

## **Zápis**

**ze 7. mimořádného zasedání MěZ Buštěhrad, které se konalo dne 13. 10. 2004 v 17 hod  
v zasedací místnosti MěÚ.**

**Přítomni:** J. Leflerová, V. Nový, J. Kasalický, V. Šumná, K. Trnobranský, L. Sušická

**Omluveni:** M. Kindlová, V. Kellerová, J. Koutecký.

**Hosté:** J. Mahovská, členka finančního výboru

Zasedání svolala paní starostka za účelem projednání termínovaných akcí. Starostka zasedání řídila. Jmenovala ověřovateli zápisu L. Sušickou a K. Trnobranského a komisi pro usnesení ve složení

předseda: V. Nový

členové: J. Kasalický, V. Šumná

Starostka předložila zastupitelům ke schválení tento **pořad jednání:**

1. Ověření zápisu a kontrola plnění usnesení z minulého zasedání konaného 15. 9. 2004.
2. Plnění rozpočtu pro letošní rok.
3. Výběrové řízení na akci „Obnova vodohospodářské funkce rybníka Oty Pavla – Buštěhrad“.
4. Návrh smlouvy s firmou STORMEN na zajištění aktualizace podkladů pro stavební řízení na ČOV a kanalizaci.
5. Územní plán – fáze vyřizování.
6. Smlouva s fou REA Kladno na energetické audity.
7. Dodatek č. 2 ke smlouvě s fou FISA na opravu opěrné zdi.
8. Pojištění majetku města.
9. Výroční zpráva ZŠ za školní rok 2003/2004.
10. Organizační
11. Diskuse
12. Usnesení
13. Závěr

Zastupitelé předložený návrh **jednomyslně schválili.**

### **Ad 1**

Ověření zápisu a kontrolu plnění usnesení ze zasedání konaného 15. 9. 2004 provedl K. Trnobranský. Konstatoval, že

trvá bod č. 1 (smlouva s fou Novex) z důvodu nemoci JUDr. I. Salače

bod č. 5 (smlouva s auditorem) z téhož důvodu

bod č. 8 (kamerový systém)

bod č. 10 (prodej pozemků fě Peroutka)

bod č. 12 (kontrola knihovny).

Ostatní úkoly a body byly splněny a zápis zastupitelé **jednomyslně schválili.**

## **Ad 2**

Paní J. Mahovská informovala o plnění rozpočtu pro letošní rok a oznámila, že finanční výbor společně s účetní MěÚ provádějí kontrolu plnění rozpočtové skladby. V listopadu t. r. navrhnou zastupitelům provedení rozpočtových opatření na letošní rok. Závěrečný účet za rok 2003 bude předložen zastupitelům do příštího zasedání MěZ.

Paní starostka k tomuto bodu připojila žádost TJ Sokol o prominutí vrácení finančních prostředků z dotace města v celkové výši Kč 47.846,60. Zastupitelé **odsouhlasili finanční prostředky TJ Sokol ponechat za podmínky, že budou investovány do technického vybavení sportoviště.**

## **Ad 3**

Pan místostarosta a p. Kadlec jako členové komise podali informace k výběrovému řízení akce „Obnova vodohospodářské funkce rybníka Oty Pavla - Buštěhrad“, které proběhlo 7. 10. 2004. Hodnotící komise navrhla na zajištění této akce firmu CZ EKOLOGIE HOLDING, s. r. o., Lány. Zastupitelé návrh hodnotící komise **jednomyslně schválili.**

## **Ad 4**

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy s firmou STORMEN na zpracování a aktualizaci dat pro stavební řízení na akci „Kanalizace a ČOV“. Zastupitelstvo odsouhlasilo, aby nejprve celou smlouvu prostudoval po stránce stavebních úkonů J. Kasalický jako předseda výboru pro výstavbu a poté předložil stanovisko výboru zastupitelům k projednání a event. schválení.

## **Ad 5**

Starostka podala informaci o současné fázi vyřizování územního plánu. Krajský úřad upozornil na stavební uzávěru u objektu pana Jeřábka, tuto námitku projednala starostka s architektkou pí Mejsnarovou. Ta provedla opravu přímo na paré předané KÚ, MěÚ zajistí ostatní vydaná paré tzv. čistopisné verze a předá je ing. Mejsnarové k opravě. Po provedení opravy bude jednat znovu s KÚ pořizovatelka ÚP ing. Příbíková a požádá o nové vyjádření KÚ. Po vyjádření KÚ pak bude moci zastupitelstvo přistoupit ke schválení ÚP.

## **Ad 6**

Ing. K. Trnobranský podal dodatečné informace o zákonných povinnostech vlastníků objektů, které podléhají energetickému auditu. Ten se v případě města týká budov ZŠ (obou budov) MěÚ a MŠ, a DPS. Zastupitelé dostali k posouzení návrh smlouvy firmy REA Kladno na provedení auditu ve zmíněných objektech a **jednomyslně jej schválili.**

## **Ad 7**

Paní starostka předložila k projednání Dodatek č. 2 ke smlouvě s firmou FISA, týkající se víceprací prováděných na schodech u domu pana Kühnela podle požadavku Památkového ústavu. **Zastupitelstvo odsouhlasilo, aby firma FISA předložila položkový rozpočet, MěÚ zajistí písemné stanovisko p. ing. Dvořáka (stavební dozor) k posouzení stavebnímu výboru.**

#### Ad 8

Předseda kontrolního výboru K. Trnobranský podal výklad k došlým nabídkám na pojištění majetku města. Po důkladném rozboru nabídek doporučuje kontrolní výbor zastupitelstvu uzavřít smlouvu s pojišťovnou GENERALI. **Zastupitelé návrh schválili a paní starostka doporučila, aby se nechal pojistit také zámek.** Při konkrétním jednání o smlouvě prověří město také možnost pojištění pro pracovníky Technických služeb.

#### Ad 9

Starostka upozornila všechny zastupitele, že je třeba prostudovat výroční zprávu ZŠ za školní rok 2003/2004, aby mohla být v zastupitelstvu projednána společně se zprávou auditora. Navrhla, aby se zastupitelstvo zabývalo školskou problematikou na jednom z příštích zasedání komplexně. **Zastupitelstvo jednomyslně schválilo provozní dobu v MŠ ve školním roce 2004/05 od 6,30 hod. do 16.30 hod. podle návrhu vedení školy.**

#### Ad 10

1. Z magistrátu města Kladna obdržel MěÚ zásady pro poskytování dotací z POV na rok 2005. Starostka pověřila místostarostu V. Nového, aby zásady prostudoval a navrhl dotační titul, na který by město mělo požádat o dotaci. Při této příležitosti informovala, že město bylo vyzváno k podpisu smlouvy na dotaci z POV 2004 na vybavení ZŠ.
2. Paní starostka přečetla žádosti pana Zeisla a pánu Opletalových o udělení souhlasu města s rozšířením vodovodního řádu k jejich objektu, kde se pořádají burzy a zároveň o poskytnutí finanční podpory na tuto akci. **MěZ žádost o finanční podporu zamítlo,** nemá námitek proti rozšíření vodovodu, ale vyjádření města týkající se rozšíření vodovodního řádu vydá stavební výbor až v rámci stavebního řízení.
3. Pan Záruba žádá město o odprodej části pozemku p. č. 1565/1. **MěZ si vyžádalo znalecký posudek kvůli ceně pozemku a rozhodlo, že poté mu bude pozemek prodán za cenu podle rozhodnutí zastupitelstva** v souladu se zákonnými ustanoveními.
4. Pan Kiml žádá město o pronájem dvou parkovacích míst před Městským úřadem. **MěZ jednomyslně žádost pana Kimla zamítlo.**
5. Z Ministerstva informatiky došel e-mail s nabídkou na zajištění elektronického podpisu. K posouzení byla věc předána panu místostarostovi.
6. Paní starostka uložila zastupitelům, aby pravidelně přispívali do webových stránek a Buštěhradského zpravodaje. Obě média zobrazují činnost jak MěÚ, tak zastupitelů, proto je nutné, aby veřejnost byla co nejvíce informována.
7. Paní starostka pověřila paní V. Šumnou, aby zajistila spolupráci s ČČK, týkající se sbírky pro Diakonii Broumov.
8. **Zastupitelé zamítli** návrh Evropské databanky na uzavření smlouvy o poskytování informací z různých oborů.
9. Starostka dala ke zvážení zastupitelům návrh na vstup města do Svazu měst a obcí. Zastupitelé mají svůj názor sdělit do příštího zasedání.

#### Ad 11

V diskusi vystoupil J. Kasalický, předseda bytového výboru a přednesl zastupitelům návrh na pronájem obecního bytu po p. Pohlodovi paní Čandové z důvodu její obtížné sociální situace, ve které se ocitla po rozvodu se svým manželem. Po zvážení její situace **odsouhlasili**

**zastupitelé jednomyslně** byt pí Čandové přidělit na dobu určitou za podmínek, které budou přesně specifikovány v nájemní smlouvě. Nájemní smlouvu zpracuje MěÚ.

**Ad 12**

Viz dále

**Usnesení**  
**z 7. mimořádného zasedání konaného 13. 10. 2004 v zasedací místnosti MěÚ**

**A. Zastupitelstvo schvaluje:**

1. prominutí vrácení finančních prostředků z dotace města TJ Sokol na rok 2004 ve výši Kč 47.846,60 za podmínky, že budou investovány do technického vybavení sportoviště.
2. realizátora akce „Obnova vodohospodářské funkce rybníka Oty Pavla – Buštěhrad“ firmu CZ EKOLOGIE HOLDING, s. r. o., Lány.
3. uzavření smlouvy s firmou REA Kladno na zabezpečení energetického auditu v ZŠ, MěÚ + MŠ a v DPS.
4. pojištění majetku města u pojišťovny GENERALI včetně zámku.
5. provozní dobu v MŠ ve školním roce 2003/4.
6. pronájem bytu po panu Pohlodovi v domě čp. 128, ulice Starý hrad paní Čandové na dobu určitou.

**B. Zastupitelstvo ukládá:**

1. Výboru pro výstavbu předložit zastupitelstvu stanovisko k návrhu smlouvy firmy STORMEN na zpracování dat pro stavební řízení pro ČOV a kanalizaci zastupitelstvu.  
Termín: do příštího zasedání  
Zodpovídá: J. Kasalický
2. MěÚ zajistit opravu ÚP a požádat o vyjádření KÚ.  
Termín: do příštího zasedání  
Zodpovídá: starostka
3. MěÚ zajistit podpis smlouvy s fou REA Kladno neprovedení energetického auditu.  
Termín: do 10. 11. 2004  
Zodpovídá: JUDr. Salač
4. MěÚ zajistit pro zastupitele položkový rozpočet k Dodatku č. 2 ke smlouvě s fou FISA (oprava schodů u domu p. Kühnela) včetně vyjádření stavebního dozoru.  
Termín: do příštího zasedání  
Zodpovídá: A. Kadlec
5. MěÚ prověřit možnosti získání dotací z POV 2005.  
Termín: do 31. 10. 2004  
Zodpovídá: V. Nový
6. MěÚ vyžádat od p. Záruby znalecký posudek za účelem prodeje části pozemku p. č. 1565/1.  
Termín: do 30. 11. 2004  
Zodpovídá: A. Kadlec
7. MěÚ prověřit využití elektronického podpisu v agendě MěÚ.

Termín: do příštího zasedání  
Zodpovídá: V. Nový

8. Zdravotnímu a sociálnímu výboru zorganizovat společně sbírku pro Diakonii Broumov.

Termín: po dohodě s Diakonií  
Zodpovídá: V. Šumná

### **C. Zastupitelstvo zamítá:**

1. Poskytnutí finančního příspěvku panu Zeislovi, Opletalovi P. a ing. Opletalovi P. na rozšíření vodovodního řadu.
2. Žádost pana Kimla na pronájem dvou parkovacích míst před MěÚ.
3. Podpis smlouvy s Evropskou databankou.

### **Ad 13**

Po vyčerpání pořadu jednání ukončila paní starostka zasedání v 19.30 hodin.

Zapsala: Libertinová L.

Schválil: J. Leflerová  
V. Nový

Komise pro usnesení:

Ověřovatelé: