

Zápis

**z 1. zasedání MěZ Buštěhrad, které se konalo dne 28. 1. 2004 od 17.30 hod.
v kulturním středisku**

Přítomni: J. Leflerová, V. Nový, J. Koutecký, M. Kindlová, J. Kasalický, V. Kellerová,

Omluveni: L. Sušická, P. Dütsch, K. Trnobranský

Zasedání řídila starostka J. Leflerová, která jmenovala ověřovateli zápisu V. Kellerovou a J. Kouteckého. Předsedající dále jmenovala komisi pro usnesení ve složení:

předseda - J. Kasalický

členové - V. Nový a M. Kindlová.

Poté požádala ověřovatele zápisu z minulého 14. zasedání MěZ, místostarostu V. Nového, aby se vyjádřil k zápisu z tohoto jednání. V. Nový konstatoval, že zápis odpovídá projednanému pořadu jednání a doporučil jej ke schválení. Zastupitelé pak zápis schválili.

V úvodu jednání tlumočila starostka přání šťastného nového roku a všeho dobrého všem občanů m Buštěhradu od zastupitele p. P. Dütsche.

Starostka předložila dále ke schválení tento **pořad jednání:**

1. Kontrola plnění usnesení z minulého, 14. zasedání
2. Informace o průběhu jednání o ČOV a kanalizaci v Buštěhradě
3. Informace o novém Buštěhradském zpravodaji
4. Informace o nových webových stránkách města
5. Platby za odpady v r. 2004
6. Prodej obecních bytů
7. Stav objektu čp. 151 – Vinohrad
8. Zvýšení poplatků za služby v DPS
9. Organizační a různé
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Pořad jednání byl zastupiteli odsouhlasen.

Průběh jednání

Ad 1.

Kontrolu plnění usnesení provedl místostarosta V. Nový. Konstatoval, že stanovené úkoly byly splněny.

Ad 2.

Starostka podala informaci o průběhu jednání s ČIŽP a s ÚOHS ve věci výstavby ČOV a kanalizace. ČIŽP si vyžádala dodatečné materiály, na jejichž základě vydala své doporučení k přidělení financí ze SFŽP. Město stále čeká na vyjádření ministra životního prostředí, zda

vyhoví žádosti Buštěhradu o přidělení prostředků ze SFŽP. Další informace se týkala Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který si vyžádal podklady k vyhlášení soutěže na realizátora stavby ČOV a kanalizace v Buštěhradě.

Vzato na vědomí.

Ad 3.

Pí Kellerová, předsedkyně kulturního výboru, předložila návrhy k nově vznikajícímu BZ – nové redakční rady, koncepce, statutu, financování, ceně a podmínkách dodávání do domácností (viz příloha). Zastupitelé odsouhlasili předložené dokumenty a odměnu doručovateli – Kč 0,50 za jeden doručený výtisk.

Jednomyslně schváleno.

Ad 4.

Místostarosta V. Nový sdělil, že vybraná doména „městobuštěhrad“ je volná, doporučil zapracovat některé detaily do nové smlouvy s pí Heráňovou. Zajistí MěÚ.

Ad 5.

Starostka upozornila občany na novou vyhlášku o odpadech a na její podmínky, vycházející z platné právní úpravy. Podnikatelé musí mít uzavřenou separátní smlouvu s MPS, v rámci kontroly může město požadovat předložení této smlouvy k nahlédnutí.

Ad 6.

O průběhu prodeje obecních bytů informoval JUDr. Salač. Noví majitelé jsou občané Buštěhradu. Jeden byt byl zaplacen hotově, částka za druhý byt bude městu poukázána Českou spořitelnou z hypotečního úvěru.

Ad 7.

Objekt Vinohrad, který město získalo zpět do svého vlastnictví není dosud vyklizen předchozími majiteli. Město stanovilo datum vyklizení na 16. 1. 2004, bude nutné zahájit další jednání a stanovit nový, náhradní termín. V případě nedodržení nového termínu zahájí město kroky podle platných zákonných předpisů.

Ad 8.

Zastupitelstvo projednalo návrhy ředitelky DPS na zvýšení sazeb za některé služby poskytované obyvatelům a za masáže. Odsouhlasilo tyto sazby:

- běžné úkony osobní hygieny	Kč 20,-/den
- jednoduché ošetřovatelské úkony	Kč 10,-/den
- dovoz jídla	Kč 10,-/den
- nákupy a nutné pochůzky po městě	Kč 15,-/den
- pochůzky mimo Město Buštěhrad	Kč 25,-/úkon
- práce spojené s udržováním domácnosti	Kč 60,-/hod.
- příprava stravy	Kč 16,-/den
- doprovod na vyšetření k lékaři	Kč 45,-/hod.
- praní prádla včetně žehlení	Kč 50,-/kg
- noční služba od 22.00 hod. do 06.00 hod.	Kč 10,-/noc
- velký úklid bytu, úklid po malování	Kč 90,-/hod.

Masáže:

- částečná	Kč 90,-
- celková	Kč 200,-
- podvodní	Kč 130,-
- vířivá koupel	Kč 115,-
- perličková koupel	Kč 115,-

Jednomyslně schváleno.

Ad 9.

Organizační:

1. JUDr. Salač předložil zastupitelům návrh nové obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku. Zastupitelé vyzváni, aby předali své připomínky do týdne.
2. Starostka předložila návrh na vyplacení odměny ve výši Kč 4.400,- pí Dvončové za práci na místním hřbitově při příležitosti skončení jejího pracovního poměru.
Jednomyslně schváleno.
3. Místostarosta V. Nový předložil návrh na převzetí úhrady za světlo v ulicích v nové zástavbě Na chmelnici.
Jednomyslně schváleno.
4. Ing. Kasalický požádal zastupitele o souhlas s poskytnutím části projektu kanalizace města firmě PRETON pro vybudování kanalizace v lokalitě U kapličky, kde firma staví 24 rodinných domů.
Jednomyslně schváleno.
5. Zastupitelé odsouhlasili návrh Technických služeb na nákup motorové kosačky za cenu Kč 17.000,-.
Jednomyslně schváleno.
6. Zastupitelé schválili žádost p. Jelínka o bezúročnou půjčku ve výši Kč 20.000,-, kterou poskytuje město svým obyvatelům na opravy rodinných domů. Smlouvu připraví JUDr. Salač.
Jednomyslně schváleno.
7. Ing. Kasalický přednesl návrh firmy STORMEN na vypracování smlouvy o dílo na zajištění stavebního povolení pro výstavbu ČOV a kanalizace. Částka, za kterou firma STORMEN by stavební povolení zajistila, činí Kč 150.000,-. Výbor pro výstavbu doporučuje.
Jednomyslně schváleno.
8. Starostka seznámila zastupitele i občany se zprávou Policie ČR, obv. odd. Dubí o stavu bezpečnosti v Buštěhradě v r. 2003. MěÚ požádá obv. Odd. Policie ČR v Dubí o pravidelná hlášení, aby s nimi mohli být seznamováni obyvatelé.
Vzato na vědomí.
9. Pan Kadlec navrhl zastupitelům schválit nákup počítačových softwarů pro evidenci obecních bytů a výpočtu nájemného a pro digitální zpracování pozemkových map pro

katastrální území Buštěhradu.

Jednomyslně schváleno.

10. V. Nový informoval o nových předpisech platných od 1. 1. 2004 pro zaměstnance veřejné správy.

11. Starostka informovala o svých jednáních, která absolvovala na základě zdražení jízdného na trase Kladno – Praha. Požádala o vysvětlení jednak ČSAD Kladno a jednak Krajský úřad Středočeského kraje. Obě instituce předložily k nahlédnutí detailní rozpisy kilometrových pásem, tabulky na stanovení cen za jízdné včetně odkazů na vyhlášky Ministerstva financí a zdůvodnění kroků, které vedly ke zdražení jízdného. Z jednání vyplynulo, že postup ČSAD Kladno při zdražení jízdného byl plně v souladu s příslušnými platnými předpisy.

Vzato na vědomí.

12. V. Nový, předseda zdravotního a sociálního výboru, předložil návrh na schválení přijetí p. Štefka do DPS.

Jednomyslně schváleno.

13. V. Nový podal informaci o pracech na rybníku. 1. etapa je dokončena, na druhou etapu je třeba vypracovat dokumentaci a požádat o dotace ze SFŽP.

Vzato na vědomí.

14. Ing. Kasalický podal zprávu o další etapě opravy zámku. Je vyvezena suť a provádí se statické zajištění střední části.

Vzato na vědomí.

Ad 10.

V diskusi vystoupil jako první p. Štěpánek s dotazem, zda jsou již k dispozici identifikační známky pro psy. Byl informován, že známky jsou objednány, město čeká na doručení v nejbližších dnech.

Paní Kasalická navrhl, aby do BZ byly zařazovány zprávy od Policie ČR. Město zajistí.

Pan Blesk i následně p. Kasalická se dotazovali na křižovatku u školy. Dotaz zodpověděla starostka. Informovala o svém jednání s představiteli středočeské policie, kteří se osobně zúčastnili prohlídky problematických míst ve městě. Situaci u školy ohodnotili jako dobrou, s potřebnými značeními. MěÚ předali kontakt na firmu dr. Slunského ze Zlína, která se zabývá instalací semaforů. Pro nedostatek finančních prostředků nelze zatím tuto situaci řešit semaforem, ale město bude usilovat o další opatření, omezující průjezd nákladních vozů.

Pan Zámyslický vznesl dotaz, jak má postupovat jako podnikatel při likvidaci odpadů. Byl informován, že je nutné, aby si uzavřel separátní smlouvu s MPS Kladno.

Pan Blesk vyzval občany, aby přispívali svými články, připomínkami a postřehy do BZ.

V závěru jednání pozvala starostka občany na ples MěÚ a MěZ, který se bude konat 31. 1. 2004 v sokolovně.

Ad 11.

Předseda komise pro usnesení přednesl jeho návrh -viz dále.

Ad 12.

Po vyčerpání všech bodů pořadu jednání ukončila starostka zasedání v 19,45 hod.

Usnesení z 1. zasedání MěZ, které se konalo dne 28. 1. 2004 v kulturním středisku

A. Zastupitelstvo schvaluje:

1. Návrh kulturního výboru na statut, koncepci, financování a rozpočet nového Buštěhradského zpravodaje s tím, že v návrzích budou zapracovány připomínky zastupitelů z předchozí pracovní porady. Schvaluje také cenu za roznášku do domácností Kč 0,50 za jeden výtisk. Schvaluje rovněž nové složení redakční rady.
2. Nové ceny za služby poskytované DPS jak uvedeno v návrhu ředitelky DPS.
3. Vyplacení odměny pí Dvončové ve výši Kč 4.400,- za práci na hřbitově.
4. Převzetí úhrady městem za elektřinu v nových ulicích Na chmelnici.
5. Poskytnutí části projektu kanalizace města firmě PRETON pro vybudování kanalizace v lokalitě U kapličky.
6. Nákup motorové kosačky pro Technické služby za cenu Kč 17.000,-.
7. Bezúročnou půjčku p. Jelínkovi ve výši Kč 20.000,- na opravu rodinného domu.
8. Mandátní smlouvu s fou STORMEN a výši její odměny Kč 150.000,- za zajištění stavebního povolení na ČOV a kanalizaci.
9. Nákup počítačových softwarů na evidenci obecních bytů a nájemného v nich a na digitální zpracování pozemkových map na katastrální území Buštěhradu.
10. Přijetí p. Štefka do DPS.

B. Zastupitelstvo ukládá:

1. Městskému úřadu uzavřít smlouvy s pí Heráňovou – Smlouvu o vytvoření díla a Dohodu o pracovní činnosti na nové webové stránky města.
Zodpovídá: starostka
Termín: do 20. 3. 2004
2. Městskému úřadu projednat s původními majiteli objektu Vinohrad definitivní termín vyklizení. V případě nedodržení termínu ze strany majitelů provést patřičné kroky k vyklizení.
Zodpovídá: JUDr. Salač
Termín: do 31. 3. 2004
3. Městskému úřadu zajistit nákup softwarů pro pozemky a pro evidenci obecních bytů včetně nájemného.
Zodpovídá: A. Kadlec
Termín: do 31. 3. 2004
4. Městskému úřadu uzavřít smlouvu s fou SVIP na provedení projektu 2. etapy rekonstrukce rybníka.
Zodpovídá: starostka
Termín: do 31. 3. 2004
5. Městskému úřadu možnost uzavření smlouvy s právníckými osobami na likvidaci odpadu.

Zodpovídá: JUDr. Salač
Termín: do 15. 4. 2004

C. Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Zprávu starostky o průběhu jednání s kompetentními orgány ve věci ČOV a kanalizace.
2. Zprávu o průběhu prodeje 2 obecních bytů v ulici Sladkovského.
3. Zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci v Buštěhradě v r. 2003.
4. Zprávu starostky o jednáních s ČSAD Kladno a Krajským úřadem o zdražení jízdného na trase Kladno – Praha.
5. Zprávu o průběhu prací na obnově rybníka.
6. Zprávu o průběhu záchranných prací na zámku.

Za komisi pro usnesení: ing. Jan Kasalický

Ověřovatelé: V. Kellerová
J. Koutecký

Schválil: J. Leflerová
V. Nový

Zapsala: L. Libertinová

Příloha: dokumenty o BZ