



Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad

ADRESA PRACOVIŠTĚ:
Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:
Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

MĚSTSKÝ ÚŘAD BUŠTĚHRAD, okres Kladno	Čís. dopor.
Došlo: 18-04-2018	Zpracovatel:
Čís. j.: 716	Ukl. znač.
Přílohy:	

Č. jednací: OŽP/1102/18-4
Spis. zn.: OŽP/1102/18

Vyřizuje: Ing. Dana Synková - pov. č. T-28/2015-OŽP
Kladno: 16.4.2018

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení podle § 140 správního řádu oznamuje, že na návrh

BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s., IČO 24181790, Jeremiášova 2722, 155 00 Praha-Stodůlky, který zastupuje Ing. Petr Šimoník, IČO 71042822, V Roháči I. 1255, 252 42 Jesenice

(dále jen "žadatel") ze dne 14.2.2018 bylo podle § 115 odst. 1 a 8 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájeno řízení o:

- Povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákona na pozemku parc. č. 1641/2, 2014 v katastrálním území Buštěhrad
- Stavební povolení k vodnímu dílu: Technická infrastruktura - vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle § 115 odst. 1 stavebního zákona na pozemku parc. č. 1345/10, 1641/1, 1641/2, 1646/1, 1658/1, 1688/8, 2014 v katastrálním území Buštěhrad.

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání a účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou nahlédnout do příslušné projektové dokumentace a podkladů, které jsou předmětem vodoprávního řízení, na Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí, a své námítky mohou uplatnit **nejpozději do 11.5.2018.**

Kontaktní spojení: **Tel:** +420 312 604 388
Fax:

Email: dana.synkova@mestokladno.cz
Web: http://www.mestokladno.cz

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 18 hod., Čt 8-15 hod.).

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30) podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, uvědomují se účastníci řízení veřejnou vyhláškou.

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):
BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s., Jeremiášova 2722, 155 00 Praha-Stodůlky
- ve smyslu ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem):
Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81,
150 00 Praha-Smíchov
- ve smyslu ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena):
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno-Zábrdovice
Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha-Žižkov

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno - identifikován označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1602, 1604, 1633, 1635, 1636, 1638, 1639, 1640, 1647/1, 1649, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1658/2, 1660/2, 1661, 1664/2, 1665, 1677/3, 1677/4, 1679/5, 1679/8, 1688/1, 1689, 1690, 1972/1, 1972/5, 2013, 2015, 2018, 2021 v katastrálním území Buštěhrad

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buštěhrad č.p. 101, č.p. 274, č.p. 290, č.p. 99, č.p. 263, č.p. 270 a č.p. 442

- ve smyslu ustanovení § 115 odst. 4 vodního zákona:
Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako

účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí
- 8 -

Ing. Dana Synková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Kladna a Města Buštěhrad.

Vyvěšeno dne: 12. 4. 2018

Sejmuto dne: 4. 5. 2018



Skutečné datum sejmnutí: 10. 5. 2018

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Rozdělovník:

Účastníci řízení o stavební povolení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

1. Ing. Petr Šimoník, IDDS: qm4dmvk
místo podnikání: V Roháči I. č.p. 1255, 252 42 Jesenice u Prahy
zastoupení pro: BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s., Jeremiášova 2722,
155 00 Praha-Stodůlky
2. Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad
3. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě. org., IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
6. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 80 Kladno 1

Účastníci řízení o stavební povolení - § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

9. Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad - 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na
úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět

10. Magistrát města Kladna - veřejné vyhlášky - 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední a vrácení potvrzené kopie zpět

Dotčené orgány státní správy

11. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
12. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
13. Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
14. Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
15. Městský úřad Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad