

Záměr na pronájem bytu

Byt: byt č. 2, Starý Hrad 128, 273 43 Buštěhrad, 3.NP

Velikost bytu: 2+1 o celkové ploše 45,24 m² (zádveří 5,53 m²; kuchyně 14,53 m²; pokoj 9,34 m²; ložnice 10,21, koupelna + WC 5,63 m² s příslušenstvím)

Vyvolávací cena nájemného: 2.488,- Kč (55,- Kč za m²)

Termín, místo a způsob podání nabídek: **do 1. 8. 2016 do 17,00 hod**

- poštou tak, aby bylo doručeno nejpozději do 1. 8. 2016 do 13,00 hod
- osobně na PODATELNU nejpozději do 1. 8. 2016 do 17,00 hod

obojí na Městský úřad Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

Nabídka bude zalepená v obálce s nápisem „**NABÍDKA NÁJEMNÉHO**“

Termín prohlídek bytu:

12. 7. 2016	9,00 hod -10,00 hod; 16,00 hod – 17,00 hod
14. 7. 2016	9,00 hod -10,00 hod; 16,00 hod – 17,00 hod

Prohlídku objednejte na tel: 601 556 519 pan Josef Veselý

Den otevření obálek: **17. 8. 2016 v 16,00 hod** v zasedací místnosti úřadu – v budově na adrese Buštěhrad, Revoluční 1.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- a) účastník výběru je svéprávná fyzická osoba
- b) účastník má trvalý pobyt, pracoviště nebo místo podnikání v Buštěhradu
- c) účastník doloží písemným prohlášením, že nemá možnost bydlení ve vlastním domě, vlastní bytové jednotce nebo v družstevním bytě v rámci vlastnictví příslušného družstevního podílu
- d) účastník nemá ke dni podání nabídky dluhy vůči Městu Buštěhradu, jím zřízené nebo vlastněné organizace; pokud je trvale hlášen mimo území Města Buštěhradu, doloží písemným potvrzením, že obci, ve které má trvalý pobyt, nic nedluží
- e) účastník nejpozději v den podání nabídky složí na účet (připsání částky na účet města) nebo do pokladny Města Buštěhradu peněžitou jistotu ve výši 10.000,- Kč; v případě, že účastník podal nejvyšší nabídku a stane se nájemcem bytu, bude složená jistota započtena na úhradu vratné kauce stanovené v nájemní smlouvě a v případě převisu pak na první nájemné; v případě, že se účastník nestane nájemcem bytu, bude složená jistota účastníkovi vrácena nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne schválení uzavření nájemní smlouvy zastupitelstvem města s jiným účastníkem; v případě, že účastník podal nejvyšší nabídku, ale od této následně odstoupil nebo po schválení nájemní smlouvy zastupitelstvem města odmítne uzavřít nájemní smlouvu k bytu, složená jistota propadne ve prospěch města
- f) o uzavření nájemní smlouvy s konkrétním nájemcem rozhodne zastupitelstvo města na nejbližším zasedání konaném po termínu otvírání obálek

Součástí nabídky je znění nájemní smlouvy.

Ing. Arch. Daniela Javorčková
starostka

Den rozhodnutí zastupitelstva města o záměru pronájmu bytu: 29. 6. 2016
Den vyvěšení: **30. 6. 2016**
Den sejmutí: **1. 8. 2016**