



Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby – Oddělení územního rozhodování

ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

BEMETT Buštěhrad s.r.o.
Jeremiášova 2722
155 00 Praha-Stodůlky

Vaše zn.:
Č. jednací: OV/3779/17-3/Pol
Spis. zn.: Výst./3779/17/Pol/328

Vyřizuje: ing. Poláčková Uličná - pov.č. T - 18/2008 - OV
Kladno: 9.10.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

BEMETT Buštěhrad s.r.o., IČO 03590941, Jeremiášova 2722, 155 00 Praha-Stodůlky, kterého zastupuje Ing. Petr Šimoník, IČO 71042822, V Roháči I. 1255, 252 42 Jesenice

(dále jen "žadatel") podal dne 19.9.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemku č. parc. 1646/1 k. ú. Buštěhrad a umístění stavby

„dopravní a technické infrastruktury pro 38 řadových rodinných domů“

na pozemku parc. č. 1345/10 (ostatní plocha), parc. č. 1632 (ostatní plocha), parc. č. 1641/1 (ostatní plocha), parc. č. 1641/2 (ostatní plocha), parc. č. 1646/1 (orná půda), parc. č. 1652 (ostatní plocha), parc. č. 1653 (zahrada), parc. č. 1655 (zahrada), parc. č. 1658/1 (ostatní plocha), parc. č. 1688/8 (ostatní plocha), parc. č. 2012 (zahrada), parc. č. 2013 (ostatní plocha), parc. č. 2014 (ostatní plocha) a 1689 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Místní obslužnou komunikaci navrženou v šíři dopravního prostoru 8,5 m (větev „A – D“) s dopravním režimem „Zóna 30“, včetně zřízení křižovatky se silnicí III/00719
- Chodníky navržené v místě křižovatky se silnicí III/00719

Kontaktní spojení:

Tel: 312604314
Fax: 312 240 540

Email: blanka.polackova@mestokladno.cz
Web: <http://www.mestokladno.cz>

- Dešťovou kanalizaci DN 200, DN 3000 a DN 1,2 m navrženou jako retenční akumulací prostor. Na konci potrubí je navržen vírový ventil, kterým bude řízeno vypouštění dešťových vod s cílem odtoku z ploch v hodnotách 3 l/s/ha.
- Vodovodní řad „A“ délky 333,9 m a vodovodní řad „A - 1“ délky 59,8 m
- Stoku splaškové kanalizace délky 344,3 m
- Rozvody datové sítě
- Trafostanice na pozemku č. parc. 1653 k. ú. Buštěhrad
- Rozvody NN
- Rozvody VN
- Rozvody veřejného osvětlení
- Bezdrátový veřejný rozhlas
- Dva přístřešky pro kontejnery na tříděný odpad o půdorysných rozměrech 4,8 x 1,4 m
- Zpevněné plochy

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení oznámení.


K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny Po, St 8 - 18 hod., Čt 8 -15 hod.).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY
-9-


Ing. Blanka Poláčková Uličná
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.Vyvěšeno dne: 19. 10. 2017Sejmuto dne: 3. 11. 2017

Skutečné datum sejmutí :



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:Účastníci dle § 85 odst. 1 (doručenky)

Ing. Petr Šimoník, IDDS: qm4dmvk

místo podnikání: V Roháči I. č.p. 1255, 252 42 Jesenice u Prahy

zastoupení pro: BEMETT Buštěhrad s.r.o., Jeremiášova 2722, 155 00 Praha-

Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47

sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad

Účastníci dle § 85 ,odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1602, 1604, 1615, 1635, 1636, 1639, 1640, 1647/1, 1647/2, 1649, 1650, 1651, 1658/2, 1659, 1660/1, 1660/2, 1664/1, 1664/2, 1665, 1676, 1677/3, 1677/4, 1688/1, 1688/2, 1689, 1972/1, 1972/2, 1972/5, 2011, 2015, 2018, 2021, 2022 v katastrálním území Buštěhrad

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buštěhrad č.p. 101, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 263 a č.p. 442

dotčené orgány

Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 772/12, 110 05 Praha 1-Staré Město, P.O.BOX 45

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kladně, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 17, 120 00 Praha 2

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kladno, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Zbraslav, 156 00 Praha 516

Magistrát města Kladna, odbor výstavby, odd. spec. stav. činností - památková péče, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1