



Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení stavebně správní

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Statutární
město Kladno

Spis.zn.: Výst.1005/11/Če/330
Č. j.: OV/1005/11-2
Vyřizuje: Ing. Černý - pov.č. T-3/2006-OV

Kladno, dne 28.3.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**První železářská společnost Kladno, s.r.o., IČ 49550942, Hut'ská 160, 272 01 Kladno,
kterou zastupuje Ing. arch. Radek Janků, nar. 11.4.1980, Bubenečská 41, 160 00 Praha 6**

(dále jen "stavebník") dne 21.3.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

SO 320, SO 321, SO 322 - 3 x hala pro skladování a lehkou montáž "

na pozemcích parc. č. 1947/1, 1947/24, 1947/25, 1947/26, 1947/30, 1947/31, 1947/33, 1947/40, 1947/41
v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Skladovací a montážní haly o celkově zastavěné ploše 6 000 m², určené pro skladování a montáž ocelových konstrukcí, připojení na vnitroareálové rozvody el.energie, plynu, vody a kanalizace, jako náhrada za stávající objekty určené k odstranění, v bývalém areálu "Panelárny " průmyslové zóny "Buštěhrad - Sever".

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

28. dubna 2011 (čtvrtek) v 13:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č.010, odboru výstavby Magistrátu města Kladna (přízemí, budova A).

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Pozn. : V uvedené lhůtě předloží stavebník stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 4 000,- Kč

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY

Ing. Vladimír Černý
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 31. 3. 2011

Sejmuto dne: 15. 4. 2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD

Obdrží:

účastníci územního řízení (doručenky)

Ing. arch. Radek Janků, Bubenečská 41, 160 00 Praha 6
Město Buštěhrad, Hřebečská, 273 43 Buštěhrad

doručováno veřejnou vyhláškou :

ADVANCED WORLD TRANSPORT A.S., Hornopolní 3314/ 38, 702 62 Ostrava - Moravská Ostrava
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno
Středočeské vodárny a. s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

účastníci stavebního řízení (doručováno do vlastních rukou)

Ing. arch. Radek Janků, Bubenečská 41, 160 00 Praha 6
ADVANCED WORLD TRANSPORT A.S., Hornopolní 3314/ 38, 702 62 Ostrava - Moravská Ostrava
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno
Středočeské vodárny a. s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno