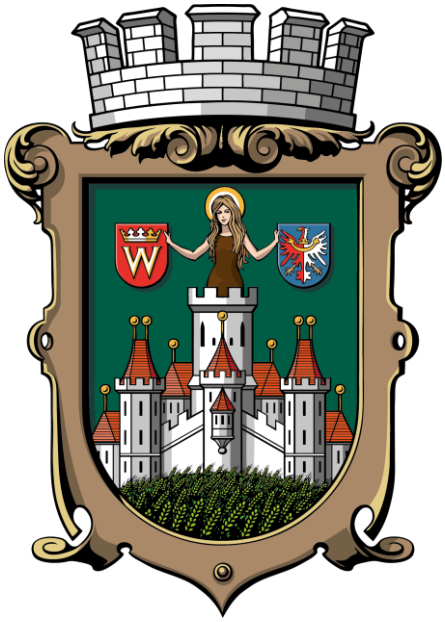


# STRATEGICKÝ PLÁN MĚSTA BUŠTĚHRAD

## NA OBDOBÍ 2021-2030

PŘEMYSLOVSKÉ STŘEDNÍ ČECHY

**LISTOPAD 2020, AKTUALIZACE 2022**

*Starý hrad*

# PŘEDMLUVA

Strategický plán obce Buštěhrad je koncepčním dokumentem, který

- v analytické části rekapituluje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky, možná rizika a perspektivy rozvoje
- a ve strategické části formuluje vizi, jak by obec měla vypadat přibližně za deset let a stanoví problémové okruhy a projektové záměry.

Ke strategické části dokumentu jsou volně připojeny projektové karty, v nichž jsou charakterizovány jednotlivé akce, s nimiž v horizontu zhruba deseti let obec počítá a které jsou potřebné k tomu, aby se podařilo naplnit strategickou vizi, formulovanou v tomto strategickém plánu.

Strategický plán obce Buštěhrad vznikal v součinnosti zastupitelů obce a zpracovatelů, Přemyslovské střední Čechy o.p.s., do jehož územní působnosti obec Buštěhrad patří. Zastupitelé obce revidovali analytickou část, charakterizovali společně se zpracovateli současný stav obce ve SWOT analýze, formulovali strategickou vizi své obce a připravili pro dokument projektové karty, vycházející ze stavu a očekávání v polovině roku 2020, kdy byl strategický plán obce dokončen.

V textu bylo využito fotografií a dalších obrazových a mapových podkladů z internetových stránek úřadu obce, z Buštěhradského zpravodaje a dalších internetových zdrojů.

*ZŠ Oty Pavla, v pozadí halda a vpravo Říp*

## OBSAH

**PŘEDMLUVA** ..... **3**

**ANALYTICKÁ ČÁST** ..... **6**

**1. ÚVOD** ..... **6**

1. 1 ZÁKLADNÍ INFORMACE ..... 6
1. 2 KRÁTCE Z HISTORIE ..... 6
1. 3 KULTURNÍ PAMÁTKY ..... 7

**2. OBYVATELSTVO** ..... **14**

2. 1 POČET OBYVATEL A STRUKTURA POPULACE ..... 14
2. 2 POHYB OBYVATELSTVA ..... 15
2. 3 VZDĚLÁNÍ ..... 16

**3. MÍSTNÍ EKONOMIKA** ..... **17**

3. 1 PRACOVNÍ SÍLY ..... 17
3. 2 NEZAMĚSTNANOST ..... 17
3. 3 HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST V OBCI ..... 18
3.4 ROZPOČET OBCE ..... 19
3.5 NĚKTERÉ INVESTIČNÍ AKCE MĚSTA V MINULÝCH LETECH ..... 21

**4. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ** ..... **23**

**5. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE** ..... **25**

5.1 NOVÝ ÚZEMNÍ PLÁN ..... 25
5.2 URBANISTICKÁ KONCEPCE ..... 26
5.3 ROZVOJOVÁ ÚZEMÍ ..... 27
5.4 PRŮMYSLOVÁ ZÓNA NA DŘÍNI ..... 28
5.5 OSADA NA BOUCHALCE ..... 28

**6. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA** ..... **29**

6. 1 ZÁSOBOVÁNÍ VODOU ..... 29
6. 2 KANALIZACE A SRÁŽKOVÉ VODY ..... 29
6. 3 ELEKTRICKÁ ENERGIE A PLYN ..... 30
6. 4 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY ..... 30
6. 5 TELEKOMUNIKACE A SPOJE ..... 31

**7. DOPRAVA** ..... **32**

7. 1 SILNIČNÍ DOPRAVA ..... 32
7. 2 ŽELEZNIČNÍ A LETECKÁ DOPRAVA ..... 33
7. 3 CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA ..... 33
7. 4 HROMADNÁ DOPRAVA ..... 33

**8. VYBAVENOST A SLUŽBY** ..... **35**

8. 1 ŠKOLSTVÍ ..... 35
8. 2 LÉKAŘSKÁ PÉČE A SOCIÁLNÍ PÉČE ..... 38

**9. KULTURA, SPORT A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT** ..... **39**

9. 1 MUZEUM OTY PAVLA ..... 39
9. 2 KULTURA A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT ..... 39
9. 3 SPORTOVNÍ ORGANIZACE A ZAŘÍZENÍ ..... 41

**10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ** ..... **44**

10.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ PODLE NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ..... 44
10.2 ZÁTĚŽE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ..... 45

**11. MÍSTNÍ SPRÁVA** ..... **47**

**12. SHRNUTÍ ..... 49**

12.1 ANALYTICKÁ VÝCHODISKA PRO SWOT ANALÝZU ..... 49
12.2 SWOT ANALÝZA ..... 51

**STRATEGICKÁ ČÁST ..... 52**

**13. STRATEGICKÁ VIZE A PROBLÉMOVÉ OKRUHY ..... 52**

13.1 STRATEGICKÁ VIZE ..... 52
13.2 PRIORITNÍ PROBLÉMOVÉ OKRUHY A CÍLE ..... 52

**14. PROJEKTOVÉ KARTY ..... 54**

*Detail hlavice morového sloupu Nejsvětější Trojice*

# ANALYTICKÁ ČÁST

# 1. ÚVOD

## 1. 1 Základní informace

Obec Buštěhrad leží v těsném sousedství obce s rozšířenou působností Kladno. Buštěhrad tvoří jedno katastrální území. Obec se blíží počtu 3500 obyvatel.

| Tab. č. 1: Buštěhrad – základní informace | |
|---|---|
| **ZUJ (kód obce):** | 532169 |
| **NUTS5:** | CZ0203532169 |
| **LAU 1 (NUTS 4):** | CZ0203 - Kladno |
| **NUTS3:** | CZ020 - Středočeský kraj |
| **NUTS2:** | CZ02 - Střední Čechy |
| **Obec s pověřeným obecním úřadem:** | Kladno |
| **Obec s rozšířenou působností:** | Kladno |
| **IČ:** | 00234214 |
| **Katastrální plocha (ha):** | 760,93 |
| **Počet obyvatel k 31. 12. 2020:** | 3638 (veřejná databáze) |
| **Počet obyvatel k 26. 3. 2021:** | 3859 (SLDB) |
| **Nadmořská výška (m n.m.):** | 322 m n. m. |
| **Zeměpisné souřadnice (městský úřad):** | 14° 19' 11" E , 50° 15' 20" N |
| **První písemná zpráva (rok):** | 1352 |
| **Počet katastrů:** | 1 |
| **Počet územně technických jednotek:** | 1 |
| **Počet základních sídelních jednotek** | 2 (Buštěhrad a Bouchalka) |
| **Počet částí obce:** | 1 |
| **PSČ:** | 273 43 |

*Zdroj: ČSÚ. * - počty obyvatel podle veřejné databáze ke konci roku jsou lidé s trvalým pobytem v obci, data ze Sčítání 2021 jsou lidé v daný den (26. 3. 2021) s „obvyklým pobytem“.*

## 1. 2 Krátce z historie

Osídlení území dnešního Buštěhradu probíhalo prakticky nepřetržitě po celá tisíciletí. První zmínku o názvu vesnice nalézáme až v listině pražského biskupa Daniela z r. 1209, ve které potvrzuje majetek kláštera v Oseku, a kde mezi jinými jmenuje i poplužní dvůr (dnes bychom řekli statek) ve vsi *Busczewes*. Později ves zvána *Buckov*.

Od poloviny 13. stol. zde stávala tvrz a později hrad, který posléze po četných dostavbách v 15. stol. patřil k největším hradům své doby.

V roce 1497 král Vladislav Jagellonský povýšil Buckov na město. Nejstarší zástavba se nacházela pod hradem a kolem starého Náměstí, v předbělohorské době to bylo pouhých 17 usedlostí. Hrad byl pobořen za Třicetileté války, do jeho ruiny se od 17. století začaly vestavovat malé domky, které využívaly zbytků hradních stavení, čímž vznikla dnešní unikátní čtvrť Starý Hrad.

Od r. 1699 byl Annou Marií Františkou, vévodkyní Toskánskou, stavěn barokní zámek, na jeho úpravách se podíleli i významní barokní stavitelé K. I. Dientzenhofer a A. Lurago. Později prošel i klasicistní úpravou s výstavbou kaple, rozšířené na konci 19. století.

U rybníka se nachází barokní, v 19. stol. přestavěný pivovar – existence pivovaru je zde však doložena již od středověku.

V 19. století došlo k rozvoji města pod vlivem těžby uhlí na Kladensku a rozvoji slavné Buštěhradské dráhy. Ve 20. stol. město trpělo sousedstvím průmyslových podniků i haldy, která vznikla činností ocelárny Poldi v průmyslové zóně poblíž města.

Po útlumu těžby a těžkého průmyslu na Kladensku se Buštěhrad mění v rostoucí rezidenční město.

Po historických místech Buštěhradu provází návštěvníky naučně turistická stezka, kterou zřídil spolek Buštěhrad sobě v roce 2002. Po přemístění Muzea Oty Pavla v roce 2015 byla Stezka historií Buštěhradu upravena a znovu slavnostně otevřena 24. 6. 2018.

## 1. 3 Kulturní památky

Na území města je dochována řada stavebních památek, mnohé jsou zapsány v seznamu nemovitých kulturních památek ČR.

**Hrad**

Fragmenty kdysi rozsáhlého buštěhradského hradu, které jsou dnes začleněné v pozdější domovní zástavbě, můžete nalézt v části města, která je dodnes nazývána "Starý hrad". Domy čp. 11, 13 a 25 jsou zapsány na seznamech Státní památkové péče ČR

*Starý hrad v roce 1787 (kresba neznámého autora)*

Jak dokládají písemné prameny ze 14. století, bývala v této době v pozdějším hradním areálu nejméně jedna tvrz. Vlastnil ji František Rokycanský z Okoře a po něm jeho dědicové. Na místě nynějšího přístavku a dvorku mezi čp. 25, 26, 15 a 16 již tehdy stávala gotická kaple, zřejmě značně rozsáhlá.

Tvrz představovala architektonickou dominantu obce až do konce 30. let 15. století. Tehdy Buštěves přinesla dcera purkmistra Pešíka Kačka věnem Jindřichu Libštejnskému z Kolovrat. Ten v průběhu pouhých deseti let (1440 - 1450) své sídlo proměnil ve skutečný hrad. Jeho součástí bylo mohutné opevnění, zčásti dochované (západní brána, okrouhlá věž jako část domu čp. 11, bašta v domě pod domem čp. 161).

Nově vybudované celky uvnitř hradeb tvořily především dva palácové trakty - "Příční palác" a "Nový palác" a řada dalších hospodářských a jiných staveb. V polovině 16. století byl hrad zčásti přestavěn mistry najatými Zdeňkem z Vartenberka.

Za třicetileté války byl hrad zcela zničen a okolí vypleněno Sasy, ustupujícími roku 1632 od Prahy. Zkázu dovršila morová epidemie roku 1680, při níž vymřelo prakticky všechno místní obyvatelstvo. Nové osadníky přivedli majitelé panství ze Zákup.

Když bylo rozhodnuto o stavbě zámku v sousedním areálu poplužního dvora, změnily se hradní ruiny ve vhodný zdroj stavebního materiálu. Jak stavba zámku rostla, bylo stále jasnější, že se s obnovou bývalých hradních stavení již nepočítá. Vrchnost nakonec dovolila poddaným , aby také oni brali odtud materiál na své vlastní domky.

**Zámek**

Barokní zámek s klasicistní kaplí je nejvýznamnější památkou Buštěhradu. V minulých desetiletích zámek velmi chátral. Od července roku 2003 byl ve vlastnictví města Buštěhradu. V roce 2010 byly dvě třetiny zámku převedeny do majetku Středočeského kraje a západní křídlo zůstalo městu. Zde probíhala jeho postupná rekonstrukce, která byla dokončena v roce 2015. Na etapy pokračuje stavební obnova dalších částí budovy. Obnoven a zpřístupněn je od roku 2012 rovněž rozsáhlý zámecký park.

Areál buštěhradského zámku byl odedávna určující architektonickou i mocenskou dominantou Buštěhradu. Jedná se o dosti rozsáhlý barokní zámek (výstavba započala v letech 1699 - 1700), upravovaný v baroku a klasicismu, s nepříliš významnými stopami pozdějších stavebních období, na jehož úpravách se podíleli i významní barokní architekti.

S výstavbou buštěhradského zámku začala v roce 1699 velkovévodkyně Anna Marie Františka Toskánská (*1672). Stavba byla situována na východ od polorozbořeného areálu hradu, do míst stávajícího poplužního dvora. Stavbou byl pověřen pražský stavitel Jindřich Klingenleitner.

První etapa, střední trakt budovy, byl dokončen r. 1705. Původně šlo o barokní patrovou podélnou stavbu s věží, ke které z jihu a východu přiléhaly hospodářské budovy poplužního dvora a zahrada. Později byl upraven svažitý terén na jižní straně a přeměněn v park.

Další úpravy na čas přerušila smrt velkovévodkyně 15. 10. 1741.

Dalším iniciátorem přestavby buštěhradského zámku se stal její zeť Klement František Bavorský, který se spolu se svou manželkou Karolínou, dcerou Anny Marie Františky, stal dědicem panství. V letech 1747 - 1754 tak bylo zdejší sídlo adaptováno a rozšířeno ve slohu vrcholného baroka. Stavební práce prováděl pražský architekt František Keymel podle ideového návrhu a odborných pokynů Kiliána Ignáce Dientzenhofera, jehož účast je doložena v letech 1747-1748 a poté Anselma Luraga, který na Buštěhradě působil v letech 1751-1753. Tento proslulý pražský stavitel italského původu řídil v té době také přestavbu zdejšího pivovaru.

Třetí etapa stavby zámku proběhla v letech 1812-1816. Tehdy dal velkovévoda Leopold Toskánský k původní zámecké budově přistavět dvě postranní křídla ve střízlivém

klasicistním slohu. V levém z nich byla umístěna nová zámecká kaple. Ta byla roku 1897 rozšířena další přístavbou dále k jihu. Původně empírové průčelí kaple Nejsvětější Trojice, umístěné původně na západní straně, bylo tehdy přeneseno na jih a zasazeno nad hlavní vchod. Kaple se tak změnila na farní kostel zasvěcený památce Povýšení sv. Kříže.

Po smrti Karolíny zdědil buštěhradské panství nový bavorský kurfiřt Maxmilián Josef, který ho v roce 1805 postoupil arciknížeti Ferdinandu Habsburskému. Z něj pak roku 1847 přešlo do rukou Ferdinanda V. Dobrotivého a stalo se součástí rozsáhlého komplexu císařských velkostatků.

Ve vlastnictví císařského domu pak zůstal Buštěhrad až do roku 1918, kdy přešel do majetku Československé republiky jako státní velkostatek.

Po první světové válce umístili do budovy zámku Okresní sirotčinec a po jeho finančním krachu využívaly zámeckého areálu různé další státní instituce. Vystřídaly se zde kanceláře státního statku a pivovaru, byty pro jejich zaměstnance, archiv, škola, mateřská škola, knihovna, hudební škola a četnická škola. Za druhé světové války užíval zámek německý wehrmacht.

*Buštěhradský zámek na pohlednici z roku 1943*

Po roce 1945 se do zdejších prostor vrátily některé již dříve jmenované instituce a přibyly další: např. družstevní prádelna, místnost Ochrany matek a dětí, dětská poradna i gynekologická ordinace. Později zde sídlil rozhlas po drátě a přístřeší tu našly i další spolky v obci.

Koncem 80. let byl zámek převodem jmění zaknihován Státní knihovně ČSR (dnes Národní knihovna ČR), která zde umístila "přechodné" depozitáře. Jejím záměrem bylo zámek postupně opravovat, ale tyto plány zmařil nedostatek přidělených financí. Tak byl jen prohlouben trend nastoupený již v poválečném období, kdy zámek i s parkem chátral a jeho stav dosáhl postupně katastrofální úrovně.

Po roce 1989 se krize bohužel podobně jako v případě dalších podobných historicky cenných staveb v našem regionu dále prohloubila. V roce 1992 zámek zakoupila firma Moravia Kontakt Hodonín s deklarovaným záměrem přeměnit jeho prostory v hotelový komplex. K tomu však nedošlo, zámek byl v roce 1995 prodán firmě Petersburg s. r. o., která

zde však žádné aktivity nevyvíjela a chátrání pokračovalo. Firma se dostala do platební neschopnosti a jeden z jejích věřitelů požádal soud o exekuci jejího majetku, aby pohledávka mohla být uspokojena. Ve následné veřejné dražbě byl zámek prodán jedinému zájemci - městu Buštěhrad - za vyvolávací cenu 2,2 mil. Kč. Od roku 2003 město zámek opravovalo pomocí dotací i vlastního rozpočtu. Do roku 2010, kdy byly dvě třetiny zámku a park předány Středočeskému kraji, se stihly opravit nejhorší havárie, střechy a krovy na celém objektu. Z velkorysého záměru obnovy zámku Středočeským krajem bohužel sešlo, kraj však obnovil alespoň zámecký park. V roce 2018 došlo k navrácení dvou třetin zámku a zámeckého parku zpět do majetku města Buštěhradu. Obnova této části se teprve plánuje v závislosti na možnostech získání finančních prostředků. Rekonstrukce západního křídla, které zůstalo městu, je oproti tomu již dokončena. Je zde umístěn Městský úřad, knihovna a infocentrum s kavárnou, koná se zde řada kulturních a společenských akcí a zámek začíná opět žít.

**Kostel**

Předchůdcem kostela byla kaple Nejsvětější Trojice, postavená v letech 1814-1816 při zámku. Dlouhá léta usilovali místní o odfaření od Lidic, až jim bylo vyhověno a 20. ledna 1896 byla kaple změněna v kostel Povýšení Svatého kříže a v Buštěhradě zřízena farnost. Patronát převzal sám císař František Josef a kostel byl vysvěcen 27. 2. 1898 papežským komořím, arcibiskupským vikářem a děkanem ve Slaném p. Msg. Josefem Kandlerem. Prvním farářem v Buštěhradě byl jmenován dosavadní lidický kaplan p. František Xaver Kovařík.

V současné době je péčí města kostel krásně opraven. Již v sedmdesátých letech byly doplněny i dva zvony, Josef a Marie, které nahradily dva zrekvírované za války (zůstal jen nejmenší umíráček).

Rekonstruováno bylo i elektrické osvětlení a instalováno bezpečnostní zařízení. Fara tu není od odchodu p. faráře Bětíka do důchodu v roce 1986. Farnost spravuje p. farář Jaroslav Kučera z Rozdělova.

*Kostel Povýšení Svatého kříže*

### Panský pivovar

V barokním stylu byla provedena i přestavba budovy pozdně gotického panského pivovaru, jejímž autorem byl proslulý stavitel mnoha pražských paláců Anselmo Lurago. Dnes areál vlastní firma Level, která ho získala v privatizaci v roce 1993.

Pivo se v Buštěhradě vařilo už zřejmě koncem 15. století (právo várečné z roku 1497), první záznam o pivovaru je z r. 1548. V třicetileté válce byl pivovar zpustošen, ale roku 1633 se dočkal obnovy a různých stavebních úprav. Až jej konečně v roce 1755 přestavěl vlašský stavitel Anselmo Lurago, podílející se i na stavbě zdejšího zámku. Po dalších sto letech byl pivovar rozšířen o prostor dřívějšího panského mlýna a roku 1873 byly postaveny nové ležácké sklepy. V roce 1905 byla "zastaralá" technologie vaření piva přebudována "na parní".

Pivovar přečkal i znárodnění a vařilo se až do šedesátých let. Dlouholetou tradici vaření piva ukončila až ministerská vyhláška z roku 1966 o zrušení rajonizace, která dávala zákazníkům větší volnost ve výběru dodavatelů. Náš pivovar nevydržel konkurenci větších pivovarů s lepšími ekonomickými podmínkami a v roce 1967 poklesl odběr piva natolik, že byl dán návrh na jeho zrušení. Poslední pivo bylo vyexpedováno 9. 9. 1967. Likvidace pivovaru byla dokončena 31. 12. 1967. Pivovaru hrozila v roce 2006 demolice, ale podařilo se jí odvrátit. Nyní objekt čeká na nové využití.

*Současný stav budovy pivovaru*

### Věžový vodojem

Věžový vodojem z roku 1933 stojí na západním okraji obce Buštěhrad (projektant: Matička Jaroslav). Objekt je tvořen železobetonovou konstrukcí kruhového půdorysu. Válcovou nádrž vodojemu nese užší dřík z osmi železobetonových pilířů s výplněmi z neomítaného zdiva. Pilíře vybíhají pod nádrží do konzolových trámů. Vstupní dveře kryje jednoduchá plochá stříška mezi dvěma sousedními pilíři, ke dveřím vedou tři schody lemované plně vyzděným zábradlím. Objekt je architektonicky hodnotná funkcionalistická technická stavba. Svému účelu již neslouží.

**Památky Buštěhradu a okolí**

**Legenda k mapě**

**1** - Starý hrad, **2** - Zámek, **3** - kostel Povýšení sv. kříže, **4** - budova ZUŠ, dříve správa panství, **5** - sloup Nejsvětější Trojice, **6** - toskánský sloup, **7** - Pivovar, **8** - Kaplička sv. Máří Magdaleny, **9** - Kaplička sv. Prokopa, **10** - Kaplička Nejsvětější Trojice, **11** - Kaplička sv. Anny, **12** - Kaplička sv. Salvátora, **13** - Věžový vodojem

*Zdroj: web města Buštěhradu*

### Správa panství

Významnou památku představuje raně barokní zámeček, bývalé sídlo správce, který se nalézá v sousedství buštěhradského zámku.

Zámeček byl vybudován po třicetileté válce jako provizorní panské sídlo v době, kdy vrchnost uvažovala o rekonstrukci vypáleného hradního areálu. K té však již nedošlo a namísto toho bylo rozhodnuto o výstavbě nového barokního zámku.

Od roku 1982 je tato budova využívána Základní uměleckou školou, která se sem přestěhovala z již nevyhovujících prostor sousedního zámku.

*Sídlo správce zámku, nyní ZUŠ*

### Pamětihodné sloupy

Poblíž zámku můžeme spatřit dva pamětihodné sloupy.

První ze dvou pamětihodných sloupů stojí poblíž zámku. Je asi 5 m vysoký a vznikl na počátku 18. století. Na hranolovém podstavci nesou dva andělé reliéf Panny Marie Staroboleslavské. V lidovém podání bývá označován jako morový.

Druhý, šestimetrový sloup, najdeme na Náměstí poblíž budovy bývalého pivovaru. Prof. Z. Wirth jej kdysi charakterizoval jako hranolový pískovcový stylobat. Tento tzv. toskánský sloup se soškou Panny Marie pochází z konce 17. století. Na tomto místě můžeme vzpomenout i zbytky pranýře stojícího před bývalou radnicí.

### Kapličky

K dalším zajímavostem patří barokní kapličky. Kapliček najdete v Buštěhradě a jeho bezprostředním okolí celkem pět.

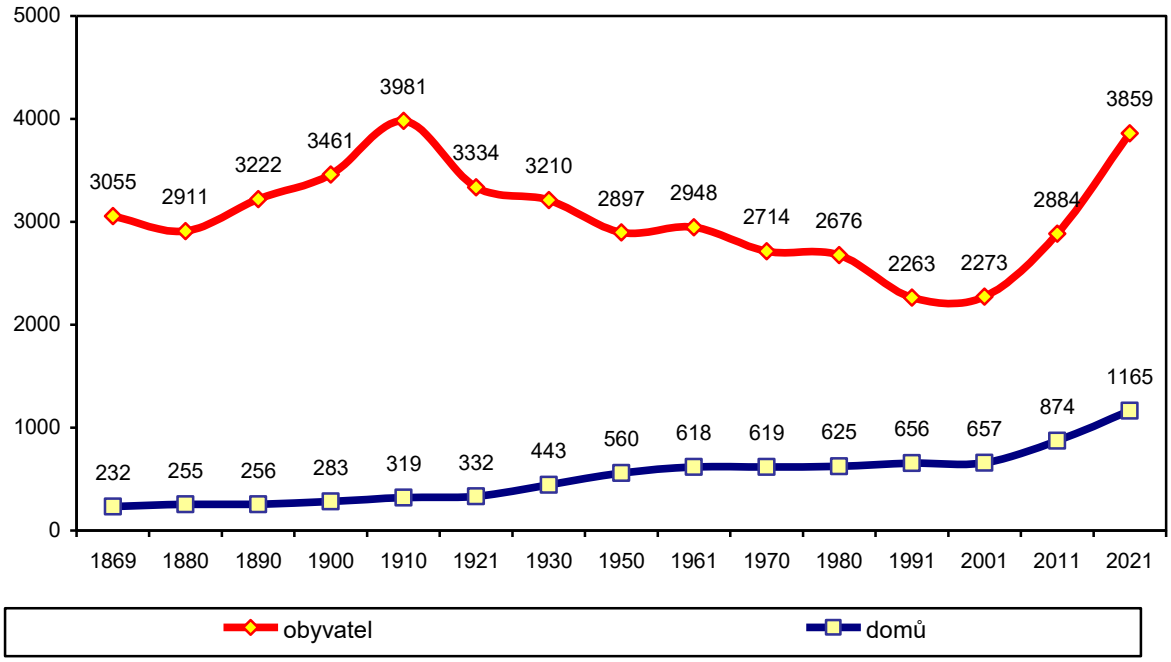
# 2. OBYVATELSTVO

## 2. 1 Počet obyvatel a struktura populace

### Vývoj počtu obyvatel obce

Vývoj počtu obyvatel obce Buštěhrad byl podobný jako u mnoha obcí na Kladensku. Poměrně lidnaté město už po polovině 19. století dosáhlo svého maxima populace v době před první světovou válkou, kdy zde (v třech stovkách domů!) žilo 4000 lidí. Již za první republiky začal mírný pokles, který pokračoval prakticky až do konce století. V 90. letech 20. století žilo v Buštěhradě o 40 % méně obyvatel než před první světovou válkou. Rychlý růst populace nastal po roce 2000, současný stav obyvatel je téměř 4000.

**Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel a domů v Buštěhradě**




*Zdroj: ČSÚ, údaje ze Sčítání lidu, domů a bytů*

### Věková struktura obyvatelstva

Věková struktura obyvatelstva je příznivá, v obci přibývá mladších lidí a populace roste výrazně přistěhovalectvím. Index stáří je velmi nízký (0,67) a průměrný věk 38,5 roku. Rozdíl vyniká ve srovnání se „starým“ okresem Kladno.

**Tab. č. 2: Obyvatelstvo Buštěhradu podle věku k 31. 12. 2019**

| | Obyvatel celkem | Počet obyvatel ve věku | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 0-14 let | 15-64 let | 65 a více let |
| **Celkem** | 3498 | 767 | 2215 | 516 |
| Muži | 1697 | 396 | 1079 | 222 |
| Ženy | 1801 | 371 | 1136 | 294 |

*Zdroj: ČSÚ, veřejná databáze 2020*

**Tab. č. 3: Podíl obyvatel obce, okresu a kraje v produktivním věku na celkovém počtu obyvatelstva k 31. 12. 2019 (%)**

| věk | Buštěhrad | okres Kladno | Středočeský kraj |
|---|---|---|---|
| Předproduktivní (0-14 let) | 21,9 | 16,9 | 17,8 |
| Produktivní (15-64 let) | 63,3 | 63,9 | 63,7 |
| Poproduktivní (65 a více let) | 14,8 | 19,2 | 18,5 |
| **celkem** | **100,0** | **100,0** | **100,0** |
| Index stáří*/ | 0,67 | 1,14 | 1,04 |
| Průměrný věk | 38,5 | 41,9 | 41,3 |

**Poměr počtu obyvatel ve věku od 65 let proti počtu ve věku 0-14 let*
*Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze 2020*

## 2. 2 Pohyb obyvatelstva

Růst počtu obyvatel města Buštěhrad táhne zejména přírůstek migrací, intenzivní přírůstek začal v roce 2006 a trval deset let. Od té doby se přírůstek přistěhováním výrazně zpomalil, a tak se zpomalil i celkový růst populace obce.

**Tab. č. 4: Pohyb obyvatelstva v městě Buštěhrad v období 2000-2019**

| Rok | Stav 1.1. | Narození | Zemřelí | Přistě-hovalí | Vystě-hovalí | Přírůstek přirozený | Přírůstek migrační | Přírůstek celkový | Stav 31.12. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2000 | 2 285 | 17 | 33 | 73 | 21 | -16 | 52 | 36 | 2 321 |
| 2001 | 2 281 | 20 | 35 | 54 | 53 | -15 | 1 | -14 | 2 267 |
| 2002 | 2 267 | 19 | 19 | 68 | 55 | - | 13 | 13 | 2 280 |
| 2003 | 2 280 | 34 | 28 | 52 | 43 | 6 | 9 | 15 | 2 295 |
| 2004 | 2 295 | 25 | 33 | 62 | 50 | -8 | 12 | 4 | 2 299 |
| 2005 | 2 299 | 22 | 26 | 83 | 51 | -4 | 32 | 28 | 2 327 |
| 2006 | 2 327 | 28 | 23 | 172 | 63 | 5 | 109 | 114 | 2 441 |
| 2007 | 2 441 | 42 | 21 | 187 | 62 | 21 | 125 | 146 | 2 587 |
| 2008 | 2 587 | 31 | 23 | 140 | 79 | 8 | 61 | 69 | 2 656 |
| 2009 | 2 656 | 44 | 31 | 129 | 43 | 13 | 86 | 99 | 2 755 |
| 2010 | 2 755 | 40 | 24 | 124 | 60 | 16 | 64 | 80 | 2 835 |
| 2011 | 2 801 | 48 | 27 | 132 | 65 | 21 | 67 | 88 | 2 889 |
| 2012 | 2 889 | 37 | 29 | 134 | 73 | 8 | 61 | 69 | 2 958 |
| 2013 | 2 958 | 40 | 26 | 154 | 74 | 14 | 80 | 94 | 3 052 |
| 2014 | 3 052 | 44 | 28 | 195 | 106 | 16 | 89 | 105 | 3 157 |
| 2015 | 3 157 | 40 | 24 | 221 | 92 | 16 | 129 | 145 | 3 302 |
| 2016 | 3 302 | 32 | 39 | 136 | 102 | -7 | 34 | 27 | 3 329 |
| 2017 | 3 329 | 44 | 33 | 173 | 106 | 11 | 67 | 78 | 3 407 |
| 2018 | 3 407 | 45 | 25 | 120 | 83 | 20 | 37 | 57 | 3 464 |
| 2019 | 3 464 | 47 | 30 | 135 | 118 | 17 | 17 | 34 | 3 498 |
| celkem | | 699 | 557 | 2 544 | 1 399 | 142 | 1 145 | 1 287 | |

*Zdroj: ČSÚ, databáze demografických údajů za obce 2020*

*v letech 2000 a 2010 provedl ČSÚ korekce dat 31.12./1.1.následujícího roku a součty přírůstků proto neodpovídají rozdílu 2019/2000*

Návrh nového územního plánu předpokládá další růst obyvatelstva města a v rozvojových plochách umožňuje nárůst na 4265 obyvatel, což by podle demografického vývoje mělo stačit cca do roku 2038.

## 2. 3 Vzdělání

Data po obcích jsou dostupná pouze ze Sčítání lidí, domů a bytů.

Porovnání SLDB 2011 a 2021 ukazuje, jak se zvýšil podíl lidí s vyšším vzděláním v celé ČR.

Z dat z roku 2021 je vidět, že Buštěhrad měl lepší strukturu podle dosaženého vzdělání než okres Kladno jako celek.

**Tab. č. 5: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel ve věku od 15 let (%)**

| | Bez vzd. | základní | vyučen | Mat. + VOŠ | VŠ |
|---|---|---|---|---|---|
| **Buštěhrad** | **0,03** | **15,3** | **29,2** | **38,4** | **13,5** |
| Okres Kladno | 0,06 | 18,7 | 32,8 | 32,1 | 10,2 |
| Praha | 0,02 | 10,2 | 20,3 | 35,2 | 23,6 |
| Středoč. kraj | 0,05 | 16,9 | 33,6 | 32,2 | 11,2 |
| ČR | 0,05 | 17,4 | 32,8 | 30,9 | 12,4 |

*Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, dopočty v řádcích do 100 % - nezjištěno)*

**Tab. č. 6: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel ve věku od 15 let (%)**

| | Bez vzd. + základní | vyučen | Mat. + VOŠ | VŠ |
|---|---|---|---|---|
| **Buštěhrad** | **11,5** | **22,5** | **38,1** | **24,2** |
| Okres Kladno | 14,5 | 30,3 | 34,2 | 14,5 |
| Praha | 8,1 | 17,0 | 35,1 | 33,7 |
| Středoč. kraj | 12,7 | 30,5 | 34,3 | 16,9 |
| ČR | 13,2 | 31,0 | 32,5 | 17,6 |

*Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, dopočty v řádcích do 100 % - nezjištěno)*

# 3. MÍSTNÍ EKONOMIKA

## 3. 1 Pracovní síly

Data po jednotlivých obcích jsou dostupná jen ze Sčítání lidu, domů a bytů, tedy jednou za deset let. Praha a její blízké okolí se od zbytku republiky odlišují vyšším podílem zaměstnavatelů a OSVČ, v Buštěhradě byl před devíti roky vyšší podíl zaměstnanců.

**Tab. č. 7: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo (% z celé populace)**

| | Celkem | zaměstnaní | | | nezaměstnaní |
|---|---|---|---|---|---|
| | | zaměstnanci | zaměstnavatelé | OSVČ | |
| **Buštěhrad** | **52,5** | **37,4** | **1,7** | **6,6** | **4,1** |
| okres Kladno | 50,3 | 35,9 | 1,4 | 5,2 | 4,8 |
| Středočeský kraj | 50,0 | 35,2 | 1,6 | 6,3 | 4,1 |
| Česká republika | 49,0 | 34,2 | 1,6 | 5,6 | 4,8 |

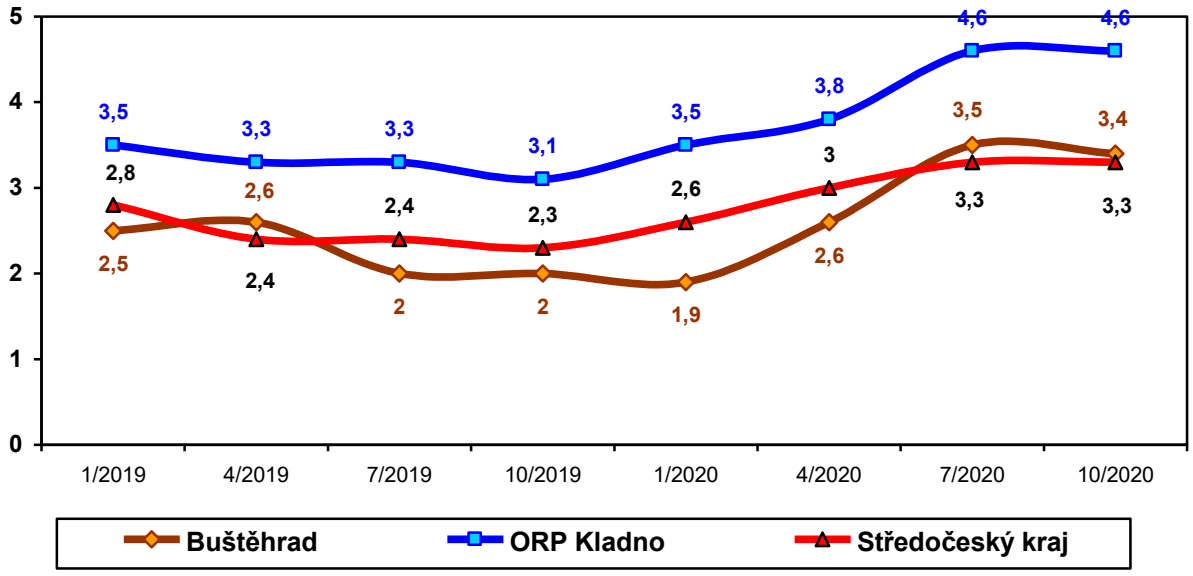
*Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, dopočty do procent ekonomicky aktivních celkem v řádcích pracující důchodci, ženy na mateřské dovolené a nezjištěno*

## 3. 2 Nezaměstnanost

MPSV vykazuje nezaměstnanost od roku 2014 jako „podíl nezaměstnaných osob“, což jsou dosažitelní uchazeči ve věku 15-64 let proti počtu celé populace ve stejném věkovém rozmezí. Vedle toho vykazuje ČSÚ „obecnou míru nezaměstnanosti“ podle mezinárodních norem ILO (podíl nezaměstnaných na celkové pracovní síle), tyto údaje se zakládají na výběrovém šetření pracovních sil a nejsou tudíž k dispozici po obcích.

Nezaměstnanost byla v letech 2018-2019 v ČR rekordně nízká, oblast ORP Kladno byla nad průměrem kraje i republiky, město Buštěhrad však spíše ještě pod úrovní kraje. Růst nezaměstnanosti po „koronavirové krizi“ v roce 2020 postihne zřejmě celý stát, podle posledních dostupných dat je Buštěhrad stále pod úrovní kraje a samozřejmě i ORP Kladno.

**Graf č. 2: Podíl nezaměstnaných osob v období 2019-2020 (v %)**




*Zdroj: MPSV 2020*

## 3. 3 Hospodářská činnost v obci

### Využití půdy

Zemědělská půda představuje asi 60 % rozlohy Buštěhradu. Velkou část z ní (zhruba 90 %) tvoří orná půda, zbylou výměru zemědělské půdy zahrady, louky a ovocné sady.

Z nezemědělské půdy je největší podíl „ostatních ploch“, tvoří čtvrtinu katastrálního území (průmyslové areály aj.).

**Tab. č. 8: Výměry zemědělské a nezemědělské půdy v Buštěhradě k 31. 12. 2019**

| Druh | v ha | % |
|---|---|---|
| **Celková výměra pozemku** | **761** | **100,0** |
| **Zemědělská půda** | **467** | **61,3** |
| Zahrady | 28 | 3,7 |
| Louky | 16 | 2,1 |
| Chmelnice a vinice | 0 | 0,0 |
| Orná půda | 419 | 55,1 |
| Ovocné sady | 4 | 0,5 |
| **Nezemědělská půda** | **294** | **38,7** |
| Vodní plochy | 4 | 0,5 |
| Zastavěné plochy | 52 | 6,8 |
| Lesní půda | 40 | 5,3 |
| Ostatní plochy | 198 | 26,0 |

*Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze 2020*

### Podnikatelské subjekty v obci

Na konci roku 2019 aktivně působilo v Buštěhradu 453 podnikatelských subjektů. Asi tři čtvrtiny tvoří podnikatelé - živnostníci.

**Tab. č. 9: Přehled podnikatelských subjektů (se zjištěnou aktivitou) podle právní formy (k 31. 12. 2019)**

| Typ subjektu | celkem | aktivních |
|---|---|---|
| **Fyzické osoby** | **623** | **352** |
| FO podnikající podle živnostenského zákona | 578 | 321 |
| FO podnikající podle jiného zákona | 24 | 17 |
| Zemědělští podnikatelé | 10 | 9 |
| Ostatní, nezjištěno | 11 | 5 |
| **Právnické osoby** | **158** | **101** |
| Obchodní společnosti | 99 | 80 |
| Družstva | 2 | 1 |
| Akciové společnosti | 8 | 8 |
| Ostatní, nezjištěno | 49 | 12 |
| **Celkem** | **781** | **453** |

*Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze 2020*

**Tabulka č. 10: Hospodářská činnost**
**– počet podnikatelských subjektů podle odvětví - k 31. 12. 2019**

| Odvětví | Celkem | Aktivních |
|---|---|---|
| Velkoobchod a maloobchod, opravy a údržba motorových vozidel | 198 | 108 |
| Profesní, vědecké a technické činnosti | 139 | 88 |
| Průmysl celkem | 93 | 56 |
| Stavebnictví | 75 | 37 |
| Zemědělství, lesnictví, rybolov | 31 | 24 |
| Doprava a spoje | 23 | 16 |
| Informační a komunikační činnosti | 21 | 14 |
| Administrativní a podpůrné činnosti | 21 | 14 |
| Ubytování, stravování a pohostinství | 23 | 13 |
| Kulturní, zábavní a rekreační činnosti | 24 | 12 |
| Činnost v oblasti nemovitostí | 22 | 11 |
| Vzdělávání | 18 | 11 |
| Zdravotní a sociální péče | 10 | 8 |
| Veřejná správa, obrana a povinné sociální zabezpečení | 2 | 2 |
| Peněžnictví a pojišťovnictví | 2 | 1 |
| Ostatní činnosti | 66 | 30 |
| **Počet podnikatelských subjektů celkem** | **781** | **453** |

*Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze 2020*

## 3.4 Rozpočet obce

### Příjmy

**Tab. č. 11: Příjmy města Buštěhrad za roky 2017-2019 (v mil. Kč)**

| Druh příjmu | 2017 | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|
| **Celkové příjmy** | **62,889** | **71,514** | **73,402** |
| .- daň z příjmu FO ze závislé činnosti | 9,508 | 11,374 | 13,057 |
| .- daň z příjmů FO ze sam. výděl. čin. a kap. | 1,120 | 1,290 | 1,543 |
| .- daň z příjmu PO (vč. za obec) | 9,546 | 9,466 | 11,439 |
| .- daň z přidané hodnoty | 18,741 | 23,244 | 24,934 |
| Správní poplatky | 0,042 | 0,048 | 0,044 |
| Daň z nemovitosti | 4,039 | 4,131 | 3,947 |
| Poplatky za odpady od občanů | 1,745 | 1,847 | 2,303 |
| Daň z hazardu, loterií apod. | 0,911 | 0,501 | 0,342 |
| Ostatní poplatky | 0,082 | 0,201 | 0,231 |
| **Daňové příjmy celkem** | **45,734** | **52,102** | **57,840** |
| Nedaňové příjmy | 2,534 | 3,158 | 4,281 |
| Kapitálové příjmy | 9,081 | 0,136 | 0,009 |
| Přijaté transfery | 5,540 | 16,118 | 11,272 |

*Zdroj: OÚ 2020*

Zásadní položkou příjmu obce jsou daňové příjmy, které se na celkových příjmech (bez dotací a transferů) podílejí z více než 90 %.

**Výdaje**

**Tab. č. 12: Vybrané výdaje města Buštěhrad v letech 2017-2019 (v mil. Kč)**

| **Druh výdaje** | **2017** | **2018** | **2019** |
|---|---|---|---|
| Běžné výdaje | 34,753 | 49,227 | 48,871 |
| Kapitálové výdaje | 11,117 | 40,711 | 11,551 |
| **Výdaje celkem** | **45,871** | **89,937** | **60,422** |
| z toho: | | | |
| - pozemní komunikace | 2,064 | 3,118 | 6,646 |
| - komunální služby a územní rozvoj | 2,911 | 19,492 | 2,031 |
| - nakládání s odpady | 4,249 | 16,247 | 5,545 |
| - předškolní a základní vzdělávání | 10,391 | 14,853 | 9,262 |
| - základní umělecká škola | 0,302 | 0,322 | 0,648 |
| - bytové a nebytové hospodářství | 0,502 | 1,328 | 2,557 |
| - kultura | 1,072 | 1,439 | 1.082 |
| - obnova památek a péče o kulturní dědictví | 0,757 | 5,375 | 1,390 |
| - tělovýchova + zájmová činnost | 0,331 | 0,574 | 0,220 |
| - odvádění a čištění odpadních vod | 1,180 | 3,036 | 3,750 |
| - ochrana přírody a krajiny | 8,642 | 7,223 | 8,133 |
| - služby sociální péče | 2,760 | 3,021 | 2,984 |
| - zastupitelské orgány | 1,434 | 1,699 | 1,795 |
| - regionální a místní správa | 6,555 | 8,859 | 9,821 |
| -převody vlastním rozpočtovým účtům | 5,893 | 3,554 | 2,235 |

*Zdroj: OÚ, 2020*

Největší investice směřovaly v minulých letech do škol, likvidace skládky (2018) a nákupu pozemků (2018), každoročně město investuje do komunikací a ochrany krajiny.

**Tab. č. 13: Financování města Buštěhrad v letech 2017-2019 (v tis. Kč)**

| | **2017** | **2018** | **2019** |
|---|---|---|---|
| **Celkové příjmy** | **62,889** | **71,514** | **73,402** |
| **Celkové výdaje** | **45,871** | **89,937** | **60,422** |
| Rozdíl mezi příjmy a výdaji | 17,018 | -18 423 | 12,980 |
| Změna prostředků na účtech | 19,273 | 0,854 | -8,009 |
| Splátky úvěru | -2,080 | -2,565 | -4,989 |
| Čerpání úvěru | 4,340 | 20,134 | 0,000 |
| Ostatní financování | 0,005 | 0,000 | 0,018 |

*Zdroj: OÚ, 2020*

## 3.5 Některé investiční akce města v minulých letech

### Školská zařízení

- Nástavba středního křídla nové školní budovy ZŠ do patra a rozšíření školní jídelny, celkové náklady 30 mil. Kč, z toho dotace Ministerstva financí 14,3 mil. Kč, město si na zbytek vzalo úvěr, realizace 2016
- Přístavba mateřské školy, cca 14 mil. Kč (90 % dotace IROP), realizace 2020-2021.
- Vybavení odborných učeben ZŠ, cca 3,5 mil. Kč, z toho 3,05 mil. Kč dotace IROP, realizace 2020.
- Úpravy venkovního zázemí ZŠ (terasa před jídelnou), realizace 2018.
- Parkoviště v areálu ZŠ, realizace 2017.
- Rekonstrukce zadního pavilonu MŠ včetně hygienického zařízení, náklady cca 1,9 mil. Kč, realizace 2017

### Komunikace, chodníky

- Oprava havarijního tarasu v ulici Oty Pavla, náklady cca 1,3 mil. Kč, realizace 2020.
- Nový povrch v ulicích Vodárenská, 5. května, Švermova, části Lípové a části Družstevní, cca 3,5 milionu, z toho 2 416 981 Kč dotace z MMR, realizace 2019.
- Nový povrch v ulici Lidická a části chodníků, část z nákladů 3,5 mil. Kč pokryla firma DYNEX, realizace 2018.
- Nový povrch v ulici Riegrova, realizace 2017.
- Chodník z Chmelnice k lidickému přechodu, investorem majitel pozemků v lokalitě Na Chmelnici, realizace 2017
- Nová dlažba ze žulových odseků V uličce, náklady cca 0,5 mil. Kč, realizace 2017.
- Nový přechod u kostela, náklady 1,73 mil. Kč, dotace ze SDFI 0,9 mil. Kč, realizace 2016.
- Oprava a rekonstrukce opěrné zdi a komunikace V Podhradí, náklady 1,6 mil. Kč, realizace 2016.

### Technická infrastruktura

- Ve spolupráci s Vodárnami Kladno-Mělník kanalizace v ulicích Topolová, Javorová, Břízová, celkové náklady 7,5 mil. Kč, z toho město 3,1 mil. Kč, realizace 2019.
- Oprava havarijního odtoku z Dolního rybníka, která ohrožovala Náměstí, celkové náklady 1,5 mil. Kč, z toho dotace MZe 1 mil. Kč, realizace 2018-2019.
- Dešťová kanalizace (hlavním investorem fima Dynex) v ulicích Lidická, Náměstí a Pražská, realizace 2018.

### Životní prostředí

- Projekt obnovy zeleně v extravilánu města, cca 2,5 mil. Kč, 80% dotace, dotace získána v roce 2019, realizace v osmi lokalitách města do konce roku 2021.
- Cyklostezka Buštěhrad - Lidice, přes 12 mil. Kč, cca 6,7 mil. Kč dotace z IROP/ITI, realizace 2020.
- Nový rybník Bouchalka (investorem Státní pozemkový fond), náklady cca 7 mil. Kč, realizace od roku 2018

- Likvidace obrovské černé skládky u Buštěhradské haldy, náklady téměř 10 mil. Kč, z toho dotace Středočeského kraje 1 mil. Kč a z OPŽP 8 340 215 Kč, akce s přípravou trvala přes tři roky, vlastní likvidace materiálu 2017-2018.
- Kompostéry pro obyvatele města, 943 697 Kč, z toho 802 127 Kč dotace z OPŽP, realizace 2019.
- Terénní úpravy ve sběrném dvoře, realizace 2017.

**Památky a kultura**

- Oprava kapličky sv. Máří Magdalény na Náměstí, náklady cca 1,2 mil. Kč, z toho 342 779 Kč dotace Středočeského kraje, realizace 2019.
- Přeměna části přízemí zámku na infocentrum, část z celkových nákladů cca 2,6 mil. Kč (asi 0,5 mil. Kč) pokryl grant Středočeského kraje, realizace 2017-2018.
- Obnova severní části fasády zámku, náklady 1,3 mil. Kč, z toho dotace 0,7 mil. Kč (Ministerstvo kultury ČR), realizace 2016.
- Zámecký park byl pasáží v zámecké sýpce propojen se zadní částí města, realizace 2017.
- Oprava vnější strany hřbitovní zdi, náklady 390 173 Kč, z toho dotace MZe 272 637 Kč, realizace 2016.
- Nové prostory městské knihovny, náklady 200 tisíc Kč, z toho 80 tisíc dotace Středočeského kraje, realizace 2015

*Opravená kaplička sv. Máří Magdalény na Náměstí*

# 4. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

Domovní fond dle SLDB 2011 tvořilo 847 domů, přes 90 % % (782) bylo trvale obydlených. O deset let později bylo domů již 1165, „obydlenost“ se nezjišťovala.

Domy jsou většinou v soukromém vlastnictví, pouze necelá desetina je v držení obce, družstva anebo v kombinovaném vlastnictví.

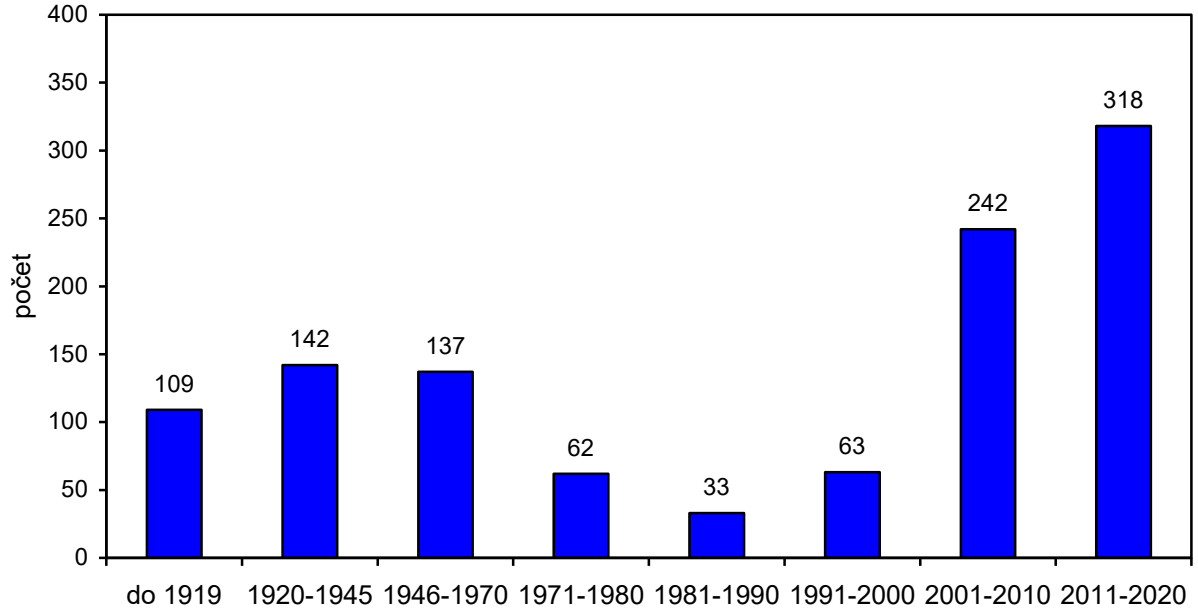
**Tab. č. 14: Základní údaje o domovním fondu v obci v roce 2011 a 2021**

| Členění | 2011 | 2021 |
|---|---|---|
| Domy celkem | 847 | 1165 |
| Trvale obydlené domy celkem | 782 | |
| Trvale obydlené rodinné domy | 741 | |
| Trvale obydlené bytové domy | 30 | |
| Ostatní obydlené budovy | 11 | |
| Domy ve vlastnictví soukromých osob | 705 | 1082 |
| Domy ve vlastnictví obce nebo státu | 10 | 11 |
| Bytová družstva | 4 | 5 |
| Jiná právnická osoba | x | 12 |
| Kombinace vlastníků | 45 | 53 |

*Zdroj: ČSÚ - SLDB 2011, 2021 (vlastnictví zbylých domů nezjištěno)*

Domovní fond v Buštěhradu byl podle dat z roku 2021 ze 40 % starší padesáti let (před rokem 1970), vysoký je však i podíl nových domů postavených po roce 2000 (skoro polovina domů).

**Graf č. 4: Počet obydlených domů podle doby výstavby**




*Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021*

Obydlených bytů bylo v roce 2011 v Buštěhradu málo přes tisíc. Asi 80 % z nich je v rodinných domech, téměř celý zbytek v bytových domech.

**Tab. č. 15: Obydlené byty podle vlastnictví**

| | Celkem | Rodinné domy | Bytové domy | Ostatní budovy |
|---|---|---|---|---|
| **Celkem** | **1074** | **856** | **199** | **19** |
| Ve vlastním domě | 686 | 684 | 0 | 2 |
| Byt v os. vlastnictví | 71 | 1 | 70 | 0 |
| Nájemní byt | 98 | 21 | 63 | 14 |
| Družstevní byt | 51 | 0 | 51 | 0 |

*Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, dopočteny – nezjištěno*

Asi v třetině rodinných domů v Buštěhradu je nejméně pět obytných místností, byty v bytových domech jsou nejčastěji se čtyřmi místnostmi.

**Tab. č. 16: Obydlené byty podle počtu místností**

| | Celkem | Rodinné domy | Bytové domy | Ostatní budovy |
|---|---|---|---|---|
| **Celkem** | **1074** | **856** | **199** | **19** |
| 1 | 42 | 15 | 27 | 0 |
| 2 | 72 | 49 | 20 | 3 |
| 3 | 220 | 161 | 52 | 7 |
| 4 | 259 | 176 | 80 | 3 |
| 5 a více | 381 | 378 | 1 | 2 |

*Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, zbytek (dopočty) nezjištěno*

V současnosti je bytů přes 1300, od roku 2011 jich přibylo (do roku 2018) asi 300.

**Tab. č. 17: Dokončené byty**

| Rok | Byty celkem | v rodinných domech | v bytových domech |
|---|---|---|---|
| 2011 | 19 | 19 | 0 |
| 2012 | 52 | 50 | 2 |
| 2013 | 27 | 25 | 2 |
| 2014 | 32 | 32 | - |
| 2015 | 58 | 57 | - |
| 2016 | 24 | 21 | - |
| 2017 | 32 | 32 | - |
| 2018 | 11 | 11 | - |
| 2019 | 38 | 38 | - |
| 2020 | 56 | 56 | - |

*Zdroj: ČSÚ 2021*

# 5. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE

Územní plán obce Buštěhrad byl schválen usnesením zastupitelstva 30. března 2005 a v pozdějších letech byly provedeny jeho čtyři změny.

## 5.1 Nový územní plán

Zastupitelstvo města Buštěhrad rozhodlo dne 3. prosince 2014 o pořízení územního plánu Buštěhradu, který nahradí dosud platný územní plán ve znění jeho změn č. 1-4. Zhotovitelem a výkonným pořizovatelem je PRISVICH, s.r.o. NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČ 27101053. Zpracovatelem nového územního plánu je firma Foglar Architects, KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4, IČ 66473021.

Nový územní plán nabyl účinnosti od 1. 1. 2021.

Autoři návrhu nového územního plánu se hlásí k vizi formulované ve strategickém plánu města z roku 2009 *„čisté a zelené město vhodné pro život obyvatel všech věkových i sociálních úrovní nabízející prostor pro plnohodnotné bydlení, pracovní uplatnění, vzdělávání a kvalitní trávení volného času. Město vytvářející podmínky pro všechny aspekty udržitelného rozvoje a svými aktivitami efektivně podporující rozvoj mikroregionu i celého Středočeského kraje, v návaznosti na rozvoj hlavního města.“* a v novém územním plánu tuto vizi zpřesňují do následujících bodů:

- město bude cíleně vytvářet kvalitní zázemí pro život (regulovaná výstavba, omezování dopravy, posilování funkce historického a městského centra, atraktivní veřejná prostranství a parky, sportovní a rekreační plochy, volnočasové aktivity)
- město a jeho obyvatelé budou těžit z výhod spojených s těsnou blízkostí Prahy a Kladna (pracovní a podnikatelské příležitosti, široká nabídka obchodů a služeb); Buštěhrad bude rozvíjen v souladu s úzkým i širším regionem; město bude nadále rozvíjet a koordinovat aktivity na místní a mikroregionální úrovni (v rámci MAS Přemyslovské Střední Čechy a Mikroregionu údolí Lidického potoka)
- doprava bude řešena koncepčně, s ohledem na vnitřní i vnější vztahy (tranzitní a nákladní doprava odkloněna mimo město; vyšší bezpečnost a plynulost provozu na silnicích; zlepšovat stav místních komunikací a chodníků; koncepční řešení cyklodopravy, umožňující jak dopravu do zaměstnání a do škol, tak rekreační využití; zachovat i dále rozvíjet kvalitní, atraktivní a hojně využívaný systém hromadné dopravy)
- budou vyřešeny ekologické zátěže z minulosti (zejména plochy brownfieldů – pivovar, státní statek, halda, průmyslová zóna)
- bude minimalizována zátěž životního prostředí (kvalitní odpadové hospodářství, využití obnovitelných zdrojů energie, efektivní hospodaření s energiemi, nové plochy zeleně vč. výsadeb, protihlukové bariéry, efektivní doprava s minimálními negativními vlivy na kvalitu života ve městě)
- rozvoj průmyslu bude regulován tak, aby nesnižoval kvalitu života ve městě a jeho okolí; město nebude negativně zatíženo rozvojem průmyslu ani s ním související dopravou
- město bude mít vybudovanou potřebnou technickou i sociální infrastrukturu a občanskou vybavenost, a to v souladu s intenzitou rozvoje, v dostatečné kapacitě a v návaznosti na příslušné normy
- Buštěhrad bude městem, které zachovává svou autentičnost, bude lépe využívat své historické hodnoty (zámek, osobnost Oty Pavla, Starý Hrad, blízkost Lidic) a se stane atraktivní turistickou destinací

Potenciál města spatřují především v

- v přiměřené velikosti města, které je dostatečně velké na to, aby v jeho rámci bylo možné realizovat a ekonomicky udržitelně provozovat většinu běžných každodenních aktivit, tj. aby mohlo fungovat jako relativně samostatný sídelní celek, ale zároveň je to sídlo dostatečně malé a přehledné na to, aby si k němu mohli jeho obyvatelé vytvořit blízký vztah
- ve výborně dopravní dostupnosti po dálnici D7 (na Prahu) a silnici I/61 (na Kladno), která je základem atraktivity města pro bydlení a pro rozvoj podnikatelských aktivit
- v kompaktní sídelní struktuře s čitelnou urbanistickou kompozici, kterou je možné snadno dále rozvíjet jak extenzivně (v rozvojových plochách, navazujících na již založenou urbanistickou strukturu) tak intenzivně (plochy přestaveb; intenzifikace využití v rámci blokové zástavby podél hlavní urbanistické osy – ulice Kladenské), a která je vhodná pro polyfunkční využití
- v historicky hodnotném městském jádru, kde jsou v souladu hodnoty urbanistické (zámek, starý hrad, pivovar, rostlá sídelní struktura, respektující terén) i přírodní (údolí Buštěhradského potoka se zahradami, sady a dvěma rybníky, zámecký park), a které je vhodně zasazeno do krajiny
- v přítomnosti průmyslové zóny, kde se nachází řada pracovních příležitostí a která má potenciál dalšího rozvoje na nyní nevyužívaných plochách, ale stejně tak v přítomnosti menších výrobních a podnikatelských ploch v okrajových částech kompaktního města
- v aktivním zapojení Buštěhradu do sítí spolupráce se sousedními obcemi (mikroregion, místní akční skupina) a dalšími subjekty (letiště Praha, Česká zemědělská univerzita, UCEEB atd.), které usnadňují koordinaci projektů, čerpání dotací, společnou propagaci a zapojení neziskového sektoru

## 5.2 Urbanistická koncepce

Územní plán (ÚP) zachovává koncepci rozvoje danou platným územním plánem upravuje některé stávající návrhové plochy, několik rozvojových ploch ruší a doplňuje několik dílčích rozvojových ploch. Celkově zůstává konce extenzivního rozvoje Buštěhradu zachována.

ÚP mírně upravuje koncepci vymezení funkčních ploch v zastavěném území včetně ploch přestavby tak, aby lépe odpovídala stavu území a umožňovala budoucí intenzivní rozvoj zejména v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury.

Dále ÚP upravuje koncepci funkčních ploch v průmyslové zóně na Dříni, kde nově vymezuje specifické plochy výroby zaměřené na vědu a výzkum včetně plochy přestavby a zastavitelné plochy. Rozsáhlé rozvojové plochy výroby přesahující dosavadní areál průmyslové výroby jsou zrušeny.

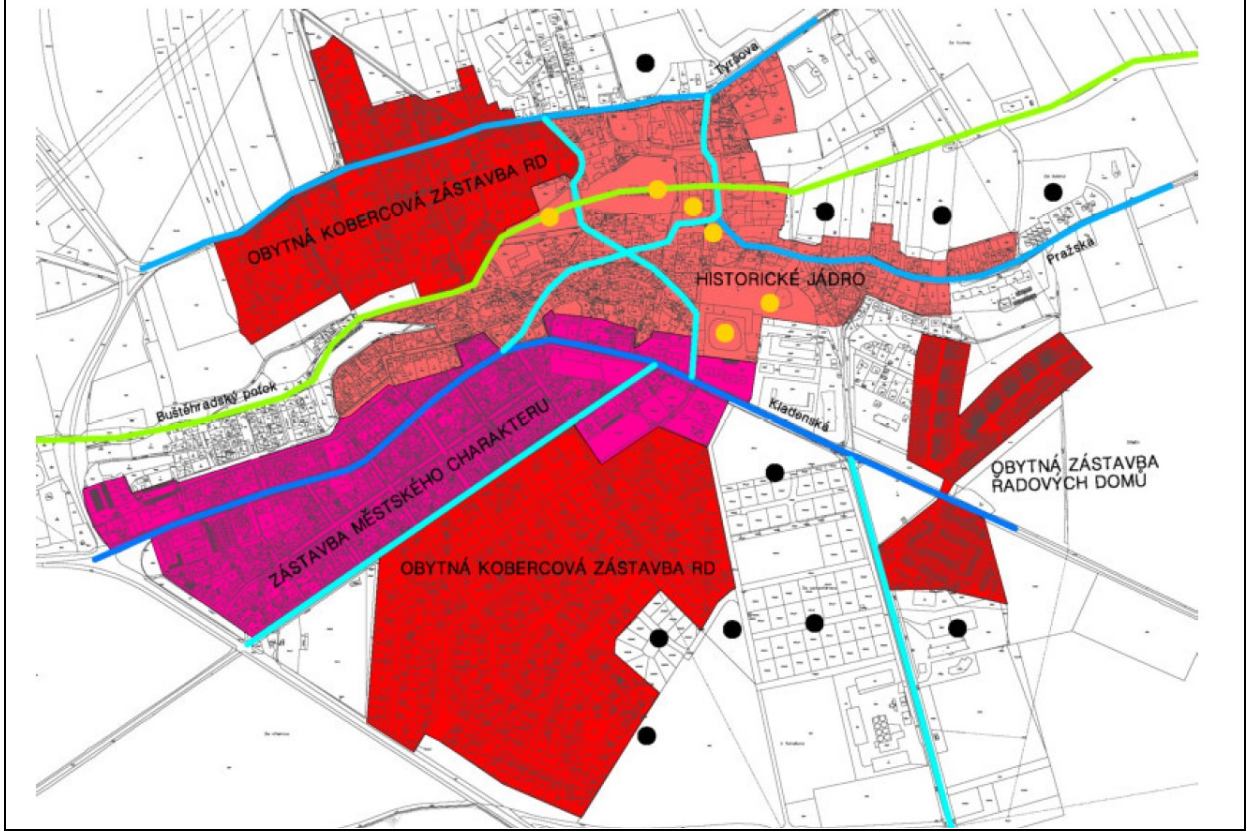
ÚP doplňuje dopravní koncepci o komunikaci propojující průmyslovou zónu na Dříni přímo s exitem 9 na dálnici D7 trasou mimo zastavěné území obce.

Historické jádro města a navazujícím městskou zástavbu chápe návrh územního plánu jako stabilizované území.

Na středověkou rostlou urbanistickou strukturu Buštěhradu s dominantou zámku (plochy SV smíšené obytné – historické jádro) navazuje v severozápadní a jihozápadní části města pravidelná šachovnice převážně obytných ulic (intenzivněji zastavěná bloková zástavba ploch SM – smíšených obytných – městských, ale i volněji a méně intenzivně zastavěných ploch obytných - B), na které navazuje novodobá kobercová zástavba rodinnými domy (plochy B), obalující historické jádro z jihu, západu i východu.

**Urbanistická koncepce města**

*obr 1: schéma urbanistické koncepce – hlavní kompoziční prvky, hlavní urb. osa, vedlejší urb. osy, vedlejší urb. osy, Buštěhradský potok, hlavní rozvojové plochy (body)*




*Zdroj: návrh nového územního plánu*

## 5.3 Rozvojová území

Návrh územního plánu definuje čtyři rozvojová území.

Rozvojové území Buštěhrad - jih

- Největší rozvojové území pro bydlení (plochy B) je situováno v jižní části Buštěhradu (plochy Z1 až Z5), kde je navrženo scelit existující urbanistickou tkáň a pokračovat v již započaté projektové přípravě území. Předpokládá se pokračování kobercové zástavby rodinnými domy, mezi nimiž je ale nutné vymezit plochy veřejných prostranství s vyloučenou dopravní funkcí a plochy parků.
- V návaznosti na toto rozvojové území se nachází plocha přestavby na bydlení (P4), kde je požadována územní studie.
- V návaznosti na stávající komerční plochy při vjezdu do města jsou vymezeny rozvojové plochy Z7, kde je možné umisťovat výrobní a podnikatelské aktivity (bydlení nikoli).

Rozvojové území Buštěhrad - východ

- Vymezení plochy Z8, zastavující východní okraj Buštěhradu. Konkrétní koncepci zástavby je třeba prověřit urbanistickou studií US3. Zelený lem (plocha změny v krajině K14) tvoří přechodový prvek mezi zástavbou a intenzivně zemědělsky využívanými poli.
- Druhé nejvýznamnější rozvojové území pro bydlení (B) je vymezeno na východním

okraji Buštěhradu v údolí Buštěhradského potoka. Zde je navržena jak rozvolněnější zástavba izolovanými rodinnými domy ve větších zahradách (plochy Z9, Z11 a Z12), tak intenzivněji zastavěná plocha Z10, kde jsou povoleny i řadové domy na menších pozemcích.

- V rozvojové ploše Z9 je požadován regulační plán (RP1). V ploše Z10 je pak vyžadována územní studie (US2). Regulační plán i územní studie musí mj. stanovit adekvátní dopravní napojení těchto ploch na ulici Pražskou. Zatímco dopravní obsluha plochy Z12 je navržena napojením na silnici k ČOV, plochu Z11 je vhodné napojit jak na silnici k ploše Z12, tak skrze zastavěné území z ulice Tyršovy – tak aby byla zachována průjezdnost nebo alespoň průchodnost území.

Rozvojové území Buštěhrad - sever

- ÚP vymezuje několik menších rozvojových ploch pro bydlení (B) pro několik rodinných domů (Z13, Z15, Z16, Z17), plochu pro veřejnou vybavenost - rozšíření školy (Z14) a plochu přestavby na veřejné vybavení (P1). Při východním vjezdu do města jsou vymezeny plochy Z25 a Z26 pro rozvoj zemědělské výroby (VZ), navazující na stávající plochy VZ a TI.
- V západní části tohoto území je vymezena plocha územní rezervy pro bydlení (R1).

Rozvojové území Buštěhrad - západ

- Západní okraj města vymezuje těleso silnice III/00719. V návaznosti na něj je vymezena plocha technické infrastruktury Z19 – umožňující rozšíření sběrného dvora (TI), a plocha přestavby P3, umožňující přestavbu současných skladů, výrobních prostor a řadových garáží na plochu smíšenou obytnou (SM), které může být vhodně kompozičně a funkčně zapojena do okolní urbanistické tkáně.
- V návaznosti na stávající plochy bydlení (B) je vymezena plocha Z18, umožňující výstavbu rodinného domu.

## 5.4 Průmyslová zóna Na Dříni

Územní plán severovýchodní část průmyslové zóny vymezuje jako plochy VV, a to včetně rozvojové plochy Z22 a plochy přestavby P5.

Výstavba rozsáhlých logistických a skladových areálů ale musí splnit podmínku vyhovujícího dopravního napojení, které nezatíží obytné plochy v sídle.

## 5.5 Osada Na Bouchalce

Hospodářsky využívané plochy byly vymezeny jako plochy smíšené obytné – komerční (SK).

Severně od Bouchalky, u dálničního exitu č. 9, je vymezena rozvojová výrobní plocha Z21, navazující na stejný typ plochy na území Stehelčevsi.

V prostoru mezi Buštěhradem a průmyslovou zónou Dříč stojí 4 rodinné domy (B) a jedna menší plocha výroby (V).

# 6. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Buštěhrad má k dispozici základní občanskou vybavenost, výjimkou je osada Bouchalka.

**Tab. č. 18: Technická vybavenost obce**

| Vybavenost: | Výskyt |
|---|---|
| Veřejný vodovod | Ano (kromě Bouchalky – předpoklad realizace 2021) |
| Kanalizace s napojením na ČOV | Ano |
| Plynofikace obce | Ano |
| Skládka komunálního odpadu | Ne |
| Sběrné místo | Ano |
| Kontejnery na separovaný odpad | Ano |

*Zdroj: ČSÚ*

## 6. 1 Zásobování vodou

### Zásobování pitnou vodou

Obec je zásobena pitnou vodu z veřejné vodovodní sítě (kromě osady Bouchalka, kde bude dokončen v roce 2021), tato síť je připojena na VDJ Lidice.

Do rozvodného systému je voda dodávána z pramenišť Hostouň a Hřebeč řadem DN 200, z vodojemu Lidice řadem DN 100 a přípojkou DN 125 z řadu DN 700 vyvedeného z VDJ a čerpací stanice Buštěhrad – východ. Do VDJ Buštěhrad západ je přípojkou DN 80 připojeno i prameniště Buštěhrad. Průmyslová zóna je napájena užitkovou vodou z vodovodního I. řadu ECK Generating, s.r.o., Podmoráň –ČS Svatý Jan – ČS1.

Navrhovaná zástavba v obci se může nadále připojovat na stávající vodovodní síť.

Všechny nové stavby musí mít vyřešeno zásobování pitnou vodou podle platných předpisů.

### Zásobování požární vodou

Požární voda bude čerpána z vodovodní sítě, kterou je třeba dimenzovat na tuto potřebu. Jako doplňkové zdroje požární vody lze využít též 3 vodní plochy v Buštěhradu.

Vnější odběrná místa sloužící jako hlavní zdroj požární vody musí být zajištěna v souladu s požadavky ČSN 730873.

## 6. 2 Kanalizace a srážkové vody

### Splašková kanalizace

Kanalizace je ve správě Středočeských vodáren a.s., ve městě je místní rozvod a zásobovací vedeni s napojením na ČOV oddílné kanalizace. Čistírna odpadních vod se nachází za východní hranicí zastavěného území města u Buštěhradského potoka.

Nová ČOV a kanalizace vč. kanalizačních přípojek byla dokončena v říjnu 2006; celková délka kanalizačních řadů byla 18,2 km, kapacita ČOV = 4 000 EO.

V návrhu nového územního plánu jsou splaškové vody navrženy k likvidaci v centrální čistírně odpadních vod obce. Splaškové vody z průmyslové zóny na Dřini jsou odváděny do ČOV Kladno – Vrapice. Výstavba v průmyslovém areálu je podmíněna prokázáním dostatečné kapacity ČOV Kladno – Vrapice.

Nová stoková síť bude vedena v pozemcích veřejných prostranství a nové kanalizační řady v rozvojových lokalitách je doporučeno budovat souběžně a současně s novými řady vodovodními před výstavbou obytné zástavby, pokud je to technicky možné.

**Srážkové vody**

V části území je položena mělká dešťová kanalizace vyvedená do místní vodoteče. Většina dešťových vod je zasakována na pozemcích funkčních ploch. Také návrh územního plánu předpokládá, že dešťové vody na pozemcích v nových zastavitelných plochách budou přednostně likvidovány zasakováním na vlastním pozemku.

Při větším rozsahu výstavby, zejména při projektové přípravě celků rozvojových ploch je doporučeno navrhnout opatření, aby se odtokové poměry území nezměnily.

## 6. 3 Elektrická energie a plyn

**Zásobování elektrickou energií**

Území města je energeticky napojeno z vrchního vedení 22 kV. Mimo zastavěné území jsou odbočky vedení VN k trafostanicím 22/0,4 kV vedeny nadzemním vedením, uvnitř zastavěného území jsou rozvody VN zajištěny převážně podzemním kabelem. Severní část území a průmyslová zóna jsou napojeny na vedení VVN 110 kV procházející územím severně od města.

Jižní část města je napojena na vedení VN 22 kV procházející v jižní části území zhruba směrem Z-V při severní straně obcí Lidice a Hřebeč.

Pro kvalitnější zásobování území elektřinou budou konkrétně v rozvojových plochách v rámci projektové přípravy území navrženy případné přeložky, nové trasy el. vedení a nové trafostanice.

V území se nachází jeden rozvojový záměr v podobě vedení VN 22 kV od vedení VVN v západní části území do průmyslového areálu.

**Zásobování plynem**

Územím prochází vedení VVTL od obce Makotřasy severním směrem mezi městem a lokalitou Bouchalka. Územím dále procházejí dvě vedení VTL. Jedno prochází podél silnice I/61, druhé vede ve stejné trase podél průmyslového areálu a v oblasti zahrad západně od města se odpojuje a vede zhruba v trase elektrického vedení VVN 110 kV severně od města. Severovýchodně od města vedení odbočuje na sever na území Stehelčevsi paralelně s vedením VVTL. Na obou trasách VTL se nacházejí regulační stanice pro zásobení města. Severní se nachází u školy, jižní u silnice I/61 naproti lokalitě kobercové zástavby rodinných domů.

V dosahu průmyslové zóny se na severní větvi VTL nachází několik technologických objektů včetně regulačních a měřících stanic a anodové a katodové ochrany.

V obci je plynovodní síť STL ve správě RWE, GasNet s.r.o.. Nově navrhované lokality budou napojeny na systém STL zásobování obce.

Podmínkou výstavby ve všech rozvojových lokalitách pro bydlení je připojení na plyn.

## 6. 4 Nakládání s odpady

Svoz komunálního (netříděného) odpadu provádí pro město Buštěhrad AVE Kladno, spol. s.r.o.

Město má v současné době také uzavřenou smlouvu se společností EKO-KOM, která finančně přispívá na náklady spojené s tříděním odpadů.

Ve městě jsou speciální kontejnery pro sběr skla, papíru a plastů. Pro recyklaci drobných elektrospotřebičů byl v budově Městského úřadu Buštěhrad umístěn E-BOX a mobilní místa v několika lokalitách města.

V katastru Buštěhradu existuje sběrné místo v západní části města, na levé straně silnice, která vede od ZŠ směrem k vodárenské věži, asi 100 m před křižovatkou s hlavní silnicí na Kladno. Na sběrném místě je zajištěn sběr nebezpečných odpadů, objemného odpadu a pro občany je zde zajištěn rovněž zpětný odběr elektrospotřebičů. Na rozdíl od mobilních míst (kontejnerů) pro sběr elektrospotřebičů, které jsou určeny pouze pro menší elektrospotřebiče, je zde možno vrátit i větší elektrospotřebiče - pračky, mikrovlnné trouby, televizory, monitory, žárovky a zářivky apod.

Občané, kteří nemají trvalý pobyt na území města Buštěhradu, ukládají svůj nadměrný odpad formou odvozu na skládku Libušín.

Fyzické podnikající osoby a právnické osoby, se sídlem v Buštěhradě, ukládají nadměrný odpad, vyprodukovaný svým podnikáním, na skládku Libušín.

## 6. 5 Telekomunikace a spoje

Buštěhrad je napojen na telefonní síť. Komunikační vedení tvoří kabelová síť ve správě Teléfonica O2 rozvedena po celém městě, ve výrobní zóně Dříň kabelové komunikační vedení ve správě ECK Generating, s.r.o. Přes území Buštěhradu není veden žádný paprsek radiokomunikací.

Na území Buštěhradu se nachází několik komunikačních zařízení:

- Na Dříni - Telefonní ústředna AB SCHV pobočková ve správě ECK Generating, s.r.o.;
- Vodafone Czech Republic a.s., vysílač mobilního operátora v JV části řešeného
- území (parc.č. 243);
- Teléfonica O2 Czech Republic a.s.,(parc. č. 236);
- Teléfonica O2 Czech Republic a.s.,(parc. č. 1897/8);
- T-Mobile Czech Republic a.s. (p.č.2458);
- T-Mobile Czech Republic a.s. (p.č.2251).

# 7. DOPRAVA

Obec Buštěhrad má výbornou dopravní dostupnost vzhledem k tomu, že cípem jeho katastru prochází dálnice D7.

*Zdroj: www.mapy.cz*

## 7. 1 Silniční doprava

### Silnice a místní komunikace

Východním okrajem území Buštěhradu vedena dálnice D7. Města Buštěhrad a Kladno jsou na tuto dálnici napojeny z jihovýchodně situovaného Exitu 7 pomocí silnice I/61. Severní část Buštěhradu a průmyslová zóna Dříň jsou pomocí silnice III/00719 napojeny též na severovýchodně umístěný Exit 9. Tato silnice ale prochází zastavěným územím a lze ji považovat za funkční třídu B2.

Severně od Buštěhradu ZÚR navrhuje obchvat, který by se vyhnul zastavěnému území Buštěhradu. Cílem je, aby se těžká nákladní doprava, i další doprava od Kladna, mohla Buštěhradu úplně vyhnout (tj. nevyužívat ani stávající silnici I/61, která je v kontaktu s obytným územím, ani úsek III/00719, vymezující západní okraj Buštěhradu). O účelnosti tohoto řešení se však již několik let vedou debaty mezi městem, ŘSD a Středočeským krajem. Aktuálně zastupitelstvo preferuje využití trasy stávající I/61.

Obytné území Buštěhradu je obslouženo zejména ulicí Kladenskou, tj. silnicemi III/00714 (funkční třída B2, kde je pouze částečná přímá obsluha) a III/00715 (od hřbitova po křižovatku s I/61, kde je nově vybudovaný kruhový objezd, jde o třídu C1 – městskou třídu, dále na východ na Číčovice (třída B2). Po vybudování severního obchvatu bude možné i průtah silnice III/00719 (ul. Tyršova) považovat za městskou třídu (C1). Další urbanistické osy (ulice Revoluční, Pražská, Palackého, U Pivovaru) jsou taktéž městské třídy (C1).

Všechny ostatní komunikace, vedené zpravidla v plochách veřejných prostranství (PV), jsou komunikace obslužné nebo zklidněné, tj. funkční třídy C2, C3 anebo D1.

Nový územní plán vymezuje návrh účelové komunikace (plochy PV) spojující zahradní lokality v západní části území.

Celé území města Buštěhrad je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

**Veřejná prostranství**

V zastavěném území a zastavitelných plochách jsou komunikace místního významu součástí ploch veřejných prostranství.

V zastavitelných plochách budou trasy nových komunikací řešeny v rámci řešení těchto ploch tak, aby odpovídaly požadavkům na místní komunikace funkční třídy D1 (zklidněné komunikace – obytné zóny), popř. komunikace funkční třídy C2 nebo C3 (obslužné komunikace).

## 7. 2 Železniční a letecká doprava

Územím obce Buštěhrad neprochází železniční trať, Nejbližší zastávkou je Kladno-Vrapice na lokální trati Kladno – Kralupy nad Vltavou, která je vzdálená asi 5 km od města.

Pro dostupnost hromadnou dopravou z Prahy má význam i trať trasa Praha Masarykovo nádraží - Praha-Dejvice - Praha-Veleslavín - Hostivice – Kladno (s přestupem na bus v Kladně).

Mezinárodní Letiště Václava Havla v Praze-Ruzyni je od města vzdáleno vzdušnou čarou necelých 10 km, město je mimo hlukové pásmo letiště.

## 7. 3 Cyklistická a pěší doprava

**Cyklistická doprava**

Stávající cyklotrasou vymezenou v Buštěhradě je cyklotrasa č.0018 – Okoř – Družec, která prochází místy Okoř, Malé Číčovice, Číčovice, Buštěhrad, Lidice, Hřebeč, Kročehlavy, Velké Přítočno, Pod Lapákem, Rozdělov, Doksy, Družec..

Nový územní plán navrhuje systém cyklodopravy vycházející z Generelu cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje a doplňuje ho o novou cyklostezku z Buštěhradu do Lidic.

Soustava páteřních a lokálních cyklotras bude doplněna o úseky propojující jednotlivá sídla a napojující se na další trasy pro vytvoření souvislého systému.

**Pěší doprava**

Do územního plánu je zanesena používaná pěší trasa (zelená turistická značka), která vede obcemi Zákolany, Zákolany - Kováry, Libochovičky, Zájezd, Buštěhrad - cestou naučné stezky, dále Kladenskou ulicí do Lidic, Lidickým památníkem, přes NKP Lidický areál, Makotřasy, Běloky, Středokluky, Černovičky – Přírodní park Okolí Okoře a Budče. Trasa vede centrem města a podél potoka ulicí Ptažská přes Bouchalku.

## 7. 4 Hromadná doprava

Hromadná doprava do Buštěhradu je zajišťována autobusovou linkovou dopravou.

Přímo ve městě se nacházejí tři autobusové zastávky v ulici Kladenská – Buštěhrad, Buštěhrad – U Kapličky a Buštěhrad, u Kahance. Další zastávka je u základní školy v ulici

Tyršova. Další zastávky se nacházejí na křižovatce silnic I/61 a III/00714 u Památníku Lidice a v samostatné lokalitě Bouchalka, kde se nacházejí dvě stanice Bouchalka a Bouchalka Kříž, z nichž první se nachází přímo na dálnici D7.

K cestě do Buštěhradu z Prahy můžete využít autobusové spojení z Nádraží Veleslavín. Bohužel pouze některé z četných spojů Praha - Kladno zajíždějí do Buštěhradu. Jedná se o autobusy ČSAD Kladno s označením:

linka 300 - celkový čas 18 min, vzdálenost 17 km

linka 320 - celkový čas 37 min, vzdálenost 23 km (delší trasa - jede přes letiště a objíždí okolní vesnice)

Kromě Veleslavína lze využít i spoj ze Zličína, od konečné metra trasy B.

linka 324 - celkový čas 24 min, vzdálenost 21 km

*Buštěhrad shora*

# 8. VYBAVENOST A SLUŽBY

Buštěhrad má prakticky kompletní základní občanskou vybavenost.

**Tab. č. 19: Občanská vybavenost obce**

| Vybavenost: | Výskyt (nejbližší místo) |
|---|---|
| Pošta | Ano |
| Zdravotnické zařízení | Ano |
| Policie ČR | Ne |
| Základní škola | Ano |
| Mateřská škola | Ano |
| Obecní knihovna | Ano |
| Hřbitov | Ano |

## 8. 1 Školství

Buckov (tedy budoucí Buštěhrad) patřil školou kdysi k Lidicím, po roce 1690. Tehdy místní najali pro potřeby školy místnost proti „hořejší hospodě (bývalý hostinec U Koulů).

Současná stará budova školy byla postavena v letech 1890-1891 (č. p. 262), nová (č. p. 77) ve dvou etapách, první předána v roce 1948, druhá 1951.

**Základní škola a Mateřská škola Oty Pavla, Buštěhrad**

Adresa: Tyršova 77, 273 43 Buštěhrad

Tel. vedení ZŠ: 312 250 530

E-mail: info@zsbustehrad.cz

Web: www.zsbustehrad.cz

Družina a část prvního stupně se nachází ve starší budově z 19. století, která je dominantou Buštěhradu. V novější budově se nachází část prvního stupně, druhý stupeň, kancelář školy a vedení, jídelna, tělocvična a jedna třída mateřské školy. Další 4 třídy mateřské školy jsou v ulici Hřebečská 660.

Škola nese jméno významného spisovatele Oty Pavla, který školu několik let navštěvoval. Ota Pavel má na budově staré školy pamětní desku.

Ve školním roce 2019/2020 navštěvovalo školu zhruba 480 žáků, do družiny chodilo ve školním roce 2019/2020 180 žáků.

Buštěhradská škola svým žákům nabízí:

- pěkné prostředí obklopené zelení školní zahrady a sadu
- elektronickou třídní knihu a elektronickou žákovskou knížku – přehled o učivu a známkách přes internet
- 5 oddělení školní družiny s nabídkou netradičních kroužků
- zdravou stravu ve školní jídelně, kde si můžete doma přes internet vybrat ze dvou nabízených obědů
- Klub nadaných dětí Vševěda, který spolupracuje s Mensou ČR
- bohatý výběr z mimoškolních aktivit a kroužků

- moderní formy výuky s využitím výpočetní techniky jako jsou dataprojektory, interaktivní tabule
- genetickou metodu čtení v 1. třídě, matematiku podle profesora Milana Hejného, metody kritického myšlení, badatelsky orientované učení a mnoho dalších moderních metod výuky
- speciální zaměření na environmentální problematiku
- důraz na kvalitní výuku cizích jazyků – anglický a německý jazyk
- počítačovou a tabletovou učebnu, učebnu fyziky a chemie a přírodovědné laboratoře vybavené moderní výukovou technologií
- moderní a dobře vybavenou tělocvičnu a venkovní víceúčelové hřiště

Mateřská škola

**Adresa:** Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

**Tel. MŠ:** 312 250 592

**E-mail:** infoms@zsbustehrad.cz

Mateřskou školu Buštěhrad navštěvuje 131 dětí, které jsou rozděleny do pěti tříd. Od června 2014 byla dána do provozu nově zrekonstruovaná třída MŠ v Hřebečské ulici v prostoru, kde sídlil městský úřad.

V Hřebečské ulici mají svou třídu Sovičky, Zajíčkové, Žabky a Krtečci, na odloučeném pracovišti v Tyršově mají třídu Medvídci.

*Stará budova základní školy*

*Nová budova základní školy*

*Mateřská škola v Hřebečské ulici*

**Základní umělecká škola**

nabízí možnost vzdělávání v hudebním, výtvarném a tanečním oboru. Kapacita ZUŠ je 400 žáků a je plně využita. Nejpočetnější je hudební obor (230 žáků ve školním roce 2019/2020), ve výtvarném oboru studuje 43 žáků a v tanečním 35 žáků.

ZUŠ má tři odloučená pracoviště, na zámku v Buštěhradě, v Brandýsku a v Hřebči.

**Adresa:** Hradní 3, 273 43 Buštěhrad
**Tel.:** 312 250 355
**E-mail:** info@zusbustehrad.cz
**Web:** www.zusbustehrad.cz

**Dětské studio Sluníčko**

Soukromá školka pro děti od 1,5 roku, nabízí péči o děti v příjemném prostředí s bohatým programem. Jedna teta se stará maximálně o 5-6 dětí. Poskytuje rovněž intenzivní péči - jedna teta pro 1 dítě. Lze zvolit různé možnosti docházky do školičky – jeslí včetně klasického celodenního celoměsíčního pobytu.

**Adresa:** U Schodů 53, 273 43 Buštěhrad
**Tel.:** 739 946 215
**E-mail:** dsslunicko@centrum.cz
**Web:** www.dsslunicko.cz

## 8. 2 Lékařská péče a sociální péče

Ve městě působí praktický lékař, lékař pro děti a dorost a zubní lékař.

Město Buštěhrad vybudovalo v roce 1998 v Revoluční ulici čp. 323 z bývalého zdravotního střediska DPS Buštěhrad se 17 byty. V domě sídlí Pečovatelská služba, jejímž úkolem je poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby obyvatelům Buštěhradu a obcí, které mají uzavřenou smlouvu s městem Buštěhrad.

*Domov s pečovatelskou službou*

Na území města finguje také soukromý psí útulek, který na Bouchalce (č. p. 398) existuje už od roku 1993. Svážejí se tam psi nejen z blízkého okolí, ale i ze Slánska nebo z Prahy

# 9. KULTURA, SPORT A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT

## 9. 1 Muzeum Oty Pavla

Muzeum bylo realizováno členy spolku “Buštěhrad sobě” pod vedením ak. mal. Michala Cihláře, ak. mal. Veroniky Richterové a Mgr. Ivony Kasalické. Buštěhradské muzeum Oty Pavla u Rotta vznikalo v období od listopadu 2001 do března 2002 v domě, který patří rodině Rottů, a expozice byla vytvořena díky veliké spolupráci s příbuznými, přáteli, buštěhradskými pamětníky i dosud žijícími hrdiny knížek Oty Pavla. Muzeum bylo zprovozněno díky vstřícnému postoji rodiny Pavlů, finanční pomoci Referátu kultury Okresního úřadu Kladno, firmy Lux spol.s.r.o., firmy Tiskárna Martin Peroutka, dalších finančních příspěvků firem a podnikatelů a rovněž za podpory za Odboru kultury Středočeského kraje. Součástí muzea byla také malá expozice historie Buštěhradu i rodiny Rottů.

Posledních několik let muzeum zčásti financuje město Buštěhrad. V závěru roku 2015 bylo muzeum – po téměř patnácti letech - přestěhováno na novou adresu – do objektu kulturního centra (Seifertovny), Kladenská ul. č. 207 (objekt je v majetku města). Nové prostory jsou větší a komfortnější, takže expozice mohla být rozšířena o exponáty, které se do původního muzea nevešly, a bude se i nadále doplňovat.

V muzeu je možné zhlédnout unikátní dokumenty, fotografie a předměty ze spisovatelova života včetně jeho psacího stroje, rybářských prutů či medvídka z dětství.

*Muzeum Oty Pavla (Seifertovna)*

## 9. 2 Kultura a společenský život

Ve městě působí řada spolků a sdružení, které vytvářejí pestrý společenský život Buštěhradu.

**Spolek „Buštěhrad sobě“**

Občanské sdružení "Buštěhrad sobě" je dobrovolná, nezávislá a nepolitická společenská organizace. Jeho posláním je rozvoj kulturních, sportovních a obecně prospěšných aktivit, podpora ochrany životního prostředí v Buštěhradě a popularizace Buštěhradu.

**Spolek Buštěhradské fórum**

Spolek Buštěhradské fórum má za cíl shromáždit občany Buštěhradu s cílem podpory a iniciace kulturních, sportovních a společenských aktivit v obci. Pravidelně organizuje výlety a exkurze pro veřejnost. Má zájem aktivně spolupracovat s ostatními spolky a občanskými sdruženími ve městě s podobným cílem.

**Rodinné centrum Buštěhradský pelíšek**

Občanské sdružení, které bylo zaregistrováno u MV 30. 1. 2004. Slouží k setkávání, vzdělávání a aktivnímu trávení volného času především maminek a jejich dětí, zváni a vítáni jsou však i tatínkové a další rodinní příslušníci. Je členem Sítě MC o.s.

Rodinné centrum poskytuje maminkám na mateřské dovolené prostor pro vzájemné setkávání za účelem pomoci, výměny zkušeností, udržování jejich profesní orientace a sebevědomí a možnosti osobního růstu.

**Ochotnický soubor KIX**

Vznikl v roce 2014. Od té doby soubor secvičil několik divadelních kusů (to jest dva), z nichž více než polovinu tvoří hry komediální. To však neznamená, že by se Divadlo KiX vyhýbalo vážným tématům. Je tomu právě naopak: vážná témata se, až doposud, vyhýbají jemu. Kromě úspěšného působení na domovské scéně má soubor za sebou i hostování v takových věhlasných středočeských divadelních centrech, jakými jsou například Pianka Dalibor Zákolany nebo PřeDivO (Přemyslovská divadelní orba) na Statku Úholičky.

Cenným příspěvkem do curricula vitae kolektivu je korunní trofej v podobě absolutního vítězství na Festivalu amatérského divadla Kladno 2016. Jistě tedy není přehnané tvrzení, že Divadlo KiX je jedním z nevýznamnějších divadelních spolků v Mikroregionu údolí Lidického potoka.

**Kulturní spolek Butzkow**

Kulturní spolek BUTZKOW byl založen na pořádání kulturních a společenských akcí v Buštěhradu.

**Buštěhradský pěvecký sbor**

Buštěhradský pěvecký sbor je sborem amatérským a smíšeným, působí na české sborové scéně nepřetržitě od roku 1977. V současné době sdružuje 37 aktivních zpěváků pod sbormistrovským vedením Evy Gallatové. Sbor se snaží svými koncerty šířit hudební kulturu a poskytovat kulturní vyžití lidem, kteří mají zájem o sborový zpěv.

Každoročně pořádá kolem deseti veřejných vystoupení, včetně celovečerních koncertů či vystoupení k různým společenským příležitostem. Vystupuje převážně v Buštěhradě a v blízkém okolí, ale každoročně vyjíždí i do vzdálenějších míst v ČR. Dlouhodobě spolupracuje s pěveckými sbory v Jindřichově Hradci, v Kamenici nad Lipou i dalšími a se ZUŠ v Buštěhradě.

**Buštěhradský filmový klub**

Buštěhradský filmový klub funguje při Městské knihovně od roku 2016. Zřizovatelem BFK je Město Buštěhrad. Představení BFK probíhají zhruba 2x do měsíce v sále restaurace u Bečvářů, v létě příležitostně i v zámeckém parku.

**Buštěhradské Šťabajzny**

Buštěhradské Šťabajzny jsou taneční skupinou zralých žen, které spolu tancují a vystupují od roku 2008. V roce 2017 změnily právní formu a založily zapsaný spolek. Ve svém repertoáru mají vystoupení všech žánrů. Choreografii i kostýmy si tvoří samy. Ročně mají okolo 10 vystoupení.

**Hudební skupina Knezaplacení**

Hudební skupina Knezaplacení, založená v roce 1998, pořádá v buštěhradské Sokolovně dvakrát ročně oblíbené koncerty cyklu Zastávka v čase. Kromě Knezaplacení vystupuje na každém z těchto koncertů zajímavý host. Měli jsme tak možnost v Buštěhradě uvítat například skupiny Nezmaři či Žalman a spol., Karla Plíhala, Ivana Hlase, Jitku Vrbovou, Karla Zicha, Pacifik, Pavla Bobka a Lídu Nopovou, Věru Martinovou, Wabi Daňka a Miloše Dvořáčka.

**Středisko Junák Stráž Lidic Buštěhrad**

Středisko Junák Stráž Lidic Buštěhrad vzniklo (nebo spíše bylo obnoveno), podobně jako mnoho jiných středisek v Čechách, na začátku devadesátých let. Po většinu roku se děti schází pravidelně jednou týdně na svých oddílových schůzkách v buštěhradské sokolovně. Každý oddíl jezdí na výpravy, někdo raději za kulturou, někdo do přírody. Pokud je možnost, tak jezdí více oddílů dohromady, ale kvůli velkému počtu členů se všichni členové scházejí spíše výjimečně. Proto musíme pořádat i dva turnusy letního tábora.

**STŘELA - sdružení pro letní táborovou činnost**

STŘELA - sdružení pro letní táborovou činnost je sdružením dětí, mládeže a dospělých, zabývající se pravidelnou prací při táborové činnosti.

**Věčně mladí senioři**

Nově vzniklý spolek, který má za cíl věnovat se seniorům a nabídnout jim možnost společného setkávání, zábavy a poučení. V současné době probíhají pravidelná setkávání každý pátek odpoledne v Seifertovně (Pelíšku), kde nabízíme posezení, stolní hry, karty. Pořádáme společné procházky po okolí Buštěhradu.

**JSDH Buštěhrad**

Založení Jednotky svazu dobrovolných hasičů se uskutečnilo v červnu 2020. Jednotka již získala bezúplatnými převody od jiných jednotek množství výzbroje a vybavení, a také několik vozidel. Sídlí zatím v provizorním zázemí. Do budoucna bude potřeba postavit hasičskou zbrojnici.

**Rybářský spolek Buštěhrad**

Rybářský spolek Buštěhrad sdružuje jak současné tak i bývalé občany města Buštěhradu, kterým učarovalo kouzlo Petrova cechu, není jim lhostejné životní prostředí ve kterém žijí a jsou ochotni se podílet na jeho zlepšování.

**ZO CHZK Buštěhrad – Harčtí kanáři**

Buštěhradská základní organizace vznikla v roce 2005, od roku 2010 je součástí Českého svazu chovatelů. Má celkem 6 členů, z toho buštěhradských jsou 2, přespolní jsou 4. Pro veřejnost každoročně pořádá výstavy, přednášky a besedy, promítání filmů o harckých kanárech i přijímání návštěv zvídavých jednotlivců, nejčastěji však v rámci výstav.

## 9. 3 Sportovní organizace a zařízení

**Fotbalový klub SK Buštěhrad**

Fotbalový klub byl Buštěhradě založen ustavující schůzí dne 27. dubna 1919 v hostinci Na Vinohradě. V roce 2019 oslavil 100. výročí existence.

V současné době hraje za Sportovní klub Buštěhrad z.s. celkem 6 týmů:

- "A" mužstvo (hraje v současné době okresní přebor)
- stará garda
- mladší žáci (ročníky 2007 - 2008)
- starší přípravka (ročníky 2009 - 2010)
- mladší přípravka (ročníky 2011 - 2012)
- lvíčata (ročníky 2013 - 2014)

*Sportovní areál SK Buštěhrad*

**TJ Sokol Buštěhrad**

V současné době má Sokol Buštěhrad 90 členů. V roce 2000 se naši členové účastnili organizování župního sletu v Kladně, byly rovněž uspořádány zájezdy na župní slety v Roudnici a Lounech a XIII. Všesokolský slet v Praze. Členové jednoty se zúčastnili na cvičení všech těchto sletů.

V rámci činnosti Sokola v současné době probíhají následující sportovní aktivity:

- Cvičení pro ženy
- Judo - web oddílu juda, FB oddílu juda
- Stolní tenis
- Šachy - web šachového oddílu
- Volejbal
- Všestrannost
- Capoeira

Příležitostně v sokolovně probíhají kulturní a sportovní akce ve spolupráci s jinými organizacemi, kterým jednota pronajímá své prostory.

**TJ Sokol Buštěhrad – tenisový oddíl**

Tenisový klub Buštěhrad se snaží nabízet svým členům velmi příjemné zázemí, spojené jak se sportovním vyžitím, tak příjemným posezením. K dispozici jsou dva antukové dvorce, včetně tréninkové stěny. Samozřejmostí jsou šatny s kompletním vybavením včetně sociálního zařízení a sprch.

Ve městě působí také tenisová škola Tenisek Buštěhrad.

**Sport centrum Statek**

Sportovní centrum nabízí kurty na badminton, squash, halu na florbal, kardiozónu, cvičební sál, solárium, infrasaunu. Možnost on-line rezervace.

**Dětská hřiště**

**Buštěhrádek**

Hřiště se nalézá ve sportovním areálu města, u fotbalového stadionu ve Hřebečské ulici. U vchodu je umístěna cedule s poděkováním sponzorům a návštěvním řádem hřiště. Hřiště Buštěhrádek bylo slavnostně otevřeno v neděli 29. 10. 2006.

Herní prvky byly vybrány především podle atraktivnosti a přiměřenosti věku větších dětí. Centrem hřiště je lanová pyramida vysoká 5.8 m, houpačka pro 4 děti a lanová dráha. Herní prvky doplňuje herní sestava se skluzavkou a balančním mostem a vertikální točidlo. Na jaře bude hřiště ještě doplněno o herní prvky pro nejmenší - pískoviště a houpadlo na pružině. Vše je doplněno zrenovovanými lavičkami a novým oplocením.

K dalšímu rozšíření vybavení o prvky pro větší děti a mládež - basketbalový koš, set ruských kuželek - došlo v roce 2012.

**Pelíšek**

Hřiště pro děti předškolního věku naleznete na zahradě Kulturního střediska a sídla Rodinného centra Buštěhradský pelíšek - Kladenská ulice 207. V provozu je od 23. dubna 2006. Prostředky na jeho vybudování shromáždilo Rodinné centrum a přispělo na něj mnoho firem i jednotlivců.

**Ořešín**

Oplocené hřiště se nachází na východním konci města v parku Ořešín, ve stejnojmenné lokalitě nových řadových domů. Je koncipováno pro předškolní i školní děti, některé prvky i pro mládež a dospělé. Hřiště bylo vybudováno v červenci 2015 z finančního daru firmy LEGO Production s. r. o. a firmy Doma je doma. Denně se zde schází děti nejen z přilehlého obytného souboru, ale i ze vzdálenějších lokalit.

Všechny nové hrací prvky lákají nejen k protažení těla a společným hrám, ale především velký dřevěný „koráb“ vzbuzuje v dětech fantazii k novým pohádkovým příběhům „objevování světa“. Houpačka „hnízdo“ umocňuje pocit dokonalého bezpečí při odpočinku a asociuje nebeské vznášedlo. U dětí je obzvlášť oblíbená.

Jejich doprovod má možnost nejen odpočinku na zde umístěných lavičkách, ale i procvičení svého těla na instalovaných šlapadlech. Zábavu pro všechny věkové skupiny poskytuje twister. Hřiště je doplněno ještě o dřevěný altán s posezením, a o výsadbu 12 ks borovic

# 10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

## 10.1 Charakteristika území podle návrhu územního plánu

Řešené území se nachází ve staré sídelní krajině, kde kromě monotónně modelovaného terénu Kladenská tabule měl dominující krajinotvorný vliv člověk. Jedná se o historicky dlouhodobě osídlenou oblast, kde intenzivní zemědělská činnost přeměnila krajinu na plochy orné půdy všude tam, kde to bylo možné. Dalším významným krajinotvorným vlivem zde byl rozvoj industriálních aktivit (průmyslová zóna Dříň, Buštěhradská halda). S přihlédnutím k typologizaci krajiny (Míchal 1990) lze krajinný ráz zájmového území přiřadit k typu A (krajina silně pozměněná civilizačními zásahy, plně antropogenizovaná, dominantní až výlučný výskyt sídelních až industriálních nebo agroindustriálních prvků, v rámci ČR zaujímá 30 % území), estetický projev základní.

V území se nachází oblast krajinného rázu ObKR 11. Jde krajinu polní – krajina s komparativními předpoklady zemědělské produkce (typ O).

Klimatická oblast je mírně teplá, suchá s mírnou zimou. Klimaticky náleží území mírnému suchému okrsku převážně s mírnou zimou (B2) mírně teplé oblasti. Průměrné roční teploty vzduchu kolísají mezi 7,5-8,5°C. Průměrné roční srážkové úhrny na území činí 490 – 555 mm, je pozorovatelný mírný pokles průměrného srážkového úhrnu s klesají nadmořskou výškou do údolí Zákolanského potoka.

Z fytogeografického hlediska patří zájmové území do fytogeografické oblasti termofytika, fytogeografickén obvodu Českomoravského termofytika a fytogeografickém okresu (7d) Bělohorská tabule.

Z Území vytéká Buštěhradský potok, který se vlévá do Zákolanského potoka, který se těsně před napojením do Vltavy spojuje s Knovízským potokem. Krajině Buštěhradu dominuje Buštěhradská halda v severním okraji území. Hlavním krajinným prvkem území je údolí Buštěhradského potoka se vzrostlou zelení, sady a další zelení přírodního charakteru. Zbytek krajiny tvoří rozsáhlé a nečleněné plochy polí.

Celé území se svažuje mírně ve směru JZ-SV. Nejvyšší plochy řešeného území tvoří uměle vytvořená Buštěhradská halda. Kromě dominantní haldy tvoří reliéf území dva nižší hřebeny jižně a severně od města ve směru paralelně s potokem. Terén se poté svažuje do údolí Buštěhradského potoka. V jižní části se terén svažuje do údolí Lidického potoka, severně od řešeného území se pak terén svažuje do Dřetovického potoka. Celkově terén oblasti utvářejí tři paralelní údolí Dřetovického, Buštěhradského a Lidického potoka, které se na východě vlévají více méně kolmo do Zákolanského potoka.

Území náleží do jediného krajinného celku Kladensko. Území oblasti krajinného rázu Kladensko je tvořeno převážně nížinnou tabulí Pražské plošiny. Zaujímá její západní část. Celé území tvoří převážně svrchnokřídové sedimenty. Reliéf je charakteristický mírně zvlněnou plošinou ukloněnou od jihozápadu k severovýchodu, rozčleněnou systémem údolních zářezů, které jsou v křídové části mělké, tam kde vystupuje proterozoikum jsou svahy strmé a skalnaté a mají ráz kaňonů. Interiér má charakter členité pahorkatiny.

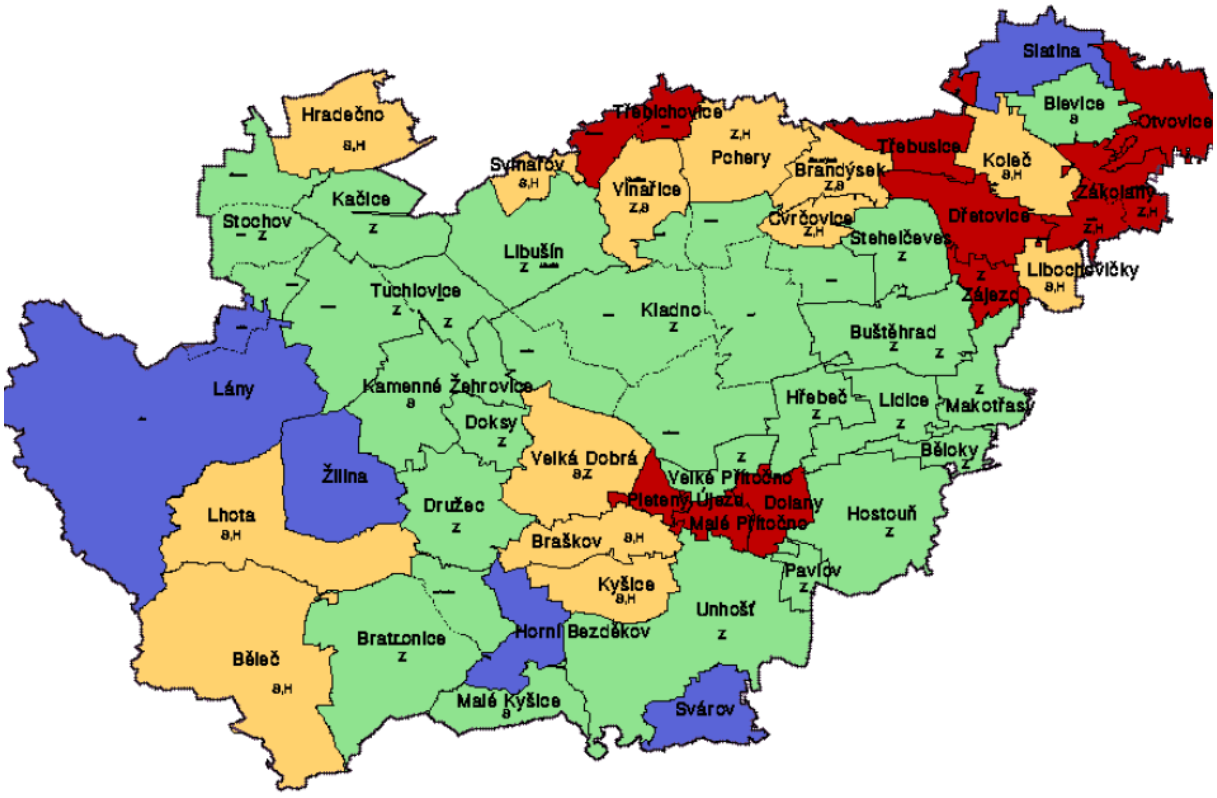
Prvky a složky přírodní povahy jsou v této oblasti krajinného rázu výhradně podřízeny letité činnosti člověka, neboť celé území patří k místům s nejstarším osídlením u nás. Již v prehistorické době bylo území odlesněno. Dodnes je území jen málo lesnaté.

Většina neurbanizovaného území je zorněna. Výjimku tvoří Buštěhradská halda, úzký pás nivy Buštěhradského potoka a zalesněný prostor v lokalitě Dubí.

## 10.2 Zátěže životního prostředí

Územně analytické podklady pro ORP Kladno z roku 2016 charakterizují území Buštěhradu jako území příznivé pro hospodářský vývoj a pro sociální soudržnost obyvatelstva, ale s narušeným životním prostředím (modře jsou obce vyhovující ve všech třech oblastech, světle zeleným chybí jedna, krémově zbarveným chybí dvě a červené nevyhovují ani v jedné z tří oblastí).

**Kartogram vyváženosti územních podmínek správního území ORP Kladno - 2016:**




*legenda kartogramu:*
Z - územní podmínky pro příznivé životní prostředí
H - ú. p. pro hospodářský rozvoj
S - ú.p. pro soudržnost společenství obyvatel území

SWOT analýza území města Buštěhrad (analytické podklady ORP Kladno 2014) uvádí jako slabé stránky „přírodního pilíře“:

- existenci Buštěhradské haldy (byť je na katastru obce Stehelčeves a její stav je charakterizován jako stabilizovaný)
- znečištění potoka v průtoku urbanizovaným územím
- špatnou retenční schopnost intenzivně obdělávaných půd
- vysokou intenzitu dopravy
- absenci větších lesních ploch
- narušení krajiny v důsledku dlouhotrvající průmyslové výroby v sousedství obce

Naopak však konstatuje v řadě oblasti zlepšení – snížení exhalací (plynofikace), řešení kanalizace a ČOV, prvky území ekologické stability při Buštěhradském potoku, pokračující „stabilizaci“ Buštěhradské haldy sukcesním porostem.

Ohrožení radonem je podle územně analytických podkladů územního plánu nízké, v ovzduší koncentrace znečišťujících látek rostou směrem ke Kladnu. Ovzduší vykazuje standardní problémy, typické pro urbanizovaná území středních Čech …“prach“ a benzo(a)pyren. Překračování limitů nijak nevybočuje ze středočeské reality.

*Starý (dole) a nový (nahoře) rybník v Buštěhradě*

# 11. MÍSTNÍ SPRÁVA

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti řídí obec, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Buštěhrad spravuje své záležitosti samostatně a zároveň vykonává státní správu v rozsahu tzv. přenesené působnosti.

Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce volené na čtyři roky. V současném volebním období má devět členů, kteří byli zvoleni v komunálních volbách, které se konaly v říjnu 2018. Zastupitelstvo obce Buštěhrad pracuje v čele se starostkou obce a místostarostkou.

V současné době jsou v zastupitelstvu zastoupeny tyto volební strany:

- Společně (8 zastupitelů)
- Občanská demokratická strana (2 zastupitelé)
- TOP 09 a nezávislí kandidáti (1 zastupitel)

*Městský úřad v rekonstruované části zámku*

**Adresa úřadu**

Městský úřad Buštěhrad
Revoluční 1
273 43 Buštěhrad
e-mail: meu@mestobustehrad.cz

starostka: Ing. Arch. Daniela Javorčeková (Společně)
tel.: 312 278 037, 312 278 039, 602 347 411
místostarostka: Mgr. Magda Kindlová (ODS)
tel. 312 278 038, 731 460 985

Úřední dny úřadu
pondělí a středa 8.00-12.00 a 13.00-17.00
Internetové stránky obce: www.mestobustehrad.cz

Obec Buštěhrad je členem Mikroregionu údolí Lidického potoka byl založen dne 5. 3. 2001 v Buštěhradě. Mezi jeho hlavní cíle patří:

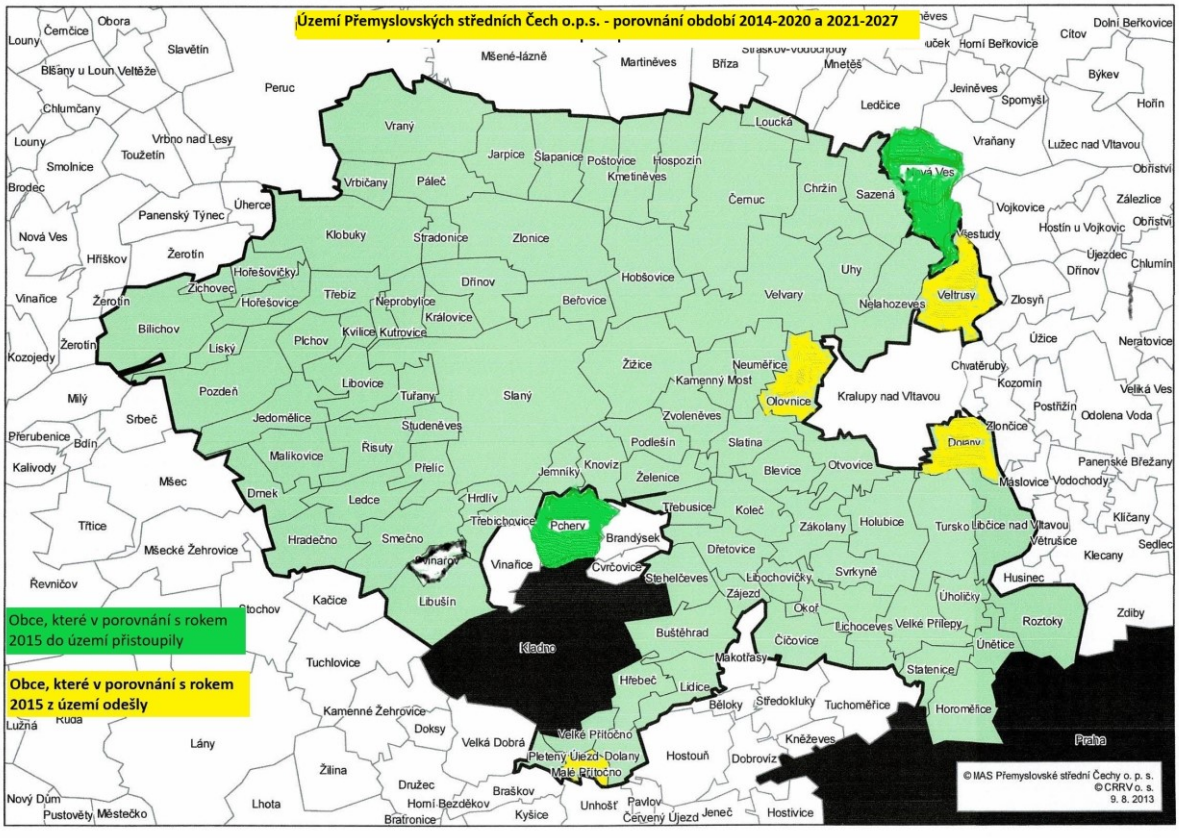
- rozvoj venkovské infrastruktury mikroregionu
- zvýšení průchodnosti krajiny obnovou a vytvořením polních cest s doprovodnou zelení, která má funkci ekostabilizující a krajinotvornou
- ochrana životního prostředí a krajiny mikroregionu

Členskými obcemi mikroregionu jsou Buštěhrad, Číčovice, Dolany, Hřebeč, Lidice, Makotřasy, Malé Přítočno, Pletený Újezd, Stehelčeves, Velké Přítočno.

Město Buštěhrad se v roce 2016 stalo partnerem místní akční skupiny Přemyslovské střední Čechy o.p.s., čímž se město a podnikatelé a další organizace působící ve městě stali oprávněnými žadateli ve výzvách, které místní akční skupina pro období 2014-2020 vyhlašuje.

Na období 2021-2027 byla územní působnost v území Přemyslovské střední Čechy o.p.s. potvrzena podpisem starostky.

**Obr. 6: Územní působnost Přemyslovské střední Čechy o.p.s. podle ORP (období 2014-2020 v porovnání s obdobím 2021-2027)**




*Zdroj: Přemyslovské střední Čechy o.p.s.*

# 12. SHRNUTÍ

## 12.1 Analytická východiska pro SWOT analýzu

### Hlavní charakteristiky obce

- Město Buštěhrad leží v sousedství obce s rozšířenou působností Kladno. Město je tvořeno jedním katastrálním územím p rozloze 761 ha a k 31. 12. 2019 zde žilo 3498 obyvatel.
- Buštěhrad má schválený nový územní plán (březen 2005, k němu 7 změn), pořízení nového územního plánu bylo zastupitelstvem schváleno v roce 2015 a je ve fázi návrhu. Nový ÚP by měl začít platit od 1. 1. 2021.

### Obyvatelstvo a bydlení

- Město podobně jako jiná sídla na Kladensku rostlo v době intenzivního rozšiřování těžby uhlí na přelomu 19. a 20. století, pak následoval postupný pokles až zhruba do roku 2000. Nová výstavba a příliv obyvatel spadá hlavně do let 2006-2015, město však mírně roste dál, v současnosti na téměř 4000 obyvatel. Návrh nového územního plánu předpokládá růst v příštích cca 20 letech asi na 4200 obyvatel.
- Přírůstkem nových obyvatel se výrazně zlepšila věková i vzdělanostní struktura obyvatelstva.
- Výrazně se omlazuje také bytový a domovní fond, přibývá nových domů v rozvojových lokalitách.

### Místní ekonomika

- Velkou část katastru (cca 55 %) tvoří orná půda, vysoký je podíl „ostatních ploch“ (průmyslová zóna) – asi čtvrtina výměry města.
- Ze zhruba 450 aktivních podnikatelských subjektů tvoří tři čtvrtiny živnostníci, z právnických osob dominují obchodní společnosti.
- Nezaměstnanost byla v uplynulých letech v Buštěhradě podobně jako v celé České republice velmi nízká, v současné době se zvyšuje. Podíl nezaměstnaných osob v Buštěhradě je stále nižší než v ORP Kladno jako celku.
- Město investuje v posledních letech především do školských zařízení, komunikací a chodníků a do životního prostředí, pokračuje zpřístupnění a obnova zámku.

### Technická vybavenost území a doprava

- Celé město je napojeno na vodovod (kromě osady Bouchalka), kanalizaci (s vlastní ČOV) a plyn.
- Výborně funguje třídění a likvidace odpadů, město má propracovaný plán odpadového hospodářství.
- Velkou předností města je výborné silniční spojení, okrajem katastru prochází rychlostní komunikace R7. Města Buštěhrad a Kladno jsou na tuto dálnici napojeny z jihovýchodně situovaného Exitu 7 pomocí silnice I/61

- Dostupnost hromadnou dopravou zajišťují linky autobusů Pražské integrované dopravy.

**Školství, sociální a zdravotní péče**

- Základní a Mateřská škola Oty Pavla sídlí ve třech budovách. Základní školu ve školním roce 2019/2020 navštěvovalo školu zhruba 480 žáků, mateřskou cca 130 dětí v pěti třídách.
- Ve městě působí také základní umělecká škola s třemi stovkami žáků, která nabízí možnost vzdělávání v hudebním, výtvarném a tanečním oboru a má dvě odloučená pracoviště (Brandýsek a Hřebeč).
- Ve městě působí praktický lékař, lékař pro děti a dorost a zubní lékař.
- Od roku 1998 funguje ve městě DPS se 17 byty. V domě sídlí Pečovatelská služba, jejímž úkolem je poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby obyvatelům Buštěhradu a obcí, které mají uzavřenou smlouvu s městem Buštěhrad.

**Kultura a sport**

- V městě sídlí Muzeum Oty Pavla, přesunuté v roce 2015 do objektu kulturního centra v Kladenské ulici.
- Ve městě působí velké množství aktivních spolků, sdružení, souborů a sportovních organizací, které se podílejí na společenském a sportovním dění.
- Vlastní sportovní zázemí mají fotbalisté (SK Buštěhrad), TJ Sokol, tenisté, ve městě je sportovní centrum s nabídkou dalších sportů a několik dětských hřišť.

**Životní prostředí**

- Stav životního prostředí je poznamenán dvě století trvající intenzivní průmyslovou činností a těžbou v okolí. Zátěž životnímu prostředí působí také intenzivní silniční doprava.
- Po útlumu těžkého průmyslu a těžby se stav životního prostředí však výrazně zlepšuje (stabilizace Buštěhradské haldy, snížení exhalací (plynofikace), řešení kanalizace a ČOV, prvky území ekologické stability při Buštěhradském potoku).

## 12.2 SWOT analýza

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| • Nárůst počtu obyvatel, zlepšená vzdělanostní a věková struktura obyvatelstva<br>• Výborná dopravní dostupnost,<br>• Dostatek pracovních příležitostí, blízkost velkých měst (Kladno, Praha)<br>• Výborně fungující základní a mateřská škola i ZUŠ<br>• Úplná technická infrastruktura<br>• Zlepšující se stav životního prostředí, likvidace obří skládky u haldy<br>• Propracovaný systém třídění a likvidace odpadů<br>• Řada historických památek, zachovalé jádro města<br>• Muzeum Oty Pavla<br>• Bohatý kulturní a společenský život, množství aktivních spolků a sdružení | • Silná zátěž životního prostředí ze silniční dopravy<br>• Ve městě není Policie ČR ani vlastní městská policie<br>• Přetrvávají důsledky dlouhodobého intenzivního průmyslu<br>• Nízký podíl lesů, vysoký podíl průmyslové zóny a nízký koeficient ekologické stability<br>• Část zámku je stále ve špatném stavu a nepřístupná veřejnosti |

| Příležitosti | Rizika/hrozby |
|---|---|
| • Dokončení nového územního plánu<br>• Zvýšení kapacity mateřské školy<br>• Napojení Bouchalky na vodovod<br>• Optimalizace systému nakládání s odpady v souladu s chystanou legislativou<br>• Rekonstrukce veřejného osvětlení<br>• Další postup v rekonstrukci zámku<br>• Zlepšení stavu chodníků a komunikací<br>• Revitalizace sportovišť (SK Buštěhrad)<br>• Posílení turistického ruchu<br>• Napojení města na cyklistické a turistické stezky<br>• Členství v spolcích a sdružení obcí | • Zvyšující se intenzita dopravy<br>• Nedostatek míst k parkování<br>• Developerské projekty v okolí města<br>• Nevhodné podnikatelské projekty v průmyslové zóně<br>• Rostoucí kriminalita ve městě v blízkosti Prahy<br>• Sucho<br>• Obnova skládek, zakládání nových černých skládek v katastru obce<br>• Nedostatečná kapacita infrastruktury |

# STRATEGICKÁ ČÁST

# 13. STRATEGICKÁ VIZE A PROBLÉMOVÉ OKRUHY

## 13.1 Strategická vize

**Město Buštěhrad bude v horizontu deseti let stabilizovaným, vyváženě rostoucím sídlem s kvalitní infrastrukturou a občanskou vybaveností a bohatým kulturním, sportovním a společenským životem.**

## 13.2 Prioritní problémové okruhy a cíle

### 1. Územní plán a rozvoj obce

Cíle:

- Dokončení a schválení územního plánu
- Pravidelná aktualizace strategického plánu
- Regulační plány a územní studie pro vybrané lokality

### 2. Technická infrastruktura

Cíle:

- Vodovod Bouchalka
- Hospodaření s dešťovými vodami
- Splašková a dešťová kanalizace v lokalitě za hřbitovem
- Budování sítě optických kabelů
- Obnova veřejného osvětlení
- Nové zázemí pro Technické služby

### 3. Doprava a komunikace

Cíle:

- Řešení obchvatu města
- Chodníky v obci, přechody
- Povrchy komunikací
- Revitalizace městských ulic
- Rekonstrukce Náměstí a dalších veřejných prostorů

### 4. Občanská vybavenost a školství

Cíle:

- Zajištění dostatečné kapacity a vybavení školských zařízení
- Revitalizace zámku – kulturní či vzdělávací zařízení
- Dětská hřiště
- Lékárna

- Rekonstrukce hřbitova

### 5. Životní prostředí

Cíle:

- Zadržování vody v krajině
- Adaptační strategie na změny klimatu
- Optimalizace nakládání s odpady ve vztahu ke změnám legislativy
- Studie sídelní zeleně

### 6. Sociální a zdravotní služby

Cíle:

- Sociální byty
- Sociální služby
- Podpora zdravotních služeb
- Zajištění poradenství pro rizikové skupiny obyvatel

### 7. Sport a kultura

Cíle:

- Revitalizace sportovního areálu
- Rozšiřování prostor pro kulturu
- Zajištění zázemí pro spolkovou činnost

### 8. Bezpečnost a požární ochrana

Cíle:

- Kamerový systém
- Vybavení a zázemí pro SDH
- Zřízení městské policie

# 14. PROJEKTOVÉ KARTY

**Seznam projektových karet:**

**1. Územní plán a rozvoj obce**

1.1. Pravidelná aktualizace ÚP
1.2. Regulační plán – lokalita Z9 (U potoka)
1.3. Územní studie – lokality P3, Z8, P4, Z7
1.4. Pravidelná aktualizace strategického plánu

**2. Technická infrastruktura**

2.1. Vodovod Bouchalka
2.2. Kanalizace ulice Jasmínová, Trnková, Šeříková, Liliová
2.3. Budování sítě optických kabelů
2.4. Obnova veřejného osvětlení
2.5. Obnova obecního rozhlasu a zavedení varovného a výstražného systému
2.6. Obnova dešťové kanalizace
2.7. Nové zázemí pro obsluhu sběrného místa
2.8. Nová elektropřípojka pro sběrné místo
2.9. Nová vodovodní přípojka pro sběrné místo
2.10. Oprava domu č. p 93 jako zázemí pro TS

**3. Doprava a komunikace**

3.1. Revitalizace Tyršovy ulice
3.2. Revitalizace náměstí „U Macíků“
3.3. Revitalizace Kladenské ulice
3.4. Revitalizace okolí ZUŠ
3.5. Revitalizace Náměstí, Palackého a okolí rybníků
3.6. Revitalizace Žižkova náměstí
3.7. Nové povrchy většiny ulic ve vlastnictví města
3.8. Revitalizace dalších ulic a městských prostranství
3.9. Nové chodníky na ulici Pražská
3.10. Nové chodníky na ulici Hřebečská
3.11. Nové chodníky na ulici Revoluční
3.12. Rekonstrukce autobusových zastávek v obci
3.13. Cyklostezka z města do prodejny Lidlu
3.14. Oprava městských tarasů ve svažité zástavbě

**4. Občanská vybavenost a školství**

4.1. Zámek Buštěhrad – praktická škola a školské poradenské zařízení (východní křídlo)
4.2. Zámek Buštěhrad – rekonstrukce části středního křídla pro potřeby MěÚ
4.3. Zámek Buštěhrad – rekonstrukce středního křídla
4.4. Zámek Buštěhrad – oprava sklepení
4.5. Zámek Buštěhrad – revitalizace nádvoří a horní části zámecké zahrady
4.6. ZUŠ – revitalizace budovy a půdní vestavba
4.7. Rekonstrukce interiérů staré budovy ZŠ
4.8. Rekonstrukce střechy a podkroví ve staré budově ZUŠ
4.9. Nové hygienické zázemí ve staré budově ZŠ
4.10. Rekonstrukce interiérů nové budovy ZŠ

4.11. Objekt občanské vybavenosti a hasičská zbrojnice „U Macíků“ (kavárna, lékárna, veřejné WC)
4.12. Obnova sportoviště v areálu ZŠ
4.13. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla
4.14. Oprava skleníku v areálu ZŠ
4.15. Revitalizace zahrady MŠ (přírodní zahrada)
4.16. Rekonstrukce hřbitova
4.17. Demolice buněk na zámeckém nádvoří
4.18. Jurta ve školní zahradě

**5. Životní prostředí**
5.1. Zadržování vody v krajině – retenční nádrž v zámeckém parku
5.2. Retenční nádrž v areálu sběrného místa
5.3. Parčík v Olivové ulici
5.4. Revitalizace okolí ZUŠ
5.5. Revitalizace okolí Dolního rybníka, Náměstí a Palackého
5.6. Adaptační strategie
5.7. Optimalizace nakládání s odpady ve vztahu ke změnám legislativy
5.8. Vybavení sběrného místa
5.9. Realizace opatření vyplývajících ze studie sídelní zeleně
5.10. Obnova polních cest a zeleně v extravilánu
5.11. Pasportizace zeleně

**6. Sociální a zdravotní služby**
6.1. Rekonstrukce sociálních bytů
6.2. Rekonstrukce bytového domu č. p 65
6.3. Rekonstrukce bytového domu č. p. 128
6.4. Vybudování dvou služebních bytů v č. p. 93
6.5. Rekonstrukce střechy v DPS
6.6. Pořízení nového výtahu v DPS Buštěhrad
6.7. Zajištění zaměstnanosti pro znevýhodněné skupiny obyvatel
6.8. Zajištění poradenství pro rizikové skupiny obyvatel
6.9. Prostory pro lékárnu

**7. Sport, kultura a památky**
7.1. Revitalizace sportovního areálu
7.2. Revitalizace bývalých nových pivovarských sklepů
7.3. Rekonstrukce výklenkových kapliček
7.4. Rekonstrukce kapličky sv. Prokopa
7.5. Revitalizace bývalých starých pivovarských sklepů
7.6. Oprava hradního opevnění v ulici Revoluční
7.7. Komunitní centrum - zámek Buštěhrad (východní křídlo)

**8. Bezpečnost a požární ochrana**
8.1. Kamerový systém ve městě
8.2. Pořízení měřičů rychlosti/radarů
8.3. Oprava stávající hasičárny
8.4. Zázemí pro JSDH – nová hasičská zbrojnice
8.5. Vybavení pro JSDH
8.6. Městská policie

| **Projektová karta č. 1.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Pravidelná aktualizace ÚP** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Územní plán a rozvoj obce |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Pravidelná aktualizace ÚP dle platné legislativy |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **500 000,-** | |
| **Realizace** | **2026, 2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 1.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Regulační plán – lokalita Z9 (U potoka)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, navrhovatelé |
| **Zařazení do SP** | Územní plán a rozvoj obce |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Pořízení regulačního plánu v lokalitě určené ÚP |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **500 000,- (větší část financování zajistí navrhovatelé)** | |
| **Realizace** | **Do roku 2025** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 1.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Územní studie – lokality P3, Z8, P4, Z7** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, navrhovatelé |
| **Zařazení do SP** | Územní plán a rozvoj obce |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Pořízení regulačního plánu v lokalitě určené ÚP |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **4x 300 000,- (větší část financování zajistí navrhovatelé)** | |
| **Realizace** | **Do roku 2025** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 1.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Pravidelná aktualizace strategického plánu** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Územní plán a rozvoj obce |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Pravidelná aktualizace strategického plánu formou dodatků a vytvoření nového na konci platnosti stávajícího |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **50 000,-** | |
| **Realizace** | **Průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Vodovod Bouchalka** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, Vodárny Kladno – Mělník – sdružená investice |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování vodovodu v místní části Bouchalka, vodovodní řad + cca 10 přípojek |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | PD pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Vydané stavební povolení |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Různí vlastníci, vše vypořádáno v rámci ÚR |
| **Celkové náklady** | **8 300 000,- (z toho podíl VKM - 3 569 500,00 Kč)** | |
| **Realizace** | **2020/2021** | |
| **Možnosti dotací** | MZe 129 300, domluveno spolufinancování VKM | |

| **Projektová karta č. 2.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Kanalizace ulice Jasmínová, Trnková, Šeříková, Liliová** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování kanalizace v zástavbě za hřbitovem. Vypracována PD pro gravitační kanalizaci, ale vysoké náklady na stavbu. Na zváženou úprava projektu na tlakovou kanalizaci. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | PD pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Vydané stavební povolení |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Různí vlastníci, vše vypořádáno v rámci ÚR |
| **Celkové náklady** | **10 – 15 mil. kč.** | |
| **Realizace** | **2026/2028** | |
| **Možnosti dotací** | MZe 129 300, VKM nejsou k spolufinancování ochotné | |

| **Projektová karta č. 2.3.** | | |
|---|---|---|
| **Název projektu:** | **Budování sítě optických kabelů** | |
| **Nositel, partneři:** | Soukromé společnosti | |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura | |
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování sítě optických kabelů ve městě. Provádí se po částech: 1) nové sítě přímo v rámci nových developerských projektů 2) přípolože ke stavbám ČEZu ve staré zástavbě 3) Budování sítí v již existující zástavbě mimo stavby ČEZu | |
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.4.** | | |
|---|---|---|
| **Název projektu:** | **Obnova veřejného osvětlení** | |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, developeři | |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura | |
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Postupná obnova veřejného osvětlení ve městě. Provádí se po částech: 1) nové sítě přímo v rámci nových developerských projektů 2) přípolože ke stavbám ČEZu ve staré zástavbě 3) Budování sítí v již existující zástavbě mimo stavby ČEZu<br>Etapy budování:<br>- VO Skala (přípolož k akci ČEZu – 2020-2021)<br>- VO Hřebečská<br>- VO Tyršova<br>- VO Bouchalka<br>- Další lokality dle potřeby | |
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Různé stupně připravenosti dle jednotlivých etap:<br>- VO Skala – územní souhlas vydán<br>- VO Hřebečská – příprava PD<br>- VO Tyršova – příprava PD<br>- VO Bouchalka – příprava PD |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Různí vlastníci, vše vypořádáno v rámci ÚR |
| **Celkové náklady** | **20 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.5..** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Vybudování digitálního povodňového plánu a varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi, včetně obnovy obecního rozhlasu** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování protipovodňového monitorovacího, varovného a informačního systému města Buštěhrad v rozsahu:<br>- Vybudování Varovného informačního systému<br>- Vybudování lokálního výstražného systému<br>- Zpracování digitálního povodňového plánu<br>- Nový bezdrátový obecní rozhlas (tlampače a veškeré příslušenství) |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Příprava PD |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **3 500 000,-** | |
| **Realizace** | **2022** | |
| **Možnosti dotací** | Operační program životní prostředí, Aktivita 1.4.3., spoluúčast města – 30% | |

| **Projektová karta č. 2.6.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Obnova dešťové kanalizace** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, developeři |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Postupná obnova dešťové kanalizace v ulicích, kde je stávající kanalizace dožilá či zcela chybí (např. Tyršova ulice) |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | PD v přípravě dle potřeby |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Různí vlastníci, vše vypořádáno v rámci ÚR |
| **Celkové náklady** | **30 000,-** | |
| **Realizace** | **Průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.7.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nové zázemí pro obsluhu sběrného místa** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování nového zázemí pro TS města v areálu sběrného místa:<br>- Kancelář s hygienickým zázemím pro zaměstnance<br>- Napojení na inženýrské sítě |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021-2022** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.8.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nová elektropřípojka pro sběrné místo** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování nové elektropřípojky pro sběrné místo |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **250 000,-** | |
| **Realizace** | **2021** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.9.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nová vodovodní přípojka pro sběrné místo** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování nové vodovodní přípojky pro sběrné místo |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **150 000,-** | |
| **Realizace** | **2021** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 2.10.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Oprava domu č. p 93 jako zázemí pro TS** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Technická infrastruktura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Oprava domu č. p. 93 a celého areálu pro potřeby TS<br>- Zřízení kanceláře<br>- Oprava přízemních prostor<br>- Nový plynový kotel<br>- Oprava dílen a garáží<br>- Nové garáže – montovaná stavba |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 500 000,-** | |
| **Realizace** | **2021-2023** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 3.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace Tyršovy ulice** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Celková revitalizace Tyršovy ulice – doplnění chybějících chodníků, přeřešení křižovatky u základní školy a plochy před vstupem do staré budovy školy, doplnění parkovacích míst, prvků zklidňujících dopravu, zeleně a mobiliáře, nové veřejné osvětlení, rozhlas, dešťová kanalizace. Úprava opěrné zdi u býv. pivovarských sklepů pro získání prostoru pro chodník. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | DUR |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Příprava pro podání žádosti o ÚR |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Budou řešeny v rámci DUR |
| **Celkové náklady** | **50 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2025** | |
| **Možnosti dotací** | ● SFDI – dotace na chodníky | |

| **Projektová karta č. 3.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace náměstí „U Macíků“** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Celková revitalizace náměstí zvaného „U Macíků“– doplnění chybějících chodníků, doplnění parkovacích míst, prvků zklidňujících dopravu, zeleně a mobiliáře, nové veřejné osvětlení, rozhlas, dešťová kanalizace. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Studie |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Pozemky jsou ve vlastnictví města |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | MMR - Podpora vybudování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, Revitalizace veřejných ploch v zastavěném území obce | |

| **Projektová karta č. 3.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace Kladenské ulice** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Celková revitalizace Kladenské ulice – doplnění chybějících chodníků, doplnění parkovacích míst, prvků zklidňujících dopravu, zeleně a mobiliáře, nové veřejné osvětlení, rozhlas, dešťová kanalizace. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Studie |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Budou řešeny v rámci DUR |
| **Celkové náklady** | **50 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | ● SFDI – dotace na chodníky | |

| **Projektová karta č. 3.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace Žižkova náměstí** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Celková revitalizace Žižkova náměstí – doplnění chybějících chodníků, doplnění parkovacích míst, prvků zklidňujících dopravu, zeleně a mobiliáře, nové veřejné osvětlení, rozhlas, dešťová kanalizace. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Budou řešeny v rámci DUR |
| **Celkové náklady** | **3 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | ● SFDI – dotace na chodníky<br>● PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 3.5.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nové povrchy většiny ulic ve vlastnictví města** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Nové většinou asfaltové povrchy ve většině ulic ve vlastnictví města |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **20 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | MMR – obnova místních komunikací | |

| **Projektová karta č. 3.6.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nové chodníky v ulici Pražská** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Záměr oprav chodníků, a vybudování nových tam, kde chybí |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | SFDI – dotace na chodníky | |

| **Projektová karta č. 3.7.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nové chodníky v ulici Hřebečská** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Záměr oprav chodníků, a vybudování nových tam, kde chybí |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | SFDI – dotace na chodníky | |

| **Projektová karta č. 3.8.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nové chodníky v ulici Revoluční** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Záměr oprav chodníků, a vybudování nových tam, kde chybí |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | SFDI – dotace na chodníky | |

| **Projektová karta č. 3.9.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce autobusových zastávek v obci** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Záměr nahrazení přístřešků stávajících autobusových zastávek v obci novými |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 3.10.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Oprava městských tarasů ve svažité zástavbě** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, soukromí vlastníci, pokud budou opravou zasaženi |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Záměr oprav městských tarasů a opěrných zdí ve svažité zástavbě |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Bude vyřešeno v rámci SP |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 3.11.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Cyklostezka z města do prodejny Lidlu** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, Lidl |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Záměr vybudování cyklostezky a stezky pro pěší z města k prodejně Lidlu na okraji katastru. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Bude vyřešeno v rámci DUR |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | SFDI – dotace na cyklostezky | |

| **Projektová karta č. 3.12.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace Náměstí** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Celková revitalizace Náměstí – doplnění chybějících chodníků, doplnění parkovacích míst, prvků zklidňujících dopravu, zeleně a mobiliáře, nové veřejné osvětlení, rozhlas, dešťová kanalizace. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Budou řešeny v rámci DUR |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | ● SFDI – dotace na chodníky<br>● PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 3.13.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace dalších ulic a městských prostranství** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Doprava a komunikace |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Celkovou revitalizaci potřebuje většina ulic a prostranství ve staré zástavbě. Oprava povrchů, doplnění chybějících chodníků, doplnění parkovacích míst, prvků zklidňujících dopravu, zeleně a mobiliáře, nové veřejné osvětlení, rozhlas, dešťová kanalizace. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Budou řešeny v rámci DUR |
| **Celkové náklady** | **50 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2030** | |
| **Možnosti dotací** | SFDI – dotace na chodníky | |

| **Projektová karta č. 4.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zámek Buštěhrad – praktická škola a školské poradenské zařízení (východní křídlo)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce východního zámeckého křídla. Náplní by měly být jednak prostory pro praktickou školu Slunce, jednak školské poradenské zařízení pro město i široké okolí. Část prostor budou mít k dispozici Junáci. K dispozici zde bude multimediálně vybavený víceúčelový sál. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | DSP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Stavební povolení vydáno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **50 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2024/2026** | |
| **Možnosti dotací** | IROP | |

| **Projektová karta č. 4.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zámek Buštěhrad – rekonstrukce části středního křídla pro potřeby MěÚ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce části středního křídla navazujícího na prostory MěÚ a infocentra. V prvním patře vznikne nová zasedací místnost a ve druhém patře kanceláře pro MěÚ. Jedná se o pokračující akci |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | DSP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Stavební povolení vydáno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2022** | |
| **Možnosti dotací** | MK, Středočeský kraj, IROP | |

| **Projektová karta č. 4.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zámek Buštěhrad - rekonstrukce středního křídla** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce středního zámeckého křídla. Jedná se o obnovu hlavního zámeckého sálu a jeho přeměnu na víceúčelový městský sál se zázemím, a dále o obnovu reprezentativních zámeckých prostor pro kulturní a společenské účely. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Studie |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **80 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2026/2031** | |
| **Možnosti dotací** | IROP | |

| **Projektová karta č. 4.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zámek Buštěhrad – oprava sklepení** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce zámeckého sklepení nacházejícího se v havarijním stavu, a přeměna na prostor pro kulturní a společenské akce (výstavy, divadlo, apod.) |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Projekt pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | SP vydáno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **8 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2023** | |
| **Možnosti dotací** | IROP | |

| **Projektová karta č. 4.5.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zámek Buštěhrad – revitalizace nádvoří a horní části zámecké zahrady** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Revitalizace zámeckého nádvoří (v duchu návratu k historické úpravě) a horní části zámecké zahrady |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Studie |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2024/2026** | |
| **Možnosti dotací** | IROP | |

| **Projektová karta č. 4.6.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **ZUŠ – revitalizace budovy a půdní vestavba** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Revitalizace barokní budovy ZUŠ a půdní vestavba, do které bude umístěn výtvarný ateliér. Rehabilitace vstupní haly a stavba nového vnějšího schodiště. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Projekt pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | SP vydáno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **6 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2024** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 4.7.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce interiérů staré budovy ZŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce interiérů staré budovy ZŠ – opravy omítek, podlah, nové povrchové úpravy, opatření proti vlhkosti |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2024** | |
| **Možnosti dotací** | PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 4.8.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce střechy a podkroví ve staré budově ZŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce střechy a podkroví staré budovy ZŠ včetně oprav zateplení, střešních oken a technické infrastruktury |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **3 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2024** | |
| **Možnosti dotací** | PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 4.9.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Nové hygienické zázemí ve staré budově ZŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Oprava a rozšíření hygienického zázemí staré budovy ZŠ |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2023** | |
| **Možnosti dotací** | PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 4.10.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce interiérů nové budovy ZŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce interiérů nové budovy ZŠ, opravy omítek, podlah, nové povrchové úpravy |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2024** | |
| **Možnosti dotací** | PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 4.11.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Objekt občanské vybavenosti a hasičská zbrojnice „U Macíků“ (kavárna, lékárna, veřejné WC)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Výstavba nového multifunkčního objektu na náměstí „U Macíků“ – v 1. etapě výstavba hasičské zbrojnice a zázemí pro JSDH, ve 2. etapě výstavba druhé části objektu s prostory pro lékárnu, kavárnu /pizzerii a veřejné WC. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **30 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | IROP, MMR, PRV článek 20 | |

| **Projektová karta č. 4.12.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Obnova sportoviště v areálu ZŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Obnova školního hřiště především pro míčové hry a jeho rozšíření o prvky potřebné k výuce a rozvoji pohybových dovedností (např. herní prvky, atletická dráha aj.) |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Realizační dokumentace |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Projekt nevyžaduje ÚR ani SP |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **4 200 000,-** | |
| **Realizace** | **2021** | |
| **Možnosti dotací** | MMR, MŠMT | |

| **Projektová karta č. 4.13.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Oty Pavla** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Navýšení kapacity ZŠ nástavbou do patra nad částí nové budovy. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2031** | |
| **Možnosti dotací** | IROP | |

| **Projektová karta č. 4.14.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Oprava skleníku v areálu ZŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Oprava skleníku na školní zahradě |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **200 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2022** | |
| **Možnosti dotací** | PRV 19.2.1 článek 20 | |

| **Projektová karta č. 4.15.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace zahrady MŠ (přírodní zahrada)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Revitalizace zahrady mateřské školy v „přírodním stylu“ – zřízení užitkové a bylinkové zahrádky, herní prvky z přírodních materiálů, sádek |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Realizační dokumentace |
| | Doklady dle stavebního zákona: | SP ani ÚR není vyžadováno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2025** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 4.16.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce hřbitova** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce hřbitova - nové cesty, oprava kolumbária, nový provozní objekt, řešení zeleně a mobiliáře |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | PD pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **4 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 4.17.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Demolice buněk na zámeckém nádvoří** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Občanská vybavenost a školství |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Demolice buněk bývalého státního statku v rohu zámeckého nádvoří |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **200 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2025** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 4.18** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Jurta ve školní zahradě – lesní školka** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | **Občanská vybavenost a školství** |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Jurta umístěná ve školní zahradě významně obohatí vybavení a výukový potenciál MŠ a ZŠ Buštěhrad o možnost vedení výuky v přímém kontaktu s přírodou celodenně, za všech povětrnostních podmínek a po celý školní rok. Nabídne možnost vzdělávání i dětem z alternativně zaměřených rodin. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Nabídka zhotovitele |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Projekt nevyžaduje ÚR ani SP |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | Pozemky na školní zahradě jsou buď v majetku města, nebo na ně má pachtovní smlouvu. |
| **Celkové náklady** | **850 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2023** | |
| **Možnosti dotací** | IROP | |

| **Projektová karta č. 5.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zadržování vody v krajině – retenční nádrž v zámeckém parku** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Zřízení podzemní retenční nádrže na dešťovou vodu v zámeckém parku. Cílem je zachycování vody pro zalévání. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2024** | |
| **Možnosti dotací** | OPŽP, SFŽP | |

| **Projektová karta č. 5.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Retenční nádrž v areálu sběrného místa** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Zřízení podzemní retenční nádrže na dešťovou vodu v areálu sběrného místa – využití pro potřeby TS. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2027** | |
| **Možnosti dotací** | OPŽP, SFŽP | |

| **Projektová karta č. 5.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Parčík v Olivové ulici** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Návrh parkové úpravy na prostranství v ulici Olivová. Cílem projektu je doplnit nově vzniklý prostor kvalitní zelení, herními a odpočinkovými prvky (houpačka, lavičky, ping-pongový stůl). Dojde k úpravě centrálního herního trávníku. Součástí návrhu je také zástěna zakrývající kontejnerové stání. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Realizační dokumentace |
| | Doklady dle stavebního zákona: | ÚR ani SP není vyžadováno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **650 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2022** | |
| **Možnosti dotací** | MMR, PRV článek 20 | |

| **Projektová karta č. 5.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace okolí ZUŠ** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Návrh parkové úpravy včetně mobiliáře a nové výsadby dřevin na prostranství u ZUŠ Buštěhrad a sousedícího bytového domu. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Realizační dokumentace |
| | Doklady dle stavebního zákona: | ÚR ani SP není vyžadováno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **300 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2023** | |
| **Možnosti dotací** | OPŽP, PRV článek 20 | |

| **Projektová karta č. 5.5.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | Revitalizace okolí Dolního rybníka, Náměstí a Palackého |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Návrh parkové úpravy včetně mobiliáře a nové výsadby dřevin v okolí Dolního rybníka, Náměstí a Palackého ulice |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Realizační dokumentace |
| | Doklady dle stavebního zákona: | ÚR ani SP není vyžadováno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **800 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2025** | |
| **Možnosti dotací** | OPŽP | |

| **Projektová karta č. 5.6.** | |
|---|---|
| **Název** projektu**:** | Adaptační strategie |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Dokument určující strategii adaptaci města na klimatické změny (sucho, oteplování, extrémní klimatické jevy, půdní eroze, apod.) |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **100 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 5.7.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Optimalizace nakládání s odpady ve vztahu ke změnám legislativy** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Dokument určující strategii a optimalizaci nakládání ve vztahu s odpady ve vztahu ke změnám legislativy |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **100 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 5.8.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Vybavení sběrného místa** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybavení sběrného místa – kontejnery na jednotlivé druhy odpadů, nové technika pro nakládání s odpady, kancelář a hygienické zázemí pro obsluhu, přípojky elektřiny a vody |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2027** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 5.9.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Realizace opatření vyplývajících ze studie sídelní zeleně** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Realizace konkrétních opatření navrhovaných a etapizovaných studií sídelní zeleně (obnovy polních cest a liniové zeleně, protierozní opatření atd.) |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **20 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2027/2031** | |
| **Možnosti dotací** | OPŽP | |

| **Projektová karta č. 5.10.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Obnova polních cest a zeleně v extravilánu** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Obnovy polních cest a liniové zeleně v extravilánu města |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2027/2031** | |
| **Možnosti dotací** | OPŽP | |

| **Projektová karta č. 5.11..** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Pasportizace zeleně** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, Česká zemědělská univerzita v Praze |
| **Zařazení do SP** | Životní prostředí |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Pasportizace městské zeleně ve spolupráci se studenty ČZU |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **100 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2022** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 6.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce sociálních bytů** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce sociálních bytů v bytových domech v majetku města |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031 - průběžně** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 6.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce bytového domu č. p. 65** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce bytového domu v majetku města: oprava střechy a podkroví včetně zateplení, střešních oken, obnova výplní, rekonstrukce TZB, odvlhčení, opravy omítek a vnitřního schodiště |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **20 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 6.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce bytového domu č. p. 128** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce bytového domu v majetku města: oprava střechy a podkroví včetně zateplení, střešních oken, obnova výplní, rekonstrukce TZB, odvlhčení, opravy omítek a vnitřního schodiště |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **20 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 6.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Vybudování dvou služebních bytů v č. p. 93** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování dvou služebních bytů v 1. patře č. p. 93 |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2028** | |
| **Možnosti dotací** | MMR | |

| **Projektová karta č. 6.5.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce střechy v DPS** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce střechy domova s pečovatelskou službou včetně zateplení |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 6.6.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Pořízení nového výtahu v DPS Buštěhrad** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Pořízení nového výtahu |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2023** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 6.7.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zajištění zaměstnanosti pro znevýhodněné skupiny obyvatel** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, Úřad práce |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Zajištění zaměstnanosti pro znevýhodněné skupiny obyvatel např. v TS nebo informačním centru |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **5 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2031** | |
| **Možnosti dotací** | Operační program zaměstnanost | |

| **Projektová karta č. 6.8.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zajištění poradenství pro rizikové skupiny obyvatel** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad, neziskové organizace |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Zajištění poradenství pro rizikové skupiny obyvatel – ve spolupráci s organizací Člověk v tísni či dalšími neziskovkami, využití terénního pracovníka na pomoc lidem v nouzi a těžkých životních situacích, apod. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **500 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2031** | |
| **Možnosti dotací** | Operační program zaměstnanost | |

| **Projektová karta č. 6.9.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Prostory pro lékárnu** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sociální a zdravotní služby |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybudování prostor pro lékárnu – buď v rámci multifunkčního objektu na náměstí U Macíků, nebo v jiných prostorách |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **3 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 7.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace sportovního areálu** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Revitalizace sportovního areálu – ve fotbalovém areálu výstavba nových hřišť pro různé sporty, in-line dráhy, včetně nové technické infrastruktury, nový objekt kabin a zázemí pro sportovce, nový objekt skladu a technického zázemí, veřejné osvětlení, parkování, zeleň a mobiliář. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | PD pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | Vydáno SP |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **50 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2025** | |
| **Možnosti dotací** | MMR, MŠMT | |

| **Projektová karta č. 7.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace bývalých pivovarských sklepů (nových)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Cílem projektu je úprava sklepů pro kulturní a společenské akce (koncerty, divadlo, výstavy, apod.) s vlastním zázemím. Rozsáhlý pozemek nad sklepy by měl být upraven jako park s vyhlídkou, terasou a zastřešenou scénou. Součástí projektu je i workoutové hřiště.<br>Projekt je provázán také s projektem revitalizace Tyršovy ulice - počítá se s odkopáním čelní hrany terénu a posunutím opěrné zdi cca o 4 m, čímž vznikne jednak veřejný prostor před vstupem do sklepů, jednak místo pro nový chodník, který momentálně neexistuje. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | PD pro SP |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **20 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2025** | |
| **Možnosti dotací** | MMR - Regenerace brownfieldů | |

| **Projektová karta č. 7.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce výklenkových kapliček** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce drobných sakrálních památek na katastru města – výklenkových kapliček:<br>- Kaplička Sv. Anny<br>- Kaplička Sv. Salvátora<br>- Kaplička Nejsv. Trojice |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Realizační dokumenatce |
| | Doklady dle stavebního zákona: | SP není požadováno |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **500 000,-** | |
| **Realizace** | **2021/2025** | |
| **Možnosti dotací** | MMR, MZe | |

| **Projektová karta č. 7.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Rekonstrukce kapličky sv. Prokopa** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Rekonstrukce kapličky sv. Prokopa v prokopské ulici |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2026** | |
| **Možnosti dotací** | MMR, MZe | |

| **Projektová karta č. 7.5.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Revitalizace bývalých pivovarských sklepů (starých)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vyklizení a stavební obnova starých pivovarských sklepů pod Náměstím a zámeckými schody |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **3 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2026** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 7.6.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Oprava hradního opevnění v ulici Revoluční** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura a památky |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Oprava bývalého hradního opevnění v Revoluční ulici – zajištění, stavební obnova a konzervace |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **3 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 7.7.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Polyfunkční centrum - zámek Buštěhrad (východní křídlo)** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Sport a kultura a památky |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Přeměna východního zámeckého křídla na polyfunkční centrum – zázemí pro spolky (Junák, ochotníci), denní stacionář, malý sál. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | Studie |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **50 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 8.1.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Kamerový systém ve městě** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Bezpečnost a požární ochrana |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Kamerový systém na frekventovaných místech ve městě a u obecních objektů – zvýšení bezpečnosti ve městě |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **1 500 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2031** | |
| **Možnosti dotací** | MV | |

| **Projektová karta č. 8.2.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Pořízení měřičů rychlosti/radarů** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Bezpečnost a požární ochrana |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Měřiče rychlosti/radary na frekventovaných místech ve městě a na příjezdech do města – u MŠ (Hřebečská ulice), Kladenská ulice, Tyršova ulice |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2023/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

| **Projektová karta č. 8.3.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Opravy stávající hasičárny** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Bezpečnost a požární ochrana |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Opravy stávající hasičárny – opravy střechy apod. |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **500 000,-** | |
| **Realizace** | **2021** | |
| **Možnosti dotací** | PRV článek 20 (JPO V) | |

| **Projektová karta č. 8.4.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Zázemí pro JSDH – nová hasičská zbrojnice** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Bezpečnost a požární ochrana |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Nová hasičská zbrojnice se zázemím pro JSDH – v rámci polyfunkčního objektu plánovaného na náměstí „U Macíků“ |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **15 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | PRV článek 20 (JPO V), IROP (pro JPO III) | |

| **Projektová karta č. 8.5.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | Vybavení pro JSDH |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Bezpečnost a požární ochrana |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Vybavení: cisternové vozidlo a další vybavení |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **2 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2022/2031** | |
| **Možnosti dotací** | PRV článek 20 (JPO V), IROP (JPO III) | |

| **Projektová karta č. 8.6.** | |
|---|---|
| **Název projektu:** | **Městská policie** |
| **Nositel, partneři:** | Město Buštěhrad |
| **Zařazení do SP** | Bezpečnost a požární ochrana |

| | |
|---|---|
| **Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy)** | Zřízení, vybavení a provoz městské policie |

| | | |
|---|---|---|
| **Připravenost projektu** | Investiční záměr: | |
| | Projektová dokumentace: | |
| | Doklady dle stavebního zákona: | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: | |
| **Celkové náklady** | **10 000 000,-** | |
| **Realizace** | **2025/2031** | |
| **Možnosti dotací** | | |

**Aktualizace SP schválena na zasedání města Buštěhradu dne 30. 3. 2022**

Ing. arch. Daniela Javorčeková

Podepsal Ing. arch. Daniela Javorčeková
DN: cn=Ing. arch. Daniela Javorčeková, c=CZ, o=Město Buštěhrad, ou=1, email=javorcekova@mestobustehrad.cz
Důvod: Schvaluji tento dokument.
Datum: 2022.04.04 15:45:51 +02'00'

**Ing. Arch. Daniela Javorčeková**
**starostka**