



Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Statutární
město Kladno

Č.j.: Výst. 4320/06/328/Hoř
Vyřizuje: A. Hořejší, pov. č. T-5/2006-OV, linka 302

Kladno, dne 30.8.2006

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Ing. Miloslav Sedláček, nar. 25.10.1946, Machatého 679, 152 00 Praha-Hlubočepy,

Květoslava Tumová, nar. 19.4.1935, U Dálnice 675, 273 43 Buštěhrad,

Ing. Marie Sedláčková, nar. 3.7.1943, Nevanova 1075, 163 00 Praha 6 - Řepy,

kteřé zastupuje Ing. Miloslav Sedláček, nar. 25.10.1946, Machatého 679, 152 00 Praha 5-Hlubočepy

(dále jen "navrhovatel") podal dne 23.8.2006 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Buštěhrad Na Chmelnici - IV. etapa - výstavba 45 rodinných domů, inž. sítí, komunikací a protihlukových opatření

na pozemku parc. č. 1819/16 v katastrálním území Buštěhrad. Pozemek č. 1819/16 k. ú. Buštěhrad bude rozdělen na 45 pozemků určených pro stavbu rodinných domů, bude vymezen pozemek pro komunikace a veřejná prostranství. Stavba navazuje na předcházející stavby řešením komunikací a sítí technického vybavení; obsahuje vodovod, kanalizaci splaškovou a dešťovou, plynovod, rozvody elektro a přípojky na tato vedení. Odvod dešťových vod bude ukončen ve dvou vsakovacích jámách, které budou umístěny na veřejném prostranství, řešeném jako veřejná zeleň. Pro zajištění odběru el. energie bude v této etapě kromě kabelového vedení VN 22 kV, kabelového vedení NN 0,4 kV a veřejného osvětlení realizována nová trafostanice Podél stávající komunikace I/61 bude umístěn protihlukový zemní val a protihluková stěna výšky 3,0 m. Obslužné komunikace jsou navrženy v uličním profilu 11,0 m, chodníky budou širší 1,5 m, obytná zóna má proměnný uliční profil, min. však 8,0 m s min. šířkou dopravního prostoru 4,0 m. Pro umístění a zpracování projektové dokumentace rodinných jsou navrženy regulativy, které stanoví, stavební hranici, stavební čáru, podlažnost, zastavěnost pozemku, tvar střech, umístění garáží a způsob oplocení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož je pro území zpracována územně plánovací dokumentace, upouští stavební úřad podle § 36 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou své námítky podat do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

k později podaným námítkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Poučení:

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY

- 9 -

Alena Hořejší v.r.
oprávněná úřední osoba

Za správnost:
Lenka Fabianová



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 5. 9. 2006

Sejmuto dne: 10. 9. 2006

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD



Obdrží:

navrhovatel:(doručenky)

Ing. Miloslav Sedláček, Machatého 679, 152 00 Praha-Hlubočepy

účastníci řízení - veřejnou vyhláškou

Město Buštěhrad zastoupené starostou, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

dotčené orgány státní správy

Státní energetická inspekce, Legerova 49, 120 00 Praha 2

Vojenská ubytovací a stavební správa, Na Valech 76, 412 43 Litoměřice

Magistrát města Kladna - odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Magistrát města Kladna - odbor dopravy a služeb, nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

Krajský úřad Středočeského kraje odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Kladno, Gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně - krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 00 Kladno

Magistrát města Kladna - odbor výstavby, úsek památkové péče, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno

ostatní

Policie ČR, okresní ředitelství Dopravní inspektorát Kladno, Americká 2586, 272 00 Kladno

Městský úřad Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Magistrát města Kladna - odbor správní, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno