



Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování

ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

ČEZ Distribuce, a. s.

**Teplická 874/ 8
405 02 Děčín**

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

Vaše zn.:

Č. jednací: Výst./1442/12-5/Hoř

Spis. zn.: Výst./1442/12/328/Hoř

Vyřizuje: A. Hořejší, pov. č. T-19/2011-OV

Kladno: 4. 6. 2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.4.2012 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/ 8, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., IČ 28544391,
manž. Topinkových 796, 272 01 Kladno-Dubí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79, 92 a 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Kabelové vedení VN Buštěhrad

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1821/2, 1821/3, 1821/4, 1821/10 a 1821/30 v katastrálním území Buštěhrad, kterým mění umístění kabelového vedení VN stanovené územním rozhodnutím čj. Výst. 2873/09/Hoř ze dne 11. 9. 2009 – podmínkou č. 23.

Umístění stavby na pozemku:

Kabelové vedení bude umístěno na výše uvedených pozemcích dle situace v měř. 1 : 1000 zpracované spol. MERITUM Kladno – Projekce s. r. o. se sídlem v Kladně v 4/2012, zak. č. 8211 PS, ověřené Ing. Jiřím Frajmanem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb.

Kabelové vedení bude umístěno v plánovaných komunikacích, v severní části území bude pro vedení vymezena část pozemku prc. č. 1821/2 k. ú. Buštěhrad tak, aby ochranným pásmem nebyly dotčeny pozemky určené pro umístění rod. domů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 1000 se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby. Ochranné pásmo kabelového vedení nesmí zasahovat na pozemky určené pro umístění rodinných domů.
2. Při umístění stavby bude mj. respektována ČSN 736005-Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/ 8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 13.4.2012 podal žadatel žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby čj. Výst. 2873/09/Hoř ze dne 11. 9. 2009; změna se týká jiného umístění kabelového vedení 22 VN oproti podmínce č. 23 rozhodnutí. Ostatní podmínky citovaného územního rozhodnutí se nemění. Změna umístění vedení 22kV je vyvolána změnou umístění komunikací v plánované lokalitě rodinných domů v k. ú. Buštěhrad.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 29. 5. 2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- dotčené orgány, provozovatelé sítí technického vybavení

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Buštěhrad, IB corp a. s., Joseph Jagr, Alena Daniela Billgert, Iva Stepan, RFK Invest, a. s., Ing. Václav Weiss, ČEZ ICT Services, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Středočeské vodárny a. s., Telefónica Czech Republic, a.s

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- veřejnost se ústního jednání nezúčastnila

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Alena Hořejší
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 4.6.2012 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.