



ADRESA PRACOVISTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Město Buštěhrad
Hřebečská 660
273 43 Buštěhrad

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Vaše zn.: **Vyřizuje:** Ing. Jana Šmejkalová, pov.č.-T-16/2008-OV
Č. jednací: OV/881/12-5 **Kladno:** 11.6.2012
Spis. zn.: Výst./881/12/Šme/330

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 5.3.2012 podal

Město Buštěhrad, IČ 234214, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

veřejné osvětlení ul. Vávrova, Buštěhrad

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 133/1, 137, 139 v katastrálním území Buštěhrad.

Stavba obsahuje:

- demontáž stávajícího veřejného osvětlení umístěného na zařízeních ČEZU
- nové kabelové vedení veřejného osvětlení o celkové délce 115m
- osazení 3 nových stožárů veřejného osvětlení v místě původních betonových sloupů
- na stávající lampu VO nacházející se na rohu ul. Lidická a Vávrova bude nově osazena pojistková skříň SP 100, kde budou nové rozvody napojeny na stávající rozvody VO

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Trasa kabelového vedení povede v zemi podél oplocení pozemků v chodníku místní komunikace, a to ve vzdálenosti 0,6m. Nový stožár bude umístěn v blízkosti č.p. 80, druhý u č.p. 395 a třetí u č.p.627.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Frajman ČKAIT 0001839; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - vzhledem k charakteru stavby bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem dle výběrového řízení.
6. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 2 písm. a) až e) a n) a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
9. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vzniklé odpady je nutné třídít, evidovat jejich množství dle jednotlivých druhů, zabezpečit je před jejich znehodnocením a předat je oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo k využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech. Dle § 9a tohoto zákona musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů vhodnější recyklace odpadů (např. stavebních a demoličních

odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem.

10. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 197/1998 Sb. a, kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
12. Při realizaci stavby dojde k částečnému omezení provozu na místních komunikacích. Okolí stavby nebude negativně ovlivňováno, zemina z výkopů bude uložena tak, aby nebránila průjezdnosti komunikace. Po dokončení stavby bude přebytečná zemina odvezena na příslušnou skládku. Po uvedení do běžného provozu nebude okolí dokončenou stavbou nijak ovlivňováno.
13. Rekonstrukce veřejného osvětlení bude probíhat v souběhu s rekonstrukcí rozvodů NN v ul. Vávrova, tj. demontáž venkovního vedení a uložení nového kabelového vedení do země. V rámci těchto prací bude halogen p. Kůrky před č.p. 672 přemístěn na nový stožár svítidla VO.
14. Při realizaci stavby nutno dodržet podmínky uvedené ve stanovisku :

Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 31.10.2011 pod č.j.: 165667/11

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jejíž poloha je zakreslena přiloženém výřezu z účelové mapy sítě elektronických komunikací. Nutnost dodržet podmínky uvedené v tomto vyjádření.

RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 19.1.2012 pod č.j.: 5000571112

V zájmovém území se nacházejí STL IPe plynovody včetně přípojek. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

Středočeské vodárny a.s. ze dne 23.1.2012 pod č.j.: P12710000372

Nutno dodržet „Všeobecné podmínky platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu.

Může dojít ke střetu se stávajícími přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů.

Policie ČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát ze dne 16.1.2012 pod č.j. KRPS-815-10/ČJ-2012-010306

- Při částečném omezení, nebo uzavírce na komunikaci, je nutné před započítím stavebních prací předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve trojím vyhotovení na PČR DI Kladno, ke kterému následně PČR DI Kladno jako příslušný orgán policie dle §77 odst. 1 písm. c) zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění zákona č.411/2005 Sb., vydá písemné vyjádření, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikací,

- Inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 výše citovaného zákona č.13/1997 Sb.,
- Případné nové podpěrné body budou vedeny ve vzdálenosti min. 0,5 m od hrany přiléhajících komunikací,
- Práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným podle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66,
- Při provádění stavebních prací požadujeme zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích,
- Veškeré práce budou prováděny dle příslušných platných ČSN.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Odůvodnění:

Dne 5.3.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 7.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 31.10.2011 pod č.j.: 165667/11
- RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 19.1.2012 pod č.j.: 5000571112
- Středočeské vodárny a.s. ze dne 23.1.2012 pod č.j.: P12710000372
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 17.1.2012 pod č.j.: P3A12000005331-1
- Krajské ředitelství policie Stř. kraje ze dne 16.1.2012 pod č.j.: KRPS-815-10/ČJ-2012-010306
- Magistrát města Kladna Odbor životního prostředí ze dne 11.01.2012 pod č.j.: OŽP/99/12
- Magistrát města Kladna Odbor dopravy a služeb ze dne 9.1.2012 pod č.j.: ODaS/60/12/280
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje ze dne 17.1.2012 pod č.j.: HSKL-257-2/2012-PCNP

- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha ze dne 18.1.2012 pod č.j.: 348/55826-ÚP/2012-7103/44
- Městský úřad Buštěhrad ze dne 12.12.2011 pod č.j.: 1376/2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Moravec, Jitka Moravcová, Miroslav Michalička, Lenka Bílková, Jan David, Klára Lukešová, Miloš Kůrka, Zdeňka Kůrková, Ing. Josef Chrastil, Ing. Helena Chrastilová, Petr Dušek, Klára Dušková, Telefonica Czech Republic, a.s, RWE Distribuční služby, s.r.o., Středočeské vodárny a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li

z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jana Šmejkalová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14. 6. 2012 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 7.6.2012.

Obdrželi:

účastníci územního řízení - doručeno veřejnou vyhláškou:

Město Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Jiří Moravec, Vávrova 471, 273 43 Buštěhrad

Jitka Moravcová, Vávrova 471, 273 43 Buštěhrad

Miroslav Michalička, Vávrova 395, 273 43 Buštěhrad

Lenka Bílková, Nádražní 116, 252 61 Jeneč

Jan David, Nad Strakovkou 2281, 160 00 Praha 6

Klára Lukešová, Veslařská 3254, 276 01 Mělník

Miloš Kůrka, Vávrova 672, 273 43 Buštěhrad

Zdeňka Kůrková, Vávrova 672, 273 43 Buštěhrad

Ing. Josef Chrastil, Vávrova 27, 273 43 Buštěhrad

Ing. Helena Chrastilová, Vávrova 27, 273 43 Buštěhrad

Petr Dušek, Lidická 81, 273 43 Buštěhrad

Klára Dušková, Lidická 81, 273 43 Buštěhrad

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/ 2, 140 22 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/ 1, 657 02 Brno

Středočeské vodárny a. s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

Marta Masáková, Korunní 929, 120 00 Praha 2 – vlastníka pozemku parc.č. 141

v katastrálním území Buštěhrad