



Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis.zn.: Výst. 4508/07/328/Hoř

Kladno, dne 5.11.2007

Č.j.:

Vyřizuje: A. Hořejší, pov. č. T-5/2006-OV, linka 302

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**MIJAMA, s.r.o., IČ 25116011, Kladenská 683, 272 43 Buštěhrad,
kterého zastupuje MAX STAVEBNÍ a.s., Kladenská 683, 273 43 Buštěhrad**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.10.2007 žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí čj. Výst. 4296/05/Skl ze dne 7. 12. 2005 o umístění stavby „Zastřešený sklad-stavba haly s přílehlou polyfunkční plochou 11 283 m²“ na pozemku parc. č. 1822/1 v kat. území Buštěhrad a změně umístění části citované stavby – zastřešeného skladu a volné skládky hořlavého materiálu..

Navrhováno je prodloužení platnosti územního rozhodnutí čj. Výst. 4296/05/Skl o dva roky, změna umístění a velikosti zastřešeného skladu a změna umístění volného skladu hořlavých látek. Zastřešený sklad je navržen v severovýchodní části pozemku parc. č. 1822/1, ve vzdálenosti 2,5 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 232/1, ve vzdálenosti 1,7 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1822/2 a 22,7 m od východní hranice, společné s pozemkem parc. č. 1812/19 k. ú. Buštěhrad. Zastřešený sklad je navržen o půdorysných rozměrech 24,2 x 18,0 m. Na sklad budou navazovat (ve vzdálenosti 6,5 m od skladu) volné skládky hořlavého materiálu, které budou řešeny v min. vzdálenosti 6,5 m i od sousedních pozemků parc. č. 232/1 a 1822/2 k. ú. Buštěhrad. Požárně nebezpečný prostor staveb nebude přesahovat na sousední pozemky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti o změně umístění stavby veřejné ústní jednání na den

14. prosince 2007 v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby Magistrátu města Kladna, 1. patro, č. dv. 109.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky k prodloužení platnosti územního rozhodnutí lze podat do 15 dnů ode dne doručení, jinak se k nim nepřihlíží, závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti ke změně rozhodnutí o umístění stavby musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.


K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY
-9-


Alena Hořejší
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 4. 11. 2007

Sejmuto dne: 22. 11. 2007

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD


Obdrží:

účastníci (doručenky)
MIJAMA, s.r.o., Kladenská 683, 272 43 Buštěhrad prostřednictvím společnosti MAX stavební a.s.,
Kladenská 683, 273 43 Buštěhrad
Pavel Opletal, Bydhošská 606, 181 00 Praha 8-Bohnice
Ing. Petr Opletal, Legionářů 723, 182 00 Praha 8-Ďáblice
Pozemkový fond ČR - ÚP Kladno, Váňova 3180, 272 68 Kladno
Jan Tuček, Prokopova 188, 273 43 Buštěhrad
Město Buštěhrad, Hřebečská, 273 43 Buštěhrad
Autobazar Štěpánek, Kladenská 683, 273 43 Buštěhrad
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Dččín 4
Povodí Vltavy a.s., Grafická 5, 150 21 Praha
Středočeské vodárny a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno
STP Net, s.r.o., Novodvorská 803, 142 01 Praha 4
Telefónica 02 Czech Republic, a. s. DLSS Kladno, Olšanská 2681, 130 84 Praha 3
Správa a údržba silnic Kladno, p.o., Železárenská 1566, 272 01 Kladno

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně - krajské ředitelství, Jana Palacha 1970,

272 00 Kladno

Magistrát města Kladna - odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Dále obdrží:

Magistrát města Kladna-kancelář magistrátu, odd. organizační – s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Buštěhrad - s žádostí o vyvěšení na úřední desce