

č.j. 1011/2010

Magistrát města Kladna - odbor životního prostředí

Nám. Starosty Pavla 44, Kladno 272 52

tel.: 312 604 111 - ústředna

fax: 312 604 390

IČO:234 516

Náše č.j.:

Pověřená úřední osoba:

Tel.:

Datum:

OŽP/3946/10-5 Pos

Pov.č.: T-23/2009 – OŽP

Pospíšilová Pavlína

312 604 385

1. října 2010

Rozhodnutí VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

žadateli: Antonínu Jeřábkovi, bytem Hřebečská 677, 273 43 Buštěhrad,
nar. 24.9. 1974

stavební povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k provedení stavby vodního díla „**Buštěhrad – splašková kanalizace – ul. Kladenská**“ v kraji Středočeském, obci Buštěhrad, k.ú. Buštěhrad, na pozemcích parc. č. 1819/3, 245/1, 249 a 215/27.

Vodní dílo zahrnuje tyto stavební objekty:

Stavební objekt SO: kanalizace splašková

Druh stokové sítě: gravitační

Celková délka stoky A: 88 m

Jmenovitá světlost stoky: 315 mm

Účel užívání povolené stavby vodního díla: jiné (odvádění splaškových vod)

Určení polohy stavby vodního díla orientačně souřadnice X;Y: 1033476; 758147

Popis stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší odkanalizování nově navržené zástavby pro RD. Kanalizační stoka A bude napojena na stávající v chodníku komunikace Kladno-Praha, v místě výjezdu ze stavebního prostoru pana Jeřábka, parc.č. 215/27. Dešťové vody z jednotlivých nemovitostí a zelených veřejných ploch budou likvidovány důsledným zasakováním v místě jejich vzniku. Dešťové vody z komunikace a přilehlých ploch budou zasakovány do zeleného pásu podél komunikace.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního a ustanovení § 115 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle předložené projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu. Projektant Ing. Marie Večeřová, ČKAIT 0002914 – stavby vodního hospodářství.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy technické požadavky na stavbu vodovodů a kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
6. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem ČSN 73 6005, ČSN 34 1050, ČSN 73 3050, TPG 702 01 a 702 04, ČSN 33 3301, ČSN 34 3108 a ČSN 34 3100.
7. Před zahájením zemních prací je nutno nechat vytyčit všechny podzemní inženýrské sítě jejich správci, při provádění stavby dodržovat pokyny správců, výkopové práce v ochranném pásmu provádět ručně a před záhozem potrubí přizvat správce sítí ke kontrole neporušenosti jejich zařízení.
8. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů:
 - a) Při provádění zemních a výkopových prací bude umožněn záchranný archeologický výzkum. Náhodné archeologické nálezy učiněné v průběhu stavby budou hlášeny Archeologickému ústavu AV ČR.
 - b) Dle vyjádření OŽP Magistrátu města Kladna ze dne 23.2. 2009, č.j. OŽP/778/09 budou odpady vzniklé při stavbě využity nebo odstraněny v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, o vzniklých odpadech a způsobu nakládání s nimi bude vedena průběžná evidence.
 - c) Dle stanoviska Odboru dopravy a služeb Magistrátu města Kladna ze dne 5.2. 2009 č.j. ODaS/234/09/280 při zásahu do silničního pozemku musí být požádáno o povolení zvláštního užívání, při stavbě nesmí dojít k přerušení provozu v ul. Kladenské, umístění stavby musí být v souladu s §36 zákona č. 13/1997., o pozemních komunikacích,
 - d) Dle stanoviska HZS Kladno ze dne 6.2. 2009 č.j. HSKL-322/KL-2009 nahlásit případné omezení na komunikaci.
9. Telefónica O2, a.s., dle vyjádření č.j.: 8046/09/CSC/M00 ze dne 22.10.2009 dojde v zájmovém území ke střetu se sítí společnosti Telefonika O2 .
 - a) Veškeré práce v ochranném pásmu tohoto zařízení je nutné provádět se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace. Ochranné pásmo činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
 - b) Při činnostech v blízkosti vedení sítě elektronických komunikací (SEK) je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě (PVKS) a nadzemního vedení komunikační sítě (NVKS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení

přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu s PVKS dodržet ČSN 73 6005 v platném znění a ČSN 33 2160, ČSN 33 2000-5-54.

- c) Před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVKS na terénu a s trasou prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
 - d) Pracovníky dále upozorní, aby v případě potřeby zajistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami a na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení a výkresovou dokumentací. Ve vzdálenosti 1,5 m od krajních vedení trasy PVKS nepoužívat žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a při provádění prací v těchto místech dbát nejvyšší opatrnosti.
 - e) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je nutno zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Telefónica O2, a.s., v pracích pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 - f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod., vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí. Dojde-li k odkrytí PVSEK, je nutno vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím.
 - h) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se nemohly osoby ani zařízení přiblížit na vzdálenost menší než 1m.
 - i) Pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nesmí být ani dočasně využívána k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
 - j) Na trase PVKS se nesmí měnit niveleta terénu, nutnou změnu je třeba předem projednat.
10. ČEZ Distribuce, a.s., dle vyjádření ze dne 18.9. 2009, č.j. 1023807111-PJ-1586 a souhlasu ze dne 10.2. 2009 č.j. 22078/20009 upozorňujeme, že v zájmovém území se nachází podzemní vedení nízkého napětí 0,4 kV.
- a) Všechna zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být respektována, včetně dodržení předepsaných vzdáleností uvedených v technických normách.
 - b) Zaměstnanci provozovatele distribuční soustavy musí mít trvalý přístup k výše uvedenému zařízení.
 - c) Zahájení výkopových prací v ochranném pásmu musí být ohlášeny místně příslušné provozní službě.
 - d) Před započítím prací musí být trasy veškerých podzemních vedení v majetku ČEZ vytýčeny.
 - e) V ochranném pásmu nelze skladovat stavební ani jiný materiál.
 - f) V ochranném pásmu podzemního el. vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty, přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
 - g) Zemní práce v ochranném pásmu podzemních vedení musí být prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální pozorností.
11. RWE, Distribuční služby, s.r.o., dle vyjádření č.j.: 487/09/172 ze dne 18.2 . 2009, se v zájmové oblasti stavby nacházejí STL plynovody a přípojky.
- a) Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 7 dnů před zahájením prací musí objednat vytyčení podzemních plynárenských zařízení (dále jen PZ)

- b) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit všechny pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů a PZ a s podmínkami činnosti v ochranném pásmu PZ.
 - c) Bez vytyčení a přesného určení uložení PZ nesmí být stavební činnosti zahájeny.
 - d) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ je investor povinen zajistit taková opatření, aby nedošlo k jeho poškození, či ovlivnění spolehlivosti jeho provozu.
 - e) Odkryté PZ bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - f) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu PZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti a kontrola PZ. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - g) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.
 - h) Při použití těžkých mechanismů zabezpečit jejich případný přejezd přes PZ uložení panelů v místě přejezdu.
12. SÚS Kladno, dle vyjádření ze dne 28.1. 2009, č.j. 539/09/200/344/211/Ve
- a) Začátek a konec stavebních prací bude nahlášen na SÚS Kladno.
 - b) Zásah do silničního pozemku nebude prováděn v zimním období, 1.11. – 31.3. následujícího roku.
 - c) Odvodnění silnice bude zachováno, či obnoveno v původním rozsahu.
 - d) Po dobu stavby neukládat žádný výkopový ani stavební materiál na tělese silnice, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění neodkladně odstranit.
13. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
- Stavba bude provedena dodavatelsky. Stavbu a její změnu může provádět jen právnická nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
14. Stavba vodního díla může být užívána dle § 122 zák. 183/2006 Sb. pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží tyto doklady:
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem, pokud byl pořízen
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby před záhozem
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení
 - plná moc pro žadatele v případě, že je žádost podaná v zastoupení
 - doklad o výsledku vodotěsnosti kanalizace
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu
 - stanovisko vlastníka kanalizace o provedení kontroly napojení stavby
15. Stavba vodního díla bude dokončena do 31.12. 2012.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

1. Antonín Jeřábek, bytem Hřebečská 677, 273 43 Buštěhrad, nar. 24.9. 1974

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, obdržel dne 9.6. 2010 žádost o stavební povolení k vodnímu dílu „**Buštěhrad – splašková kanalizace – ul. Kladenská**“.

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako místně příslušný vodoprávní úřad v dané věci, zjistil, že žádost není doložena doklady nutnými k provedení vodoprávního řízení a vydání požadovaného rozhodnutí, proto dne 16.6. 2010 přerušil vodoprávní řízení a stanovil lhůtu k předložení dokladů. Žádost byla doplněna dne 25.8. 2010.

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům veřejnou vyhláškou a dotčeným orgánům státní správy dopisem ze dne 25.8. 2010 č.j.OŽP/3946/10-3 Pos s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 30. dnů od vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Kladna nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, brán zřetel.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrát města Kladna, odbor výstavby, územní rozhodnutí pod č.j. OV/4957/09-6 ze dne 22.4. 2010 a souhlas se stavbou podle § 15 stavebního zákona pod č.j. OV/2937/10-2 ze dne 26.7. 2010.

Během vodoprávního řízení došlo v rámci stavby kanalizace investora pana Součka k napojení kanalizace na pozemku parc.č. 15 a protlaku pod silnicí parc.č. 215/27. Stoka A splaškové kanalizace bude tedy napojena do šachty SŠ umístěné v chodníku komunikace Kladno-Praha na pozemku parc.č. 215/27. Trasa kanalizace byla touto změnou zkrácena o 22 m. K technické zprávě byl zpracován dodatek, který vypracovala Ing. Terezita Čermáková ČKAIT 0001722. Stavba splaškové kanalizace se proto nedotýká pozemku parc.č. 15 v obci Buštěhrad, k.ú. Buštěhrad.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Námítky vznesené účastníky

Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny.


Přípojky nejsou vodní dílo a nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81, § 82 a § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo,

ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, se sídlem v Praze, Zborovská 11, podáním učiněným u Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 6 stejnopisů. Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Kladna. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Pavlína Pospíšilová
referent
odboru životního prostředí

Vyvěšeno dne: 6. 10. 2010

Sejmuto dne: 21. 10. 2010

Poznámka:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách města Buštěhrad a Magistrátu města Kladna.

Doručí se:

Účastníci řízení nebo jejich zmocněnci - *doporučeně do vlastních rukou na dodejku:*

1. Antonín Jeřábek, Hřebečská 677, 273 43 Buštěhrad

Účastníci řízení - *veřejnou vyhláškou:*

2. MMK – 2x se žádostí o vyvěšení a zaslání potvrzené kopie zpět

3. Město Buštěhrad - 2x se žádostí o vyvěšení a zaslání potvrzené kopie zpět

Dotčené státní orgány - *doporučeně:*

4. MMK – odbor výstavby – památková péče

5. MMK – odbor dopravy

6. HSZ Kladno

7. spis

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD
