

∞#2009/ΣKΛ/2016–ΣKΛM≅1÷

2009/SKL/2016-SKLM

Č.j.: UZSVM/SKL/2164/2016-SKLM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SKL/007/2016 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Kročehlavy

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále je „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek

vyhlašuje dne 4. 5. 2016

výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedené nemovité věci ve vlastnictví České republiky.

ČI. 1

Prodávaná nemovitá věc

Pozemek

- **parcela č. 2857 o výměře 1108 m² ostatní plocha, zeleň**

v katastrálním území Kročehlavy, obec Kladno, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsaný na LV č. 60000.

ČI. 2

Popis prodávané nemovité věci

Pozemek se nachází v katastrálním území Kročehlavy, v severovýchodní části souvisle zastavěného území místní části obce Kladno – Kročehlavy, resp. východně od Pařížské ulice. Jedná se o neoplocený, převážně rovinatý a dobře přístupný pozemek po zpevněné komunikaci. Pozemek je zatravněn a nenacházejí se na něm trvalé porosty.

Pozemek je schváleným územním plánem sídelního útvaru města Kladna určen pro „Dopravní infrastrukturu – silniční (DS)“.

DS – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ

Hlavní využití:

- silnice I., II. a III. třídy a místní komunikace

Přípustné funkční využití:

- pozemky, stavby a zařízení dopravní infrastruktury
- chodníky a cyklistické pruhy v rámci hlavního nebo vedlejšího prostoru komunikací
- pozemky, stavby a opatření související s hlavním využitím
- pozemky a stavby parkovišť
- pozemky, stavby a zařízení autobusového nádraží a souvisejícího vybavení
- pozemky, stavby a zařízení čerpacích stanic pohonných hmot
- pozemky a stavby garáží
- doprovodná a izolační zeleň
- obratiště autobusové dopravy
- liniové stavby technické infrastruktury neomazující hlavní využití

- založení prvků územního systému ekologické stability

Podmínky využití: při povolování staveb musí být respektován územní systém ekologické stability.

Čl. 3

Vyhlášená minimální kupní cena

Vyhlášená minimální kupní cena nemovité věci 544.000,- Kč (slovy: pětsetčtyřicetčtyřitisíc korun českých).

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

1. Úřad nabízí prodávanou nemovitou věc k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být svéprávné fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Společné jmění manželů

1. Podává-li jeden z manželů nabídku a hodlá kupní smlouvou nabýt prodávaný majetek do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z těchto dokladů:
 - a) písemné prohlášení druhého manžela opatřené jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, uhradí kupní cenu z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů;
 - b) notářský zápis o zúžení společného jmění manželů nebo o smluveném manželském majetkovém režimu podle § 716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“);
 - c) pravomocný rozsudek, jímž došlo ke zrušení společného jmění manželů;
 - d) pravomocný rozsudek o zúžení rozsahu společného jmění manželů.
2. Tento článek se nevztahuje na cizozemce, pokud nepodléhají režimu společného jmění manželů.

Čl. 6

Prohlídka prodávané nemovité věci

Nemovitou věc je možné si prohlédnout na místě samém.

Čl. 7

Povinný obsah a forma nabídky učiněné účastníkem výběrového řízení

1. Nabídka podaná do výběrového řízení musí obsahovat:
 - a) Vlastní nabídku účastníka VŘ
 - b) Prohlášení účastníka výběrového řízení
 - c) Informaci o složení kauce
 - d) Výpis z obchodního rejstříku nebo obdobného rejstříku, pokud nabídku činí právnická osoba
 - e) Případný doklad o uspořádání společného jmění manželů

Ad a) Vlastní nabídka účastníka VŘ

Vlastní nabídka musí být předložena v českém jazyce a musí obsahovat tyto údaje:

1. U fyzických osob jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování (pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu).