

# Magistrát města Kladna – odbor životního prostředí

Nám. Starosty Pavla 44, Kladno 272 52

tel.: 312 604 111 – ústředna

fax: 312 604 390

IČO: 234 516

Naše č.j.:  
OŽP 2015/10/3

Vyřizuje:  
Ing. Synková – pov.č.T-3/2006-OŽP

Tel.:  
312604388

Datum:  
1. června 2010

## ROZHODNUTÍ

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (§27 odst.1 správního řádu), kterým je:

**NEM, a.s., třída TGM 90, 272 01 Kladno, IČ 25796534**

zastoupený Petrem Novotným, Real Garant, Pivovarská 1513/1, 400 01 Ústí nad Labem

### I. vydává

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

### stavební povolení

k provedení stavby vodního díla „Rodinné domy - Buštěhrad“, na pozemcích parc.č. 215/19, 215/24, 1821/1, 245/1 v k.ú. Buštěhrad, obec Buštěhrad, kraj Středočeský

Základní údaje o stavbě:

1. účel vodního díla:  
odvedení splaškových a dešťových vod, zásobování pitnou vodou
2. druh vodního díla:  
stavby vodovodních řadů, kanalizačních stok - § 55 odst.1 písm. c) vodního zákona
3. členění vodního díla na objekty – vodní díla:

stavební objekt SO I0.04 .....	kanalizace splašková
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok .....	230 m
Jmenovitá světlost stok.....	250 mm
stavební objekt SO I0.04 .....	kanalizace dešťová
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok .....	298 m
Jmenovitá světlost stoky.....	250 mm
stavební objekt SO IO.03.....	vodovodní řad
Celková délka řadů .....	232 m
Jmenovitá světlost .....	90 mm

Popis stavby vodního díla:

Splašková kanalizace je navržena z plastových žebrových trub ULTRA-RIB 2 D250 SN8. Jedná se o stoku A délky 188 m a stoku B délky 42 m.

Dešťové vody z komunikace budou svedeny do nové dešťové kanalizace z plastových žebrových trub ULTRA-RIB 2 D250 SN8. Jedná se o stoku A délky 260 m a stoku B délky 38 m.

Navrhovaný vodovodní řad bude vyhotoven z trub PE100 D90x5,4m SDR 17. Řad V1 je délky 85 m a řad V2 je délky 147 m.

## II. stanovuje podmínky

pro provedení vodního díla:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 02/2010 vypracované ing. Miloslavem Kašpárkem, ČKAIT 0400002, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
  - prohlídka po provedení výkopu
  - prohlídka po uložení potrubí
  - závěrečná prohlídka
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Před zahájením zemních prací je nutno nechat vytyčit všechny podzemní inženýrské sítě jejich správci, při provádění stavby dodržovat pokyny správců, výkopové práce v ochranném pásmu provádět ručně a před záhozem potrubí přizvat správce inž. sítí ke kontrole neporušenosti jejich zařízení.
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení, ČSN 332160 – Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázového vedení VN, VVN a ZVN, ČSN 33 200-5-54 – Uzemnění a ochranné vodiče, ČSN 73 6006 – povinnost stavebníka znovu označovat dotčené trasy PVSEK, ČSN 342100, ČSN 733050, TPG 702 04, TPG 702 01.
6. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. vyjádření č.j.: 33438/10/CSC/M00 ze dne 23.3.2010: dojde ke střetu s podzemním vedením telekomunikačních sítí. Před zahájením zemních prací informujte písemně, elektronicky nebo faxem příslušného pracovníka ochrany sítě o zahájení stavby, při které dojde k velkému střetu s metalickou sítí elektronických komunikací. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Při činnostech v blízkosti vedení těchto vedení je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě a nadzemního vedení komunikační sítě tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Před započítím zemních prací zajistí stavebník vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými ručně kopanými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Nejméně 1,5 m od vyznačené trasy se nebudou používat žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nástroje a bude dbáno

nejvyšší opatrnosti, při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností budou práce zastaveny a věc oznámena provozovateli, v prováděných pracích je možné pokračovat až po schválení dalšího postupu. Případné strhovací jámy pro podvrty až do vzdálenosti 1,5 m na každou stranu kabelového vedení budou prováděny pouze ručně, odkryté telekomunikační vedení zabezpečí proti poškození, nad kabelovou trasou je nutné dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly a budování zařízení, která by omezovala přístup k PVSEK, dále při provádění zemních prací ztuhit zeminu pod kabelem, každé poškození podzemního telekomunikačního vedení neprodleně oznámí Telefónica O2 Czech Republic, a.s., dále je nutno dodržet podmínku, že nad kabely se nesmí ukládat obrubníky a zhotovovat betonové směsi, při provádění zemních prací postupovat tak, aby nedošlo k změně hloubky uložení a prostorového uspořádání telekomunikačních vedení, před záhozem výkopu je nutno přizvat pracovníka společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., k provedení kontroly, dále budou dodrženy další podmínky, obsažené ve výše uvedeném vyjádření.

7. RWE Distribuční služby, s.r.o., Vyjádření 1077/10/172 ze dne 30.3.2010: v zájmovém území se nacházejí STL plynovody PE dn 63. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenských zařízení. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození. V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení. Neprodleně oznámí každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení, plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, ztuhněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola provozovatelem, neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení, případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů bude mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení, bude zachována hloubka plynárenského zařízení, při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
8. Středočeské vodárny, a.s. č.j. P10710002203 ze dne 23.3.2010: Vodohospodářské zařízení provozované Středočeskými vodárnami, a.s. nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. O vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení je nutno požádat 7 dní předem provozovatele, v souběhu jiných sítí s vodovodem dodržet vzdálenost min. 1,0 m mezi povrchy, respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace v rozsahu 1,5m na všechny strany od pláště potrubí, v ochranném pásmu neukládat betonové panely ani nezpevňovat povrchy monolitickým betonem. Vodohospodářské zařízení pro veřejnou potřebu se bude nacházet na veřejně přístupném pozemku. Připojení nového vodovodního řádu bude provedeno příslušným provozem SV,a.s., ten bude přizván k tlakovým zkouškám a ke kontrole potrubí před záhozem.

9. SÚS Kladno – přísp. org.: vyjádření č.j. 2249/10/200/1530/211/Ve ze dne 17.3.2010: Odvodňovací systém silnice III/0063 bude zachován či obnoven v původním rozsahu. Výkop ve vozovce v nejnútnejším rozsahu, asfaltový kryt zaříznut pilou do pravidelného tvaru již s přesahem 30 cm na každou stranu než vlastní výkop. Zpětný zásyp výkopu nesedavým materiálem s řádným hutněním po vrstvách. Veškeré vodorovné a svislé plochy musí být před pokládkou asfaltového krytu ošetřeny asfaltovou emulzí a spáry napojení původního a nového asfaltového krytu nutno zalít asfaltovou emulzí. Stavba bude provedena současně s výstavbou kanalizace. Po dobu stavby neukládat žádný výkopový ani stavební materiál na silniční pozemek, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění neodkladně odstraňovat. Začátek a konec prací bude nahlášen SÚS Kladno.
10. Bude umožněn záchranný archeologický výzkum při provádění zemních a výkopových prací, v průběhu stavby budou hlášeny náhodné archeologické nálezy.
11. K žádosti o kolaudační souhlas bude rovněž doloženo:
  - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před zakrytím),
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
  - plná moc pro žadatele v případě, že je žádost podaná v zastoupení,
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem, pokud byl pořízen,
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu,
  - doklad o nepropustnosti kanalizace,
  - doklad o výsledku tlakové zkoušky vodovodu,
  - doklad o zdravotní nezávadnosti pitné vody,
  - stanovisko Krajské hygienické stanice, ÚP Kladno,
  - protokol o přezkoušení hydrantu pro odběr požární vody,
  - stanovisko vlastníka vodovodu o provedení kontroly napojení stavby.

### **III. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu**

### **IV. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit**

nejpozději 7 dní před zahájením stavby:

1. termín zahájení stavby
2. název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět

### **V. stanovuje termín pro dokončení stavby: 31.12.2011**

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:  
Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

### **Odůvodnění**

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí obdržel dne 17.3.2010 žádost NEM, a.s., který je zastoupen ing. Petrem Novotným, Real Garant, o stavební povolení k provedení stavby vodního díla.

Po doplnění chybějících podkladů dne 26.4.2010 podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil vodoprávní úřad

zahájení vodoprávního řízení všem účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a dotčeným orgánům dopisem č.j.: OŽP 2015/10/2 ze dne 28.4.2010 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 27.5.2010, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona brát zřetel.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst.2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrát města Kladna, odbor výstavby, územní rozhodnutí pod.č.j.OV/2434/09-7 dne 13.11.2009 a souhlas se stavbou podle § 15 stavebního zákona pod č.j. OV/1407/10-2 ze dne 14.4.2010.

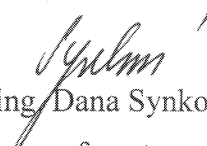
Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Určení polohy stavby vodního díla orientačně souřadnice X,Y: 1033537, 757927

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním učiněným u Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 4 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Kladna. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



  
ing. Dana Synková  
referent

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace – po nabytí právní moci

Vyvěšeno dne: 04.06.2010.....

Sejmuto dne: 19.06.2010.....

Poznámka:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úředních deskách obce Buštěhrad a Magistrátu města Kladna.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BUŠTĚHRAD

Rozdělovník:

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (*do vlastních rukou*)

1. NEM, a.s., zastoupený Ing. Petrem Novotným, Real Garant, Pivovarská 1513/1, 400 01 Ústí nad Labem

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 správního řádu (*veřejnou vyhláškou*)

1. Město Buštěhrad – 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět
2. Magistrát města Kladna – 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět

Dotčené orgány (*doporučeně*)

1. Magistrát města Kladna – odbor dopravy a služeb
2. Magistrát města Kladna – odbor výstavby – památkové péče
3. HZS Středočeského kraje se sídlem v Kladně
4. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kladno
5. Spis

Vypraveno dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD BUŠTĚHRAD, okres Kladno	Čís. dopor.
Došlo: -3 -06- 2010	Zpracovatel:
Čís. j.: 593/do 10	Ukl. znisk:
Přílohy: .....	21