



ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874
405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

Vaše zn.:

Č. jednací: Výst./2289/13-7/Láv
Spis. zn.: Výst./2289/13/328/Láv

Vyřizuje: Dana Lávicová, č.pov. T-20/2011-OV
Kladno: 20.8.2013

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.5.2013 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly, kterého zastupuje ELEKTROMONT Matějka, a.s., IČO 25732633, Jiřího Šotky 445, 271 01 Nové Strašecí

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Buštěhrad - TS KL_5207 Skala kVN - IE-12-6003139"
Buštěhrad

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 656, 662, 703, 816, 817, 821, 822, 823, 825, 826, 889/1, 889/2, 900, 914, 927/1, 928, 988, 991/5, 999/2, 999/3, 999/4,

1028, 1030, 1032, 1033, 1034, 1066, 1077/1, 1263 v katastrálním území Buštěhrad.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infrastruktura – kabelové vedení NN a VN, rozpínací stanice.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba vedení VN začíná na křižovatce ulic Sadová a U Cihelny na parc.č. 1077/1 k.ú. Buštěhrad a povede východním směrem ulicí Sadovou a ulicí Na Stráži jižním směrem do nové rozpínací stanice na parc.č. 999/2 k.ú. Buštěhrad u stávající trafostanice. V ulici Prokopova, kterou překoná podvrtem, pokračuje východním směrem v jižní části ulice, trasa odbočí jižním směrem ulicí Na Skalech až ke křižovatce s ulicí Kladenskou, kde bude ukončena.
- Stavba vedení NN povede v jižní části ulice Prokopova a východní části ulice Na Skalech u křižovatky s ulicí Prokopova; dojde k napojení stávajících odběrných míst.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, koordinačními výkresy C2 A, C2 B, C2 C a C2 D, které jsou zpracované v měřítku 1:500, se zakreslením stavebních pozemků a požadovaným umístěním stavby. Zpracovatel ELEKTROMONT MATĚJKA a.s., ověřil Ing. František Král ČKAIT 0003764.
2. Budou respektovány podmínky:
 - a) Odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna vyjádření ze dne 13.6.2012 č.j. OŽP/3362/12.
 - Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem, V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doloženo množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu výstavby včetně způsobu jejich využití či odstranění, respektive předání oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo k využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech.
 - Dle § 9a novelizovaného zákona o odpadech musí být v rámci odpadového hospodářství dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů vhodnější recyklace odpadů nebo materiálové využití odpadů. Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem.
 - V průběhu stavby budou dodržovány zásady ochrany dřevin (§ 7, 8 zák. č. 114/1992 Sb., ČSN 83 9061) v okolí staveniště, tj. v kořenovém prostoru provádět výkop ručně ve vzdálenosti min 2,5 m od paty kmene, kořeny zaříznout rovným řezem, rány ošetřit fungicidními přípravky, zajistit ochranu stromů před mechanickým poškozením. V případě nutnosti kácení dřevin je třeba požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody, tj. Městský úřad Buštěhrad.
 - b) Povodí vltavy st.podnik, závod Dolní Vltava – stanovisko ze dne 20.6.2012 č.j. 34312/2012-242-Se.

- Křížení Buštěhradského potoka bude provedeno formou řízeného protlaku či podvrtu s uložením horní hrany chráničky min. 1,2 m pod pevným dnem. Výstavbou kVN nesmí být poškozeno vodní dílo, kterým je koryto DVT upraveno - úprava není v majetku Povodí Vltavy, státní podnik, Chránička musí přesahovat min. 6 m na každou stranu koryta DVT. Startovací jámy musí být rovněž min. 6 m od břehových čar koryta DVT. V případě, že nebude možno dodržet min. vzdálenost vzhledem k prostorovým podmínkám, je třeba startovací jámy umístit co nejdále od koryta DVT.
 - Pro křížení DVT bude dodržena norma ČSN 75 2130 "Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními".
 - Křížení a souběh bude projednán i s vlastníkem a správcem vodního díla, kterým je koryto DVT upraveno-není jím Povodí Vltavy, státní podnik a nebyla jím ani v letech minulých ZVHS.
 - Podél koryta DVT bude zachováno volné, nezastavěné území nejlépe o šíři 6 m od břehové hrany na obě strany, pro průchod velkých vod a zároveň jako manipulační pruh pro účel správy a údržby koryta DVT.
 - Místo křížení koryta vodního toku a VD bude zřetelně označeno na obou březích signalizačními tyčemi - povrchovými znaky.
 - Výkopek ani stavební materiál nebude skladován a ukládán tak, aby mohlo dojít k jeho splavení do koryta DVT; zejména v blízkosti koryta, nebo soustředěného odtoku povrchových vod. V případě mimořádných událostí budou splaveniny ihned z koryta DVT odstraněny.
 - Při stavbě bude zajištěno, aby nedošlo ke znečištění toku a břehů výkopovým ani dalším materiálem nebo ropnými či jinými látkami škodlivými vodám. Prováděnými pracemi nesmí být ohrožena kvalita povrchové ani podzemní vody (podle ustanovení § 39 vodního zákona). Na místě stavby budou prostředky pro likvidaci případné ekologické havárie. Pozemky dotčené stavbou (zařízení staveniště, provádění stavby) budou uvedeny po skončení stavby do stavu, který odpovídá jejich dnešnímu způsobu využívání, nedojde k jejich navýšení.
 - Pro stavbu bude vypracován povodňový a havarijný plán. Soulad povodňového plánu pro stavbu s povodňovým plánem obce, na jejímž území budou práce probíhat, potvrdí povodňová komise příslušné obce. Havarijný plán bude projednán s příslušným odborem ŽP.
 - Stavební technika bude koryto DVT přejíždět pouze na místech k tomu určených - po silničních mostech a propustcích.
 - Zahájení a ukončení prací požadujeme ohlásit úsekovému technikovi, Ing. Lepeškové/ tel.607502658.
 - Minimálně 1 týden před kolaudací stavby požadujeme předat správci toku/úsekovému technikovi potvrzený, okótovaný výkres skutečného provedení křížení koryta DVT kabelovými vedeními, diagramy o protlacích a zaměření stavby (týkající se křížení a souběhu s DVT).
- c) Odbor dopravy a služeb Magistrátu města Kladna vyjádření ze dne 18.5.2012 č.j. ODaS/1245/12/280.
- Stavbou nebude dotčena silnice III/00715, ul. Kladenská v městě Buštěhrad ani provoz na ní.

- V případě omezení provozu nebo jiného zásahu do místní komunikace postupovat podle zákona č. 13/1997 Sb., (působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací vykonává příslušná obec).
- Případná instalace přechodného dopravního značení bude provedena pouze na základě stanovení (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

d) Městského úřadu Buštěhrad vyjádření ze dne 5.4.2012 č.j. 393/2012.

- Veškeré křížení a souběhy s inž. sítěmi ve správě Města bude provedeno v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
- Koordinovat stavbu s plánovanou stavbou veřejného osvětlení - koordinátorem a správcem rozvodů veřejného osvětlení je společnost Meritum Kladno- Projekce s.r.o..
- Dešťová kanalizace je ve vlastnictví Města, ale k trasám dešťové kanalizace bohužel nejsou k dispozici nákresy - případné trasování dešťové kanalizace je patrné z umístění dešťových vpustí a revizních šachet. Při provádění protlaků nutno ověřit hloubku v navazujících šachtách.
- Při realizaci stavby distribučních rozvodů elektro nesmí dojít k poškození žádných inž. sítí ve vlastnictví Města. Při jejich poškození bude provedena bezodkladná oprava na náklady investora distribučních rozvodů elektro.
- Veškeré výkopové práce na pozemcích Města Buštěhrad budou prováděny pouze na základě vydaného výkopového povolení. Výkopové povolení bude vydáno do 30 dnů na základě žádosti, ve které bude specifikován rozsah, doba trvání záboru včetně dopravního značení schváleného Policií ČR.
- Přechody komunikací s asfaltovým povrchem požadujeme provést protlakem.
- V problémových úsecích a po předchozí dohodě se zástupcem Města Buštěhrad je možno použít překop pouze při zajištění dopravní obslužnosti dotčených nemovitostí. Trasy v okraji vozovky s asfaltovým povrchem vést pouze v minimálních úsecích.
- Dotčené stávající chodníky budou předlážděny v celé šíři a v případě poškození stáv. dlažby bude provedena její náhrada v adekvátním rozsahu.
- V případě chodníků a komunikací (překopy) bude provedena konečná úprava dle TP146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách místních komunikací“, vydaných Ministerstvem dopravy v roce 2001.
- V případě nezpevněných ploch bude po dokončení stavby provedeno doplnění terénu a zatravnění plochy.
- Na záhozech v chodnících a komunikacích budou v souladu s TP146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách místních komunikací“ provedeny hutní zkoušky.
- Protokol o ukončení výkopového povolení a o předání Městu Buštěhrad bude doložen stavebnímu úřadu ke kolaudaci stavby.

- Práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k nadměrnému poškození vozovek, chodníků a zelených ploch.
 - Před zahájením prací - min. 30dní musí žadatel oznámit MěÚ Buštěhrad termín provádění prací.
 - Nesmí dojít k ohrožení života, zdraví a majetku.
 - Přebytečná zemina a zbylý stavební materiál nesmí být skladován na místních komunikacích v případě změn musí být tyto projednány s Městem Buštěhrad.
 - Vytýčení všech podzemních inženýrských sítí ve správě Města Buštěhrad musí na své náklady zajistit investor.
 - Z důvodu zimní údržby a navazující budoucí výstavby nových chodníků, neumísťovat nové kabelové skříně a podpěrné body venkovního vedení do pochozího prostoru chodníků a komunikací.
 - Realizace stavby nebude prováděna v zimním období.
3. Budou respektovány stávající sítě technického vybavení včetně jejich ochranných pásem –STL plynovody ve správě RWE Distribuční služby, s.r.o., vodovody a kanalizace ve správě Středočeských vodáren, a.s., sítě elektronických komunikací spol. Telefónica Czech Republic, a.s., energetické zařízení spol. ČEZ Distribuce, a.s.. Budou dodrženy všeobecné podmínky, které jsou nedílnou součástí vyjádření provozovatelů těchto sítí, dále ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 4. V případě jakýkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením §22, odst. 2 zákona č.20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr České společnosti archeologické, o.p.s. Nikoloy Tesly č.p. 12, Praha 6 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 5. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 197/1998 Sb. a, kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
 6. Dokončenou stavbu kabelového vedení el. energie, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122).
 7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Odůvodnění:

Dne 27.5.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 27.5.2013 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 9.7.2013.

Kontaktní spojení:

Tel: 312604318
Fax: 312 240 540

Email: dana.lavicova@mestokladno.cz
Web: <http://www.mestokladno.cz>

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Dotčené orgány
- Vlastníci technické a dopravní infrastruktury

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Středočeské vodárny, a.s., Město Buštěhrad, Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Vladimír Záruba, Simona Zárubová, Bohumil Tuček, Josef Velc, Magdalena Velcová, Magda Kindlová, Veronika Čápková, Radim Kofroň, Alena Kofroňová, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Jan Dzuro, Vladimír Dzuro, Růžena Lukešová, Věra Vinklová, Česká spořitelna, a.s., Milena Voldánová, UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Blanka Preclíková, Jaroslav Choc, Zdeněk Vinkl, Olga Vinklová, David Jaklin, Marcel Javorček, Daniela Javorčeková, Zdeněk Ton

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dana L Á V I C O V Á
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ...26. 8. 2013..... Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 19.7.2013.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

ELEKTROMONT Matějka, a.s., IDDS: unm3nee

sídlo: Jiřího Šotky č.p. 445, 271 01 Nové Strašecí

zastupuje: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-

Podmokly

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47

sídlo: Hřebečská č.p. 660/11, 273 43 Buštěhrad

Vladimír Záruba, Prokopova č.p. 196/19, 273 43 Buštěhrad

Simona Zárubová, Prokopova č.p. 196/19, 273 43 Buštěhrad

Bohumil Tuček, Prokopova č.p. 188/29, 273 43 Buštěhrad

Josef Velc, Prokopova č.p. 184/21, 273 43 Buštěhrad

Magdalena Velcová, Prokopova č.p. 184/21, 273 43 Buštěhrad

Magda Kindlová, Prokopova č.p. 182/17, 273 43 Buštěhrad

Veronika Čápková, Prokopova č.p. 185/23, 273 43 Buštěhrad

Radim Kofroň, Prokopova č.p. 190/35, 273 43 Buštěhrad

Alena Kofroňová, Prokopova č.p. 190/35, 273 43 Buštěhrad

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjyq2

Kontaktní spojení:

Tel: 312604318

Fax: 312 240 540

Email: dana.lavicova@mestokladno.cz

Web: <http://www.mestokladno.cz>