

## Zápis

ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ), které se konalo dne 18. 6. 2008 od 17,30 hod. v Kulturním středisku č. 4/2008.

**Přítomni:** V. Nový, A. Kadlec, L. Kohl, M. Kindlová, K. Trnobranský, M. Burešová, M. Oplt a J. Zemanová.

**Omluveni:** M. Ježek.

**Hosté:** Ing. Dan Jiránek, primátor města Kladna

Zasedání řídil starosta, který přivítal přítomné a prohlásil, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné. Navrhl, aby ověřovateli zápisu byli jmenováni Magda Kindlová a Miroslava Burešová a návrhová komise pracovala ve složení: předseda – Antonín Kadlec, členové – Jana Zemanová a Lukáš Kohl a aby diskuse a hlasování k jednotlivým bodům programu probíhalo ke každému bodu zvlášť. **Jednomyslně odsouhlaseno.**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení tento program jednání:

1. Kontrola plnění usnesení.
2. Závěrečný účet a zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2007.
3. Diskuse s primátorem města Kladna.
4. Organizační a různé.
5. Diskuse mimo body 2-4.
6. Usnesení.
7. Závěr.

Starosta požádal zastupitele o připomínky k programu zasedání, který zastupitelé obdrželi s předstihem a na pracovní poradě byli seznámeni s podkladovými materiály programu. K programu jednání nebyly připomínky a zastupitelé jej **jednomyslně schválili**. Následně starosta požádal ověřovatele zápisu ze zasedání č. 3/2008 Janu Zemanovou a Karla Trnobranského, aby se vyjádřili k zápisu, který byl k dispozici k nahlédnutí na MěÚ. Ověřovatelé sdělili, že městský úřad (MěÚ) obdržel připomínky k zápisu Mgr. Petra Měchury čj. 1190 ze dne 16. 6. 2008 týkající se lokality 6 ze Změny 1 územního plánu bez požadavku na změnu zápisu (na čj. odpoví MěÚ), zápis ověřili, potvrdili svým podpisem a zápis se pokládá za schválený.

### **1. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání.**

Kontrolu uložených úkolů ze zasedání č. 3/2008 provedl předseda kontrolního výboru Miroslav Oplt, který oznámil, že všechny úkoly s termínem splnění do dne konání zasedání byly splněny a další se průběžně plní.

## 2. Závěrečný účet města a zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok za rok 2007.

Zastupitelé projednali Závěrečný účet města Buštěhrad a Zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky města Buštěhrad za rok 2007. Auditor doporučuje chválit účetní závěrku „bez výhrad“. **Oba dokumenty byly jednomyslně schváleny.**

Dále zastupitelé **jednomyslně schválili**, aby přezkoumání hospodaření za rok 2008 provedla firma Audit Corporation, Kladno.

## 3. Diskuse s primátorem města Kladna.

Starosta uvítal a představil přítomným primátora města Kladna Ing. Dana Jiráňka a předal mu slovo. Pan primátor seznámil přítomné s problémem obnovujícího se provozu v průmyslové zóně Kladno-východ a navazující zóně na katastru Buštěhradu. Poukázal na nutnost spolupráce za účelem vybudování páteční komunikace, přeložky I/61, severního obchvatu Buštěhradu, který je plánován pod č. II/101 a jeho přečíslování na I/61. Do diskuse se zapojili starosta, M. Oplt, K. Trnobranský a L. Kohl, kteří poukázali na problém zvyšující se dopravní zátěže Buštěhradu, negativní vliv areálu na životní prostředí a podpořili nutnost společného postupu k minimalizaci všech nežádoucích jevů spojených s provozem areálu.

## 4. Organizační a různé

4.1 Zastupitelé projednali návrh Veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Stehelčevy a městem Buštěhrad k zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii včetně úhrad za výkon předmětu smlouvy v určeném rozsahu. Za činnost Obecní policie Stehelčevy bude město Buštěhrad poskytovat ze svého rozpočtu zřizovateli úhradu mzdových nákladů (196,- Kč za 1 odpracovanou hodinu strážníka na území Buštěhradu), nákladů na výstroj (12,50 Kč za 1 odpracovanou hodinu strážníka na území Buštěhradu) a nákladů na provoz služebního motorového vozidla (6,- Kč za 1 kilometr ujetý služebním motorovým vozidlem Obecní policie Stehelčevy). Za činnost Obecní policie Stehelčevy bude Buštěhrad poskytovat ze svého rozpočtu úhradu nákladů zřizovateli v paušální částce 100,- Kč za měsíc. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. **Jednomyslně schváleno.**

4.2 Zastupitelé projednali návrh Směnné smlouvy mezi městem Buštěhrad a Romanem Dědičem týkající se pozemku parc. č. 1891/1 a 81/12 v k. ú. Buštěhrad. Ceny budou stanoveny znaleckým posudkem. **Jednomyslně schváleno.**

4.3 Zastupitelé projednali návrh Smlouvy o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou API Atelier s. r. o. Praha, týkající se vypracování přípravy zakázky a dále návrhu stavby k realizaci nově navrhovaného parku, který bude situován na východním okraji města Buštěhradu a to v jižní části území – na pozemku parc. č. 214/1 a severním okraji pozemku parc. č. 1811/2. **Jednomyslně schváleno.**

4.4 Zastupitelstvo projednalo a **jednomyslně schválilo** Závazná pravidla města Buštěhrad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

4.5 Zastupitelé **vzali na vědomí** přerušení provozu mateřské školy od 7. 7. 2008 do 22. 8. 2008.

4.6 Starosta informoval přítomné, že město obdrželo Protokol o měření hluku vyvolaného leteckým provozem č. 09-LKPR-08, U Dálnice 574, Buštěhrad. Letišti Praha byl doručen dopis s žádostí o objasnění některých skutečností vyplývajících z uvedeného protokolu. Zastupitelé budou o výsledcích a průběhu jednání s letišťem informováni. **Vzato na vědomí.**

- 4.7 Městský úřad Buštěhrad obdržel žádost paní Vlasty Horešovské k přidělení bytu v ulici Starý hrad 128. Zastupitelé výše uvedenou žádost **vzali na vědomí**.
- 4.8 V souvislosti s uvolněním obecního bytu č. 4, Starý Hrad č. p. 128 zastupitelstvo projednalo evidované žádosti o přidělení obecního bytu i návrh na vyčlenění jako bytu služebního na dobu určitou (po dobu trvání pracovního poměru) pro zaměstnance MěÚ a městem zřízených organizací a **usneslo se** jednomyslně takto: byt je určen k dispozici MěÚ a bude využíván jako služební.
- 4.9 Zastupitelé projednali žádost Veroniky Kellerové o povolení předzahrádky před restaurací Hotel Buštěhrad v jarních a letních měsících za podmínky s dodržování nočního klidu. Žádost byla **vzata na vědomí** s tím, že ji vyřeší ji vyřeší MěÚ. Dále **jednomyslně uložili** MěÚ podniknout ve své působnosti příslušné kroky vedoucí k nápravě vnějšího vzhledu budovy, která svým vzhledem hyzdí celkový vzhled obce.
- 4.10 Zastupitelé projednali žádost paní Kloubové, Buštěhrad o dodání šterku ke zpevnění ulic Švermova a Hornická. Zastupitelé **jednomyslně schválili**, aby v rámci možností rozpočtu města bylo žádosti vyhověno.
- 4.11 Zastupitelstvo projednalo žádost Petra Sirotky týkající se odpuštění dlužné částky vůči městu Buštěhrad, popřípadě odpuštění úroků z prodlení. Tato žádost byla **jednomyslně zamítnuta**.
- 4.12 Zastupitelstvo projednalo stanovisko k dokumentaci EIA „Pátevní komunikace v průmyslové zóně Kladno – východ, Stavba I a Stavba II“ čj. 1111/2008. **Jednomyslně schváleno**.
- 4.13 Zastupitelstvo projednalo stanovisko k zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Obalovna asfaltových směsí Dubí u Kladna, Česká republika“ čj. 1018/2008. **Jednomyslně schváleno**.
- 4.14 Městský úřad obdržel cenovou nabídku firmy OK GARDEN, Praha ve výši 59.000,- Kč bez DPH týkající se dokumentace k podání žádosti o dotaci na akci „Veřejný park Buštěhrad“. **Jednomyslně schváleno** s tím, že MěÚ zpracuje příslušnou objednávku.
- 4.15 Zastupitelstvo projednalo návrh Smlouvy o dílo č. 130608 s firmou SIGNIM, Kolín. Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace k podání žádosti o získání finanční dotace z programu ROP NUTS II Střední Čechy, prioritní osa 3 – Integrovaný rozvoj území, oblast podpory 3.3 Rozvoj venkova na projekt „Rekonstrukce sportovního areálu.“ Celková cena díla je ve výši 55.000,- Kč bez DPH a 2% z celkové přidělené finanční dotace. Zastupitelé smlouvu **jednomyslně schválili**.
- 4.16 Zastupitelstvo projednalo smlouvu darovací od Třineckých železáren, Sochorová válcovna ve výši 130. 000,- Kč účelově vázanou pro Tenisový oddíl Buštěhrad. **Jednomyslně schváleno**.
- 4.17 Zastupitelé **jednomyslně schválili** nákup vozidla Dacia-kombi pro potřeby Domova s pečovatelskou službou (DPS) ve výši do 320.000,- Kč z vlastních zdrojů DPS.
- 4.18 Zastupitelé projednali žádost Mgr. E. Červeného o prodloužení nájmu služebního bytu v základní škole (ZŠ). Vzhledem k nástupu nového učitele a skutečností, že pan Červený již není v pracovním poměru v ZŠ výše uvedenou žádost **jednomyslně zamítli**.
- 4.19 Zastupitelstvo projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad, STP Net s. r. o., Ing. M. Sedláčkem, Ing. M. Sedláčkovou a K. Tůmovou týkající se plynárenského zařízení v rámci stavby Buštěhrad – výstavba RD v lokalitě „Na chmelnici“ na pozemku parc. č. 1819/1 v k. ú. Buštěhrad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 7.380,- Kč. **Jednomyslně odsouhlaseno**.

- 4.20 Zastupitelé projednali a **jednomyslně schválili** smlouvy o nájmu a zřízení věcného břemene na obecní pozemky a pozemky s právem hospodaření s fa Project Development s. r. o., IČ 27906981 v souladu se zveřejněným záměrem pro účely výstavby a vybudování zásobního vodovodního řadu.

## 5. Diskuse

Pan Pergl poukázal na nedostavěný objekt u restaurace Hotel Buštěhrad. Tato připomínka byla zapracována do bodu č. 4. 9 tohoto zápisu.

Pan Müller vyjádřil svou nespokojenost s nevyhovujícími hygienickými podmínkami v sokolovně, kde se Junák Buštěhrad věnuje dětem. Taktéž poukázal na stávající dopravní situaci u základní školy. Starosta sdělil, že připomínka bude předána vedení organizace. Dopravní situace u školy se řeší ve spolupráci s Magistrátem města Kladna a konkrétní výsledek by měl být znám po školních prázdninách.

## 6. Usnesení

Starosta udělil slovo předsedovy návrhové komise. Předseda návrhové komise konstatoval, že každý bod usnesení byl projednán a zastupitelé o každém bodu hlasovali zvlášť. Všechny body usnesení byly schváleny buď jednomyslně nebo nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva a usnesení je tudíž v souladu se zákonem o obcích právoplatné.

## 7. Závěr

Program byl vyčerpán a zasedání bylo ukončeno v 19.43 hodin.

**Usnesení  
ze zasedání Městského zastupitelstva Buštěhrad (MěZ),  
které se konalo dne 18. 6. 2008 od 17.30 hod. v Kulturním středisku  
č. 4/2008**

**MěZ po projednání:**

**a) schvaluje:**

1. Závěrečný účet a zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 „bez výhrad“.
2. Firmu Audit Corporation, Kladno k přezkoumání hospodaření města za rok 2008.
3. Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Stehelčevy a městem Buštěhrad k zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii včetně úhrad za výkon předmětu smlouvy v určeném rozsahu.
4. Směnnou smlouvu s Romanem Dědičem týkající se pozemku parc. č. 1891/1 a 81/12 v k. ú. Buštěhrad.
5. Smlouvu o dílo mezi městem Buštěhrad a firmou API Atelier s. r. o. Praha, týkající se vypracování přípravy zakázky a dále návrhu stavby k realizaci nově navrhovaného parku.
6. Závazná pravidla města Buštěhrad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
7. Žádost o dodání šterku ke zpevnění ulic Švermova a Hornická v rámci možností rozpočtu města.
8. Stanovisko k dokumentaci EIA „Páteří komunikace v průmyslové zóně Kladno – východ, Stavba I a Stavba II“ a stanovisko k zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Obalovna asfaltových směsí Dubí u Kladna, Česká republika“.
9. Cenovou nabídku firmy OK GARDEN, Praha ve výši 59.000,- Kč bez DPH týkající se dokumentace k podání žádosti o dotaci na akci „Veřejný park Buštěhrad“.
10. Smlouvu o dílo č. 130608 s firmou SIGNIM, Kolín na zpracování dokumentace k podání žádosti o získání finanční dotace - Rekonstrukce sportovního areálu.
11. Smlouvu darovací od Třineckých železáren, Sochorová válcovna účelově vázanou pro Tenisový oddíl Buštěhrad.
12. Nákup motorového vozidla Dacia pro potřebu DPS.
13. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Buštěhrad, STP Net s. r. o., Ing. M. Sedláčkem, Ing. M. Sedláčkovou a K. Tůmovou týkající se plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 1819/1 v k. ú. Buštěhrad.
14. Smlouvy o nájmu a zřízení věcného břemene na obecní pozemky a pozemky s právem hospodaření s fa Project Development s. r. o., IČ 27906981 v souladu se zveřejněným záměrem pro účely výstavby a vybudování zásobního vodovodního řadu.

**b) se usneslo:**

1. Byt č. 4 v ulici Starý hrad 128 je určen k dispozici MěÚ a bude využíván jako služební.

**c) zamítá:**

1. Žádost Petra Sirotky týkající se odpuštění dlužné částky vůči městu Buštěhrad včetně úroků z prodlení.
2. Žádost Mgr. E. Červeného o prodloužení nájmu služebního bytu v základní škole.

**d) ukládá:**

1. MěÚ řešit žádost Veroniky Kellerové o povolení předzahrádky před restaurací Hotel Buštěhrad a neuspokojivý venkovní vzhled objektu.

**e) bere na vědomí:**

1. Přerušování provozu mateřské školy v době od 7. 7. 2008 do 22. 8. 2008.
2. Protokol o měření hluku vyvolaného leteckým provozem č. 09-LKPR-08.
3. Žádost Vlasty Horešovské o přidělení bytu č. 4 v ulici Starý hrad 128.

Zapsala: Linda Libertinová.....

Starosta: Václav Nový .....

Místostarosta: Antonín Kadlec .....

Ověřovatelé: Magda Kindlová .....

Miroslava Burešová .....