3.9. Zastupitelé projednali a **jednomyslně schválili** Smlouvu se SFŽP č. 08008923 o poskytnutí podpory na akci Snižování spotřeby energie v MŠ Buštěhrad ve výši 246 119,- Kč od SFŽP a 4 184 023,- Kč z Fondu soudržnosti EU.
- 3.10. Zastupitelé projednali a **jednomyslně schválili** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 09/2-14 na dodávky stavby „Zámek Buštěhrad obnova západního křídla vč. statiky kleneb a stropů – 2 část“ uzavřený mezi městem Buštěhrad a firmou ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
- 3.11 Zastupitelé projednali a **jednomyslně schválili** Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 08/2-18 na dodávku stavby „Zámek Buštěhrad obnova západního křídla vč. statiky kleneb a stropů“ uzavřený mezi městem Buštěhrad a firmou ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
- 3.12 Zastupitelé projednali a **jednomyslně zamítli** žádost V. Kůtové o sponzorský dar pro připravovaný amatérský dokumentární film o Lidicích.
- 3.13. Místostarosta A. Kadlec předložil zastupitelům návrh na rekonstrukci hřbitova. Navržené varianty posoudí stavební výbor a své stanovisko sdělí do příštího zasedání MěZ.
- 3.14 Zastupitelé projednali žádost ředitelky ZŠ a MŠ o umožnění vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu dle ustanovení § 9 odst. 3 písm. c) zákona č. 563/1991 Sb., ve

znění pozdějších předpisů § 9 vyhlášky č. 410/2009 Sb. **Jednomyslně odsouhlaseno** s tím, že účetní výkazy budou předávány zřizovateli v požadovaném rozsahu.

3.15 Zastupitelé **jednomyslně schválili** prodej pozemku parc. č. 576, k.ú. Zájezd u Buštěhradu, o výměře 236 m² p. Ladislavu Rajnišovi za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1142-16/10 – 4.210,- Kč.

3.16 Mgr. Mencl informoval zastupitele o návrzích na výmaz zástavního práva k nemovitostem pro Katastrální úřad Kladno. Jedná se o privatizované byty, které byly prodány v r. 1997 a v r. 2002 byly pohledávky uhrazeny v plném rozsahu. Zastupitelé zrušení zástavního práva **jednomyslně odsouhlasili**.

3.17 Manželé Jan a Romana Švestkovi žádají o změnu územního plánu pro pozemek č. 1831/5 v k.ú. Buštěhrad, a to z plochy sportovní a rekreační na smíšené území. Zastupitelé žádost projednali a **jednomyslně zamítli**.

4. Diskuze

4.1. Předsedkyně kulturního výboru M. Burešová informovala o připravovaných kulturních akcích :

30.4.2010 – pálení čarodějnic

08.5.2010 – oslava Dne matek -13.00 hod.

30.5.2010 – Den dětí – od 13.00 hod.

29.6.2010 – křest CD skupiny KNEZAPLACENÍ

4.2. M. Oplt informoval zastupitele otevření nové trasy cyklostezky, kterou se podařilo vybudovat v rámci mikroregionu Lidického potoka.

5. Usnesení

Starosta udělil slovo předsedovy návrhové komise. Předseda návrhové komise konstatoval, že každý bod usnesení byl projednán a zastupitelé o každém bodu hlasovali zvlášť. Všechny body usnesení byly jednomyslně schváleny a usnesení je tudíž v souladu se zákonem o obcích právoplatné. Viz níže.

6. Závěr

Program byl vyčerpán a zasedání bylo ukončeno v 17.00 hod.

Usnesení
ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ), které se konalo dne 28. 04. 2010
od 15.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Buštěhrad
č. 6/2010.

MěZ po projednání:

a) schvaluje

1. Plán společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Buštěhrad, který je přílohou tohoto usnesení.
2. Převod částky 400.000,- Kč z rezervního fondu ZUŠ do fondu reprodukce, ze kterého bude realizován nákup koncertního klavíru pro ZUŠ Buštěhrad.
3. Snížení osobního ohodnocení na částku 3.000,- Kč řediteli ZUŠ p. Bohumíru Bednářovi s platností od 1. 5. 2010 s tím, že město bude hledat cesty k vykompenzování v 2.polovině letošního roku.
4. Vyřazení a fyzické zlikvidování 1 ks postele, inv. č. 181, a infuzního stojanu, inv. č. 113, z majetku DPS Buštěhrad.
5. Dodatek č. 8 a 9 ke Smlouvě o úvěru č. 1092/06/5216 uzavřený mezi městem Buštěhrad a Československou obchodní bankou, týkající se změny termínu splatnosti úvěru.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 09/2-14 na dodávky stavby „Zámek Buštěhrad obnova západního křídla vč. statiky kleneb a stropů“ uzavřený mezi městem Buštěhrad a firmou ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 08/2-18 na dodávku stavby „Zámek Buštěhrad obnova západního křídla vč. statiky kleneb a stropů“ uzavřený mezi městem Buštěhrad a firmou ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
8. Vedení účetnictví ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad ve zjednodušeném rozsahu dle ustanovení § 9 odst. 3 písm. c) zákona č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 9 vyhlášky č. 410/2009 Sb., s tím, že účetní výkazy budou předávány zřizovateli v požadovaném rozsahu.
9. Prodej obecního pozemku parc. č. 576, k. ú. Zájezd u Buštěhradu, o výměře 236 m² panu Ladislavu Rajnišovi za cenu stanovenou znaleckým posudkem – 4.210,- Kč.
10. Podání návrhů na Katastrální úřad na výmaz zástavního práva k nemovitostem pro privatizované byty, které byly v roce 1997 prodány a do r. 2002 byly veškeré pohledávky městu uhrazeny.

b) zamítá

1. Žádost V. Kůtové o sponzorský dar pro připravovaný amatérský dokumentární film o Lidicích.
2. Žádost manželů Jana a Romany Švestkových o změnu územního plánu pro pozemek č. 1831/5 v k.ú Buštěhrad.

c) ukládá

1. Ředitelce ZŠ a MŠ Buštěhrad - předložit výhled, kolik dětí bude v následujících letech navštěvovat MŠ v Buštěhradě.
2. Stavebnímu výboru MěZ – posouzení navržených variant na rekonstrukci v areálu místního hřbitova.
3. Ředitelce DPS Buštěhrad – vysvětlení vyrovnaní záporného HV za rok 2009.

d) bere na vědomí

- 1 Informaci o zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání na školní rok 2010/2011.
2. Stanovisko Ministerstva ŽP ČR k vypořádání přijatých finančních prostředků ve výši 1 944 487,76 Kč v rámci výstavby kanalizace a ČOV v Buštěhradě.
3. Návrh na vypořádání finančního schodku ve výši 103.041,47 Kč v DPS Buštěhrad.

Zapsala: Jana Zemanová

Starosta: Václav Nový

Místostarosta: Antonín Kadlec

Ověřovatelé: Jana Zemanová

Magda Kindlová