



335/SKL/2010-SKLM  
Č.j.: UZSVM/SKL/360/2010-SKLM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

**O Z N Á M E N Í**

**o výběrovém řízení čís. SKL/012/2010**  
na zjištění zájemce o koupi nemovitosti v katastrálním území Hřebeč

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 8. 2. 2010, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

**Čl. 1**  
**Prodáváný majetek**

- Pozemek parcela číslo 1108/16 o výměře 7188 m<sup>2</sup> orná půda, zemědělský půdní fond, ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně

v k. ú. Hřebeč, obec Hřebeč, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsaný na LV č. 60000. Na tomto listu vlastnictví je vyznačena exekuce na majetek státu příslušnosti hospodařit UZSVM. Ve smyslu § 44a odst. 1 ve spojení s odst. 5 zák. č. 120/2001 Sb., exekuční řád v platném znění se po nařízení exekuce na stát nevztahuje zákaz nakládání s majetkem.

**Čl. 2**  
**Popis předmětné nemovitosti**

Jedná se o zemědělsky obhospodařovaný pozemek, který je součástí většího půdního celku na jižním okraji katastrálního území obce. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30.9.2017. V územním plánu obce je určený částečně pro zástavbu nízkopodlažním bydlením a částečně pro zahrady v obytné zóně.

Prohlídka nemovitosti se uskuteční na místě samém po vzájemné domluvě.

**Čl. 3**  
**Minimální kupní cena činí: 5 400 000,- Kč**

**Čl. 4**

**Účastníci výběrového řízení**

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitost mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

#### Čl. 5

#### Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 8.2.2010 do úterý 9.3.2010., do 15,00 hod. včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu napsím: „Výběrové řízení čís. SKL/012/2010 - k. ú. Hřebeč - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:  
**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy**  
**Nám. Republiky 3**  
**110 00 Praha 1**

#### Čl. 6

#### Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 540 000,-Kč (slovy: pětsetčtyřicettisíc korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti a to nejpozději do 9.3.2010. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710 VS 206100012, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKL/012/2010 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

**Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kladno, nám. 17.listopadu 2840, 272 01 Kladno**  
**na telefonním čísle 312 602 521**  
**pí Gregorová**  
**e-mail: [stanislava.gregorova@uzsvm.cz](mailto:stanislava.gregorova@uzsvm.cz)**

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno:

8.2.2010

Sejmuto:

9.3.2010

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BUŠTĚHRAD