



---

---

# Město Buštěhrad

Městský úřad Buštěhrad

Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad, IČ: 00234214

tel.: 312 250 301, fax: 312 278 030

web: <http://www.mestobustehrad.cz>

email: [meu@mestobustehrad.cz](mailto:meu@mestobustehrad.cz)

---

---

## Dodatek č. 1

### k strategickému plánu rozvoje města Buštěhradu

### do roku 2020

Schváleno v květnu 2015



## **Dodatek ke strategickému plánu rozvoje města Buštěhrad**

### **Úvod:**

Strategický plán rozvoje města Buštěhradu do roku 2018 vznikl v letech 2008-2009. Výchozí podmínky se však změnily – za posledních několik let vznikly ve městě nové potřeby, změnily se zčásti i okolní podmínky. V okolí města vznikají záměry, na které je potřeba reagovat, vznikly nové možnosti spolupráce s okolními subjekty, i nové vize vývoje města do budoucna. Protože však velká část strategického plánu je stále ještě platná a aktuální, řešíme jeho aktualizaci formou dodatku tak, aby byly zohledněny nové záměry a strategický plán zahrnul období až do roku 2020.

### **3. Analytická část**

#### **3.1.2 Infrastruktura a 3.1.3 Komunikující město**

V severní části katastrálního území Buštěhradu, v průmyslové zóně Kladno – východ, vznikají nové technologické parky, instituce zaměřené na vědu a výzkum. Pro město je tato tendence jednoznačně pozitivní – do budoucna je proměna průmyslové zóny z funkce těžkého průmyslu na technologické parky a podobné instituce (které neprodukují téměř žádné znečištění či zvýšenou nákladní dopravu) žádoucí. Je to další krok k tomu, aby se město posunulo od průmyslem postiženého sídla k rezidenčnímu městu, zlepšujícím obytné podmínky pro své obyvatele.

Prvním z dokončených technologických parků je UCEEB, areál ČVUT Praha. Dalším je SVT park - nový vědeckotechnický park a podnikatelský inkubátor v prostorách bývalé panelárny na adrese U Panelárny 136 (zde ve spolupráci s Fakultou strojní ČVUT). Místní komunikace U Panelárny, která je jedinou příjezdovou komunikací k nově vybudovanému parku je v havarijním stavu. Činností společností zasídlených ve vědeckotechnickém parku spadají do sekundárního a především terciárního sektoru ekonomiky a po dokončení stavby se neočekává výrazná potřeba nákladní dopravy. Protože se město snaží zlepšit podmínky pro firmy, které vytvářejí atraktivní pracovní místa přímo v Buštěhradu, je rekonstrukce této komunikace nezbytná. Noví investoři přinášejí do lokality nové aktivity, pracovní místa, ale i prestiž, což vyvolává zvýšenou potřebu péče o prostředí. Další podobný záměr je nyní v přípravě vedle areálu UCEEB.

#### **3.1.7 Životní prostředí**

Je nutné, aby město přehodnotilo nakládání s odpady. Svoz komunálního odpadu zajišťuje nyní firma AVE Kladno, a město za něj vynakládá nemalé částky. Rovněž sběrný dvůr je dožilý a na nevhodném místě. Město musí řešit likvidaci bioodpadu.

## 5. Realizační část – doplnění

### 5.5 Indikativní seznam projektových záměrů

Klíčová oblast č. 1	Urbanismus, bydlení, infrastruktura, územní rozvoj
Strategický cíl: 1.2	Zlepšovat stav místních komunikací a chodníků
Opatření 1.2.2:	Oprava komunikací, které jsou v neuspokojivém stavu
Popis opatření:	Jde zejména o tyto činnosti a místa: <ul style="list-style-type: none"><li>- Kladenská</li><li>- Pražská</li><li>- Lidická</li><li>- Tyršova</li><li>- Hřebečská</li><li>- Revoluční</li><li>- U Panelárny</li><li>- Třinecká</li><li>- A další</li></ul>
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2015 - 2020
Odhad nákladů:	80 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, dotace kraje
Opatření 1.2.3:	Oprava chodníků a míst ohrožující bezpečnost chodců
Popis opatření:	Jde o tyto činnosti a místa: <ul style="list-style-type: none"><li>- Vybudování a oprava chodníků ulice Tyršova, Lidická, Hřebečská, Pražská</li><li>- Vybudování a oprava chodníků Náměstí</li><li>- A další</li></ul>
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2015 – 2020
Odhad nákladů:	30 mil. Kč
Zdroje financování:	Strukturální fondy EU, rozpočet města
Opatření 1.2.5:	Oprava havarijních tarasů ve městě
Popis opatření:	Jde o tyto činnosti a místa: <ul style="list-style-type: none"><li>- oprava havarijního tarasu v ulici Oty Pavla</li><li>- další tarasy ve městě</li></ul>
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2016 – 2020
Odhad nákladů:	4 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, dotace kraje

Strategický cíl: 1.3	Rozšiřovat technickou infrastrukturu v nových lokalitách města
----------------------	--

Opatření 1.3.2:	Napojení nových lokalit města na vodovod
Popis opatření:	Jde o tato místa: - osada Bouchalka
Realizátor:	Město Buštěhrad, VKM
Doba realizace:	2016 – 2018
Odhad nákladů:	3 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU

Strategický cíl: 1.4	Zkvalitnit prostředí pro život ve městě – vytvořit atraktivní veřejné prostory
----------------------	--

Opatření 1.4.3:	Revitalizace ulic a náměstí
Popis opatření:	Jde o tato místa: - Ulice Kladenská - Náměstí - Žižkovo náměstí - Čtvrť Starý hrad + okolí ZUŠ
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2016 - 2020
Odhad nákladů:	50 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU

Opatření 1.4.4:	Revitalizace lokality Na babkách a okolí dolního rybníka
Popis opatření:	Revitalizace okolí rybníka bude obnášet doplnění koupacími moly, místy pro posezení a mobiliářem
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2017 - 2020
Odhad nákladů:	1 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, krajské dotace

Strategický cíl: 1.7	Efektivní fungování technických služeb města
----------------------	--

Opatření 1.7.1:	Vybudování nového zázemí technických služeb města
Popis opatření:	Vybudovat nové zázemí TS v severní části města s napojením na nový sběrný dvůr a kompostárnu (garáže, dílny, objekt pro správce, skladové prostory)
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2017 – 2020
Odhad nákladů:	5 mil. Kč.
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, dotace kraje

Strategický cíl: 1.8	Obnova a revitalizace další občanské vybavenosti města
----------------------	--

Opatření 1.8.1:	Revitalizace hřbitova
Popis opatření:	Revitalizace hřbitova včetně zeleně a provozních objektů
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2018 – 2020
Odhad nákladů:	4 mil. Kč.
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, dotace kraje

Strategický cíl: 1.9	Zvýšit bezpečnost občanů
----------------------	--------------------------

Opatření 1.9.1:	Založení obecní policie
Popis opatření:	Založení obecní policie, vyčlenění služebny v přízemí zámku
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2016 – 2017
Odhad nákladů:	1 mil. Kč.
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, dotace kraje

<b>Klíčová oblast č. 2</b>	<b>Školství, vzdělávání, mládež</b>
----------------------------	-------------------------------------

Opatření 2.1.6	Zvýšení kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla
Popis opatření:	V roce 2016 nastane problém s nedostačující kapacitou základní školy. Řešením je přístavba, spolu s provozním dořešením propojení staré a nové budovy, rekonstrukcí kotelny a novým systémem vytápění.
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2015-2016
Odhad nákladů:	20 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Dotace MF

Opatření 2.1.7	Revitalizace staré budovy základní školy
Popis opatření:	Revitalizace staré budovy ZŠ
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2017-2020
Odhad nákladů:	2 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, dotace kraj

<b>Opatření 2.1.8</b>	<b>Odvlhčení zdiva ZUŠ + nová fasáda</b>
Popis opatření:	Škola potřebuje novou fasádu, odvlhčení zdiva přízemí a odstranění problematických stavebních úprav z minulosti
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2016-2017
Odhad nákladů:	1 000 000,- Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, krajské dotace

<b>Opatření 2.1.9</b>	<b>Rekonstrukce zadní budovy MŠ</b>
Popis opatření:	Rekonstrukce dožilé infrastruktury (hygienické zázemí, podlahy apod.)
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2015-2016
Odhad nákladů:	1 500 000,- Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, krajské dotace

<b>Klíčová oblast č. 3</b>	<b>Kulturní památky, cestovní ruch</b>
----------------------------	--

Strategický cíl: 3.1	Zlepšit stav památkově chráněných objektů ve městě
----------------------	--

<b>Opatření 3.1.4</b>	<b>Oprava kapličky na Náměstí</b>
Popis opatření:	Oprava kapličky na Náměstí
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2010 – 2012
Odhad nákladů:	500 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, dotace kraje

<b>Klíčová oblast č. 5</b>	<b>Volnočasové aktivity (spolky, sport, kultura)</b>
----------------------------	--

Strategický cíl: 5.2	Rozšířit a zkvalitnit infrastrukturu pro volnočasové aktivity
----------------------	---

<b>Opatření 5.2.1</b>	<b>Revitalizace fotbalového hřiště – celková koncepce obnovy areálu</b>
Popis opatření:	Nová koncepce areálu tak, aby se stal víceúčelovým (provozování i jiných sportů, než fotbalu, co nejširší nabídka aktivit). Obnova povrchu stávajícího hřiště, Přestavba kabin a zázemí hřiště
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2017-2020
Odhad nákladů:	15 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU

Opatření 5.2.2	Výstavba nové klubovny pro Junák Buštěhrad
Popis opatření:	Nová klubovna pro Junáky v areálu ZŠ, řešená jako pasivní stavba
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2018-2020
Odhad nákladů:	5 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU

Opatření 5.2.3	Nové kulturně společenské využití býv. pivovarských sklepů
Popis opatření:	Vytvoření nového kulturně společenského prostoru v bývalých pivovarských sklepech v majetku města (prostor pro koncerty, výstavy, kulturně-spoločenské akce)
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2018-2020
Odhad nákladů:	3 mil. Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, Strukturální fondy EU, dotace z kraje

<b>Klíčová oblast č. 6</b>	<b>Životní prostředí</b>
----------------------------	--------------------------

Strategický cíl: 6.1	Zlepšovat veřejnou zeleň a další rekreační plochy
----------------------	---

Opatření 6.1.4	Výstavba nového rybníka za ČOV – dle ÚP
Popis opatření:	Ve spolupráci s Pozemkovým úřadem zřízení rybníka, který je navržen v územním plánu, a rekreační cesty podél potoka.
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2018 – 2020
Odhad nákladů:	7 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, fond MŽP
Strategický cíl: 6.4	Zlepšení systému nakládání s odpadem

Opatření 6.4.1	Zřízení nového sběrného dvora
Popis opatření:	Současný sběrný dvůr je silně nevyhovující, a nachází se ve špatné lokalitě. Nový sběrný dvůr bude zřízen na pozemku města na severním okraji města spolu s novým zázemím technických služeb, případně kompostárnou
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2018 – 2020
Odhad nákladů:	2 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, fond MŽP, strukturální fondy EU

Opatření 6.4.2	Zřízení kompostárny
Popis opatření:	Nová kompostárna bude zřízena na severním okraji města poblíž sběrného dvora
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2018 – 2020
Odhad nákladů:	1 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, fond MŽP, strukturální fondy EU

Opatření 6.4.3	Nový systém nakládání s odpadem
Popis opatření:	Současný systém je neuspokojivý, nutno zřídit efektivnější, ve kterém bude více zohledněno třídění.
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2016 – 2017
Odhad nákladů:	1 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, fond MŽP, strukturální fondy EU

Strategický cíl: 6.5	Likvidace černých skládek
----------------------	---------------------------

Opatření 6.5.1	Likvidace černé skládky u buštěhradské haldy
Popis opatření:	Likvidace rozsáhlé dlouholeté skládky. Monitoring lokality a prevence opětovného vzniku.
Realizátor:	Město Buštěhrad
Doba realizace:	2015 – 2016
Odhad nákladů:	6 000 000 Kč
Zdroje financování:	Městský rozpočet, fond MŽP, dotace kraje

Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem města Buštěhrad dne 26. 5. 2015

  
Ing. Arch. Daniela Javorčková  
Starostka

