

MĚSTO BUŠTĚHRAD

oznamuje záměr obce prodat nemovitý majetek dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Město Buštěhrad, IČ 00234214, se sídlem Hřebečská 660, zastoupené starostou města Ing. Václavem Novým má v úmyslu prodat pozemek určený územním plánem k zastavění (nizkopodlažní bydlení venkovského typu).

Předmět prodeje:

Pozemky parc. č.:

1646/11 o výměře 2.535 m², v kat. úz. Buštěhrad, zapsaném na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, jehož výlučným vlastníkem je město Buštěhrad.

1646/12 o výměře 2.136 m², v kat. úz. Buštěhrad, zapsaném na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, jehož výlučným vlastníkem je město Buštěhrad.

1646/13 o výměře 3.695 m², v kat. úz. Buštěhrad, zapsaném na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, jehož výlučným vlastníkem je město Buštěhrad.

Pozemky jsou určené k zastavění územním plánem – zástavba nizkopodlažními domy

Pozemky lze odkoupit jako celek

Nejnižší podání je ve výši hodnoty pozemků stanovených znaleckým posudkem č. 1118-41/09 ze dne 17.11. 2009 – **5.834.552,- Kč**

Způsob podání nabídky.

Žádost o prodej pozemku lze podat doporučeně poštou na adresu Městský úřad Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 BUŠTĚHRAD, nebo osobně do podatelny Městského úřadu Buštěhrad **do 22. února do 12. 00 hodin.**

Minimální nabídka: **5.834.552,- Kč**

slovy : (Pětmilionůosmsetřicetčtyřitisícepětsetpadesátdvěkoruny).

Nabídka musí obsahovat: osobní údaje žadatele, nabízenou cenu, způsob úhrady kupní ceny, stručný návrh a plánek zastavění pozemku, reference z obdobných projektů.

Obálky budou zřetelně označeny nápisem „**SOUTĚŽ**“ a nápisem „**PRODEJ POZEMKU 1646/11, 1646/12,1646/13 – NEOTVÍRAT**“

Otvírání obálek proběhne na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Buštěhrad.

Bližší informace podá Antonín Kadlec, tel. 312 278 036, e-mail: kadlec@mestobustehrad.cz

Při hodnocení nabídek bude brán zřetel na formu budoucího zastavění, reference o již uskutečněných realizacích, na výši a způsob úhrady kupní ceny, na způsob realizace budoucí výstavby, na přínos pro město Buštěhrad. Před vydáním územního rozhodnutí bude s budoucím investorem uzavřena smlouva o spolupráci za účelem zabezpečení

financování a převzetí budoucích komunikací, kanalizace, veřejného osvětlení atd. do majetku města.

Město Buštěhrad si vyhrazuje právo odstoupit od zveřejněného záměru, nevyhlásit vítěze nebo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

Ing. Václav Nový
Starosta

Antonín Kadlec
místostarosta

Vyvěšeno: 5.2. 2010

Sejmuto: 22.2. 2010