

Zápis

**z 1. mimořádného zasedání MěZ Buštěhrad, které se konalo dne 24. 1. 2005
od 17.00 hod v Kulturním středisku.**

Přítomni: J. Leflerová, V. Nový, V. Šumná, M. Kindlová, Ing. Kasalický, V. Kellerová,
J. Koutecký,

Omluveni: K. Trnobranský, L. Sušická

Host: Mgr. Pavel Beran – ředitel ZŠ

Zasedání řídila paní starostka. Jmenovala ověřovateli zápisu M. Kindlovou a V. Šumnou.
Komisi pro usnesení jmenovala ve složení: předseda J. Kasalický
členové: V. Nový a V. Kellerová

Starostka předložila zastupitelům ke schválení tento **pořad jednání:**

1. Ověření zápisu a kontrola plnění usnesení ze zasedání z 8. 12. 2004
2. Projednání možnosti úhrady nákladů na pedagoga paralelní první třídy v základní škole z prostředků města
3. Diskuse
4. Organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Usnesení
7. Závěr

Zastupitelé předložený pořad jednání **jednomyslně schválili.**

Ad 1

Ověření zápisu ze zasedání konaného dne 8. 12. 2004 provedla M. Kindlová. Konstatovala, že v bodě 5, odst. 6 se hlasovalo takto: zamítnutí knižního souboru o Středočeském kraji - 5 hlasů (J. Leflerová, V. Nový, K. Trnobranský, L. Sušická, M. Kindlová), souhlas 2 hlasy (V. Šumná, J. Koutecký). Zápis bude v tomto bodě opraven.

Zastupitelé rozhodli provést kontrolu plnění usnesení ze zasedání z 8. 12. 2004 na dalším řádném zasedání MěZ.

Ad 2

Starostka provedla stručné shrnutí situace: ve školním roce 2004/2005 byly otevřeny na zdejší ZŠ dvě první třídy. Vzhledem k úbytku žáků v průběhu měsíce září navrhl ředitel ZŠ na základě pravidel školského zákona sloučení obou prvních tříd v jednu. Proti tomuto návrhu protestovali rodiče, podporováni Radou školy a SRPŠ. Situace byla komplikovaná také proto, že jedna z učitelek prvních tříd odešla koncem roku 2004 na mateřskou dovolenou. Z důvodu zachování obou prvních tříd předložil ředitel ZŠ MěZ návrh na financování mzdových nákladů na novou pedagožku ve výši Kč 210.690,- za období leden až červen 2005.

Po tomto úvodu vyhlásila starostka diskusi k tomuto tématu.

Ad 3

V diskusi vystoupila pí Kindlová, která zdůraznila, že se jedná o vyjímečný případ a požádala rodiče, aby tento fakt vzali na vědomí. Poukázala na to, že město nemůže stále hradit ze svých prostředků výdaje na pedagogické pracovníky.

Dalším diskutujícím byl pan Helísek. Znovu zrekapituloval současnou situaci v prvních třídách ZŠ z pohledu rodičů. V závěru svého vystoupení apeloval na městské zastupitelstvo, aby přijalo opatření k zachování obou prvních tříd v ZŠ.

Po těchto diskusních příspěvcích požádala starostka zastupitele o hlasování. **MěZ jednomyslně schválilo** vyčlenění částky Kč 210.690,- jako maximum z rozpočtu r. 2005 na úhradu nákladů na pedagožku v první třídě s tím, že se nejedná o precedens pro další školní roky a další první třídy, nýbrž o výjimku pouze pro školní rok 2004/2005.

Starostka vyžádala od ředitele ZŠ pro MěZ materiály, týkající se ekonomiky školy. S jejich obsahem se seznámí všichni zastupitelé a vyjádří se k nim na dalším zasedání.

Ad 4

1. Na základě ustanovení nového školského zákona, jenž nabyl účinnosti 1. 1. 2005, **schválilo zastupitelstvo jednomyslně** zrušení stávající vyhlášky Městského úřadu Buštěhrad o úhradě části neinvestičních nákladů na provoz Mateřské školy v Buštěhradě.
2. **Zastupitelstvo jednomyslně schválilo** návrh vedení ZŠ, stanovující poplatky za předškolní vzdělání dítěte v MŠ Buštěhrad ve výši Kč 350,- za celodenní provoz a Kč 250,- za půldenní provoz, uvedený ve směrnici vydané ZŠ a MŠ Oty Pavla Buštěhrad .
3. Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení návrhy mzdových rozhodnutí pro ředitele ZŠ, ZUŠ a ředitelky DPS. **Zastupitelstvo tyto návrhy jednomyslně schválilo.**
4. Zpráva z kontroly Městské knihovny, provedené dne 9. 11. 2004, byla předána zastupitelům k připomínkování. Zastupitelé uložili Městskému úřadu zajistit písemné stanovisko knihovníka ke zprávě z této kontroly.
5. Starostka předložila zastupitelům ke schválení Návrh smlouvy o dílo č. 14/04 s firmou Haniš, jejímž předmětem je „Statické zajištění přilehlých částí středního rizalitu“ na místním zámku. **Jednomyslně schváleno.**
6. Další návrh smlouvy, který starostka předložila zastupitelům k projednání, byl návrh mandátní smlouvy na zajištění výkonu technického dozoru při opravě Revoluční ulice, předložený ing. Tomášem Dvořákem. Vzhledem k velmi dobrým zkušenostem s prací ing. Dvořáka při ostatních akcích města, byl návrh **jednomyslně schválen.**
7. Paní starostka přednesla zastupitelům návrh na schválení technického dozoru na stavbě šaten tenisového klubu. Předložila dva návrhy – pan arch. Řepka a pan ing. Dvořák. Hlasování proběhlo takto: pro ing. Dvořáka hlasovali J. Leflerová, M.

Kindlová, V. Šumná, pro arch. Řepku hlasovali J. Kasalický, J. Koutecký a V. Kellerová). V. Nový se zdržel hlasování. Proto bylo nutno přistoupit k losování. To vyznělo ve prospěch ing. Dvořáka. Zastupitelé pak uložili MěÚ zajistit podpis smlouvy.

8. Starostka předložila návrh na schválení těchto dodatků ke smlouvám s CZ Ekologií Lány:

dodatku č. 1 k příloze č. 1 ke smlouvě č. 2003/1/017 o sběru, odvozu a odstraňování komunálního odpadu (specifikace sběrných nádob, četnost svozů, jejich počet a jednotkové ceny).

dodatku č. 1 k příloze č. 1 smlouvy č. 2003/2/017 o sběru vytríděných složek komunálního odpadu (specifikace sběrných nádob, četnost svozů, jejich počet a jednotkové ceny).

Zastupitelé byli seznámeni s vyžádanou detailní kalkulací na jednotlivé položky obou dodatků, takže oba dodatky **jednomyslně schválili**.

9. Starostka dále předložila ke schválení:

dodatek č. 3 ke smlouvě č. 40/04 s firmou FISA, týkající se oprav schodů u domu pana Kühnela. Po doporučení předsedy stavebního výboru **zastupitelé tento dodatek schválili 5 hlasy** – J. Koutecký a V. Kellerová se zdrželi hlasování. Schválení je podmíněno splněním nejzazšího termínu dokončení této stavby dne 15. dubna 2005 a dodržením navrhované částky.

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 55/04 s firmou FISA (oprava Revoluční ulice) týkající se snížení sjednané částky o Kč 207.719,-. **Tento dodatek byl taktéž schválen 5 hlasy**, J. Koutecký a V. Kellerová se zdrželi hlasování.

10. K odstoupení členů výboru pro výstavbu – pí ing. Javorčkové, ing. Malého, ing. Čtrnáctého a Z. Formánka paní starostka oznámila, že výbor pro výstavbu v původním složení podal návrh na svůj statut. Zastupitelé mají tento materiál k prostudování včetně vyjádření kontrolního výboru a vyjádřit se k němu mohou do příštího zasedání.

11. Byl **jednomyslně schválen** prodej pozemků panu Pláškoví (31m²) a panu Zárubovi (114 m²) za cenu 100,- Kč/m² na základě doporučení výboru pro výstavbu. Městskému úřadu zastupitelé uložili vypracování příslušných kupních smluv.

12. Dále bylo projednáno poskytnutí peněžního daru na tombolu na ples SRPŠ a prominutí poplatku ze vstupného. **Jednomyslně schválen** příspěvek ve výši Kč 2.000,- a prominutí poplatku ze vstupného.

13. **Jednomyslně schváleno** darování nepotřebného elektrického psacího stroje paní E. Procházkové, bývalé pracovníci MěÚ. Vyřazení z evidence provede účtárna MěÚ.

14. Ředitelka DPS předložila zastupitelům návrh na zvýšení cen masáží v průměru o cca Kč 13,-/masáž. Vzhledem ke zvýšení cen energií a vody od 1. 1. 2005 byl návrh **jednomyslně schválen**.

Naproti tomu zastupitelé neodsouhlasili návrh na zvýšení ceny za spotřebu vody pro obyvatele DPS s tím, že je nutno prověřit nařízení, které by toto zvýšení umožňovalo. MěÚ zajistí zdůvodnění ředitelky DPS.

15. Starostka předložila zastupitelům k projednání návrh mandátní smlouvy s firmou Stormen, spol. s r. o. Praha na přípravu a organizační zajištění veřejné zakázky – otevřeného zadávacího řízení „ČOV a kanalizace Buštěhrad“ a dále na výběr projektanta pro vypracování dokumentace v souladu se zákonem č. 40/2004 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. **Jednomyslně schváleno.**
16. Zastupitelé uložili J. Kasalickému, předsedovi výboru pro výstavbu, prověřit oprávněnost stížnosti pí Jany Procházkové na kvalitu provedení šterkové úpravy pozemku č. 1819/30, která měla být provedena na základě Smlouvy o dílo č. 040902 ze dne 4. září 2002 mezi Sdružením vlastníků pozemků, 1819/24, Buštěhrad a Městským úřadem Buštěhrad. Zároveň uložilo JUDr. Salačovi prověřit celý případ z právního hlediska a předložit zastupitelům výsledek šetření.
17. Zastupitelé **jednomyslně schválili** přijetí dotace od SFŽP na akci „Obnova vodohospodářské funkce rybníka Oty Pavla p. č. 1407 v Buštěhradě – II. etapa, okres Kladno, Středočeský kraj“ ve výši Kč 2,443.700,-. Tato částka představuje 70,0% základ pro stanovení podpory, který činí Kč 3,491.000,-. Zastupitelé zároveň **jednomyslně schválili** návrh smlouvy č. 01320431 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky a pověřili starostku podpisem této smlouvy.
18. Mistr TS předal zastupitelstvu finanční nabídky autosalonů FORD a SMAŽÍK na nákup užitkového automobilu pro technické služby města. **Jednomyslně schválen** nákup automobilu Fiat Doblo Cargo 1,2 8V base včetně nezbytných doplňků do výše Kč 310.000,-. Zároveň zastupitelé pověřili mistra TS p. Formánka k prodeji auta značky FORD ve vlastnictví města v některém z autobazarů za nejvýhodnější cenu.
19. Vzhledem k vyhlášeným tématům MMR na projekty ze SROP v I. kole roku 2005, rozhodli zastupitelé, že se město Buštěhrad nebude v tomto kole ucházet o dotaci.
20. Předseda výboru pro výstavbu J. Kasalický přednesl zastupitelům žádost p. Vinkla o přístavbu jeho prodejny na pozemku města u Kulturního střediska. **Zastupitelé žádost zamítli.**
21. Zastupitelé schválili Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností, které zpracoval JUDr. Salač. Další úřední postup zajistí MěÚ. V této souvislosti informovala starostka zastupitele, že město Buštěhrad se přihlásí do soutěže Zlatý erb o nejlepší webové stránky. Zařazení do příslušné kategorie zajistí webmasterová pí Heránová.
22. V závěru jednání vyzvala starostka zastupitele k návštěvě koncertu žáků místní ZUŠ, jehož výtěžek bude věnován na humanitární pomoc postiženým v oblasti Jihovýchodní Asie. Koncert se koná 26. ledna 2005 v hudebním sále ZUŠ od 17.00 hod.

Ad 5

Po skončení jednání vyzvala starostka přítomné k další diskusi. Nikdo se do diskuse nepřihlásil.

Ad 6

Usnesení – viz dále

Usnesení
z 1. mimořádného zasedání MěZ v Buštěhradě dne 24. 1. 2004

A. Zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Úhradu mzdových nákladů na pedagožku první třídy základní školy za období leden až červen 2005 do maximální výše Kč 210.690,- z městského rozpočtu na rok 2005.
- 2) Zrušení vyhlášky MěÚ o úhradě části neinvestičních nákladů na provoz MŠ na základě ustanovení zákona č. 561/2004 Sb.
- 3) Poplatky za předškolní vzdělávání dítěte v MŠ ve výši 350,- Kč za celodenní provoz a 250,-Kč za polodenní provoz.
- 4) Návrhy nových platových výměrů pro ředitele ZŠ, ředitele ZUŠ a ředitelky DPS s platností od 1. 1. 2005.
- 5) Návrh smlouvy o dílo č. 14/04 s firmou Haniš na "Statické zajištění přilehlých částí středního rizalitu“ místního zámku.
- 6) Mandátní smlouvu s ing. Dvořákem na zajištění výkonu technického dozoru při opravě Revoluční ulice.
- 7) Provedení technického dozoru na stavbě šaten tenisového klubu p. ing. Dvořákem za stejných podmínek jako při opravě opěrné zdi v ulici Revoluční.
- 8) Dodatek č. 1 k příloze č. 1 ke smlouvě č. 2003/017 s firmou EKOLOGIE Holding na sběr, odvoz a odstraňování komunálního odpadu.
- 9) Dodatek č. 1 k příloze č. 1 ke smlouvě č. 2003/2/017 s firmou EKOLOGIE Holding na sběr vyříděných složek komunálního odpadu.
- 10) Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 40/04 s firmou FISA na opravu schodů nad domem p. Kühnela a na prodloužení termínu plnění do 15. 4. 2005 s tím, že navrhovaná cena je konečná a termín nejzazší.
- 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 55/04 s firmou FISA na opravy Revoluční ulice.
- 12) Prodej pozemků panu Pláškoví (31m²) a panu Zárubovi (114 m²) za cenu 100,- Kč/m² na základě doporučení výboru pro výstavbu.
- 13) Prominutí poplatku za vstupné z plesu SRPŠ a zároveň poskytnutí příspěvku Kč 2.000,- Kč do tomboly.
- 14) Darování nepotřebného psacího stroje pí E. Procházkové.
- 15) Zvýšení cen masáží v DPS podle návrhu ředitelky DPS.

- 16) Uzavření mandátní smlouvy s firmou STORMEN s.r.o. na přípravu a organizační zajištění otevřeného zadávacího řízení „ČOV a kanalizace Buštěhrad“ a na výběr projektanta pro vypracování příslušné dokumentace v souladu se zákonem č. 40/2004 Sb.
- 17) Přijetí dotace od SFŽP na obnovu vodohospodářské funkce rybníka Oty Pavla uzavření smlouvy se SFŽP na 70% podíl ceny díla.
- 18) Nákup automobilu FIAT Doblo Cargo 1,2 8V pro potřeby Technických služeb za cenu do maximální výše 310.000,- Kč.
- 19) Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností.

B. Zastupitelstvo ukládá:

1. Zajistit písemné stanovisko knihovníka ke kontrolní zprávě kontrolní skupiny (kontrola ze dne 9. 11. 2004).

Zodpovídá: starostka
Termín: do příštího zasedání
2. Zajistit podpis smlouvy s ing. Dvořákem na technický dozor při stavbě tenisových šaten.

Zodpovídá: starostka
Termín: ihned
3. Seznámit se stanoviskem bývalých členů výboru pro výstavbu a se závěrem šetření provedeného kontrolním výborem k jejich stanovisku k přijetí usnesení.

Zodpovídají: všichni zastupitelé
Termín: do příštího zasedání
4. Vypracovat kupní smlouvy na prodej pozemků p. Pláškoví a p. Zárubovi.

Zodpovídá: JUDr. Salač
Termín: do 8. 2. 2005
5. Vyžádat si od ředitelky DPS odůvodnění návrhu na zavedení poplatku obyvatel na odběr vody v DPS.

Zodpovídá: p. Kadlec
Termín: do 11. 2. 2005
6. Provéřit oprávněnost stížnosti obyvatel z lokality Na chmelnici na kvalitu provedení šterkové úpravy pozemku č. 1819/30.

Zodpovídá: J. Kasalický
Termín: do 15. 2. 2005

C. Zastupitelstvo zamítá:

Žádost pana Vinkla na přístavbu jeho prodejny potravin u Kulturního střediska na pozemku města.

Ad 7.

Po vyčerpání pořadu jednání ukončila starostka zasedání ve 20.45 hodin.

Zapsala: L. Libertinová

Schválil: J. Leflerová

V. Nový

Komise pro usnesení:

Ověřovatelé: