



ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Ing. Roman Feda
Břízová 804
273 43 Buštěhrad

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Vaše zn.:

Vyřizuje: A. Hořejší, pov. č. T-19/2011-OV

Č. jednací: Výst./4805/11-2

Kladno: 14.12.2011

Spis. zn.: Výst./4805/11/328/Hoř

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Roman Feda, nar. 4.3.1964, Břízová 804, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "žadatel") podal dne 30.11.2011 žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby 38 RD Buštěhrad, lokalita Na Chmelnici, V. etapa čj. Výst. 3304/08/Hoř ze dne 16. 9. 2008, spočívající ve změně umístění, podlažnosti a způsobu zastřešení rodinného domu na pozemku parc. č. 1819/330 v katastrálním území Buštěhrad.

Navrženo je umístění rod. domu ve vzdálenosti 9,0 m od uliční čáry, 3,0 m od společné hranice pozemku parc. č. 1819/330 s pozemkem parc. č. 1819/331 k. ú. Buštěhrad. Navržen je RD o půdorysných rozměrech 10,5 x 10,5 m, s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažními, zastřešení stanovou střechou se sklonem 14°.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

17. ledna 2012 v 11.30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 106, 1. patro, Magistrát města Kladna, nám. Starosty Pavla 44.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor

výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod.,
Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY
-8-

Alena Hořejší
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 19. 12. 2011 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ing. Roman Feda, Břizová 804, 273 43 Buštěhrad

Město Buštěhrad zastoupené starostou, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

níže uvedení účastníci řízení obdrží veřejnou vyhláškou:

Květoslava Tumová, U Dálnice 675, 273 43 Buštěhrad

Ing. Marie Sedláčková, Makovského 1336, 163 00 Praha-Řepy

Ing. Miloslav Sedláček, Machatého 679, 152 00 Praha 5-Hlubočepy