



ADRESA PRACOVISŤE:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Miroslav Heřman
Habrová 882
273 43 Buštěhrad

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Iveta Herwegová
Habrová 882
273 43 Buštěhrad

Vaše zn.:

Č. jednací: OV/3452/11-2

Spis. zn.: Výst./3452/11/Šme/330

Vyřizuje: Ing. Jana Šmejkalová, pov.č.-T-16/2008-OV

Kladno: 26.9.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, POVOLENÍ VÝJIMKY Z UMÍSTĚNÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Miroslav Heřman, nar. 29.8.1971, Habrová 882, 273 43 Buštěhrad,
Iveta Herwegová, nar. 24.3.1973, Habrová 882, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "stavebník") dne 31.8.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby a povolení výjimky z § 25 a § 21 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. na stavbu:

altán se zahradním domkem
Buštěhrad, Habrová č.p. 882

na pozemku parc. č. 1819/256 v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- kryté zahradní sezení se zázemím - sklad a komora
- přízemní zděný objekt zastřešený sedlovou střechou mírného sklonu o zastavěné ploše 40m²
- likvidace dešťových vod vsakem na pozemku stavebníka

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil

územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

31. října 2011 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 003 v přízemí budovy A Magistrátu města Kladna.

Účast na jednání není nutná.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Stavebník do doby konání ústního jednání zaplatí správní poplatek ve výši 1.300,-Kč.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY

Ing. Jana Šmejkalová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 5. 10. 2011 Sejmuto dne:



MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Miroslav Heřman, Habrová 882, 273 43 Buštěhrad
Iveta Herwegová, Habrová 882, 273 43 Buštěhrad
Město Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad
Tomáš Formánek, Habrová 874, 273 43 Buštěhrad
Jana Formánková, Habrová 874, 273 43 Buštěhrad
Ing. Jindřich Šimek, Dubová 877, 273 43 Buštěhrad
Anna Šimková, Dubová 877, 273 43 Buštěhrad
Vladimír Fraj, Dánská 2263, 272 01 Kladno
Lucie Frajová, Dánská 2263, 272 01 Kladno 2-Kročehlavy
Jana Bradáčová, J. Vrby 798, 272 01 Kladno - zastoupena Ladislavem Bartákem,
Ant. Škváry 2523, 272 01 Kladno

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, Jana Palacha
1970, 272 00 Kladno

ostatní

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/ 2, 140 78 Praha