

Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ), které se konalo dne 26.03.2008
od 17.30 hod. v Kulturním středisku
č. 2/2008

Přítomni: Václav Nový, Antonín Kadlec, Karel Trnobranský, Miroslava Burešová, Miroslav Oplt, Jana Zemanová, Magda Kindlová, Lukáš Kohl, Martin Ježek

Zasedání řídil starosta, který přivítal přítomné a prohlásil, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné. Navrhl, aby ověřovateli zápisu byli jmenováni Antonín Kadlec a Karel Trnobranský a návrhová komise pracovala ve složení: předseda Magda Kindlová, členové Martin Ježek, Lukáš Kohl a aby diskuse a hlasování k jednotlivým bodům programu probíhalo ke každému bodu zvlášť. **Jednomyslně schváleno.**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení tento program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Projednání návrhu rozpočtu města na rok 2008
3. Návrh změny ÚP č. 2 města Buštěhrad
4. Organizační a různé
5. Diskuze
6. Usnesení
7. Závěr

Starosta požádal zastupitele o připomínky k programu zasedání, který zastupitelé obdrželi s předstihem a na pracovní poradě byli seznámeni s podkladovými materiály k bodům č. 2 a 4 programu. K programu jednání nebyly připomínky a zastupitelé jej **jednomyslně schválili**. Následně starosta požádal ověřovatele zápisu ze zasedání č. 1/2008 Magdu Kindlovou a Martina Ježka, aby se vyjádřili k zápisu, který byl k dispozici k nahlédnutí na MěÚ. Ověřovatelé sdělili, že neobdrželi žádné námítky, zápis ověřili, potvrdili svým podpisem a zápis se pokládá za schválený.

1. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání.

Kontrolu uložených úkolů ze zasedání č. 1/2008 provedl předseda kontrolního výboru Miroslav Oplt, který oznámil, že všechny úkoly s termínem splnění do dne konání zasedání byly splněny a další se průběžně plní.

2. Projednání návrhu rozpočtu města na rok 2008

Návrh rozpočtu sestavil finanční výbor ve spolupráci s městským úřadem (MěÚ). Rozpočet města je zpracován v souladu s platnou legislativou, návrh byl vyvěšen na úřední desce a ve stanovené lhůtě nebyly obdrženy žádné připomínky. Starosta předal slovo předsedkyni finančního výboru za účelem bližšího vysvětlení návrhu rozpočtu. J. Zemanová přednesla komentář k rozpočtu, který je navrhován jako vyrovnaný v těchto objemech: na straně příjmů a výdajů ve výši 28 301.900,- Kč. Lukáš Kohl požádal o úpravu 3 položek ve výdajové stránce rozpočtu:

V kapitole „Činnost místní správy“:

Položka 5162	navrženo	120.000,-	po úpravě	110.000,-
Položka 5169		1 600.000,-		1 100.000,-
Položka 5175		100.000,-		50.000,-

Částka ve výši 560.000,- Kč bude použita na přípravu rozvojových projektů města v souvislosti s připravovaným strategickým plánem rozvoje města. Finanční výbor ve spolupráci s MěÚ zajistí zařazení této částky do příslušné položky výdajové stránky rozpočtu.

Rozpočet byl schválen v této upravené podobě 7 hlasy, J. Zemanová hlasovala proti, A. Kadlec se zdržel hlasování.

3. Návrh změny ÚP č. 2 města Buštěhrad

3.1 Starosta seznámil zastupitele s došlými žádostmi o změnu v územním plánu města. V průběhu projednávání těchto žádostí se zastupitelé rozhodli odložit hlasování o těchto změnách do příštího zasedání MěZ, tj. do 8.4.2008.

Odsouhlaseno 6 hlasy, proti hlasovali V. Nový, A. Kadlec, M. Kindlová

3.2 Starosta seznámil zastupitele s podáním Námitky na Magistrát města Kladna - odbor výstavby - proti vydání Územního rozhodnutí společnosti MIJAMA, s.r.o., kterou zastupuje MAX stavební a.s., o změně využití území – část pozemku p.č. 1822/1 k.ú. Buštěhrad o výměře 12 300 m² pro zřízení manipulační, výstavní a skladové plochy. K podání výše uvedené námitky vznesl připomínku p. M. Oplt a zároveň navrhl znění: Mezi firmou MAX a.s. a městem Buštěhrad bude zpracována „Dohoda“ pro možnost revokace usnesení č. 1/2008 ze zasedání MěZ ze dne 27.2.2008 bod 1/a. Termín pro vypracování „Dohody“ byl stanoven na 30.4.2008, za město vypracování zajistí L. Kohl a M. Oplt.

Odsouhlaseno 7 hlasy, V. Nový a A. Kadlec se zdrželi hlasování.

4. Organizační a různé

4.1 Zastupitelstvo projednalo návrh Sdružení majitelů pozemků 1819/24-29 na převzetí osvětlení v Topolové a Javorové ulici a na vybudování splaškové kanalizace tamtéž. **Zastupitelstvo vzalo návrh na vědomí a pověřilo** MěÚ k dalšímu jednání se zástupci sdružení za účelem uzavření příslušné dohody.

4.2 Starosta seznámil zastupitele s návrhem na vyplácení měsíčních odměn pro neuvolněné zastupitele až do plné výše v stanovené Nařízení vlády č. 79/2008 Sb., a předpisy souvisejícími. Jmenovitý rozpis viz příloha. **Zastupitelé návrh schválili 7 hlasy, M. Ježek a L. Kohl se zdrželi hlasování.**

4.3 Starosta seznámil zastupitele se stížností paní Kateřiny Zoubkové na chování hostů restaurace U Bečvářů. Ke stížnosti podal vysvětlení Mgr. Mencl a přednesl návrh odpovědi stěžovatelce. **Návrh byl jednomyslně schválen.**

4.4 Zastupitelé projednali žádost paní Miluše Kolaříkové o poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 20.000,- Kč na výměnu stávajících dveří za plastové. Tuto žádost **zastupitelé jednomyslně schválili** s tím, že finanční prostředky budou vyplaceny po naplnění příslušné účetní položky pro tento rok.

4.5 Zastupitelé jednomyslně schválili žádost členů šachového oddílu Sokola Buštěhrad o převzetí záštity nad žakovským turnajem „Velká cena města Buštěhradu“, který se bude konat dne 1. 5. 2008 v buštěhradské sokolovně. Finanční dotace na turnaj byla zohledněna v celkové dotaci, která je rozpočtována pro Sokol Buštěhrad.

4.6 Zastupitelé jednomyslně schválili kupní smlouvu na prodej pozemku dle zveřejněného záměru - parc.č. 1371/2 o výměře 23 m² v k. ú. Buštěhrad 616397 – druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, č. LV 10001 – paní J. Měchurové.

4.7 Předseda grantového a dotačního výboru M. Ježek seznámil zastupitele s problematikou poskytování dotací a grantů z fondů EU. Dále požádal o spolupráci formou vytvoření pracovní skupiny pro přípravu Strategického plánu města. **Zastupitelstvo jednomyslně jmenovalo předsedou pracovní skupiny předsedu grantového a dotačního výboru M. Ježka a uložilo mu, aby do 30. 4. 2008 předložil návrh na složení pracovní skupiny a vypracoval harmonogram práce.**

4.8 Předsedové finančního, kulturního a sportovního výboru předložili zastupitelům plán práce svých výborů:

- **plán práce finančního výboru byl schválen 7 hlasy, hlasování se zdrželi L. Kohl a M. Ježek**

- **plán práce kulturního a sportovního výboru byl schválen jednomyslně**

Předseda kontrolního výboru požádal o odložení projednání plánu práce do příštího zasedání MěZ- **jednomyslně odsouhlaseno.**

4.9 Zastupitelé projednali žádost pana Fialy, Zámecké schody, č.p. 156, o uhrazení nákladů na výstavbu veřejné části splaškové kanalizace. Původně plánovaný projekt firmy PROVOD byl pro technickou a finanční náročnost zrušen a tím bylo znemožněno napojení uvedené nemovitosti na kanalizační řád. Pan Fiala nyní řeší náhradní možnost napojení na kanalizační řád. MěÚ proto doporučuje uhradit p. Fialovi část veřejné přípojky v délce 2,5-3m. **Odsouhlaseno 8 hlasy, L. Kohl se zdržel hlasování.**

4.10 Místostarosta předložil zastupitelům návrh na zveřejnění záměru na odprodej části obecního pozemku parc. č. 528/1 ve Švermově ulici. **Jednomyslně odsouhlaseno.**

4.11 Pan K. Trnobranský seznámil zastupitele s nabídkou a podmínkami členství města v asociaci krajů a měst – Národní síť Zdravých měst ČR. Vzhledem k vysoké finanční náročnosti členství nedoporučil. **Zastupitelé nabídku jednomyslně zamítli.**

4.12 Starosta seznámil zastupitele se stížností Ing. Josefa Kouteckého na jednání ředitelky základní školy Mgr. Bc. Věry Sklenářové v souvislosti se žádostí jeho manželky o poskytnutí finanční odměny při ukončení pracovního poměru. Mgr. Mencl podal k stížnosti vysvětlení a přednesl návrh odpovědi stěžovateli. Udělení finanční odměny není nárokovou složkou, záleží na uvážení ředitelky, avšak na všechny žádosti musí ředitelka odpovídat v zákonné lhůtě. **Jednomyslně schváleno.**

5. Diskuze

5.1 Miroslav Oplt požádal o informaci k záměru firmy LEVEL – demolice objektů buštěhradského pivovaru. Arch. L. Kohl krátce informoval o současném stavu jednání MěÚ a sdružení Buštěhrad sobě s kompetentními institucemi.

5.2 Starosta V. Nový informoval o stanovisku Statutárního města Kladna k investičnímu záměru úprav komunikací v ul. Tyršova, Kladenská a Hřebečská, a o připravovaném jednání s dotčenými obcemi o „severním obchvatu“ města Buštěhrad.

6. Usnesení

Starosta udělil slovo předsedovy návrhové komise. Předseda návrhové komise konstatoval, že každý bod usnesení byl projednán a zastupitelé o každém bodu hlasovali zvlášť. Všechny body usnesení byly schváleny buď jednomyslně nebo nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva a usnesení je tudíž v souladu se zákonem o obcích právoplatné.

Usnesení
ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),
které se konalo dne 26. 03. 2008 od 17. 30 hod. v Kulturním středisku
č. 2/2008

MěZ po projednání:

a) se usneslo

1. Projednání návrhu zadání změny č. 2 územního plánu odložit na příští zasedání.
2. Projednání plánu práce kontrolního výboru odložit na příští zasedání.
3. Vedoucím skupiny pro vypracování strategického plánu města byl jmenován M. Ježkek.

b) schvaluje

1. Rozpočet města Buštěhradu na rok 2008 ve výši 28 301.900,- Kč na straně příjmů a výdajů.
2. Zpracování „Dohody“ mezi městem Buštěhrad a firmou MAX a.s..
3. Vyplácení měsíčních odměn pro neuvolněné zastupitele v plné výši v souladu s nařízením vlády č. 78/2008 Sb., a předpisy souvisejícími.
4. Návrh na vyřízení stížnosti paní Zoubkové na chování hostů restaurace U Bečvářů.
5. Poskytnutí bezúročných půjček ve výši 20.000,- Kč paní Miluši Kolaříkové.
6. Převzetí záštity nad žákovským turnajem šachového odd. Sokola Buštěhrad, který se bude konat dne 1. 5. 2008.
7. Kupní smlouvu na prodej obecního pozemku parc. č. 1371/2 o výměře 23 m² v k. ú. Buštěhrad paní Měchurové.
8. Plán práce Finančního, Kulturního a sportovního výboru.
9. Úhradu nákladů na část veřejné přípojky splaškové kanalizace panu Fialovi, Zámecké schody, č. p. 156, v délce cca 3 m na vrub města.
10. Zveřejnění záměru na odprodej části obecního pozemku parc. č. 528/1 ve Švermově ulici.
11. Návrh řešení stížnosti Ing. Kouteckého na ředitelku školy Mgr. Sklenářovou.

c) zamítá

1. Členství města v asociaci krajů a měst – Národní síť Zdravých měst ČR.

d) bere na vědomí

1. Návrh Sdružení majitelů pozemků 1819/24-29 na převzetí osvětlení městem a vybudování splaškové kanalizace.

e) ukládá

1. MěÚ - jednat se Sdružením majitelů pozemků 1819/24-29 za účelem uzavření smlouvy o převzetí osvětlení a vybudování splaškové kanalizace v ulici Topolové a Javorové.
2. M. Ježkovi-vypracovat návrh na složení pracovní skupiny k strategickému plánu města a harmonogram práce. Termín: do 30. 4. 2008.

3. L. Kohlovi a M. Opltovi vypracovat společně s firmou MAX a.s. návrh „Dohody“ o vzájemné spolupráci.

7. Závěr

Program byl vyčerpán a zasedání bylo ukončeno v 19.17 hodin.

Zapsala: Jana Zemanová.....

Starosta: Václav Nový

Místostarosta: Antonín Kadlec

Ověřovatelé: Antonín Kadlec

Karel Trnobranský