



Statutární město Kladno

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad

ADRESA PRACOVÍŠTĚ:
Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

MĚSTSKÝ ÚŘAD BUŠTĚHRAD, okres Kladno	Čís. dopor.
Došlo: 16-04-2018	Zpracovatel:
Čís. j.: 704	Likt. znak
Přílohy:	

Č. jednací: OŽP/1102/18-4
Spis. zn.: OŽP/1102/18

Vyřizuje: Ing. Dana Synková - pov. č. T-28/2015-OŽP
Kladno: 16.4.2018

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení podle § 140 správního řádu oznamuje, že na návrh

BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s., IČO 24181790, Jeremiášova 2722, 155 00 Praha-Stodůlky, který zastupuje Ing. Petr Šimoník, IČO 71042822, V Roháči I. 1255, 252 42 Jesenice

(dále jen "žadatel") ze dne 14.2.2018 bylo podle § 115 odst. 1 a 8 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájeno řízení o:

1. Povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákona na pozemku parc. č. 1641/2, 2014 v katastrálním území Buštěhrad
2. Stavební povolení k vodnímu dílu: Technická infrastruktura - vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle § 115 odst. 1 stavebního zákona na pozemku parc. č. 1345/10, 1641/1, 1641/2, 1646/1, 1658/1, 1688/8, 2014 v katastrálním území Buštěhrad.

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání a účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou nahlédnout do příslušné projektové dokumentace a podkladů, které jsou předmětem vodoprávního řízení, na Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí, a své námítky mohou uplatnit **nejpozději do 11.5.2018.**

Kontaktní spojení: **Tel:** +420 312 604 388
Fax:

Email: dana.synkova@mestokladno.cz
Web: http://www.mestokladno.cz

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 18 hod., Čt 8-15 hod.).

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30) podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, uvědomují se účastníci řízení veřejnou vyhláškou.

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):
BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s., Jeremiášova 2722, 155 00 Praha-Stodůlky
- ve smyslu ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem):
Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě. org., Zborovská 81, 150 00 Praha-Smíchov
- ve smyslu ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena):
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno-Zábrdovice
Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha-Žižkov

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno – identifikován označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1602, 1604, 1633, 1635, 1636, 1638, 1639, 1640, 1647/1, 1649, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1658/2, 1660/2, 1661, 1664/2, 1665, 1677/3, 1677/4, 1679/5, 1679/8, 1688/1, 1689, 1690, 1972/1, 1972/5, 2013, 2015, 2018, 2021 v katastrálním území Buštěhrad

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buštěhrad č.p. 101, č.p. 274, č.p. 290, č.p. 99, č.p. 263, č.p. 270 a č.p. 442

- ve smyslu ustanovení § 115 odst. 4 vodního zákona:
Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako

účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

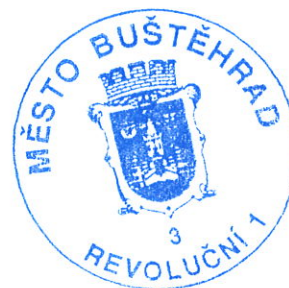
otisk úředního razítka

Ing. Dana Synková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Kladna a Města Buštěhrad.

Vyvěšeno dne: 17.4.2018

Sejmuto dne: 4.5.2018



Skutečné datum sejmutí:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník:

Účastníci řízení o stavební povolení- § 27 odst. 1 správního řádu (*do vlastních rukou*)

1. Ing. Petr Šimoník, IDDS: qm4dmvk
místo podnikání: V Roháči I. č.p. 1255, 252 42 Jesenice u Prahy
zastoupení pro: BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s., Jeremiášova 2722,
155 00 Praha-Stodůlky
2. Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad
3. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
6. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 80 Kladno 1

Účastníci řízení o stavební povolení - § 27 odst. 2 správního řádu (*veřejnou vyhláškou*)

9. Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad - 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na
úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět

10. Magistrát města Kladna - veřejné vyhlášky - 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední a vrácení potvrzené kopie zpět

Dotčené orgány státní správy

11. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
12. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
13. Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
14. Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
15. Městský úřad Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad