

E.J. 1092/2014

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

10215

vyhotovená dle § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1.

Touto "Dražební vyhláškou" se vyhláší konání veřejné dražby dobrovolné.

Den konání dražby: 17. července 2014

Místo konání dražby: Sládkova 449/22, Děčín 1, 405 01

Zápis účastníků: od 10.30 hodin v místě konání dražby

Zahájení dražby: v 11.00 hodin vyvoláním licitátora

Článek 2.

JUDr. Přemysl Kamenář

RČ: 54 10 07/3207

Bytem: Děčín XVIII - Maxičky 45, PSČ: 405 02

Obchodní firma: JUDr. Přemysl Kamenář, IČ: 66201608

Místo podnikání: Děčín I, Sládkova 449/22, PSČ: 405 01

(dražebník)

Ing. Pavel Tlustý, insolvenční správce dlužník

Radek Korejtko, nar. 23.11.1973, trvale bytem Břizová 749, 273 43 Buštěhrad

kancelář: Sládkova 449/22, Děčín 1, 405 01

tel.: 412519471, fax.: 412511281, 606 441 451, e-mail: tlusty@vedra.cz

(návrhovětel)

Článek 3.

Předmět dražby:

	Identifikace	Odhadní cena (Kč)	Cenu stanovil
1	Sedačící souprava	500	dražebník
2	TV Panasonic	2000	dražebník
3	DVD Panasonic	500	dražebník
4	Konferenční stůl	300	dražebník
5	Ložnice	1000	dražebník
6	Jídelní stůl + 4 židle	1000	dražebník
7	TV stolek	500	dražebník
8	Zahradní nábytek	1500	dražebník
9	Ložnice – postel	1500	dražebník
10	Ložnice – postel	1500	dražebník
11	Skříň – komoda	600	dražebník
12	Komoda	500	dražebník
13	Sekačka Honda	1000	dražebník
14	2x přílba UVEX	800	dražebník
15	Lyže Atomic	800	dražebník
16	Flexi řezačka velká	800	dražebník
17	Motorová pila	600	dražebník
18	OA BMW r.v. 2005 VIN:WBANJ51040B434776	42.000	Znalec Ing. Hnojna (posudek č. 854/2012)

Popis předmětu dražby a stavu, v němž se předmět dražby nachází:

Položky č. 1 – 17 jsou movité věci, kde stav odpovídá dlouhodobému používání.

Položka č. 18 OA BMW. Automatické řazení je nefunkční, byl zjištěn únik oleje. Stav kulových čepů odpovídá době provozu. Karosérie je poškozena, blatníky jsou drobně poškozené či deformované. Karosérie podléhá korozi.

Článek 4.

Práva a povinnosti spojené s předmětem dražby: nejsou

Článek 5.

Cena položek 1-17 předmětu dražby byla zjištěna oceněním insolvenčního správce na 15.400,- Kč (patnácttisíctřicetikoruněských).

Obvyklá cena osobního automobilu OA BMW r.v. 2005 VIN:WBANJ51040B434776 byla stanovena posudkem č. 854/5/12 ze dne 15.11.2012 znalce ing. Petra Hnojny na cenu 42.000 Kč (slovy: čtyřicetdvatisícekoruněských).

Dražebník a návrhovětel ujednali, že výše nejnižšího podání bude činit 50.000,- Kč (slovy: padesátisícekoruněských).

Pokud žádný z účastníků dražby neučiní ani nejnižší podání, je licitátor oprávněn nejnižší podání snížit na částku 25.000,- Kč.

V případě, že cena dosažená vydražením přesáhne částku 500 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 90ti dnů od skončení dražby.

Výše odměny dražebníka byla sjednána dohodou smluvních stran, a to ve výši 5 % (včetně 21% DPH).

Návrhovětel se zavazuje zaplatit dražebníkovi náklady v souvislosti s uveřejněním na centrální adrese. V případě, kdy je zákona dražebník povinen zveřejnit dokumenty na centrální adrese. Dražebník doloží výši nákladů daňovými doklady.

Náklady na inzerci dražby nepřesáhnou 500,-Kč.

Odměnu dražebníka a náklady zaplatí návrhovětel dražebníkovi na základě faktury vystavené dražebníkem.

Článek 6. Náležitosti nezbytné pro účast v dražbě

6.1 Identifikace účastníka dražby

- a) je-li účastníkem dražby právnická osoba, je nutné předložit výpis z OR, občanský průkaz, plnou moc při zastupování statutárního zástupce
 b) je-li účastníkem dražby fyzická osoba podnikající, je nutné předložit živnostenský list (a je-li zapsána v OR i výpis z OR), občanský průkaz, v případě existence společného jmění manželů je vhodné předložit čestné prohlášení manžela/manželky
 c) je-li účastníkem dražby fyzická osoba, je nutné předložit občanský průkaz, v případě existence společného jmění manželů je vhodné předložit čestné prohlášení manžela/manželky
 d) je-li účastníkem dražby více osob (nabývání do spoluvlastnictví), je nutné předložit čestné prohlášení těchto osob o tom, že se dohodli na společném postupu ve veřejné dražbě konané dle této dražební vyhlášky, že se dohodli na výši svých spoluvlastnických podílů pro případ vydražení (spolu s jejich specifikací), že společně a nerozdílně uhradí dražební jistotu, že vydraží-li předmět dražby, uhradí společně cenu dosaženou vydražením, že je čestné prohlášení závazné, nevyhovitelné a nezrušitelné minimálně do doby převzetí vydraženého předmětu dražby a že na základě zvláštní plné moci zmocňují společného zástupce, aby se dražby zúčastnil a jménem těchto osob výše uvedený předmět dražby dražil. Dále je nutné předložit plnou moc zástupce oprávněného se za tyto osoby účastnit dražby a smlouvu o sdružení (je-li uzavřena). Podpisy na plné moci a čestném prohlášení musí být úředně ověřeny.

6.2 Dražební jistota

Dražební jistota nebyla stanovena.

6.3 Ostatní povinnosti

Účastník dražby je povinen kromě výše uvedeného splnit náležitosti stanovené § 3 zákona 26/2000 Sb.

Článek 7.

Cena dosažená vydražením

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením, pokud nepřesáhne částku 200.000,- Kč ihned po skončení dražby. Přesáhne-li cena dosažená vydražením částku 200.000,- Kč a je nižší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 10 dnů od skončení dražby, a to buďto v hotovosti v sídle dražebníka nebo bankovním převodem (popř. poštovní poukázkou) ve prospěch bankovního účtu dražebníka vedeného u ČS, a.s., pobočka Děčín pod č.ú. 020001-0920115329/0800. Přesáhne-li cena dosažená vydražením částku 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením způsobem uvedeným výše do 90 dnů ode dne skončení dražby.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V opačném případě odpovídá za škodu tímto jednáním způsobenou a dražebník je oprávněn po něm požadovat úhradu škody, kterou tímto jednáním způsobil (úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku).

Článek 8.

Prohlídky předmětu dražby

Prohlídky předmětu dražby byly stanoveny na následující termíny:

dne 16.7.2014 v 17:00 hodin (po telefonické domluvě - kontaktní telefon 606441451 – Ing. Tlustý)

Další podrobné informace týkající se předmětu dražby a dražby samotné lze získat od dražebníka na tel. č. 412 519 471, na adrese www.vedra.cz nebo prostřednictvím e-mailu na adrese info@vedra.cz

Článek 9.

Nabytí vlastnictví

K přechodu vlastnického práva k předmětu dražby na vydražitele dojde úhradou ceny dosažené vydražením ve výše uvedené lhůtě se zpětnou platností ke dni udělení příklepu. Dražebník vydá vydražiteli, který uhradil cenu dosaženou vydražením ve výše uvedené lhůtě a nabytí tak vlastnictví k předmětu dražby „Potvrzení o nabytí vlastnictví“. Potvrzení o nabytí vlastnictví je dokladem pro vydražitele, že nabytí vlastnické právo k předmětu dražby.

Článek 10.

Předání předmětu dražby

Jestliže nabytí vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 29 zák. č. 26/2000 Sb. je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. Jde-li o nemovitost, předává předmět dražby vydražiteli za účasti dražebníka navrhovatele. O předání předmětu dražby bude sepsán protokol „Předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník, navrhovatel a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně navrhovatele nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, v též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Článek 11.

Zmaření dražby

Pokud vydražitel neuhradí ve výše uvedené lhůtě cenu dosaženou vydražením, dražba bude zmařena a k přechodu vlastnického práva k předmětu dražby nedojde, nebude mu vydáno potvrzení o nabytí vlastnictví, nebude mu předán předmět dražby a není možná ani jeho účast v opakované dražbě.

V případě zmaření dražby bude dražební jistota složená vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, použita na náklady zmaření dražby a v případě konání opakované dražby i na náklady opakované dražby a teprve zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmaření dražby způsobil. Obdobně se bude postupovat, pokud bude dražební jistota složená ve formě bankovní záruky.

V případě, že nebude stačit dražební jistota složená vydražitelem na úhradu nákladů zmaření dražby, popřípadě opakované dražby, bude vydražitel vyzván dražebníkem k uhrazení zbývajících nákladů.

Článek 12.

Tato dražební vyhláška byla sepsána v 7 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb.

V Děčíně 19.6.2014

dražebník
JUDr. Přemysl Kamenář



VYVEŘENO: 23.6.2014

PRŮMUTO: 19.7.2014