



5851/SKL/2009-SKLM
Č.j.UZSVM/SKL/6501/2009-SKLM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SKL/032/2009
na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Hřebeč

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne 14.12.2009, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1
Prodáváný majetek

- **budova v obci Hřebeč č. p. 254**, způsob využití bydlení na pozemku parcela č. 502, včetně vedlejších staveb
- **pozemek parcela číslo 502** o výměře 253 m² zastavěná plocha a nádvoří včetně venkovních úprav, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
- **pozemek parcela číslo 503** o výměře 262 m², zahrada včetně trvalých porostů, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně

vedlejší stavby tvoří garáž, dílna, sklad uhlí, kolna

v k.ú. **Hřebeč**, obec Hřebeč, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsané na LV č. 60000.

Podmínkou převodu je i převzetí movitých věcí v hodnotě 11 500,00 Kč nacházejících se v domě čp. 254, které budou do vlastnictví kupujícího převedeny samostatnou kupní smlouvou.

Čl. 2
Popis předmětných nemovitostí

Prodávané nemovitosti se nachází v souvisle zastavěném území obce Hřebeč v ulici Lipová. Objekt obsahuje jeden byt, je částečně podsklepen, má jedno nadzemní podlaží a podkrovní. Více než polovina podlahové plochy je určena pro bydlení. K domu náleží garáž, dílna, sklad uhlí, kolna, venkovní úpravy a trvalé porosty. Dům je situován v zástavbě rodinných domů.

Čl. 3
Minimální kupní cena

Minimální kupní cena nemovitostí činí **2,200.000,- Kč** (slovy: dvěma miliony dvěstětisíc korun českých).

Čl. 4
Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VR řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let

způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitosti mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů.) Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.

- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od **14.12.2009 do úterý 12.1.2010 do 15,00 hod.** včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „Výběrové řízení čís. SKL/032/2009 - k.ú. Hřebeč - NEOTVÍRAT !!!“. Nabídky zašlete na adresu pro doručení nabídek:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 220 000,-Kč (slovy: dvěstědvacettisíc korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitostí a to nejpozději do 12. 1. 2010. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č.6015-2220111/0710 VS 206090032, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrového řízení č. SKL/032/2009 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace o nabízeném majetku obdržíte na kontaktní adrese:

Odloučené pracoviště Kladno
Nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno
na telefonním čísle 312 602 521 pí Gregorová
e-mail: stanislava.gregorová@uzsvm.cz

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čech

Vyvěšeno: 14. 12. 2009

Sejmuto: 12. 1. 2010

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD