



4549/SKL/2013-SKLM  
Č.j.: UZSVM/SKL/4284/2013-SKLM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

## O Z N Á M E N Í

**o výběrovém řízení čís. SKL/033/2013**  
na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Stehelčeves

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 19. 8. 2013, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

### **Čl. 1** **Prodáváný majetek**

#### **Pozemek**

- **parcela č. 280/1 o výměře 474 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha**

v katastrálním území Stehelčeves, obec Stehelčeves, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsaný na LV č. 60000.

### **Čl. 2** **Popis předmětné nemovitosti**

Pozemek se nachází v severozápadní části souvisle zastavěného, resp. zastavitelného obce Stehelčeves, západně od „Hlavní ulice“, jedná se o převážně rovinatý pozemek, který je součástí oploceného areálu AUTO – PNEU – SKLO – SERVIS a je přístupný přes pozemky jiného vlastníka. Pozemek je podle platného územního plánu obce určen pro využití jako plochy smíšené obytné – venkovské území.

Na pozemek je uzavřena Smlouva o nájmu nemovitosti, včetně Dodatku č. 1 do 31. 12. 2014.

Nemovitost je možné si prohlédnout na místě samém.

### **Čl. 3**

**Minimální kupní cena činí: 367.000,-- Kč**

### **Čl. 4** **Účastníci výběrového řízení**

- Úřad nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

### **Čl. 5**

#### **Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele**

- Nabídky budou přijímány od 19. 8. 2013 **do úterý 17. 9. 2013, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápísem

„Výběrové řízení čís. SKL/033/2013 - k.ú. Stehelčevy - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Střední Čechy  
Nám. Republiky 3  
110 00 Praha 1

- b) Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.

#### Čl. 6 Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Účastník je povinen složit Úřadu kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 36.700,- Kč (slovy: třicetšesttisíc sedmsetkorunčeských) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710 vedený u ČNB Praha, VS 206130033, a to nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek uvedená v čl. 5 odst. a) tohoto Oznámení. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKL/033/2013 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

**Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno  
na telefonním čísle 312 602 516  
pí Lukšíková  
e-mail: [romana.luksikova@uzsvm.cz](mailto:romana.luksikova@uzsvm.cz)**

V Praze dne - 8 -08- 2013

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno:

19. 8. 2013

Sejmuto:

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BUSETRAV  
