



**ADRESA PRACOVÍŠTĚ:**

Magistrát města Kladna  
Odbor výstavby  
272 01 KLADNO

**Meritum Kladno - NET s.r.o.**

**Lomená 4  
273 08 Pchery**

**DORUČOVACÍ ADRESA:**

Magistrát města Kladna  
nám. Starosty Pavla 44  
272 01 KLADNO

**Vaše zn.:**  
**Č. jednací:** SMKL/033566/2024/OUR/MV  
**Spis. zn.:** Výst./205164/2023/MV

**Vyřizuje:** Milada Valentová, pov.č. T-43/2019-OV  
**Kladno:** 19.2.2024

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.8.2023 podala společnost

**Meritum Kladno - NET s.r.o., IČO 17833787, Lomená 4, 273 08 Pchery**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

**„Optická infrastruktura Buštěhrad datové rozvody - Buštěhrad I, II, V, VI.“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 15/1 (ostatní plocha), parc. č. 29 (ostatní plocha), parc. č. 31/1 (ostatní plocha), parc. č. 260/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 275/1 (ostatní plocha), parc. č. 276/1 (ostatní plocha), parc. č. 345 (ostatní plocha), parc. č. 346/3 (ostatní plocha), parc. č. 388 (ostatní plocha), parc. č. 389 (ostatní plocha), parc. č. 391/1 (ostatní plocha), parc. č. 391/2 (ostatní plocha), parc. č. 392/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/3 (ostatní plocha), parc. č. 999/2 (ostatní plocha), parc. č. 999/3 (ostatní plocha), parc. č. 1049/1 (ostatní plocha), parc. č. 1076 (ostatní plocha), parc. č. 1077/1 (ostatní plocha), parc. č. 1169 (ostatní plocha), parc. č. 1170 (ostatní plocha), parc. č. 1171 (ostatní plocha), parc. č. 1173 (ostatní plocha), parc. č. 1241/1 (ostatní plocha), parc. č. 1242/1 (ostatní

plocha), parc. č. 1245/1 (ostatní plocha), parc. č. 1318/4 (ostatní plocha), parc. č. 1318/12 (ostatní plocha), parc. č. 1345/9 (ostatní plocha), parc. č. 1345/10 (ostatní plocha), parc. č. 1408/3 (ostatní plocha), parc. č. 1464/2 (ostatní plocha), parc. č. 1465/1 (ostatní plocha), parc. č. 1465/2 (ostatní plocha), parc. č. 1466 (ostatní plocha), parc. č. 1506/1 (ostatní plocha), parc. č. 1506/2 (ostatní plocha), parc. č. 1507 (ostatní plocha), parc. č. 1539/1 (ostatní plocha), parc. č. 1544/1 (ostatní plocha), parc. č. 1545 (ostatní plocha), parc. č. 1565/1 (ostatní plocha), parc. č. 1568 (ostatní plocha), parc. č. 1576 (ostatní plocha), parc. č. 1592 (ostatní plocha), parc. č. 1632 (ostatní plocha), parc. č. 1658/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Buštěhrad.

Druh a účel umístované stavby: technická infrastruktura

- Předmětem řízení je nové vedení optické telekomunikační sítě a umístění 20 ks nových rozvaděčů. Pokládka svazku optických chrániček HDPE 40x3,5 a mikrochrániček 7x10/6 pro budoucí vysokorychlostní připojení k datové síti prostřednictvím optických vláken. Trasa výkopu bude v délce cca 3738 m. Nová trasa HDPE trubek a mikrochrániček je rozdělena do 4 etap:
- Etapa 1 (SO.01) Buštěhrad I., trasa bude vedena severním směrem v pozemcích parc. č. 1408/3, 1507 v k. ú. Buštěhrad v ul. U Rybníka a ul. Revoluční dále v pozemcích parc. č. 1345/9, 1345/10, 1576, 1568 v k. ú. Buštěhrad a v pozemku parc. č. 1565/1 bude trasa připojena do nového rozvaděče R0. V nové trase etapy SO.01 budou umístěny 3 ks rozvaděčů (R0, R1, R2).
- Etapa 2 (SO.02) Buštěhrad II., trasa bude vedena severovýchodním směrem v pozemcích parc. č. 1408/3, 1466, 1465/1, 1506/1, 1506/2 v k. ú. Buštěhrad v ul. Průchodní a dále bude trasa vedena jihovýchodním směrem v pozemcích parc. č. 1465/1, 1465/229 a 15/1 v k. ú. Buštěhrad v ul. Revoluční dále v ul. Hradní, Starý hrad a částečně v ul. Kladenská. V nové trase etapy SO.02 bude umístěno 7 ks rozvaděčů (R3, R5, R6, R7, R8, R9, R10).
- Etapa 3 (SO.03) Buštěhrad V., trasa bude vedena jihozápadním směrem z nového rozvaděče, umístěného na pozemku parc. č. 1408/3 v k. ú. Buštěhrad v ul. U Rybníka, v pozemku parc. č. 1466 v k. ú. Buštěhrad v ul. U schodů. Dále trasa vedení povede jihozápadním směrem z nového rozvaděče, umístěného na pozemku parc. č. 392/1 v k. ú. Buštěhrad v ul. Podhradí, kde trasa vedení povede jak jihozápadním směrem v ul. Oty Pavla v pozemcích parc. č. 391/1, 388, 1242/1, 1076, 1170, 1169 v k. ú. Buštěhrad v ul. Husova až do ul. Žižkova v pozemku parc. č. 1169 v k. ú. Buštěhrad, kde se nové vedení připojí v novém rozvaděči R16, tak západním směrem v ul. Bořivojova v pozemcích parc. č. 1077/1, 1245/1, 999/3, 999/2, 1049/1 v k. ú. Buštěhrad v ul. Sladkovského až do ul. Žižkova v pozemku parc. č. 1169 v k. ú. Buštěhrad, kde se nové vedení připojí v novém rozvaděči R16. V nové trase etapy SO.03 bude umístěno 7 ks rozvaděčů (R11, R12, R13, R14, R16, R17, R19).
- Etapa 4 (SO.04) Buštěhrad VI., trasa bude vedena západním směrem z nového rozvaděče R22, umístěného na pozemku parc. č. 1568/1 v k. ú. Buštěhrad v jižním chodníku ul. Tyršova, v pozemcích parc. č. 1345/10, 1345/9, 1539/1 v k. ú. Buštěhrad a dále v severním chodníku ul. Tyršova, v pozemcích parc. č. 1576, 1568 v k. ú. Buštěhrad a v pozemku parc. č. 1565/1 bude trasa vedení připojena do rozvaděče R0 a dále trasa bude vedena jižním směrem v pozemcích parc. č. 1565/1, 1568 v k. ú. Buštěhrad a dále západním směrem v pozemcích parc. č. 1545, 1544/1, 1345/10, 1318/4, 1318/12 v k. ú. Buštěhrad v ul. Tyršova a ul. Slepá. Z křižovatky ul. Tyršova a ul. Sokolská bude trasa vedení vedena severním směrem v pozemku parc. č. 1592 v k. ú. Buštěhrad v ul. Sokolská. V nové trase etapy SO.04 budou umístěny 3 ks rozvaděčů (R20, R21, R22).

**Umístění stavby na pozemku:**

- Dle dokumentace vyhotovené 4/2023 společností Meritum Kladno – Projekce, s.r.o., IČO 28544391, Manž. Topinkových 796, 272 01 Kladno a ověřené Ing. Petrem Ungerem, ČKAIT 0004919, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, která obsahuje výkresy „Celková situace trasy“ č. UR3, UR4, UR5, UR6 v měřítku 1:500 s požadovaným umístěním stavby na pozemcích, s vyznačením vzdáleností od hranic pozemků.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby.**

- Stavbou nejsou negativně ovlivněny sousední nemovitosti.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, která obsahuje výkresy „Celková situace trasy“ č. UR3, UR4, UR5, UR6 v měřítku 1:500 s požadovaným umístěním stavby na pozemcích, s vyznačením vzdáleností od hranic pozemků.
2. V dotčeném území se nacházejí sítě technického vybavení - podzemní síť NN a VN a nadzemní síť NN a VN a stanice a podzemní síť pro elektronickou komunikaci spol. ČEZ Distribuce, a. s., síť elektronických komunikací spol. CETIN a. s., vodohospodářské zařízení - vodovod – kanalizace ve vlastnictví společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., STL plynovody včetně přípojek, elektropřípojka, spol. GasNet s. r. o. Tato zařízení nesmí být prováděním předmětné stavby poškozena, podmínky vlastníků nebo provozovatelů na jejich ochranu musí být respektovány. Budou dodrženy podmínky, které jsou nedílnou součástí jejich vyjádření k předmětné stavbě.
3. Při realizaci stavby budou respektována stávající energetická zařízení (podzemní síť NN a VN a nadzemní síť NN a VN a stanice a podzemní síť pro elektronickou komunikaci) v majetku ČEZ Distribuce, a.s. včetně jejich ochranných pásem, stanoveným dle „Energetického zákona“ č. 458/2000 Sb. a budou dodržena ustanovení normy ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
  - místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury bude vyprojektováno a provedeno v souladu s platnými normami a předpisy, zejména dle ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050
  - základy všech doplňkových staveb objektu (rozvaděče, atd.) musí být umístěny tak, aby nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6 m od krajního kabelu stávající kabelové trasy; při budování optického vedení v místě křížení a souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,10 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,30 m; optické vedení nesmí být uloženo do prostoru nad kabelové vedení, to platí i v případě uložení do společných výkopů; při budování optického vedení v místě křížení a souběhu s kabely VN dodržet minimální vzdálenost 0,30 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,80 m; optické vedení nesmí být umístěno do prostoru nad kabelové vedení, to platí i v případě uložení do společných výkopů; při pokládce optického vedení bude plně respektováno zájmové pásmo přidruženého prostoru pro ukládání silových kabelů v majetku ČEZ Distribuce, a.s. podle ČSN 73 6005; umístění optického vedení bude výhradně mimo tento určený prostor; optické vedení bude umístěno minimálně 1 m od podpěrných bodů nadzemního vedení a minimálně 2 m od transformační stanice

- v případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu
  - při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vodičů VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1), v případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN
  - pracovníci prováděcí práce musí být prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů, s ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení, opatřením proti těmto vlivům je na straně žadatele dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách, ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek
  - stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů, nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
  - v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu /vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí
  - umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků společnosti ČEZ Distribuce a.s. a pracovníků pověřených firem k jejich zařízení; při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu
  - musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení
  - dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. nahlaste prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860; poškození předmětného vedení nebo mimořádné události způsobené na zařízení stavebníkem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka, zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
4. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky společnosti GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o. pro stávající STL plynovody včetně přípojek, elektropřípojka a přeložky STL plynovodů s přípojkami:
- stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení; důkladně se seznámit s obsahem stanoviska společnosti GasNet, s.r.o. č. 5002810772 ze dne 18.5.2023 (provést oznámení o zahájení stavební činnosti, objednat si vytyčení a postupovat podle pokynů uvedených ve stanovisku; přizvat ke kontrole stavební činnosti společnost GasNet, s.r.o. zda nedošlo k poškození majetku společnosti; pokud nedojde ke splnění těchto povinností bude společnost GasNet, s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma plynárenského zařízení a nebude souhlasit s užíváním předmětné stavby)

- ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí; ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení
- v ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem
- veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek
  - křížení a souběh sdělovacích kabelů s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2
  - při křížení sdělovacích kabelů, včetně jejich chrániček s STL plynárenským zařízením může dojít v minimální vzdálenosti 0,1 m
  - při souběhu sdělovacích kabelů, včetně jejich chrániček s STL plynárenským zařízením může dojít v minimální vzdálenosti 0,4 m
- při realizaci stavby je nutno dodržet veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měreno kolmo od osy plynovodu a přípojek; veškeré stavební práce budou prováděny v ochranném pásmu výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka; v případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie; jámy pro provedení protlaku požadujeme umístit mimo ochranné pásmo plyn. zařízení
- společnost GasNet, s.r.o. upozorňuje, že na plánované plynovody a plynovodní přípojky se již po vydání územního rozhodnutí vztahují ochranná pásma (dle čl. 225 zákona č. 670/2004 Sb. - doplněním § 68 zákona č. 58/2000 Sb.)
- v zájmovém území se nachází jeden technologický objekt vysokotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Buštěhrad VTL RS 410 (dále jen RS), včetně přívodního el. kabelu NN pro tuto RS; stavbou bude dotčen důležitý přívodní kabel NN pro tuto RS; (informace o poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>)
- při pracích v blízkosti RS a s ním souvisejícího el. zařízení je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon č. 458/2000 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006
- před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení trasy kabelového vedení; plynárenské zařízení vytyčí zdarma zaměstnanci příslušného provozní oblasti; informace o vytyčení plynárenských zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: [www.GasNet.cz/ds-online-vytyceni-pz/](http://www.GasNet.cz/ds-online-vytyceni-pz/)
- investor nebo dodavatel stavby oznámí na GasNet Služby, s.r.o. ([www.GasNet.cz](http://www.GasNet.cz)) termín zahájení výkopových prací cca s 10denním předstihem a dohodne způsob dohlídek kontrol nepoškozeného stavu našeho vedení, příp. správného uložení do chrániček a zejména časový plán v případě nezbytné doby odpojení od sítě NN; odpojení od sítě NN musí trvat co nejkratší možnou dobu a to pouze v období mimo topnou sezónu
- ve výše uvedené oblasti je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím jednoduchého nářadí; nesmí být použito stavebních mechanismů; v místech, kde bude kabel při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a

- bezpečnost osob; za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor; společnost GasNet, s.r.o. si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření podmínek při zjištění situace na místě stavby
- pro zvětšení mechanické odolnosti kabelů obecně požadujeme uložení kabelů NN v místě narušení ochranného pásma trasy kabelu do půlených plastových chrániček; musí být zachováno stávající krytí; přesah chráničky musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany; uložení kabelů do chrániček a následně zpětné zapravení bude vždy provedeno dle ČSN 33 2000-5-52, v souladu s ČSN 73 6005; před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení ([www.GasNet.cz](http://www.GasNet.cz))
  - zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušování dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky; z tohoto důvodu společnost GasNet, s.r.o. požaduje, pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě NN během stavby je dodavatel - investor povinný neprodleně informovat zaměstnance GasNet Služby, s.r.o. - pohotovostní linka, tel. 1239 (v tomto případě nepřetržitá dodávka el. energie je nezbytná pro provoz technologie RS)
  - v zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví;
  - stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených ve stanovisku č. 5002810772 ze dne 18.5.2023 vydané společností GasNet, s.r.o.; nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu společnosti GasNet, s.r.o.; při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
  - za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
  - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
  - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením betonových panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
  - při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti společnosti GasNet s.r.o.
5. Při realizaci stavby budou respektovány sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN, a. s. a dodrženy Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, a. s.
6. Při realizaci stavby budou respektována vodohospodářská zařízení – vodovod – kanalizace ve vlastnictví společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. Při zemních pracích bude nutné nechat vytyčit kromě sítě vodovodů a kanalizace i el. a sdělovací kabely, termín bude nutné dohodnout minimálně 14 dní předem u těchto provozů:
- Provoz Vodovod - středisko Kladno, kontakt: Jaromír Musil, 312 812 223  
[Jaromir.musil@svas.cz](mailto:Jaromir.musil@svas.cz);

Provoz Vodovod - středisko Kladno I, kontakt: Miroslav Slabý, 312 812 175, 607 572 148, [miroslav.slaby@svas.cz](mailto:miroslav.slaby@svas.cz);

Provoz kanalizace - středisko Kladno, kontakt: Marek Hrma, 312 812 723, 724 610 132, [marek.hrma@svas.cz](mailto:marek.hrma@svas.cz);

- v místě stavby (ulice Tyršova) eviduje společnost Vodárny Kladno - Mělník, a.s. stavební záměr provedení přeložky vodovodu; stavba musí být koordinována s tímto záměrem

- pro realizaci stavby společnost Vodárny Kladno - Mělník, a.s. požaduje zjištění skutečného průběhu vodohospodářského zařízení na místě pracovníky příslušných provozů; v případě, kdy nebude možné vytyčení na místě, musí být provedeny kopané sondy; jedná se o službu placenou na náklady investora stavby

- při realizaci stavby budou dodrženy „Všeobecné podmínky platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami“ společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s.

- při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí

**- stavba musí být koordinována se záměrem provedení přeložky vodovodu (v ulici Tyršova)**

- po dohodě s příslušným provozem společnosti Středočeské vodárny a.s. bude prověřen skutečný průběh vodohospodářského zařízení vytyčením na místě; v případě, kdy nebude možné vytyčit na místě, musí být provedeny kopané sondy; jedná se o službu placenou na náklady investora stavby; termín je nutné dohodnout alespoň 14 dní předem

- případný zásah do stávajícího vodohospodářského zařízení mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu

- investor musí respektovat ochranné pásmo vodohospodářského zařízení vodovodu a kanalizace pro potrubí s DN do 500 mm včetně je ochranné pásmo v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m, a to na všechny strany od pláště potrubí; je-li potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah ochranného pásma o 1 m na obě strany; pro manipulaci techniky v ochranném pásmu je nutné dodržovat dostatečný prostor, který činí 1 m na obě strany od hranice ochranného pásma

- v ochranném pásmu nelze neumisťovat žádné, ani drobné nadzemní stavby, výsadbu trvalých porostů (např. stromů a keřů); vzdálenost od oplocení stavebních pozemků, příp. jiných nadzemních staveb (sloupy veřejného osvětlení, el. vedení apod.) musí být min. 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí (vzdálenost mezi půdorysnými obrysy základů nadzemní stavby a potrubí); výsadbu v blízkosti ochranného pásma je zároveň účelně zvažovat tak, aby rozsah již vzrostlé dřeviny pokud možno do pásma nezasahoval a nemohla být tudíž poškozena při opravách potrubí; změny nivelity a použití hutnicí techniky v ochranném pásmu prokazatelně dohodnout s příslušným provozem Středočeských vodáren, a.s. podle konkrétní situace v místě; vzdálenost základů sloupů od potrubí a hloubku založení je nutno zároveň posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (zejména při výkopových pracích); v ochranném pásmu nesouhlasí Středočeské vodárny, a.s. s umístěním betonových panelů nebo zpevňováním povrchu armovacím betonem; při úpravě nivelity terénu upravit poklopy na vodohospodářském zařízení do nivelity definitivního povrchu

- společnost Vodárny Kladno – Mělník, a.s. upozorňuje na požadavek souběhu jiných sítí s vodohospodářským zařízením min. 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005;

kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí

- jakákoliv změna oproti již schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s.

7. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace:

- v rámci stavby dojde k pokládce ochranných trubek pro datovou síť; datové rozvody povedou:

- podél silnice III/00715 vlevo v km staničení cca 0,846 - 0,907 v chodníku;

- podél silnice III/00718 vlevo v km staničení cca 0,350 - 0,418 a 0,473 - 0,502 v chodníku/ zeleném pásu a vpravo v km staničení cca 0,007 - 0,011 v zeleném pásu a 0,558 - 0,410 v krajnici;

- podél silnice III/00719 vlevo v km staničení cca 1,132 - 1,289 a vpravo v km staničení cca 1,248 - 1,503 v zeleném pásu;

- podél silnice III/00717 vpravo v km staničení cca 0,002 - 0,012 v zeleném pásu

- vedení nebude uloženo do silničního příkopu, ale bude vedeno za vnější hranou silničního příkopu; zelený pás uveden do původního stavu, zpětný zásyp nesedavým materiálem s řádným hutněním

- datové rozvody budou křížit silnice protlaky - pod silnicí III/00717 v km staničení cca 0,007 a silnici III/00719 v km staničení cca 1,127 jeden protlak; pod silnicí III/00719 v km staničení cca 1,247, 1,289 a 1,468; pod silnicí III/00718 v km staničení cca 0,473, 0,439 a 0,353

- protlaky budou provedeny kolmo k ose vozovky v min. hl. 1,2 m, kabely budou uloženy do chráničky; pracovní jámy pro provedení protlaku budou umístěny mimo vozovku uvedené komunikace

- výkopy musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa přilehlé silnice III. třídy, tj. pažení, řádné zhutnění, vedení dopravy v dostatečné vzdálenosti od hrany výkopu

- v případě zásahu do tělesa silnice III/00718 dojde k řádnému zhutnění a obnově povrchu (žulových kostek)

- bude uzavřena smlouva za omezení užívání silnice III/00718; o zpracování požádá investor v dostatečném časovém předstihu před realizací

- výkopový, stavební a demontovaný materiál po dobu stavby nebude ukládán na tělese silnice a vozovka bude udržována v čistotě, případné znečištění bude zhotovitel neodkladně odstraňovat

- odvodnění silnice bude uvedeno do funkčního stavu

- **akce bude koordinována s plánovanou akcí „III/00715, III/00718, III/00719, průtah“ projektovanou společností 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6, IČ. 06327354, v květnu 2022**

- stavba musí být projednána se silničním správním úřadem, tj. Magistrát města Kladna - odbor dopravy a služeb po předchozím souhlasu Policie ČR - DI Kladno

- jakýkoliv zásah do tělesa silnice nesmí být prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31. března následujícího roku

- případný další nezbytně nutný zásah bude projednán s KSÚS v dostatečném časovém předstihu

- v případě jakéhokoliv poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu



- začátek a konec stavebních prací je nutné nahlásit na KSÚS, po konečných povrchových úpravách bude dotčený úsek tělesa protokolárně předán zpět na KSÚS a bude stanovena záruční doba v délce 60 měsíců ode dne předání
8. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky Magistrátu města Kladna, Odboru životního prostředí:
- pro dřeviny vyskytující se vně půdorysného ohraničení objektů souvisejících se stavbou bude nutné zajištění jejich důsledné ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. a normy ČSN 83 9061, ve které jsou předmětem ochrany, jak nadzemní partie dřevin, tak i jejich kořenový systém - v daném případě se jedná zejména o dodržení podmínek ochrany před mechanickým poškozením dle bodu 4.6 normy (zabezpečení kmenů proti oděru, dočasným, pružným vyvázáním větví korun, u nichž by mohlo dojít k ohrožení stavebními mechanizmy), a o dodržení podmínek ochrany kořenové zóny dle bodu 4.8 až 4.12 a 4.14; v místech, kde plánovaná stavba zasahuje do blízkosti kořenového systému dřevin, doporučujeme použít techniku ručního výkopu a v případě poškození kořene tento začistit řezem a ránu zatřít balzámem či barvou, aby nedocházelo k jeho vyhnívání, ideální vzdálenost paty stavby (výkopu) je v daném případě alespoň 2,5 m od stromů a 1,0 m od keřů, zatřídění staveniště je nutné umístit mimo ochranné pásmo růstu dřevin
  - v případě zjištění výskytu aktuálně využívaných hnízdišť či zimovišť některých volně žijících druhů ptáků (zejm. rorýsi, jiříčky a kavky) a též ohroženou skupinu živočichů (zejm. netopýři) ve stávajícím objektu (často podkroví, štěrbinu na fasádě, střecha a atika, apod.) je nutné zajištění jejich ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.; ustanovení § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., uvádí zakázané činnosti v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří žijí volně na evropském území členských států Evropských společenství; tzn. zejména úmyslné usmrcení nebo odchyt, úmyslné poškození nebo zničení hnízd a vajec, úmyslné vyrušení volně žijících ptáků; ustanovení § 50 zákona č. 114/1992 Sb., uvádí že zvláště chránění živočichové jsou chráněni ve všech svých vývojových stádiích; chráněna jsou jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop; je zakázáno škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, zejména je chytat, chovat v zajetí, rušit, zraňovat nebo usmrcovat; není dovoleno sbírat, ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla; v případě zjištění jejich výskytu je nutné ihned ukončit práce a kontaktovat pracovníka orgánu ochrany přírody Magistrátu města Kladna, který sdělí případný další postup; harmonogram stavebních prací by se musel v případě výskytu ptáků či ohrožené skupiny živočichů těmito skutečnostem přizpůsobit
  - během stavby bude dodržována obecná ochrana živočichů a rostlin dle ust. § 5 zákona č. 114/1992 Sb., kdy všechny druhy rostlin a živočichů jsou chráněny před zničením, poškozováním, sběrem či odchtem, který vede nebo by mohl vést k ohrožení těchto druhů na bytí nebo k jejich degeneraci, k narušení rozmnožovacích schopností druhů, zániku populace druhů nebo zničení ekosystému, jehož jsou součástí
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát:
- v případě výstavby nových podpěrných bodů el. vedení, sloupů veřejného osvětlení, rozvodných skříní, datové rozvaděče atd. budou tyto vždy umístěny v souladu s normou ČSN 73 6110, tzn. nedojde ke zhoršení rozhledů u připojení sousedních nemovitostí a v křižovatkách, min. 0,5 m od kraje komunikace, průchod bude bodově snížen max. na šíři 0,90 m
  - při částečném omezení nebo uzavírce na komunikaci, je nutné před započítím stavebních prací předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích na PČR DI Kladno

- před započítáním stavebních prací je třeba požádat o zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) bod. 3 dle zákona č. 13/1997 Sb.
  - vést inženýrské sítě v souladu s § 36 zákona č. 13/1997 Sb.
  - práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným podle Zásad pro označení pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66
  - při provádění stavebních prací zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích
    - veškeré práce budou prováděny dle příslušných platných ČSN
10. Při realizaci stavby dodržet podmínky Magistrátu města Kladna, Odboru dopravy a služeb, jako silničního správního úřadu:
    - silnice III/00715, ul. Kladenská nebude stavbou dotčena
    - silnice III/00718, ul. Revoluční bude stavbou dotčena kolmým křížením (přechody komunikace protlakem)
    - silnice III/00719, ul. Tyršova bude stavbou dotčena kolmým křížením (přechody komunikace protlakem)
    - podélné uložení vedení optických vláken pro plánované vysokorychlostní připojení k datové síti podél silnic III. třídy bude mimo vozovku, v přilehlém chodníku, v zeleni a za silniční obrubou, v rámci možností daných uličním prostorem do zájmového pásma a s min. krytím dle ČSN 73 6005
    - kolmé křížení komunikací musí být provedeno protlakem, startovací a koncové jámy musí být umístěny mimo vozovku
  11. Stavební úřad dle § 92 odst. 1) stavebního zákona ukládá zpracování dokumentace pro provádění stavby.
  12. Dokončená stavba infrastruktury elektronických komunikací, popřípadě část stavby schopná samostatného užívání nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí dle § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, v platném znění. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.
  13. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
  14. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
  15. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen písemně oznámit České společnosti archeologické, o.p.s. konkrétní datum zahájení zemních prací nejméně dva týdny před termínem zahájení zemních prací, aby bylo možno tento výzkum zajistit a umožnit záchranný archeologický výzkum. Stavebník je povinen nahlásit náhodné archeologické nálezy učiněné v průběhu stavby oprávněné organizaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Meritum Kladno - NET s.r.o., Lomená 4, 273 08 Pchery  
Zbyněk Schmalz, nar. 7.6.1969, Starý hrad 9, 273 43 Buštěhrad  
Jan Zelenka, nar. 7.12.1967, Revoluční 2, 273 43 Buštěhrad  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha-Smíchov  
Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

### **Odůvodnění:**

Dne 27.8.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Optická infrastruktura Buštěhrad datové rozvody - Buštěhrad I., II., V., VI.“ na pozemcích v katastrálním území Buštěhrad.

Stavební úřad shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů vyzval žadatele k doplnění žádosti a řízení přerušil do 30.11.2023. Na žádost žadatele stavební úřad prodloužil lhůtu k doplnění do 31.1.2024. Žadatel doplnil podklady dne 12.1.2024.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 15.1.2024 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát, ze dne 10.5.2023 č. j. KRPS-107859-2/ČJ-2023-010306;
- Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, ze dne 12.5.2023 č. j. ODaS/1064/23/280;
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, ze dne 27.4.2023 č. j. OŽP/2658/23-2;
- Městský úřad Buštěhrad, ze dne 7.6.2023 č. j. 1159/2023;
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, ze dne 3.5.2023 č. j. 155204/2023-1322-OÚZ-PHA;

K záměru se vyjádřili:

- CETIN a.s., ze dne 24.4.2023 č. j. 118358/23;
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 27.4.2023 č. j. 1133714706 a ze dne 27.4.2023 č. j. 1133612413 a ze dne 28.8.2023 č. j. 0101996374;
- GasNet, s.r.o., ze dne 18.5.2023 č. j. 5002810772;
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 21.4.2023 č. j. 3124/23/KSÚS/KLT/REZ;
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s., ze dne 24.4.2023 č. j. PVO2303125/KOL;

K žádosti bylo mimo jiné doloženo:

- Rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemních komunikací vydané Magistrátem města Kladna Odborem dopravy a služeb ze dne 13.9.2023 č. j. SMKL/214015/2023/ODaS;
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi investorem stavby a Středočeským krajem prostřednictvím KSÚS č. smlouvy S-1427/00066001/2023-KL/REZ/BS

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Vodárny Kladno - Mělník, a.s.,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 12, 16, 19, 24, 26, 28, 255, 256/1, 257, 258, 259/1, 259/2, 260/2, 261, 264, 265, 266, 267/1, 267/3, 269, 270, 271, 273, 274, 275/2, 276/2, 276/6, 277, 346/4, 347, 348/1, 350/1, 351/2, 352, 354, 356, 358, 361, 365, 367/1, 368, 372, 375, 376, 377, 378, 381, 383, 384, 390, 392/2, 999/6, 1077/3, 1082, 1083, 1087, 1088/1, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095/2, 1096, 1099, 1101, 1102, 1103, 1105, 1106, 1107, 1109, 1112, 1113, 1115, 1117, 1119, 1120, 1121, 1122, 1124, 1126/1, 1128, 1129, 1131, 1144, 1155, 1158, 1162, 1164, 1166, 1167, 1168, 1172, 1180, 1182, 1186, 1188, 1189, 1191, 1192, 1193, 1196, 1197, 1199/1, 1200, 1201, 1203, 1214, 1215/1, 1219, 1220, 1221, 1226, 1227, 1230, 1231, 1232/1, 1233/1, 1233/2, 1235, 1238, 1240, 1244, 1413/1, 1415/2, 1418, 1420, 1422, 1423, 1424/3, 1425, 1427, 1428/1, 1429, 1432/1, 1433, 1436, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1447, 1448, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1460, 1464/6, 1467, 1468, 1469, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1492, 1493, 1496, 1499, 1501, 1502, 1504, 1508, 1539/3, 1546, 1548, 1549, 1561, 1563, 1565/11, 1565/12, 1566, 1567, 1575, 1577, 1578, 1579, 1582, 1585, 1587, 1588, 1589, 1590/1, 1590/2, 1594/1, 1594/2, 1595, 1597, 1598, 1601, 1603, 1605, 1606, 1607, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1615/1, 1616, 1620, 1622, 1624, 1625, 1635, 1636, 1648, 1659, 1660/1, 1660/2, 1663/1, 1664/1, 1664/2, 1665 v katastrálním území Buštěhrad

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buštěhrad č.p. 144, č.p. 309, č.p. 153, č.p. 60, č.p. 2, č.p. 482, č.p. 18, č.p. 161, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 3, č.p. 629, č.p. 627, č.p. 628, č.p. 248, č.p. 23, č.p. 157, č.p. 6, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 128, č.p. 399, č.p. 141, č.p. 272, č.p. 307, č.p. 43, č.p. 163, č.p. 166, č.p. 177, č.p. 176, č.p. 251, č.p. 197, č.p. 219, č.p. 200, č.p. 162, č.p. 175, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 203, č.p. 265, č.p. 204, č.p. 173, č.p. 174, č.p. 205, č.p. 218, č.p. 333, č.p. 250, č.p. 253, č.p. 129, č.p. 231, č.p. 138, č.p. 139, č.p. 146, č.p. 288, č.p. 152, č.p. 134, č.p. 229, č.p. 121, č.p. 125, č.p. 158, č.p. 308, č.p. 118, č.p. 1092, č.p. 247, č.p. 127, č.p. 117, č.p. 34, č.p. 33, č.p. 49, č.p. 276, č.p. 120, č.p. 448, č.p. 267, č.p. 44, č.p. 122, č.p. 132, č.p. 362, č.p. 140, č.p. 53, č.p. 327, č.p. 51, č.p. 279, č.p. 54, č.p. 474, č.p. 246, č.p. 243, č.p. 165, č.p. 32, č.p. 10, č.p. 164, č.p. 11, č.p. 254, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 123, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 325, č.p. 130, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 278, č.p. 26, č.p. 17, č.p. 319, č.p. 151, č.p. 280, č.p. 56, č.p. 255, č.p. 55, č.p. 397, č.p. 142, č.p.

260, č.p. 110, č.p. 299, č.p. 311, č.p. 312, č.p. 647, č.p. 262, č.p. 291, č.p. 292, č.p. 297, č.p. 306, č.p. 360, č.p. 296, č.p. 295, č.p. 293, č.p. 294, č.p. 304, č.p. 269, č.p. 305, č.p. 313, č.p. 439, č.p. 335, č.p. 286, č.p. 287, č.p. 107, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 98 a č.p. 99

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Milada Valentová  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Skutečné datum sejmutí : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 15.1.2024 v pokladně Magistrátu města Kladna č. PD P01KK2400264.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Meritum Kladno - NET s.r.o., IDDS: sjvn5r4

sídlo: Lomená č.p. 4, 273 08 Pchery

Zbyněk Schmalz, Starý hrad č.p. 9/19, 273 43 Buštěhrad

Jan Zelenka, Revoluční č.p. 2/1, 273 43 Buštěhrad

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47

sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad

účastníci (doručeno veřejnou vyhláškou) - vlastníci sousedních nemovitostí a technických sítí

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 12, 16, 19, 24, 26, 28, 255, 256/1, 257, 258, 259/1, 259/2, 260/2, 261, 264, 265, 266, 267/1, 267/3, 269, 270, 271, 273, 274, 275/2, 276/2, 276/6, 277, 346/4, 347, 348/1, 350/1, 351/2, 352, 354, 356, 358, 361, 365, 367/1, 368, 372, 375, 376, 377, 378, 381, 383, 384, 390, 392/2, 999/6, 1077/3, 1082, 1083, 1087, 1088/1, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095/2, 1096, 1099, 1101, 1102, 1103, 1105, 1106, 1107, 1109, 1112, 1113, 1115, 1117, 1119, 1120, 1121, 1122, 1124, 1126/1, 1128, 1129, 1131, 1144, 1155, 1158, 1162, 1164, 1166, 1167, 1168, 1172, 1180, 1182, 1186, 1188, 1189, 1191, 1192, 1193, 1196, 1197, 1199/1, 1200, 1201, 1203, 1214, 1215/1, 1219, 1220, 1221, 1226, 1227, 1230, 1231, 1232/1, 1233/1, 1233/2, 1235, 1238, 1240, 1244, 1413/1, 1415/2, 1418, 1420, 1422, 1423, 1424/3, 1425, 1427, 1428/1, 1429, 1432/1, 1433, 1436, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1447, 1448,

1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1460, 1464/6, 1467, 1468, 1469, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1492, 1493, 1496, 1499, 1501, 1502, 1504, 1508, 1539/3, 1546, 1548, 1549, 1561, 1563, 1565/11, 1565/12, 1566, 1567, 1575, 1577, 1578, 1579, 1582, 1585, 1587, 1588, 1589, 1590/1, 1590/2, 1594/1, 1594/2, 1595, 1597, 1598, 1601, 1603, 1605, 1606, 1607, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1615/1, 1616, 1620, 1622, 1624, 1625, 1635, 1636, 1648, 1659, 1660/1, 1660/2, 1663/1, 1664/1, 1664/2, 1665 v katastrálním území Buštěhrad

#### Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buštěhrad č.p. 144, č.p. 309, č.p. 153, č.p. 60, č.p. 2, č.p. 482, č.p. 18, č.p. 161, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 3, č.p. 629, č.p. 627, č.p. 628, č.p. 248, č.p. 23, č.p. 157, č.p. 6, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 128, č.p. 399, č.p. 141, č.p. 272, č.p. 307, č.p. 43, č.p. 163, č.p. 166, č.p. 177, č.p. 176, č.p. 251, č.p. 197, č.p. 219, č.p. 200, č.p. 162, č.p. 175, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 203, č.p. 265, č.p. 204, č.p. 173, č.p. 174, č.p. 205, č.p. 218, č.p. 333, č.p. 250, č.p. 253, č.p. 129, č.p. 231, č.p. 138, č.p. 139, č.p. 146, č.p. 288, č.p. 152, č.p. 134, č.p. 229, č.p. 121, č.p. 125, č.p. 158, č.p. 308, č.p. 118, č.p. 1092, č.p. 247, č.p. 127, č.p. 117, č.p. 34, č.p. 33, č.p. 49, č.p. 276, č.p. 120, č.p. 448, č.p. 267, č.p. 44, č.p. 122, č.p. 132, č.p. 362, č.p. 140, č.p. 53, č.p. 327, č.p. 51, č.p. 279, č.p. 54, č.p. 474, č.p. 246, č.p. 243, č.p. 165, č.p. 32, č.p. 10, č.p. 164, č.p. 11, č.p. 254, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 123, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 325, č.p. 130, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 278, č.p. 26, č.p. 17, č.p. 319, č.p. 151, č.p. 280, č.p. 56, č.p. 255, č.p. 55, č.p. 397, č.p. 142, č.p. 260, č.p. 110, č.p. 299, č.p. 311, č.p. 312, č.p. 647, č.p. 262, č.p. 291, č.p. 292, č.p. 297, č.p. 306, č.p. 360, č.p. 296, č.p. 295, č.p. 293, č.p. 294, č.p. 304, č.p. 269, č.p. 305, č.p. 313, č.p. 439, č.p. 335, č.p. 286, č.p. 287, č.p. 107, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 98 a č.p. 99

#### dotčené orgány

Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm  
sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm  
sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Buštěhrad, IDDS: pmdbg47  
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů,  
oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Na Valech č.p. 76, 412 01 Litoměřice 1

#### ostatní

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní  
inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
sídlo: Havířská č.p. 632, 272 01 Kladno 1