

č.j. 1204/2010



Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení stavebně správní

Statutární
město Kladno

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis.zn.: Výst./3463/10/Šme/330
Č. j.: OV/3463/10-7
Vyřizuje: Ing. Jana Šmejkalová, pov.č.-T-16/2008-OV, l. 308

Kladno, dne 12.11.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 1.9.2010 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČ 27232425, Teplická 874, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Ing. Petr Černý, nar. 7.6.1948, Karlovarská 360, 273 51 Unhošť**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**přípojka 22 kV, jednosloupová trafostanice a kabelové vedení NN
Buštěhrad**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1885/14, 1885/18, 1903/9, 1903/17, 1923 v katastrálním území Buštěhrad.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - nové venkovní vedení – přípojka 22 kV napojena na stávající distribuční síť vedení VN na sloupu, kde stávající betonový sloup bude vyměněn za nový sloup 10,5/6kN s úsekovým odpínačem
- délka vedení je 16 m
- SO 02 - jednosloupová trafostanice 22/0,4 kV - BTS typ ST-RK 400 kVA na novém betonovém sloupu
- SO 03 - zemní kabelové vedení NN z nové trafostanice (2 x kabel AYKY 3x240+120mm²) uloženo ve výkopu o hl. 0,8m a zakončeno v nové rozpojovací kabelové skříni SR502, délka 4m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stávající betonový sloup je umístěn na pozemku parc. č. 1903/17 v k.ú. Buštěhrad, nové vedení NN povede přes pozemek parc. č. 1903/17, 1903/9, 1885/14, 1885/18 a 1923 v k.ú. Buštěhrad, nová jednosloupová trafostanice, vedení NN a nová rozpojovací skříň jsou umístěny na pozemku parc.č. 1923 v k.ú. Buštěhrad, v těsné blízkosti severního oplocení.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Černý, ČKAIT 0010188; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem dle výběrového řízení.
6. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 2 písm. a) až e) a n) a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120) nebo kolaudačního souhlasu (§ 122).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
9. Na úseku nakládání s odpady v průběhu stavby musí být respektován zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
10. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 197/1998 Sb. a, kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
12. Při provádění stavby budou provedena protipožární opatření navržená v požárně bezpečnostním řešení stavby zpracovaném Ing. M. Michálkem v 5/2010.
13. Při realizaci stavby budou dodrženy požadavky uvedené v následujícím vyjádření :
ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.6.2010 pod č.j.: 1027637797
 - Bude respektováno stávající zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s , a to nadzemní vedení VN 22kV a uzemňovací soustava tohoto zařízení.
 - Budou respektována ustanovení ČSN 33 3301, PNE 33 3302 a ČSN 73 6005. Nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 1.9.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 1.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 8.6.2010 pod č.j.: 70141/10
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje ze dne 8.7.2010 pod č.j.: HSKL-6920/KL-2010
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.6.2010 pod č.j.: 1027637797
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.6.2010 pod č.j.: P3A10000049070
- Město Buštěhrad ze dne 10.6.2010 pod č.j.: 600/02010/Výst.
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha ze dne 25.6.2010 pod č.j.: 9124/41137-ÚP/2010-7103/44
- Krajské ředitelství Policie stř. kraje ze dne 1.7.2010 pod č.j.: KRPS-10-222/OIKT-2010
- Středočeské vodárny, a.s. ze dne 14.6.2010 pod č.j.: P10710006018
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 1.7.2010 pod č.j.: 2308/10/172

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Buštěhrad, Eva Kušková, JUDr. Jan Čermák, Eva Hanzlíková, Miroslav Kubr, Jitka Kaneová, Ing. Jiří Mildorf, Pavel Mildorf, Telefónica O2 Czech Republic a.s, MUDr. Jaromír Tyburec, MUDr. Marie Tyburcová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se nevyjádřila

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jana Šmejkalová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 1. 12. 2010

Sejmuto dne: 14. 12. 2010

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 1.9.2010.

Obdrželi:

účastníci (doručenky)

Ing. Petr Černý, Karlovarská 360, 273 51 Unhošť

Město Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Eva Kušková, Amálská 2463, 272 01 Kladno

JUDr. Jan Čermák, Ústecká 3055, 272 01 Kladno-Kročehlavy

Eva Hanzlíková, U Národního výboru 7, 252 68 Kněžves

Miroslav Kubr, Nad Mostem 193, 252 68 Kněžves

Jitka Kaneová, 17. Listopadu 4625, 430 04 Chomutov

Ing. Jiří Mildorf, Seiferta 4160, 430 01 Chomutov

Pavel Mildorf, Na Pískovně 660, 460 14 Liberec

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4

MUDr. Jaromír Tyburec, Boučkova 1821, 162 00 Praha-Břevnov

MUDr. Marie Tyburcová, Boučkova 1821, 162 00 Praha-Břevnov