

č.j. 1044/2018



Statutární město Kladno

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad

ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Č. jednací: OŽP/800/18-6
Spis. zn.: OŽP/800/18

Vyřizuje: Ing. Dana Synková - pov. č. T-28/2015-OŽP
Kladno: 7.6.2018

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

žadateli, kterým je

Město Buštěhrad, IČO 00234214, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "stavebník")

I. vydává

podle ustanovení § 15 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení stavby vodního díla **Buštěhrad - vodovod Bouchalka**, na pozemcích parc. č. 1713/8, 1723/17, 1728/3, 1728/9, 1728/15, 1728/16, 1777, 2079, 2339, 2340 v katastrálním území Buštěhrad, obec Buštěhrad, kraj Středočeský.

Základní údaje o stavbě:

1. účel vodního díla:
zásobování pitnou vodou
2. druh vodního díla:
stavby vodovodních řadů - § 55 odst.1 písm. c) vodního zákona

Kontaktní spojení: **Tel:** +420 312 604 388
Fax:

Email: dana.synkova@mestokladno.cz
Web: <http://www.mestokladno.cz>

3. členění vodního díla na objekty – vodní díla:

stavební objekt	vodovodní řad
Celková délka řadů.....	1102,96 m
Jmenovitá světlost.....	90 mm

Popis stavby:

- Je navržen nový vodovodní řad V1 z PE 100 dn 90x8,2 o celkové délce 991,70 m a V2 z PE 100 dn 90x8,2 o délce 111,26 m. Na konci obou vodovodních řadů budou vysazeny podzemní hydranty.
- Vodovodní řad V1 je veden protlakem pod vodotečí Buštěhradským potokem. Vodovodní řad bude uložen v chrániče. Na vodovodním řadu budou V1 budou osazeny dvě armaturní šachty.
- Na stávajícím vodovodním řadu na pozemku parc. č. 1777 v k.ú. Buštěhrad bude osazena armaturní šachta s redukčním ventilem.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název vodního útvaru:	Buštěhradský potok
Říční kilometr:	4,6
Číslo hydrologického pořadí:	1-12-02-0290-0-00
Popis místa předmětu rozhodnutí:	intravilán obce
Název vodního útvaru:	Zákolanský potok od pramene po ústí do toku Vltava
Kód vodního útvaru:	DVL_0770

Určení polohy stavby vodního díla orientačně souřadnice X, Y: 1032641, 757154

II. stanovuje podmínky**pro provedení vodního díla:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval ing. Petr Lomnický, ČKAIT 0011752, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací je nutno nechat vytyčit všechny podzemní inženýrské sítě jejich správci, při provádění stavby dodržovat pokyny správců, výkopové práce v ochranném pásmu provádět ručně a před záhozem potrubí přizvat správce inž. sítí ke kontrole neporušenosti jejich zařízení.
3. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
4. Krajská hygienická stanice, č.j. KHSSC 59395/2017: ke kolaudaci bude předloženo prohlášení zhotovitele stavby o vhodnosti materiálů pro styk s pitnou vodou.
5. Středočeské vodárny, a.s. č.j. P17710023647 ze dne 23.11.2017: Musí být vyřešeny právní vztahy vlastníků provozně souvisejících vodovodů. Před realizací stavby bude prověřen skutečný průběh vodohospodářského zařízení vytyčením na místě příslušným provozem. Zásah do stávajícího vodohospodářského zařízení, napojení na stávající řad a vystrojení armaturní šachty na stávajícím řadu mohou provádět pouze pracovníci Provozu Kladno. O vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení je nutno požádat 7 dní předem provozovatele, v souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi dodržet vzdálenost min. 1,0 m mezi povrchy, respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace v rozsahu 1,5 m na všechny strany od pláště

potrubí, v ochranném pásmu nelze umísťovat žádné, ani drobné nadzemní stavby. Minimální vnitřní rozměry armaturní šachty budou 1,5x3,0 m o hloubce 2,2 m. Na vodovodním řadu V1 bude v nejnižším bodě osazen podzemní hydrant ve funkci kalníku. Uzavírací armatury budou osazeny v místě napojení na hlavní řad. V místě odbočení řadu V1 budou šoupata osazena ve všech směrech. Vzhledem k délce vodovodního řadu, je nutné osadit sekční uzávěry po 300 m. Ke kontrole provádění stavby je nutné přizvat pracovníky výše uvedeného provozu.

6. Povodí Vltavy, státní podnik, č.j. 1253/2018-242-Ja ze dne 8.1.2018: Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie. Stavební materiál a zemina odebraná z výkopu nebude ukládána v místech, kde by mohla zhoršovat jakost povrchových a podzemních vod, odtokové poměry (například v těsné blízkosti koryt vodních toků nebo v místech soustředěného povrchového odtoku). V případě mimořádných událostí budou splaveniny z koryta drobného vodního toku ihned odstraněny. Vodovodní potrubí musí být chráněno proti poškození. Křížení trasy vodovodu s korytem Buštěhradského potoka bude realizováno podle platné ČSN 752130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními. Horní hrana chráničky musí být uložena min. 1,2 m pod pevným dnem koryta (po odečtení vrstvy usazeného nánosů). Chránička musí přesahovat min. 6 m za břehové čáry koryta drobného vodního toku. Startovací jámy musí být umístěny rovněž min. 6 m za břehovými čarami. Místo křížení bude označeno na obou březích vhodnými povrchovými znaky. Stavebním i pracemi nesmí být poškozeno koryto vodního toku. Pro stavbu je nutno vypracovat povodňový a havarijní plán. Případné snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby (čerpání průsaků do vodního toku) podléhá povolení vodoprávního úřadu. Minimálně 1 týden před kolaudací stavby bude správci toku předán potvrzený okótovaný výkres skutečného provedení křížení koryta drobného vodního toku s vodovodním řadem a diagram o protlaku. Zahájení a ukončení prací bude oznámeno správci toku.
7. ČEZ Distribuce, a.s.: sdělení č.j. 0100858246 ze dne 15.1.2018 a č.j. 0100858246 ze dne 15.1.2018, 1095308621 ze dne 26.10.2017: V zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN a nadzemní NN. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popřípadě bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu energetického zařízení. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o jejich vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte Poruchovou linku. Budou dodržena ustanovení „Prostorové normy“ ČSN 736005.
8. ČEZ Distribuce, a.s.: Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení evidenční číslo: 1095308624 ze dne 9.11.2017: stavba a s ní související činnosti zasahují do ochranných pásem zařízení:
 - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v rozsahu 1 m na každou stranu od kabeluPodmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření. Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy. Bude zajištěno nejmenší dovolené krytí podzemních sítí kabelů 1kV v tělese komunikace a vjezdů 1m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci, parkovacího stání, vozovky a vjezdů. Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno

výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí nedodržením bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu jsou možné nebezpečné vlivy od elektrického zařízení. Je třeba provést opatření proti těmto vlivům. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety oproti současnému stavu. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Servis, a.s. Souhlas s prováděním činností souvisejících se zřízením výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního souhlasu.

9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. : vyjádření č.j.: 529092/18 ze dne 5.2.2018: ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (SEK) nebo její ochranné pásmo. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1 m po stranách krajního vedení. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti česká telekomunikační infrastruktura a.s. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK je stavebník povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím a až po následné kontrole je oprávněn provézt zához. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn stavebník přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Stavebník není oprávněn na trase PVSEK jakkoliv měnit niveletu terénu ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch. Stavebník nebo jím oprávněná osoba je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK , aby činnosti nemohly být trvale vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NSEK. Stavebník ani jím pověřená třetí osoba není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti oznámit POS. Stavebník je povinen v místech křížení technické infrastruktury se PVSEK ukládat v hloubce stanovené zákonnými předpisy a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. Stavebník je povinen základy a stavby umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK. Stavebník není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK se nesmí používat mechanizační prostředky ani nevhodné nářadí. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Stavebník je povinen v místech křížení technické

infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž není nutné SEK ukládat do chrániček v případě, že nově budované sítě budou uloženy v chráničkách a bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005. Dotčené SEK budou uloženy do pískového lože a opatřeny dokumentací a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování prací. POS bude informován o zahájení stavebních prací.

10. Alpiq Generation (CZ) s.r.o., č.j. SIS/TR-1418 ze dne 10.3.2017 a SIS/TR-1437 ze dne 27.10.2017: v dotčené lokalitě se nachází vodovodní řad DN 450 s ochranným pásmem 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí. Pro přesné zjištění hloubky vodovodu důrazně doporučujeme provést v místě křížení ručně kopané sondy. Zároveň nedoporučujeme instalovat nové inženýrské sítě pod staré vodovody z hrdlové litiny. Požadujeme, aby při stavbě nedošlo k poškození inženýrských sítí a nemovitostí ve vlastnictví AGCZ. Požadujeme dodržení ochranných pásem inženýrských sítí a staveb. Požadujeme ochranu dotčených inženýrských sítí proti poškození vhodnými technickými prostředky, například chráničkami (při křížení jinými inženýrskými sítěmi nebo komunikacemi). Při vzájemném křížení inženýrských sítí požadujeme všechny inženýrské sítě uložené nad sítěmi AGCZ zabezpečit chráničkami. Zemní práce v ochranném pásmu podzemních vedení musí být prováděny ručně bez použití mechanizace a s maximální pozorností, aby nedošlo k jejich poškození. Inženýrské sítě AGCZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, zhutněny a budou osazeny výstražné folie. Bude respektována norma ČSN 73 6005 prostorové uložení sítí technického vybavení a ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Požadujeme nepřetržitý přístup k inženýrským sítím ve vlastnictví AGCZ za účelem jejich obsluhy, údržby a oprav. Požadujeme nejméně týden předem písemně informovat o zahájení stavby v dotčené lokalitě a při stavbě spolupracovat s příslušným technikem. Změření a vytyčení inženýrských sítí v terénu provádíme proti objednavce. V případě poškození zařízení v majetku AGCZ včetně zemnicí sítě požadujeme neprodleně kontaktovat poruchovou službu elektrodispečinku. Poškozená zemnicí síť musí být řádně opravena a smí být zakryta až po kontrole pracovníky AGCZ. Před zahájením stavby požadujeme předložit k odsouhlasení prováděcí projektovou dokumentaci v elektronické formě. projekt i skutečné provedení musí odpovídat platným prováděcím předpisům. Při souběhu a křížování s inženýrskými sítěmi a vedeními musí dokumentace obsahovat vzorové řezy. Před kolaudací a uvedením do provozu požadujeme předat geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně technické a dopravní infrastruktury v elektronické formě. V ochranném pásmu vodovodu nesmí být umístěny žádné stavby.
11. GridServices, s.r.o., zastupující GasNet, s.r.o. vyjádření č.j. 5001609750 ze dne 20.11.2017: v zájmovém prostoru stavby se nachází plynovod STL PE d 63 a neprovozovaný plynovod VTL OC DN 300. Při souběhu a křížení IS budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005. Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ. Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm. K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm. Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče. Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí. Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Při

provádění prací ve vyznačeném prostoru odstaveného plynovodu požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost úniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Bez vytyčení trasy a přesného určení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění plynárenského zařízení. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození. V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení. Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení, plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola, neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení, případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů bude mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení, bude zachována hloubka plynárenského zařízení, při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

12. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Ev. č. PCNP-1558-2/2017/PD ze dne 16.11.2017: Navržené podzemní hydranty budou splňovat požadavky dané ČSN 73 0873 pro zásobování lokality vodou pro hašení. Požadované parametry hydrantů budou nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce písemně doloženy.
13. Krajská správa a údržba silnic, příspěvková organizace, č.j. 7295/17/KSUS/KLT/CAJ ze dne 11.11.2017: Stavba musí být projednána se silničním správním úřadem, který vydá povolení zvláštního užívání silnic. Výkopový materiál nebude skladován na silnici a komunikace nebude znečišťována. V případě jakéhokoliv poškození tělesa komunikace vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu.
14. NET4GAS, s.r.o., vyjádření č.j. 8941/17/OVP/Z ze dne 20.11.2017: dotčené síť – VTL plynovod nad 40 barů DN 700, pro uvedený plynovod je stanoveno ochranné pásmo 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. V místě křížení vodovodu s plynovodem musí být dodržena svislá vzdálenost mezi potrubím 0,5 m a vodovod musí být uložen v chráničce z PVC s přesahem min. 3 m na obě strany od půdorysu plynovodu – požadujeme zpracovat výkres detailů křížení pro dvě varianty (horní nebo spodní křížení). Před vytyčením budou předloženy výkresy detailů křížení. O způsobu křížení bude rozhodnuto po provedení sond. Místa případných přejezdů plynovodu těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem min. 3 m na obě strany od půdorysu plynovodu na obě strany a je třeba zřídit taková opatření, aby jiný přejezd nebyl možný. Jízdy v podélném směru plynovodu nejsou dovoleny. Před zahájením prací se musí vytyčit VTL plynovod a ostatní podzemní zařízení NET4GAS včetně PKO. O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném a bezpečnostním pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací příslušný Region NET4GAS. Bez vytyčení a přesného určení uložení všech

zařízení NET4GAS včetně PKO nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení resp. souběhu v rozsahu ochranného a bezpečnostního pásma.

III. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu

k žádosti o kolaudační souhlas budou podle ustanovení § 11a vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, přiloženy následující doklady:

- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před zakrytím),
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
- plná moc pro žadatele v případě, že je žádost podaná v zastoupení,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem, pokud byl pořízen,
- prohlášení zhotovitele o použití materiálů prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu,
- doklad o výsledku tlakové zkoušky vodovodu,
- protokol o přezkoušení hydrantu pro odběr požární vody
- doklad o zdravotní nezávadnosti pitné vody,
- stanovisko Krajské hygienické stanice, ÚP Kladno,
- stanovisko Hasičského záchranného sboru,
- předávací protokol budoucího provozovatele vodovodu,
- stanoviska vlastníků technické infrastruktury ke kontrole dotřených inženýrských sítí ještě před záhozem.

IV. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit

nejpozději 7 dní před zahájením stavby:

1. termín zahájení stavby
2. název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět

V. stanovuje termín pro dokončení stavby: 31.12.2020.

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):

Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem):

BcA. Luboš Kluiber, nar. 7.10.1983, Pražská 856, 273 43 Buštěhrad

Ing. Tomáš Kluiber, nar. 18.8.1980, Pražská 696, 273 43 Buštěhrad

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81, 150 00 Praha-Smíchov

Ing. Andrea Jirků, nar. 1.11.1960, Přístavní 1188, 170 00 Praha-Holešovice

Eva Kušková, nar. 23.11.1952, Amálská 2463, 272 01 Kladno

JUDr. Jan Čermák, nar. 24.12.1948, Ústecká 3055, 272 01 Kladno-Kročehlav

Bytové družstvo Buštěhrad, Pražská 633, 273 43 Buštěhrad

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681, 130 00 Praha-Žižkov

Středočeské vodárny, a.s., IČO 26196620, U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499, 602 00 Brno-Zábrdovice

Alpiq Generation (CZ) s.r.o., IČO 26735865, Dubská 257, 272 03 Kladno-Dubí

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO 46356991, U vodojemu 3085, 272 80 Kladno

NET4GAS, s.r.o., IČO 27260364, Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

- ve smyslu ustanovení § 115 odst. 5 vodního zákona:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178, 150 00 Praha-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 5.2.2018 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 4.4.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 23.4.2018.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

1. Územní rozhodnutí (s doložkou nabytí právní moci)
2. Souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek.
3. Situační výkres dokumentace s vyznačením souhlasu vlastníků pozemků
4. Smlouva o budoucím vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury mezi vlastníkem provozně souvisejícího vodovodu, stavebníkem a provozovatelem,
5. Projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních.
6. Plán kontrolních prohlídek stavby.
7. Závazná stanoviska dotčených orgánů:
 - požární ochrany
 - veřejného zdraví
8. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - elektrické energie
 - plynu
 - vody a kanalizace
 - elektronických komunikací
9. Stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku.
10. Vyjádření odboru životního prostředí.
11. Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu právních úkonů

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení a současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a

stanovil, že ve lhůtě do 25.5.2018 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30), uvědomují se účastníci řízení veřejnou vyhláškou, to se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kterými jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona. Dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě. V případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) (tj. vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrát města Kladna, odbor výstavby územní rozhodnutí pod spis.zn. OV/3966/16-4/Mo dne 4.1.2016, Výst. 2003/17/328/Mo ze dne 13.10.2017 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis.zn. Výst./4556/17/328/Br ze dne 24.11.2017.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení o stavební povolení - § 27 odst. 2 správního řádu (*veřejnou vyhláškou*) - ve smyslu ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno - identifikován označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1713/6, 1713/30, 1716/1, 1716/2, 1717/1, 1718, 1719/1, 1719/2, 1719/3, 1720/4, 1722/1, 1723/1, 1723/3, 1723/6, 1727/1, 1727/2, 1735/1, 1735/2, 1742/1, 1742/2, 1743, 1744, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752/1, 1752/2, 1753, 1754, 1756/1, 1758/1, 1758/5, 1758/6, 1758/7, 1758/8, 1759/6, 1759/7, 1759/8, 1759/12, 2073, 2074, 2078, 2085, 2293, 2297, 2298, 2299, 2303, 2304, 2306, 2308, 2309/1, 2309/2, 2311, 2322, 2333, 2336, 2337, 2341, 2343, 2344, 2347, 2349 v katastrálním území Buštěhrad

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buštěhrad č.p. 398, č.p. 666, č.p. 665, č.p. 662, č.p. 663, č.p. 664, č.p. 667 a č.p. 661

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Šynková
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 19.4.2018.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Kladna a Města Buštěhrad.

Vyvěšeno dne: 11. 6. 2018

Sejmuto dne:

Skutečné datum sejmutí:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník:

Účastníci řízení o stavební povolení- § 27 odst. 1 správního řádu (*do vlastních rukou*)

1. NOZA, s.r.o., IDDS: h8mwkgu

sídlo: Huťská č.p. 229, 272 01 Kladno 1

zastoupení pro: Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

2. BcA. Luboš Kluiber, Pražská č.p. 856, 273 43 Buštěhrad

3. Ing. Tomáš Kluiber, Pražská č.p. 696, 273 43 Buštěhrad

4. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

5. Ing. Andrea Jirků, Přístavní č.p. 1188/51, 170 00 Praha 7-Holešovice

6. Eva Kušková, Amálská č.p. 2463, 272 01 Kladno 1