



Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Statutární
město Kladno

Spis.zn.: Výst./1872/10/Pol

Č. j.: OV/1872/10-5

Vyřizuje: ing. Poláčková Uličná - pov.č. T - 18/2008 - OV

Kladno, dne 1.6.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Project Development s.r.o., IČ 27906981, Bílkova 856, 110 00 Praha 1-Staré město, kterou zastupuje Ing.Arch. Aleš Benda, nar. 9.10.1974, Eliášova 50, 160 00 Praha 6

(dále jen "žadatel") podal dne 12.5.2010 žádost o povolení výjimky z ustanovení §25 odst.4 vyhl.č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území spolu se žádostí o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

garáže pro osobní automobil

na pozemku č.parc. 1811/21 k.ú. Buštěhrad. Garáž pro osobní automobil půdorysných rozměrů 7x3m je navržena v jihozápadní části pozemku řadového rodinného domu, na hranici pozemku č.parc. 1811/21 k.ú. Buštěhrad společně s pozemkem č.parc. 1811/33 a 1811/198 k.ú. Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

8. července 2010 (čtvrtek) v 9,30 hodin

se schůzkou pozvaných v budově Magistrátu města Kladna odboru výstavby, 1.patro č.dveří 109.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY
- 2 -

Ing. Blanka Poláčková Uličná
Oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 04.06.2010

Sejmuto dne: 19.06.2010

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Project Development s.r.o., Bílkova 856, 110 00 Praha 1-Staré město, který zastupuje

Ing.Arch. Aleš Benda, Eliášova 50, 160 00 Praha 6

Město Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

dotčené orgány státní správy

Magistrát města Kladna odbor dopravy a služeb, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Ukl. znak:	Prilohy: <u>594</u>
Zpracovatel:	Čís. j.: Došlo: <u>010Z-90-3-2010</u>
Čís. dopor.	MĚSTSKÝ ÚŘAD BUŠTĚHRAD, okres Kladno