



3404/SKL/2013-SKLM

Č.j.: UZSVM/SKL/3216/2013-SKLM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SKL/026/2013

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Stehelčeves

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne 17. 6. 2013, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

Pozemek

- **parcela č. 280/1 o výměře 474 m² ostatní plocha, jiná plocha**

v katastrálním území Stehelčeves, obec Stehelčeves, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsané na LV č. 60000.

Čl. 2

Popis předmětné nemovitosti

Pozemek se nachází v severozápadní části souvisle zastavěného, resp. zastavitelného obce Stehelčeves, západně od „Hlavní ulice“, jedná se o převážně rovinatý pozemek, který je součástí oploceného areálu AUTO – PNEU – SKLO – SERVIS a je přístupný přes pozemky jiného vlastníka. Pozemek je podle platného územního plánu obce určen pro využití jako plochy smíšené obytné – venkovské území.

Na pozemek je uzavřena Smlouva o nájmu nemovitosti, včetně Dodatku č. 1 do 31. 12. 2014.

Nemovitost je možné si prohlédnout na místě samém.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí: 523.000,-- Kč

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

- a) Nabídky budou přijímány od 17. 6. 2013 **do úterý 16. 7. 2013, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SKL/026/2013 - k.ú. Stehelčevy - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1

- b) Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Účastník je povinen složit Úřadu kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 52.300,- Kč (slovy: padesát dvatisíc třístakorunčeských) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710 vedený u ČNB Praha, VS 206130026, a to nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek uvedená v čl. 5 odst. a) tohoto Oznámení. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKL/026/2013 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

*Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno
na telefonním čísle 312 602 516
pí Lukšíková
e-mail: romana.luksikova@uzsvm.cz*

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno: 21. 11. 2013

Sejmuto: 16. 4. 2013